

PEDRO CARMONA PÉREZ, SECRETARI DE L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local Ordinària del dia 05 de juliol de 2024, va adoptar el següent acord:

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 19 d'abril de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, la contractació per l'execució de les obres de reparació de la impermeabilització de la coberta de la Biblioteca Central Pare Miquel, Fase 1 d'Esplugues de Llobregat, amb un import total de licitació de 176.097,69 euros, més 36.980,51 euros en concepte d'IVA (import total, 213.078,20 euros, IVA inclòs), així com els plecs de condicions econòmiques administratives. Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes es van presentar les següents empreses:

Num.	Empresa
1	RETINEO INGENIERIA, S.L.
2	FUENTES Y ARIZA, S.A.
3	NTI INTEGRATED SOLUTIONS, S.L.
4	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.
5	REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU
6	B28 CONSTRUCCIONS, S.L.
7	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.

En data 21 de maig de 2024 es va constituir la Mesa de contractació per a efectuar l'obertura del sobre únic.

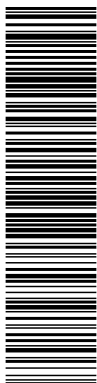
Les ofertes presentades per cadascuna de les empreses van ser les següents:

- Oferta econòmica

Num.	Empresa	PEC	IVA (21%)	TOTAL
1	RETINEO INGENIERIA, S.L.	172.857,4 8 €	36.300,0 7 €	209.157,55 €
2	FUENTES Y ARIZA, S.A.	146.985,9 6 €	30.867,0 5 €	177.853,01 €
3	NTI INTEGRATED SOLUTIONS, S.L.	144.869,0 1 €	30.422,4 9 €	175.291,50 €
4	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.	147.806,5 1 €	31.039,3 7 €	178.845,88 €
5	REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU	175.306,1 9 €	36.814,3 0 €	212.120,49 €
6	B28 CONSTRUCCIONS, S.L.	170.971,5 6 €	35.904,0 3 €	206.875,59 €
7	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	155.424,9 9 €	32.639,2 5 €	188.064,24 €

- Milliores

Num.	Empresa	VEHICLES	AMPLIACIÓ
------	---------	----------	-----------



		ADSCRITS AL CONTRACTE	GARANTIA
1	RETINEO INGENIERIA, S.L.	2	36
2	FUENTES Y ARIZA, S.A.	2	36
3	NTI INTEGRATED SOLUTIONS, S.L.	2	36
4	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.	2	36
5	REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU	2	36
6	B28 CONSTRUCCIONS, S.L.	1	36
7	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	2	36

D'acord amb l'establert al Plec de clàusules particulars de la licitació, examinats els criteris per apreciar ofertes desproporcionades o temeràries previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, dona per resultat que cap de les ofertes és considerada desproporcionada.

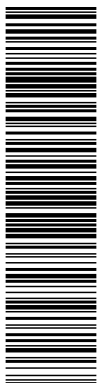
Així doncs, en data 31 de maig de 2024 es constitueix la Mesa de contractació on es procedeix a donar compte de les puntuacions obtingudes per les empreses admeses en aquest procediment de licitació, obtenint les següents:

Num.	Empresa	OFERTA ECONOMICA AMB BAIXA APLICADA			VEHICLES ADSCRITS AL CONTRACTE		AMPLIACIÓ GARANTIA		PUNTS (màx. 10)	PUNTS TOTAL
		Import amb IVA	Import Net	IVA	PUNTS (màx. 80)	VEHICLES	PUNTS (màx. 10)			
3	NTI INTEGRATED SOLUTIONS, S.L.	175.291,50 €	.869,01 €	30,4 22,49 €	80,00	2	10	36 m	10	100,00
2	FUENTES Y ARIZA, S.A.	177.853,01 €	.985,96 €	30,8 67,05 €	78,85	2	10	36 m	10	98,85
4	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.	178.845,88 €	.806,51 €	31,0 39,37 €	78,41	0	0	36 m	10	88,41
7	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	188.064,24 €	.424,99 €	32,6 39,25 €	74,57	2	10	36 m	10	94,57
6	B28 CONSTRUCCIONS, S.L.	206.875,59 €	.971,56 €	35,9 04,03 €	67,79	1	5	36 m	10	82,79
1	RETINEO INGENIERIA, S.L.	209.157,55 €	.857,48 €	36,3 00,07 €	67,05	2	10	36 m	10	87,05
5	REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU	212.120,49 €	.306,19 €	36,8 14,30 €	66,11	2	10	36 m	10	86,11

Així doncs, un cop realitzada la valoració de totes les ofertes admeses i en aplicació dels criteris d'adjudicació, la puntuació total en ordre decreixent és la següent:

Num.	Empresa	PUNTAJÓ TOTAL
3	NTI INTEGRATED SOLUTIONS, S.L.	100,00
2	FUENTES Y ARIZA, S.A.	98,85
4	IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.	88,41

DOCUMENT _Certificat: Certificat - 1046/2024/8619 (versión 3)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E8HRG-IEPTP-01FNQ Data d'emissió: 9 de Juliol de 2024 a les 12:40:38 Pàgina 3 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 08/07/2024 17:58 2.- 1a Tinença d'Alcaldia de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT en nom de Alcaldessa. Signat 09/07/2024 09:48	ESTAT SIGNAT 09/07/2024 09:48



7	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	94,57
6	B28 CONSTRUCCIONS, S.L.	82,79
1	RETINEO INGENIERIA, S.L.	87,05
5	REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU	86,11

Per la qual cosa, a la Mesa de contractació de data 31 de maig de 2024, es determina que l'empresa amb l'oferta amb millor relació qualitat-preu per ser proposada com empresa adjudicatària del contracte per executar les obres de reparació de la impermeabilització de la coberta de la Biblioteca Central Pare Miquel, Fase 1 d'Esplugues de Llobregat, ha estat la presentada per NTI INTEGRATED SOLUTIONS, S.L. amb NIF: B61508115 per un import total d'adjudicació de 175.291,50 €, amb un import net de 144.869,01€, i una part d'IVA de 30.422,49 €, que correspon a una baixa del 17,73% i disposant de 2 (dos) vehicles amb etiqueta CERO adherits al contracte i l'ampliació del termini de garantia a 36 mesos, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta. En aquest sentit es proposa per la Mesa de contractació del dia 21 de maig de 2024 que es requereixi a aquesta empresa la constitució de la garantia definitiva i la presentació de la resta de documentació administrativa de conformitat amb els Plecs de clàusules administratives.

L'empresa requerida ha dipositat l'esmentada garantia i la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributaries i amb la seguretat social i la documentació que acredita la capacitat i solvència exigida segons les previsions dels plecs de clàusules econòmiques administratives.

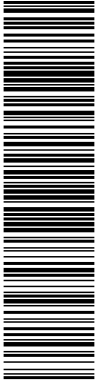
Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa la disposició addicional segona, l'art. 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i el Decret de l'Alcaldia núm. 2400 de 23 de juny de 2023.

S'acorda:

1.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a l'empresa NTI INTEGRATED SOLUTIONS, S.L. amb NIF: B61508115, per un import total d'adjudicació de 175.291,50 €, amb un import net de 144.869,01€, i una part d'IVA de 30.422,49 €, el contracte per executar les obres de reparació de la impermeabilització de la coberta de la Biblioteca Central Pare Miquel, Fase 1 d'Esplugues de Llobregat.

El termini màxim d'execució del contracte serà de 5 mesos, a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i autorització d'inici de les obres.

DOCUMENT _Certificat: Certificat - 1046/2024/8619 (versió 3)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADDES Codi per a validació: E8HRG-IEPTP-01FNQ Data d'emissió: 9 de Juliol de 2024 a les 12:40:38 Pàgina 4 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 08/07/2024 17:58 2.- 1a Tinença d'Alcaldia de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT en nom de Alcaldessa. Signat 09/07/2024 09:48	ESTAT SIGNAT 09/07/2024 09:48



2.- Aprovar la disposició de la despesa a favor de l'empresa NTI INTEGRATED SOLUTIONS, S.L. amb NIF: B61508115 per un import total de 175.291,50 €, amb càrrec a la següent partida del pressupost municipal vigent 22-33304-63200 (projecte d'inversió 2021/4/INVER6).

3.- Mantenir l'autorització per import de 17.529,15 € per possibles variacions del nombre d'unitats executades, respecte a la partida pressupostària núm. 22-33304-63200 (projecte d'inversió 2021/4/INVER6).

4.- Anul·lar l'autorització de la despesa per un import de 20.257,55 euros respecte a la partida 22-33304-63200 (projecte d'inversió 2021/4/INVER6).

5.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini màxim dels 15 dies hàbils següents al de la notificació de la present adjudicació.

6.- Sol·licitar a l'empresa adjudicatària de les obres, que en el termini màxim de 7 dies naturals des de la notificació de l'acord l'adjudicació del contracte, presenti el Pla de Seguretat i Salut en compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre, per a la seva aprovació abans de l'inici de les obres.

7.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.

8.- L'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió de les següents persones:

Josep Ma. González Lera, Director d'Espai Públic i Medi Ambient
Yelena Sánchez Prados, Tècnica de Seguretat i Serveis

I perquè consti, expedixo aquesta certificació, amb l'avertiment de l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, amb el vistiplau de l'alcaldesa.