



AJUNTAMENT DE PRADES

MEMÒRIA EXPLICATIVA

L'alcalde de l'Ajuntament de Prades, en relació a l'alienació de de diversos immobles pel procediment de subhasta, fa constar el següent:

Primer.- Finques objecte d'alienació:

Immoble: Parcel·la urbana assenyalada amb el núm. **6-1** en el plànol núm. 4 de l'adjudicació de parcel·les resultants del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació Tres de Prades.

Límits: N Parcel·la 12 destinada a vialitat

E Parcel·la 12 destinada a vialitat

S Parcel·la 6-2

O Parcel·la no urbanitzable límit de la U.A.

Superfície: 530 m²

Naturalesa: Bé patrimonial

Títol: Adquirida per reparcel·lació en virtut de certificació administrativa de l'Ajuntament de Prades de data 17 d'octubre de 2014

Inscripció al Registre de la propietat de Montblanc: Finca de Prades núm. 3519 Codi Registral Únic 43003000682875 – Tom: 1553, Llibre: 62, Foli: 209, Inscripció: 1, Data: 13/03/2015

Càrregues: Sense càrregues.

Immoble: Parcel·la urbana assenyalada amb el núm. **6-2** en el plànol núm. 4 de l'adjudicació de parcel·les resultants del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació Tres de Prades.

Límits: N Parcel·la 6-1

E Parcel·la 12 destinada a vialitat

S Parcel·la 6-3

O Parcel·la no urbanitzable límit de la U.A.

Superfície: 485 m²

Naturalesa: Bé patrimonial

Títol: Adquirida per reparcel·lació en virtut de certificació administrativa de l'Ajuntament de Prades de data 17 d'octubre de 2014

Inscripció al Registre de la propietat de Montblanc: Finca de Prades núm. 3520 Codi Registral Únic 43003000682885 – Tom: 1553, Llibre: 62, Foli: 211, Inscripció: 1, Data: 13/03/2015

Càrregues: Sense càrregues..

Immoble: Parcel·la urbana assenyalada amb el núm. **6-3** en el plànol núm. 4 de l'adjudicació de parcel·les resultants del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació Tres de Prades.

Límits: N Parcel·la 6-2

E Parcel·la 12 destinada a vialitat

S Parcel·la 6-4

O Parcel·la no urbanitzable límit de la U.A.

Superfície: 465 m²

Naturalesa: Bé patrimonial

Títol: Adquirida per reparcel·lació en virtut de certificació administrativa de l'Ajuntament de Prades de data 17 d'octubre de 2014



AJUNTAMENT DE PRADES

Inscripció al Registre de la propietat de Montblanc: Finca de Prades núm. 3521 Codi Registral Únic 43003000682899 – Tom: 1553, Llibre: 62, Foli: 213, Inscripció: 1, Data: 13/03/2015
Càrregues: Sense càrregues..

Immoble: Parcel·la urbana assenyalada amb el núm. **6-4** en el plànol núm. 4 de l'adjudicació de parcel·les resultants del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació Tres de Prades.

Límits: N Parcel·la 6-3
E Parcel·la 12 destinada a vialitat
S Parcel·la 6-5
O Parcel·la no urbanitzable límit de la U.A.

Superfície: 446 m²

Naturalesa: Bé patrimonial

Títol: Adquirida per reparcel·lació en virtut de certificació administrativa de l'Ajuntament de Prades de data 17 d'octubre de 2014

Inscripció al Registre de la propietat de Montblanc: Finca de Prades núm. 3522 Codi Registral Únic 43003000682905 – Tom: 1553, Llibre: 62, Foli: 215, Inscripció: 1, Data: 13/03/2015
Càrregues: Sense càrregues..

Immoble: Parcel·la urbana assenyalada amb el núm. **6-5** en el plànol núm. 4 de l'adjudicació de parcel·les resultants del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació Tres de Prades.

Límits: N Parcel·la 6-4
E Parcel·la 12 destinada a vialitat
S Parcel·la 6-6
O Parcel·la no urbanitzable límit de la U.A.

Superfície: 430 m²

Naturalesa: Bé patrimonial

Títol: Adquirida per reparcel·lació en virtut de certificació administrativa de l'Ajuntament de Prades de data 17 d'octubre de 2014

Inscripció al Registre de la propietat de Montblanc: Finca de Prades núm. 3523 Codi Registral Únic 43003000682912 – Tom: 1553, Llibre: 62, Foli: 217, Inscripció: 1, Data: 13/03/2015
Càrregues: Sense càrregues.

Immoble: Parcel·la urbana assenyalada amb el núm. **10-2** en el plànol núm. 4 de l'adjudicació de parcel·les resultants del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació Tres de Prades.

Límits: N Parcel·la 10-1
E Parcel·la 10-4
S Límit de la U.A
O Parcel·la 12 destinada a vialitat

Superfície: 1.343,80 m²

Naturalesa: Bé Patrimonial

Títol: Adquirida per reparcel·lació en virtut de certificació administrativa de l'Ajuntament de Prades de data 17 d'octubre de 2014

Inscripció al Registre de la propietat de Montblanc: Finca de Prades núm. 3540 Codi Registral Únic 43003000683087 – Tom: 1568, Llibre: 63, Foli: 27, Inscripció: 1, Data: 13/03/2015
Càrregues: Sense càrregues.



AJUNTAMENT DE PRADES

Segon.- Aquests béns actualment no compleixen cap finalitat d'interès públic o social, ni es previsible la seva utilització per l'Ajuntament en un futur pròxim.

Tercer.- En conseqüència, s'ha previst entre els recursos que constitueixen l'estat d'ingressos del Pressupost general d'aquest exercici, els procedents de l'alienació d'aquest béns patrimonials, els quals serviran per a finançar diverses inversions recollides al Pressupost.

Prades, 9 de setembre de 2024

Llorenç Torruella Ramiro
L'alcalde