

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT SUMARI

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

La zona verda de les escoles de Ponts, es situa a l'extrem nord est de l'illa on s'ubica l'escola pública. Per dos dels seus cotats comunica amb la pròpia parcel·la de l'escola i pels altres dos amb vials.

El projecte planteja l'acondicionament d'aquesta zona verda, que actualment es troba en desús, per tal de dotar al seu entorn d'un espai lúdic i d'esbarjo. De més, a més, s'aprofitarà per donar un valor afegit a l'escola, atès que es proposa que a certes hores escolars, aquest espai pugui ser aprofitat com a un espai més de l'escola.

El projecte planteja 3 actuacions diferenciades:

La primera consisteix en realitzar unes grades que connectin el nivell superior de l'escola, situat a l'oest, amb la nova zona esportiva de la zona verda. D'aquesta manera, la zona alta de l'escola, que queda una mica aïllada de la resta de l'equipament, passarà a tenir un paper important com a eix de comunicació dins de l'escola.

A més, aquestes grades, per tal que quedin el màxim d'integrades a l'entorn, tindran arbres plantats al llarg de tota la longitud, per així també aconseguir espais intermedis d'ombra i assolellament. A més dels escocells dels arbres, també es deixaran zones verdes dins la pròpia graderia per a diferent vegetació.

La segona actuació, consistirà en l'execució i acondicionament de tota una zona esportiva central, per tal de poder-hi realitzar diverses activitats. Aquesta zona quedarà comunicada directament per l'edifici principal de l'escola i servirà de pati propi a les hores convenients segons necessitats de la pròpia escola.

El paviment d'aquesta zona serà a base de sauló compactat, per tal que sigui el més natural possible com a zona verda, tot i que serà per desenvolupar-hi diverses activitats. Els laterals d'aquesta zona verda amb els diferents nivells respecte l'escola i els vials, es solucionarà amb terraplenat de terres i enjardinat, a excepció de la part est, on s'hi executarà un mur de contenció de formigó.

Per últim, es disposarà d'una zona verda de passeig i descans, a tocar de l'Avinguda de Pompeu Fabra. Aquesta zona s'ha projectat per generar un passeig agradable entre diferents nivells i racons per al descans. Tanmateix, amb aquesta fase 1, només es preveu la instal·lació dels fanals, la rampa d'accés cap a la zona esportiva i l'anivellament del terreny per tal que es pugui aprofitar com a zona verda i enjardinada.



Tot el perímetre de la zona verda es disposarà tancat amb panells similars als existents de l'escola, per tal de poder garantir aquesta privadesa en els moments en què sigui necessari per l'escola. La resta del temps, serà un espai obert al ciutadà.

Vist que l'Ajuntament no té mitjans per dur a terme la prestació per mitjans propis, es proposa l'adjudicació d'un contracte amb les següents característiques:

Tipus de contracte:	Obra
Objecte del contracte:	Acondicionament de la zona verda de les escoles de Ponts
Procediment contractació:	de Procediment obert simplificat sumari
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	79.908,86€
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	79.908,86€
IVA 21%:	16.780,86€
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	96.689,72€
Data d'inici del contracte:	Primera quinzena d'octubre 2024
Durada del contracte	2 mesos

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte

No es preveu la divisió en lots de l'objecte del contracte.

1.3 Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb el següent codi: 45212100-7, Treballs de construcció d'instal·lacions d'oci i 45212200-8, Treballs de construcció d'instal·lacions deportives.

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació de contracte serà el procediment obert simplificat abreujat, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre



la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en el present plec.

CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent:

<https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/3070887?categoria=0>

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost d'Execució Material, Pressupost Base de Licitació i valor estimat del contracte

A la vista del pressupost recollit en el projecte d'obres:

Objecte:	Acondicionament de la zona verda de les escoles de Ponts
Autor del Projecte	Miquel Mingorance Murcia
Col·legi Oficial	Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya
Número	55.283
Data	Abril 2024

Es denomina pressupost d'execució material al resultat obtingut per la suma dels productes del nombre de cada unitat d'obra pel seu preu unitari i de les partides alçades.

El **Pressupost d'Execució Material** del contracte és:

Pressupost execució material	79.908,86€
IVA	16.780,86€
Total	96.689,72€

CLÀUSULA CINQUENA. Crèdit pressupostari

Les obligacions econòmiques que es derivin de l'execució del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2024	171-60903	101.600,00€

En l'aplicació pressupostària existeix crèdit adequat i suficient a nivell de partida i a nivell de vinculació per fer front a la totalitat de les obligacions que es reconeixin com a



conseqüència de l'execució del contracte.

En cas de que l'execució del contracte es desenvolupi durant l'exercici 2024, es procedirà a incorporar els romanents de crèdits pendents al pressupost de l'exercici 2024, quedarà condicionat a què als pressupostos d'aquests exercicis existeixi consignació pressupostària adequada i suficient.

CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus

No es preveu revisió de preus.

CLÀUSULA SETENA. Termini d'Execució i Emplaçament

El **termini d'execució**, serà com a màxim de 2 mesos i **lloc d'execució** serà a l'Avinguda Pompeu Fabra, núm. 16, 25740-Ponts.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consigni en el contracte, que no podrà ser superior a quinze dies des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obra procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incurses en prohibicions de contractar.

1. És necessari acreditar la inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores**, condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

CLÀUSULA NOVENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

9.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense cap excepció o reserva.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal.



La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes subscrietes per l'entitat.

9.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes: PRESENTACIÓ ELECTRÒNICA.

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la **PLATAFORMA DE SERVEIS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA**.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de **DEU (10) DIES HÀBILS** comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la PSCP-Generalitat de Catalunya, posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per aquesta finalitat.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, a la PLATAFORMA DE SERVEIS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

9.3. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

9.4 Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un únic arxiu electrònic, signat pel licitador, en el qual es farà constar la denominació de l'arxiu electrònic i la llegenda «Proposició per licitar a la contractació de les obres de "ACONDICIONAMENT DE LA ZONA VERDA DE LES ESCOLES DE PONTS"».





Arxiu electrònic únic, documentació administrativa, proposició econòmica, i documentació quantificable de forma automàtica.

Els documents a incloure en cada sobre hauran de ser originals o còpies autenticades conforme a la legislació en vigor.

Dins de cada sobre, s'inclouran els següents documents així com una relació numerada d'aquests:

“ARXIU ELECTRÒNIC ÚNIC”

DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA, PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA

- a) **Declaració Responsable del licitador** indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

La declaració responsable es presentarà conforme al model inclòs en l'Annex 1 del present plec.

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se una declaració responsable pel licitador i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna presentar la corresponent declaració responsable.

- b) **Proposició econòmica**, es presentarà conforme al model de l'annex 2.
c) **Proposta d'ampliació del termini de garantia**, segons annex 3.
d) **Propostes de millora**, segons annex 4.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants de la declaració responsable, no s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

No s'estableix criteris ponderables a través de judicis de valor.

CLÀUSULA DESENA. Criteris d'Adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.





A. Criteris quantificables automàticament, es puntuaran en ordre decreixent, sobre 100 punts.

CRITERIS	VALORACIÓ
<p>Millor oferta econòmica (Annex 2)</p> <p>El licitador podrà proposar una proposta econòmica inferior a l'indicat en el preu base de licitació i que serà objecte de puntuació.</p>	<p>Fins a 20 punts.</p> <p>La puntuació es determinarà atorgant a l'oferta més econòmica/avantatjosa la màxima puntuació prevista i la resta amb proporció a la següent fórmula:</p> <p>Puntuació de cada oferta :</p> <p>Preu de l'oferta més econòmica (sense IVA) x 20 Preu de l'oferta que es puntua (sense IVA)</p> $P = 20 \times (N \text{ mínim} / N)$ <p>P= puntuació de cada oferta (oferta X)</p> <p>N mín.= preu de l'oferta més baix d'entre les ofertes presentades</p> <p>N= oferta que es puntua</p>
<p>Ampliació del termini de garantia (Annex 3)</p> <p>Comptarà a partir dels 12 mesos de garantia obligatòria</p>	<p>Fins a 15 punts.</p> <p>S'ha de valorar segons la fórmula següent:</p> $P = 15 \times (N / N. \text{màx})$ <p>P= Puntuació</p> <p>N= oferta proposada</p> <p>N. màx= ampliació màxima de les ofertes presentades</p> <p>S'oferirà per anys, 5 punts per cada any suplementari.</p> <p>S'admetrà una ampliació màxima de 3 anys.</p>
<p>Proposta de millores (Annex 4).</p> <p>Les millores es descriuen en l'annex del Plec i en el document tècnic de quantificació de millores que s'aprova conjuntament amb el present Plec.</p>	<p>Fins a 65 punts.</p>





Millora 1.

Subministrar i plantar dos arbres Om de Sibèria (*Ulmus pumila* 'Resista) de 18 a 20 cm de diàmetre de tronc; inclou subministrament en contenidor estàndard, transport i descàrrega a peu de clot de plantació, col.locació i plantació.

Subministrar i plantar quatre arbres de l'amor (*Cercis siliquastrum*) de 10 a 12 cm de diàmetre de tronc, inclou subministrament en contenidor estàndard, transport i descàrrega a peu de clot, col.locació i plantació

Subministrar i plantar dotze arbres, Robínia (*Robinia pseudoacacia*) de 30 a 35 cm de diàmetre de tronc; inclou subministrament en contenidor estàndard, transport i descàrrega a peu de clot, col.locació i plantació.

Millora valorada en 4.259,48€

Millora 2.

Subministrameni i col.locació de Joc de 2 porteries de futbol i 2 cistelles de bàsquet compostes per marc (llarguers i pals) de dimensions normativa FIFA de 3,00 x 2,00 mts interiors i cistella amb tauler antivandalic amb xapa perforada de dimensions minibàsquet però amb l'alçada reglamentària al cèrcol de bàsquet, el vol d'aquesta cistella és de 65 cm. Ancoratge al terra de l'estructura mitjançant les 7 platines amb forats d'1,5 cm. Inclou cèrcols, i xarxes. Inclou subministrament, transport i muntatge.

Millora valorada en 3.200,00€.

Fins a 16 punts

Fins a 12 punts

Fins a 30 punts





Millora 3.

Execució de l'obra, ampliació vorera perímetre àmbit de projecte. Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu alt, col.locat a l'estesa amb sorra-ciment de 200 kg/m3 de ciment pòrtland i beurada de ciment pòrtland. Inclou base de formigó HM-20/B/20/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat.

Millora valorada en 6.919,08€

Millora 4.

Subministrament i col.locació de sis bancs, de 180x70x45 cm amb seient i respatller de polimer reciclat i cos estructural de fosa dúctil, fixat a una base de formigó HM-20/P/20/X0. Inclús replanteig, excavació manual del terreny, elements d'ancoratge i eliminació i neteja del material sobrant.

Inclou: Replanteig. Excavació. Formigonat de la base de recolzament. Muntatge. Eliminació i neteja del material sobrant.

Millora valorada en 1. 979,94€

Fins a 7 punts



CLÀUSULA ONZENA. Admissibilitat de Variants

No s'admeten variants.

CLÀUSULA DOTZENA. Ofertes anormalment baixes

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El caràcter anormal de les ofertes s'apreciarà en funció dels següents paràmetres:

CRITERI	PARÀMETRE
PREU	Quan concorri alguna de les circumstàncies previstes en l'article 85 del RGLCAP.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

De les ofertes no s'inclouran les proposicions declarades desproporcionades o anormals fins que no s'hagués seguit el procediment establert en l'art 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer, en el seu cas, resultés justificada la viabilitat de l'oferta.



CLÀUSULA TRETZENA. Preferències d'adjudicació en cas d'empats

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts per al lot o lots o oferta integradora de què es tracti, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els següents criteris per resoldre aquesta igualtat:

- 1r: Major número de millores (annex 4) ofertes.
- 2n: Major percentatge de contractes laborals dels empleats de l'empresa.
- 3r: Major percentatge de dones empleades en la plantilla de l'empresa.
- 4t: Major percentatge de treballadors amb discapacitat superior al qual els imposi la normativa vigent.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

CLÀUSULA CATORZENA. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació. La composició serà la següent:

- **President:** Josep Tàpies Ticó, Alcalde.
- **Vocal:** Maria José Massana Esteve, Secretària Interventora.
- **Vocal:** Cecília Ferrer Costa, Gestora econòmica.
- **Vocal:** Xavier Codinach Domènech, Arquitecte municipal.
- **Secretari:** Narcís Cercós Llordés, Tècnic Administració General.



En cas d'absència d'algun dels membres designats en el moment de la celebració de la mesa, podran ser substituïts per altres tècnics que compleixin amb els requisits per ser membres de la mesa, per mitjà de decret d'alcaldia.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

CLÀUSULA QUINZENA. Obertura de Proposicions

La mesa de contractació serà l'encarregada de l'obertura i de la valoració de les proposicions, la mesa es constituirà el dilluns 7 d'octubre de 2024, a les 9:00 hores.

L'obertura de les proposicions es realitzarà per la unitat tècnica a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, de la Generalitat de Catalunya, garantint que l'obertura no es realitza fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació, per la qual cosa no se celebrarà acte públic d'obertura d'aquestes.

Obertes les ofertes, la seva valoració s'efectuarà de forma automàtica, d'acord amb les fórmules establertes en la clàusula desena d'aquest plec, generant-se la proposta d'adjudicació a favor del licitador que obtingui la millor puntuació.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la mesa procedirà, en el mateix acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades, o el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta i no està incursa en cap prohibició per contractar.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

CLÀUSULA SETZENA. Adjudicació del Contracte

En un termini de **CINC (5) DIES** des de la finalització del termini per presentar proposicions, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització.

L'adjudicació, que haurà de ser motivada, es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.



CLÀUSULA DISSETENA. Formalització del Contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

Així mateix, el contractista haurà de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la declaració.

La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

CLÀUSULA DIVUITENA. Condicions Especials d'Execució del Contracte

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

Tipus especial	Consideracions de tipus ambiental Consideracions de tipus social
Descripció	<p>En relació a les consideracions de tipus ambiental, el contractista haurà d'adoptar les pràctiques de treball que prioritzin procediments segurs, respectuosos o menys perjudicials per la salut de les persones i del medi ambient. El contractista haurà de minimitzar, fins on sigui possible, tècnica i econòmicament, l'emissió de sorolls i vibracions en la realització de les activitats objecte del contracte.</p> <p>En relació a les consideracions de tipus social, el manteniment de les condicions laborals durant tot el període contractual de tots les persones que executen el contracte.</p> <p>Així l'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni sectorial que sigui d'aplicació.</p> <p>Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització molt greu o causa d'extinció contractual.</p>

És condició especial d'execució de l'obra, que la totalitat de l'obra haurà d'estar executada abans del dia 16 de desembre de 2024, amb la corresponent Acta de recepció de l'Obra signada abans d'aquesta data.

CLÀUSULA DINOVENA. Drets i Obligacions de les Parts



19.1 Abonaments al contractista

A l'efecte del pagament l'Administració expedirà quinzenalment, en els primers cinc dies següents a la primera meitat de mes o a la segona meitat al qual corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final.

Aquestes certificacions quinzenals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

En la factura s'hi inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional 32^a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

DIR3 Codi d'entitat	L01251327
DIR3 Òrgan de tramitació	L01251327
DIR3 Oficina comptable	L01251327
DIR3 Òrgan proponent	L01251327

El contractista, una vegada expedida la certificació quinzenal d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè pertoqui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

19.2. Pla de Seguretat i Salut i Direcció d'Obra





En compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o la salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra, es podrà delegar en l'alcaldia de l'Ajuntament la seva aprovació, per mitjà d'acord plenari.

L'arquitecte director de l'obra serà l'arquitecte municipal Sr. Xavier Codinach Domènech, qui coordinarà l'obra i serà el responsable de la seva correcta execució i vetllarà per què el Pla de seguretat i salut es compleixi.

19.3. Obligacions laborals, socials i de transparència

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a) El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- b) Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- c) Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- d) El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- e) El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.
- f) L'empresa contractista s'obliga a aplicar, en executar el contracte, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones en el mercat de treball, de conformitat amb el que preveu la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març per a la igualtat efectiva de dones i homes.
- g) El contractista és responsable de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.
- h) El contractista queda obligat a instal·lar, mantenir i retirar al seu compte, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

Així mateix, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.



El contractista haurà de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

19.4. Recepció i Termini de garantia

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària i cost per a l'Ajuntament.

El contractista amb una antelació de quinze dies hàbils comunicarà per escrit a l'adreça de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que pugui realitzar la seva recepció.

La direcció d'obra en cas de conformitat amb aquesta comunicació l'elevrà amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb un mes d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la terminació.

A la recepció de les obres a la seva terminació hi concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu.

Del resultat de la recepció s'aixecarà una acta que subscriuran tots els assistents.

Rebudes les obres es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini de cinc naturals comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia que no podrà ser inferior a 1 any, sense perjudici de les ampliacions que s'ofereixin per part de l'adjudicatari.

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats s'haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a fer-ho durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per l'ampliació del termini de garantia.

19.7. Despeses exigibles al contractista



Són de compte del contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, en el seu cas, de la formalització del contracte, així com qualsevol altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

També aniran a càrrec seu les despeses corresponents als cartells anunciadors de l'obra en el format i les mides que es determinen en les bases de la convocatòria de la subvenció, del PLA DE COOPERACIÓ MUNICIPAL PER AL FINANÇAMENT D'INVERSIONS DELS AJUNTAMTNS I LES ENTITATS MUNICIPALS DESCENTRALITZADES DEL TERRITORI DE LLEIDA 2022-2023, i, respectant, en tot cas, el contingut del manual d'identificació visual de Diputació de Lleida i la guia de comunicació per als beneficiaris dels ajuts de la Diputació de Lleida (<https://www.diputaciolleida.cat/la-diputacio-2/qui-som-i-que-fem/serveis-i-departaments/serveis-al-mon-local/231-municipis/catalog-de-serveis-de-la-diputacio-de-lleida/serveis-diputacio-de-lleida/serveis-de-larea-de-comunicacio/identitat-visual/>).

Qualsevol altra despesa que es produís per a la realització de l'objecte del contracte, incloses les fiscals, taxes i gravàmens, segons les disposicions vigents.

El contractista estarà obligat a instal·lar, a càrrec seu, els cartells anunciadors de les obres que calguin, (inclosos els requerits en les subvencionades), així com les senyals precises per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupin els treballs i els punts de possible perill degut a la marxa d'aquells, tant en l'esmentada zona com en els seus límits i immediacions. També seran al seu càrrec la neteja de la zona i a reposició i legalització de serveis, en aquest últim cas d'acord amb l'estipulat en el contracte.

Serà a compte del contractista la indemnització dels danys que s'ocasionin, tant a l'Ajuntament com a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixin l'execució del servei, llevat que aquests perjudicis siguin conseqüència d'una ordre directa i immediata de l'Administració.

19.8. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que per a fer-ho siguin necessaris.

El contractista queda obligat a instal·lar, al seu cost, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

CLÀUSULA VINTENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:



- a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:
 - a. Identificació del subcontractat, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
 - b. Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractat.
 - c. Import de les prestacions a subcontractar.
- b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.
- c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.
- d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.
- e) Els subcontractats quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral així com de l'obligació de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de Protecció de dades, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.
- f) El contractista haurà d'abonar als subcontractats el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Modificacions Contractuals Previstes

No es preveuen modificacions contractuals expresses en aquest plec. El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic i quan es justifiqui suficientment la concurrència d'alguna de les circumstàncies que, amb caràcter taxat, estableix l'article 205 LCSP.

D'acord amb l'article 9 del Decret Llei 3/2016, els contractes es podran modificar quan sigui necessari realitzar prestacions addicionals que únicament pugui portar a terme el contractista per raons econòmiques o tècniques, o perquè una nova adjudicació pugui generar inconvenients significatius o un augment substancial de costos per a l'Ajuntament. En qualsevol cas, el límit màxim global d'una modificació per aquesta causa serà del 50% del valor inicial del contracte.





El contractista no podrà dur a terme modificacions del contracte sense que l'Ajuntament hagi autoritzat, prèvia la tramitació oportuna, la corresponent modificació.

En cas que s'adverteixi, per part del contractista, qualsevol indicati de desviació imprevista en el desenvolupament de l'obra, ho posarà immediatament en comunicació de la direcció facultativa i de l'Ajuntament, abans de continuar amb l'execució dels treballs, per tal que es procedeixi com legalment sigui oportú.

Ni el director facultatiu de les obres ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti de conformitat amb l'article 242 LCSP i 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu.

En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Successió en la Persona del Contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions resultant d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Cessió del Contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigít al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.



CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Penalitats per Incompliment

24.1 Penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros de contracte, IVA exclòs.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

24.2 Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

Es consideren molt greus els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en el present plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives del 2% del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del 2% de l'import del subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva d'entre el 2 i el 8% del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència. D'acord amb l'article 192.1LCSP, les penalitats hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i les quanties de cadascuna d'elles no podran ser superiors al 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total d'aquestes superar el 50% del preu del contracte.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que en el seu cas hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.





24.3. Imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 24.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Director Facultatiu de l'Obra



El Director Facultatiu de l'obra és el Sr. Xavier Codinach Doménech, en qualitat d'arquitecte municipal, amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del **responsable del contracte** previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractats, en cas de que n'hi hagi, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Unitat encarregada del Seguiment i Execució

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà el director facultatiu de l'obra.

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Confidencialitat i tractament de dades

28.1 Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció





contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

28.2 Tractament de Dades

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, en el seu cas, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

En relació amb el tractament de dades personals dels licitadors, queden informats de les següents dades:

	Informació Bàsica
Responsable	Ajuntament de Ponts
Finalitat Principal	Gestió i tramitació dels contractes del sector públic de l'Ajuntament de Ponts
Legitimació	Relació contractual
Destinatari	Les dades seran conservades durant el temps previst en la normativa de contractació pública i d'arxiu històric
Temps de conservació	Les dades seran conservades durant el temps previst en la normativa de contractació pública i d'arxiu històric.
Drets	<p>Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través de la seu electrònica (https://www.ponts.cat/ o bé de forma presencial a les instal·lacions de l'ajuntament.</p> <p>Sens perjudici de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, tot interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control si considera que el tractament de dades personals que el concerneixen infringeix el RGPD. Sent a Catalunya l'APDCAT l'autoritat de referència (http://apdc.cat/gencaat.cat/ca/drets_i_obligacions/reclamar_i_denunciar)</p>

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Règim Jurídic del Contracte





Ajuntament de Ponts

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel que no es prevegi en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Ponts, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcalde, Josep Tàpies Ticó

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ANNEX 1.- MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a
_____, número _____, de la població
_____ amb NIF _____, en representació de l'entitat

Ajuntament de Ponts

Plaça Planell, 5 | Ponts 25740 (Lleida) | Tel. 973 460 003 | E-mail: registre@ponts.cat



_____, amb NIF _____, a l'efecte de la seva participació en la licitació de les obres "ACONDICIONAMENT DE LA ZONA VERDA DE LES ESCOLES DE PONTS", davant l'Ajuntament de Ponts.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

PRIMER. Que es disposa a participar en la contractació de les obres de "ACONDICIONAMENT DE LA ZONA VERDA DE LES ESCOLES DE PONTS".

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte d'obres, en concret:

- Que posseeix personalitat jurídica i, si escau, representació.
- Que, si escau, està degudament classificada l'empresa o que compta amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional.
- Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador *[solament en cas d'empreses estrangeres]*.
- Que l'adreça de correu electrònic en què efectuar notificacions és _____.

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit.

Opcional: _____ està inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.

_____ està inscrita en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE) i tota la documentació que hi figura manté la seva vigència i ho ha esta

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.



A, _____, el _____, de _____, del 2024.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ANNEX 2.- PROPOSTA ECONÒMICA

« _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, núm. _____, de la població _____, amb NIF _____

Ajuntament de Ponts

Plaça Planell, 5 | Ponts 25740 (Lleida) | Tel. 973 460 003 | E-mail: registre@ponts.cat





Ajuntament de Ponts

núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF
núm. _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de l'obra
ACONDICIONAMENT DE LA ZONA VERDA DE LES ESCOLES DE PONTS, per
procediment obert simplificat sumari, anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que
conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la
licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de
_____ euros i _____ euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

A _____, a ____ de _____ de 2024.

Signatura del candidat,

Signat: _____.

ANNEX 3 .- PROPOSTA D'AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA

Es presentarà conforme al següent model:

Ajuntament de Ponts

Plaça Planell, 5 | Ponts 25740 (Lleida) | Tel. 973 460 003 | E-mail: registre@ponts.cat





Ajuntament de Ponts

« _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____,
_____, núm. ____, de la població de _____, amb NIF
núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF
núm. _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de l'obra de
ACONDICIONAMENT DE LA ZONA VERDA DE LES ESCOLES DE PONTS, per procediment
obert simplificat abreujat sumari, anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec
el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació
i comproment-me a ampliar el termini de garantia del contracte per un termini de
_____ anys.

A _____, a ____ de _____ de 2024.

Signatura del candidat,

Signat: _____.

ANNEX 4. PROPOSTA DE MILLORES

« _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____,

Ajuntament de Ponts

Plaça Planell, 5 | Ponts 25740 (Lleida) | Tel. 973 460 003 | E-mail: registre@ponts.cat





_____, núm. ____, de la població de _____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de l'obra de ACONDICIONAMENT DE LA ZONA VERDA DE LES ESCOLES DE PONTS, per procediment obert simplificat abreujat sumari, anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a realitzar les corresponents millores previstes en el plec i quantificades (indicar quina o quines millores s'ofereixen en el quadre):

MILLORA 1: Subministrament arbres.

Subministrar i plantar dos arbres Om de Sibèria (*Ulmus pumila* 'Resista) de 18 a 20 cm de diàmetre de tronc; inclou subministrament en contenidor estàndard, transport i descàrrega a peu de clot de plantació, col.locació i plantació.

Subministrar i plantar quatre arbres de l'amor (*Cercis siliquastrum*) de 10 a 12 cm de diàmetre de tronc, inclou subministrament en contenidor estàndard, transport i descàrrega a peu de clot, col.locació i plantació

Subministrar i plantar dotze arbres, Robínia (*Robinia pseudoacacia*) de 30 a 35 cm de diàmetre de tronc; inclou subministrament en contenidor estàndard, transport i descàrrega a peu de clot, col.locació i plantació.

Millora valorada en 4.259,48€

MILLORA 2: Subministrament i col.locació de Joc de 2 porteries de futbol i 2 cistelles de bàsquet.

Subministrament i col.locació de Joc de 2 porteries de futbol i 2 cistelles de bàsquet compostes per marc (llarguers i pals) de dimensions normativa FIFA de 3,00 x 2,00 mts interiors i cistella amb tauler antivandalic amb xapa perforada de dimensions minibàsquet però amb l'alçada reglamentària al cercol de bàsquet, el vol d'aquesta cistella és de 65 cm. Ancoratge al terra de l'estructura mitjançant les 7 platines amb forats d'1,5 cm. Inclou cercols, i xarxes. Inclou subministrament, transport i muntatge.

Millora valorada en 3.200,00€.

MILLORA 3. Ampliació vorera.

Execució de l'obra, ampliació vorera perímetre àmbit de projecte. Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu alt, col.locat a l'estesa amb sorra-ciment de 200 kg/m³ de ciment pòrtland i beurada de ciment pòrtland. Inclou base de formigó HM-20/B/20/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat.



Millora valorada en 6.919,08€

MILLORA 4. Subministrament i col.locació de sis bancs.

Subministrament i col.locació de sis bancs, de 180x70x45 cm amb seient i respatller de polímer reciclat i cos estructural de fosa dúctil, fixat a una base de formigó HM-20/P/20/X0. Inclús replanteig, excavació manual del terreny, elements d'ancoratge i eliminació i neteja del material sobrant.

Inclou: Replanteig. Excavació. Formigonat de la base de recolzament. Muntatge. Eliminació i neteja del material sobrant.

Millora valorada en 1. 979,94€

MILLORA	S'OFERTA (SI/NO)
1. MILLORA-Subministrament arbres	
2. MILLORA- Subministrament i col.locació de Joc de 2 porteries de futbol i 2 cistelles de bàsquet.	
3. MILLORA- Ampliació vorera.	
4. MILLORA- Subministrament i col.locació de sis bancs.	

A _____, el _____, de _____,

