



Renovació del clavegueram de l'avinguda de la creueta de Lles de Cerdanya

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME DE NECESSITATS

Na Ariadna Luesma Vila, arquitecta municipal de l'Ajuntament de Lles de Cerdanya, emet el següent informe a petició d'aquesta corporació.

1. Introducció

El municipi de Lles de Cerdanya està situat a la solana de la Cerdanya, és a dir, al marge dret del riu Segre, a la zona occidental de la comarca, pertanyent a la província de Lleida. La població de dret del municipi és de 295 habitants (cens de 2023) i està format per 6 nuclis de població: Aransa (47habitants), Lles de Cerdanya (117 habitants), Mussa (48 habitants), Travesseres (48 habitants) i Viliella (26 habitants) i Coborriu de la Llosa. La població estacional és superior a la censada, havent-hi un important número d'habitatges de segona residència i diversos restaurants, algun hotel i un càmping. Compta amb dues estacions d'esquí nòrdic: al Cap del Rec (Lles) i al Fornell (Aransa). La superfície del terme és de 102,79 km² (és el més extens de la comarca) i l'alçada de la capital municipal és de 1.471 msnm. Aransa té una certa independència administrativa en ser Entitat Municipal Descentralitzada.

És un municipi ben comunicat, atès que la carrera de la Diputació de Lleida LV-4036 dona accés als principal als pobles del municipi, es va millorant i enllaça amb l'Eix Pirinenc (carretera N-260) a l'alçada de Martinet.

El servei d'aigua potable, i del clavegueram, del municipi està gestionat directament per l'ajuntament, sense haver-lo cedit mai en règim de concessió, com ha passat en altres municipis de la Cerdanya. Al llarg dels anys, l'ajuntament ha anat realitzant obres d'ampliació i millora de les instal·lacions dels sistema d'abastament d'aigua potable en alta i en baixa, però l'extensió del municipi i la dispersió de la població a abastir i la llunyania dels principals punts de captació d'aigua fan que les inversions requereixen un gran esforç per part de l'ajuntament, atenent que es tracta d'un petit municipi de muntanya.



Actuacions de conservació i manteniment de camins de la xarxa veïnal i rural de la Cerdanya

Els document als que s'ha pogut tenir accés i que han servit per a la redacció del present projecte són:

□ “Pla director d’abastament d’aigua potable del municipi de Lles de Cerdanya”, redactat per SOCADE l’any 2019.

□ “Estudi de diagnosi i d’alternatives de sanejament i depuració pel poble de Lles de Cerdanya”, promogut pel Consell Comarcal de la Cerdanya i redactat per EngiSic l’any 2022.

En el segon document fa una anàlisi d’alternatives per a l’emplaçament de la futura estació d’aigües residuals (EDAR) de Lles i tenen en comú que, sigui quina sigui l’escollida, fa necessària la construcció d’una claveguera que uneixi les dues xarxes de sanejament existent: el nucli principal i la zona de l’antiga caserna (a la part alta del poble, sortint per la carretera d’accés al Cap del Rec). Per això cal una nova claveguera que vagi seguint el traçat de l’avinguda la Creueta i vagi a connectar al pou de registre existent P-18, al Carrer Nou. També demana limitar el vertit d’aigües netes al clavegueram instal·lant dues aixetes a les fonts que contínuament verteixen aigua al clavegueram,. La Font de Lles i la font del Safareig.

La Diputació de Lleida ha aprovat el “Pla de Cooperació Municipal per al finançament d’inversions en matèria de Salut de la Diputació de Lleida, anualitats 2023-25, per als Ajuntaments i EMD del territori de Lleida” i, segons el seu objecte 3.c, les obres a executar poden ser objecte de ser incloses en aquest Pla. La subvenció que el Pla atorga al municipi de Lles de Cerdanya és de 89.240 €.

2. Objecte del contracte

Les actuacions que es defineixen en el projecte tenen per finalitat la definició, justificació i valoració de les obres de construcció d’un tram de clavegueram a l’Avinguda la Creueta poble de Lles de Cerdanya per tal d’unir les dues xarxes de clavegueram existents al poble i així unificar-les i que, en un futur proper, puguin ser tractades conjuntament per l’EDAR projectada per aquesta població. També l’evitar





CONSELL COMARCAL
DE LA Cerdanya

Actuacions de conservació i manteniment de camins de la xarxa veïnal i rural de la Cerdanya
que la Font de Lles i la Font del Safareig verteixin contínuament aigua neta al clavegueram.

L'actuació no es pot dividir en lots, és una sola actuació.

3. Anàlisi Econòmic

Valor estimat del contracte (VEC)

El valor estimat del contracte s'estableix, d'acord amb l'article 101 LCSP, en **SEIXANTA MIL SET-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS (60.733,41 €), IVA EXCLÒS.**

- El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import anualitat: 60.733,41 € (pressupost total obra, IVA exclòs)

Import pròrrogues: -

Import possibles modificacions (art.204 LCSP): -

Import altres conceptes: -

Total valor estimat del contracte: 60.733,41€

Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de SEIXANTA MIL SET-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS (60.733,41 €), equivalent al pressupost net, més l'IVA corresponent al tipus vigent, per import de 12.754,02 €, és a dir, un pressupost total de licitació de **SETANTA-TRES MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS (73.487,43 €), IVA INCLÒS.**



Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

Atenent al VEC del contracte es compleix amb l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera d'acord amb el que disposa l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

En conseqüència el Consell té capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial, engloba tant el deute financer, com el deute comercial.

4. Anàlisi del procediment

a. Justificació del procediment

Sobre la base de les necessitats descrites i a fi del contracte, el procediment més adequat per dur a terme la licitació és el següent:

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert simplificat, d'acord amb l'article 159 LCSP (Llei 9/2017, de 8 de novembre). No subjecte a regulació harmonitzada.

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí

b. Anàlisi d'execució per lots

No procedeix

c. Durada

Terminis de durada:

Les durades és d'UN mes a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig.

Possibilitat de Pròrroga: No



5. Insuficiència de mitjans

En contractes de serveis, tal i com marca la llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, es obligatori incorporar a l'expedient l'informe d'insuficiència de mitjans i publicar-ho al perfil del contractant, d'acord amb el que marca l'article 63.3 i 116.4 f.

L'ajuntament de Lles de Cerdanya, disposa d'un Departament assignat a tasques de manteniment, Brigada, el qual no disposa ni del grau d'especialització, ni dels mitjans humans ni tècnics adequats per a dur a terme l'execució de les obres que marca la normativa.

Les obres a realitzar suposen disposar de maquinaria específica així com de personal especialitzat, atès la complexitat i diversitat de les obres a realitzar.

Tenint en compte que aquest Ajuntament no disposa de la maquinaria ni del personal necessari per a l'execució de les mateixes, queda justificada la necessitat de licitar el servei, sent necessari i beneficiós el disposar d'una empresa especialitzada que porti les obres descrites segons els projectes.

Així no obstant, la corporació acordarà el que consideri més oportú.

I per a què consti als efectes oportuns, expedixo el present informe a Lles de Cerdanya.

Document signat electrònicament.

Ariadna Luesma Vila
Arquitecta municipal

