

**PROJECTE EXECUTIU D'ADEQUACIÓ I REFORMA DE DOS LOCALS, SITUATS A PLANTA BAIXA PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS SITUAT AL CARRER ENTENÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA**

EXP 604.2022.032

Codi projecte: 2022\_0133



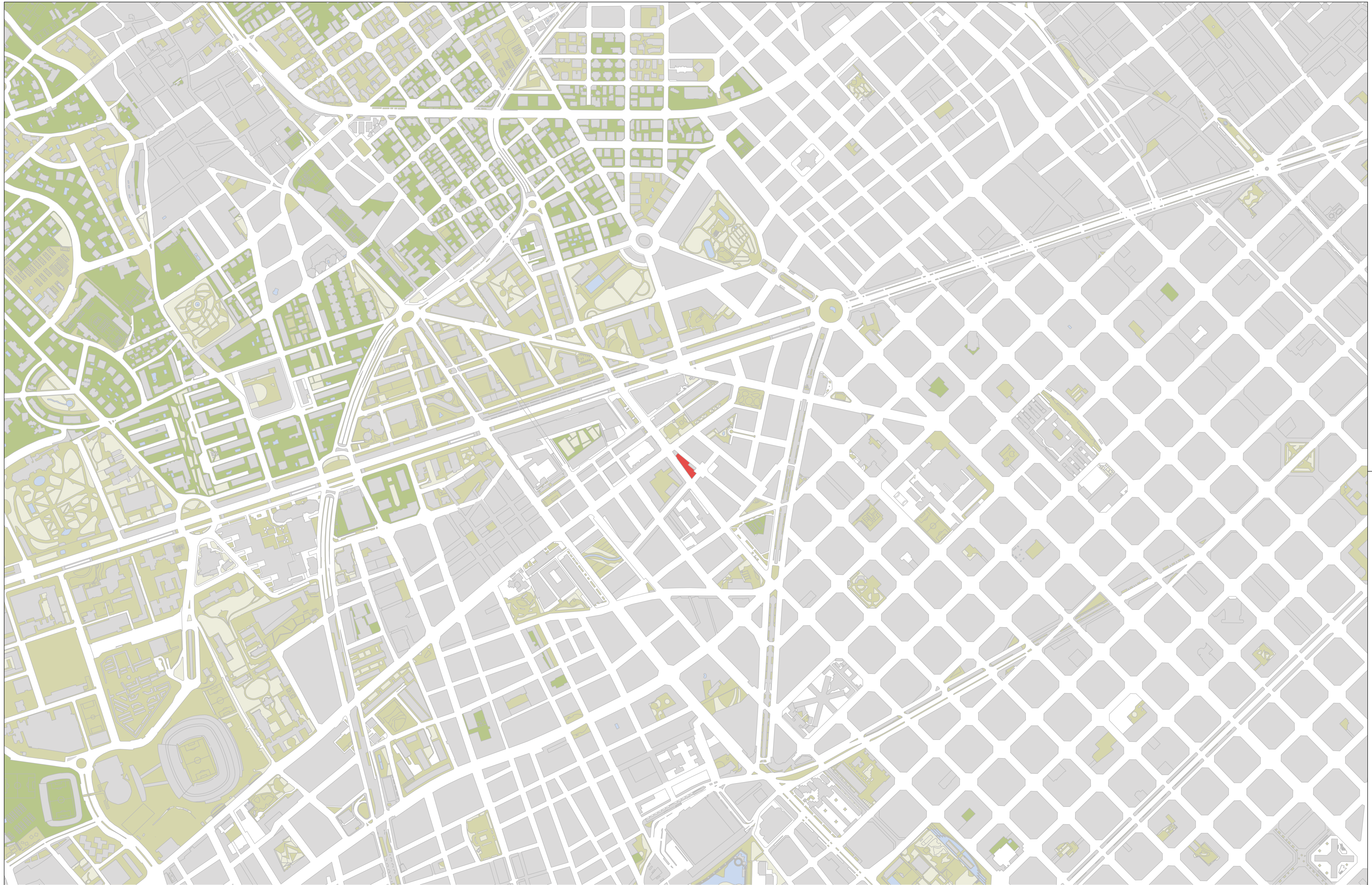
## II. DG DOCUMENTACIÓ GRÀFICA


PROMOTOR	DIRECTORS PROJECTES BIMSA	ARQUITECTES	TÍTOL PROJECTE	DATA
BIMSA AJUNTAMENT DE BARCELONA	LLUC COMA ESTRUCH	BOGOM ARQUITECTURA S.L.	<b>PROJECTE EXECUTIU</b> D'ADEQUACIÓ I REFORMA DE DOS LOCALS SITUATS A PLANTA BAIXA, PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS. SITUAT AL CARRER ENTENÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA.	FEBRER 2024

**ENTENÇA 292\_ LOCAL PARCS I JARDINS**

CODI	FULL	NOM DEL PLÀNOL	TÍTOL DEL PLÀNOL	ESCALA A3	ESCALA A1
<b>DG.6.4 Informació prèvia / Antecedents / Condicionants de partida</b>					
DG.6.4.01		Situació i emplaçament			
DG.6.4.01.01	01 de 02	Situació i emplaçament	Plànol de situació general	1/10000	1/5000
DG.6.4.01.02	02 de 02	Situació i emplaçament	Plànol d'emplaçament	1/500	1/250
DG.6.4.02.01	01 de 02	Planejament urbanístic vigent - justificació urbanística	Planejament urbanístic vigent	1/1000	1/500
DG.6.4.02.02	02 de 02	Planejament urbanístic vigent - justificació urbanística	Àmbit d'actuació	1/250	1/125
DG.6.4.03.01	01 de 04	Topografia / aixecament / estat actual	Estat actual-Planta baixa	1/100	1/50
DG.6.4.03.02	02 de 04	Topografia / aixecament / estat actual	Estat actual-Alçats i Secció	1/100	1/50
DG.6.4.03.03	03 de 04	Topografia / aixecament / estat actual	Estat actual-Soterrani	1/100	1/50
DG.6.4.03.04	04 de 04	Topografia / aixecament / estat actual	Estat actual-Badalot i Coberta	1/100	1/50
<b>DG.6.4.4 Serveis existents (escameses)</b>					
<b>DG.6.5 Descripció gràfica del projecte</b>					
DG.6.5.02		Proposta arquitectònica i definició geomètrica / Imatges 3D			
DG.6.5.02.01	01 de 05	Proposta arquitectònica	Planta baixa	1/100	1/50
DG.6.5.02.02	02 de 05	Proposta arquitectònica	Alçats i seccions	1/100	1/50
DG.6.5.02.03	03 de 05	Proposta arquitectònica	Planta soterrani	1/100	1/50
DG.6.5.02.04	04 de 05	Proposta arquitectònica	Planta badalot	1/100	1/50
DG.6.5.02.05	05 de 05	Imatges 3D		-	-
<b>DG.6.7 Requisits de l'edifici</b>					
DG.6.7.01	01 de 01	Accessibilitat			
DG.6.7.02	01 de 02	Seguretat en cas d'incendi	Planta baixa	1/100	1/50
	02 de 02	Seguretat en cas d'incendi	Seccions	1/100	1/50
<b>DG.6.11 Treballs previs / Enderrocs i obra nova / Desmuntatges</b>					
DG.6.11.02.01	01 de 03	Superposició enderroc i obra nova	Planta baixa	1/100	1/50
DG.6.11.02.02	02 de 03	Superposició enderroc i obra nova	Alçats	1/100	1/50
DG.6.11.02.03	03 de 03	Superposició enderroc i obra nova	Seccions	1/100	1/50
<b>DG.6.12 Afectacions a tercers</b>					
DG.6.12.01	01 de 02	Afectacions a tercers		1/100	1/50
DG.6.12.02	02 de 02	Afectacions a tercers		1/150	1/75
<b>DG.6.15 Sistema d'envolvent i acabats exteriors</b>					
DG.6.15.03.01	01 de 01	Façanes i patis	Fusteries	1/100	1/50
DG.6.15.08.01	01 de 02	Detalls constructius del Sistema Envolvent	Seccions constructives.Definició de façana c/ Entença	1/40	1/20
DG.6.15.08.02	02 de 02		Seccions constructives.Definició de façana del pati interior	1/40	1/20

<b>DG.6.16</b>		<b>Sistema de compartimentació i acabats interiors</b>			
DG.6.16.01.01	01 de 04	Sistema de compartimentació vertical i acabats interiors	Divisories	1/10	1/5
DG.6.16.01.02	02 de 04	Sistema de compartimentació vertical i acabats interiors	Divisories	1/100	1/50
DG.6.16.01.03	03 de 04	Sistema de compartimentació vertical i acabats interiors	Revestiments	1/100	1/50
DG.6.16.01.04	04 de 04	Sistema de compartimentació vertical i acabats interiors	Fusteries	1/100	1/50
DG.6.16.02.01	01 de 02	Sistema de compartimentació horitzontal i acabats interiors	Paviments	1/100	1/50
DG.6.16.02.02	01 de 02	Sistema de compartimentació horitzontal i acabats interiors	Sostres	1/100	1/50
DG.6.16.11.01	01 de 02	Recintes, locals humits i/o locals tècnics	Vestuari femení i bany adaptat	1/50	1/25
DG.6.16.11.02	01 de 02	Recintes, locals humits i/o locals tècnics	Vestuari masculí	1/50	1/25
<b>DG.6.17</b>		<b>DG.6.17 Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis</b>			
DG.6.17.3	01 de 02	Instal·lació de subministrament d'aigua	Proposta-Planta Baixa	1/100	1/50
DG.6.17.3	01 de 02	Instal·lació de subministrament d'aigua	Proposta-Planta Coberta	1/100	1/50
DG.6.17.4	01 de 03	Evacuació d'aigües	Proposta-Planta Soterrani	1/100	1/50
DG.6.17.4	02 de 03	Evacuació d'aigües	Proposta-Planta Baixa	1/100	1/50
DG.6.17.4	03 de 03	Evacuació d'aigües	Proposta-Planta Soterrani	1/100	1/50
DG.6.17.5		Instal·lacions tèrmiques (climatització)			
DG.6.17.5	01 de 05	Fluid Clima	Proposta-Planta Baixa	1/100	1/50
DG.6.17.5	02 de 05	Fluid Clima	Proposta-Planta Badalot	1/100	1/50
DG.6.17.5	03 de 05	Conductes clima	Proposta-Planta Baixa	1/100	1/50
DG.6.17.5	04 de 05	Ventil·lació	Proposta-Planta Baixa	1/100	1/50
DG.6.17.5	05 de 05	Esquema de principi general clima i detalls		-	-
DG.6.17.8		Instal·lacions elèctriques			
DG.6.17.8	01 de 04	Receptors elèctrics	Planta soterrani	1/100	1/50
DG.6.17.8	02 de 04	Receptors elèctrics	Proposta-Planta Baixa		
DG.6.17.8	03 de 04	Esquema de principi elèctric Q.GE	Proposta-Planta Baixa		
DG.6.17.8	04 de 04	Esquema de principi elèctric Q.GE	Proposta-Planta Baixa		
DG.6.17.10	01 de 01	Sistemes de producció amb energies renovables	Plaques fotovoltaïques i esquema. Planta Badalot	1/100	1/50
DG.6.17.13		Instal·lacions de protecció contra incendis			
DG.6.17.13	01 de 04	Instal·lacions de protecció contra incendis	Emplaçament	1/10000	1/500
DG.6.17.13	02 de 04	Instal·lacions de protecció contra incendis	Alçat	1/100	1/50
DG.6.17.13	03 de 04	Instal·lacions de protecció contra incendis	Alçat+Secció	1/100	1/50
DG.6.17.13	04 de 04	Instal·lacions de protecció contra incendis	Planta Baixa	1/100	1/50
DG.6.17.14		Control intrusió			
DG.6.17.14	01 de 01	Instal·lacions de protecció i seguretat	Planta Baixa	1/100	1/50
<b>DG.6.18.</b>		<b>Equipament, mobiliai i senyalètica</b>			
DG.6.18.01.01	01 de 01	Equipament, mobiliai i senyalètica_Mobiliari fix	Planta i secció	1/50	1/25



 SITUACIÓ  
 E: 1/10.000

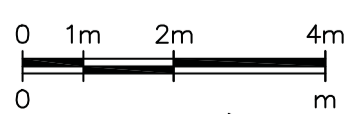


**Ajuntament de Barcelona**  
**BIM/SA**  
**Barcelona d'Infraestructures Municipals**

DEPARTAMENT DE GESTIÓ TERRITORIAL  
 ORIOL BONET I LLUC COMA

AUTOR DEL PROJECTE  
**bogom**  
Ferran Blasco Viu  
 Pedro Martín la Parra  
 BOGOM ARQUITECTURA S.L.

TÍTOL DEL PROJECTE  
 PROJECTE EXECUTIU PER LA REFORMA I ADEQUACIÓ DE DOS LOCALS SITUATS A PLANTA BAIXA PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS SITUAT AL CARRER ENTEÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA

ESCALES  
 FORMAT A3: 1:10000  
 FORMAT A1: 1:5000  
 ORIGINALS A3  
  
 GRAFIQUES

DATA:  
 FEBRER 2024

NOM DEL PLANOL:  
 DG6.4 INFORMACIÓ PREVA/ANTECEDENTS/CONDICIONANTS DE PARTIDA  
 DG6.4.1 SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT SITUACIÓ

NOM FITXER CTB:  
 BOGOM.CTB  
 NOM FITXER:  
 DC 06.04.01.SITUACIÓ.dwg

PLANOL NÚM.  
 DG6.4.01.01  
 FULL...01...DE...02.



EMPLAÇAMENT  
E: 1/500



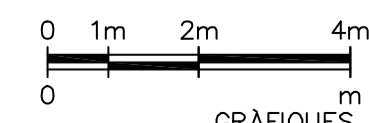
**Ajuntament de Barcelona**  
BIM/SA  
Barcelona d'Infraestructures  
Municipals

DEPARTAMENT DE GESTIÓ TERRITORIAL  
ORIOL BONET I LLUC COMA

AUTOR DEL PROJECTE  
**bogom**  
Ferran Blasco Viu  
Pedro Martín de Parra  
BOGOM ARQUITECTURA S.L.

TÍTOL DEL PROJECTE  
PROJECTE EXECUTIU PER LA REFORMA I ADEQUACIÓ DE DOS LOCALS SITUATS A PLANTA BAIXA PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS SITUAT AL CARRER ENTENÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA

ESCALES  
FORMAT A3: 1:500  
FORMAT A1: 1:250  
ORIGINALS A3

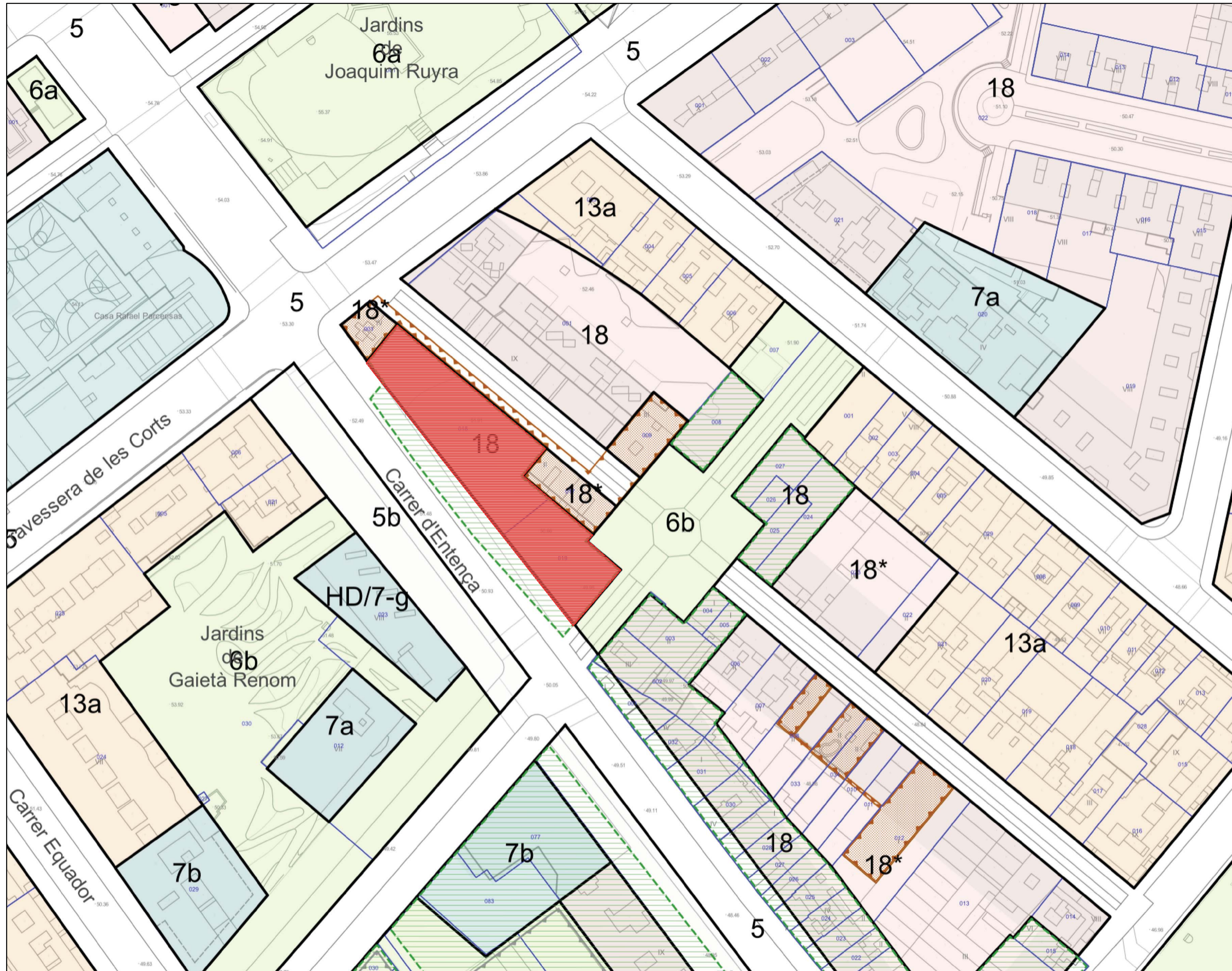


DATA:  
FEBRER 2024

NOM DEL PLANOL:  
DG6.4 INFORMACIÓ PREVA/ANTECEDENTS/CONDICIONANTS DE PARTIDA  
DG6.4.1 SITUACIÓ I EMPLAÇAMENT

NOM FITXER CTB:  
BOGOM.CTB  
NOM FITXER:  
DC 06.04.01.SITUACIÓ.dwg

PLANOL NÚM.  
DG6.4.01.02  
FULL...02...DE...02.



**FITXA URBANÍSTICA**

- Planejament: MPCM – 2002
  - Clau: (18) Zona subjecta a ordenació volumètrica específica.
  - Codi plan: B040313 MPCM en l'àmbit del sector de la Colònia Castells.
  - Usos permesos: Habitatge, residencial, comercial, oficines, sanitari, religiós i cultural, recreatiu, esportiu i industrial.
  - Paràmetres urbanístics:
- Donat que el projecte consisteix en una reforma interior de 2 locals, no es modifiquen el perímetres urbanístics de l'edifici existent, no hi ha augment de sostre ni ocupació.

⌚ PLANEJAMENT URBANÍSTIC VIGENT  
E: 1/1000

--- ÀMBIT DE PROJECTE

	<b>Ajuntament de Barcelona</b> BIM/SA Barcelona d'Infraestructures Municipals	DEPARTAMENT DE GESTIÓ TERRITORIAL ORIOL BONET i LLUC COMA	AUTOR DEL PROJECTE  Ferran Biosco Via Pedro Martín de Parra BOGOM ARQUITECTURA S.L.	TÍTOL DEL PROJECTE PROJECTE EXECUTIU PER LA REFORMA I ADEQUACIÓ DE DOS LOCALS SITUATS A PLANTA BAIXA PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS SITUAT AL CARRER ENTENÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA	ESCALES FORMAT A3: 1:1000 FORMAT A1: 1:500 ORIGINALS A3	 GRÀFIQUES	DATA: FEBRER 2024	NOM DEL PLANOL: DG6.4 INFORMACIÓ PRÈVIA/ANTECEDENTS/CONDICIONANTS DE PARTIDA <b>DG6.4.2.PLANEJAMENT URBANÍSTIC VIGENT - JUSTIFICACIÓ URBANÍSTICA</b> PLANEJAMENT URBANÍSTIC VIGENT	NOM FITXER CTB: BOGOM.CTB NOM FITXER: DG6.04.02_URBANÍSTICA.dwg	PLANOL NÚM. DG6.4.02.01 FULL...01...DE...02.

TRAVESSERA DE LES CORTS

CARRER MORALES

ACCÉS VEÏNS ESCALA C

LOCAL 1

ET

LOCAL 4

LOCAL 3

LOCAL 2

ACCÉS APARCAMENT

ACCÉS LOCAL 3

ACCÉS VEÏNS ESCALA B

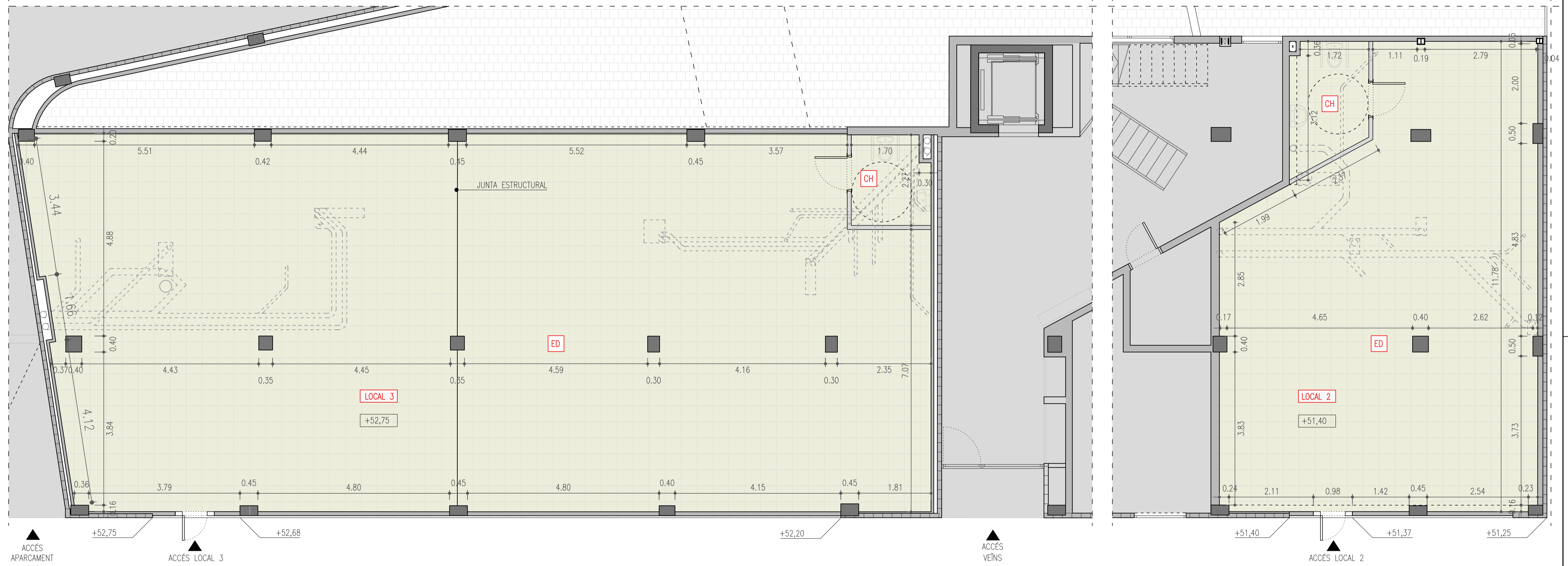
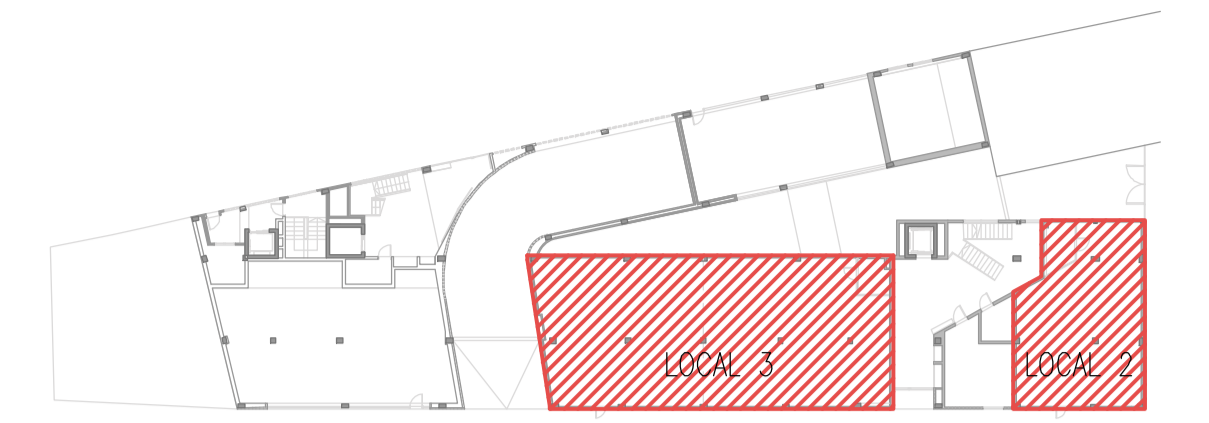
ACCÉS LOCAL 2

CARRER ENTENÇA

PLANTA BAIXA-ÀMBIT D'ACTUACIÓ  
E: 1/250

ÀMBIT D'ACTUACIÓ





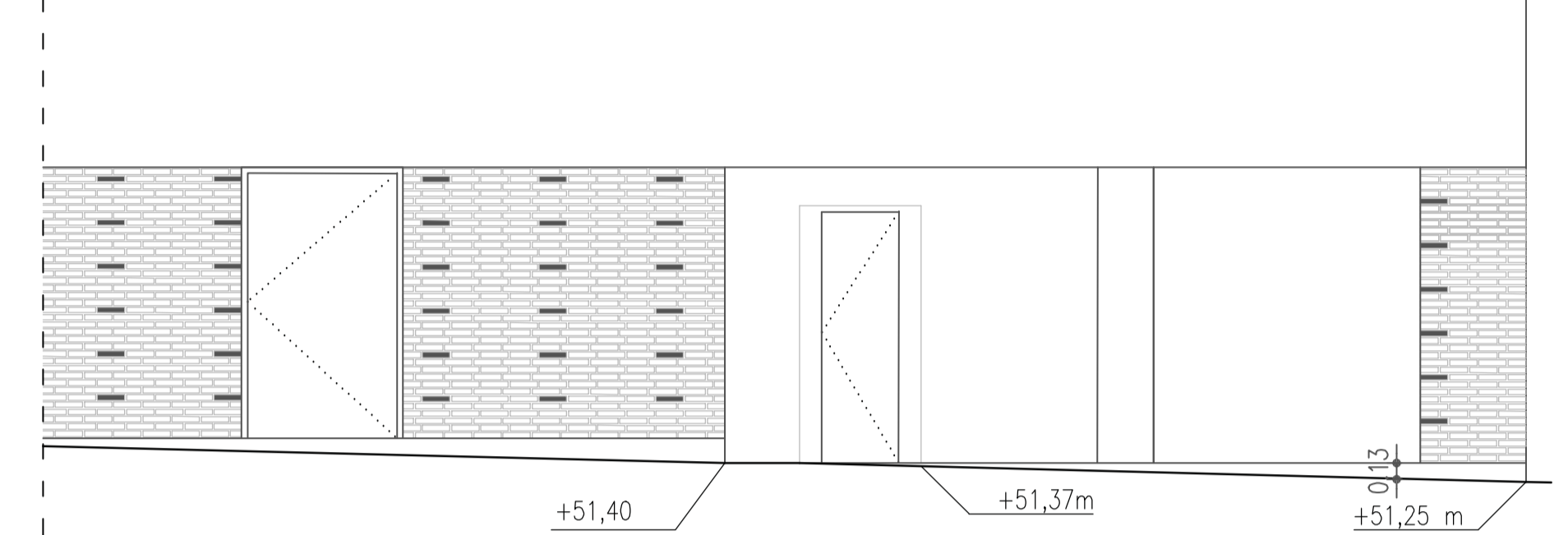
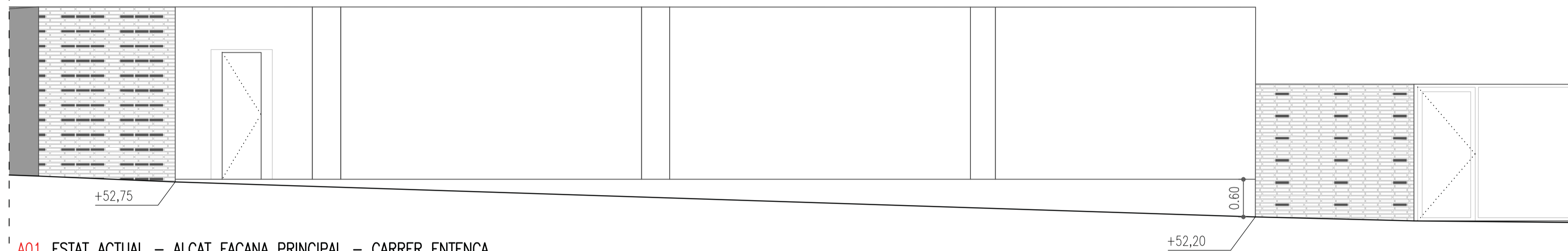
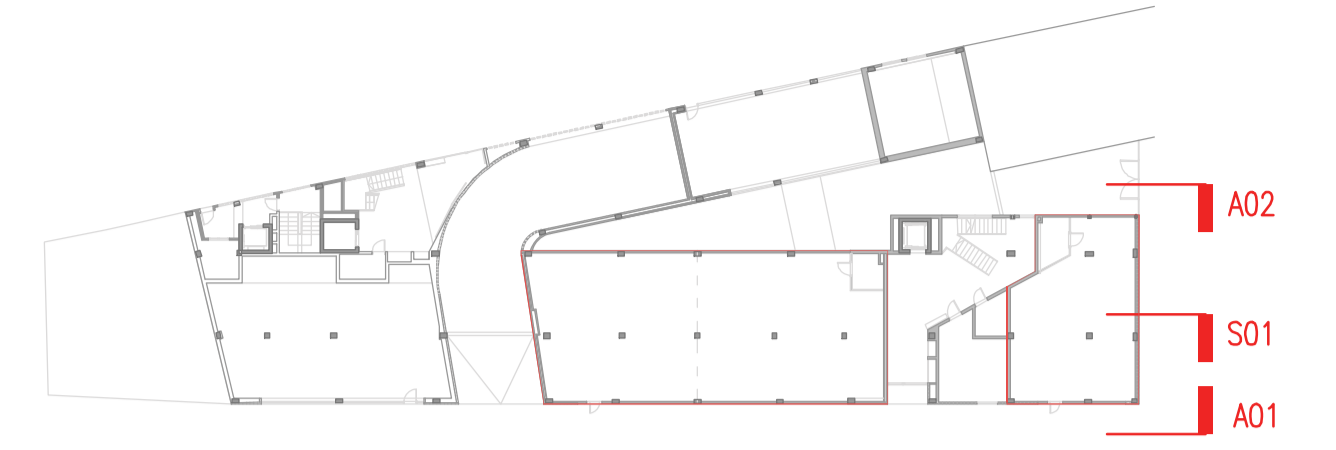
C/ ENTENÇA 292

ESTAT ACTUAL - PLANTA BAIXA  
E: 1/100

LOCAL 3	
SUP. ÚTILS	
CH CAMBRA HIGIÈNICA	4,30 m <sup>2</sup>
ED ESPAI DIAFAN	203,50 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTIL LOCAL 3	207,80 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUÏDA LOCAL 3	222,80 m <sup>2</sup>

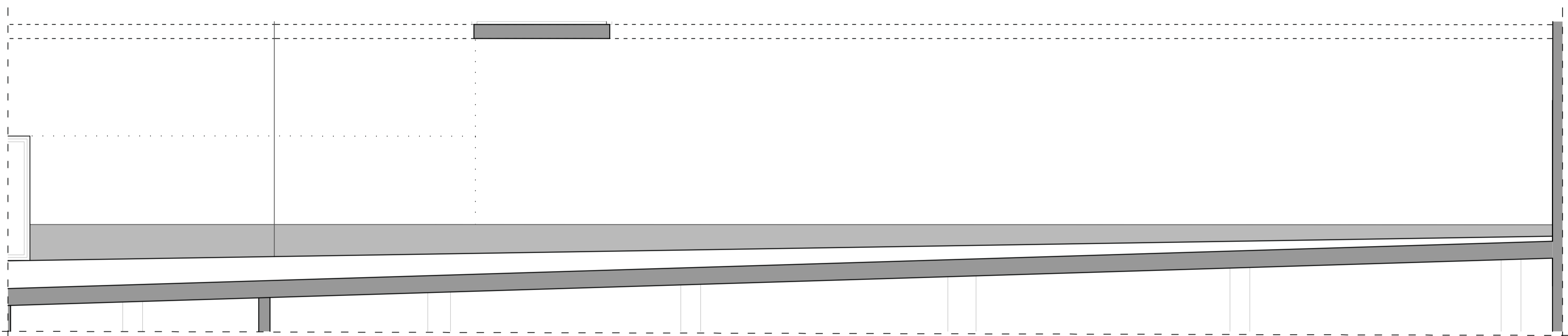
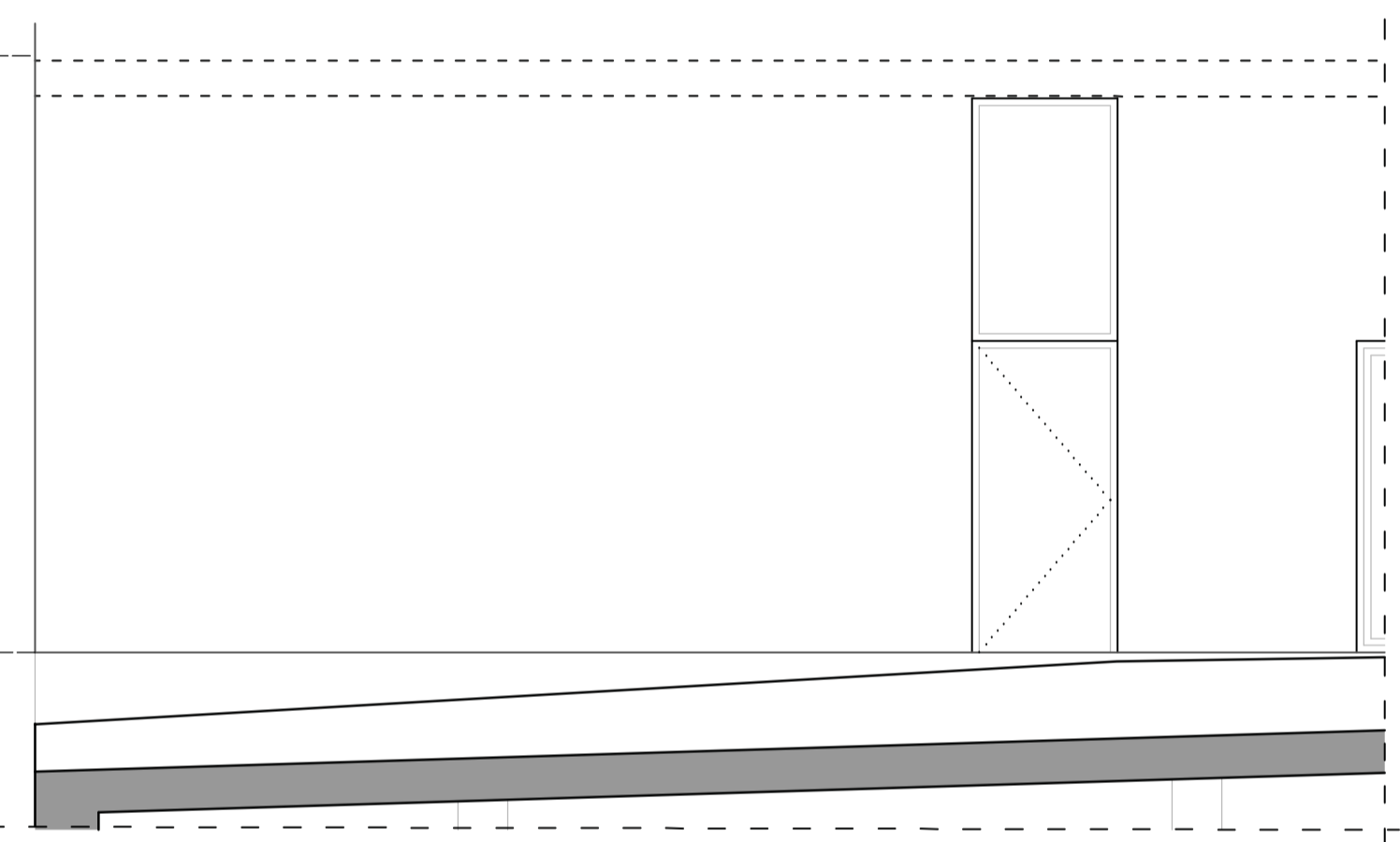
LOCAL 2	
SUP. ÚTILS	
CH CAMBRA HIGIÈNICA	5,75 m <sup>2</sup>
ED ESPAI DIAFAN	78,75 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTIL LOCAL 2	84,50 m <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUÏDA LOCAL 2	93,85 m <sup>2</sup>

PLANTA PRIMERA HABITATGES +4,30



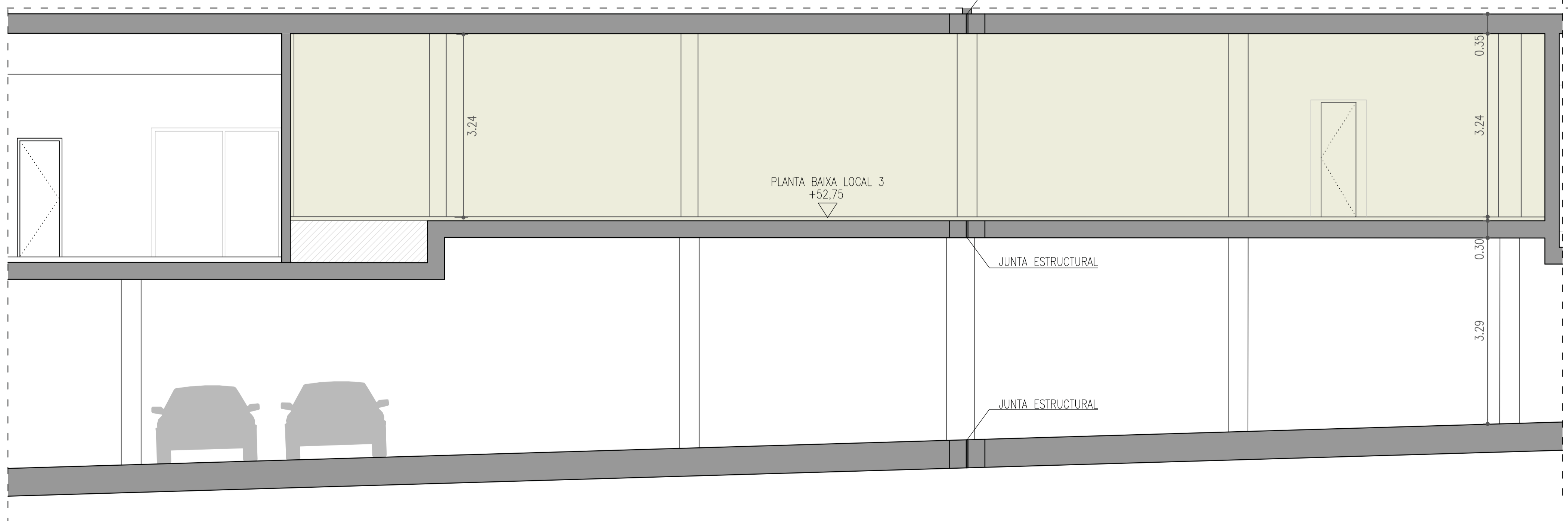
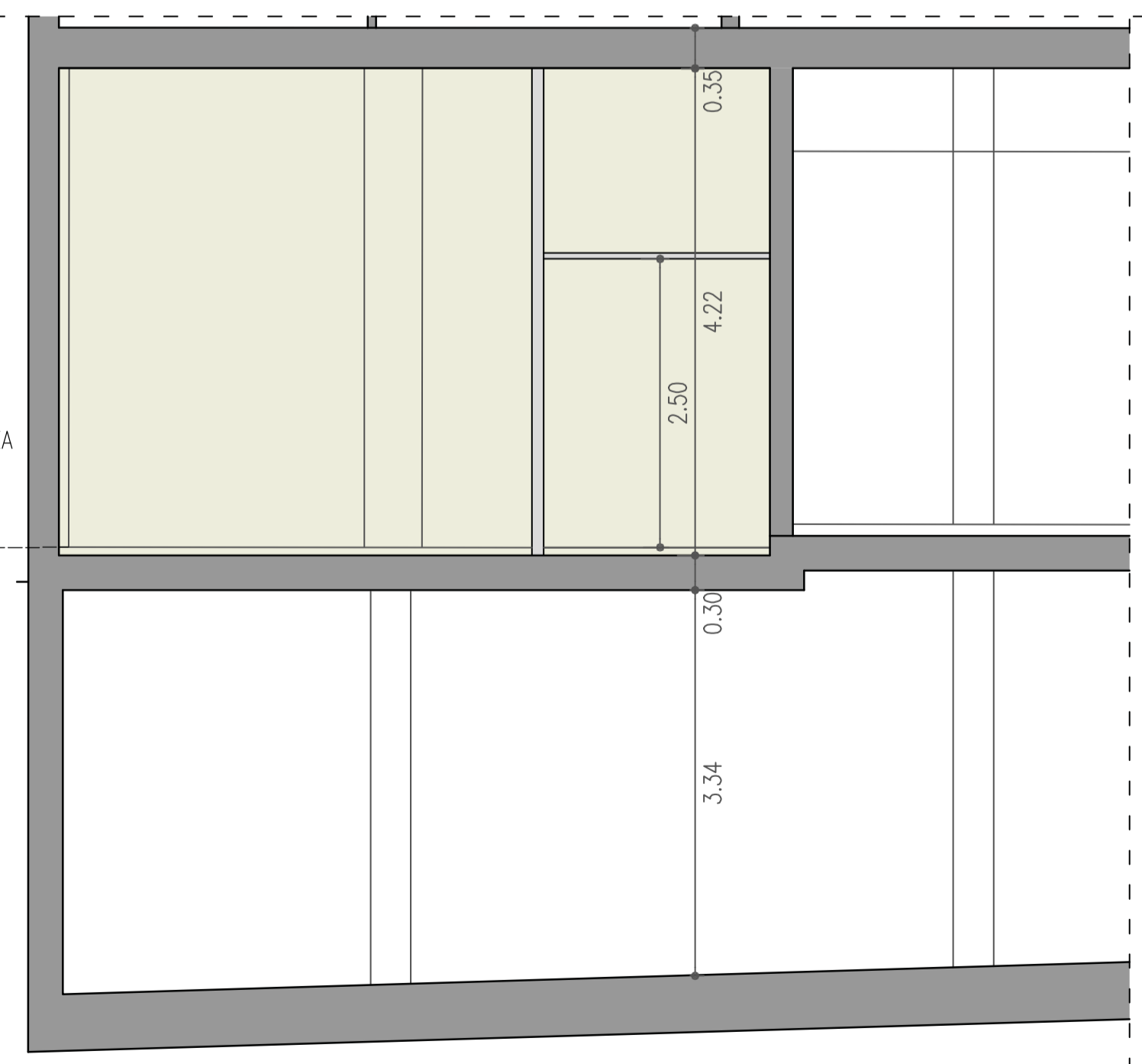
A01 ESTAT ACTUAL - ALÇAT FAÇANA PRINCIPAL - CARRER ENTEÑA  
E: 1/100

PLANTA PRIMERA HABITATGES +4,30

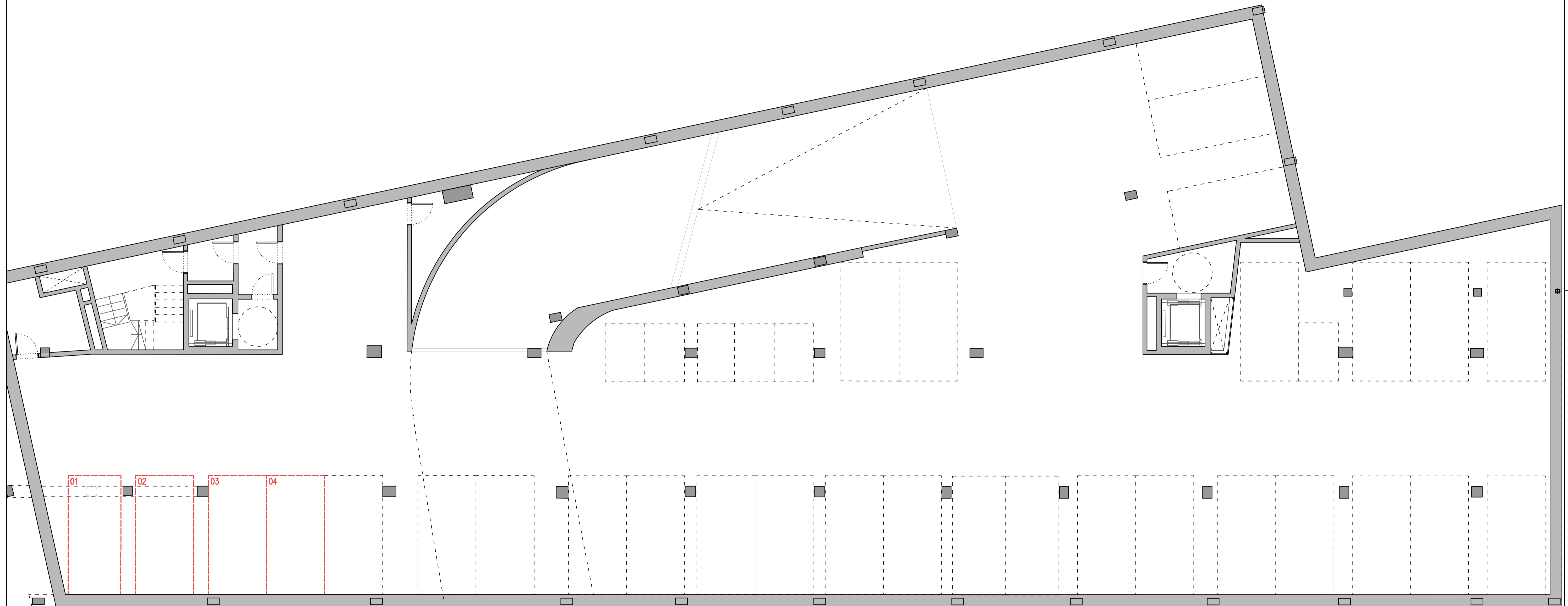
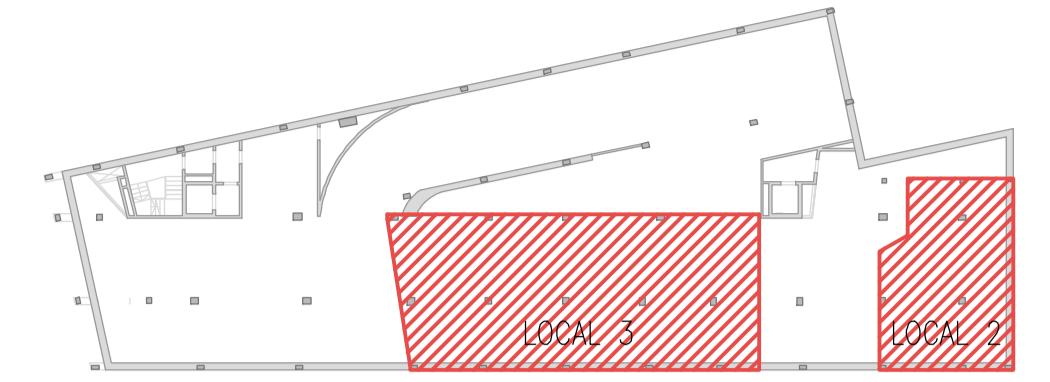


A02 ESTAT ACTUAL - ALÇAT FAÇANA INTERIOR  
E: 1/100

PLANTA BAIXA LOCAL 3 +51,40

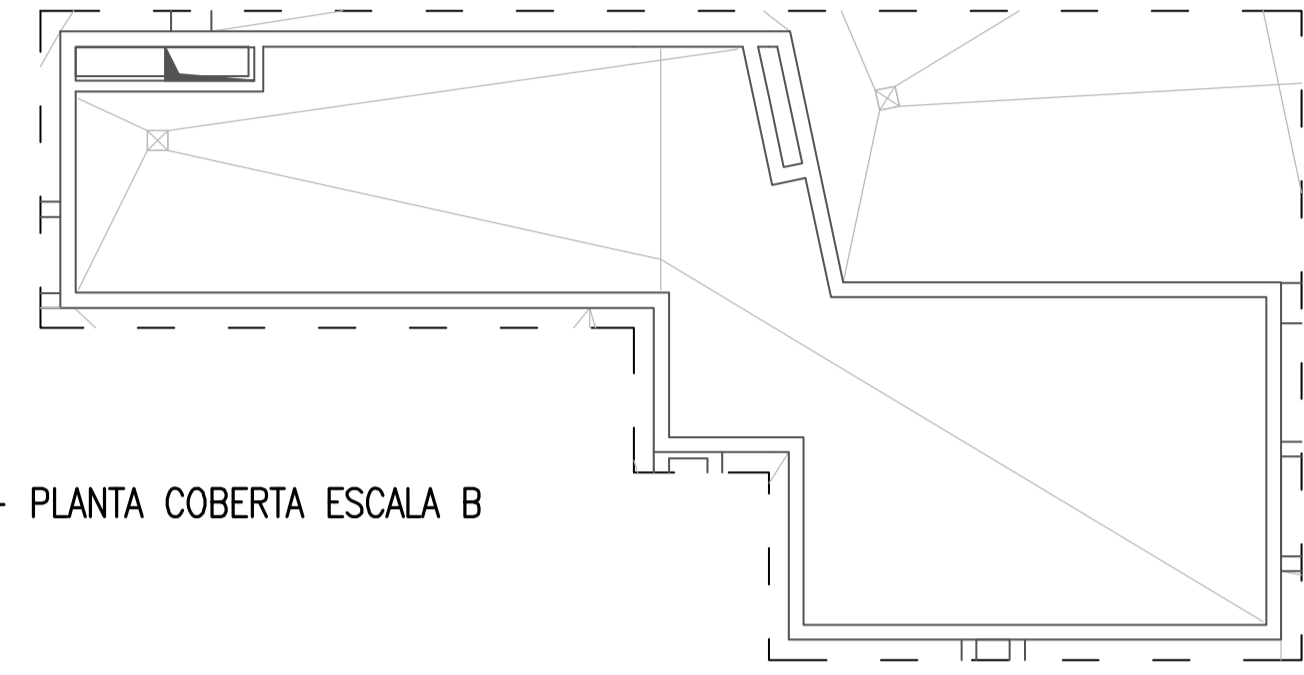
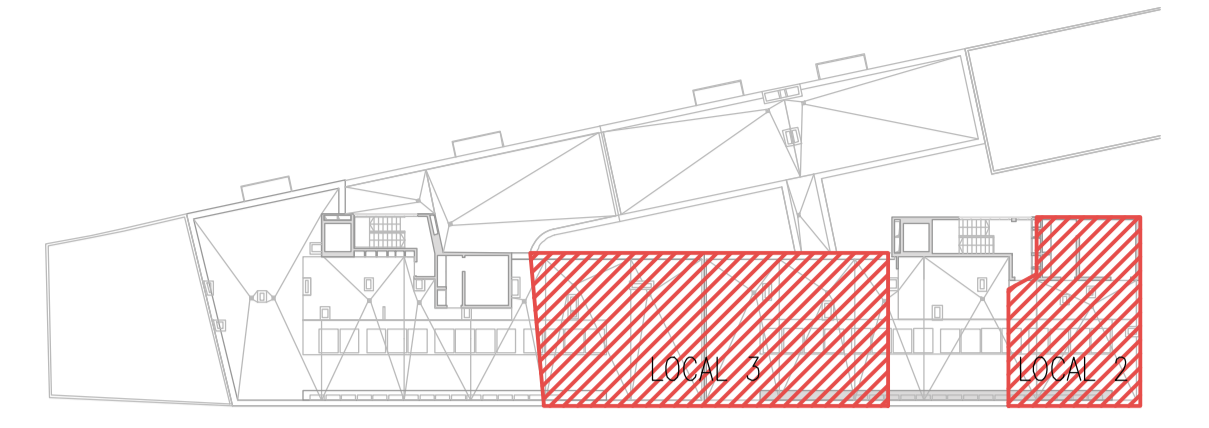


S01 ESTAT ACTUAL - SECCIÓ LONGITUDINAL  
E: 1/100

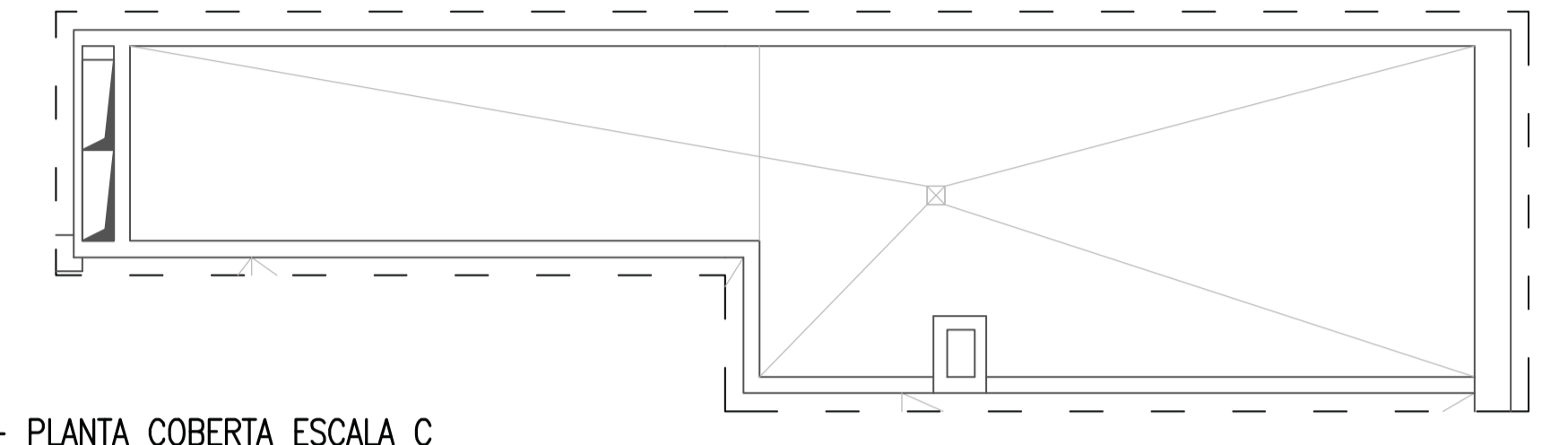


ESTAT ACTUAL – PLANTA SOTERRANI  
E: 1/150

□ PLAÇES VINCULADES ALS LOCALS 2 I 3

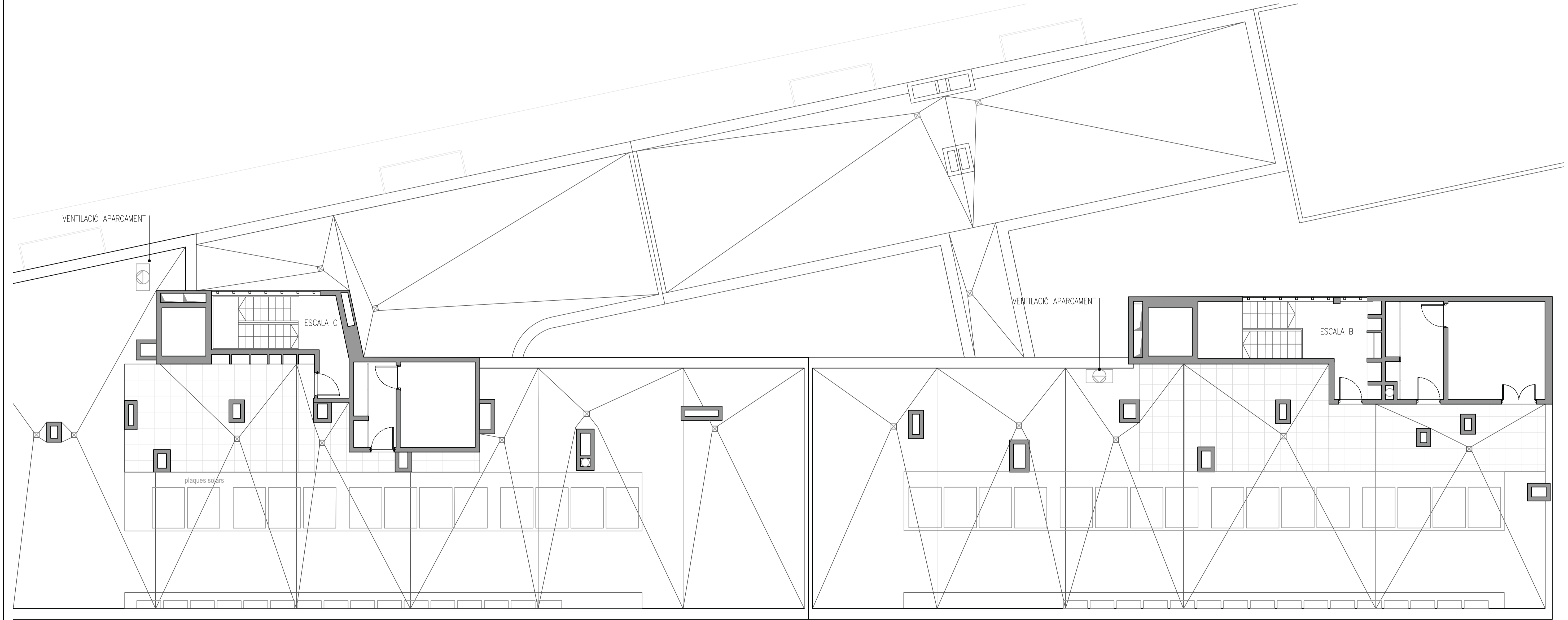


ESTAT ACTUAL – PLANTA COBERTA ESCALA B  
E: 1/150



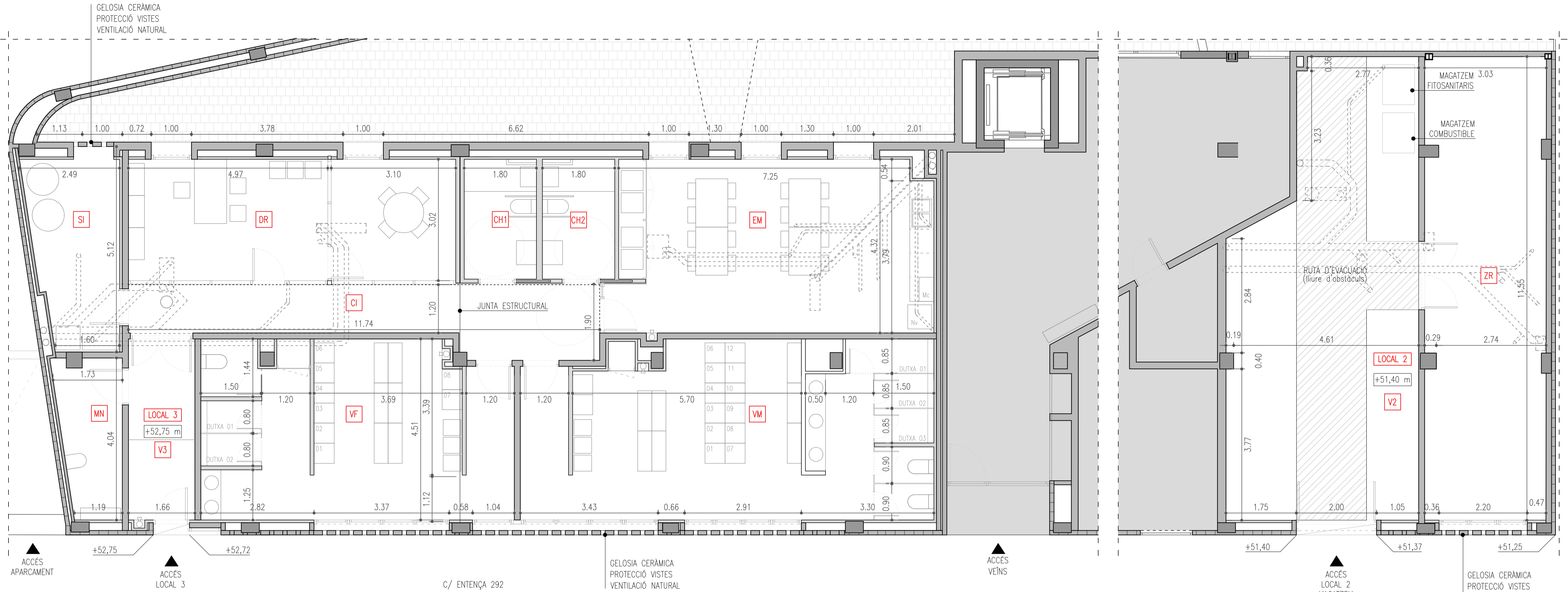
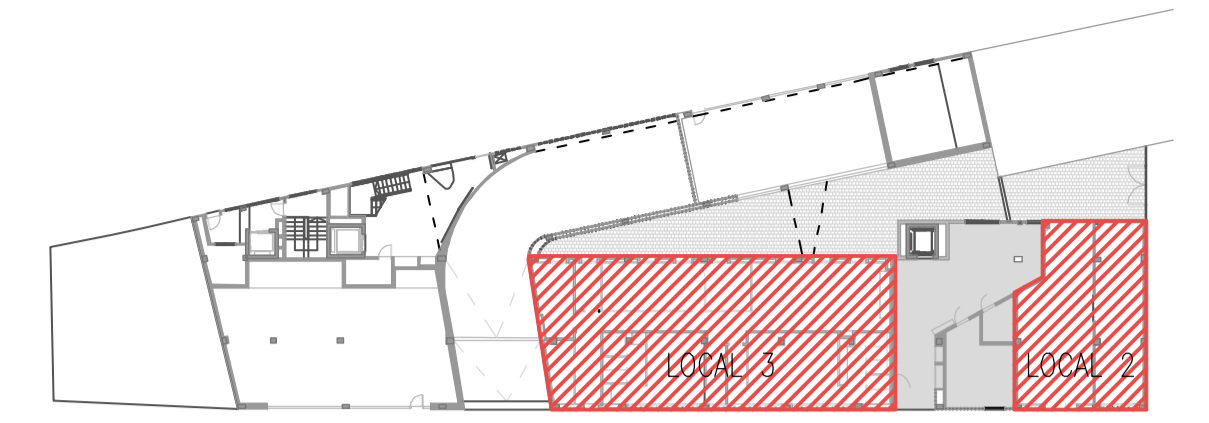
ESTAT ACTUAL – PLANTA COBERTA ESCALA C  
E: 1/150

C/ MORALES



ESTAT ACTUAL – PLANTA BADALOT  
E: 1/150

C/ ENTENÇA 292



PROPOSTA - PLANTA BAIXA  
E: 1/100

**LOCAL 3**

SUP. ÚTILS	
VF	VESTIDOR FEMENÍ 33,10 m²
VM	VESTIDOR MASCULÍ 42,50 m²
EM	ESPÀI MENJADOR 34,00 m²
DR	DESPATX RESPONSABLE 24,40 m²
CH1	CAMBRA HIGIÈNICA ADAPTADA 05,40 m²
CH2	CAMBRA HIGIÈNICA ADAPTADA 05,40 m²
SI	SALA D'INSTAL·LACIONS 10,30 m²
MN	MAGATZEM DE NETEJA I RESIDUS 05,95 m²
CI	CIRCULACIONS 16,60 m²
V3	VESTIBUL 07,45 m²
<b>TOTAL SUP. ÚTIL LOCAL 3</b>	<b>185,10 m²</b>
<b>SUP. CONSTRUÏDA LOCAL 3</b>	<b>222,80 m²</b>

**LOCAL 2**

SUP. ÚTILS		
ZR	ZONA RECÀRREGA DE MAQUINÀRIA 34,60 m²	
V2	VESTIBUL 48,10 m²	
<b>TOTAL SUP. ÚTIL LOCAL 2</b>	<b>82,70 m²</b>	
<b>SUP. CONSTRUÏDA LOCAL 2</b>	<b>93,85 m²</b>	
<b>TOTAL SUPERFÍCIES LOCALS</b>		
LOCAL 2	SUP. ÚTIL 82,70 m²	SUP. CONSTRUÏDA 93,85 m²
LOCAL 3	185,10 m²	222,80 m²
<b>TOTAL SUP. LOCALS</b>	<b>267,80 m²</b>	<b>316,65 m²</b>

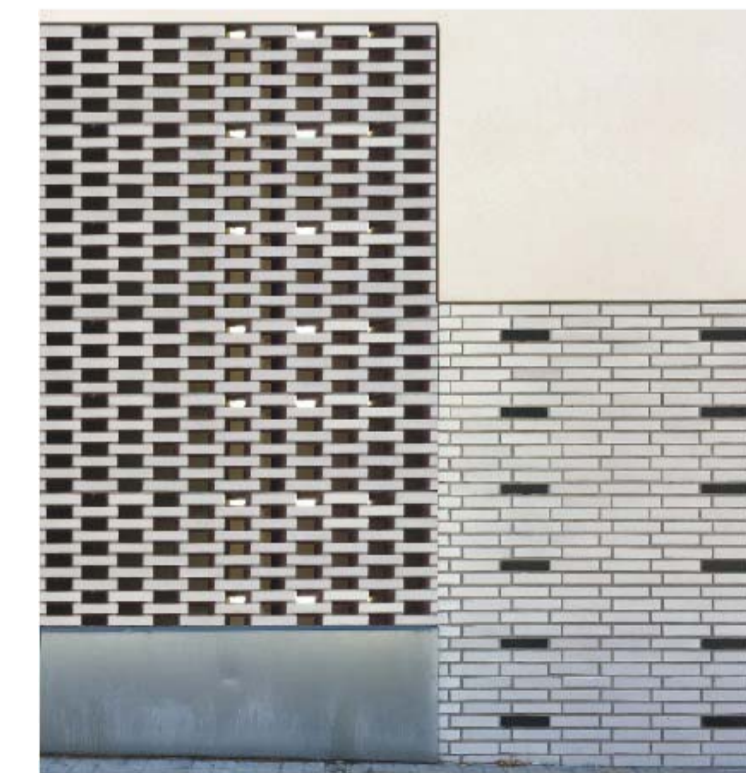
**JUSTIFICACIÓ DOTACIÓ VESTUARI**

**VESTUARI FEMENÍ**  
 SUP. VESTUARI 21,40 m²  
 SUP. ZONES HUMIDES 11,70 m²  
 TOTAL SUP. VESTUARI FEMENÍ 33,10 m²  
 DOTACIÓ = 2m²/USUARI = 2 x 10 USUARIS = 20m² ≤ 21,10 m²  
 1DUTXA C/ 5 USUARIS = 10/2 = 2 DUTXES  
 1INODOR C/ 10 USUARIS = 10/10 = 1 INODOR

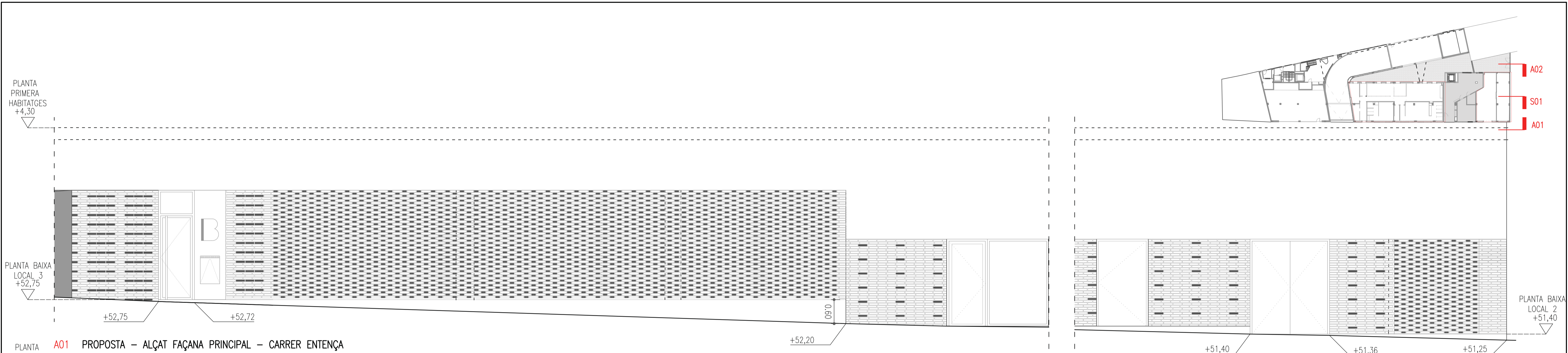
**VESTUARI MASCULÍ**  
 SUP. VESTUARI 29,05 m²  
 SUP. ZONES HUMIDES 13,50 m²  
 TOTAL SUP. VESTUARI MASCULÍ 42,55 m²  
 DOTACIÓ = 2m² x USUARIS = 2x15 = 30m² ≤ 30,25 m²  
 1DUTXA C/ 5 USUARIS = 15/2 = 3 DUTXES  
 1INODOR C/ 10 USUARIS = 15/10 = 2 INODORS



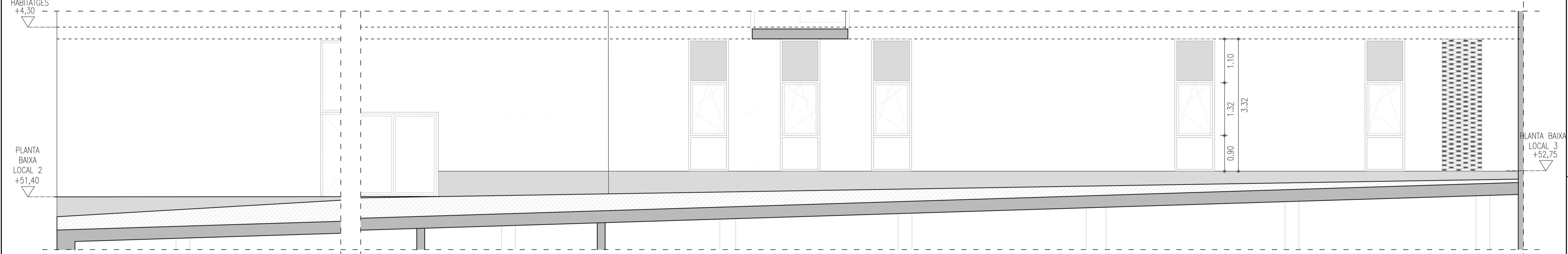
1. INTERIOR VESTUARIS EDIFICI DE LA GUARDIA URBANA, ZONA FRANCA. PROJECTE BOGOM ARQUITECTURA S.L.



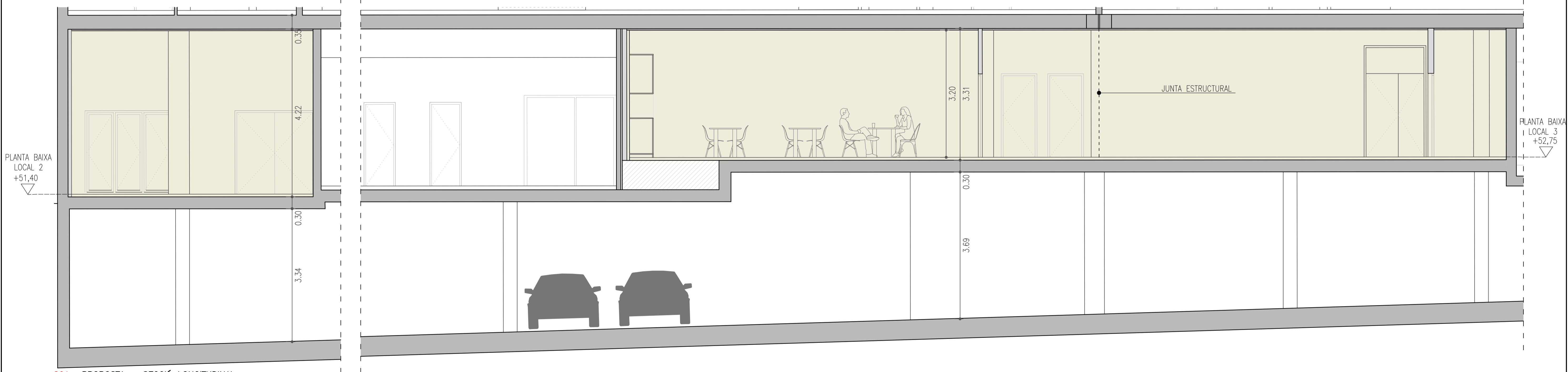
2. PROPOSTA DE TANCAMENT DE FAÇANA LOCALS ENTENÇA 292



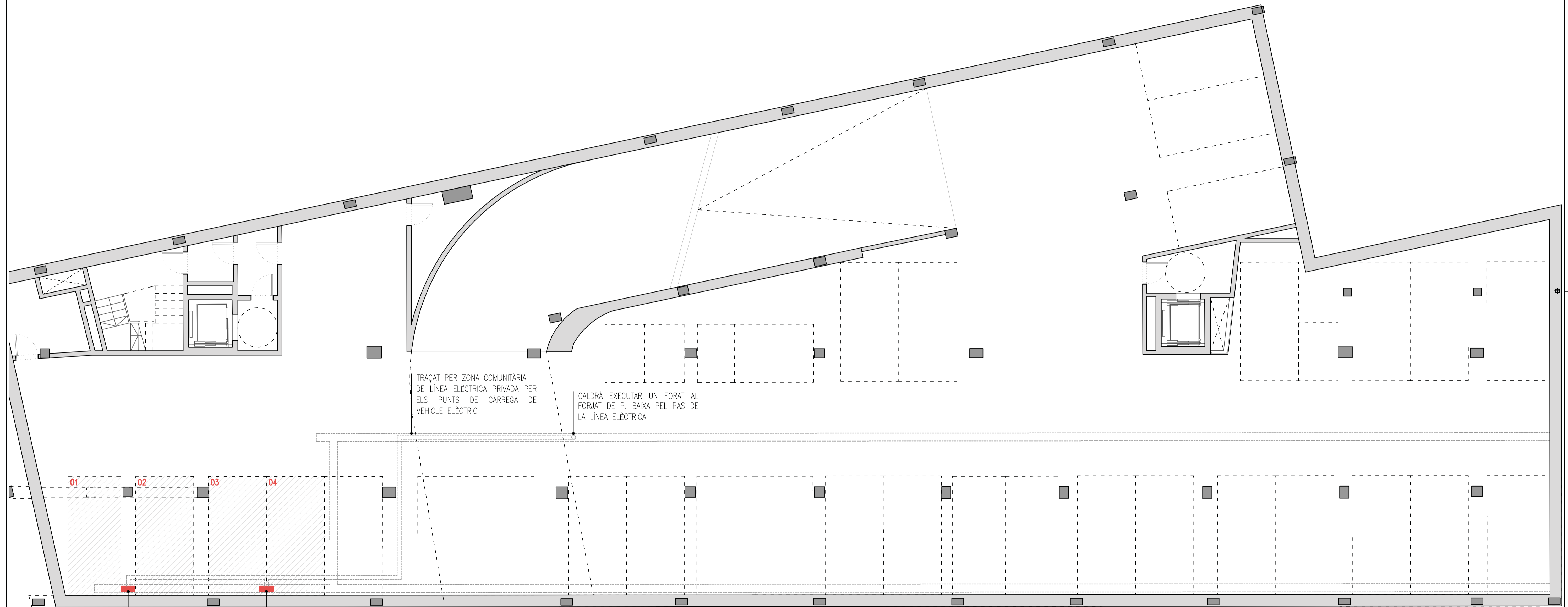
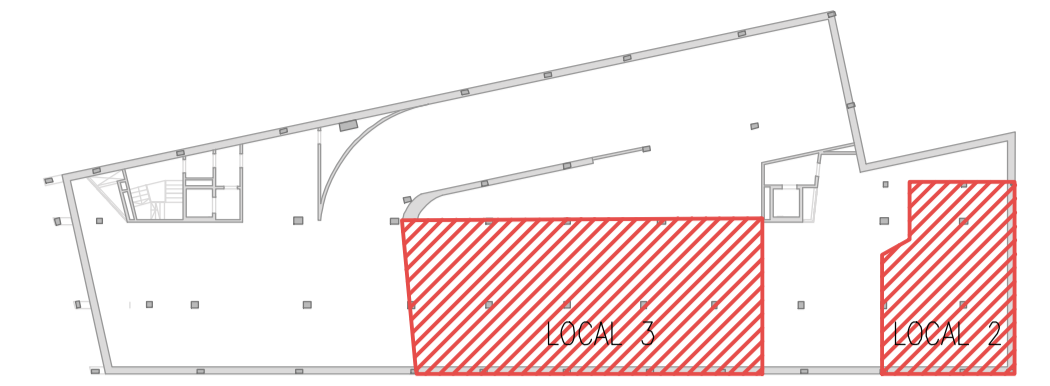
**A01** PROPOSTA – ALÇAT FAÇANA PRINCIPAL – CARRER ENTENÇA  
E: 1/100



**A02** PROPOSTA – ALÇAT FAÇANA INTERIOR  
E: 1/100



**S01** PROPOSTA – SECCIÓ LONGITUDINAL  
E: 1/100



TRAÇAT PER ZONA COMUNITÀRIA DE LÍNIA ELÈCTRICA PRIVADA PER ELS PUNTS DE CÀRREGA DE VEHICLE ELÈCTRIC

CALDRÀ EXECUTAR UN FORAT AL FORJAT DE P. BAIXA PEL PAS DE LA LÍNIA ELÈCTRICA

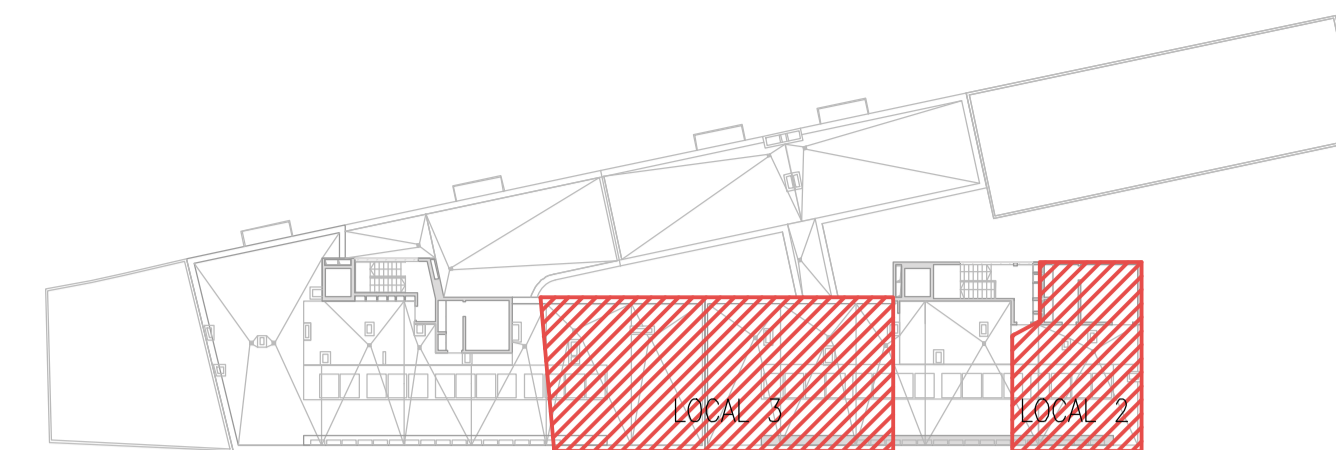
PREVISIÓ DE 2 PUNTS DE CÀRREGA PER A VEHICLE ELÈCTRIC

PREVISIÓ DE 2 PUNTS DE CÀRREGA PER A VEHICLE ELÈCTRIC

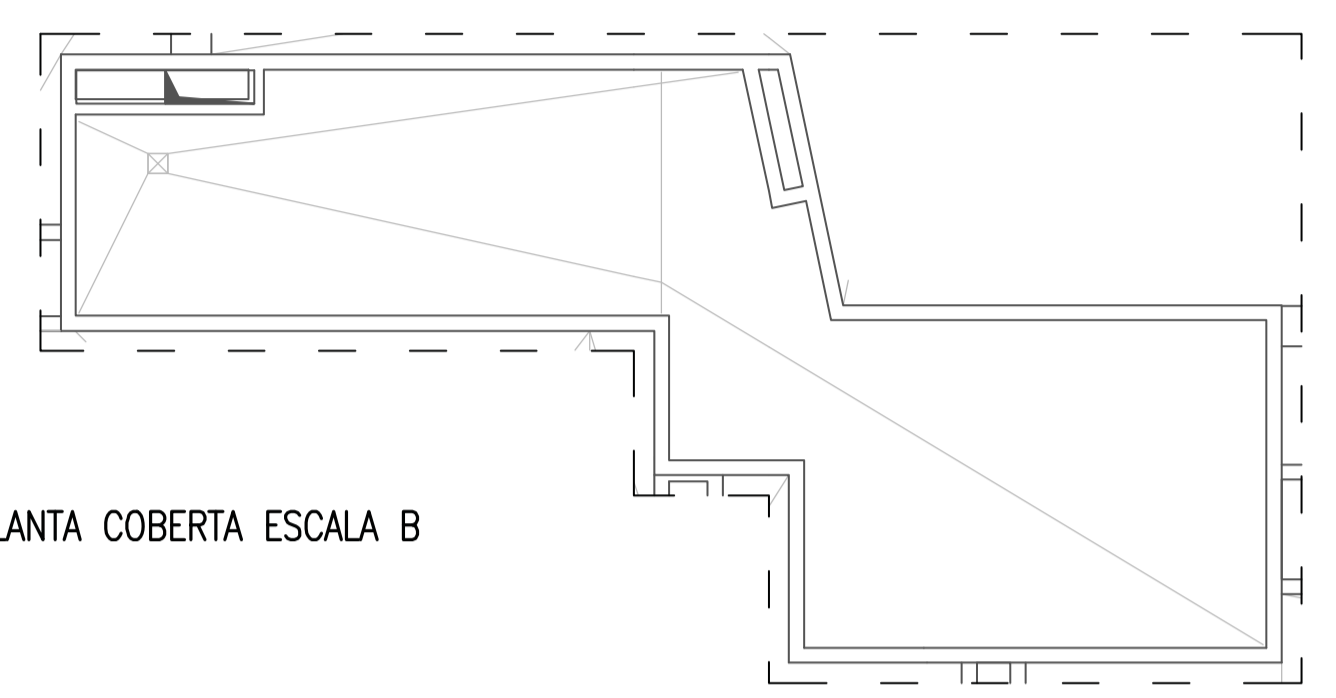
PROPOSTA – PLANTA SOTERRANI  
E: 1/200

PLAÇES VINCULADES AL LOCAL 2 I 3

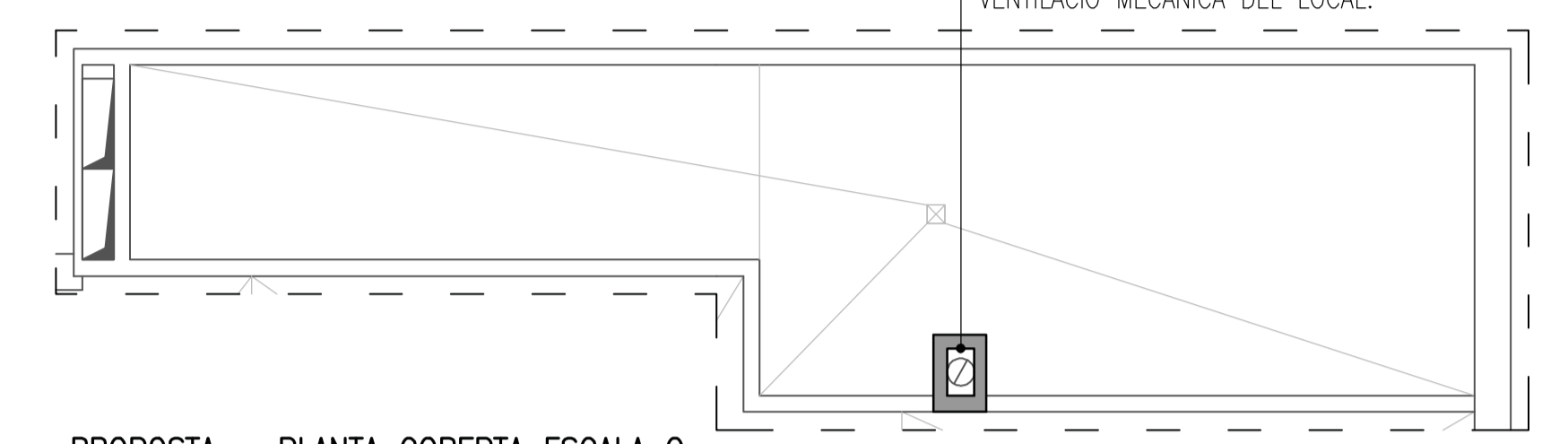
	<b>BIM/SA</b> Barcelona d'Infraestructures Municipals	DEPARTAMENT DE GESTIÓ TERRITORIAL ORIOL BONET I LLUC COMA	AUTOR DEL PROJECTE Ferran Blasco Viu Pedro Martín la Parra BOGOM ARQUITECTURA S.L.	TÍTOL DEL PROJECTE PROJECTE EXECUTIU PER LA REFORMA I ADEQUACIÓ DE DOS LOCALS SITUATS A PLANTA BAIXA PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS SITUAT AL CARRER ENTENÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA	ESCALES FORMAT A3: 1:150 FORMAT A1: 1:75 ORIGINALS A3 GRÀFIQUES	DATA: FEBRER 2024	NOM DEL PLANOL: D06.5 DESCRIPCIÓ GRÀFICA DEL PROJECTE <b>D06.5.2 PROPOSTA ARQUITECTÒNICA I DEFINICIÓ GEOMÈTRICA</b> PROPOSTA – PLANTA SOTERRANI	NOM FITXER CTB: BOGOM.CTB NOM FITXER: D06.05_PROPOSTA.dwg	PLANOL NÚM. D06.5.02.03 FULL...03...DE...05.
--	--	--	---	--	---	----------------------	--	--	--



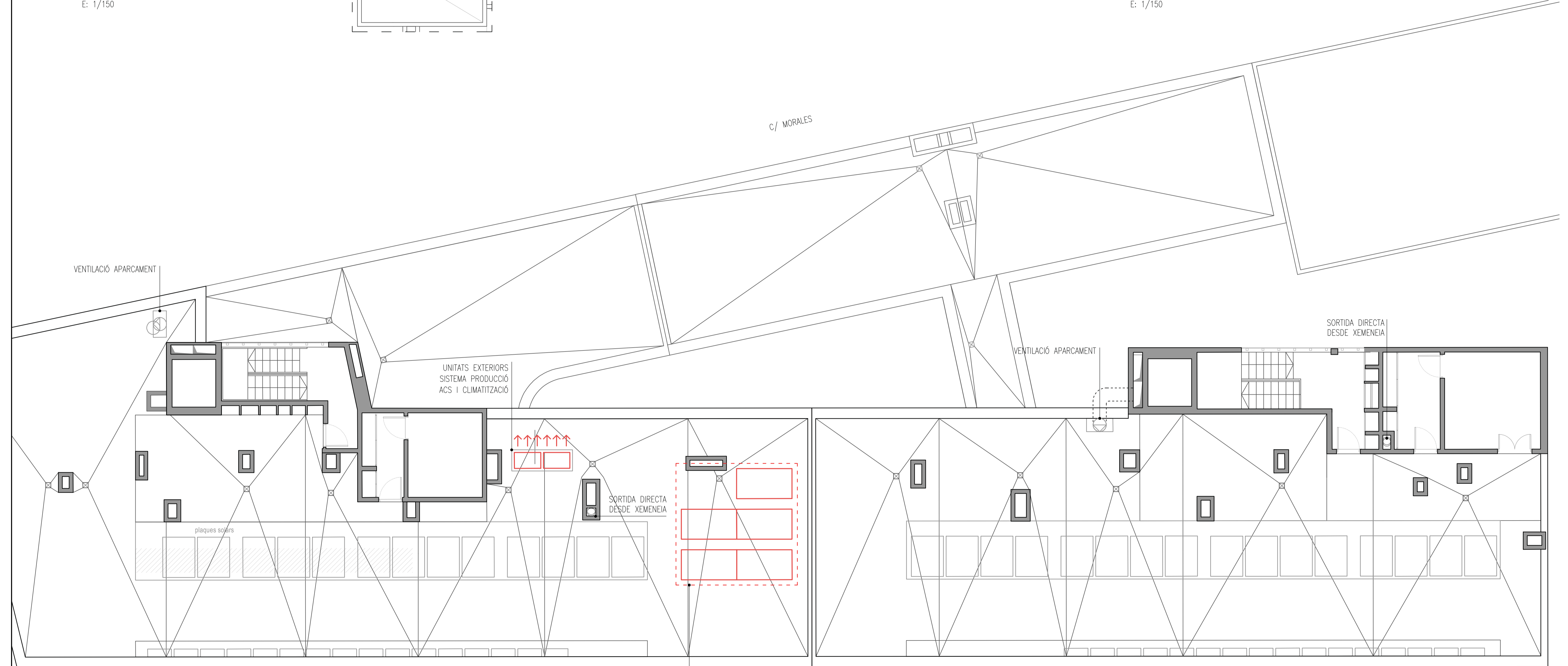
EL CONDUCTE D'EXTRACCIÓ Ø300 DEL LOCAL 2 PEL PAS. S'APROFITARÀ PER A LA VENTILACIÓ MECÀNICA DEL LOCAL.



PROPOSTA – PLANTA COBERTA ESCALA B  
E: 1/150



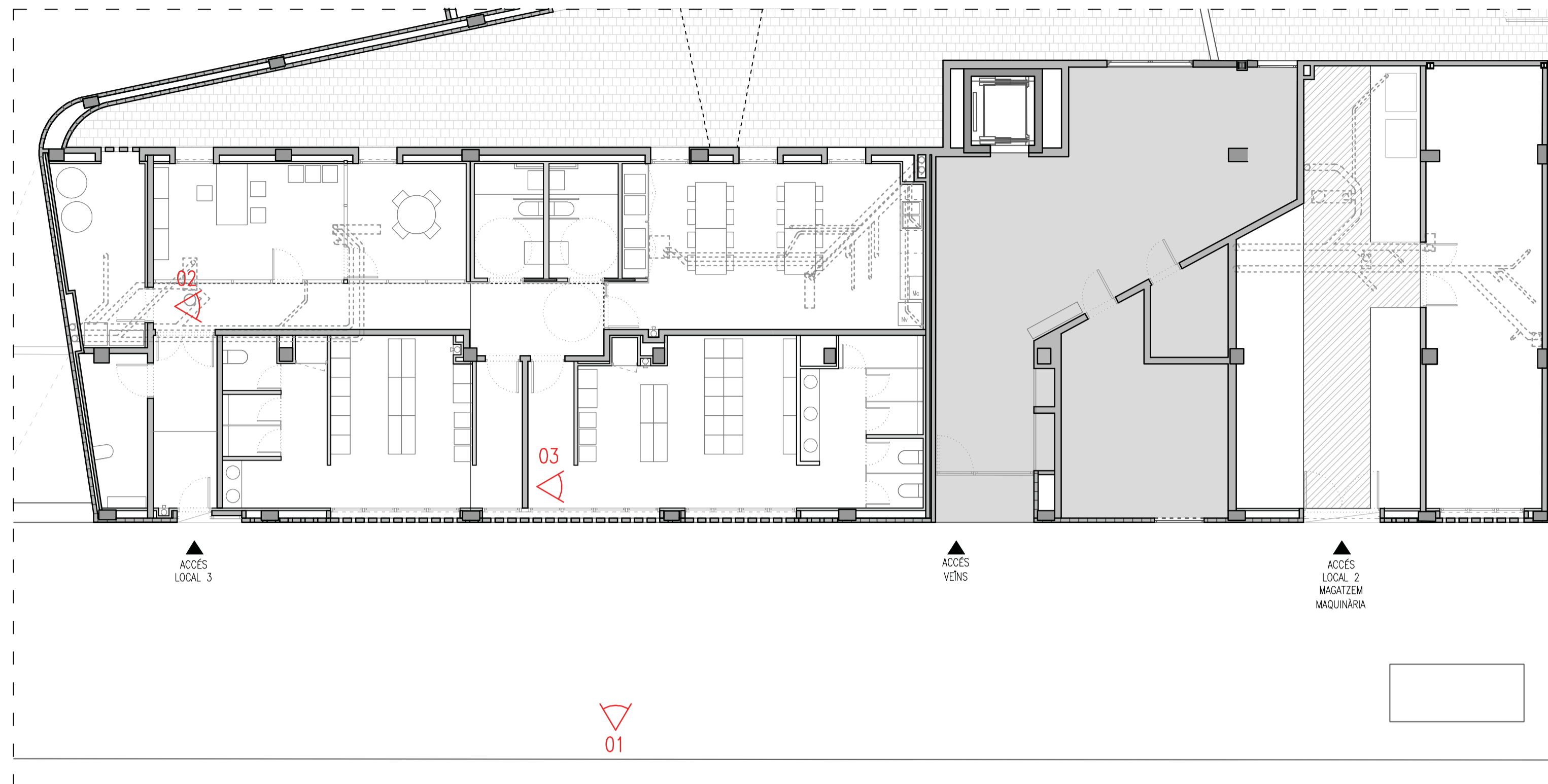
PROPOSTA – PLANTA COBERTA ESCALA C  
E: 1/150



PROPOSTA – PLANTA BADALOT  
E: 1/150

PREVISIÓ D'ESPAI PER A LA INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES FOTOVOLTAIQUES  
C/ ENTENÇA 292





UBICACIÓ IMATGES 3D



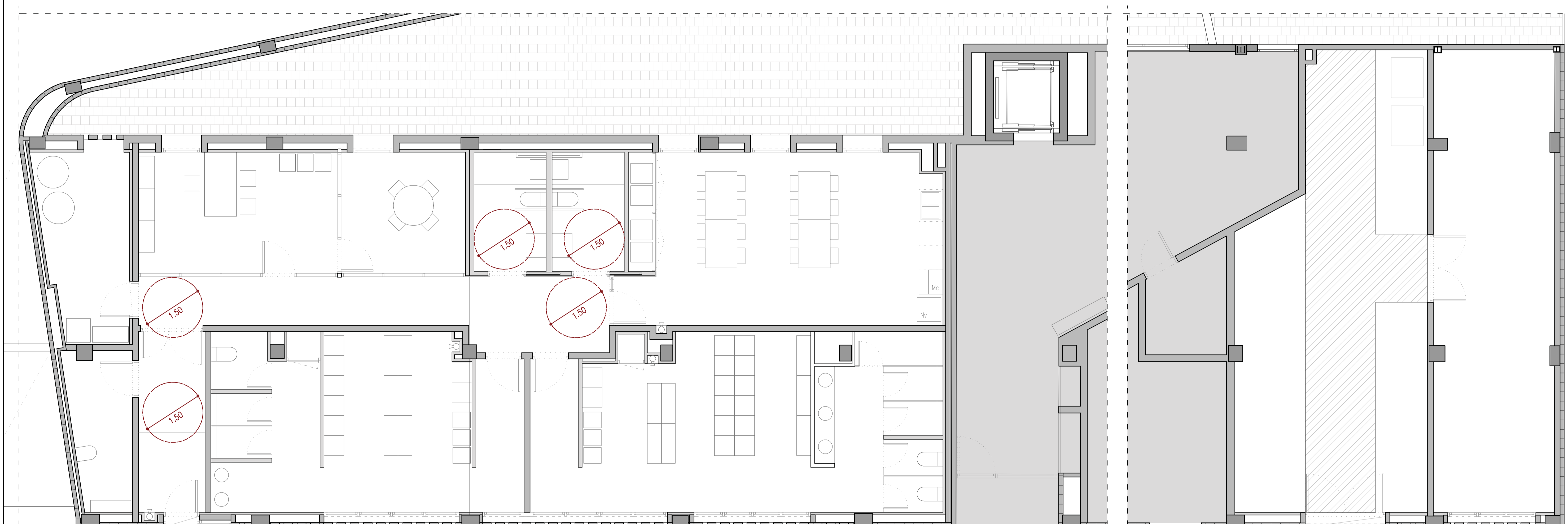
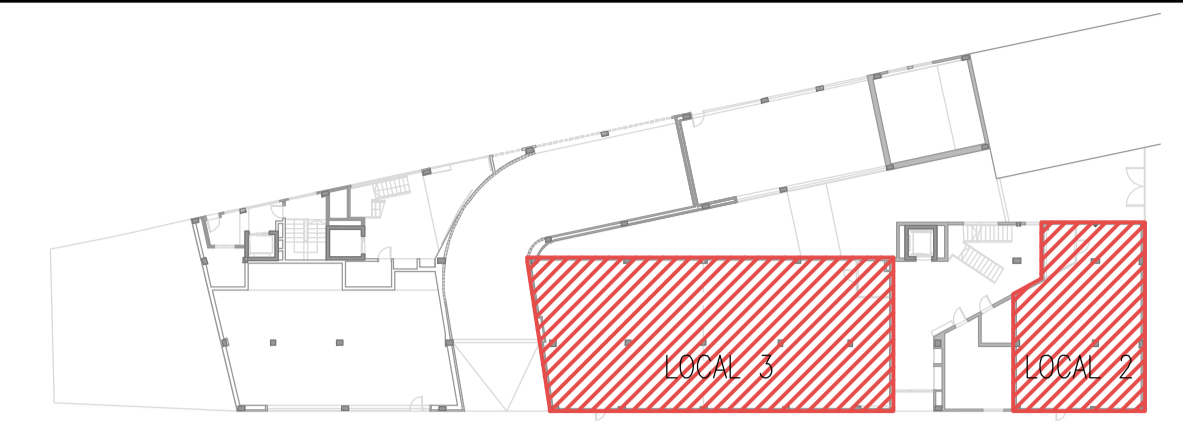
02 IMATGE INTERIOR PASSADÍS



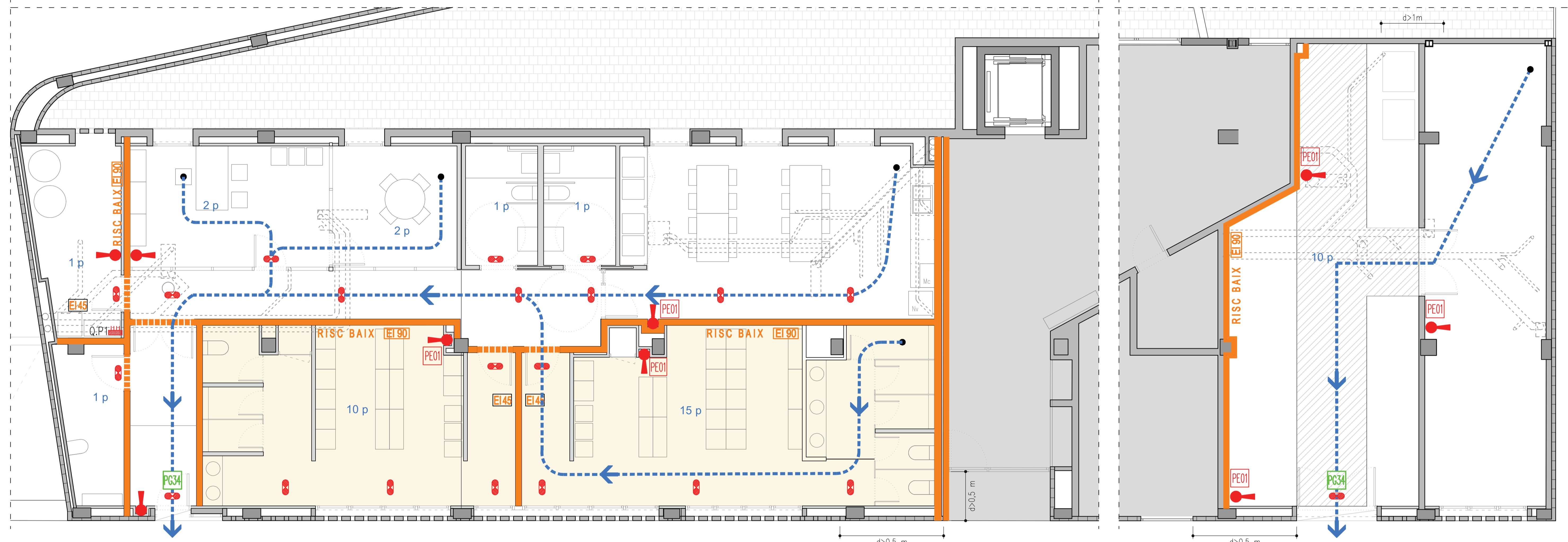
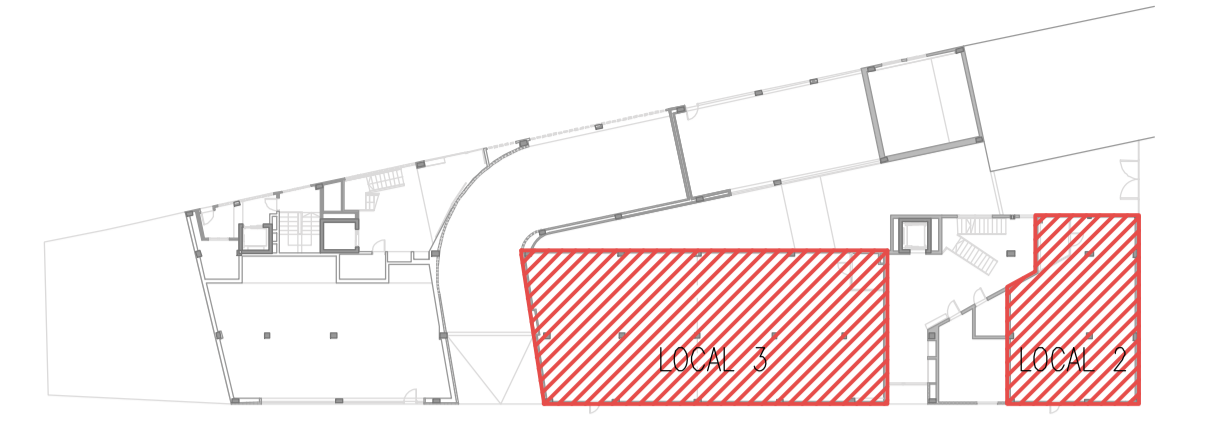
01 IMATGE EXTERIOR FAÇANA



03 IMATGE INTERIOR VESTUARI



ACCESSIBILITAT – PLANTA BAIXA  
E: 1/100



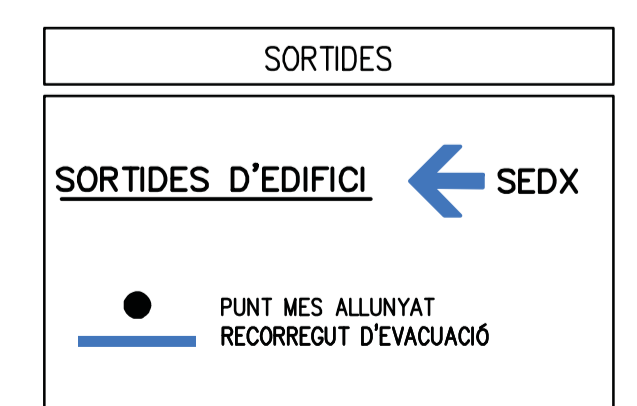
C/ ENTENÇA 292

DISTÀNCIA MÍNIMA ENTRE TANCAMENT AMB EI < 60

DISTÀNCIA MÍNIMA ENTRE TANCAMENT AMB EI < 60

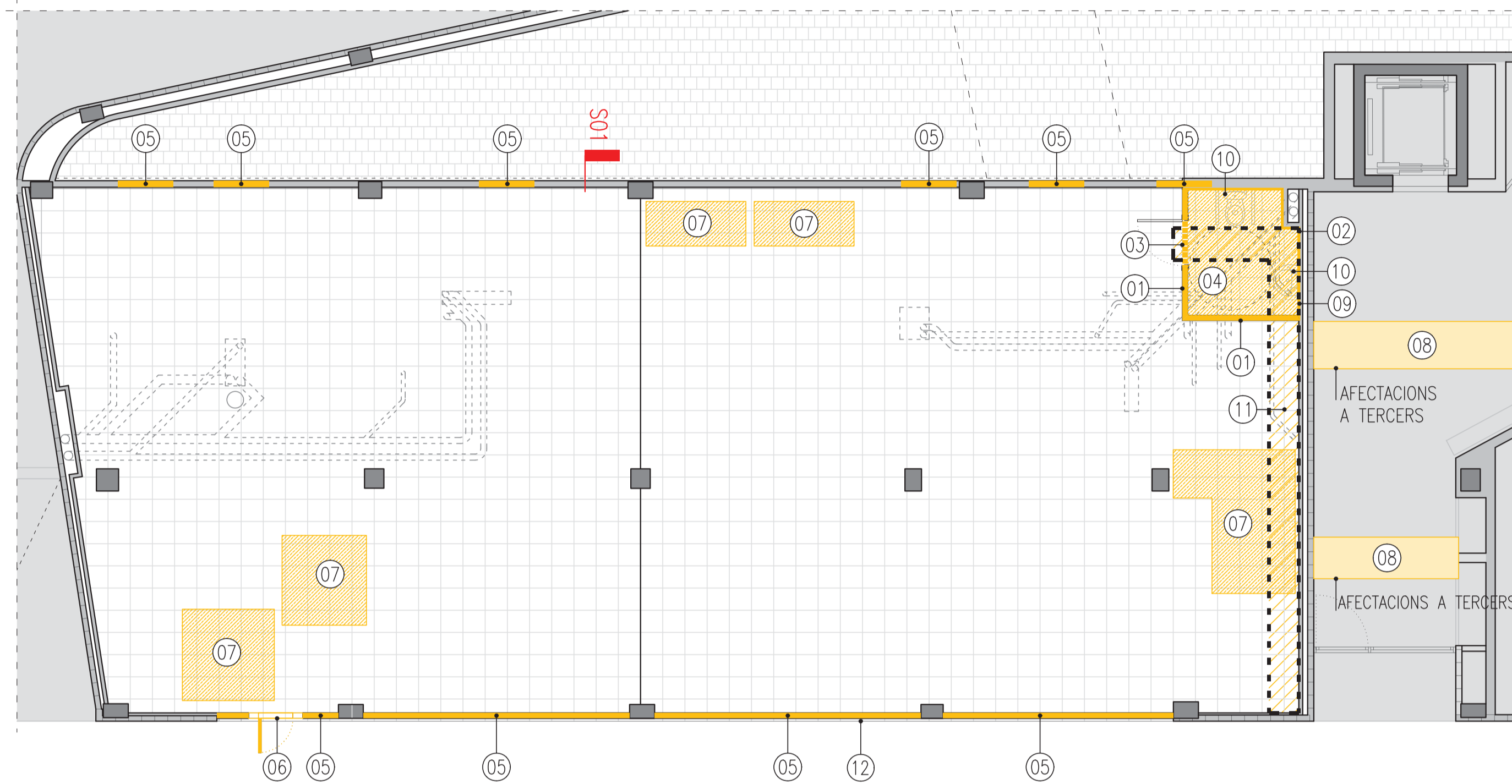
C/ ENTENÇA 292

EVACUACIÓ I SECTORITZACIÓ – PLANTA BAIXA  
E: 1/100

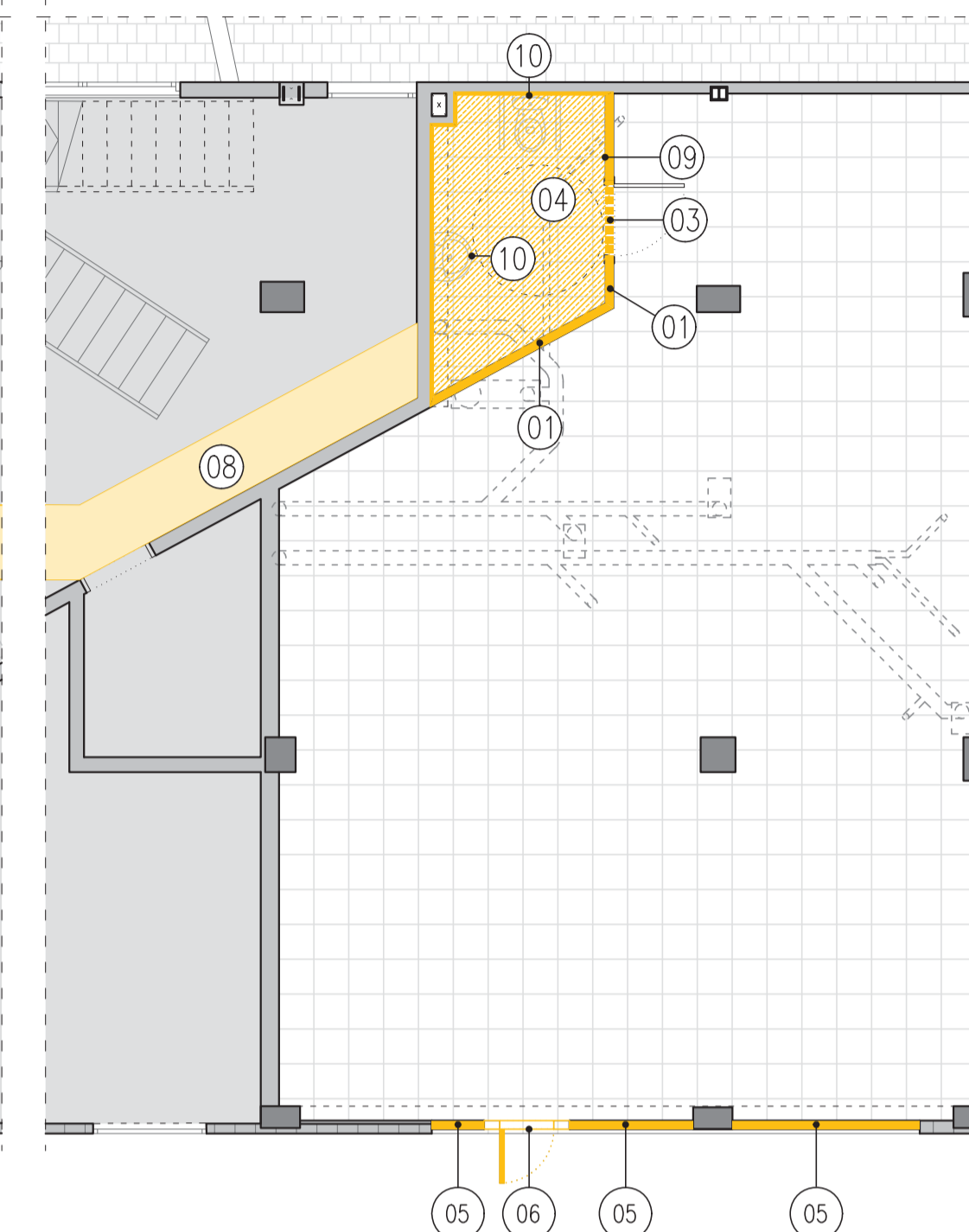


PICTOGRAMES	DESCRIPCIÓ:	SIMBOLOGIA	EXTINCIÓ I EVAQUACIÓ D'INCENDIS:
	210x210mm quan la distància d'observació de la senyal no excedeixi de 10 m.		EXTINTOR PORTATIL 34B 5Kg CO2
	420x420mm quan la distància d'observació estigui compresa entre 10 i 20 m.		EXTINTOR PORTATIL 21A-113B 6Kg Pols Polivalent antibrasa
	594x594mm quan la distància d'observació estigui compresa entre 20 i 30 m.		EXTINCIÓ I MANIOBRA
	PE 01 EXTINTOR		LLUM D'EMERGÈNCIA I SENYALITZACIÓ PICTOGRAMA (veure tipus)
	PE 02 MÀNEGA	LOCAL RISC BAIX	
	PE 06 SORTIDA EMERGÈNCIA ESQUERRA	RESISTÈNCIA AL FOC EXIGIBLE ALS ELEMENTS CONSTRUCTIUS	
	PG 16 ESCALES BAIXADA ESQUERRA	EI 90	
	PG 34 SORTIDA	RESISTÈNCIA AL FOC EXIGIBLE ALS ELEMENTS CONSTRUCTIUS	
		PORTA  EI 45-C5 (UNE-EN 13501-2:2004; UNE-EN 1834-1:2000) Risc Baix	



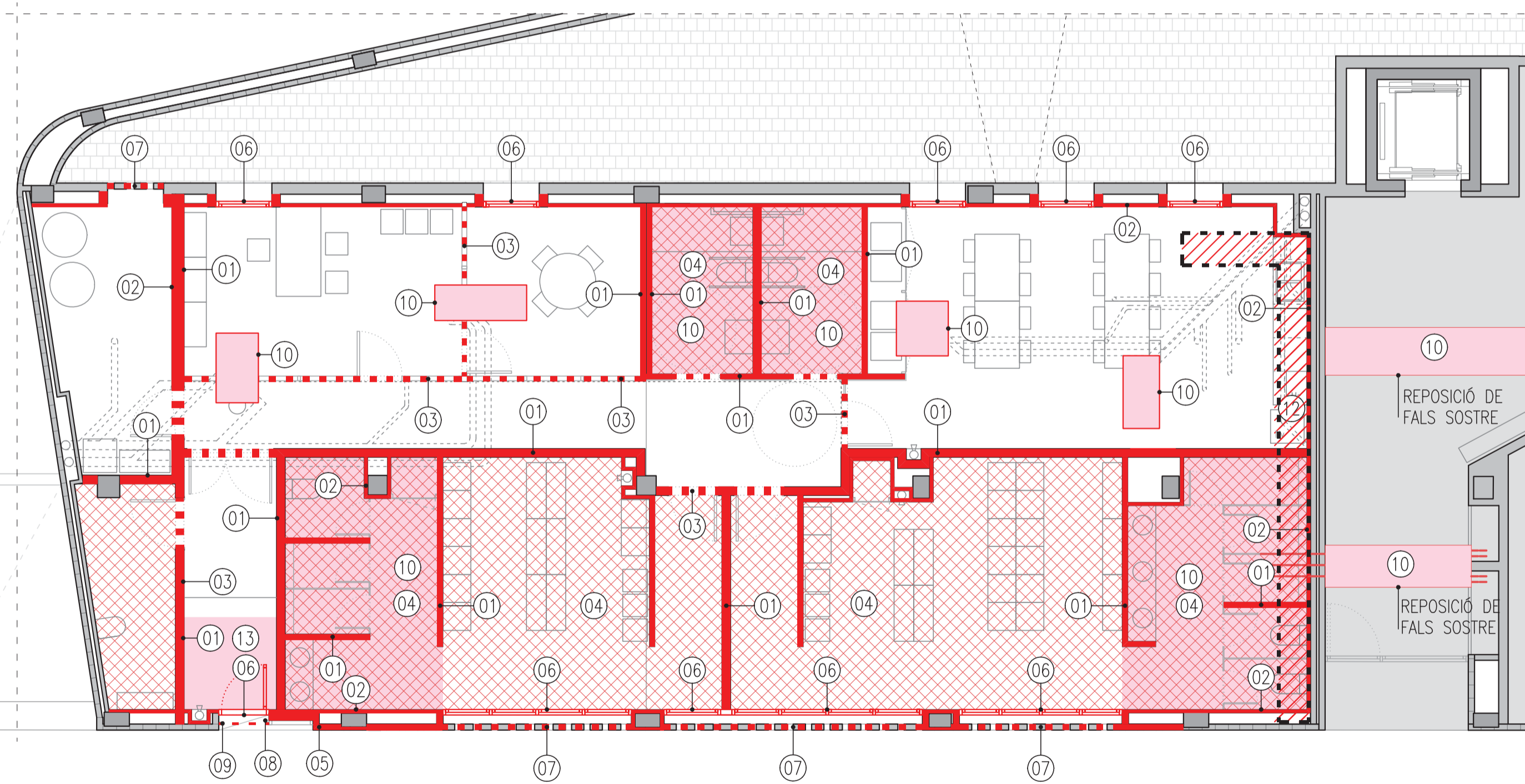


ESTAT ACTUAL - PLANTA BAIXA  
E: 1/150

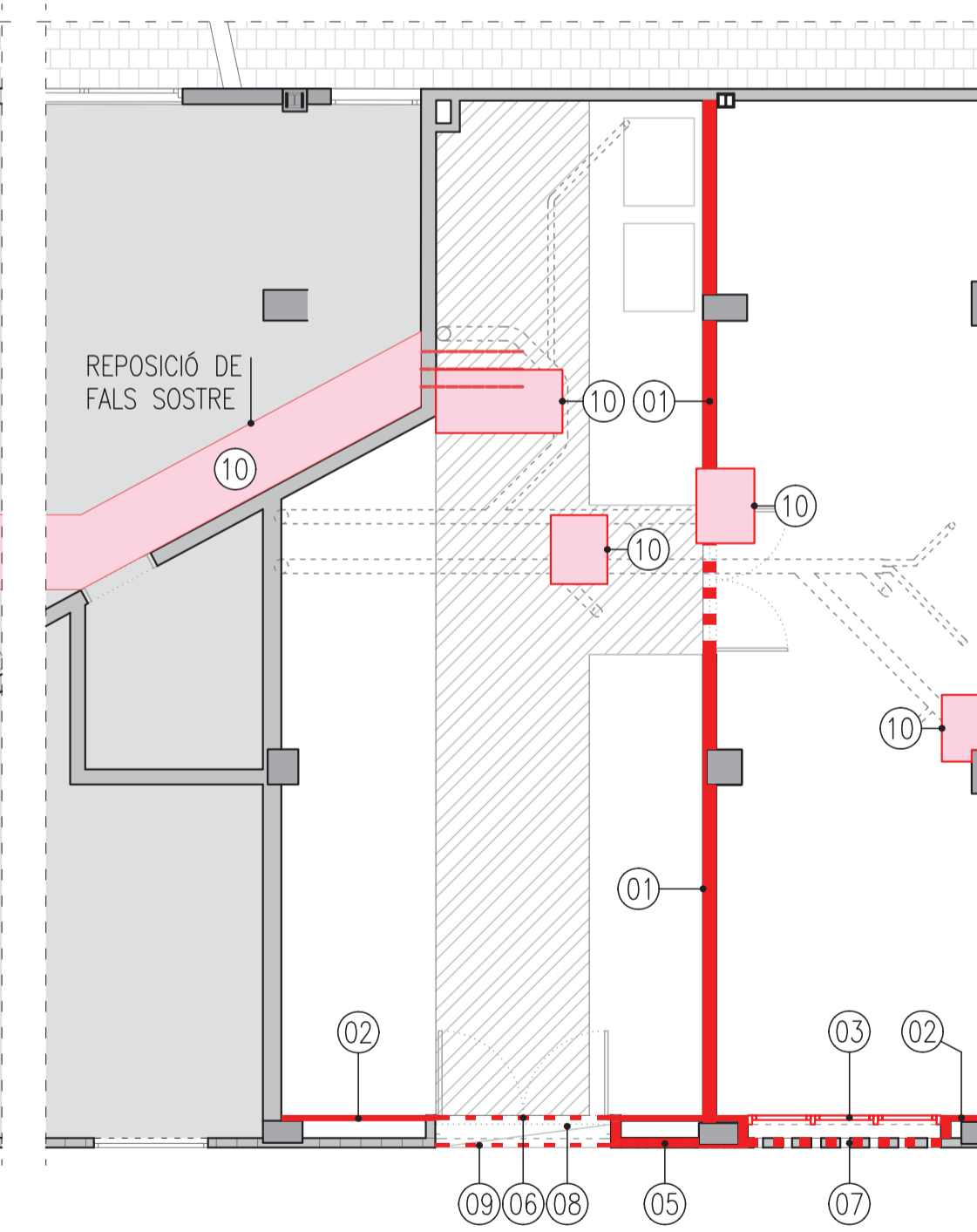


**LLEGENDA ENDERROCS**

- 01 ENDERROC DE DIVISORIA
- 02 ENDERROC DE TRASSOSSAT
- 03 RETIRADA DE FUSTERIA INTERIOR
- 04 ENDERROC DE FALS SOSTRE
- ENDERROC DE TANCAMENT EXTERIOR
- 06 RETIRADA DE FUSTERIA EXTERIOR
- 07 ENDERROC DE PAVIMENT AMB REAPROFITAMENT DE PECES TERRATZO PER A REPOSAR EN ALTRES ÀMBITS
- 08 ENDERROC SOSTRE PER PAS D'INSTAL·LACIONS
- 09 REPICAT DE REVESTIMENT DE RAJOLA
- 10 RETIRADA DE SANITARIS
- 11 REPICAT DE RECRESQUIT PER REALITZAR INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT EL PAVIMENT RETIRAT ES MIRARÀ DE REAPROFITAR
- 12 RETIRADA XAPA METAL·LICA

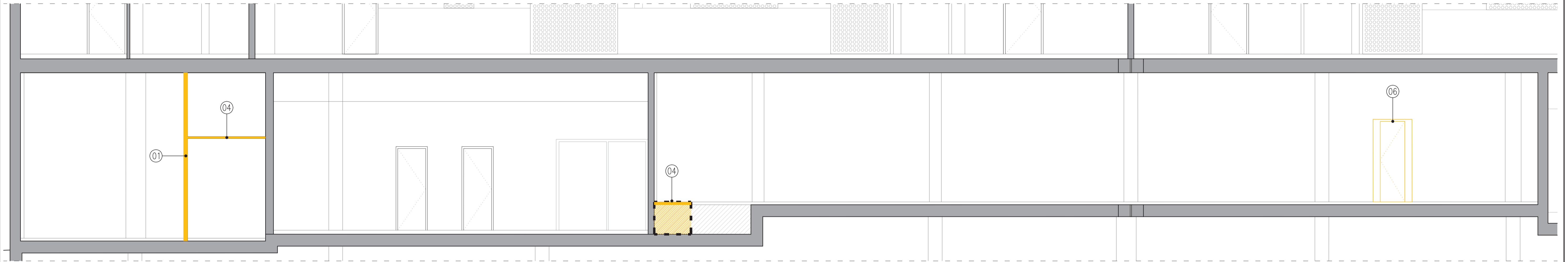
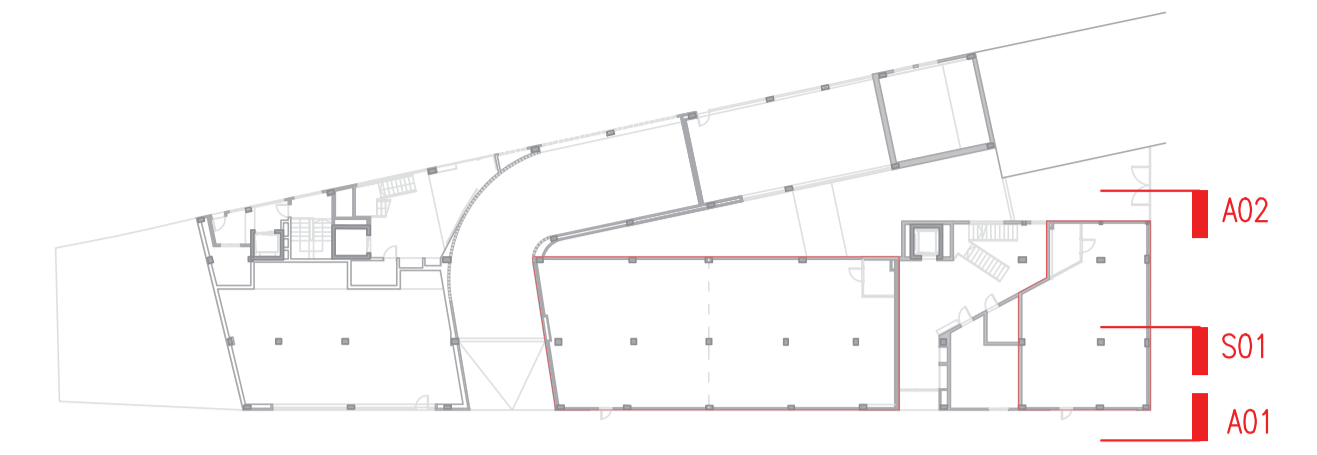


PROPOSTA - PLANTA BAIXA  
E: 1/150

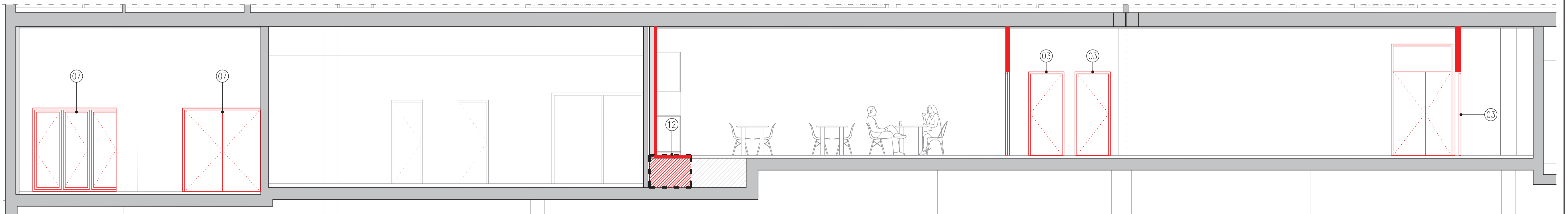


**LLEGENDA D'OBRA NOVA**

- 01 NOVA DIVISORIA
- 02 NOU TRASSOSSAT
- 03 NOVA FUSTERIA INTERIOR
- 04 PAVIMENT CONTINU SOBRE TERRATZO EXISTENT
- 05 NOU TANCAMENT EXTERIOR
- 06 NOVA FUSTERIA EXTERIOR
- 07 GELOSIA CERÀMICA
- 08 MARXAPEU
- 09 PERSIANA ENROTTLLABLE A PORTA D'ACCÉS
- 10 NOU FALS SOSTRE
- 11 REPOSICIÓ XAPA FAÇANA
- 12 RECONSTRUCCIÓ DE RECRESQUIT PER PAS D'INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT I REPOSICIÓ DE PAVIMENT DE TERRATZO
- 13 PELFUT



S01 ESTAT ACTUAL – SECCIÓ LONGITUDINAL  
E: 1/100



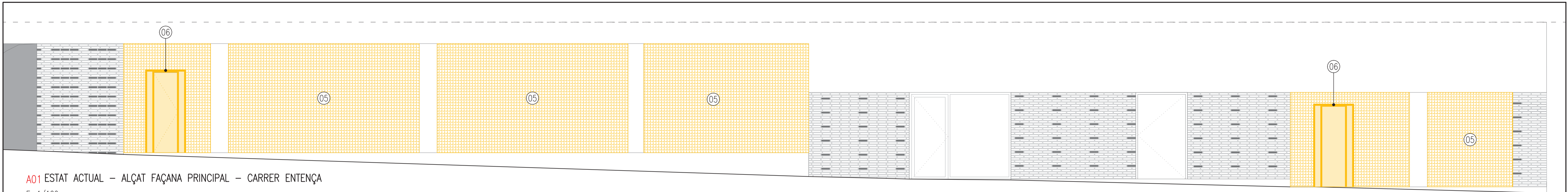
S01 PROPOSTA – SECCIÓ LONGITUDINAL  
E: 1/100

- LLEGENDA ENDERROCS**
- 01 ENDERROC DE DIVISORIA
  - 02 ENDERROC DE TRADOSSAT
  - 03 RETIRADA DE FUSTERIA INTERIOR
  - 04 ENDERROC DE FALS SOSTRE
  - 05 ENDERROC DE TANCAMENT EXTERIOR
  - 06 RETIRADA DE FUSTERIA EXTERIOR

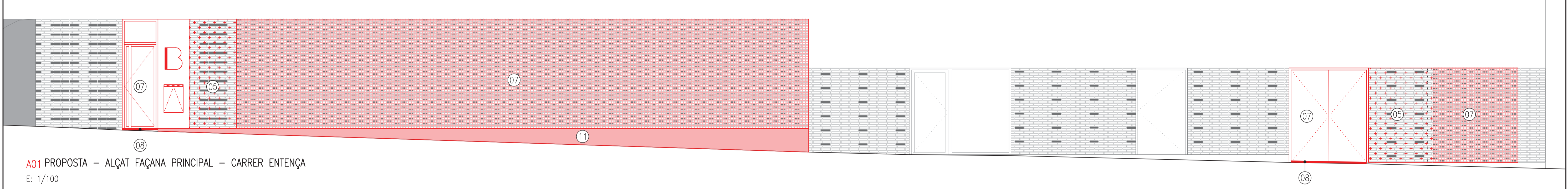
- 07 ENDERROC DE PAVIMENT
- 08 ENDERROC SOSTRE PER PAS D'INSTAL·LACIONS
- 09 RETIRADA REVESTIMENT DE RAJOLA
- 10 NOVA DIVISORIA
- 11 REPICAT DE RECRESQUIT PER REALITZAR INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT EL PAVIMENT RETIRAT ES MIRARÀ DE REAPROFITAR
- 12 RETIRADA XAPA METÀL·LICA

**LLEGENDA D'OBRA NOVA**

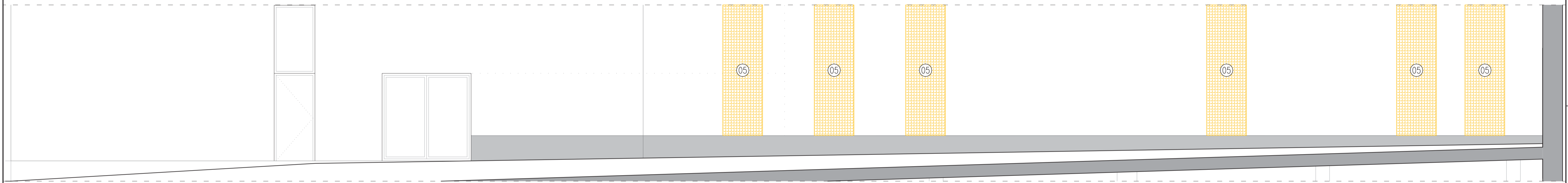
- 01 ENDERROC SANITARIS
- 02 NOU TRADOSSAT
- 03 NOVA FUSTERIA INTERIOR
- 04 PAVIMENT CONTINU SOBRE TERRATZO EXISTENT
- 05 NOU TANCAMENT EXTERIOR
- 06 NOVA FUSTERIA
- 07 GELOSIA CERÀMICA
- 08 MARXAPEU
- 09 PERSIANA ENRROTLLEBLE A PORTA D'ACCÉS
- 10 NOU FALS SOSTRE
- 11 REPOSICIÓ XAPA FAÇANA
- 12 RECONSTRUCCIÓ DE RECRESQUIT PER PAS D'INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT I REPOSICIÓ DE PAVIMENT DE TERRATZO
- 13 PEL·FUT



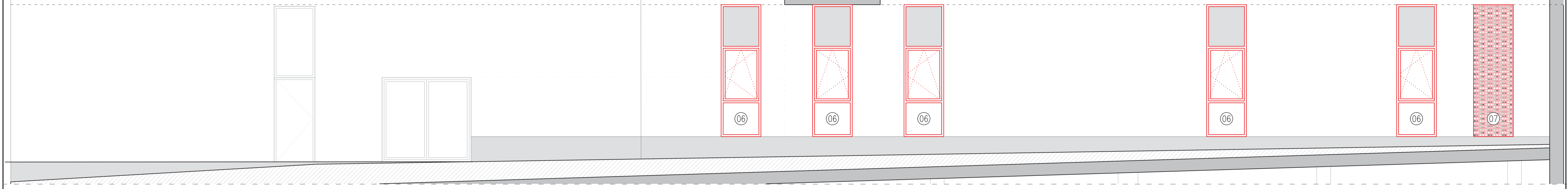
A01 ESTAT ACTUAL – ALÇAT FAÇANA PRINCIPAL – CARRER ENTENÇA  
E: 1/100



A01 PROPOSTA – ALÇAT FAÇANA PRINCIPAL – CARRER ENTENÇA  
E: 1/100



A02 ESTAT ACTUAL – ALÇAT FAÇANA INTERIOR  
E: 1/100



A02 PROPOSTA – ALÇAT FAÇANA INTERIOR  
E: 1/100

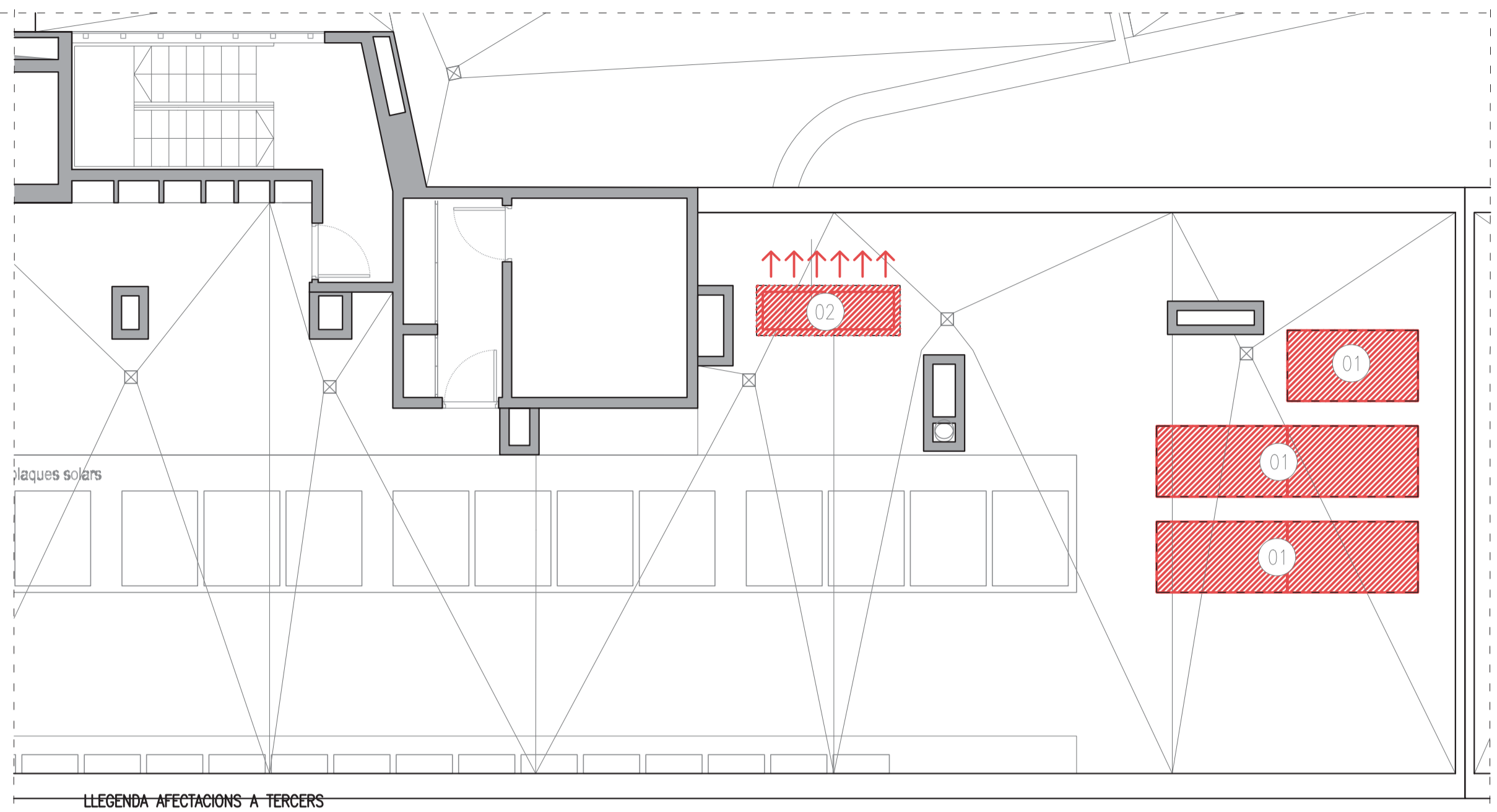
- |  |   |
|--|---|
| ● LLEGENDA ENDERROCS   | ● LLEGENDA D'OBRA NOVA  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>01 ENDERROC DE DIVISORIA</li> <li>02 ENDERROC DE TRADOSSAT</li> <li>03 RETIRADA DE FUSTERIA INTERIOR</li> <li>04 ENDERROC DE FALS SOSTRE</li> <li>05 ENDERROC DE TANCAMENT EXTERIOR</li> <li>06 RETIRADA DE FUSTERIA EXTERIOR</li> <li>07 ENDERROC DE PAVIMENT</li> <li>08 ENDERROC SOSTRE PER PAS D'INSTAL·LACIONS</li> <li>09 RETIRADA REVESTIMENT DE RAJOLA</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>10 NOVA DIVISORIA</li> <li>11 REPLICAT DE RECRESQUIT PER REALITZAR INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT EL PAVIMENT RETIRAT ES MIRARÀ DE REAPROFITAR</li> <li>12 RETIRADA XAPA METÀL·LICA</li> <li>01 ENDERROC SANITARIS</li> <li>02 NOU TRADOSSAT</li> <li>03 NOVA FUSTERIA INTERIOR</li> <li>04 PAVIMENT CONTINU SOBRE TERRATZO EXISTENT</li> <li>05 NOU TANCAMENT EXTERIOR</li> <li>06 NOVA FUSTERIA</li> <li>07 GELOSIA CERÀMICA</li> <li>08 MARXAPEU</li> <li>09 PERSIANA ENRROTLLABLE A PORTA D'ACCÉS</li> <li>10 NOU FALS SOSTRE</li> <li>11 REPOSICIÓ XAPA FAÇANA</li> <li>12 RECONSTRUCCIÓ DE RECRESQUIT PER PAS D'INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT I REPOSICIÓ DE PAVIMENT DE TERRATZO</li> <li>13 PELFUT</li> </ul> |



AFFECTACIONS A TERCERS - PLANTA BAIXA  
E: 1/150

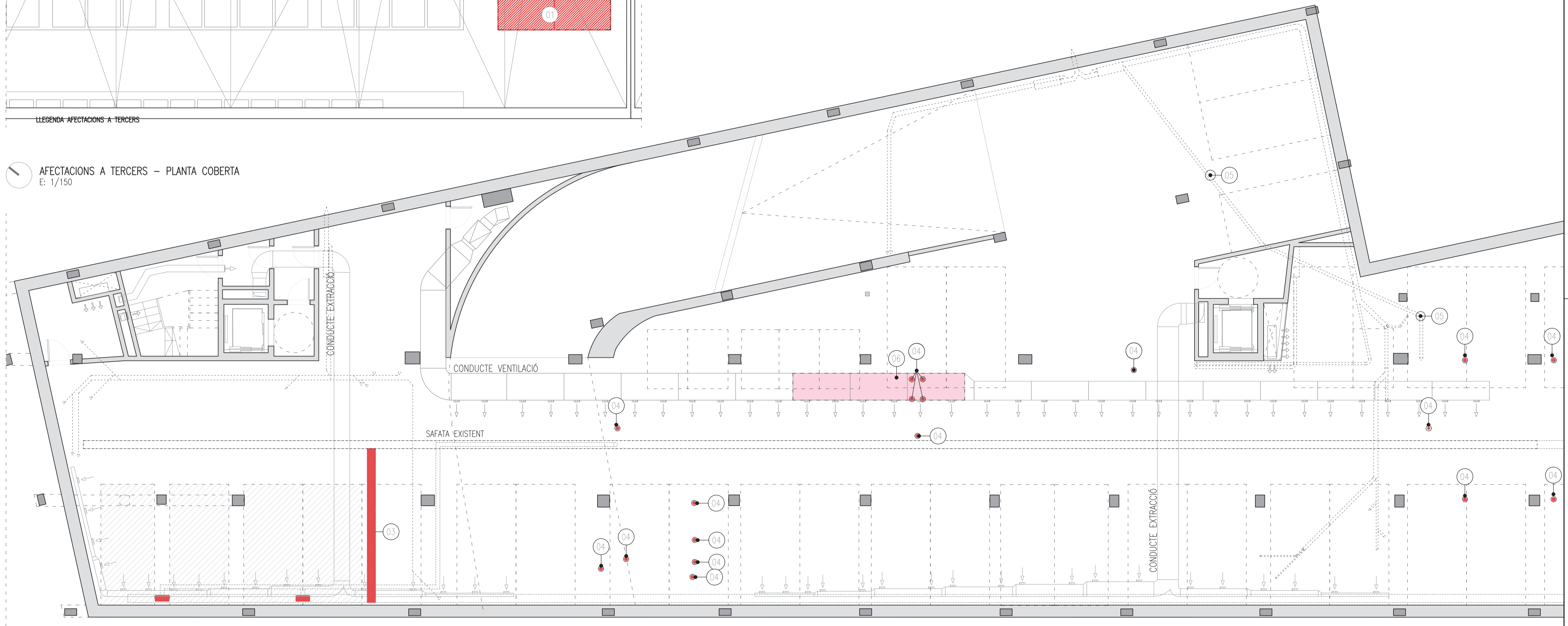
LLEGENDA AFFECTACIONS A TERCERS  
01.ENDERROC DE FALS SOSTRE PER A PAS D'ESCOMESSES





LLEGENDA AFECTACIONS A TERCERS

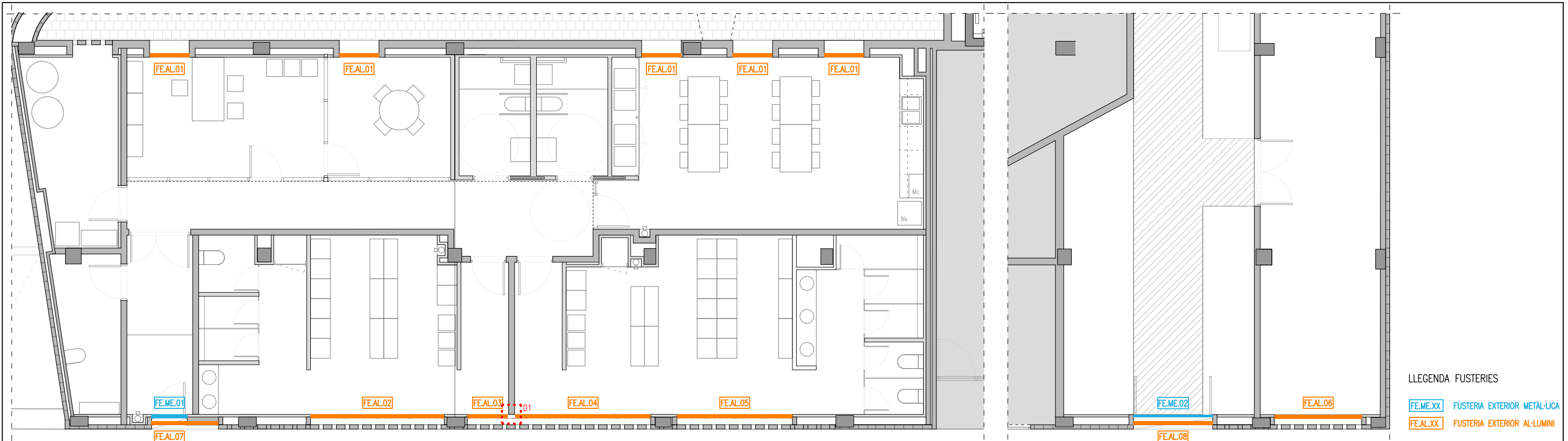
AFECTACIONS A TERCERS – PLANTA COBERTA  
E: 1/150



AFECTACIONS A TERCERS – PLANTA SOTERRANI  
E: 1/150

LLEGENDA AFECTACIONS A TERCERS

- 01. COL·LOCACIÓ DE BANCADES PER A L'INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES FOTOVOLTAIQUES
- 02. COL·LOCACIÓ DE BANCADES PER A INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ
- 03. NOVA SAFATA D'INSTAL·LACIONS PER A PUNT DE CÀRREGA ELÈCTRICA
- 04. EXECUCIÓ DE PASSATUBS PER A INSTAL·LACIÓ DE SANEJAMENT EN SOSTRE DE PLANTA SOTERRANI
- 05. MODIFICACIÓ DE LA XARXA DE SANEJAMENT EXISTENT PER A LA CONNEXIÓ DE NOUS COL·LECTORS
- 06. MODIFICACIÓ DEL CONDUCTE DE VENTILACIÓ DE L'APARCAMENT PER A L'EXECUCIÓ DEL SANEJAMENT DEL SOTERRANI



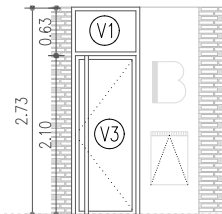
LLEGENDA FUSTERIES

- FE.ME.XX FUSTERIA EXTERIOR METÀL·LICA
- FE.AL.XX FUSTERIA EXTERIOR AL·LUMINI

FUSTERIES EXTERIORS - PLANTA BAIXA  
E: 1/100

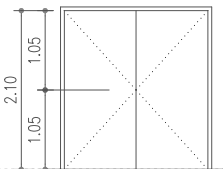
FE.ME.XX FUSTERIA EXTERIOR METÀL·LICA

FE.ME.01 1 UNITAT  
Conjunt de porta d'acer d'una fulla practicable i tarja lateral fixe, amb bústia integrada. Acabat pintat, RAL a definir. Amb maneta interior i tirador a l'exterior. Buit de pas 0,90x2,70m.



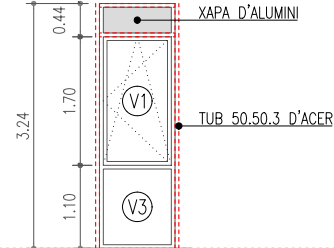
FE.ME.02 1 UNITAT

Porta metàl·lica de dos fulles practicables, acabat pintat, RAL a definir. Amb maneta. Buit de pas 2,00x2,10m.



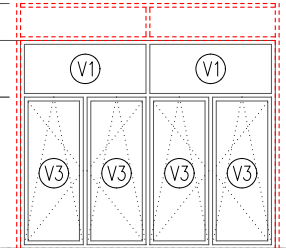
FE.AL.XX FUSTERIA EXTERIOR AL·LUMINI

FE.AL.01 5 UNITATS  
Finestra d'alumini oscil·lobatent amb fixe superior de panell sandvitx i fixe inferior de vidre amb trencament de pont tèrmic. Acabat lacat, color a definir per la DF.



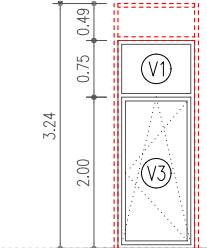
FE.AL.02 1 UNITAT

Conjunt de finestres d'alumini oscil·lobatents amb fixe superior amb trencament de pont tèrmic. Acabat lacat, color a definir per la DF.



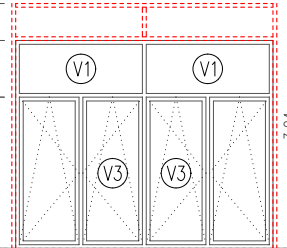
FE.AL.03 1 UNITAT

Finestra d'alumini oscil·lobatent amb fixe superior amb trencament de pont tèrmic. Acabat lacat, color a definir per la DF.



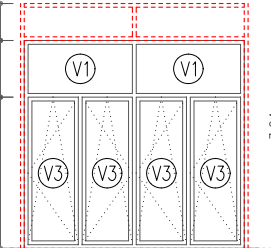
FE.AL.04 1 UNITAT

Conjunt de finestres d'alumini oscil·lobatents amb fixe superior amb trencament de pont tèrmic. Acabat lacat, color a definir per la DF.



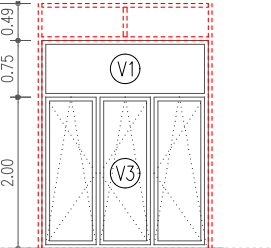
FE.AL.05 1 UNITAT

Conjunt de finestres d'acer oscil·lobatents amb fixe superior amb trencament de pont tèrmic. Acabat lacat, color a definir per la DF.



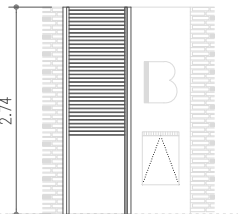
FE.AL.06 1 UNITAT

Conjunt de finestres d'alumini oscil·lobatents amb fixe superior amb trencament de pont tèrmic. Acabat pintat, color a definir per la DF.



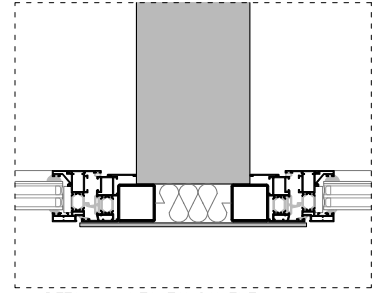
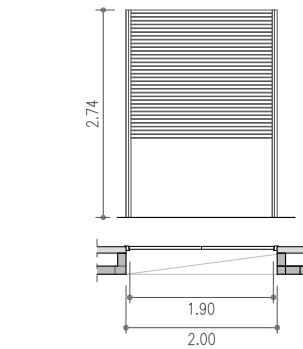
FE.AL.07 1 UNITAT

Persiana enrollable calada d'alumini extrusionat d'alta resistència, eix reforçat d'acer galvanitzat. Lacat color fusteria d'accés.



FE.AL.08 1 UNITAT

Persiana enrollable calada d'alumini extrusionat d'alta resistència, eix reforçat d'acer galvanitzat. Lacat color fusteria d'accés.



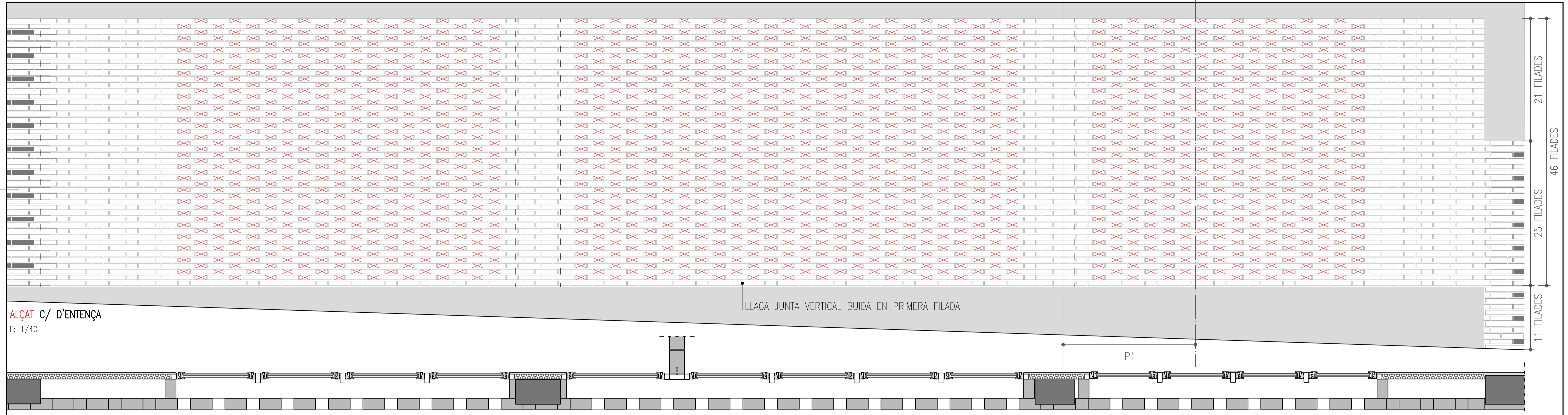
LLEGENDA VIDRES

- V1: Vidre 5/12/5
- V2: Vidre 5+5
- V3: Vidre 3+3/12/4+4

(\*) Vidres col·locats en fusteries: FE.AL.01, FE.AL.02, FE.AL.03, FE.AL.04 i FE.AL.05: Translucids, no visibles a 50cm de distància.

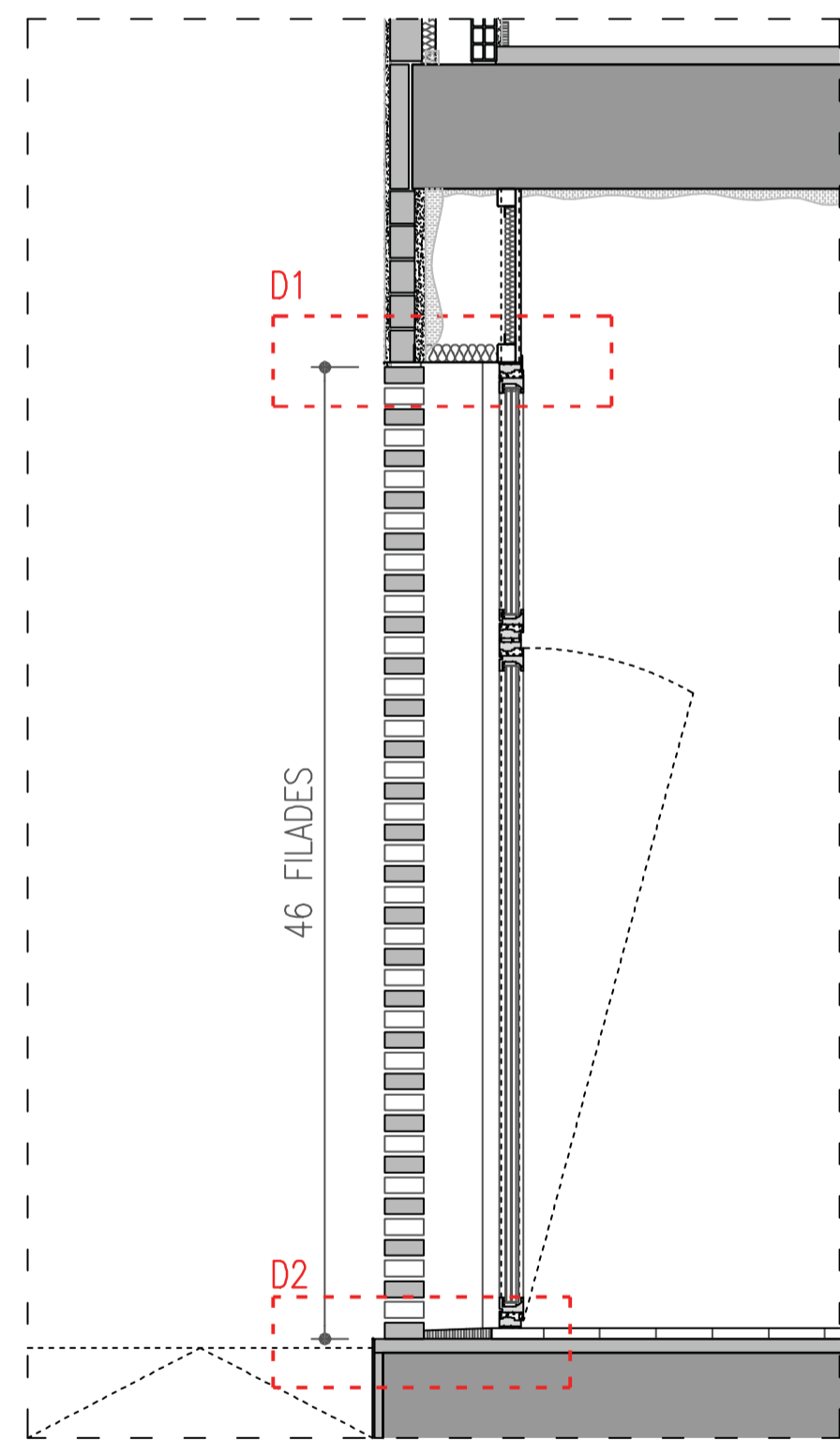
D1\_DETALL JUNTA TANCAMENT  
E: 1/10

ST1

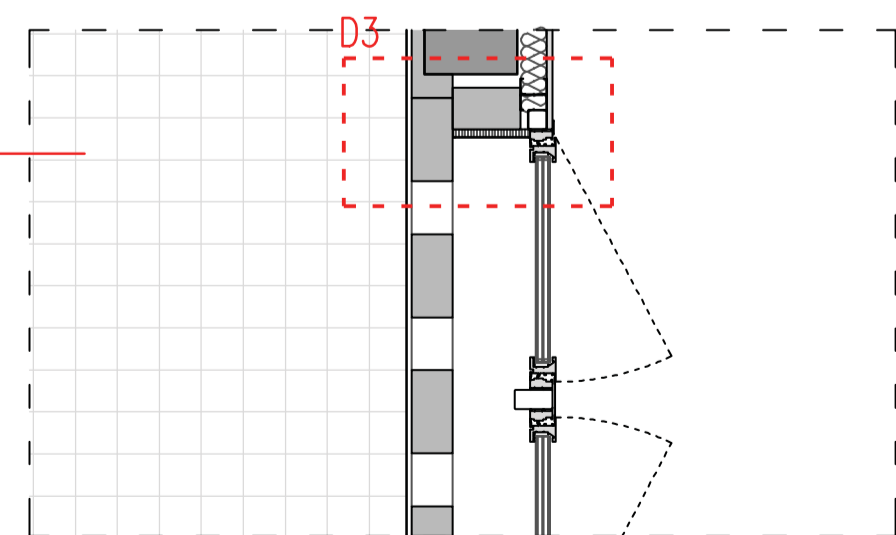


ALÇAT C/ D'ENTENÇA  
E: 1/40

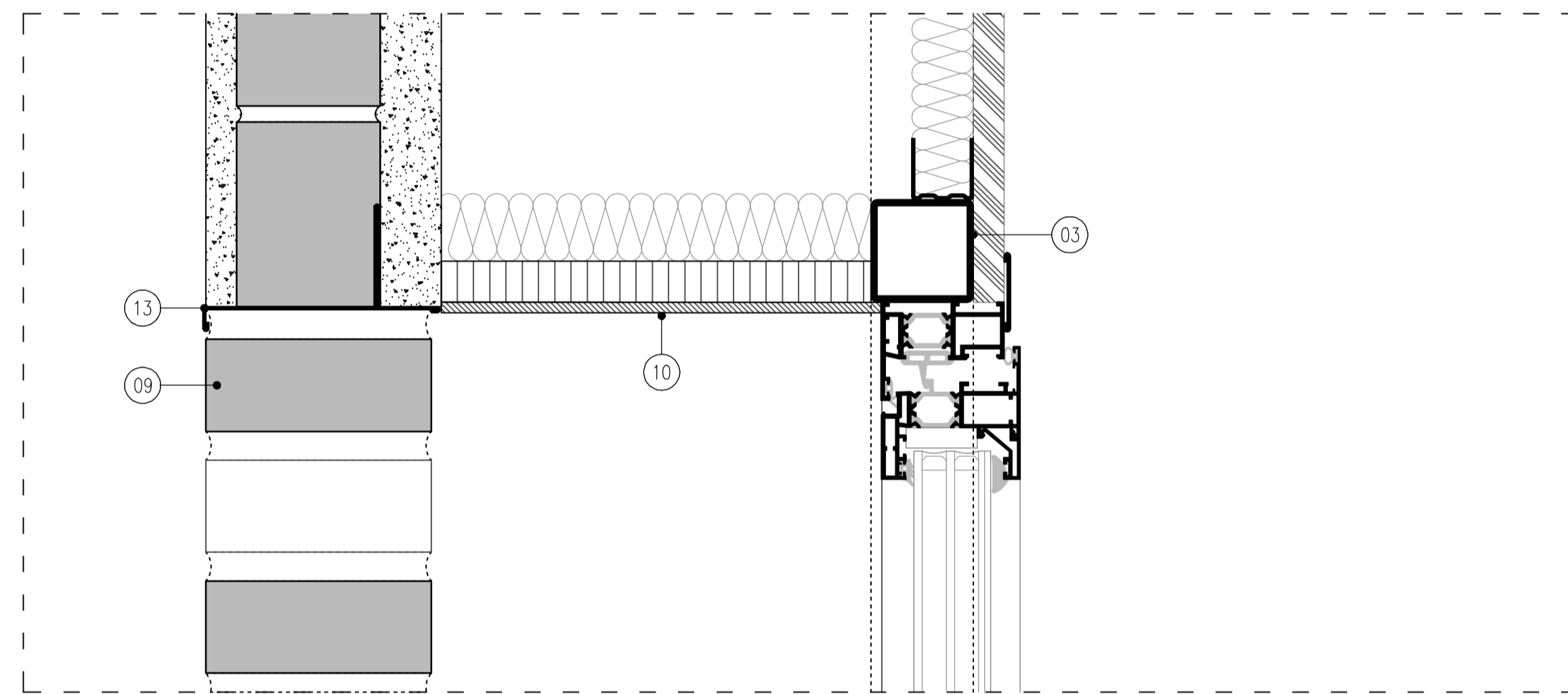
PLANTA C/ D'ENTENÇA  
E: 1/40



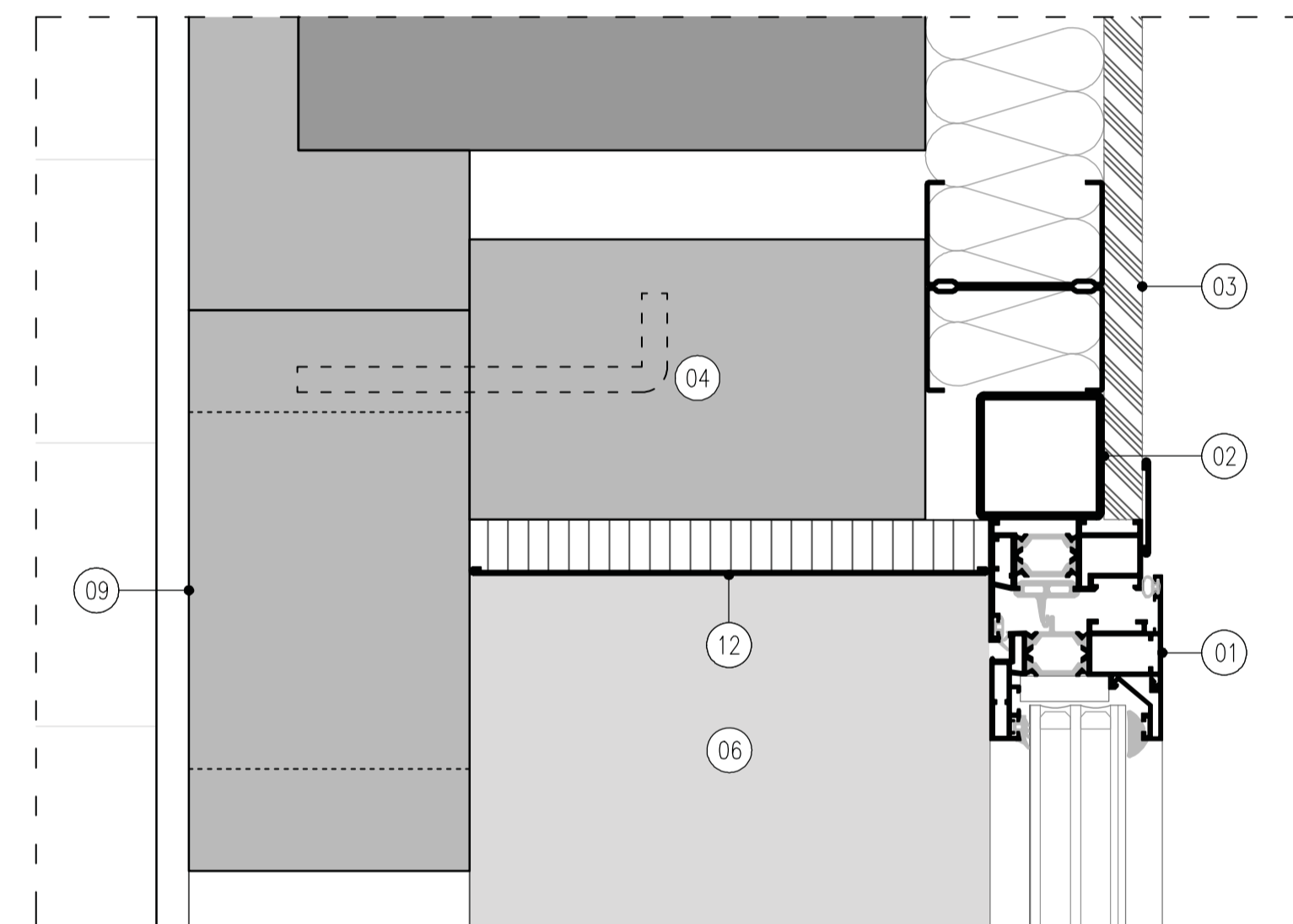
ST1 SECCIÓ  
E: 1/40



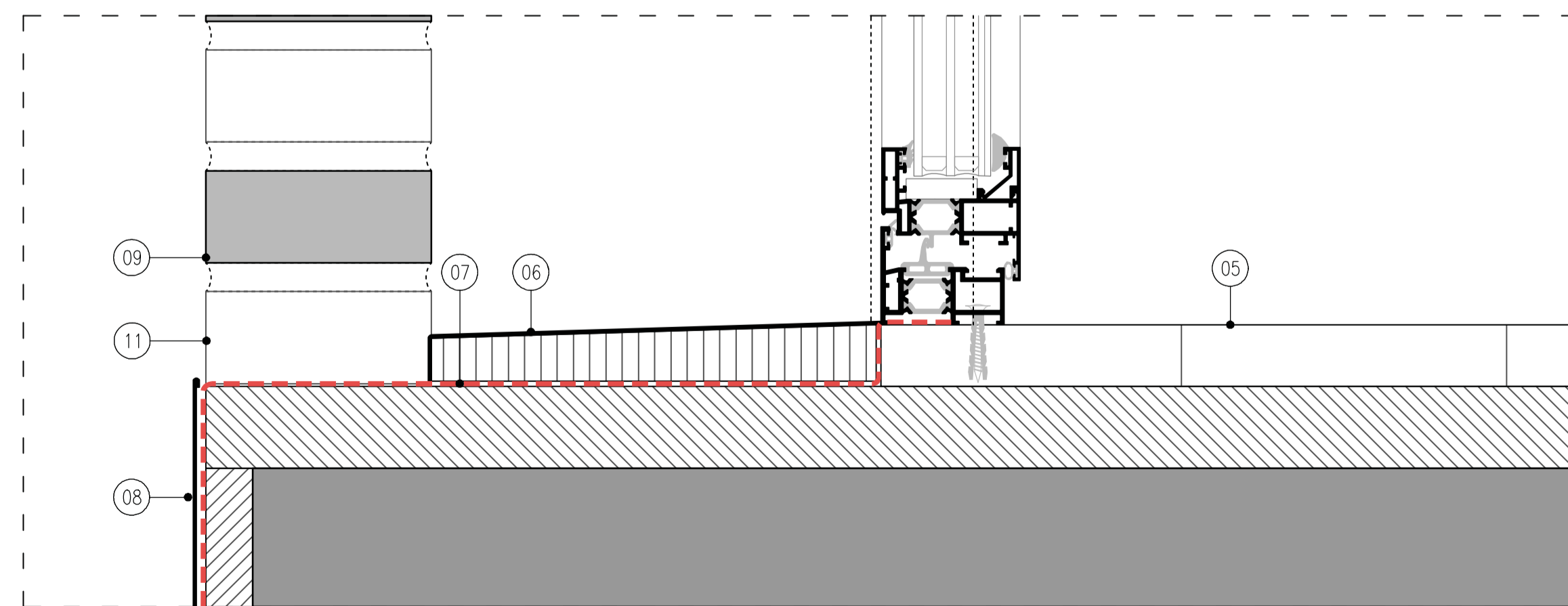
P1 PLANTA ARQUITECTURA OBERTURA C/ D'ENTENÇA  
E: 1/40



D1 DETALL DINTELL-FUSTERIA  
E: 1/5



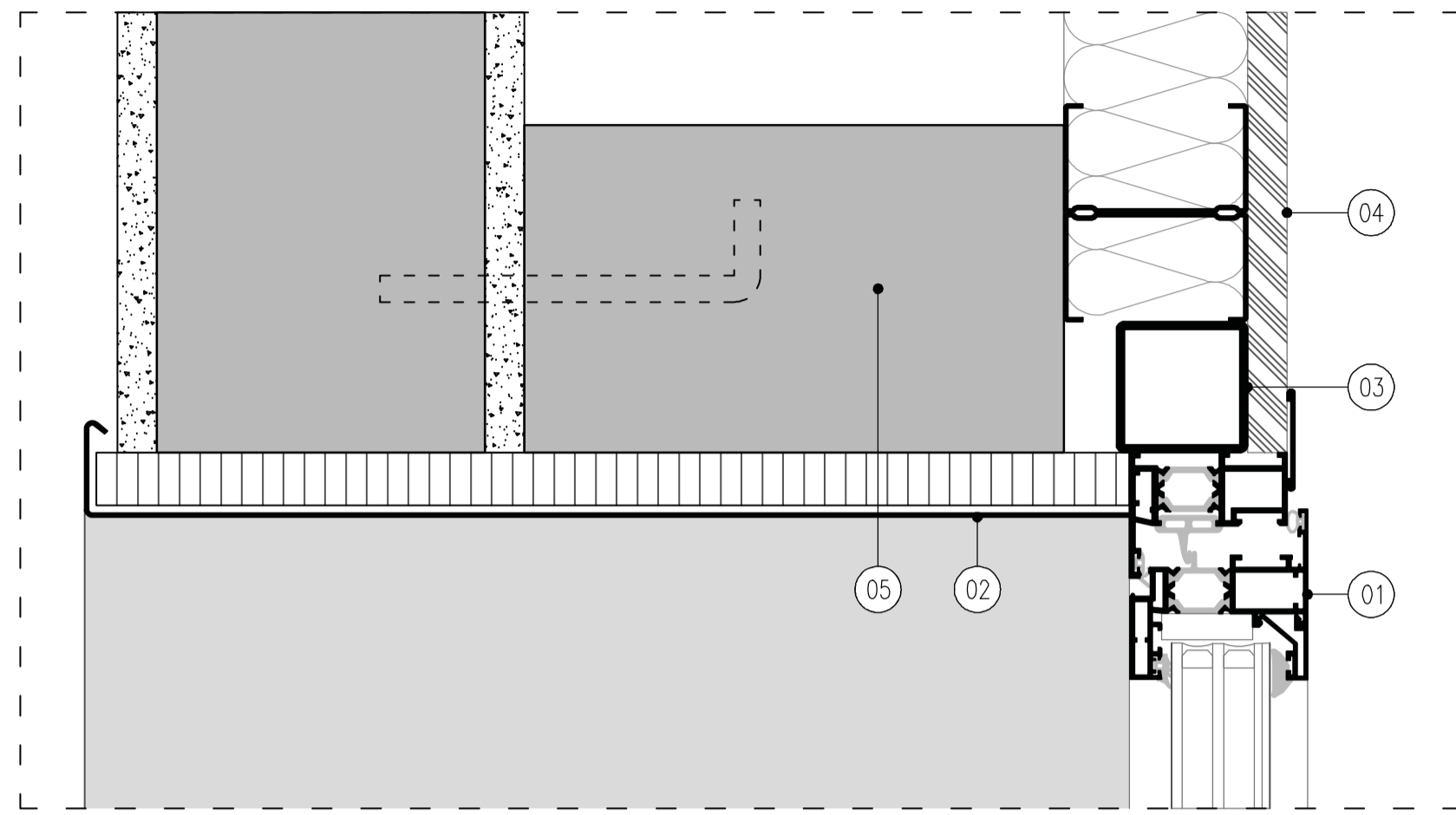
D3 CONFORMACIÓ NOU TANCAMENT  
E: 1/5



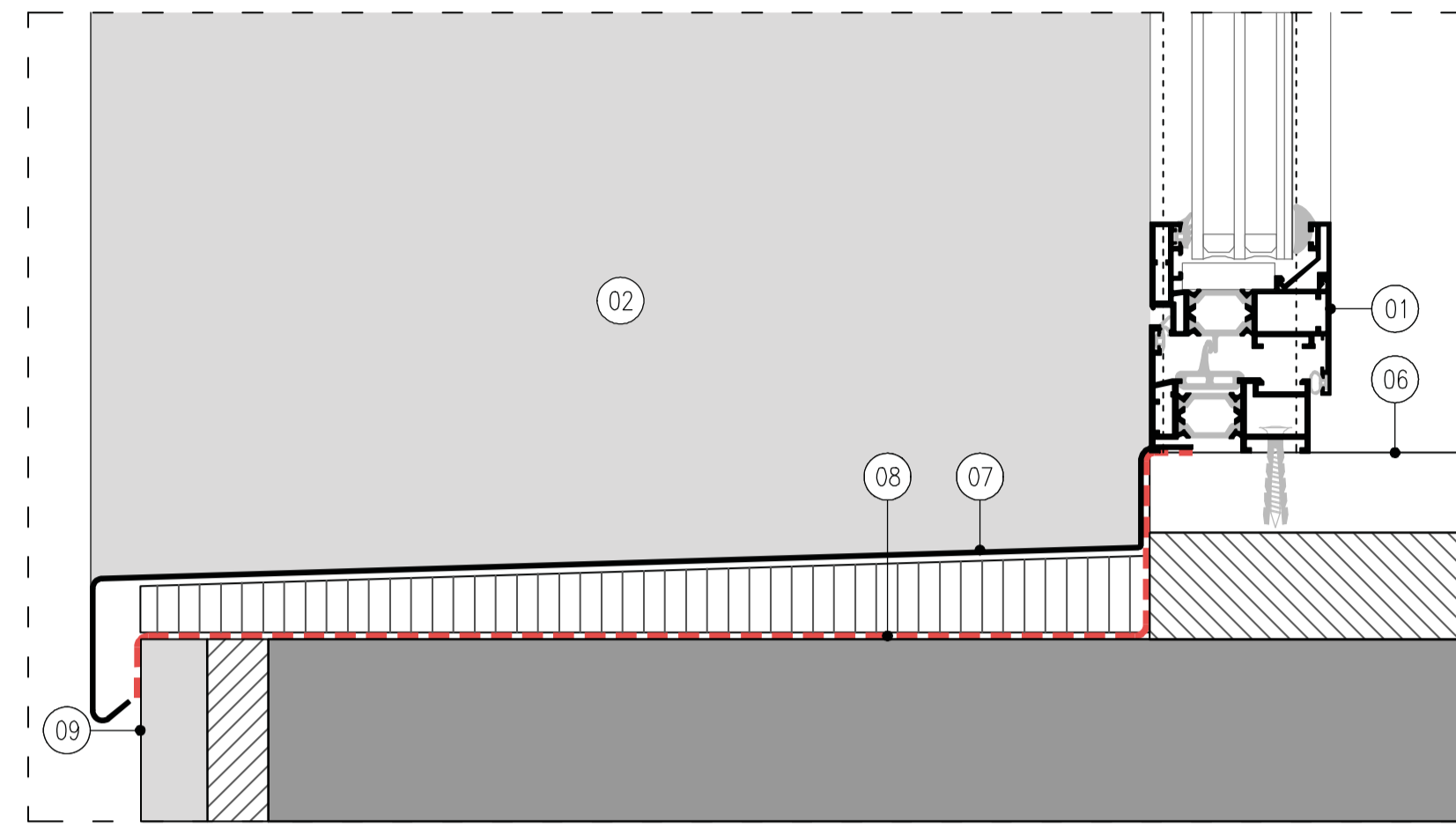
D1 DETALL ESCUPIDOR  
E: 1/5

- LLEENDA:
- 01. Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic.
  - 02. Premarc, tub d'acer galvanitzat 50.50.3
  - 03. Trasdossat de plaques de cartró-guix.
  - 04. Tancament de maó perforat gero ancorat al nou tancament mitjançant connectors.
  - 05. Paviment de terratzo existent.
  - 06. Formació d'escupidor d'alumini sobre taulell conformat de DM hidròfug amb un 3% de pendent.
  - 07. Babero de butil.
  - 08. Reposició de sòcol d'acer galvanitzat.
  - 09. Nou tancament en gelosia.
  - 10. Remat de dintell amb xapa d'alumini sobre taulell de DM hidròfug de 18mm.
  - 11. Junta vertical oberta.
  - 12. Remat de brançal amb xapa d'alumini sobre taulell de DM hidròfug de 18mm.
  - 13. Perfil dintell.

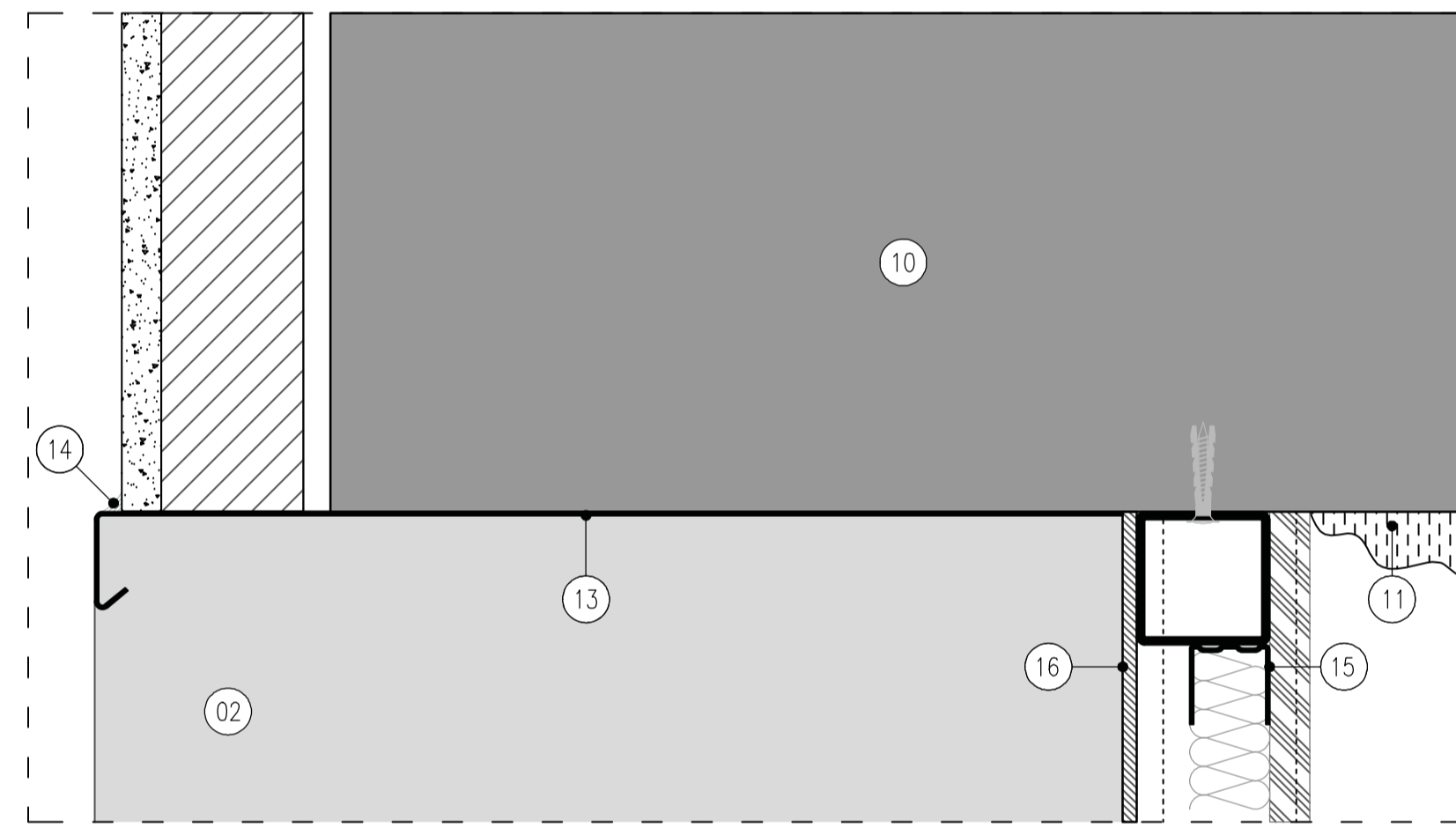
- Maó una cara vista 220x100x45mm
- Forat gelosia
- Maó dues cares vista 220x100x45mm



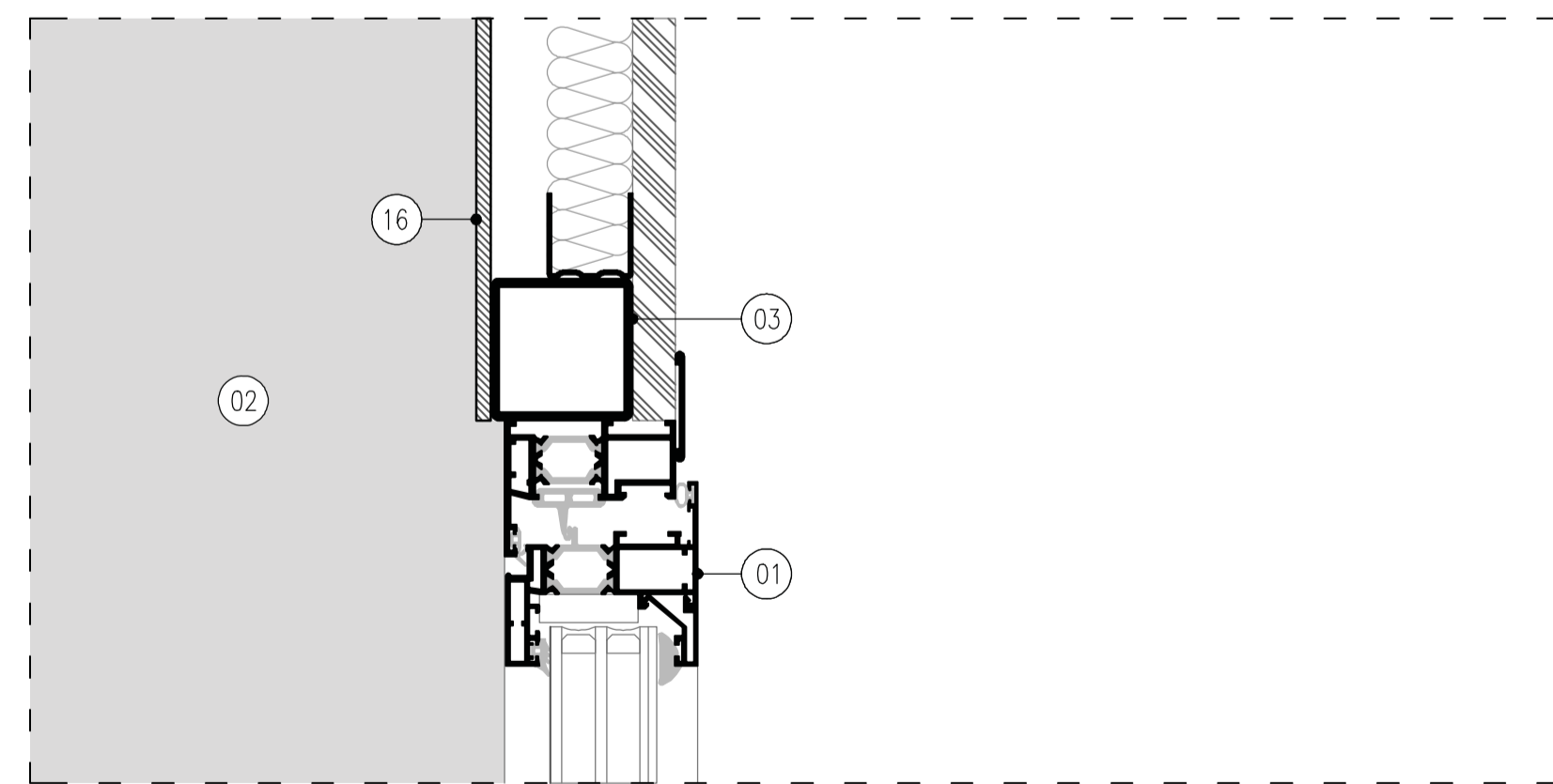
D1\_CONFORMACIÓ NOU TANCAMENT  
E: 1/5



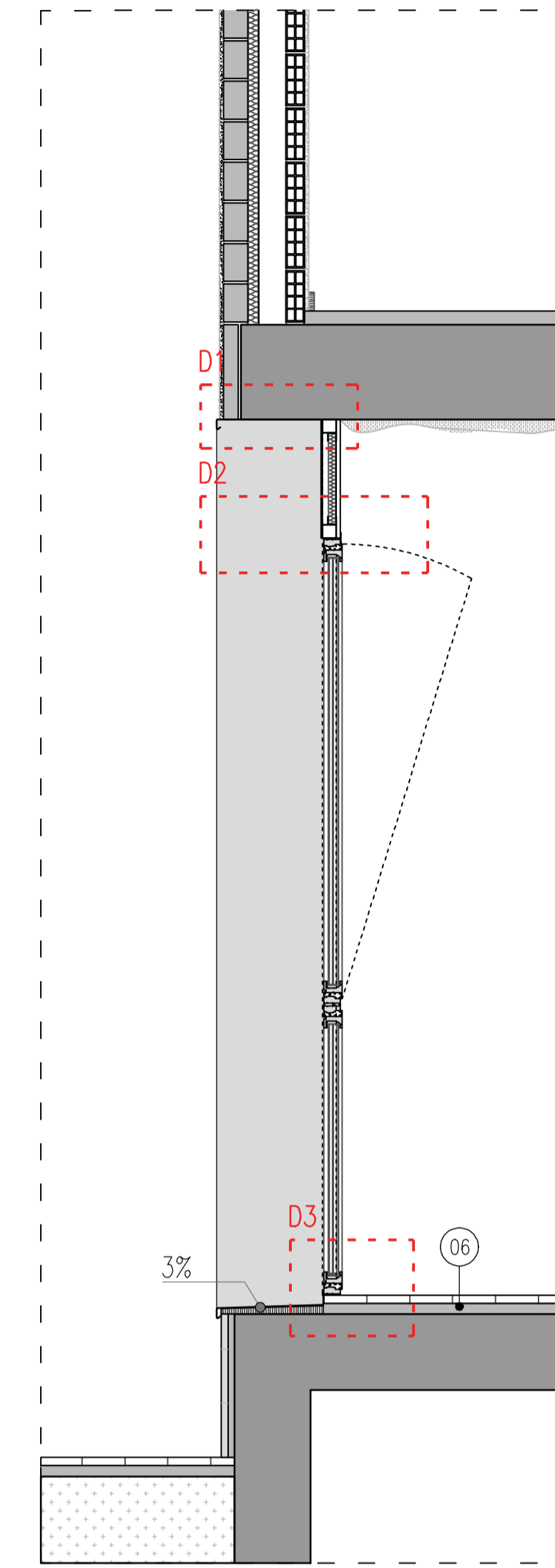
D4\_DETALL ESCUPIDOR  
E: 1/5



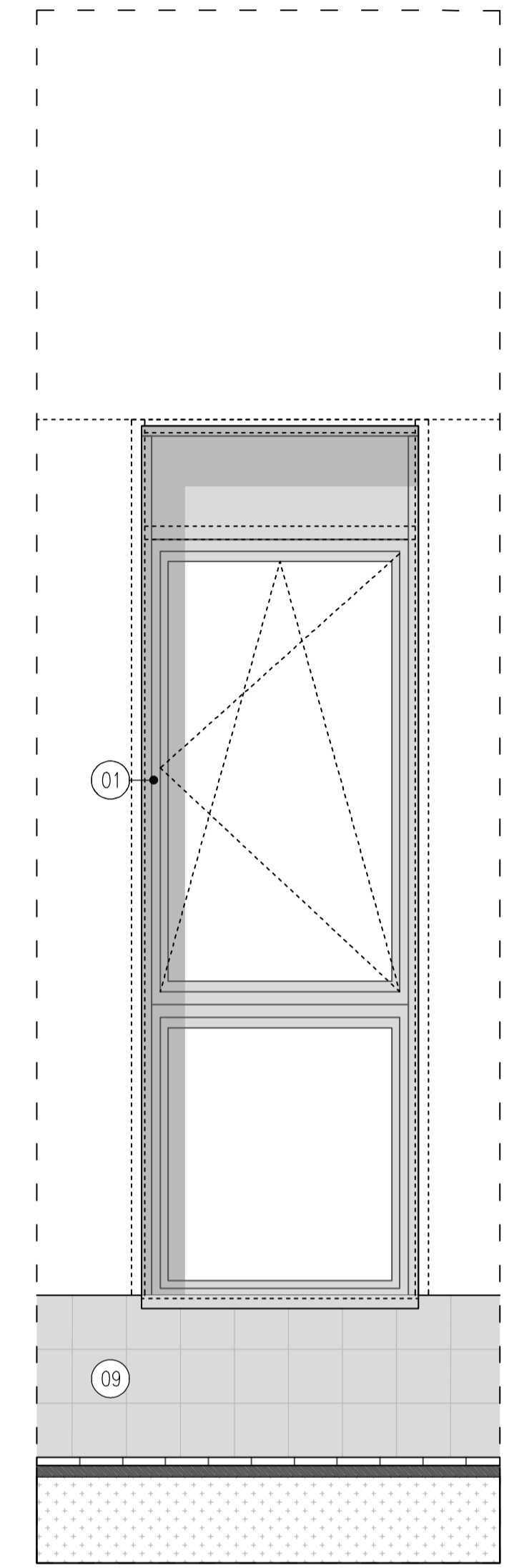
D2\_UNIÓ PANELL SANDVITX-FORJAT EXISTENT  
E: 1/5



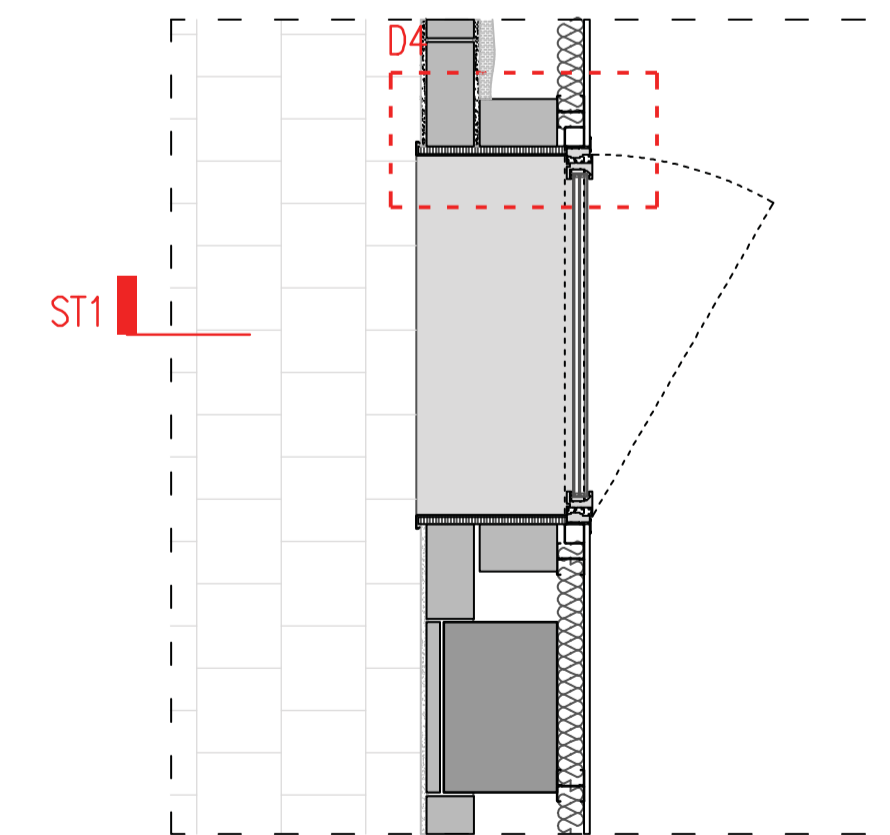
D3\_DETALL FUSTERIA-FALS SOSTRE  
E: 1/5



ST1 SECCIÓ  
E: 1/40



ALÇAT REMATS XAPA PLEGADA  
E: 1/40



ARQUITECTURA OBERTURA PATI INTERIOR  
E: 1/40

LLEGENDA:

- 01. Fusteria d'alumini amb trencament de pont tèrmic.
- 02. Remat de brançal amb xapa d'alumini sobre taulell de DM hidròfug de 18mm.
- 03. Premarc, tub d'acer galvanitzat 50.50.3
- 04. Trasdossat de plaques de cartró-guix.
- 05. Tancament de maó perforat gero ancorat al tancament existent mitjançant connectors.
- 06. Paviment de terratzo existent.
- 07. Formació d'escupidor d'alumini sobre taulell conformat de DM hidròfug amb un 3% de pendent.
- 08. Babero de butilo.
- 09. Sòcol de panot existent.
- 10. Forjat existent.
- 11. Projectat de poliuretà existent.
- 12. Acabat exterior, amb xapa d'alumini.
- 13. Formació de dintell d'alumini.
- 14. Segellat.
- 15. Perfilera per a extradossat de cartró-guix de 30mm.
- 16. Folrat amb xapa d'alumini mateix color que la fusteria.



Ajuntament de Barcelona

BIM/SA  
Barcelona d'Infraestructures  
Municipals

DEPARTAMENT DE GESTIÓ TERRITORIAL  
ORIOL BONET i LLUC COMA

AUTOR DEL PROJECTE  
**bogom**  
Ferran Blasco Viu  
Pedro Martín la Parra  
BOGOM ARQUITECTURA S.L.

TÍTOL DEL PROJECTE  
PROJECTE EXECUTIU PER LA REFORMA I ADEQUACIÓ DE DOS LOCALS SITUATS A PLANTA BAIXA PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS SITUAT AL CARRER ENTENÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA

ESCALES  
FORMAT A3: 1:40  
FORMAT A1: 1:20  
ORIGINALS A3  
GRÀFIQUES



DATA:  
FEBRER 2024

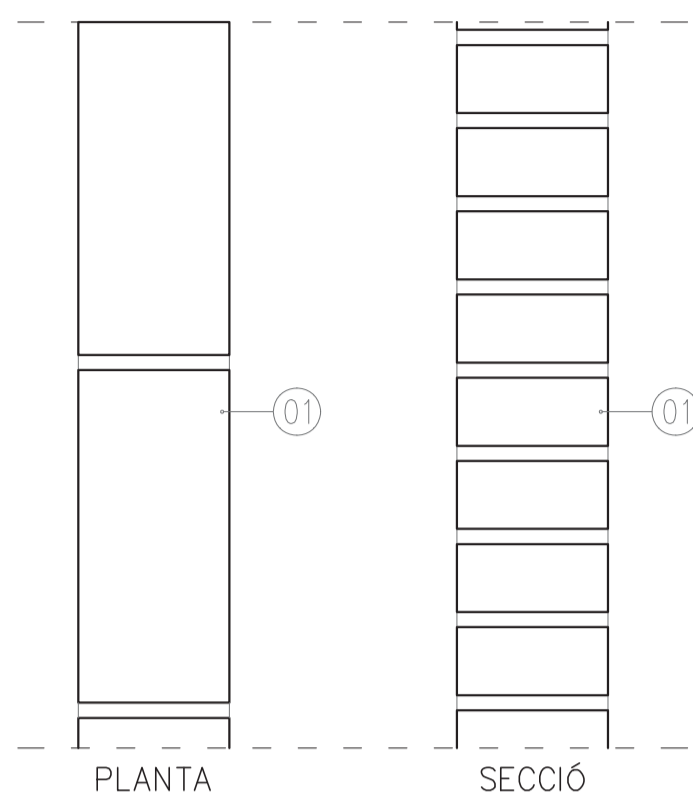
NOM DEL PLANOL:  
D06.15.SISTEMA ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS  
D06.15.08.SECCIONS CONSTRUCTIVES.DEFINICIÓ DE FAÇANA PATI INTERIOR

NOM FITXER CTB:  
BOGOM.CTB  
NOM FITXER:  
D06.05\_PROPOSTA.dwg

PLANOL NÚM.  
D06.15.8.02  
FULL...02...DE...02.

TANCAMENT DE MAÓ

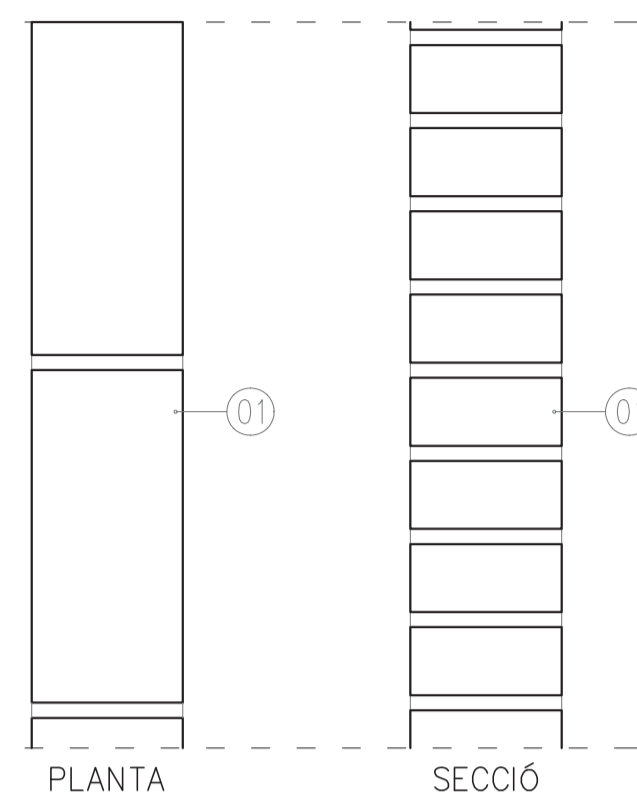
E01



01. 100mm. Tancament de maó d'una cara vista esmaltada.

TANCAMENT DE MAÓ

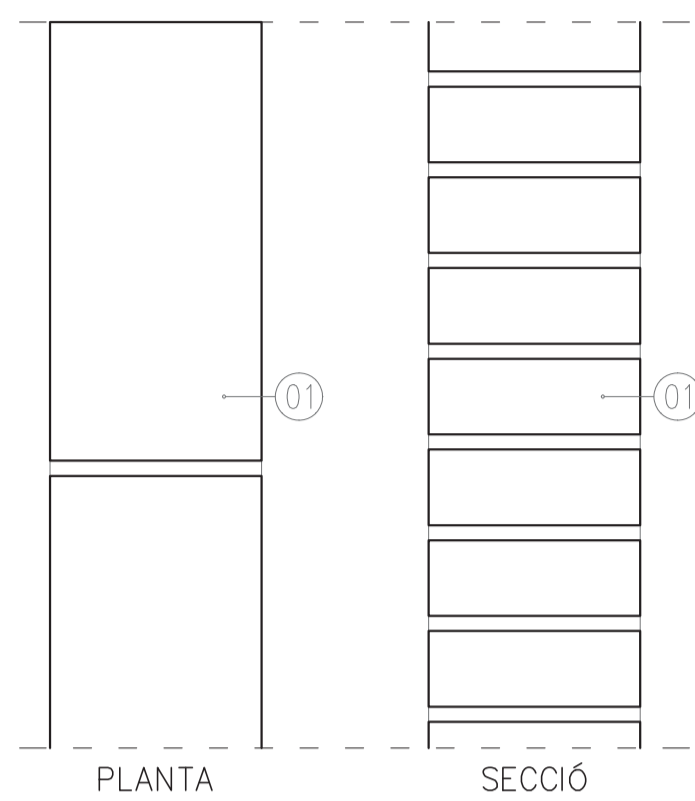
E02



01. 100mm. Tancament de maó de dues cares vistes esmaltada.

PARET DIVISORIA DE MAÓ

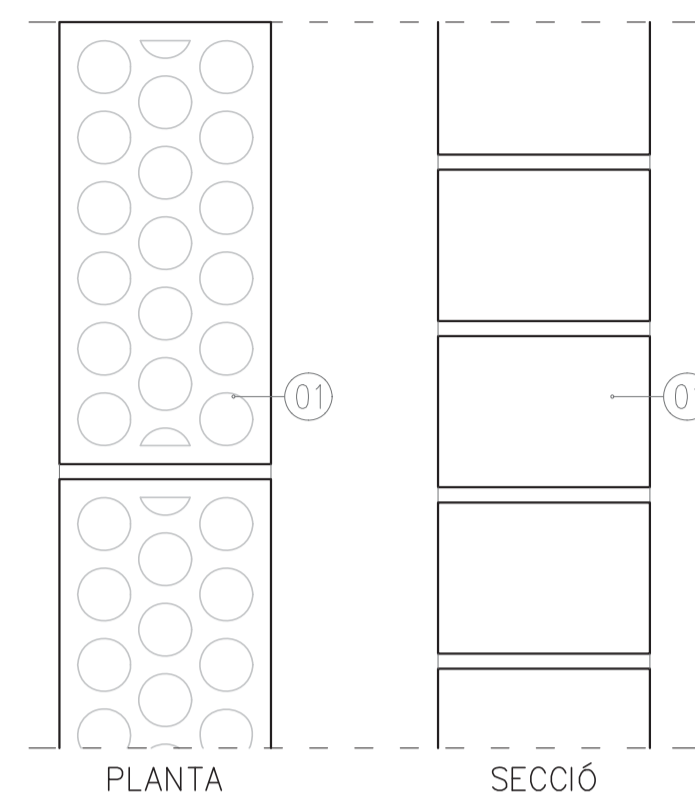
D01



01. 140mm. Paret divisòria de maó d'una cara vista esmaltada.

PARET DIVISORIA DE GERO

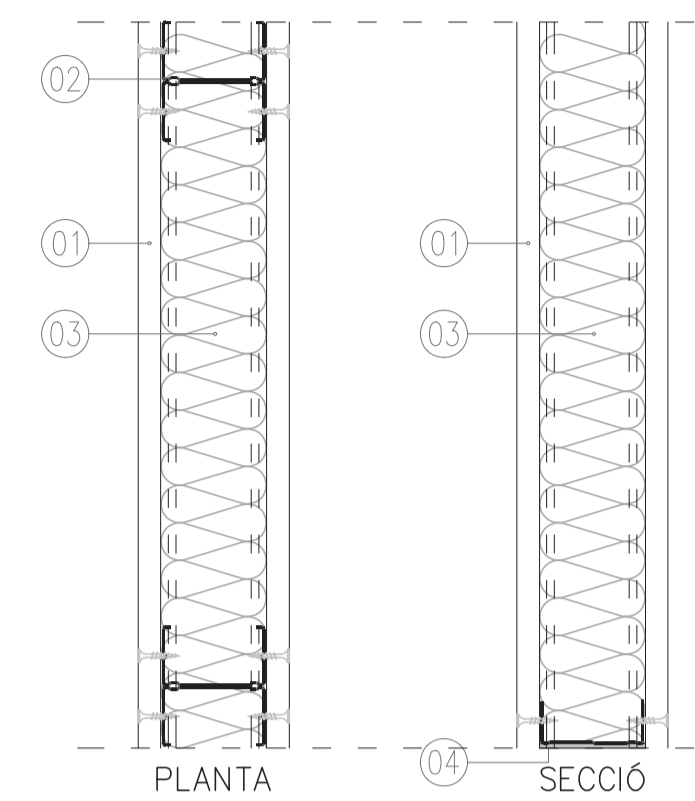
D02



01. 140mm. Paret divisòria de maó perforat - GERO

ENVÀ DE CARTRÓ GUIX e=100mm

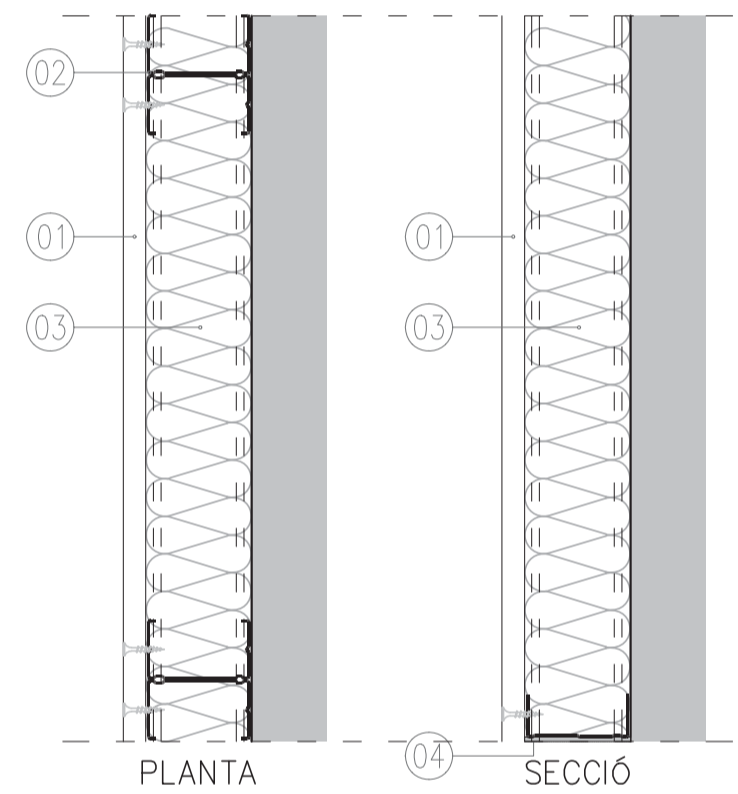
D03



01. 15mm. Placa de guix laminar estàndard (PYL)  
02. 70mm. Muntants verticals en "H" c/40cm.  
03. 68mm. Panell semirrigid de llana mineral  
04. Banda desolidaritzant

TRASDOSSAT DE CARTRÓ GUIX e=85mm

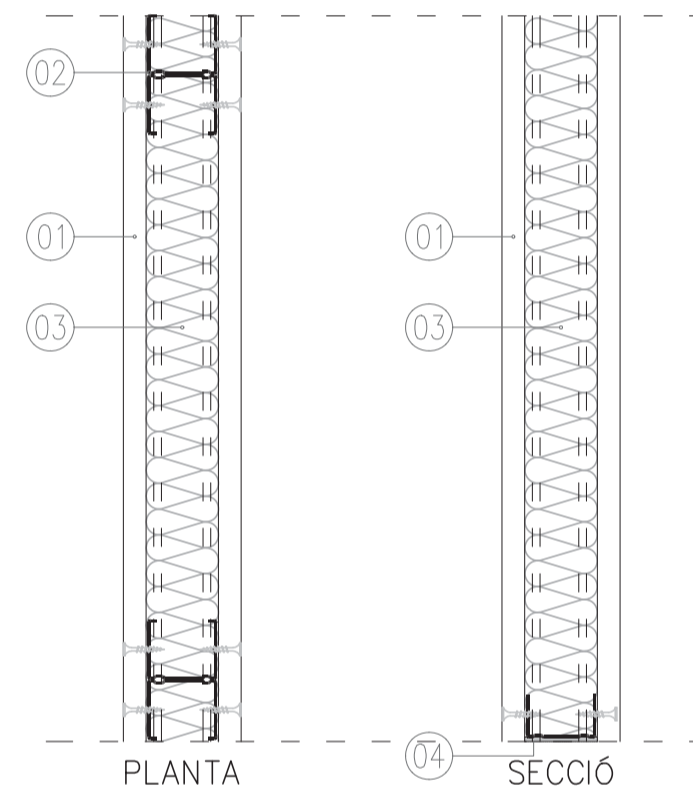
D04



01. 15mm. Placa de guix laminar estàndard (PYL)  
02. 70mm. Muntants verticals en "H" c/40cm.  
03. 68mm. Panell semirrigid de llana mineral  
04. Banda desolidaritzant

ENVÀ DE CARTRÓ GUIX e=78mm

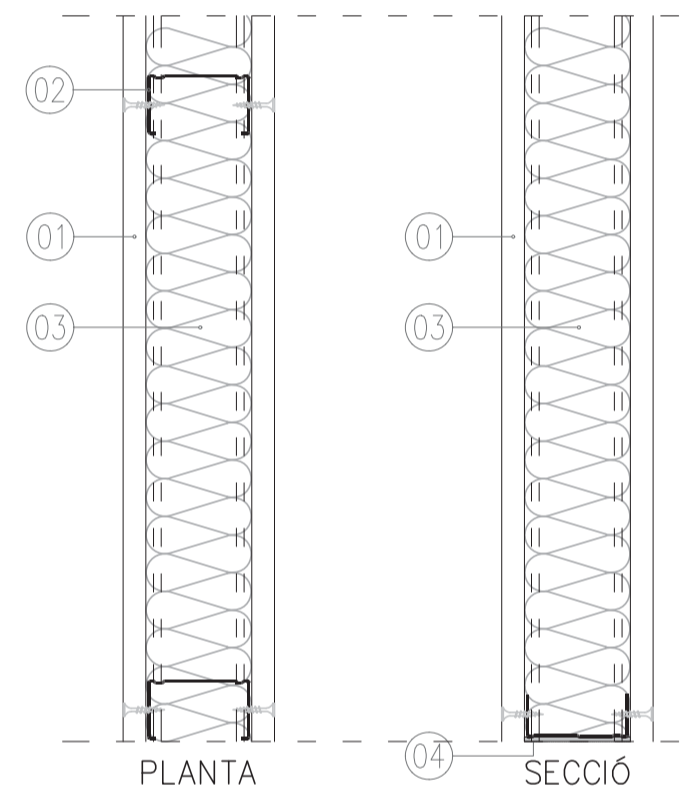
D05



01. 15mm. Placa de guix laminar estàndard (PYL)  
02. 48mm. Muntants verticals en "H" c/40cm.  
03. 45mm. Panell semirrigid de llana mineral  
04. Banda desolidaritzant

ENVÀ DE CARTRÓ GUIX e=100mm

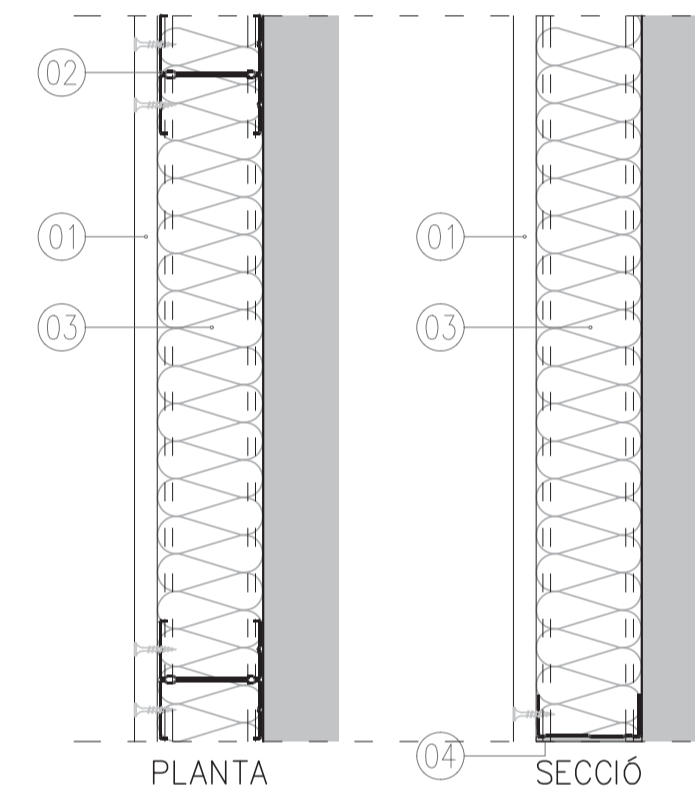
D06



01. 15mm. Placa de guix laminar hidròfug (PYL)  
02. 70mm. Muntants verticals c/40cm.  
03. 68mm. Panell semirrigid de llana mineral  
04. Banda desolidaritzant

TRASDOSSAT DE CARTRÓ GUIX e=85mm

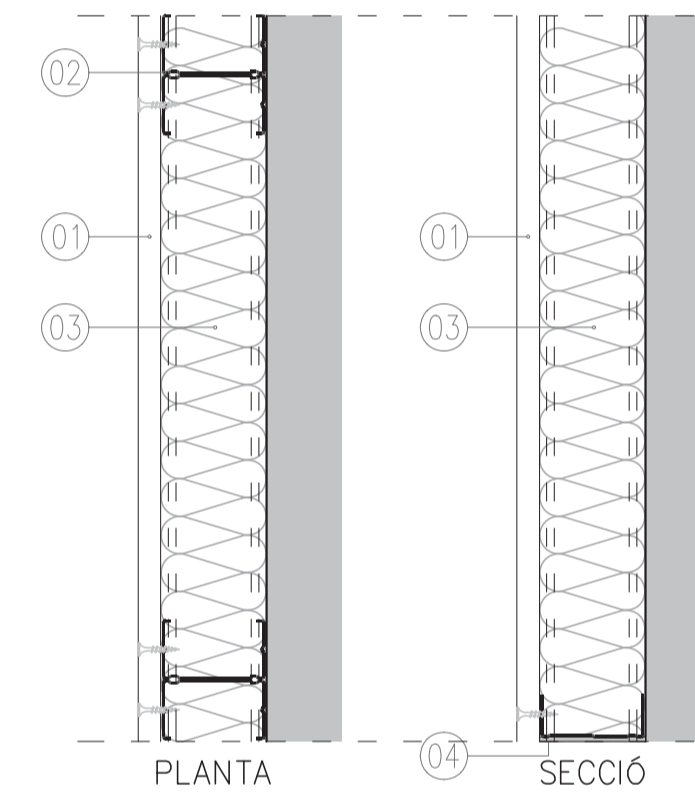
D07



01. 15mm. Placa de guix laminar hidròfug (PYL)  
02. 70mm. Muntants verticals en "H" c/40cm.  
03. 68mm. Panell semirrigid de llana mineral  
04. Banda desolidaritzant

TRASDOSSAT DE CARTRÓ GUIX e=85mm

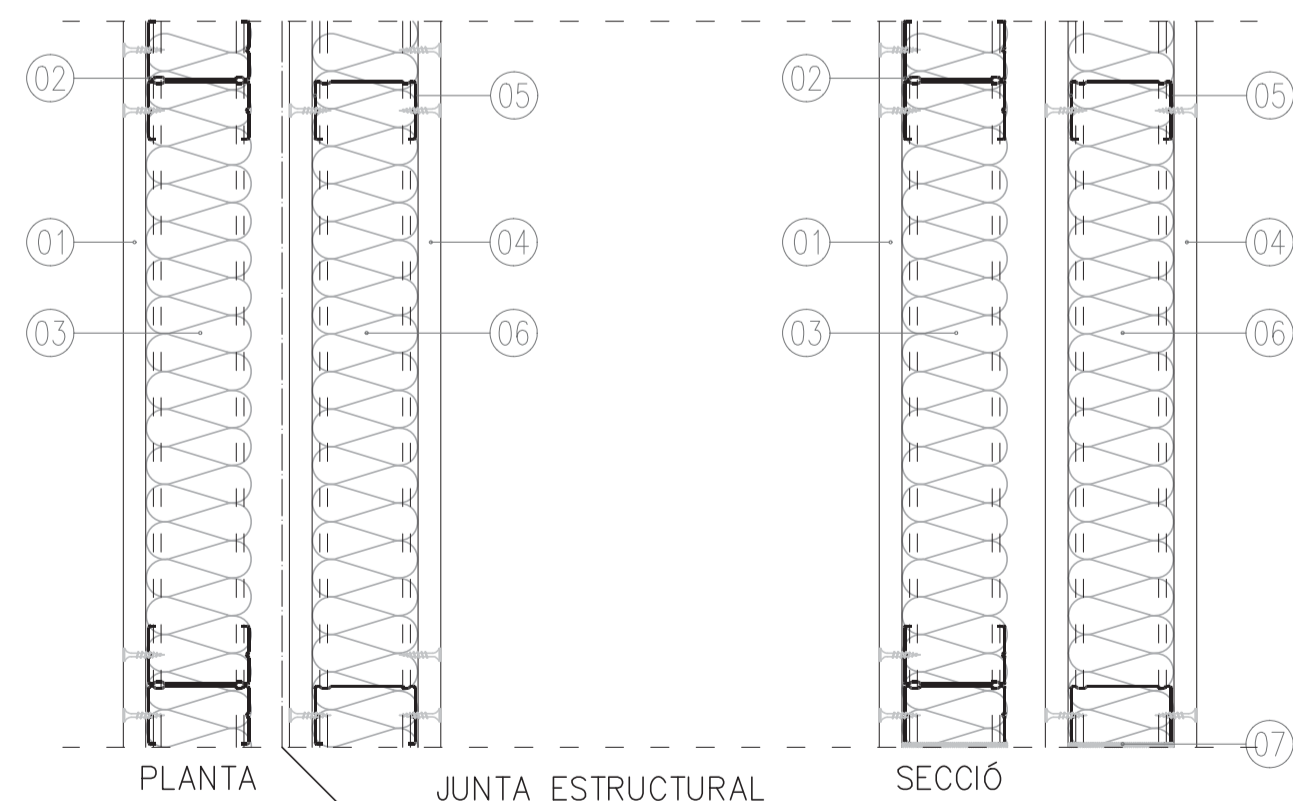
D04



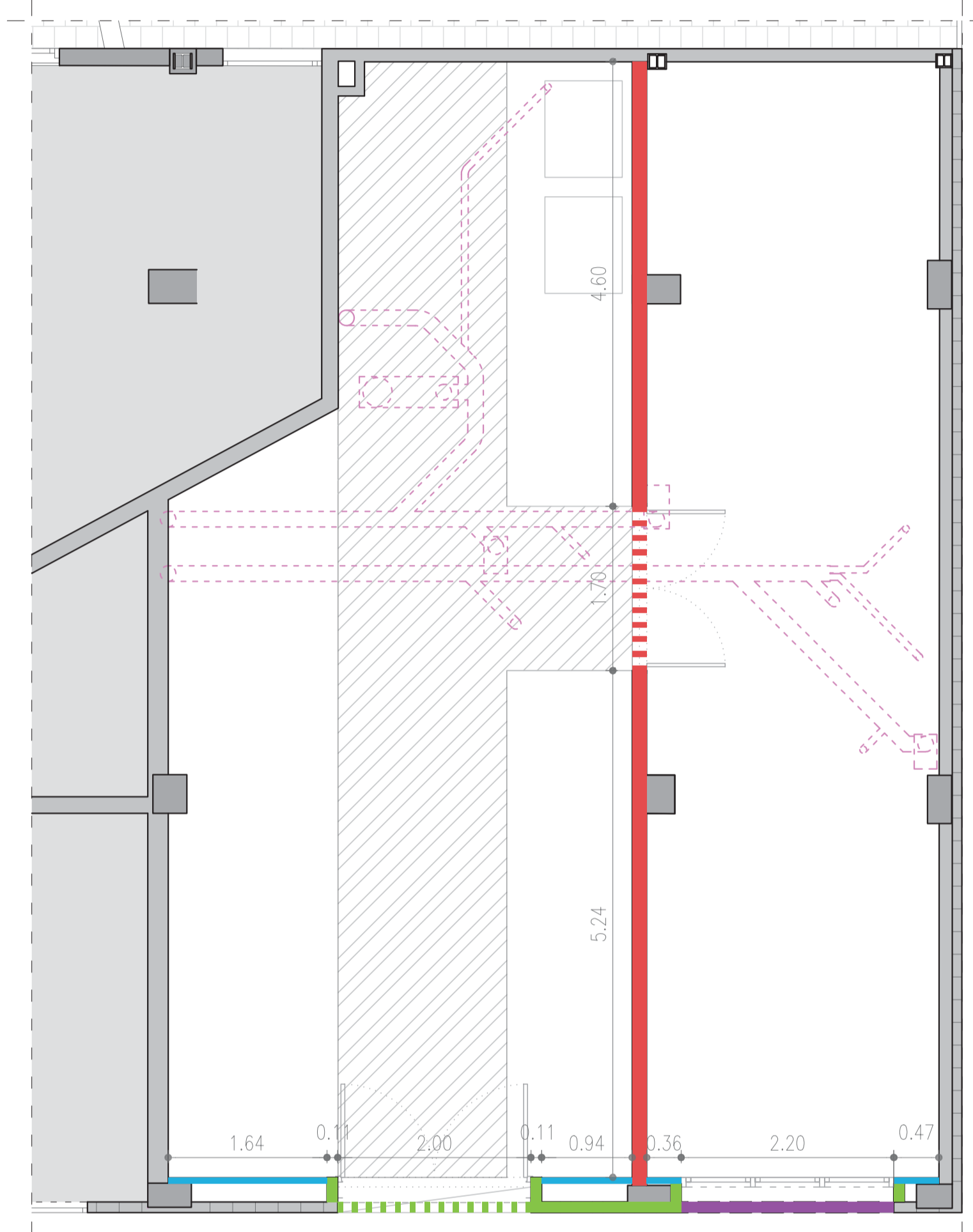
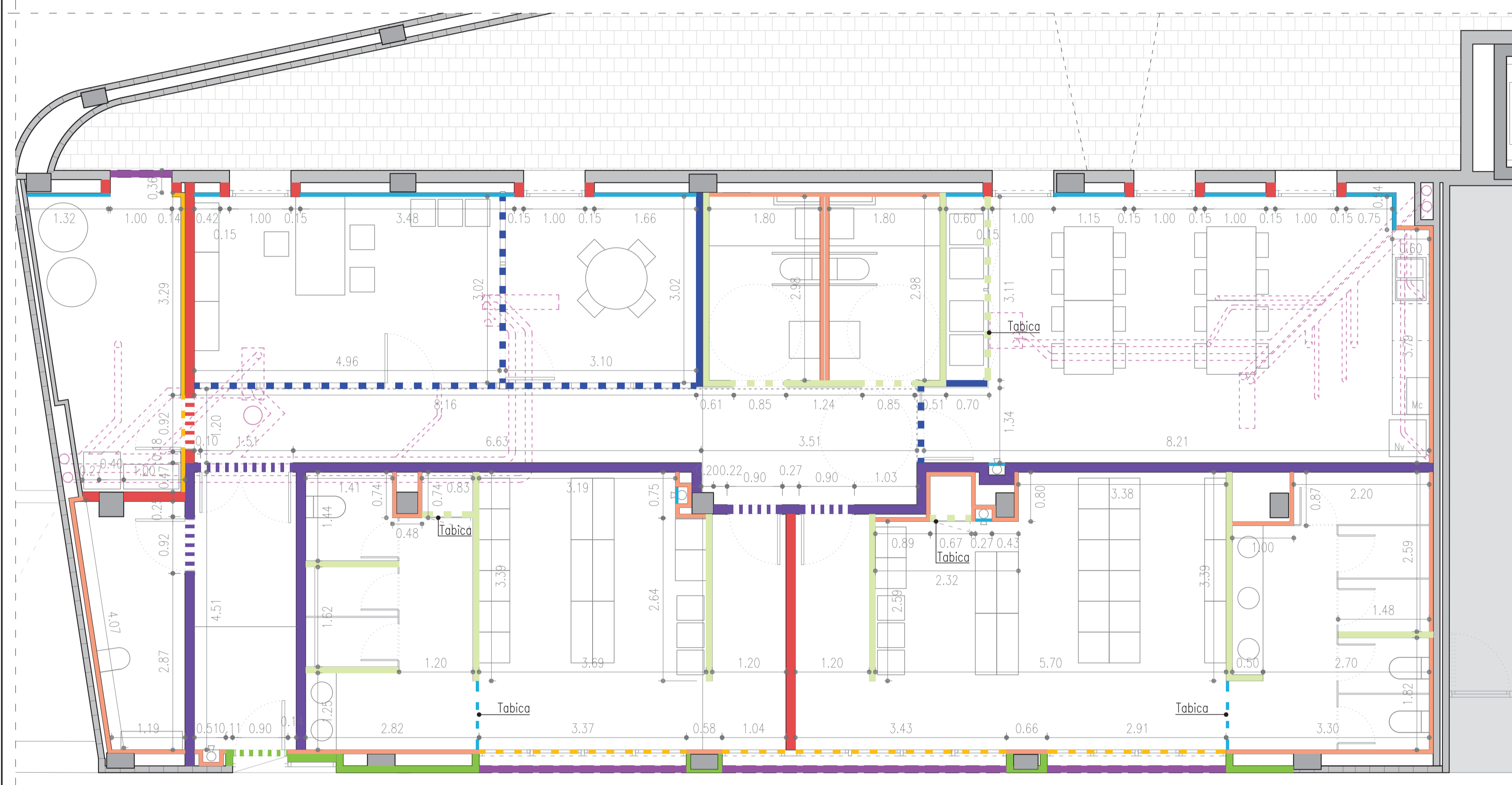
01. 15mm. Placa de guix laminar estàndard (PYL)  
02. 70mm. Muntants verticals en "H" c/40cm.  
03. 68mm. Panell semirrigid de llana mineral  
04. Banda desolidaritzant

TRASDOSSAT DE CARTRÓ GUIX e=85mm

D03+D06



01. 15mm. Placa de guix laminar estàndard (PYL)  
02. 70mm. Muntants verticals en "H" c/40cm.  
03. 68mm. Panell semirrigid de llana mineral  
04. 15mm. Placa de guix laminar hidròfug (PYL)  
05. 70mm. Muntants verticals c/40cm.  
06. 68mm. Panell semirrigid de llana mineral  
07. Banda desolidaritzant



DIVISÒRIES – PLANTA BAIXA  
E: 1/100

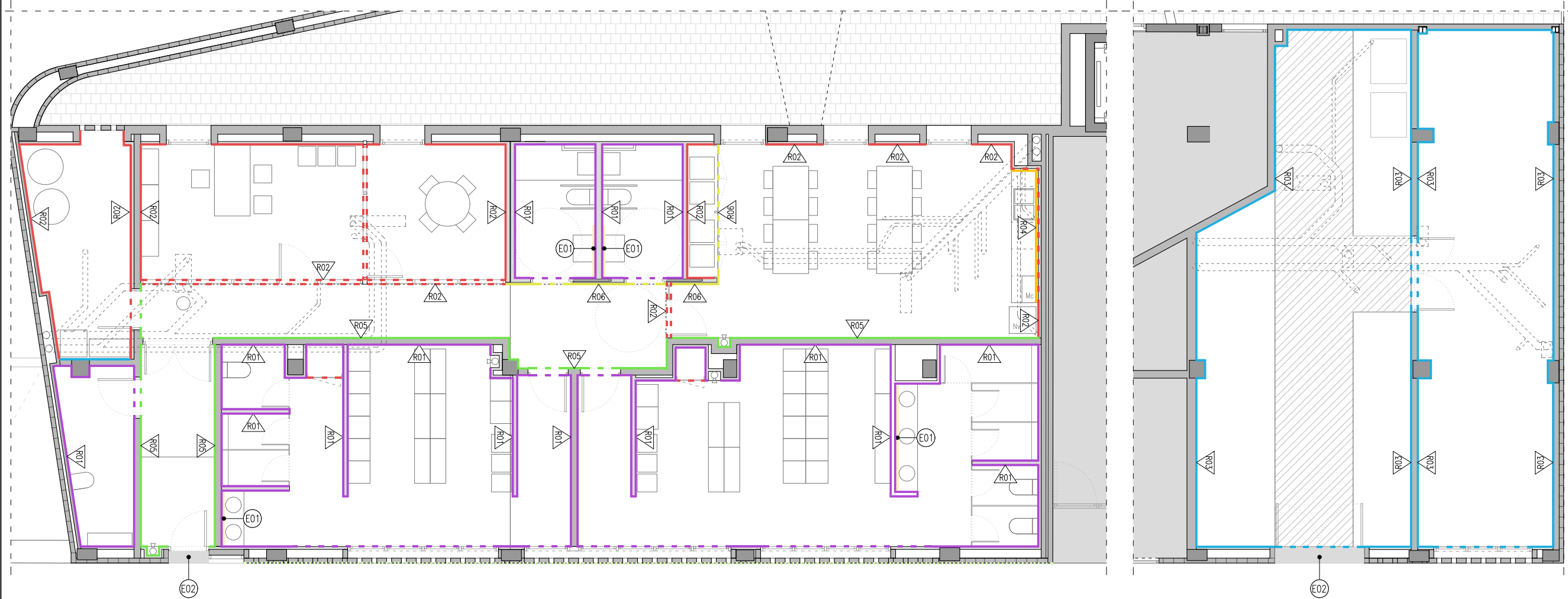
C/ ENTENÇA 292

ACCÉS  
VEÏNS

LLEGGENDA DIVISÒRIES

- E01** Tancament de maó d'una cara vista, de 220x100x45 mm, categoria I, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5.
- E02** Tancament de maó de dos cares vistes, de 220x100x45 mm, categoria I, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5.
- D01** Paret divisòria de maó esmaltat, d'una cara vista, de dimensions 290x100x50 mm.
- D02** Paret divisòria ceràmica de maó perforat (GERO), HD, de 290x140x100 mm, per revestir.
- D03** Paret divisòria de cartró guix, sistema [15 + 70 + 15] format per perfil·leria d'acer galvanitzat, muntants en "H" cada 400mm de 48mm i canals de 70mm, amb 1 placa de 15mm de guix per cada costat fixats mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica  $\geq 2,18 \text{ m}^2\text{K/W}$
- D04** Trassdossat autoportant de cartró guix, sistema [70 + 15], format per perfil·leria d'acer galvanitzat, muntants en "H" cada 400mm de 48mm i canals de 48mm, 1 placa de 15mm de guix, fixats mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica  $\geq 1,40 \text{ m}^2\text{K/W}$

- D05** Paret divisòria de cartró guix, sistema [15+ 48 + 15], format per perfil·leria d'acer galvanitzat, muntants en "H" cada 400mm de 48mm i canals de 48mm, 1 placa de 15mm de guix per cada costat, fixats mecànicament. A l'exterior de la divisòria es col·locarà aquapanel i a l'interior cartró guix. Aïllament amb plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica  $\geq 1,63 \text{ m}^2\text{K/W}$
- D06** Paret divisòria de cartró guix-hidròfug, sistema [15 + 70 + 15] format per perfil·leria d'acer galvanitzat, muntants cada 400mm de 62mm i canals de 70mm, amb 1 placa de 15mm de guix per cada costat fixats mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica  $\geq 2,18 \text{ m}^2\text{K/W}$
- D07** Trassdossat autoportant de cartró guix-hidròfug, sistema [70 + 15], format per perfil·leria d'acer galvanitzat, muntants en "H" cada 400mm de 48mm i canals de 48mm, 1 placa de 15mm de guix, fixats mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica  $\geq 1,40 \text{ m}^2\text{K/W}$
- D08** Trassdossat autoportant de cartró guix, sistema [70 + 15], format per perfil·leria d'acer galvanitzat, muntants en "H" cada 400mm de 48mm i canals de 48mm, 1 placa de 15mm de guix hidròfuga, fixats mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica  $\geq 1,40 \text{ m}^2\text{K/W}$



PAVIMENTS I REVESTIMENTS - PLANTA BAIXA  
E: 1/100

LLEGGENDA

REVESTIMENTS I ACABATS

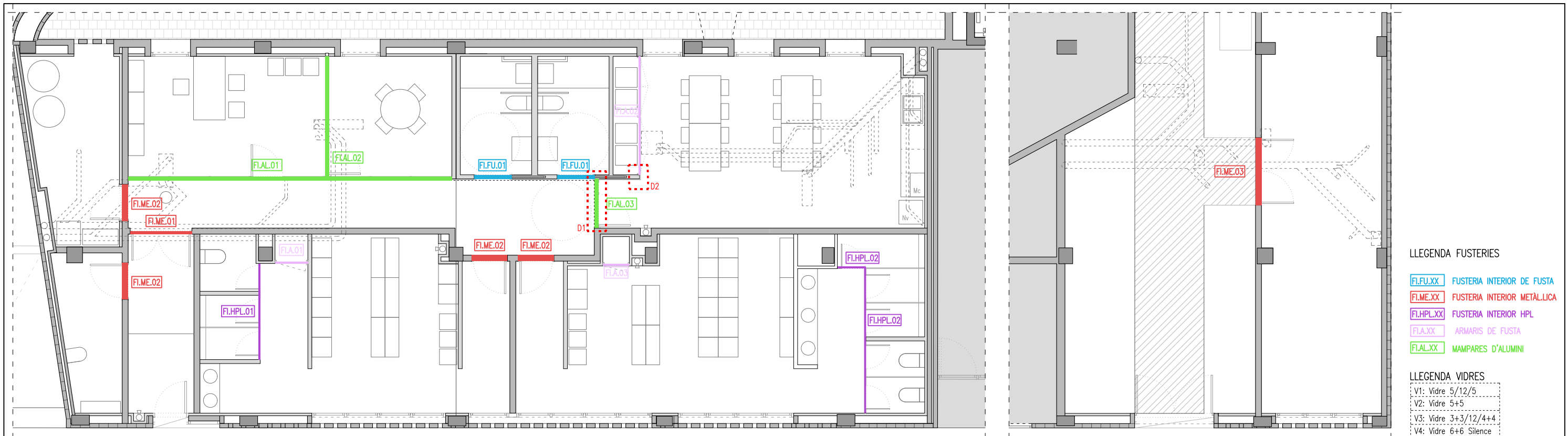
- R01 Enrajolat peça ceràmica valenciana de 20x20mm sobre parament vertical. Color a definir per la DF. En cas d'enrajolar sobre paret ceràmica caldrà el preceptiu arrebossat previ.
- R02 Pintura sobre parament vertical amb pintura plàstica. Color blanc RAL a definir per la DF.
- R03 Arrebossat i pintat sobre parament vertical. Color a definir per la DF.
- R04 Revestiment de composite de quars natural sobre parament vertical fins 70cm. Acabat a definir per la DF.
- R05 Maó ceràmic acabat esmaltat vist.
- R06 Revestiment de HPL, color a definir per la DF.
- R07 Pintura plàstica anti-grafiti a façana.

ELEMENTS

- E01 Mirall de bany.
- E02 Marxapeu de pedra de sant vicenç a tall de serra abujardat.

(\*) NOTA IMPORTAT:

Al revestiment R01 i R06, l'enrajolat fins a 2,50m. Part superior del parament pintada amb pintura plàstica.



LLEGENDA FUSTERIES

- FL.FU.XX FUSTERIA INTERIOR DE FUSTA
- FL.ME.XX FUSTERIA INTERIOR METÀL·LICA
- FL.HPL.XX FUSTERIA INTERIOR HPL
- FL.A.XX ARMARIS DE FUSTA
- FL.AL.XX MAMPARES D'ALUMINI

LLEGENDA VIDRES

- V1: Vidre 5/12/5
- V2: Vidre 5+5
- V3: Vidre 3+3/12/4+4
- V4: Vidre 6+6 Silence

FUSTERIES INTERIORS - PLANTA BAIXA  
E: 1/100

FL.FU.XX FUSTERIA INTERIOR FUSTA FL.ME.XX FUSTERIA INTERIOR METÀL·LICA

FL.FU.01 2 UNITAT

Porta corredissa, de mides 85x210 de pas lliure, acabat lacat color blanc RAL igual que revestiment R02.

FL.ME.01 1 UNITAT

Porta tallafocs metàl·lica de dos fulles practicables, E12-60-C5, acabat pintat, RAL a definir. Amb maneta i molla de retorn. Frontisses ocultes. Buit de pas 1,45x2,10m.

FL.ME.02 4 UNITATS

Porta tallafocs metàl·lica d'una fulla practicable, E12-60-C5, acabat pintat, RAL a definir. Amb maneta i molla de retorn. Frontisses ocultes. Buit de pas 0,80x2,10m.

FL.ME.03 1 UNITAT

Porta tallafocs metàl·lica de dos fulles practicables, E12-60-C5, acabat pintat, RAL a definir. Amb maneta i molla de retorn. Frontisses Buit de pas 1,60x2,10m.

FL.HPL.XX FUSTERIA INTERIOR HPL

FL.HPL.01 3 UNITATS

Cabines d'HPL de 13 mm de gruix. Sistema d'obertura abatible. Frontisses d'acer inoxidable. Color a definir per la DF.

FL.HPL.02 5 UNITATS

Cabines d'HPL de 13 mm de gruix. Sistema d'obertura abatible. Frontisses d'acer inoxidable. Color a definir per la DF.

FL.A.XX ARMARIS DE FUSTA

FL.A.01 1 UNITAT

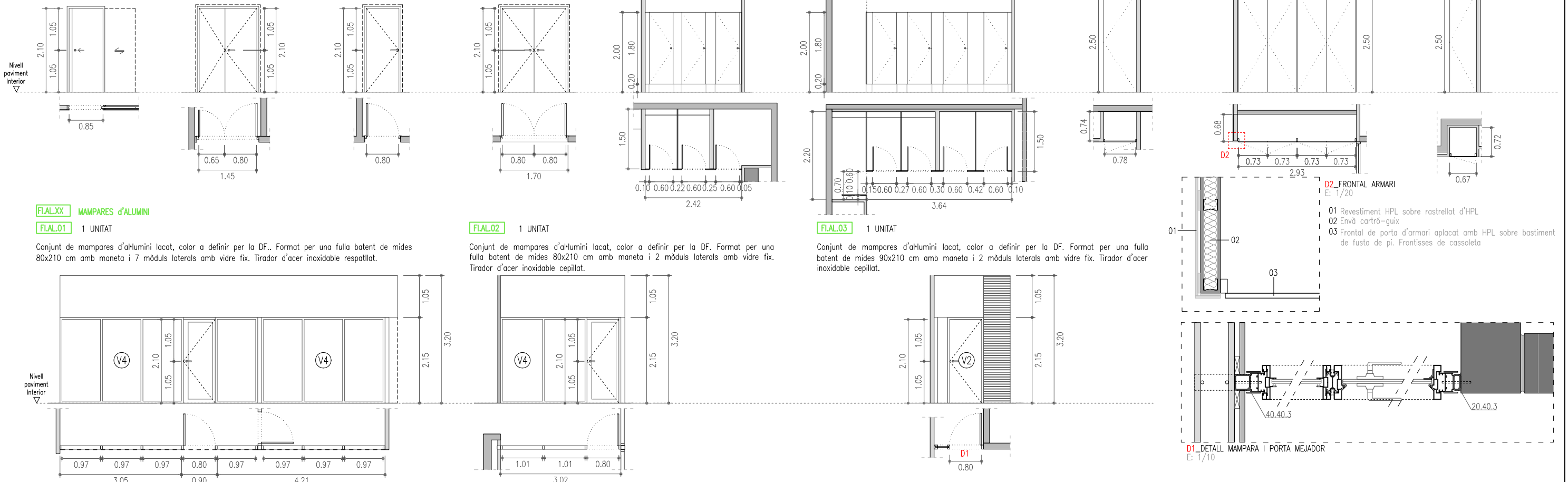
Fontal de fusta lacat format per una porta de mides 78x250cm. Inclou muntants fixats de terra fins a sostre. Amb clau. Color a definir per la DF.

FL.A.02 1 UNITAT

Fontal de HPL de 13 mm de gruix, format per quatre portes de mides 72x250cm. Inclou muntants fixats de terra fins a sostre. Color a definir per la DF.

FL.A.03 1 UNITAT

Fontal de fusta lacat format per una porta de mides 67x250cm. Inclou muntants fixats de terra fins a sostre. Amb clau. Color a definir per la DF.



FL.AL.XX MAMPARES D'ALUMINI

FL.AL.01 1 UNITAT

Conjunt de mampares d'alumini lacat, color a definir per la DF.. Format per una fulla batent de mides 80x210 cm amb maneta i 7 mòduls laterals amb vidre fix. Tirador d'acer inoxidable respillat.

FL.AL.02 1 UNITAT

Conjunt de mampares d'alumini lacat, color a definir per la DF. Format per una fulla batent de mides 80x210 cm amb maneta i 2 mòduls laterals amb vidre fix. Tirador d'acer inoxidable cepillat.

FL.AL.03 1 UNITAT

Conjunt de mampares d'alumini lacat, color a definir per la DF. Format per una fulla batent de mides 90x210 cm amb maneta i 2 mòduls laterals amb vidre fix. Tirador d'acer inoxidable cepillat.

D2\_FRONTAL ARMARI  
E: 1/20

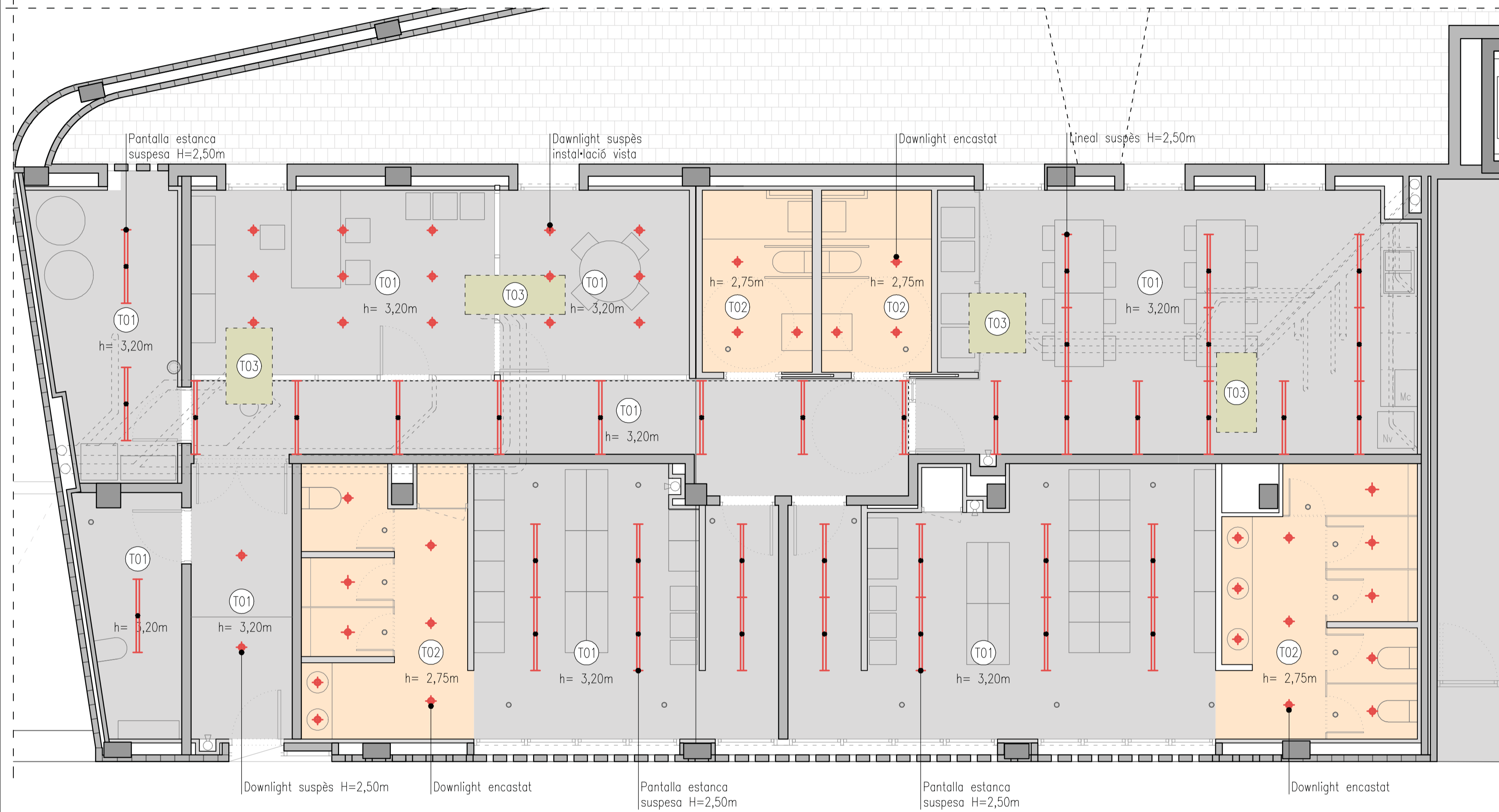
- 01 Revestiment HPL sobre rastrellat d'HPL
- 02 Envà cartró-guix
- 03 Frontal de porta d'armari aplacat amb HPL sobre bastiment de fusta de pi. Frontisses de cassoleta

D1\_DETALL MAMPARA I PORTA MEJORAD  
E: 1/10



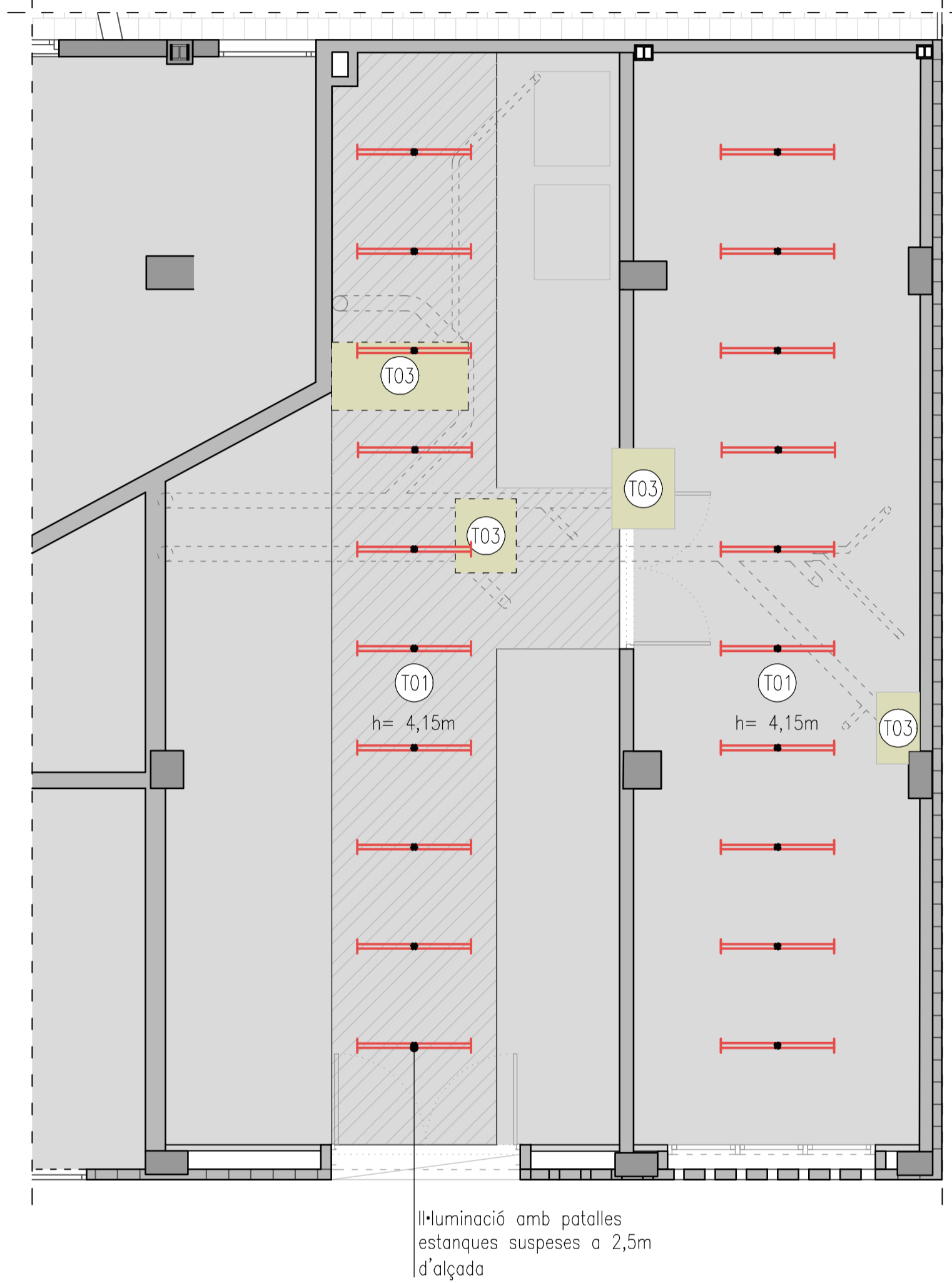
**LOCAL 3**

Espai sense fals sostre alçada lliure  
3,25m sostre i instal·lacions existents  
pintades de negre



**LOCAL 2**

Espai sense fals sostre alçada lliure  
4,10m sostre i instal·lacions existents  
pintades de negre



(\*) Nota important:  
El sostre existent està projectat amb poliuretà.

**FALS SOSTRES- PLANTA BAIXA**  
E: 1/100

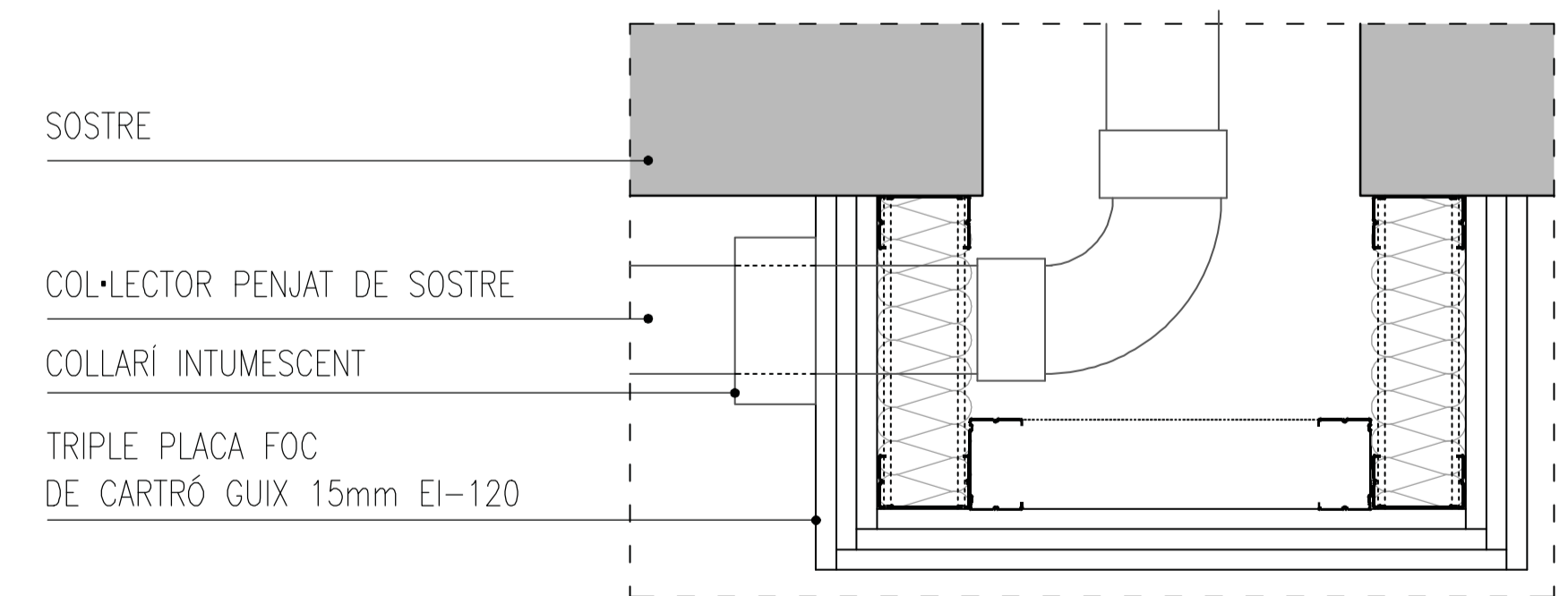
**LLEGGENDA SOSTRES**

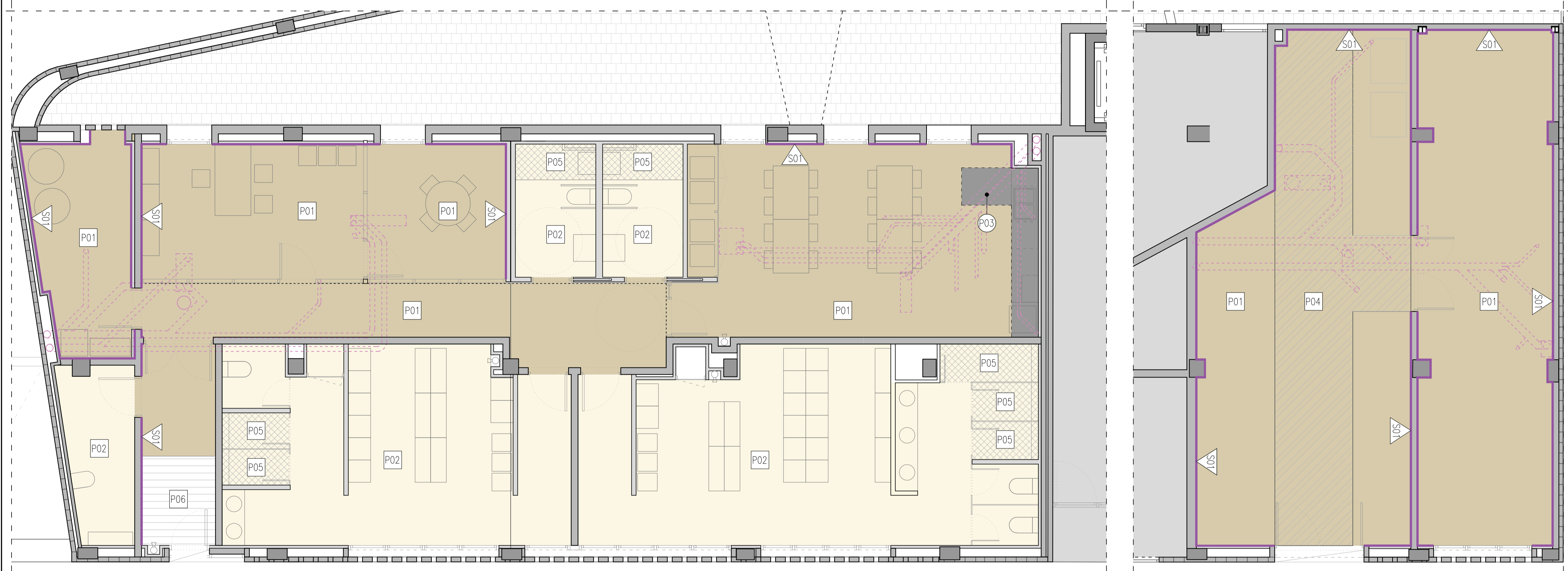
- T01 Pintat de sostre existent projectat amb poliuretà, amb pintura a base d'aigua.
- T02 Cel ras de plaques de fibres vegetals, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal llisa.
- T03 Fals sostre guix R120. Protecció instal·lacions existents al fals sostre. Detall 01.

**LLEGGENDA INSTAL·LACIONS A SOSTRE**

- Tira led de superfície 23W
- Lum estanca adosada a sostre
- Dawnlight encastat circular
- Dawnlight encastat circular
- Boca extracció 90m3/h=100
- Detector volumètric a 360°

**D01\_DETALL SECTORITZACIÓ PATI D'INSTAL·LACIONS**





PAVIMENTS I REVESTIMENTS – PLANTA BAIXA  
E: 1/100

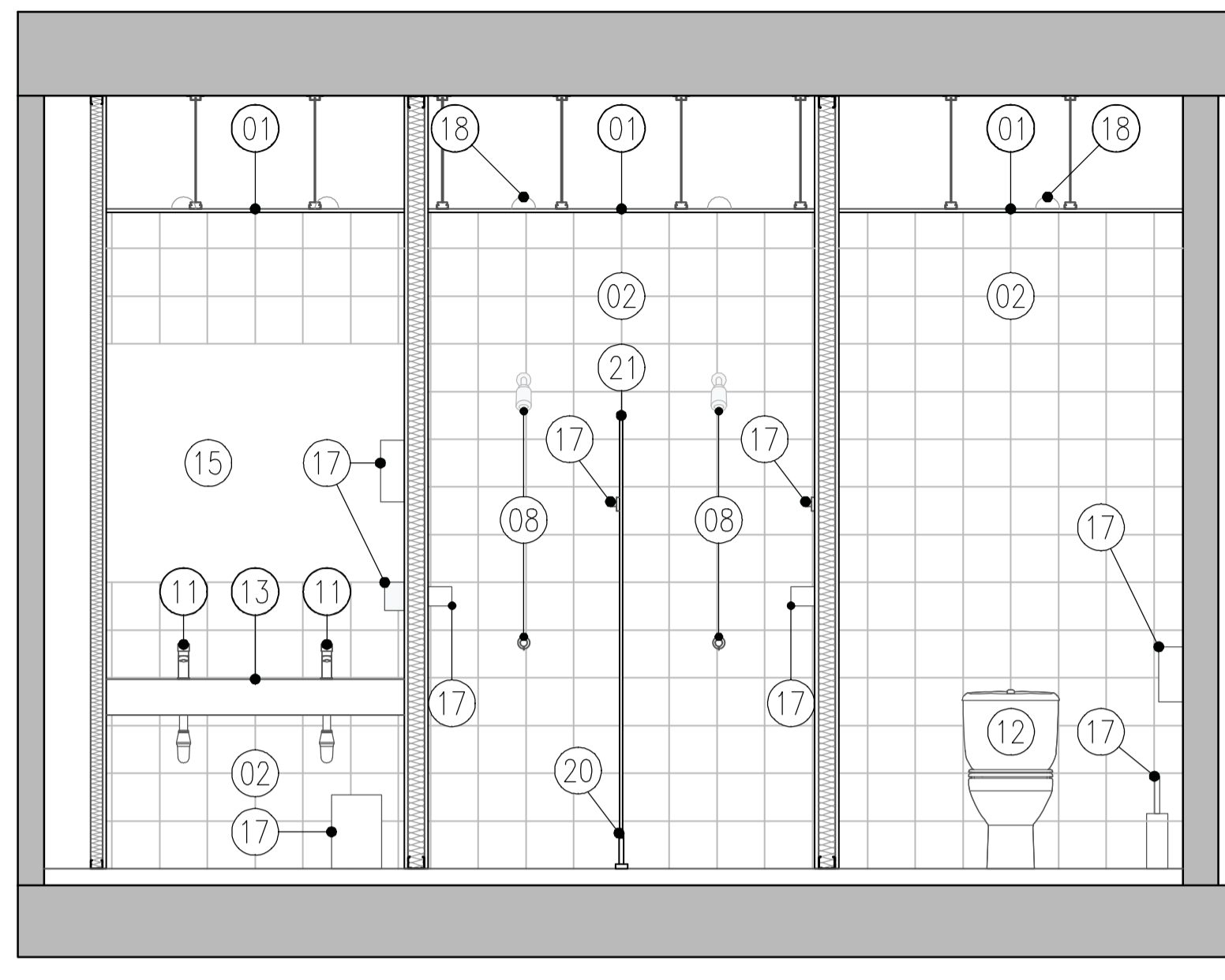
LLEGENDA

PAVIMENTS

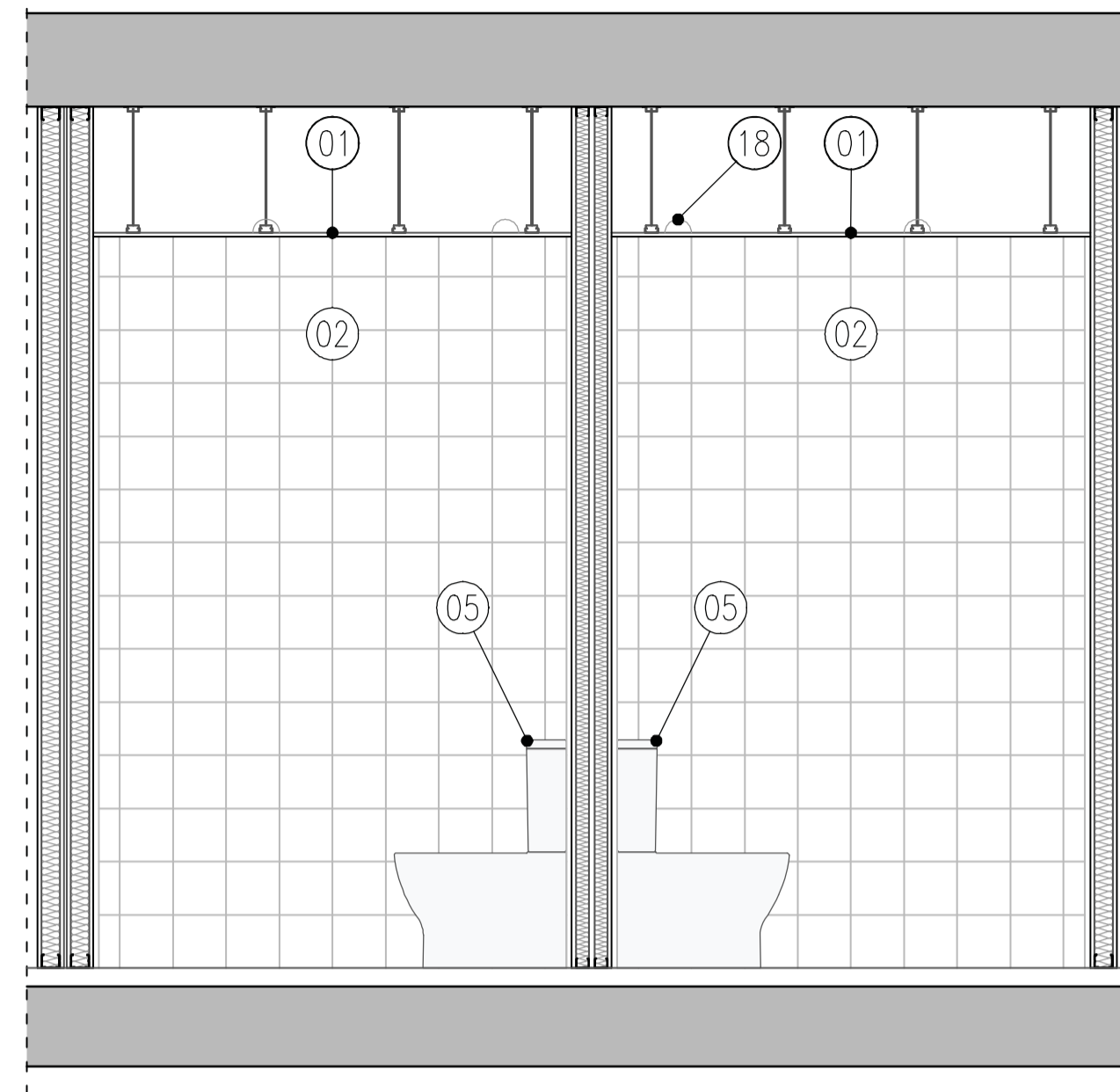
- P01 Paviment existent rebaixat, polit i abrillanat. Resistència al lliscament Classe1
- P02 Paviment continu de resines sota paviment de terratzo. Resistència al lliscament Classe 2. Color a definir per la DF.
- P03 Reposició de terratzo igual a l'existent. Acabat polit i abrillanat.
- P04 Pintura Epoxi. Color a definir per la DF.
- P05 Paviment de resines continu resistència al lliscament Classe 3 sota recrescut per a formació de pendent dutxas. Color a definir per la DF.
- P06 Perfil format per perfils d'alumini ensamblables de 25 a 35 mm d'amplària i 20 mm d'alçària, amb acabat de raspall, instal·lat encastat al paviment. Inclou perfil perimetral en forma de "L" d'acer inoxidable mat i morter autonivellant per a recrescut i regularització de la base de suport.

ELEMENTS

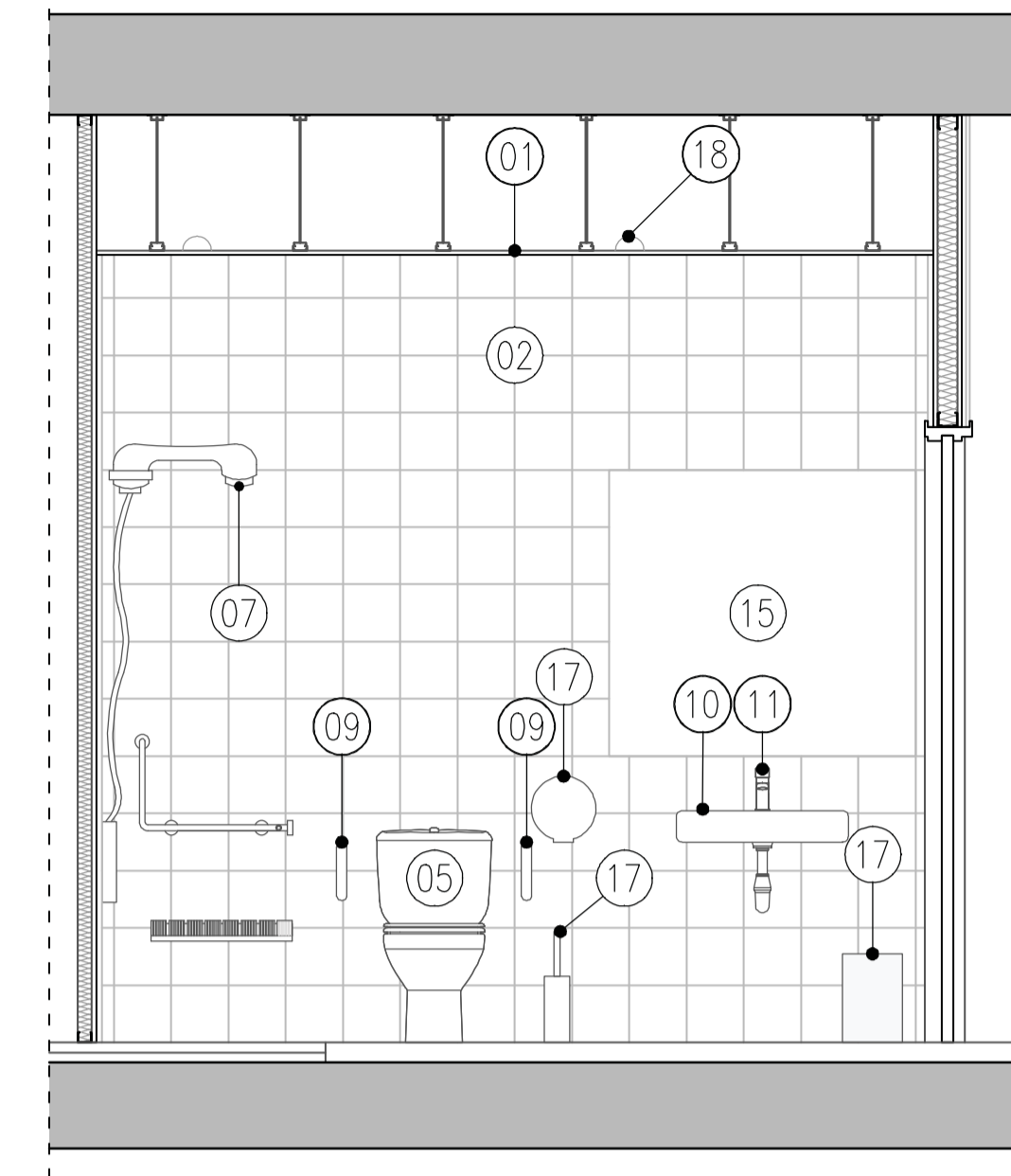
- S01 Sòcol sintètic polimèric.



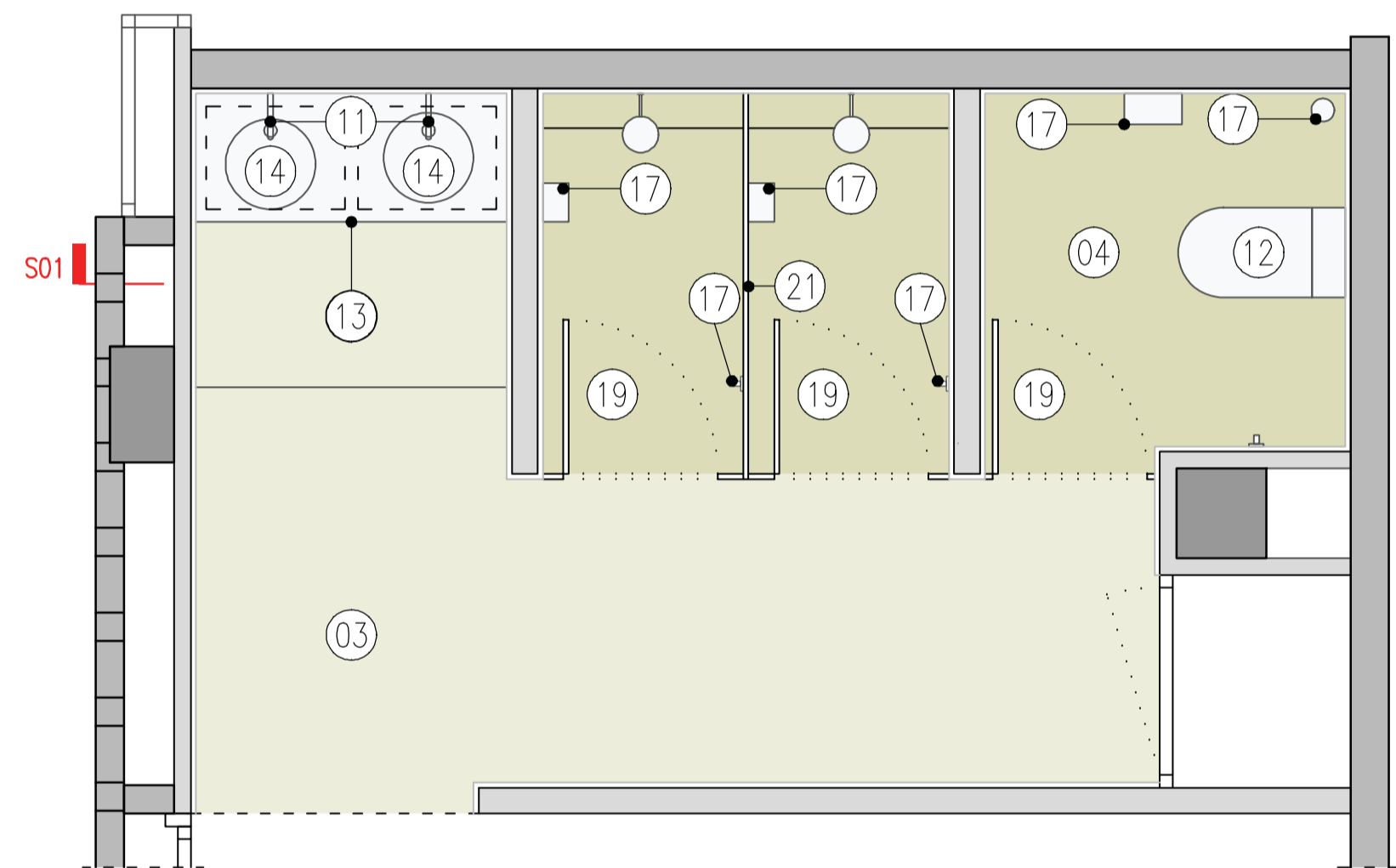
S01 SECCIÓ  
E: 1/50



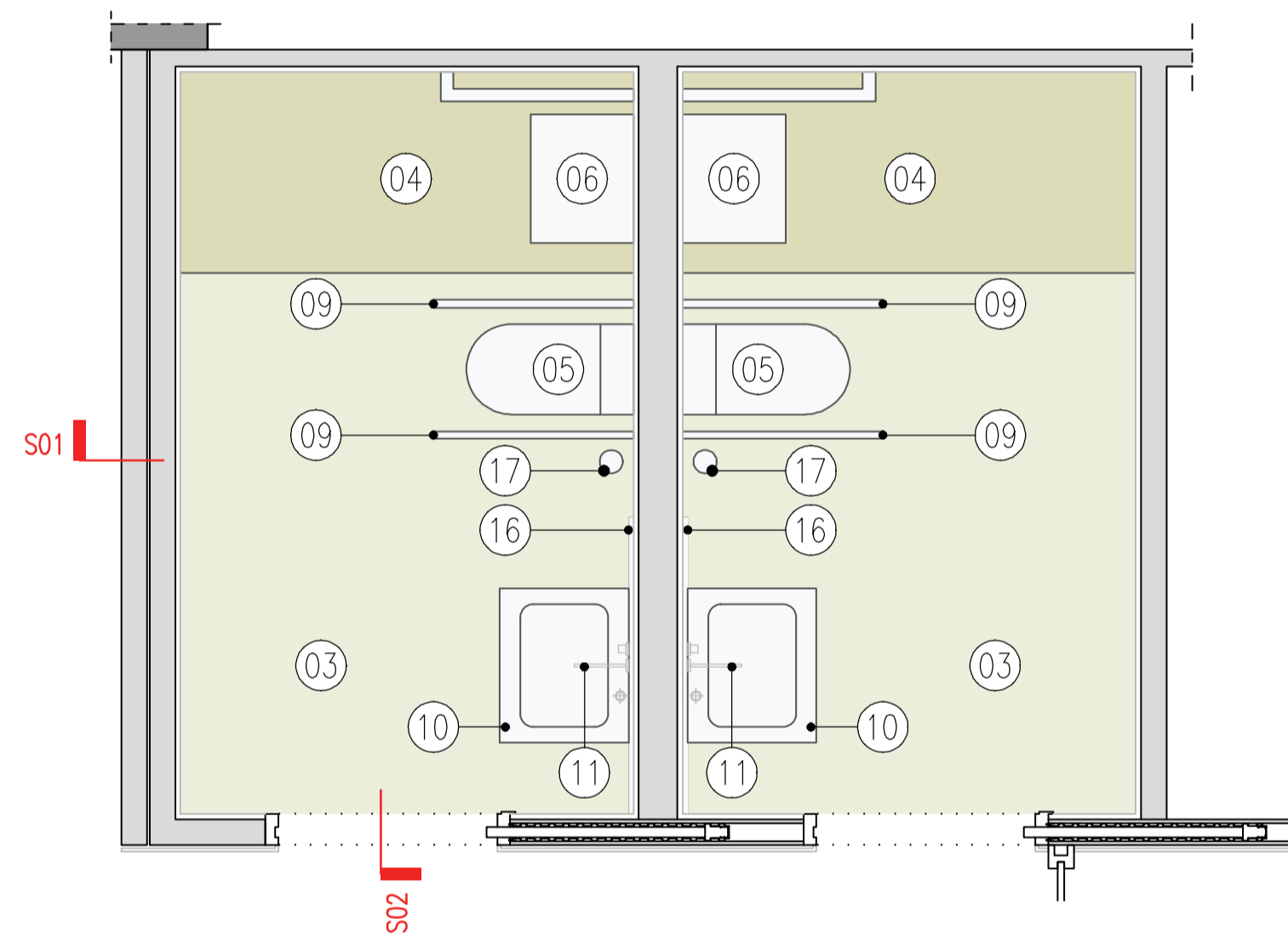
S01 SECCIÓ  
E: 1/50



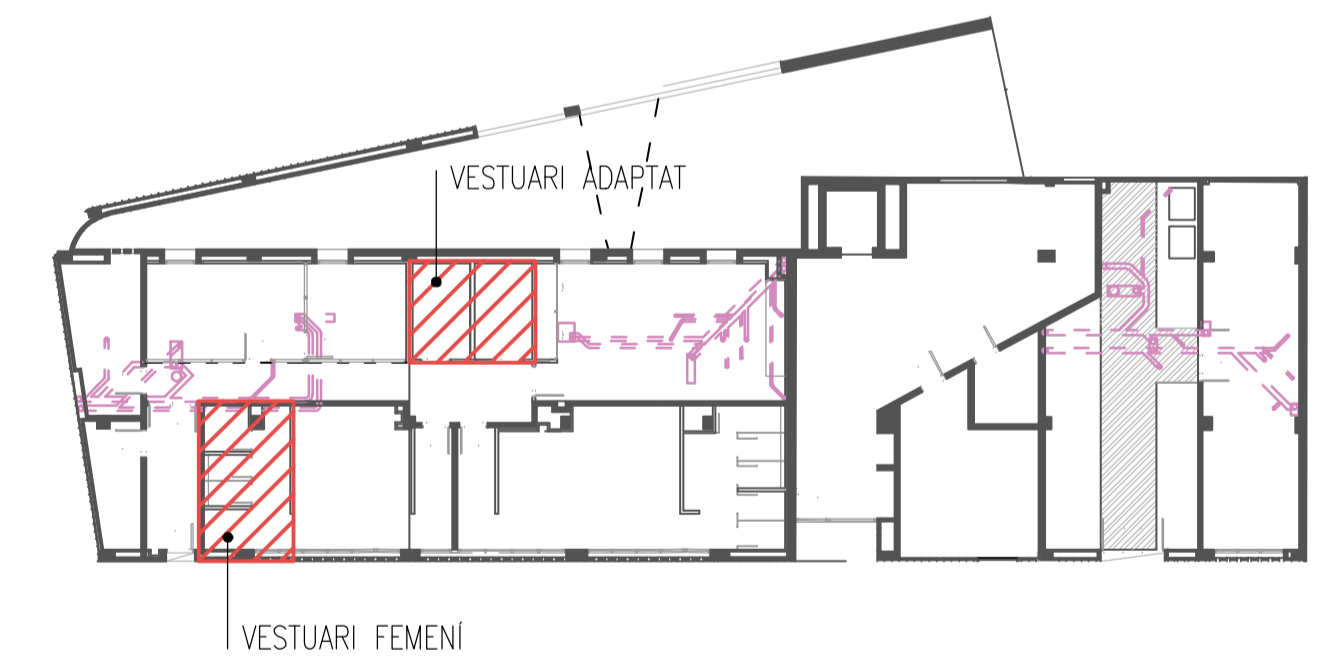
S02 SECCIÓ  
E: 1/50



PLANTA BAIXA\_LOCAL FEMENÍ  
E: 1/50



PLANTA BAIXA\_VESTUARI ADAPTAT  
E: 1/50

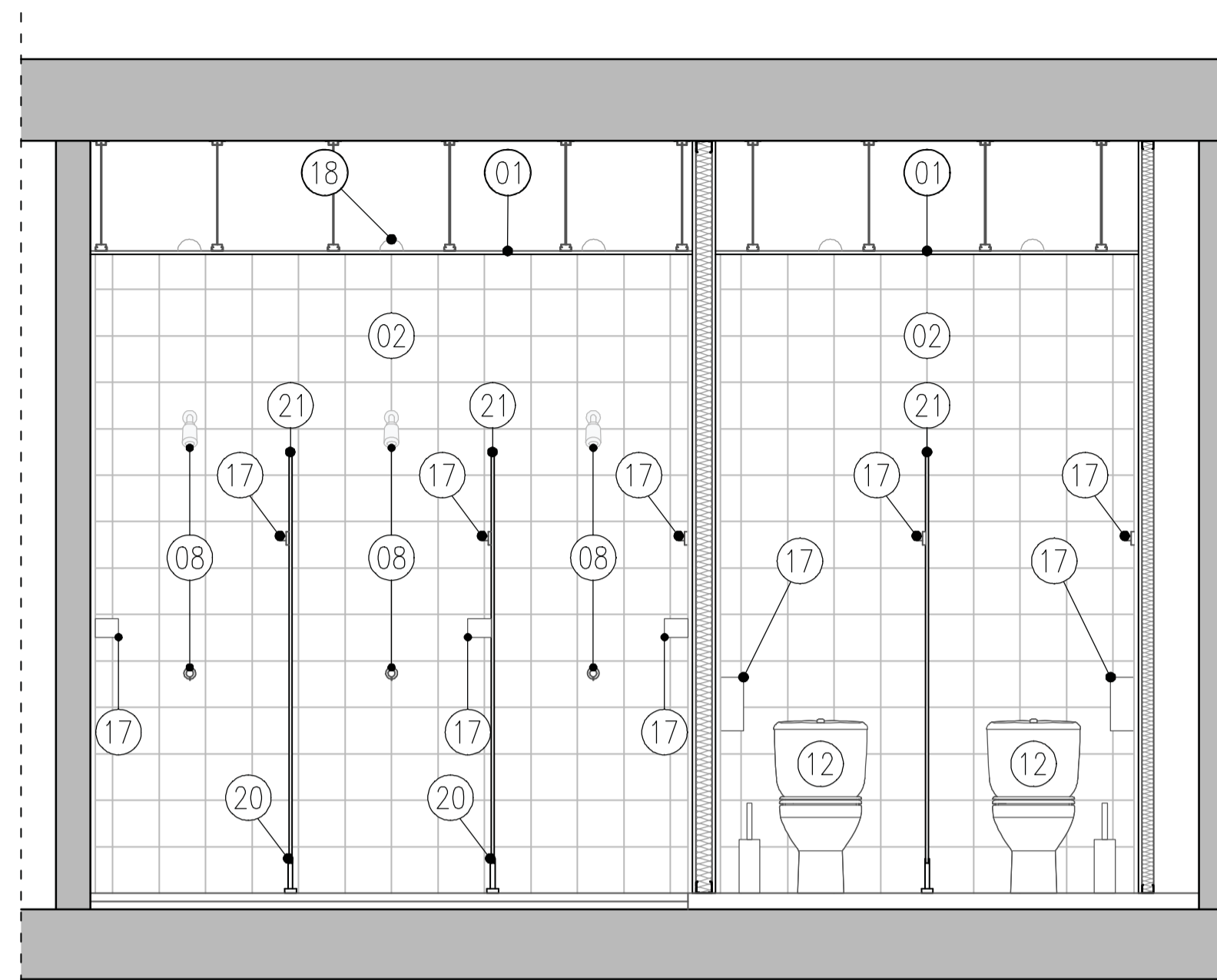


ESPECIFICACIONS

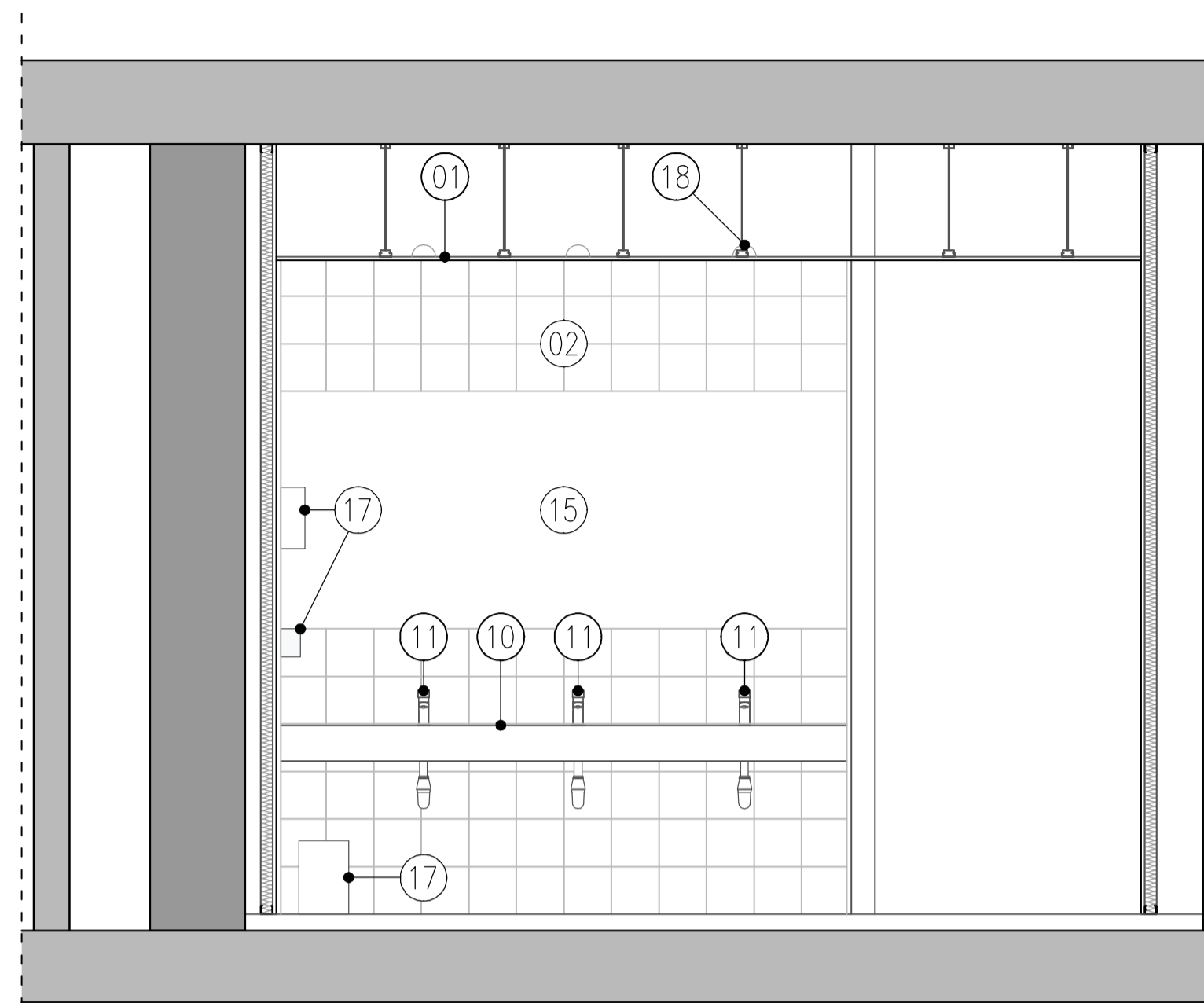
- 01. Fals sostre registrable amb panells lleugers a base d'encenalls de fusta aglomerades amb ciment.
- 02. Enrajolat de parament vertical interior de rajola ceràmica de 20x20cm col·locat a junta contínua. Col·locació segons plànol.
- 03. Paviment continu resina. Resistència al lliscament Classe 2. Color a definir per la DF.
- 04. Plat dutxa. Pendent per a recollida de aigües. Paviment continu resina amb resistència al lliscament Classe 3.
- 05. Inodor amb cisterna vista de porcelana blanca amb doble sistema de descàrrega automàtica, adaptat.
- 06. Banc de dutxa.
- 07. Aixeta dutxa monocomandament.
- 08. Aixeta dutxa temporitzada amb pulsador.

- 09. Barres de suport.
- 10. Lavabo, col·locat fixat al parament vertical.
- 11. Aixetes lavabo, amb sistema d'aigua ferd i calenta sanitària amb pulsador.
- 12. Inodor amb cisterna vista de porcelana blanca amb sistema de doble descàrrega automàtica.
- 13. Tauler de HPL amb subestructura d'acer galvanitzat.
- 14. Lavabo, col·locat al tauler de HPL.
- 15. Mirall de lluna incolora de 5mm de gruix, adherit sobre tauler hidrofug.
- 16. Mirall amb inclinació per a bany adaptat.
- 17. Accessoris de bany:

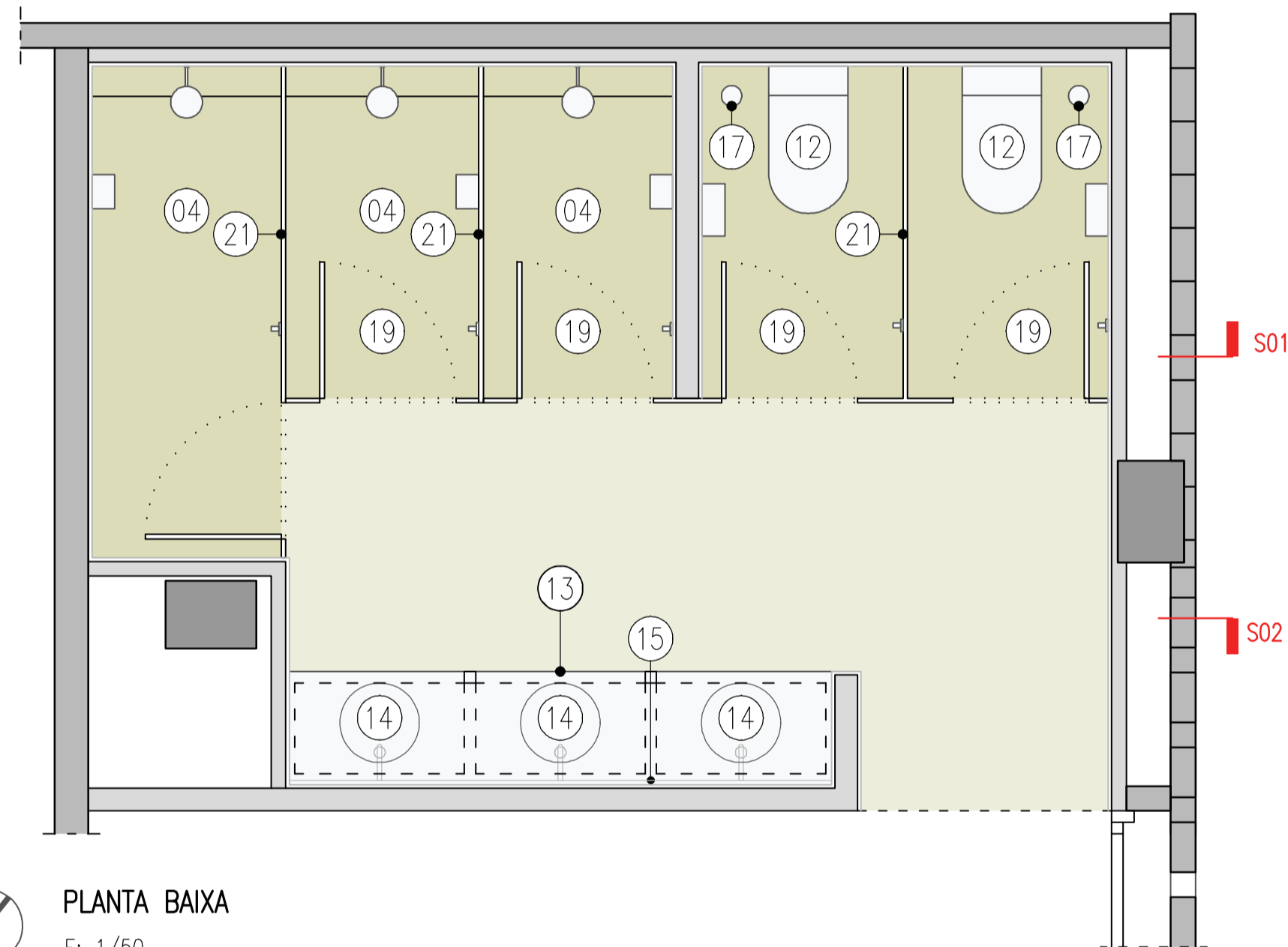
- Eixugamans per aire calent amb sensor electrònic de presència. Acabat cromat.
- Portarrotlles de paper higiènic. Acabat cromat.
- Penjador d'acer inoxidable.
- Dosificador de sabó vertical d'acer inoxidable.
- Safata de dutxa. Acabat cromat.
- Paperera 3L.
- 18. Lluminària tipus Downlight.
- 19. Porta de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix, muntades amb perfil·leria vertical i horitzontal en alumini platejat mat d'acer inoxidable. Color a definir per la DF.
- 20. Peus regulables d'acer inoxidable fixats al paviment mitjançant cargol·leria en acer inoxidable.
- 21. Mampara divisòria entre cobines de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix, muntades amb perfil·leria vertical i horitzontal en alumini. Color a definir per la DF.



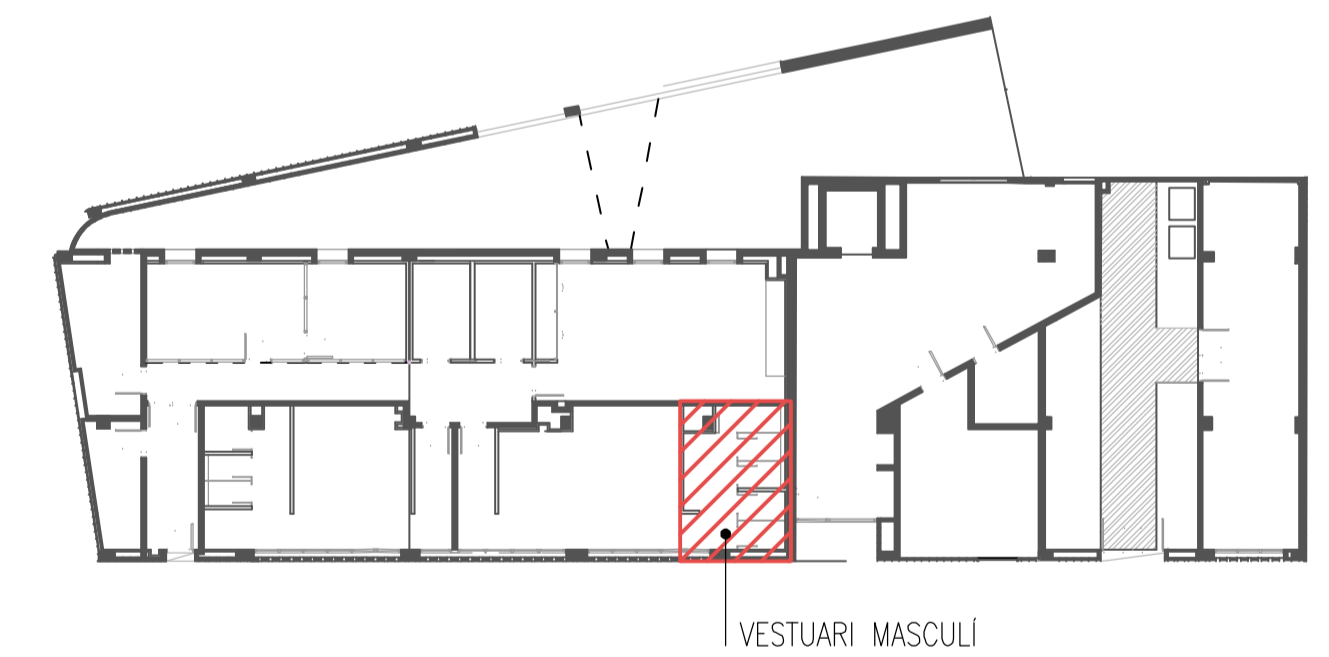
S01 SECCIÓ  
E: 1/50



S02 SECCIÓ  
E: 1/50



PLANTA BAIXA  
E: 1/50

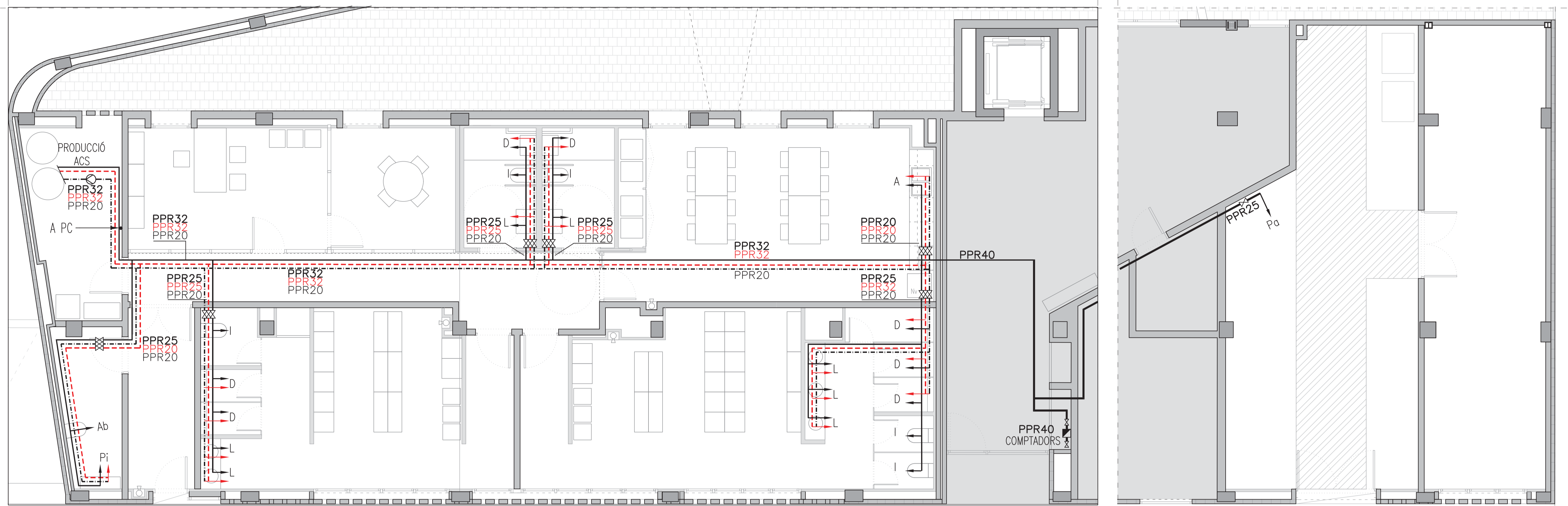


ESPECIFICACIONS

- 01. Fals sostre registrable amb panells lleugers a base d'encenalls de fusta aglomerades amb ciment.
- 02. Enrajolat de parament vertical interior de rajola ceràmica de 20x20cm col·locat a junta continua. Col·locació segons plànol.
- 03. Paviment continu resina. Resistència al lliscament Classe 2. Color a definir per la DF.
- 04. Plat dutxa. Pendent per a recollida de aigües. Paviment continu resina amb resistència al lliscament Classe 3.
- 05. Inodor amb cisterna vista de porcelana blanca amb doble sistema de descàrrega automàtica, adaptat.
- 06. Banc de dutxa.
- 07. Aixeta dutxa monocomandament.
- 08. Aixeta dutxa temporitzada amb pulsador.

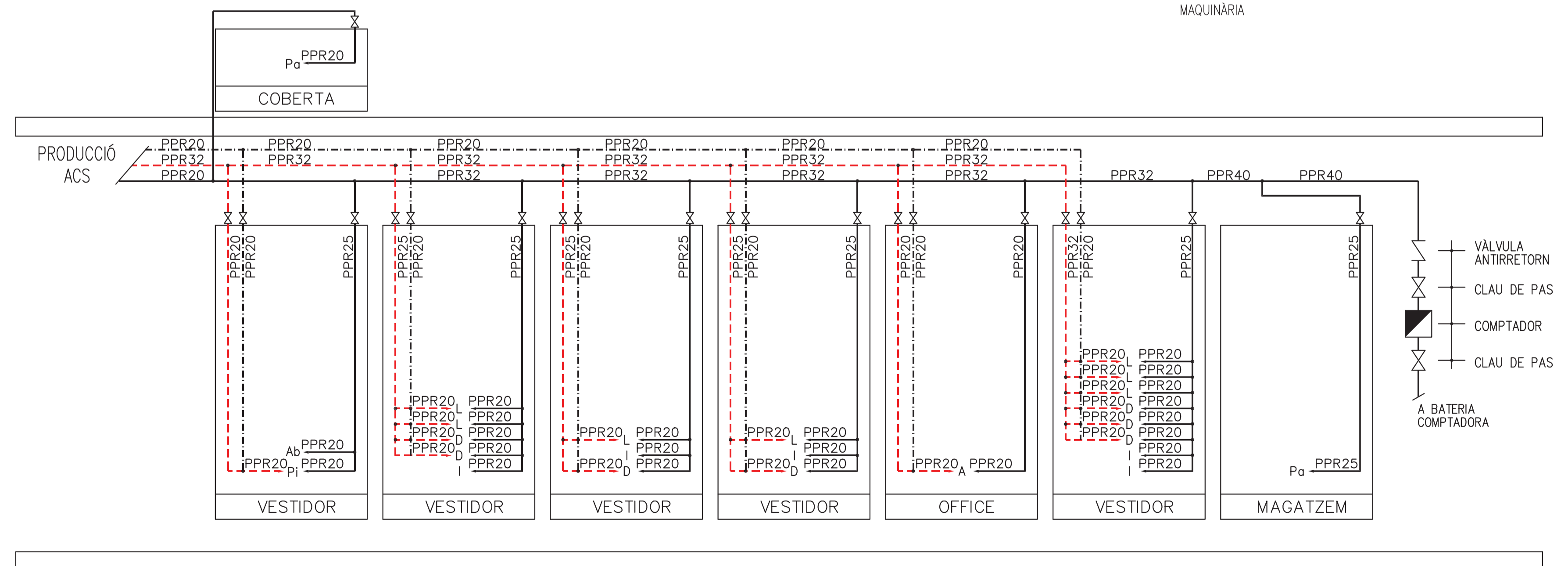
- 09. Barres de suport.
- 10. Lavabo, col·locat fixat al parament vertical.
- 11. Aixetes lavabo, amb sistema d'aigua ferd i calenta sanitària amb pulsador.
- 12. Inodor amb cisterna vista de porcelana blanca amb sistema de doble descàrrega automàtica.
- 13. Taulell de HPL amb subestructura d'acer galvanitzat.
- 14. Lavabo, col·locat al taulell de HPL.
- 15. Mirall de lluna incolora de 5mm de gruix, adherit sobre taulell hidròfug.
- 16. Mirall amb inclinació per a bany adaptat.
- 17. Accesoris de bany:

- Eixugamans per aire calent amb sensor electrònic de presència. Acabat cromat.
- Portarrotlles de paper higiènic. Acabat cromat.
- Penjador d'acer inoxidable.
- Dosificador de sabó vertical d'acer inoxidable.
- Safata de dutxa. Acabat cromat.
- Paperera 3L.
- 18. Lluminària tipus Downlight.
- 19. Porta de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix, muntades amb perfil·leria vertical i horitzontal en alumini platejat mat d'acer inoxidable. Color a definir per la DF.
- 20. Peus regulables d'acer inoxidable fixats al paviment mitjançant cargol·leria en acer inoxidable.
- 21. Mampara divisòria entre cobines de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix, muntades amb perfil·leria vertical i horitzontal en alumini. Color a definir per la DF.



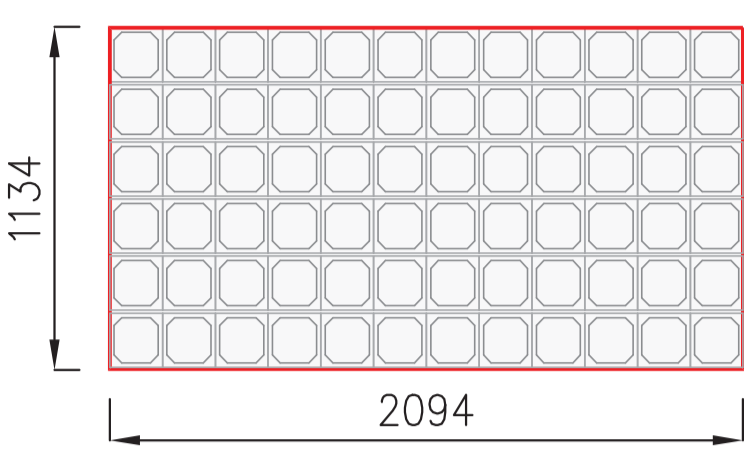
ESQUEMA DE PRINCIPI GENERAL FONTANERIA

PLANTA BAIXA  
E: 1/100

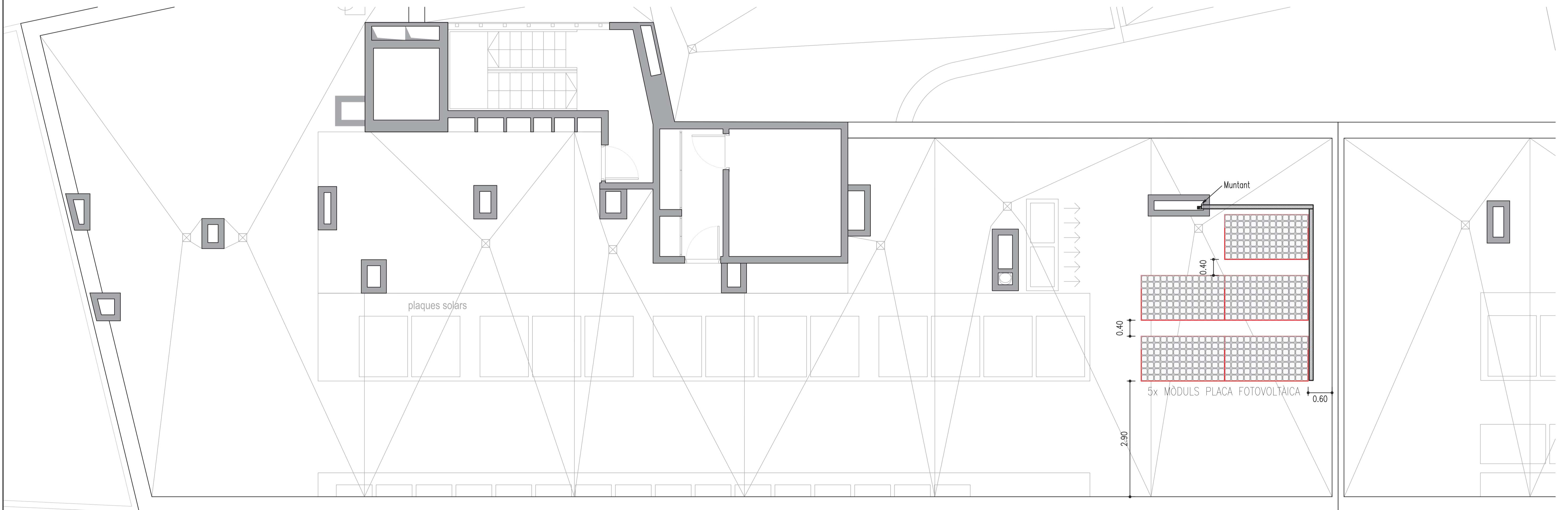
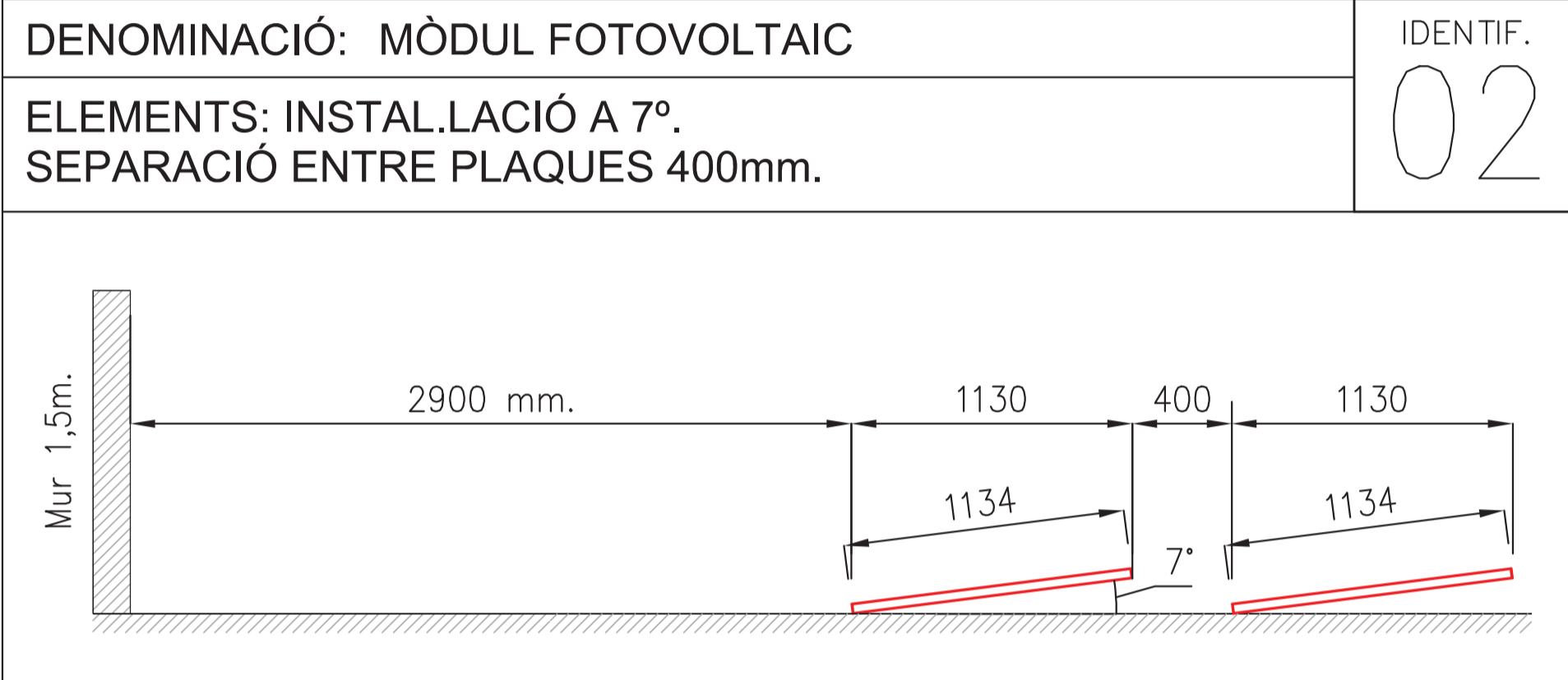
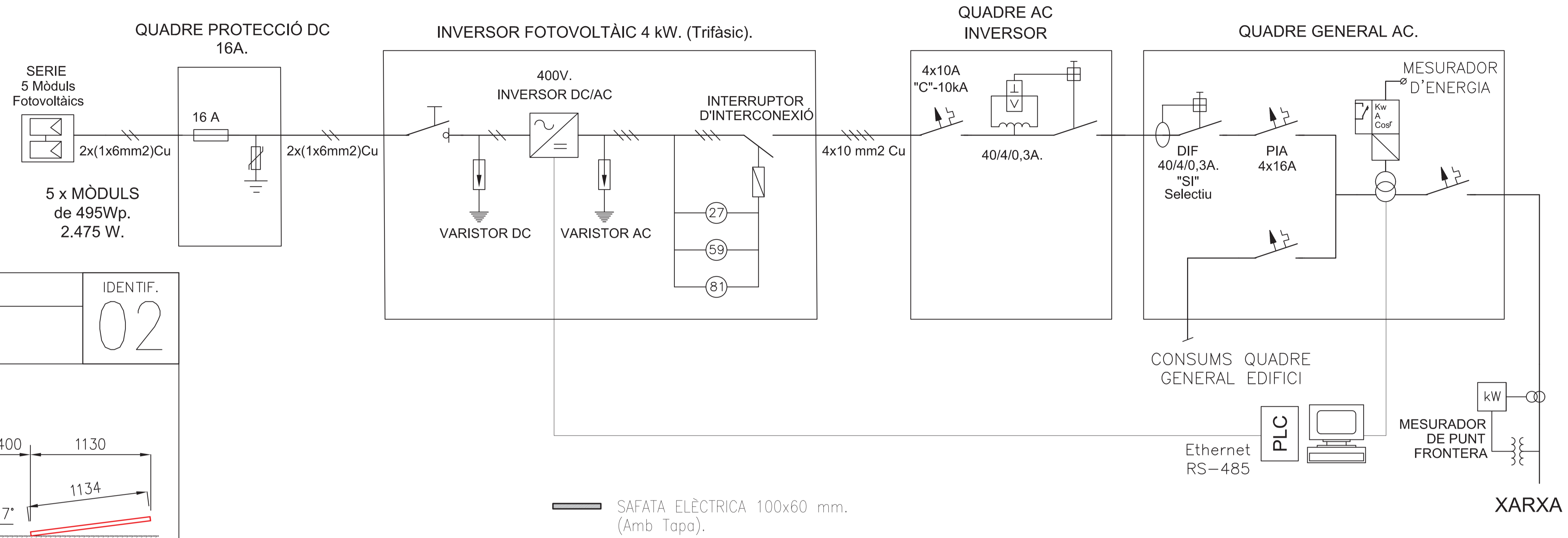


SIMBOLOGIA	FONTANERIA
	CANONADA AIGUA FREDA
	CANONADA AIGUA CALENTA
	CANONADA AIGUA RETORN
	AIXETA
	CLAU DE PAS

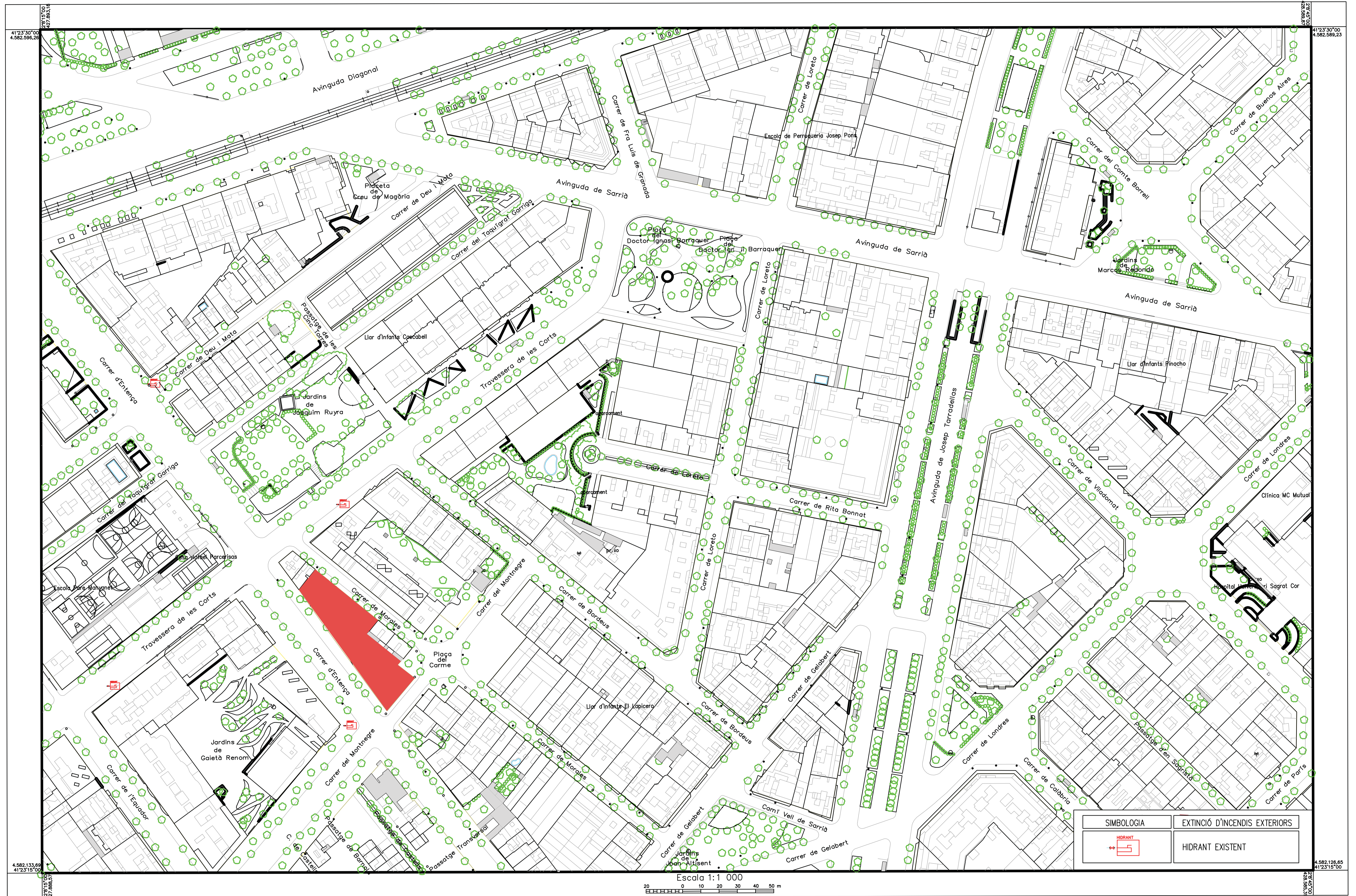
SIMBOLOGIA	FONTANERIA
L	LAVABO PPR20
Pi	PILETA PPR20
I	INODOR PPR20
D	DUTXA PPR20
Ab	ABOCADOR PPR20
A	AÏGUERA PPR20

DENOMINACIÓ: MÒDUL FOTOVOLTAIC	IDENTIF. 01
ELEMENTS: 495W	
	Pot. Nom: 495 Wp.
	2094x1134mm
	h= 35mm
	Pes: 26,3 Kg.
	Prot. IP68

ESQUEMA DE L'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA.

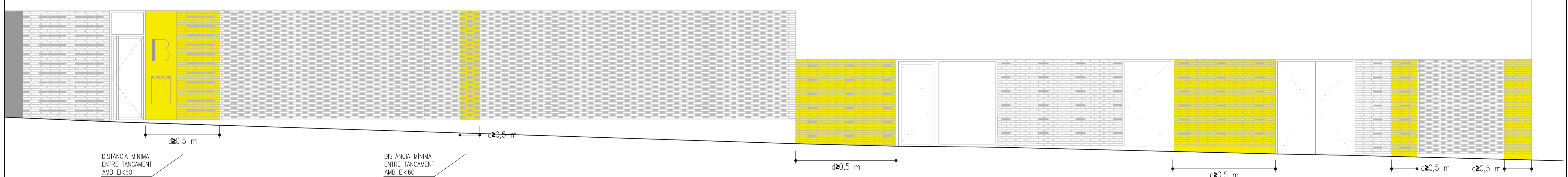


INSTAL·LACIONS ELÈCTRQUES - PLANTA BADALOT  
E: 1/100



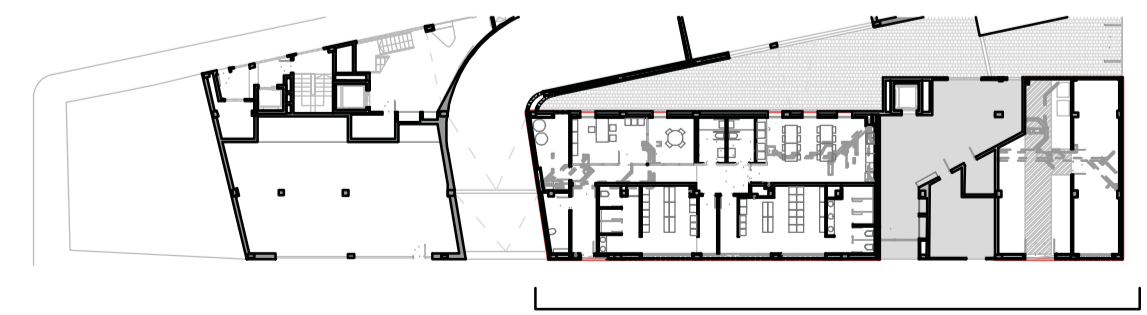
<b>SIMBOLÒGIA</b>	<b>EXTINCIÓ D'INCENDIS EXTERIORS</b>
	<b>HIDRANT EXISTENT</b>

Escala 1:1 000  
 0 10m 20m 30m 40m 50m



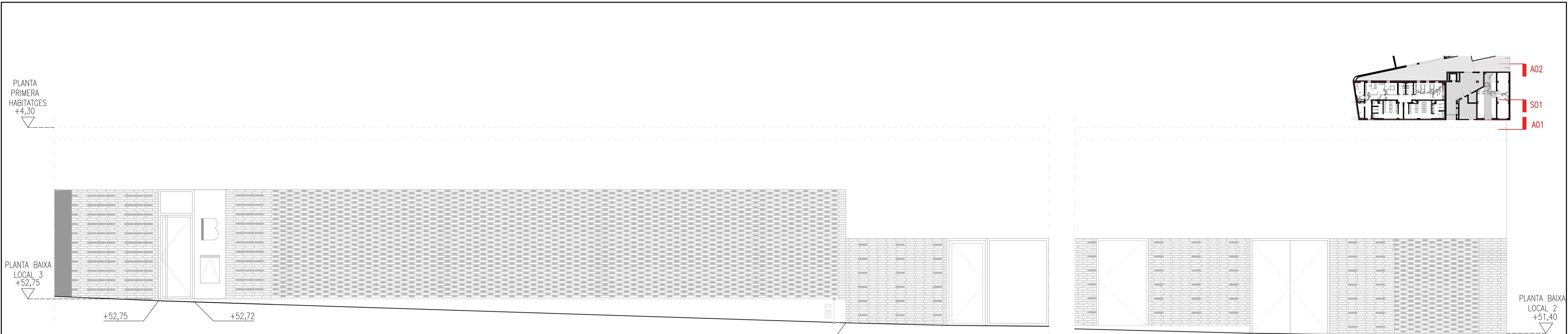
DISTÀNCIA MÍNIMA ENTRE TANCAMENT AMB EI<60  $\geq 2,5$  m  
 DISTÀNCIA MÍNIMA ENTRE TANCAMENT AMB EI<60  $\geq 2,5$  m  
 DISTÀNCIA MÍNIMA ENTRE TANCAMENT AMB EI<60  $\geq 2,5$  m  
 DISTÀNCIA MÍNIMA ENTRE TANCAMENT AMB EI<60  $\geq 2,5$  m  
 DISTÀNCIA MÍNIMA ENTRE TANCAMENT AMB EI<60  $\geq 2,5$  m  
 DISTÀNCIA MÍNIMA ENTRE TANCAMENT AMB EI<60  $\geq 2,5$  m

EVACUACIÓ I SECTORITZACIÓ – ALÇAT LONGITUDINAL CARRER ENTENÇA  
E: 1/100

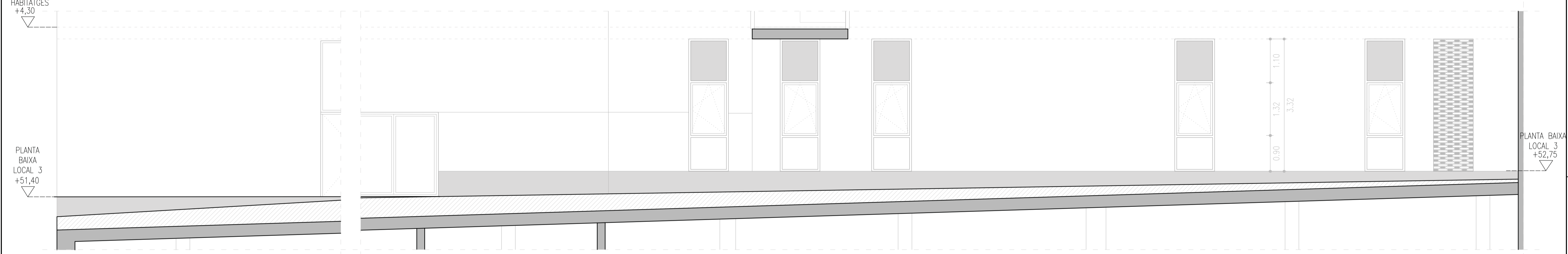


LOCAL RISC BAIX
RESISTÈNCIA AL FOC EXIGIBLE ALS ELEMENTS CONSTRUCTIUS
EI 60

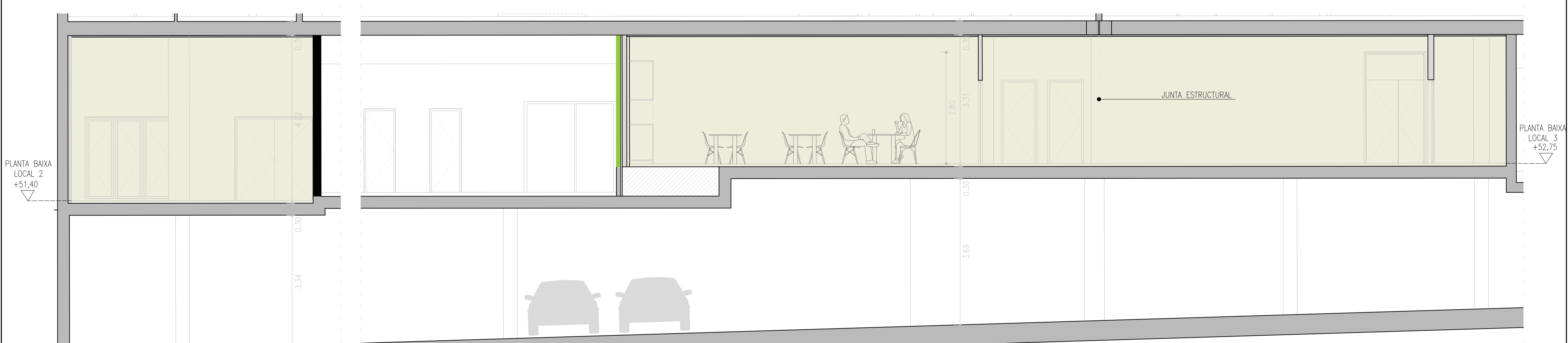




**A01** PROPOSTA – ALÇAT FAÇANA PRINCIPAL – CARRER ENTENÇA  
E: 1/100

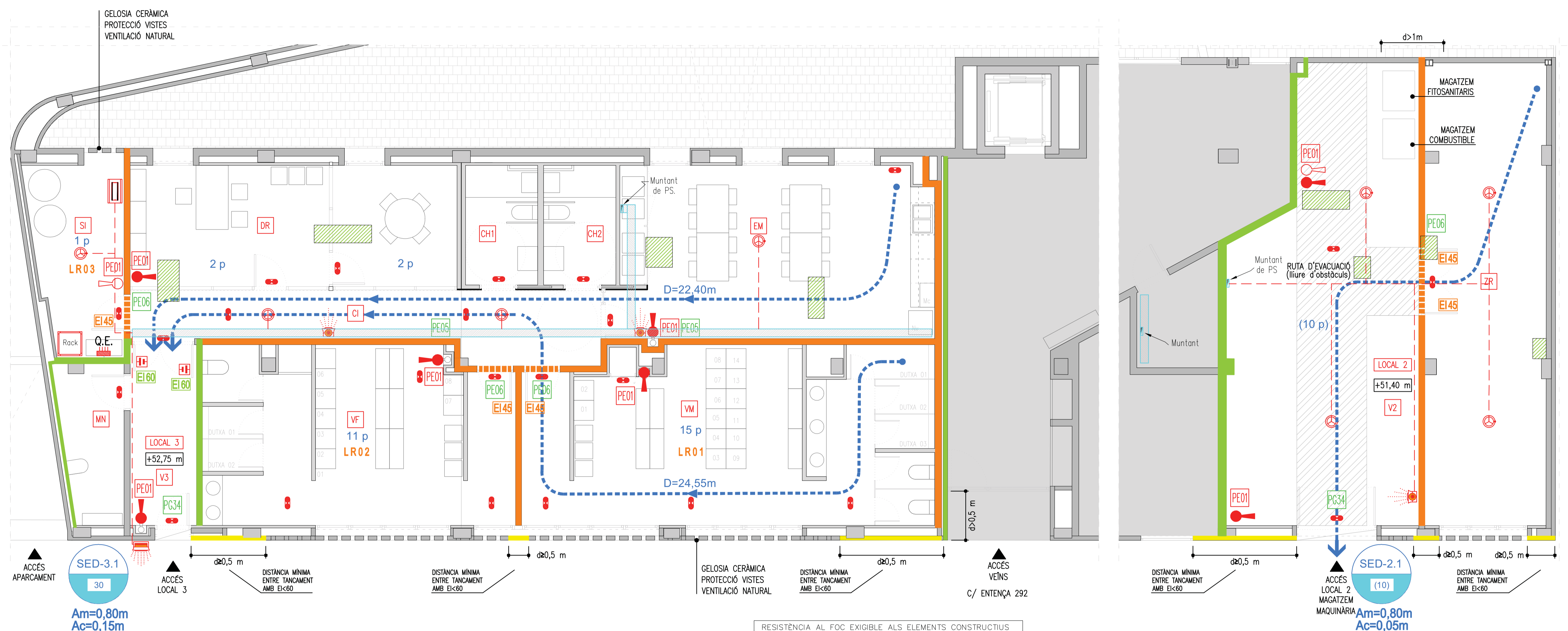
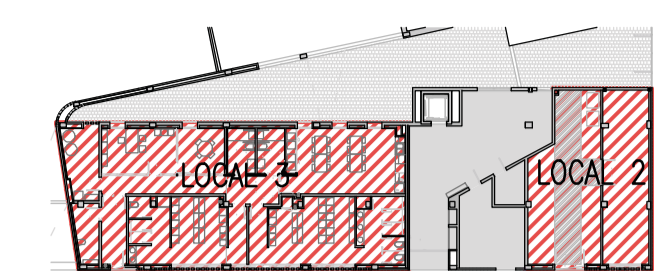


**A02** PROPOSTA – ALÇAT FAÇANA INTERIOR  
E: 1/100



**S01** PROPOSTA – SECCIÓ LONGITUDINAL  
E: 1/100

RESISTÈNCIA AL FOC EXIGIBLE ALS ELEMENTS CONSTRUCTIUS	
EI 90	—————
EI 120	—————



INCENDIS, EVACUACIÓ I SECTORITZACIÓ - PLANTA BAIXA  
E: 1/100

LOCAL 3	
SUP. ÚTILS	
VF VESTIDOR FEMENÍ	32,60 m²
VM VESTIDOR MASCULÍ	43,20 m²
EM ESPAI MENJADOR	36,15 m²
DR DESPATX RESPONSABLE	27,30 m²
CH1 CAMBRA HIGIÈNICA ADAPTADA	05,45 m²
CH2 CAMBRA HIGIÈNICA ADAPTADA	05,45 m²
SI SALA D'INSTAL·LACIONS	10,60 m²
MN MAGATZEM DE NETEJA I RESIDUS	06,15 m²
CI CIRCULACIONS	16,45 m²
V3 VESTÍBUL	07,45 m²
<b>TOTAL SUP. ÚTIL LOCAL 3</b>	<b>190,35 m²</b>
<b>SUP. CONSTRUÏDA LOCAL 3</b>	<b>222,80 m²</b>

LOCAL 2		
SUP. ÚTILS		
ZR ZONA RECÀRREGA DE MAQUINÀRIA	34,60 m²	
V3 VESTÍBUL	48,10 m²	
<b>TOTAL SUP. ÚTIL LOCAL 2</b>	<b>82,70 m²</b>	
<b>SUP. CONSTRUÏDA LOCAL 2</b>	<b>93,85 m²</b>	
TOTAL SUPERFÍCIES LOCALS		
LOCAL 2	SUP. ÚTIL	SUP. CONSTRUÏDA
LOCAL 3	82,70 m²	93,85 m²
	190,35 m²	222,80 m²
<b>TOTAL SUP. LOCALS</b>	<b>273,50 m²</b>	<b>316,65 m²</b>

**JUSTIFICACIÓ DOTACIÓ VESTUARI**

VESTUARI FEMENÍ	
SUP. VESTUARI	21,10 m²
SUP. ZONES HUMIDES	11,70 m²
<b>TOTAL SUP. VESTUARI FEMENÍ</b>	<b>32,80 m²</b>
DOTACIÓ= 2m²/USUARI = 2 x 10 USUARIS = 20m² ≤ 21,10 m²	
1DUTXA C/ 5 USUARIS = 10/2 = 2 DUTXES	
1INODOR C/ 10 USUARIS = 10/10 = 1 INODOR	
VESTUARI MASCULÍ	
SUP. VESTUARI	30,25 m²
SUP. ZONES HUMIDES	13,50 m²
<b>TOTAL SUP. VESTUARI MASCULÍ</b>	<b>43,75 m²</b>
DOTACIÓ= 2m² x USUARIS= 2x15 = 30m² ≤ 30,25 m²	
1DUTXA C/ 5 USUARIS = 15/2 = 3 DUTXES	
1INODOR C/ 10 USUARIS = 15/10 = 2 INODORS	

**RESISTÈNCIA AL FOC EXIGIBLE ALS ELEMENTS CONSTRUCTIUS**

Fals sostre guix R120.  
Protecció cul de patís d'instal·lacions existents.

**SORTIDES**

**SORTIDES D'EDIFICI** ← SEDX

PUNT MES ALLUNYAT RECORREGUT D'EVACUACIÓ

Ac = amplada de càlcul  
Am = amplada mínima

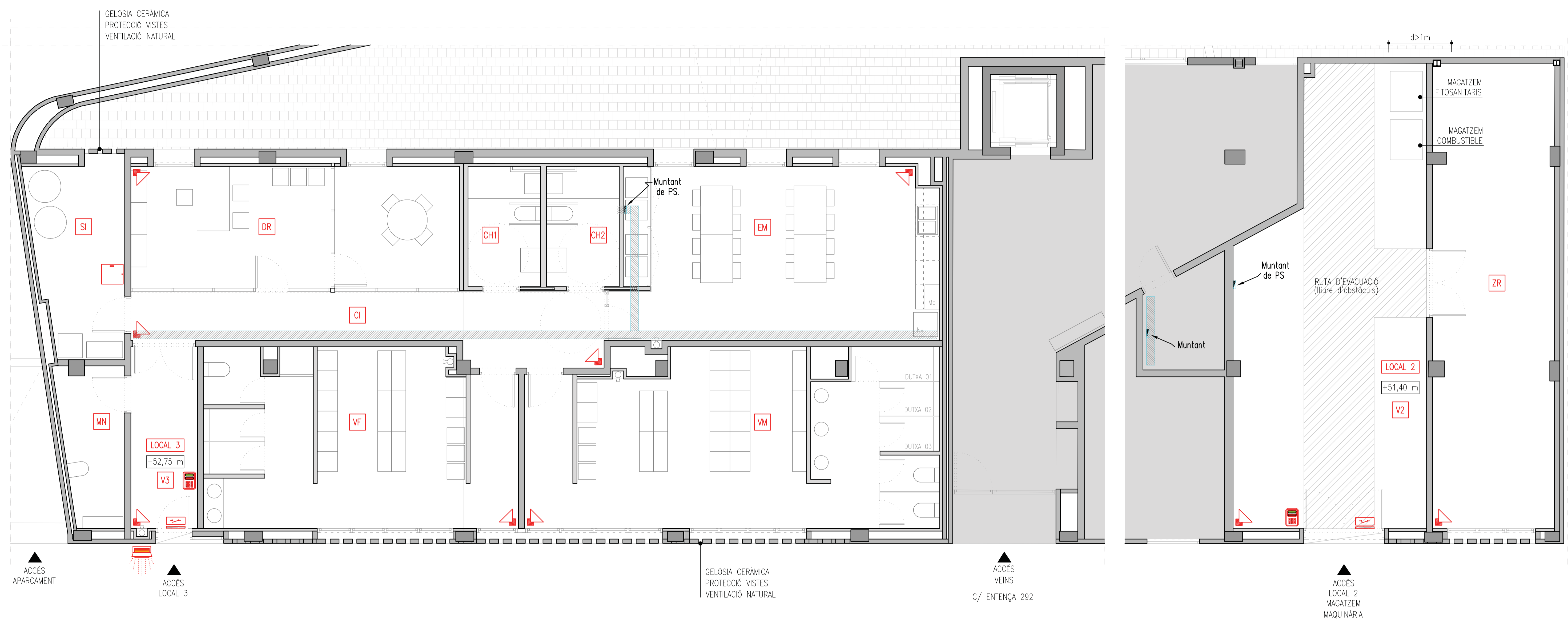
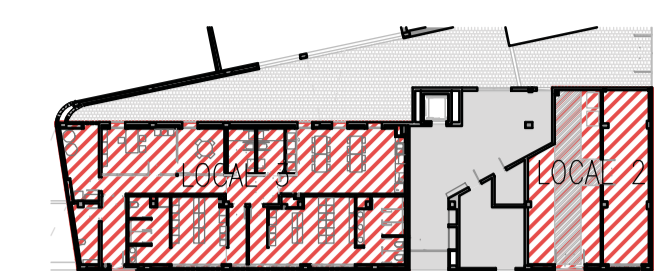
**RESISTÈNCIA AL FOC EXIGIBLE ALS ELEMENTS CONSTRUCTIUS**

EI 60  
EI 90  
EI 120

**RESISTÈNCIA AL FOC EXIGIBLE ALS ELEMENTS CONSTRUCTIUS**

PORTA P45 EI 45-C5 (UNE-EN 13501-2:2004; UNE-EN 1634-1:2000)  
PORTA P60 EI 60-C5 (UNE-EN 13501-2:2004; UNE-EN 1634-1:2000)

PICTOGRAMES	DESCRIPCIÓ:	SIMBOLOGIA	EXTINCIÓ I EVAQUACIÓ D'INCENDIS:
	210x210mm quan la distància d'observació de la senyal no excedeixi de 10 m. 420x420mm quan la distància d'observació estigui compresa entre 10 i 20 m. 594x594mm quan la distància d'observació estigui compresa entre 20 i 30 m.		EXTINTOR PORTATIL 34B 5Kg CO2 EXTINTOR PORTATIL 21A-113B 6Kg Pols Polivalent antibrasa
	PE 01 EXTINTOR		DETECCIÓ D'INCENDIS: CENTRALETA DETECCIÓ INCENDIS SIRENA D'ALARMA INTERIOR ALARMA ACÚSTICA I VISUAL EXTERIOR DETECTOR DE FUMS ALGORITMIC
	PE 05 SORTIDA EMERGÈNCIA DRETA		EVAQUACIÓ I MANIOBRA
	PE 06 SORTIDA EMERGÈNCIA ESQUERRA		LLUM D'EMERGÈNCIA I SENYALITZACIÓ ELECTROIMANT TANCAMENT PORTES. PICTOGRAMA (veure tipus)
	PG 34 SORTIDA		



INCENDIS, EVACUACIÓ I SECTORITZACIÓ - PLANTA BAIXA  
E: 1/100

**LOCAL 3**

SUP. ÚTIL	
VF VESTIDOR FEMENÍ	32,60 m²
VM VESTIDOR MASCULÍ	43,20 m²
EM ESPAI MENJADOR	36,15 m²
DR DESPATX RESPONSABLE	27,30 m²
CH1 CAMBRA HIGIÈNICA ADAPTADA	05,45 m²
CH2 CAMBRA HIGIÈNICA ADAPTADA	05,45 m²
SI SALA D'INSTAL·LACIONS	10,60 m²
MN MAGATZEM DE NETEJA I RESIDUS	06,15 m²
CI CIRCULACIONS	16,45 m²
V3 VESTÍBUL	07,45 m²
<b>TOTAL SUP. ÚTIL LOCAL 3</b>	<b>190,35 m²</b>
<b>SUP. CONSTRUÏDA LOCAL 3</b>	<b>222,80 m²</b>

**LOCAL 2**

SUP. ÚTIL		
ZR ZONA RECÀRREGA DE MAQUINÀRIA	34,60 m²	
V3 VESTÍBUL	48,10 m²	
<b>TOTAL SUP. ÚTIL LOCAL 2</b>	<b>82,70 m²</b>	
<b>SUP. CONSTRUÏDA LOCAL 2</b>	<b>93,85 m²</b>	
<b>TOTAL SUPERFÍCIES LOCALS</b>		
LOCAL 2	SUP. ÚTIL	SUP. CONSTRUÏDA
	82,70 m²	93,85 m²
LOCAL 3	190,35 m²	222,80 m²
<b>TOTAL SUP. LOCALS</b>	<b>273,50 m²</b>	<b>316,65 m²</b>

**JUSTIFICACIÓ DOTACIÓ VESTUARIS**

VESTUARI FEMENÍ

SUP. VESTUARI	21,10 m²
SUP. ZONES HUMIDES	11,70 m²
<b>TOTAL SUP. VESTUARI FEMENÍ</b>	<b>32,80 m²</b>

DOTACIÓ= 2m²/USUARI = 2 x 10 USUARIS = 20m² ≤ 21,10 m²

1DUTXA C/ 5 USUARIS = 10/2 = 2 DUTXES

1INODOR C/ 10 USUARIS = 10/10 = 1 INODOR

VESTUARI MASCULÍ

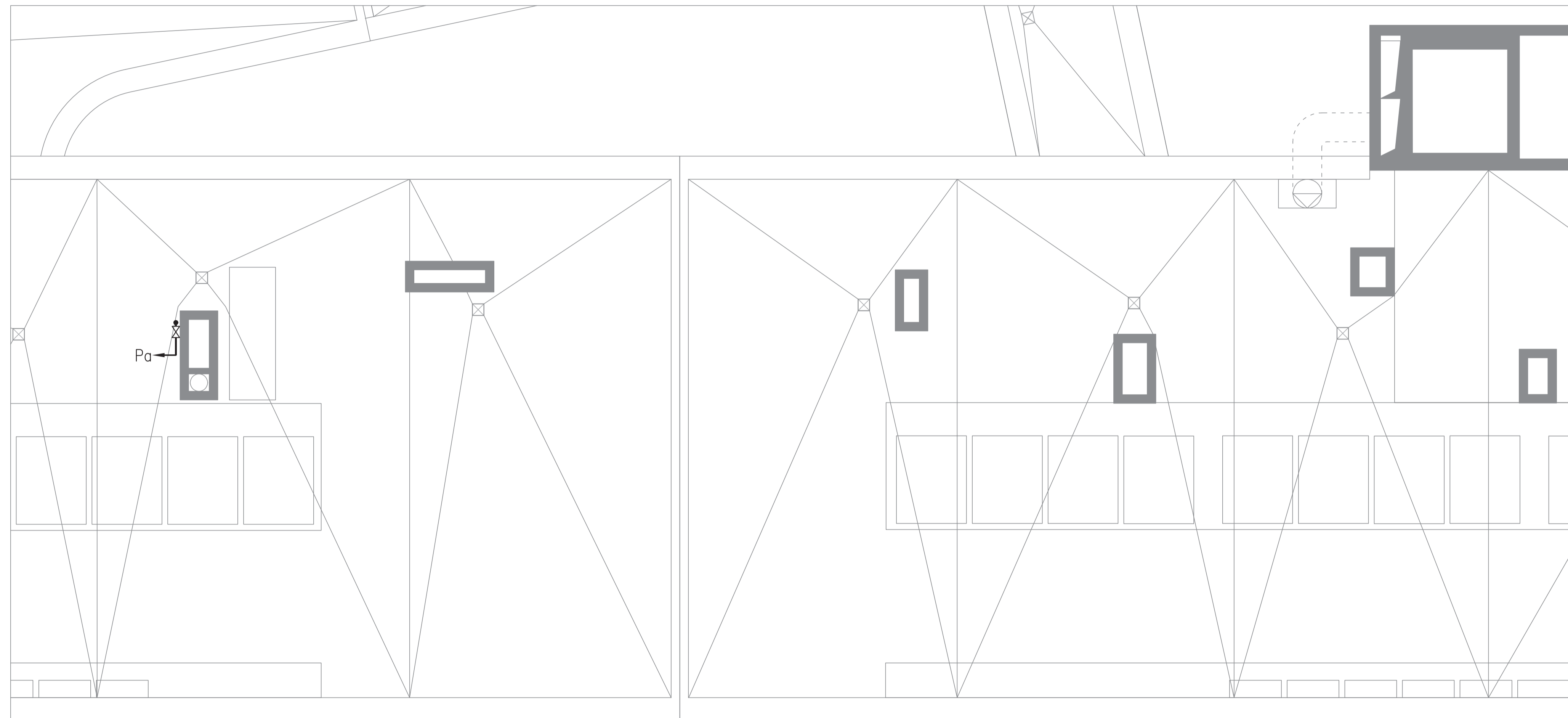
SUP. VESTUARI	30,25 m²
SUP. ZONES HUMIDES	13,50 m²
<b>TOTAL SUP. VESTUARI MASCULÍ</b>	<b>43,75 m²</b>

DOTACIÓ= 2m² x USUARIS = 2x15 = 30m² ≤ 30,25 m²

1DUTXA C/ 5 USUARIS = 15/2 = 3 DUTXES

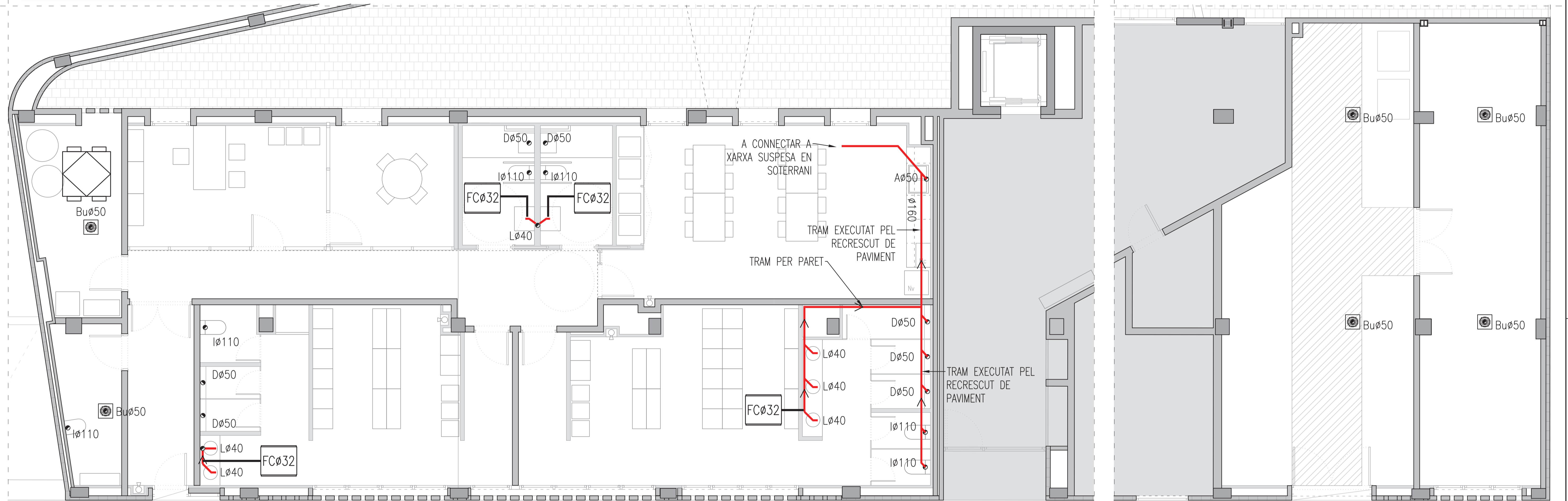
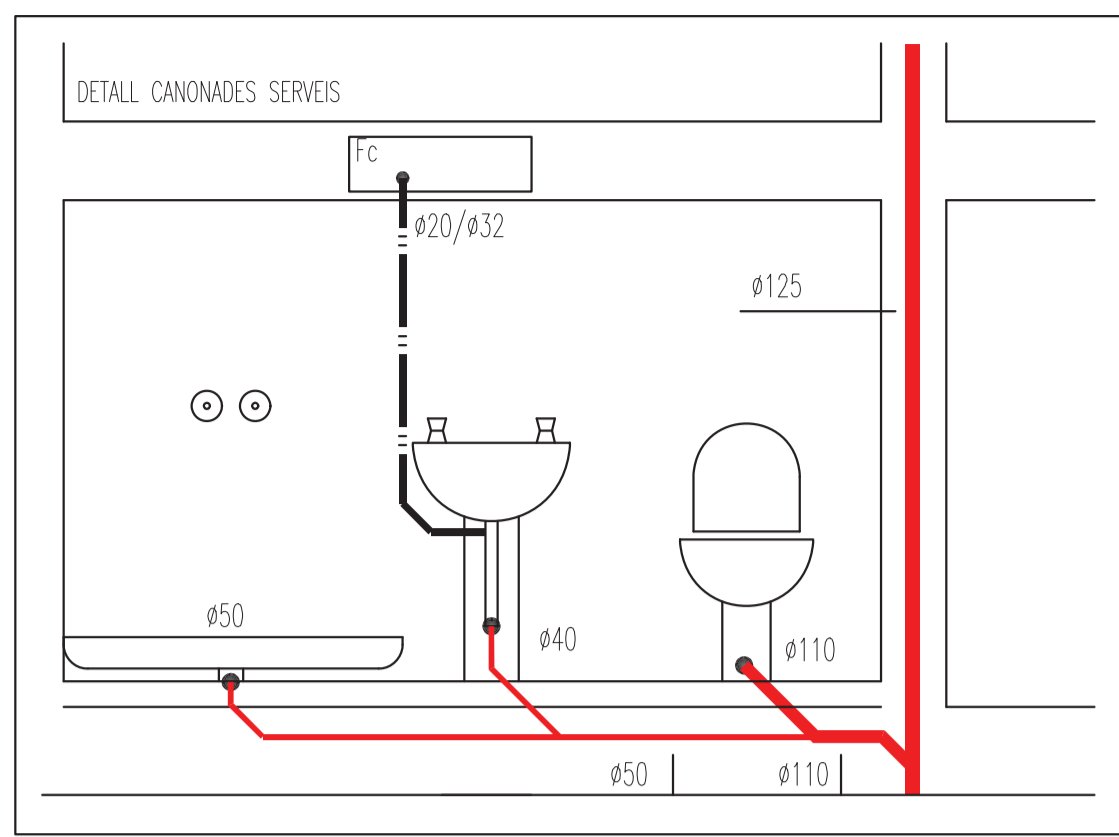
1INODOR C/ 10 USUARIS = 15/10 = 2 INODORS

SIMBOLOGIA	DETECCIÓ INTRUSIÓ (ROBATORI)
	CENTRAL DE DETECCIÓ D'INTRUSIÓ
	DETECTOR VOLUMÈTRIC
	TECLAT CONTROL
	CONTACTOR CONTRA INTRUSIÓ
	ALARMA ACÚSTICA I VISUAL EXTERIOR



SIMBOLOGIA	FONTANERIA
—	CANONADA AIGUA FREDA
- - -	CANONADA AIGUA CALENTA
- · - · -	CANONADA AIGUA RETORN
⇌	AIXETA
⊗	CLAU DE PAS

SIMBOLOGIA	FONTANERIA
L	LAVABO PPR20
Pi	PILETA PPR20
I	INODOR PPR20
D	DUTXA PPR20
Ab	ABOCADOR PPR20
A	AÏGUERA PPR20



ACCÉS LOCAL 3

ACCÉS LOCAL 2  
MACATZEM MAQUINÀRIA

PLANTA BAIXA  
E: 1/100

SIMBOLOGIA	SANEJAMENT
•	BAIXANT (VERTICAL)
—	XARXA AIGÜES RESIDUALS SOTERRAT FALS SOSTRE P.INFERIOR
- - -	XARXA AIGÜES RESIDUALS SUSPES FALS SOSTRE PLANTA
—	XARXA AIGÜES RESIDUALS VENTILACIONS
N	VÀLVULA ANTIRETORN DE SEGURETAT
⊗	REIXETA RECOLLIDA AIGÜA (BUNERA)
□	ARQUETA SIFONICA (60x60cm Ø160/Ø200)

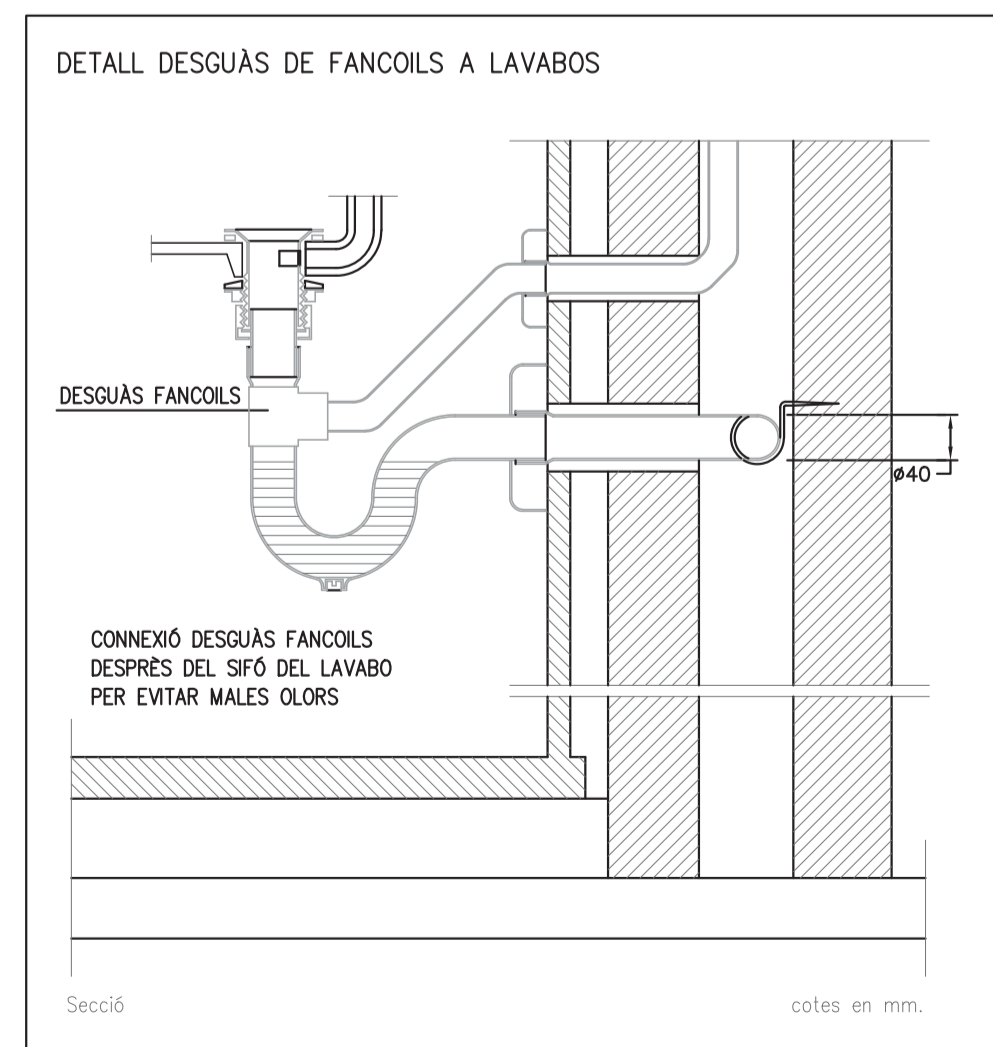
SEGONS CODIG TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ SECCIÓ HS 5.-EVACUACIÓ D'AIGÜES

- 1-SISTEMA SEPARATIU UNA XARXA PER A AIGÜES PLUVIALS I UNA PER A AIGÜES RESIDUALS.
- 2-ELS INODORS I ABOCADORS QUEDARAN A UNA DISTÀNCIA NO MÉS GRAN DE 1 m. DE LA VERTICAL.
- 3-EL DESGUÀS DELS INODORS I ABOCADORS ES FARÀ SEMPRE DIRECTAMENTE A LA VERTICAL. LA RESTA D'APARELLS AMB SIFONS INDIVIDUALS NO MÉS LLUNY DE 4 m. DE LA VERTICAL.
- 4-ES PREVEURAN REGISTRES A LA XARXA SUSPESA ALS PUNTS ON ES PUIGUEN PRODUIR EMBUSSOS
- 5-LES VERTICALS QUEDARAN SEMPRE VENTILADES PEL SEU EXTREM SUPERIOR.
- 6-SI LA XARXA QUEDA A NIVELL INFERIOR DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM ES PROVEIRÀ A LA INSTAL·LACIÓ D'UN EQUIP DE BOMBEIG : DEPURACIÓ I VESSAMENT.
- 7-QUAN AL SANEJAMENT ES VESSEN AIGÜES AMB GRAN CONTINGUT DE GREIXOS O FANGS (APARCAMENTS I CUINES) S'INSTALARÀ UN SEPARADOR DE GREIXOS.
- 8-LES UNIONS DELS DESAIGÜES A LES BAIXANTS HAN DE TENIR UNA INCLINACIÓ MAI MÉS PETITA DE 45°
- 9-NO S'HAN DE DISPOSAR MAI DESAIGÜES ENFROTATS ACOMETEN A UNA CANONADA COMÚ

-TOTS ELS TRAÇATS DE SANEJAMENT ES COMPROVARAN I ES REPLANTEJARAN EN OBRA.  
-CANONADA PPR A EXCEPCIÓ DE PSOTERRANI QUE SERA DE PVC

**\*NOTA**  
LES VENTILACIÓ DE LES BAIXANT D'AIGÜES RESIDUALS TENEN QUE SITUAR-SE AL MENYS A 1,30 M PER DAMUNT DEL EDIFICI, SI ESTA NO ES TRANSITABLE, SI ES TRANSITABLE SERAN 2 M PER DAMUNT DEL PAVIMENT DEL MATEIX.

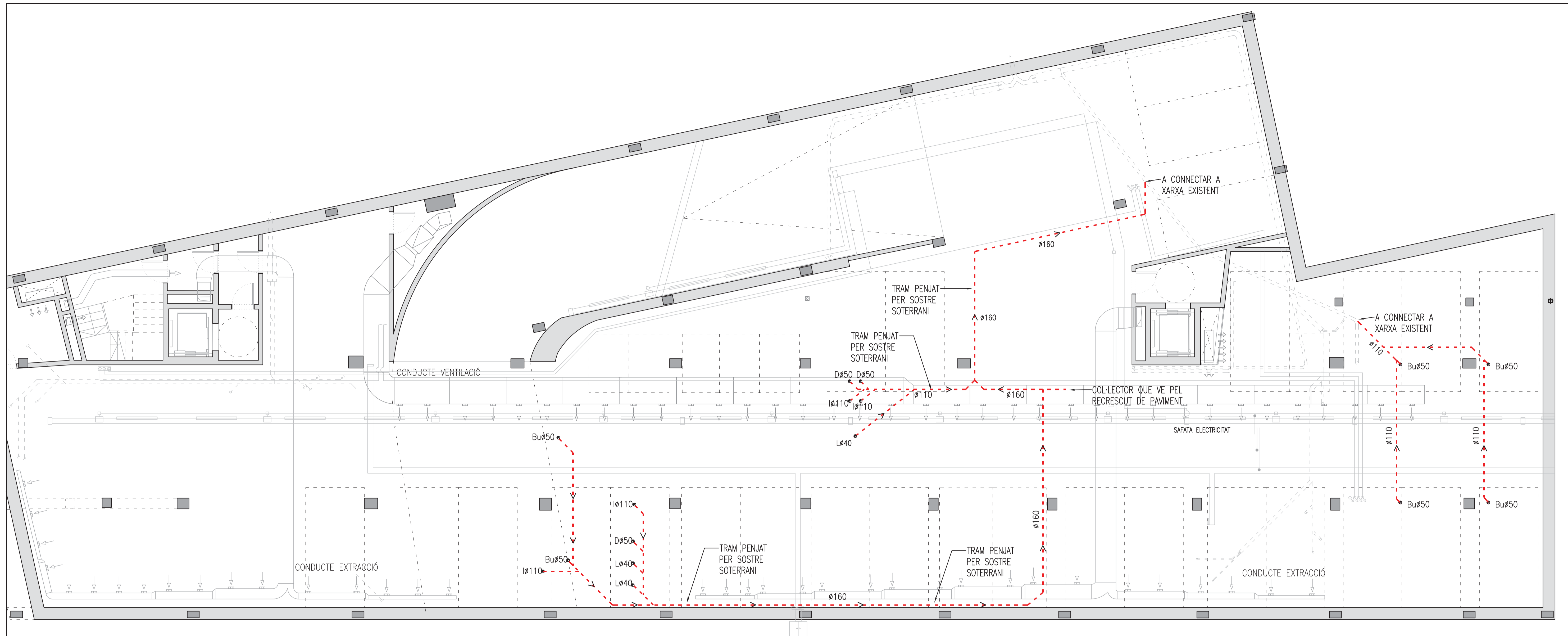
-Es disposaran registres de tal manera que es trams continus no superen els 15m.  
-El desaiüge es realitzarà per un dels seus laterals amb un diàmetre mínim 110 mm.  
-Les connexions de les parets laterals es deuen de realitzar a mitja canya, per evitar el dipòsit de matèries sòlides en les cantonades.



APARELL SANITARI	UNITATS DESCARREGA		DIAMETRE DERIVACIÓ IND	
APARELL SANITARI	PRIVAT	PUBLIC	PRIVAT	PUBLIC
LAVABO	1	2	Ø32	Ø40
INODOR CISTERNA	4	5	Ø110	Ø110
DUTXA	2	3	Ø40	Ø50
PILETA	-	2	-	Ø40
ABOCADOR	-	8	-	Ø110
AIGUERA CUINA	3	6	Ø40	Ø50
FAN-COIL	1	1	Ø32	Ø32
BUNERA SIFONICA	1	3	Ø40	Ø50

SEGONS CODIG TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ SECCIÓ HS 5.-EVACUACIÓ D'AIGÜES

- 1-ELS COLLECTORS PENJATS HAN DE TENIR UNA PENDENT DEL 1% COM A MÍNIM
- 2-ELS COLLECTORS SOTERRATS HAN DE TENIR UNA PENDENT DEL 2% COM A MÍNIM.



PLANTA SOTERRAN  
E 1/150

SEGONS NORMA UNE-EN 1453

A partir del 31/01/20001 queda derogada la norma UNE 53114, que contemplava la fabricació de canonades de PVC per a evacuació d'aigües pluvials i residuals, a favor de la nova norma UNE-EN 1453.

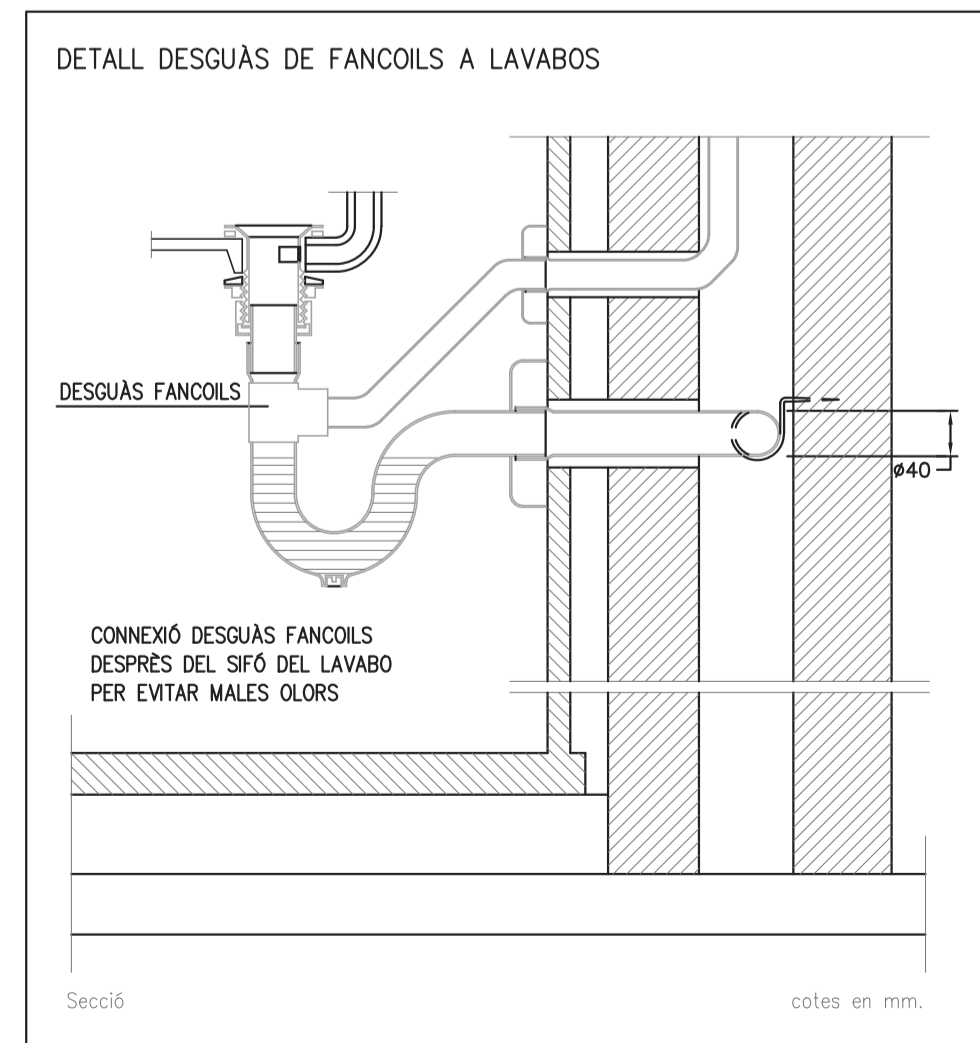
SIMBOLOGIA	SANEJAMENT
•	BAIXANT (VERTICAL)
—	XARXA AIGÜES RESIDUALS SOTERRAT FALS SOSTRE P.INFERIOR
- - -	XARXA AIGÜES RESIDUALS SUSPES FALS SOSTRE PLANTA
—	XARXA AIGÜES RESIDUALS VENTILACIONS
N	VÀLVULA ANTIRETORN DE SEGURETAT
⊗	REIXETA RECOLLIDA AIGÜA (BUNERA)
□	ARQUETA SIFONICA (60x60cm Ø160/Ø200)

SEGONS CODIG TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ SECCIÓ HS 5.-EVACUACIÓ D'AIGÜES
1-SISTEMA SEPARATIU UNA XARXA PER A AIGÜES PLUVIALS I UNA PER A AIGÜES RESIDUALS.
2-ELS INODORS I ABOCADORS QUEDARAN A UNA DISTÀNCIA NO MÉS GRAN DE 1 m. DE LA VERTICAL.
3-EL DESGUÀS DELS INODORS I ABOCADORS ES FARÀ SEMPRE DIRECTAMENTE A LA VERTICAL. LA RESTA D'APARELLS AMB SIFONS INDIVIDUALS NO MÉS LLUNY DE 4 m. DE LA VERTICAL.
4-ES PREVEURAN REGISTRES A LA XARXA SUSPESA ALS PUNTS ON ES PUIGUEN PRODUIR EMBUSSOS (APARCAMENTS I CUINES) S'INSTALARÀ UN SEPARADOR DE GREIXOS.
5-LES VERTICALS QUEDARAN SEMPRE VENTILADES PEL SEU EXTREM SUPERIOR.
6-SI LA XARXA QUEDA A NIVELL INFERIOR DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM ES PROVEIRÀ A LA INSTAL·LACIÓ D'UN EQUIP DE BOMBEIG : DEPURACIÓ I VESSAMENT.
7-QUAN AL SANEJAMENT ES VESSEN AIGÜES AMB GRAN CONTINGUT DE GREIXOS O FANGS (APARCAMENTS I CUINES) S'INSTALARÀ UN SEPARADOR DE GREIXOS.
8-LES UNIONS DELS DESAIGÜES A LES BAIXANTS HAN DE TENIR UNA INCLINACIÓ MAI MÉS PETITA DE 45°
9-NO S'HAN DE DISPOSAR MAI DESAIGÜES ENFROTATS ACOMETEN A UNA CANONADA COMÚ

-TOTS ELS TRAÇATS DE SANEJAMENT ES COMPROVARAN I ES REPLANTEJARAN EN OBRA.  
-CANONADA PPR A EXCEPCIÓ DE SOTERRANI QUE SERA DE PVC

**\*NOTA**  
LES VENTILACIÓ DE LES BAIXANT D'AIGÜES RESIDUALS TENEN QUE SITUAR-SE AL MENYS A 1,30 M PER DAMUNT DEL EDIFICI, SI ESTA NO ES TRANSITABLE, SI ES TRANSITABLE SERAN 2 M PER DAMUNT DEL PAVIMENT DEL MATEIX.

-Es disposaran registres de tal manera que es trams continus no superen els 15m.  
-El desaiçue es realitzarà per un dels seus laterals amb un diàmetre mínim 110 mm.  
-Les connexions de les parets laterals es deuen de realitzar a mitja canya, per evitar el dipòsit de matèries sòlides en les cantonades.



APARELL SANITARI	UNITATS DESCARREGA		DIAMETRE DERIVACIÓ IND	
APARELL SANITARI	PRIVAT	PUBLIC	PRIVAT	PUBLIC
LAVABO	1	2	Ø32	Ø40
INODOR CISTERNA	4	5	Ø110	Ø110
DUTXA	2	3	Ø40	Ø50
PILETA	-	2	-	Ø40
ABOCADOR	-	8	-	Ø110
AIGUERA CUINA	3	6	Ø40	Ø50
FAN-COIL	1	1	Ø32	Ø32
BUNERA SIFONICA	1	3	Ø40	Ø50

SEGONS CODIG TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ SECCIÓ HS 5.-EVACUACIÓ D'AIGÜES

1-ELS COLLECTORS PENJATS HAN DE TENIR UNA PENDENT DEL 1% COM A MÍNIM  
2-ELS COLLECTORS SOTERRATS HAN DE TENIR UNA PENDENT DEL 2% COM A MÍNIM.

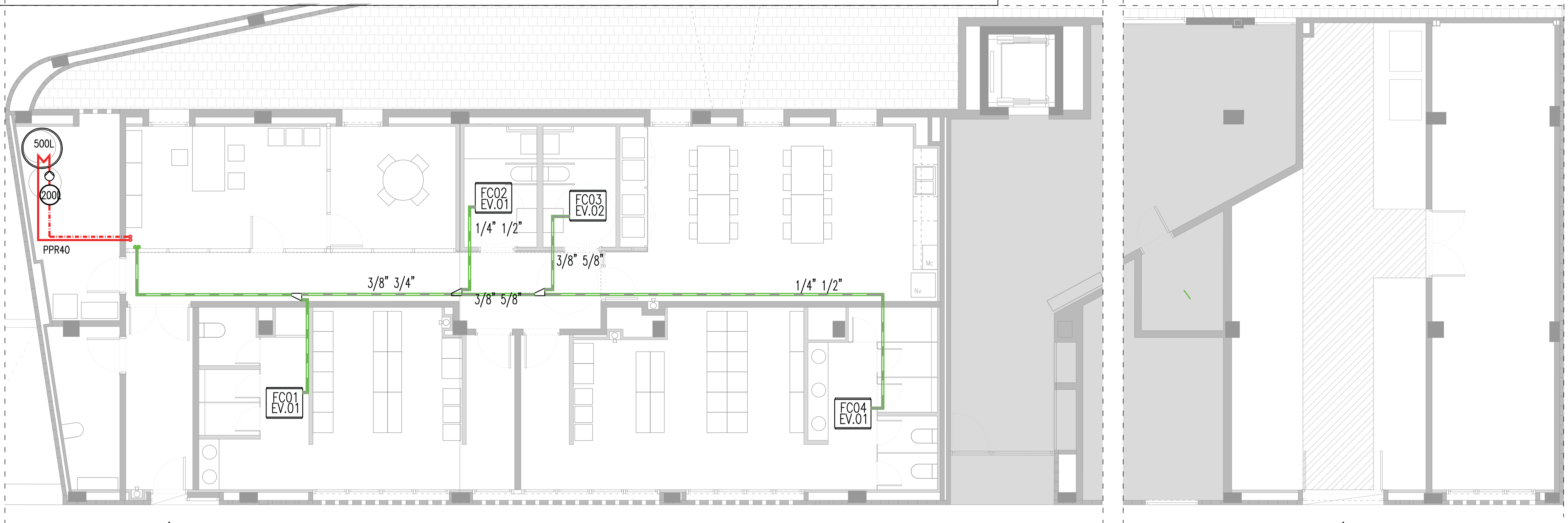
**EVAPORADORA EV01**  
 TIPUS CONDUCTES MITJA PRESSIÓ  
 VENT.IMPULSIÓ Q=1.020 M3/H. PD=60 Pa.  
 POTÈNCIA FRED PF= 5,60 KW  
 POTÈNCIA CALOR PC=6,30 KW  
 LÍNIES FRIGORÍFIQUES 1/4 + 1/2"

**EVAPORADORA EV02**  
 TIPUS CONDUCTES MITJA PRESSIÓ  
 VENT.IMPULSIÓ Q=1.140 M3/H. PD=60 Pa.  
 POTÈNCIA FRED PF= 7,10 KW  
 POTÈNCIA CALOR PC=8,00 KW  
 LÍNIES FRIGORÍFIQUES 3/8 + 5/8"

**FITXA INSTAL·LACIÓ FRIGORÍFICA**  
 1 Instal·lació frigorífica amb canonada de coure  
 Suportació mitjançant safata tipus Rejiband  
 2 Aïllament Armaflex:  
 Fins a 13 mm 10 mm (traçat interior)  
 15 mm (traçat exterior)  
 Fins a 26 mm 15 mm (traçat interior)  
 20 mm (traçat exterior)  
 3 Protecció d'alumini en el traçat exterior.

**FITXA INSTAL·LACIÓ CANONADA CLIMA**  
 1 Instal·lació amb canonada plàstica PPR NIRON CLIMA  
 Suportació mitjançant abraçaderes isofòniques  
 Distància suportació segons fabricant.  
 2 Aïllament Armaflex:  
 Inferior o igual a 90 mm 30 mm (traçat interior)  
 40 mm (traçat exterior)  
 Superior a 90 mm 50 mm (traçat interior)  
 60 mm (traçat exterior)  
 3 Protecció d'alumini en el traçat exterior.

**FITXA BOMBA DE CALOR TERMODINÀMICA**  
 TIPUS BOMBA CALOR  
 POTÈNCIA CALOR 6,91 KW  
 POTÈNCIA ELÈCTRICA 2,23 KW  
 COP/SCOP 3,09/3,14  
 COMPRESSORS 1 (R454B)  
 CIRCUITS FRIGORÍFIQUES 1

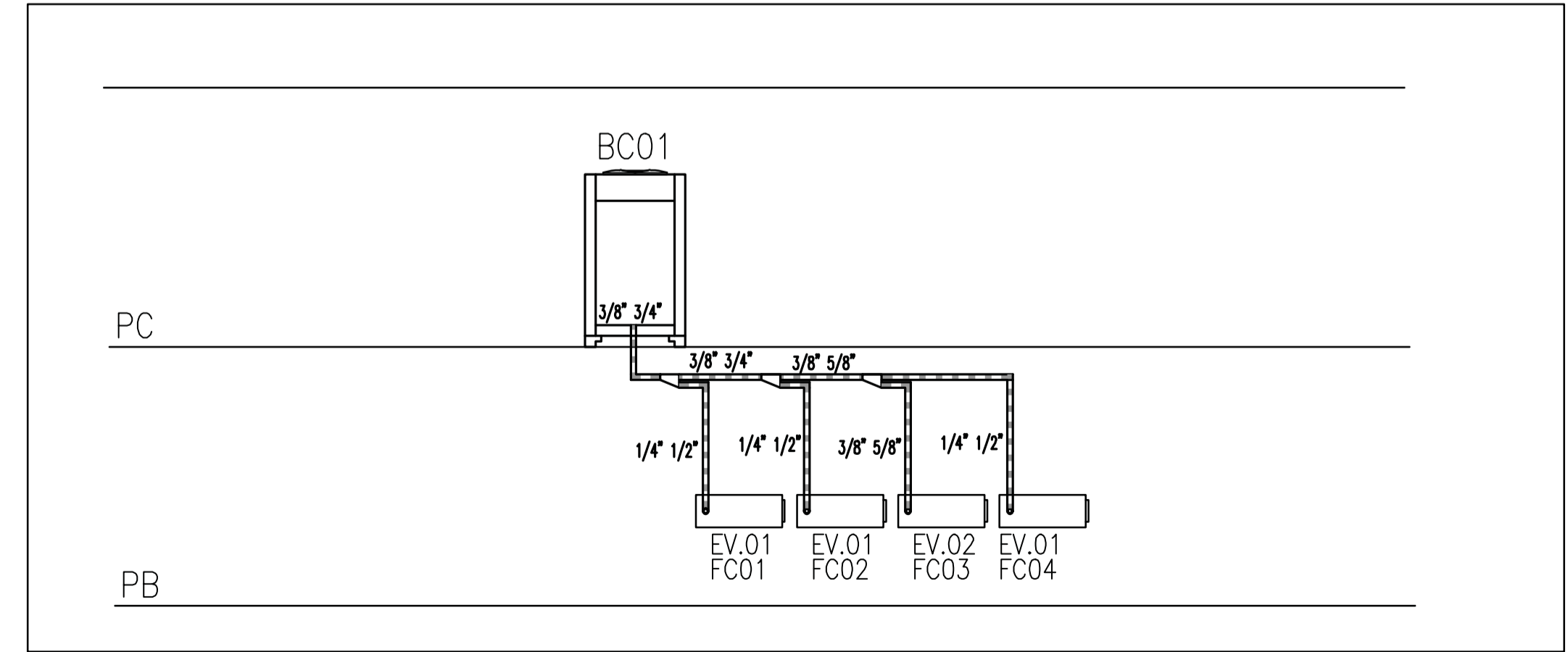


▲ ACCÉS LOCAL 3

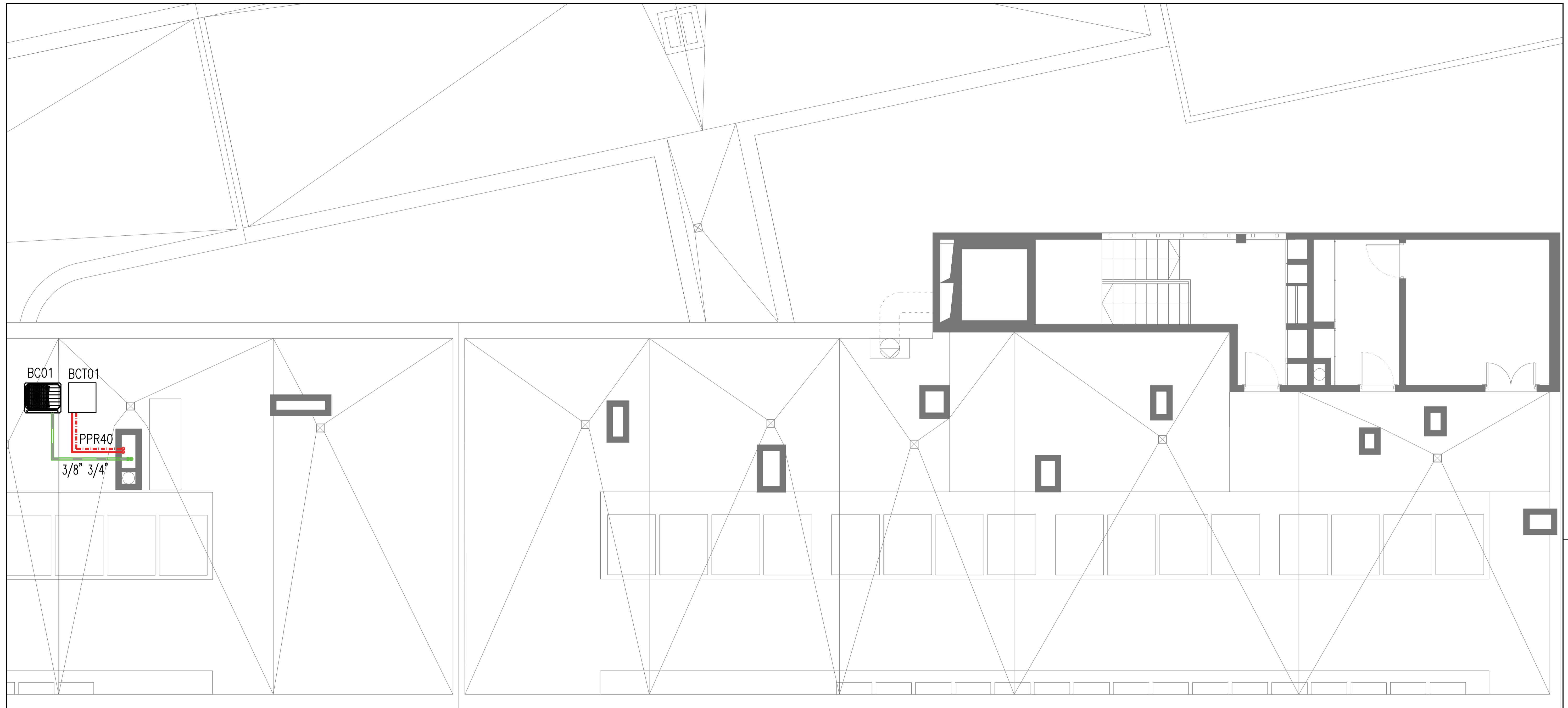
▲ ACCÉS LOCAL 2  
 MAGATZEM  
 MAQUINÀRIA

PLANTA BAIXA  
 E: 1/100

ESQUEMA DE PRINCIPI FLUID



SIMBOLOGIA	CLIMATITZACIÓ
	CONDUCTES HIDRÀULICS CLIMA
	CONDUCTE FLUID VRV
	DERIVADOR VRV
	UNITAT INTERIOR VRV



SIMBOLOGIA	CLIMATITZACIÓ
	CONDUCTES HIDRÀULICS CLIMA
	CONDUCTE FLUID VRV
	DERIVADOR VRV
	UNITAT INTERIOR VRV

#### FITXA INSTAL·LACIÓ FRIGORÍFICA

- 1 Instal·lació frigorífica amb canonada de coure  
Suportació mitjançant safata tipus Rejiband
- 2 Aïllament Armaflex:  
Fins a 13 mm      10 mm (traçat interior)  
                         15 mm (traçat exterior)  
Fins a 26 mm      15 mm (traçat interior)  
                         20 mm (traçat exterior)
- 3 Protecció d'alumini en el traçat exterior.

#### FITXA INSTAL·LACIÓ CANONADA CLIMA

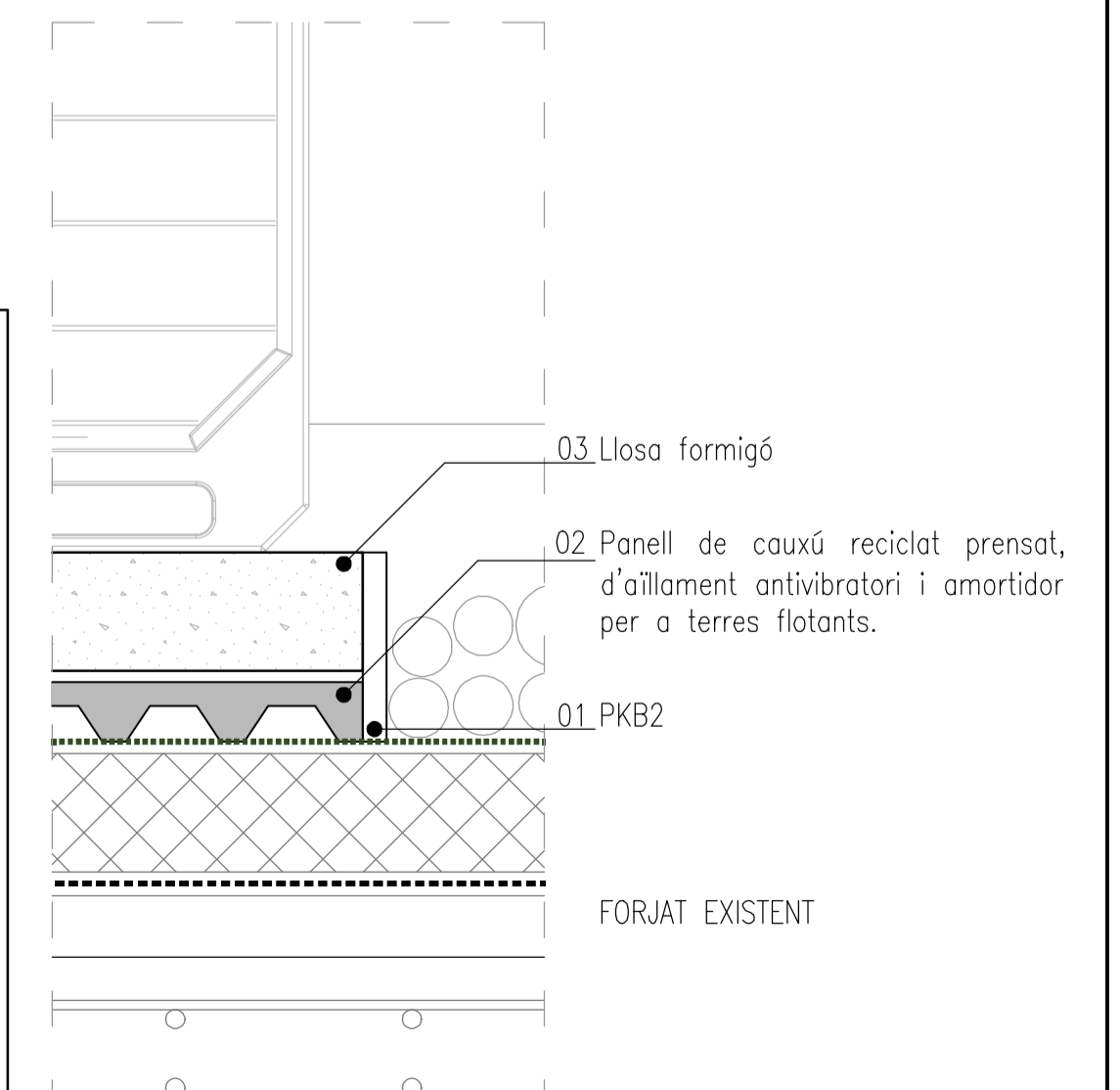
- 1 Instal·lació amb canonada plàstica PPR NIRON CLIMA  
Suportació mitjançant abraçaderes isofòniques  
Distància suportació segons fabricant.
- 2 Aïllament Armaflex:  
Inferior o igual a 90 mm      30 mm (traçat interior)  
   40 mm (traçat exterior)  
Superior a 90 mm              50 mm (traçat interior)  
   60 mm (traçat exterior)
- 3 Protecció d'alumini en el traçat exterior.

#### FITXA BOMBA DE CALOR TERMODINÀMICA

TIPUS	BOMBA CALOR
POTÈNCIA CALOR	6,91 KW
POTÈNCIA ELÈCTRICA	2,23 KW
COP/SCOP	3,09/3,14
COMPRESSORS	1 (R454B)
CIRCUITS FRIGORÍFICS	1

#### FITXA BOMBA DE CALOR 01

TIPUS	BOMBA CALOR
CONDENSACIÓ	AIRE
POTÈNCIA FRED	22,40 KW
EER/SEER	3,67/8,28
POTÈNCIA CALOR	22,40 KW
COP/SCOP	4,34/4,45
COMPRESSORS	1
CIRCUITS FRIGORÍFICS	1
REFRIGERANT	R32
CABAL AIRE	13.200 M3/H (80 Pa)
POTÈNCIA SONORA	78 dB (A)



**Ajuntament de Barcelona**  
BIM/SA  
Barcelona d'Infraestructures  
Municipals

DEPARTAMENT DE GESTIÓ TERRITORIAL  
ORIOI BONET I LLUC COMA  
COL·LABORA ENGINYERIA  
CONSULTING OFICINA TÈCNICA LLUÍS J. DUART SLP.

AUTOR DEL PROJECTE  
**bogom**  
Ferron Biosco Via  
Pedro Martín de Parra  
BOGOM ARQUITECTURA S.L.

TÍTOL DEL PROJECTE  
PROJECTE EXECUTIU PER LA REFORMA I ADEQUACIÓ DE DOS LOCALS SITUATS A  
PLANTA BAIXA PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS  
SITUAT AL CARRER ENTENÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA

ESCALES  
FORMAT A3: 1:100  
FORMAT A1: 1:50  
ORIGINALS A3



DATA:  
FEBRER 2024

NOM DEL PLANOL:  
DG.6.17.5 INSTAL·LACIONS TÈRMiques  
FLUID CLIMA  
PROPOSTA - PLANTA BADALOT

NOM FITXER CTB:  
BIMSA-INS.CTB  
NOM FITXER:  
DG.6.17.5.F1-2-3-5\_PCL.dwg

PLANOL NÚM.  
DG.6.17.5.F2  
FULL...02...DE...05.

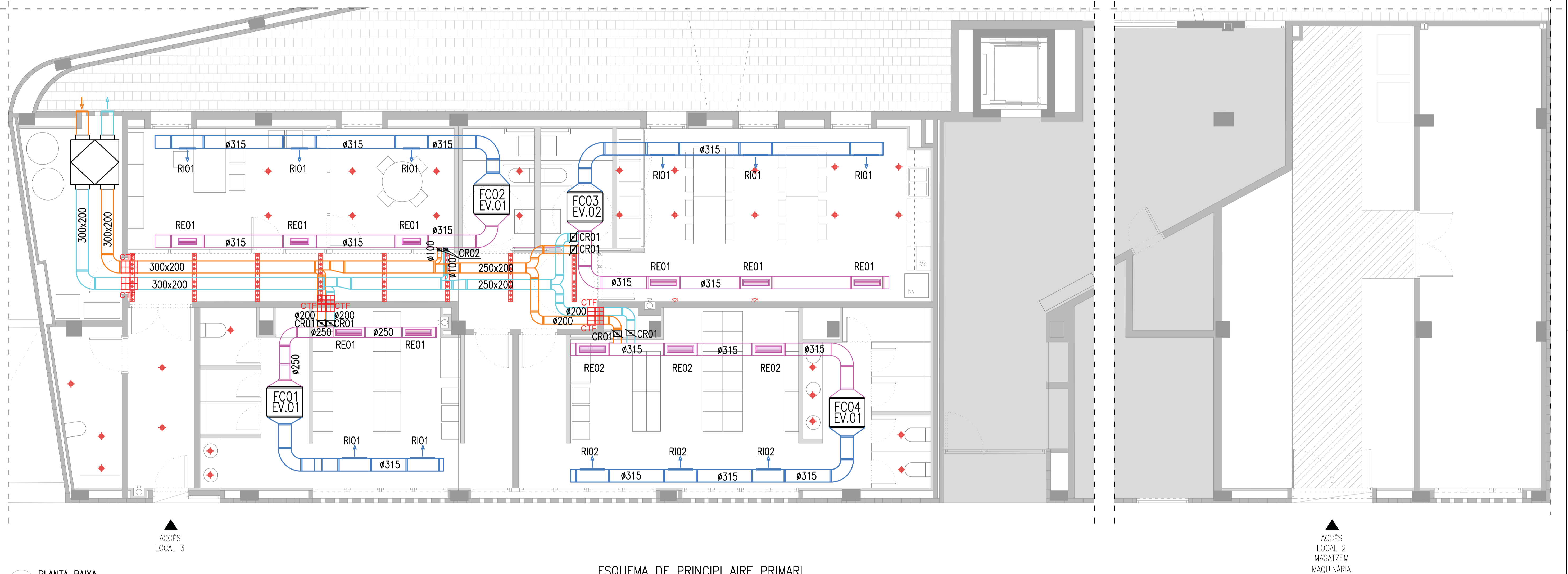


ELEMENTS DE REGULACIÓ						
TIPUS	MODEL	FUNCIO	CABAL	COND.	T/R	0-10 V
CR01	INDUCTAIR VRL1 200	IMP/RET	230/460 M3/H	200 mmD	--	--
CR02	INDUCTAIR VRL1 100	IMP/RET	90 M3/H	100 mmD	--	--

ELEMENTS DE DIFUSIÓ						
TIPUS	MODEL	FUNCIO	CABAL	PLÈNUM	C.REGUL.	UBICACIÓ
RI01	INDUCTAIR SR 425x125	IMPUL.	340 M3/H	NO	SI	COND.
RI02	INDUCTAIR SR 525x125	IMPUL.	380 M3/H	NO	SI	COND.
RE01	INDUCTAIR SR 425x125	IMPUL.	340 M3/H	NO	SI	COND.
RE02	INDUCTAIR SR 525x125	IMPUL.	380 M3/H	NO	SI	COND.

RECUPERADOR TIPUS 01	
CABAL D'AIRE	Q=1.500 M3/H. PD=160 Pa.
RENDIMENT	Superior a 70%
FILTRE	F7
CONTROL	0-10 V
BATERIA EXTERIOR	No
PRESSIÓ SONORA	43 dB(A)

FITXA INSTAL·LACIÓ CONDUCTES		
1 Instal·lació de conductes amb conducte de xapa galvanitzada		
2 Aïllament exterior		
Instal·lació interior	30 mm	
Instal·lació exterior	50 mm	
2 Suportació horitzontal:		
Distància inferior a 2,40 m		
Suporteria tipus perfil "U" 10/25/15 de xapa galv. 0,8 m de gruix		
3 Suportació vertical:		
Distància inferior a 3,00 m		
Suporteria tipus perfil angular de xapa de 30x30x3		

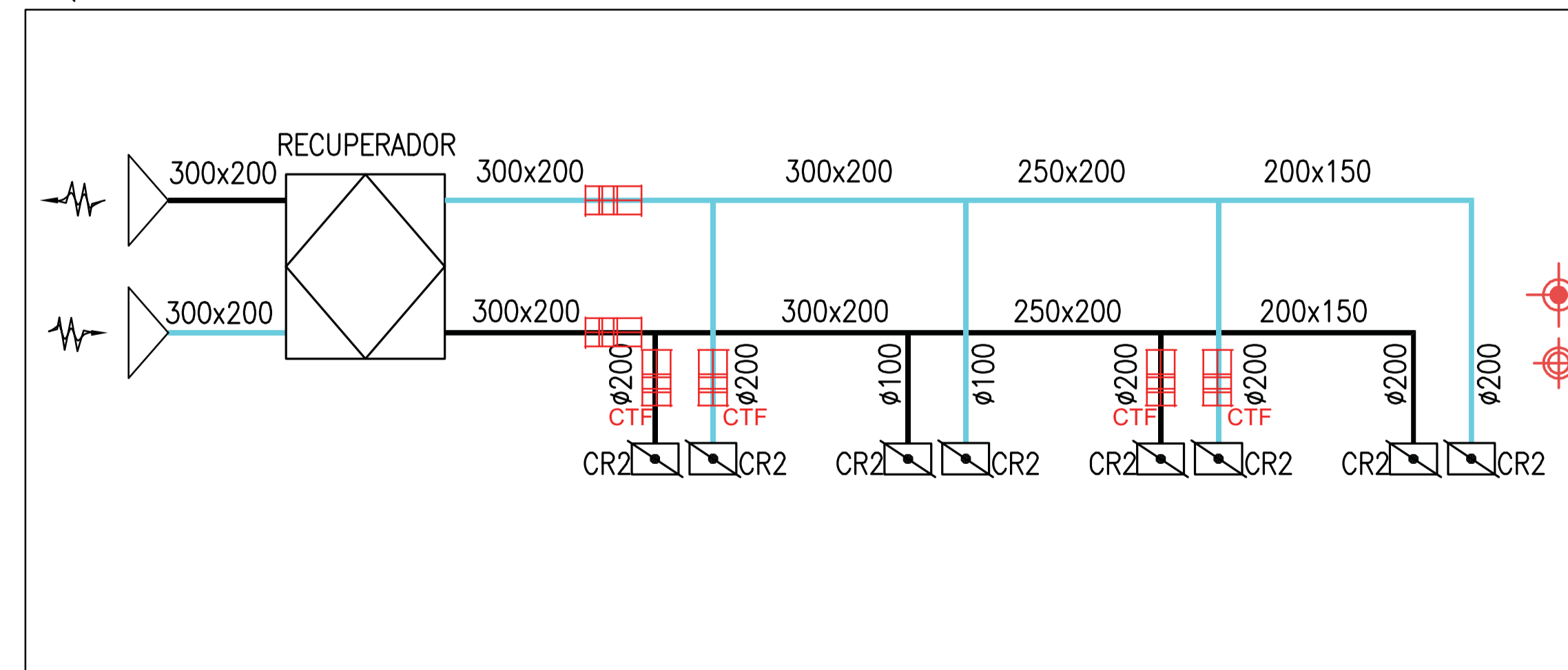


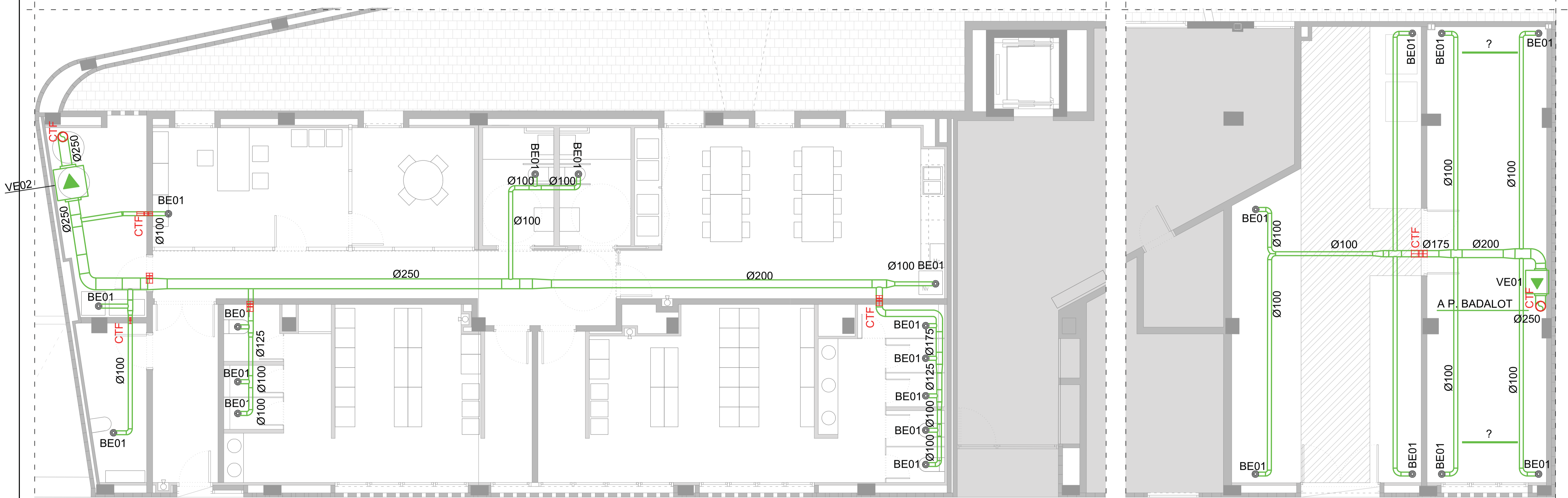
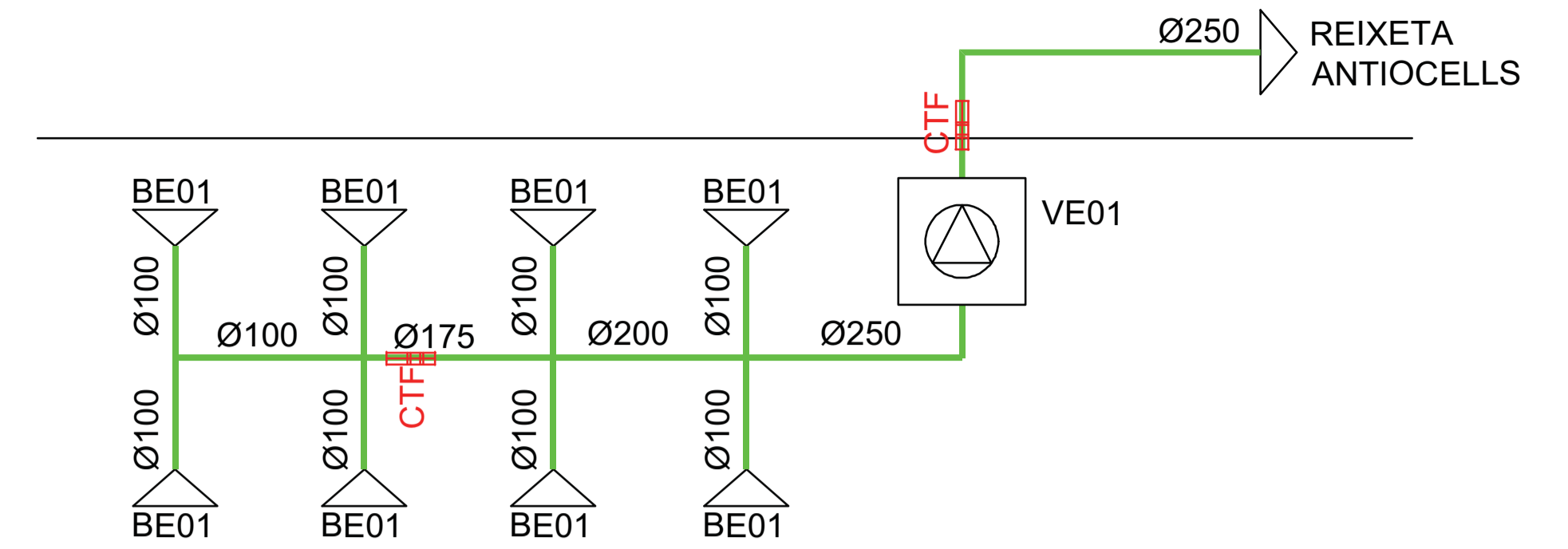
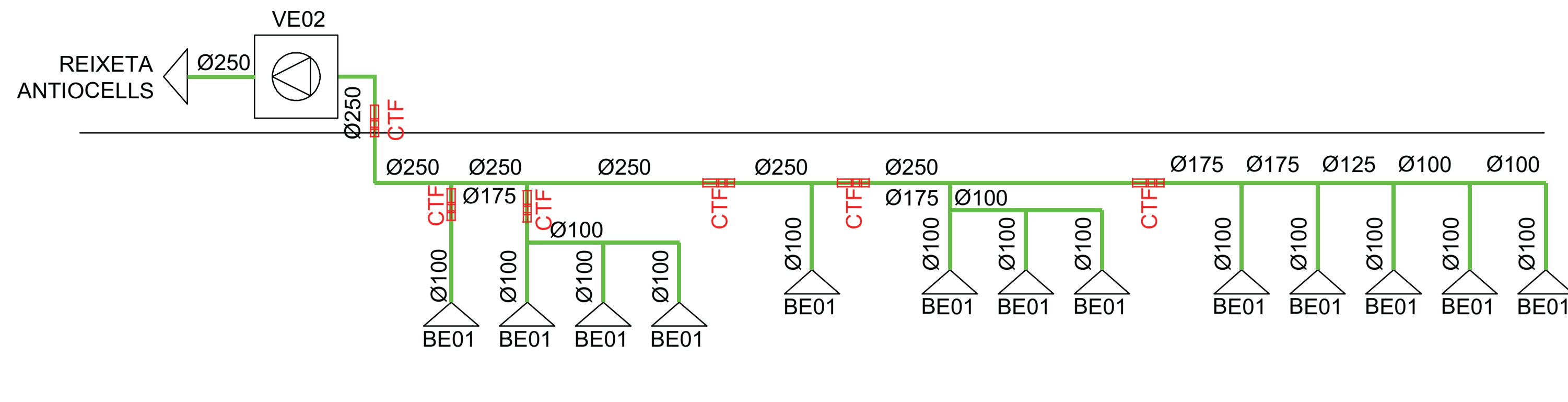
PLANTA BAIXA  
E: 1/100

ESQUEMA DE PRINCIPI AIRE PRIMARI

SIMBOLOGIA	CLIMA
	CONDUCTE IMPULSIÓ
	CONDUCTE RETORN
	CONDUCTE APORTACIÓ
	CONDUCTE EXTRACCIÓ
	CLIMATITZADOR
	REIXETA (VERTICAL)
	REIXETA (HORITZONTAL)

SIMBOLOGIA	CLIMA
	COMPORTA TALLAFocs
	COMPORTA REGULACIÓ





▲ ACCÉS LOCAL 3

▲ ACCÉS LOCAL 2  
MAGATZEM MAQUINÀRIA

PLANTA BAIXA  
E: 1/100

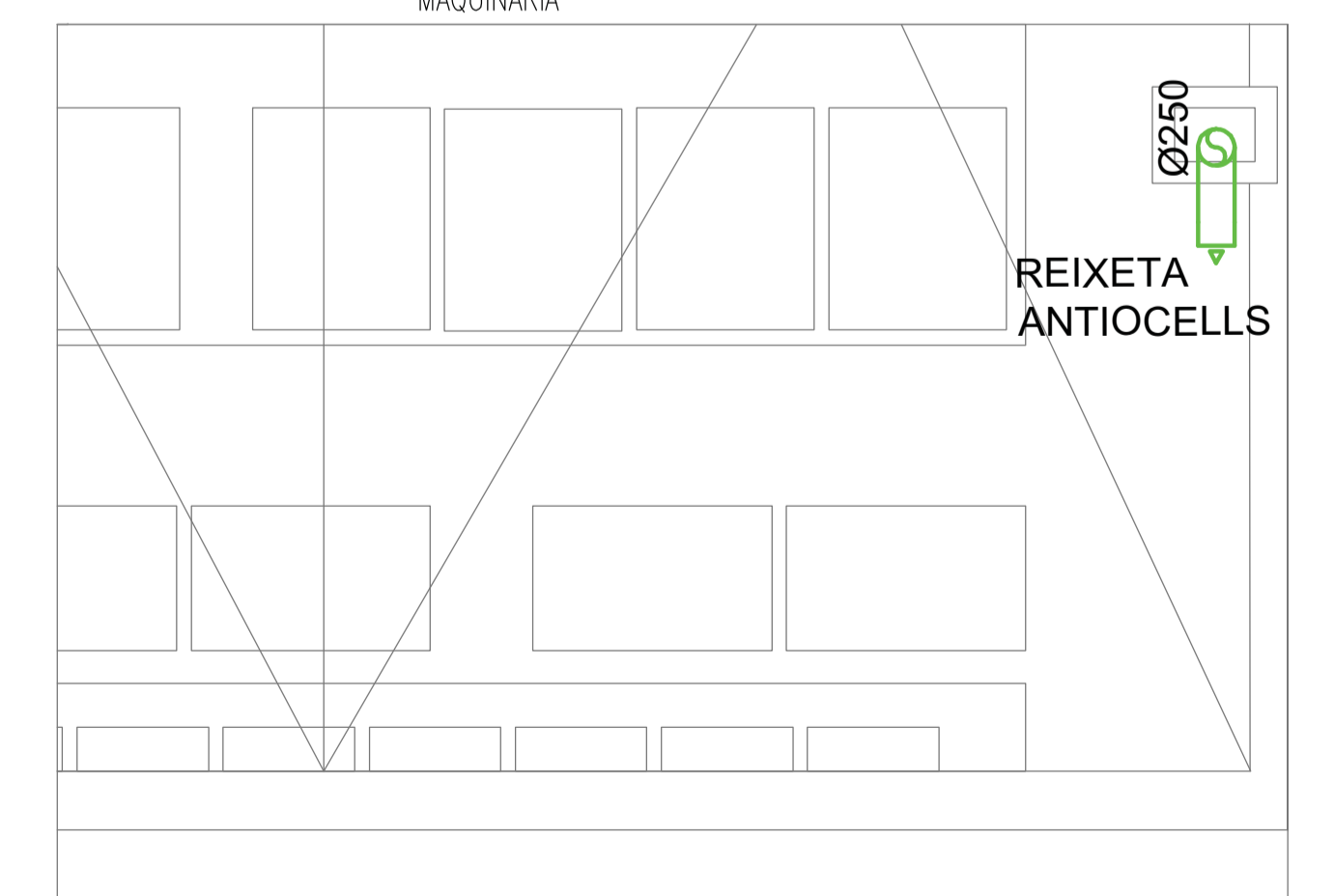
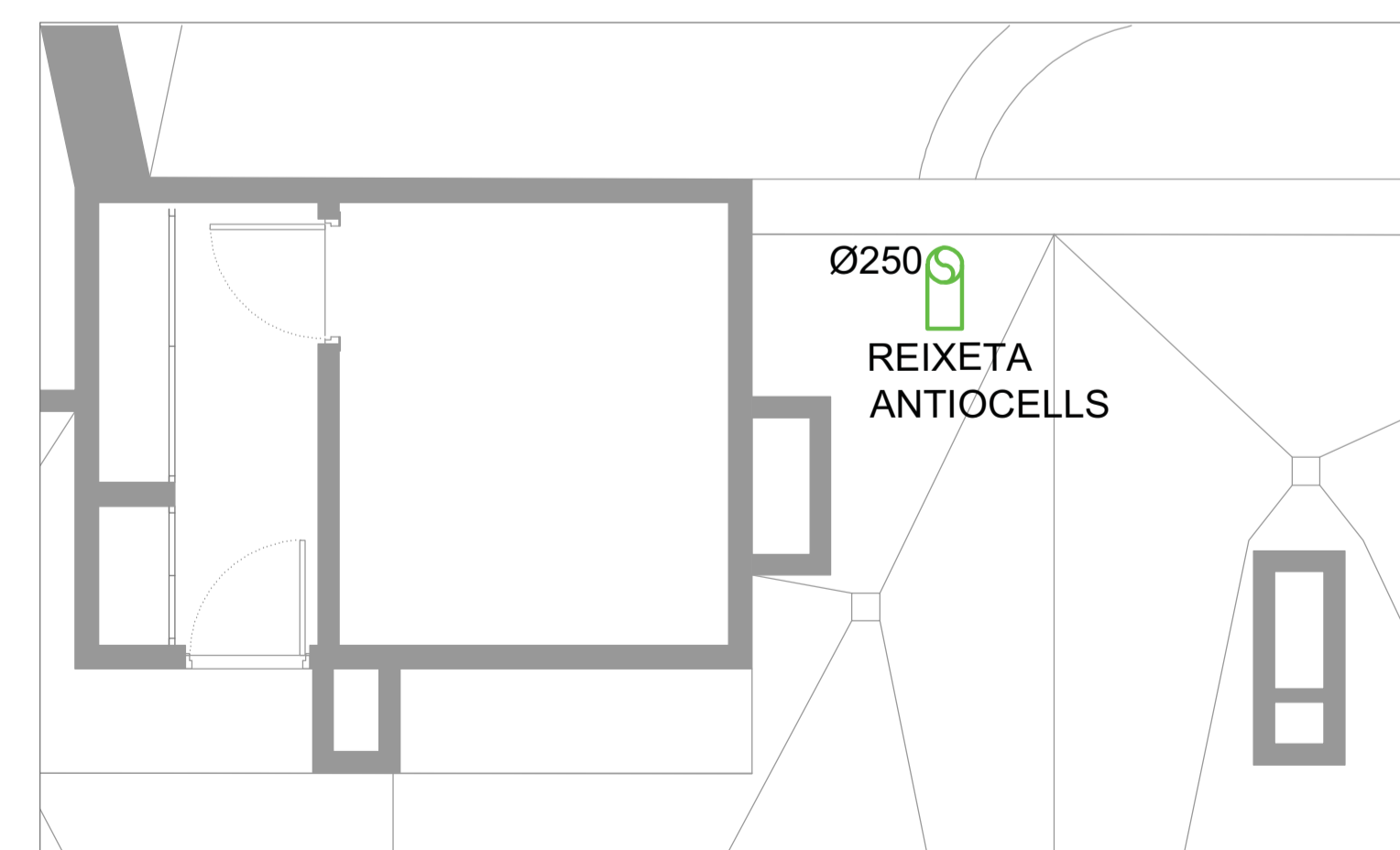
ELEMENTS DE DIFUSIÓ						
TIPUS	MODEL	FUNCIÓ	CABAL	PLÈNUM	C.REGUL.	UBICACIÓ
BE01	INDUCTAIR AIRY SVZ100	EXT.	90 M3/H	NO	SI	SOSTRE

VENTILADOR (Q=1.140 M3/H PD=100 PA)	
TIPUS	IN LINE
FUNCIÓ	EXTRACCIÓ
CABAL NOMINAL	1.140 M3/H
PRESSIÓ DISPONIBLE	100 PA
FILTRE	NO

VENTILADOR (Q=540 M3/H PD=100 PA)	
TIPUS	IN LINE
FUNCIÓ	EXTRACCIÓ
CABAL NOMINAL	540 M3/H
PRESSIÓ DISPONIBLE	100 PA
FILTRE	NO

SIMBOLOGIA	VENTILACIÓ
	VENTILADOR "TD MIXVENT"
	TUB EXTRACCIÓ
	BOCA D'EXTRACCIÓ 90 m3/h
	COMPORTA TALLAFOC



PLANTA BADALOT

**FITXA INSTAL·LACIÓ CANONADA CLIMA**

1 Instal·lació amb canonada plàstica PPR NIRON CLIMA  
Suportació mitjançant abraçaderes isofòniques  
Distància suportació segons fabricant.

2 Aïllament Armaflex:  
Inferior o igual a 90 mm 30 mm (traçat interior)  
40 mm (traçat exterior)  
Superior a 90 mm 50 mm (traçat interior)  
60 mm (traçat exterior)

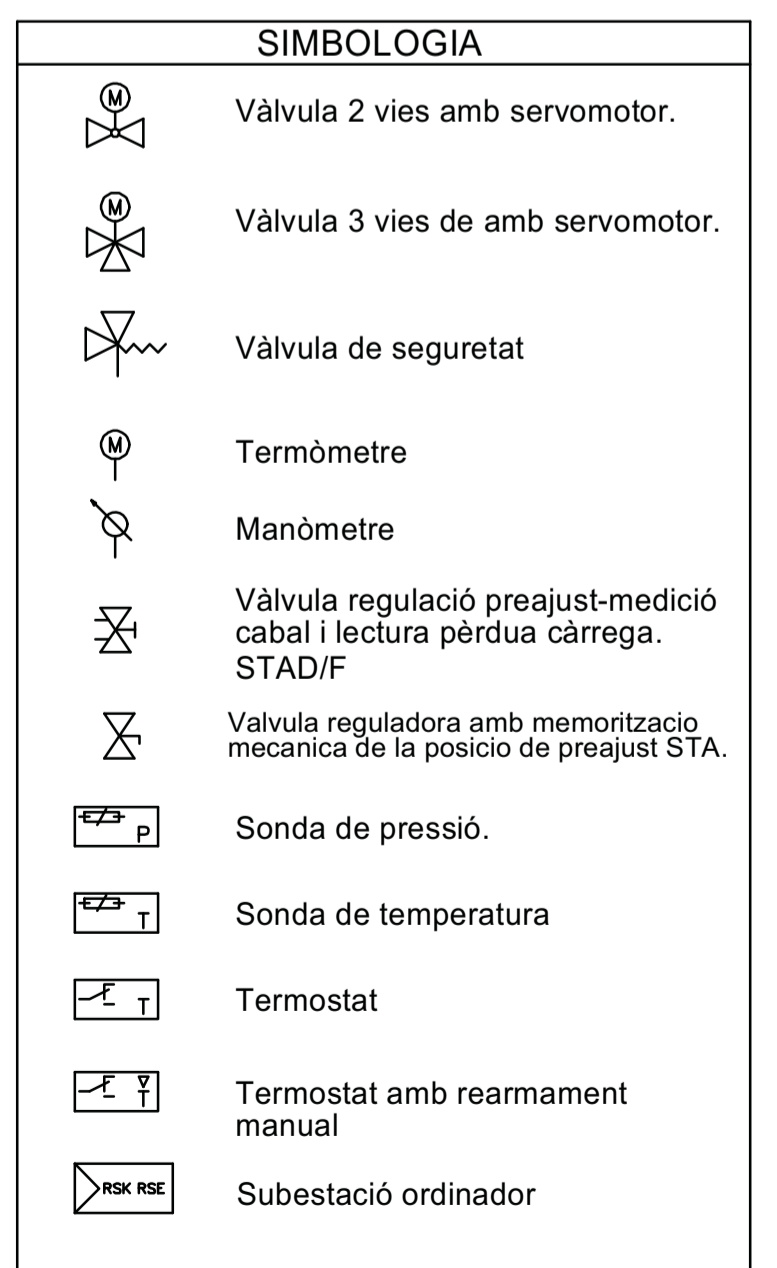
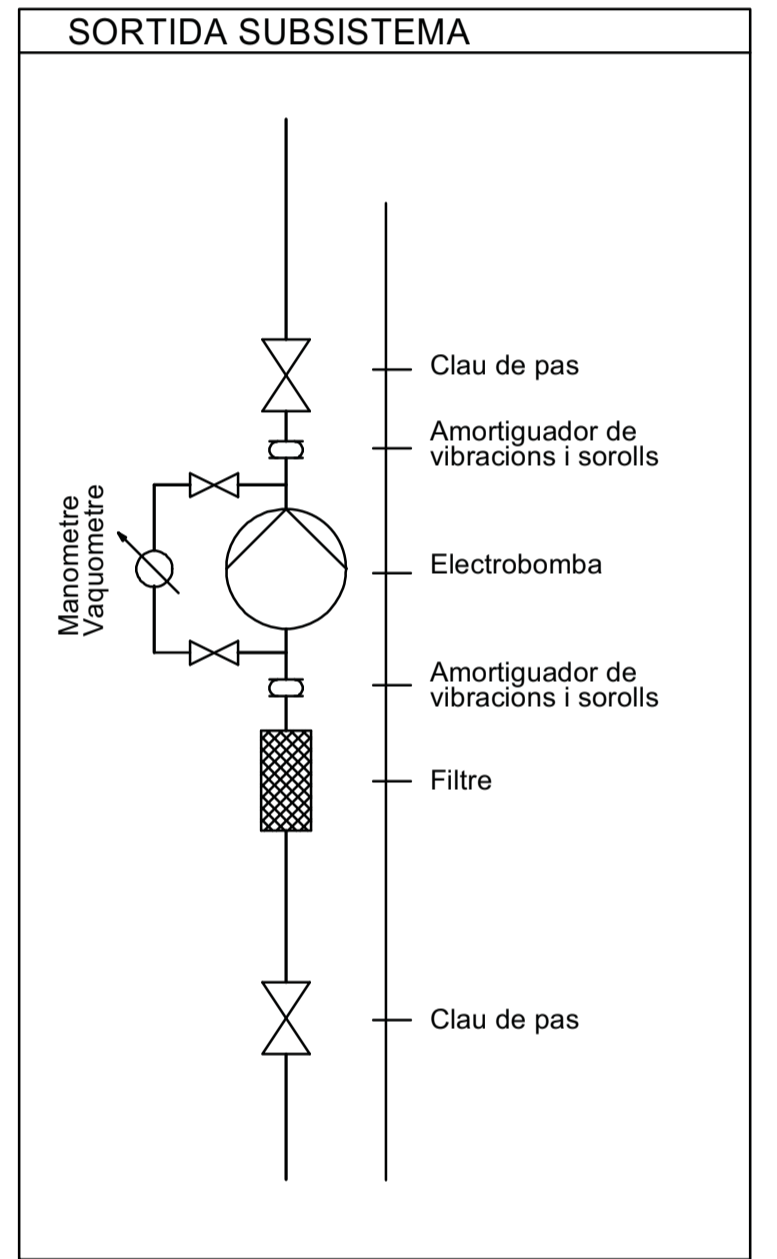
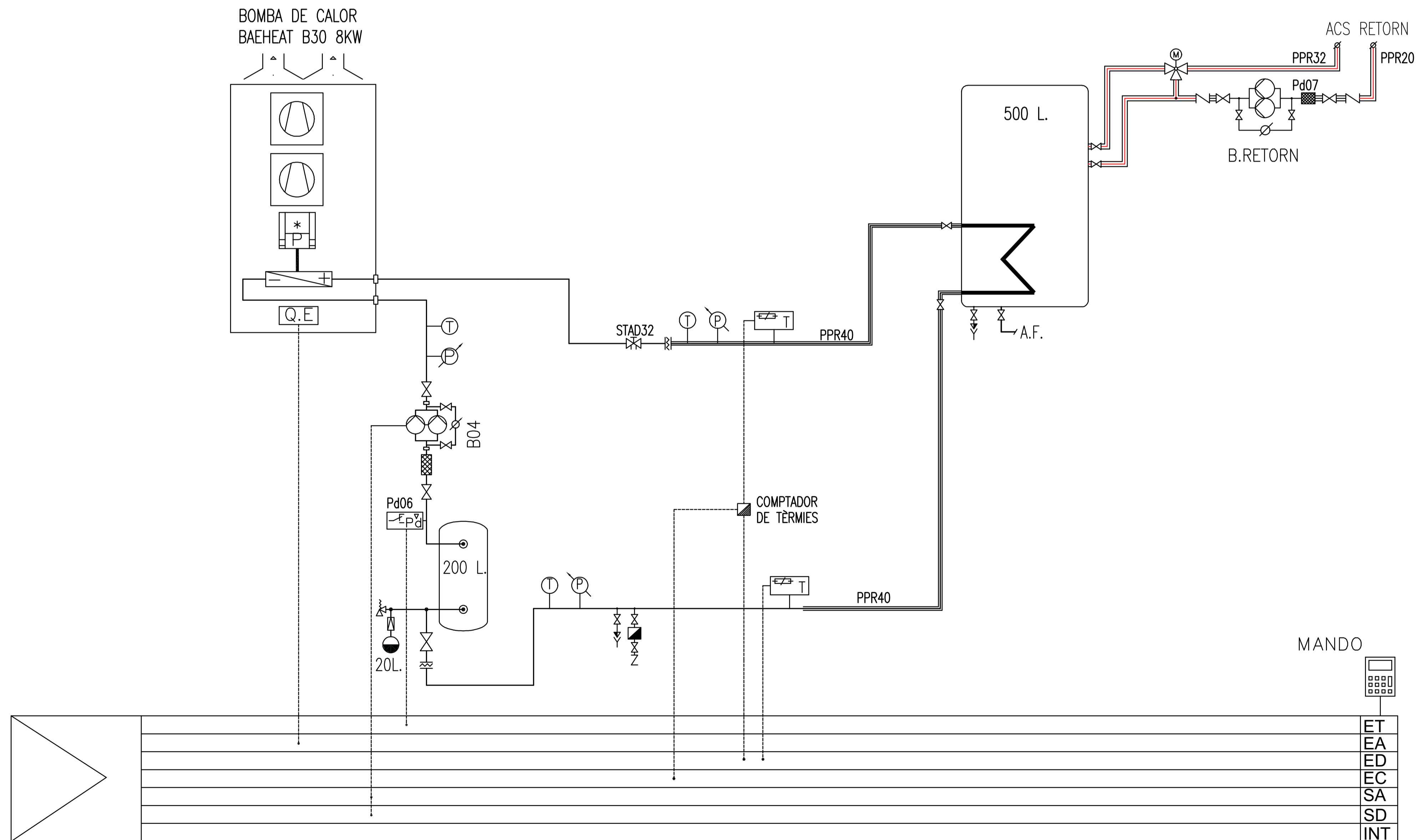
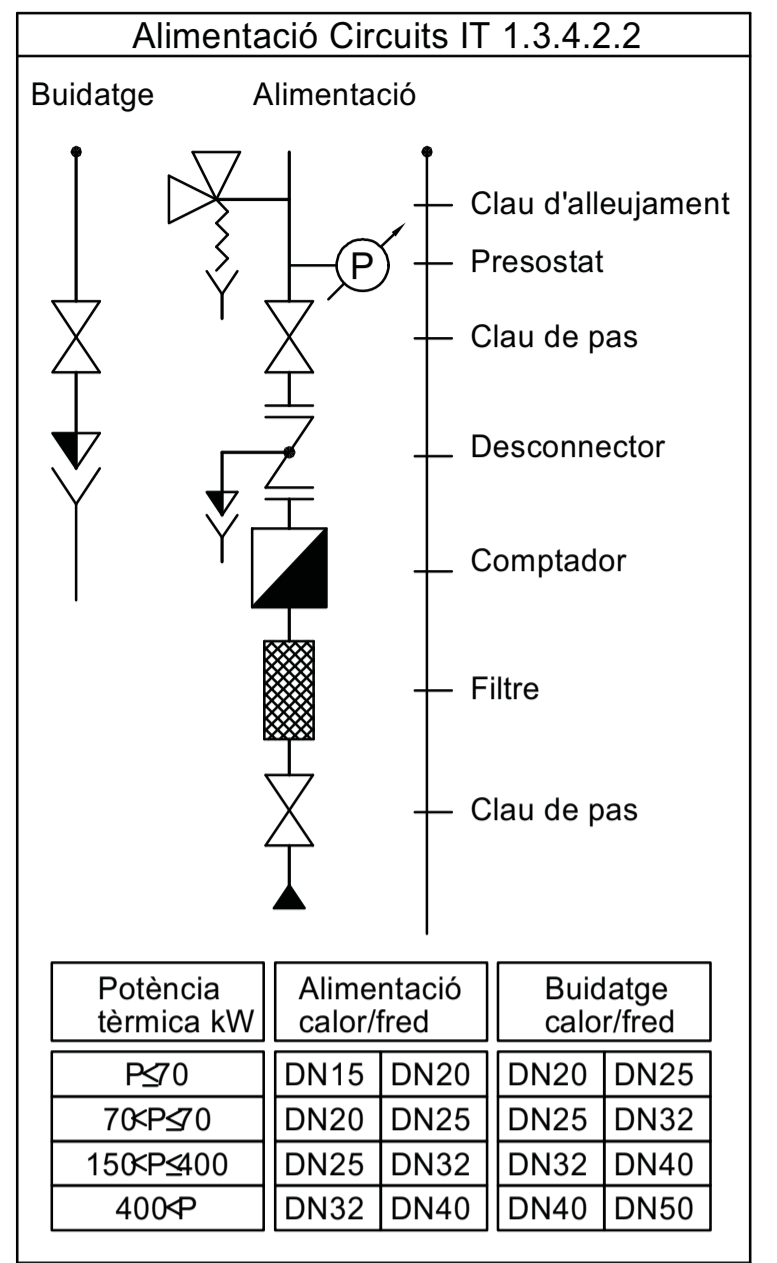
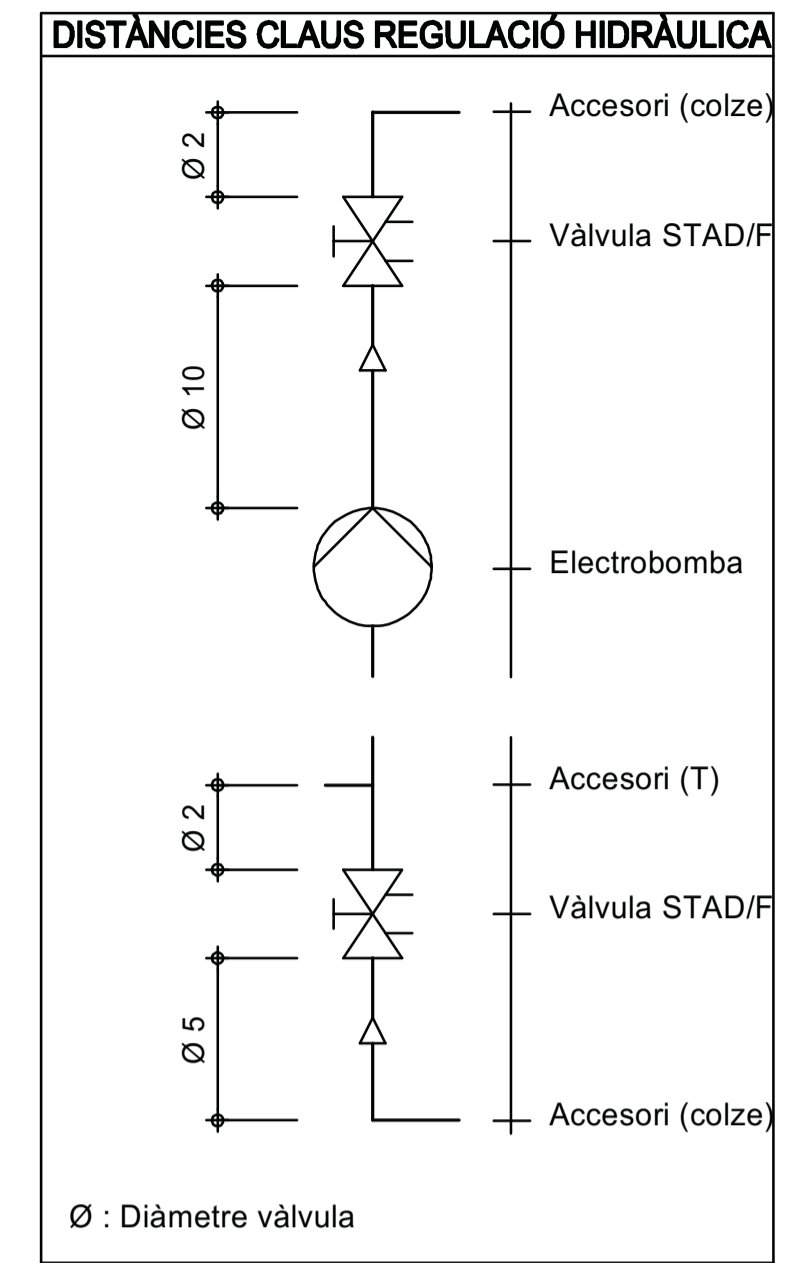
3 Protecció d'alumini en el traçat exterior.

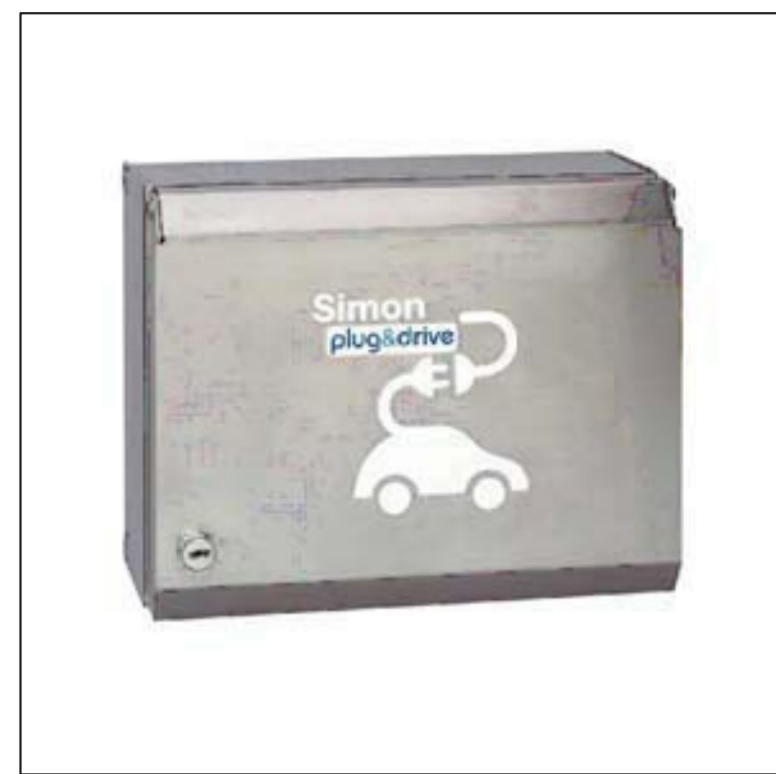
**FITXA BOMBA DE CALOR TERMODINÀMICA**

TIPUS BOMBA CALOR  
POTÈNCIA CALOR 6,91 KW  
POTÈNCIA ELÈCTRICA 2,23 KW  
COP/SCOP 3,09/3,14  
COMPRESSORS 1 (R454B)  
CIRCUITS FRIGORÍFICS 1

**FITXA BOMBA DE CALOR 01**

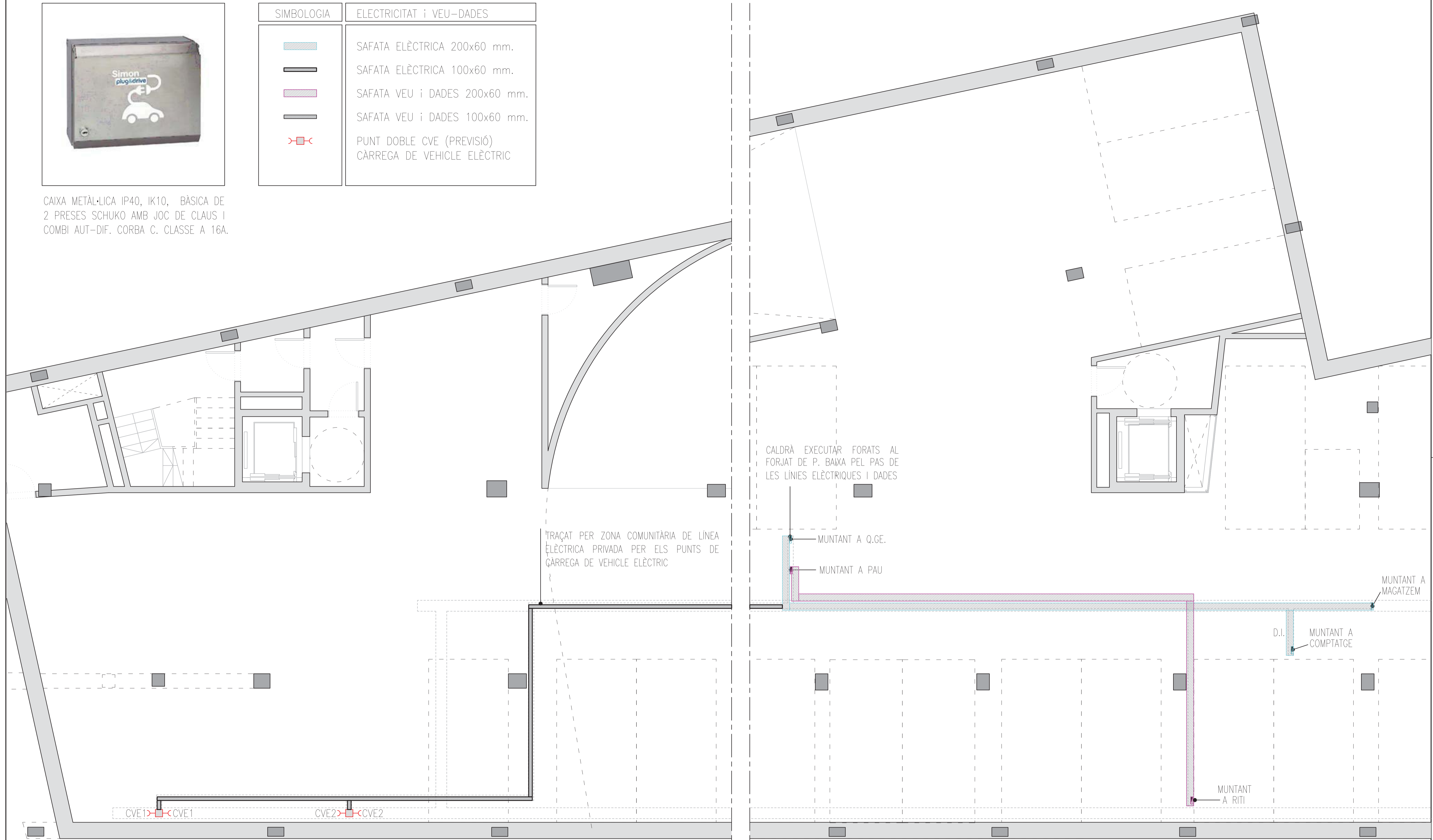
TIPUS BOMBA CALOR  
CONDENSACIÓ AIRE  
POTÈNCIA FRED 22,40 KW  
EER/SEER 3,67/8,28  
POTÈNCIA CALOR 22,40 KW  
COP/SCOP 4,34/4,45  
COMPRESSORS 1  
CIRCUITS FRIGORÍFICS 1  
REFRIGERANT R32  
CABAL AIRE 13.200 M3/H (80 Pa)  
POTÈNCIA SONORA 78 dB (A)





CAIXA METÀL·LICA IP40, IK10, BÀSICA DE 2 PRESES SCHUKO AMB JOC DE CLAUS I COMBI AUT-DIF. CORBA C. CLASSE A 16A.

SIMBOLOGIA	ELECTRICITAT i VEU-DADES
	SAFATA ELÈCTRICA 200x60 mm.
	SAFATA ELÈCTRICA 100x60 mm.
	SAFATA VEU i DADES 200x60 mm.
	SAFATA VEU i DADES 100x60 mm.
	PUNT DOBLE CVE (PREVISIÓ) CÀRREGA DE VEHICLE ELÈCTRIC



TRAÇAT PER ZONA COMUNITÀRIA DE LINEA ELÈCTRICA PRIVADA PER ELS PUNTS DE CÀRREGA DE VEHICLE ELÈCTRIC

CALDRÀ EXECUTAR FORATS AL FORJAT DE P. BAIXA PEL PAS DE LES LÍNIES ELÈCTRQUES I DADES

MUNTANT A Q.G.E.

MUNTANT A PAU

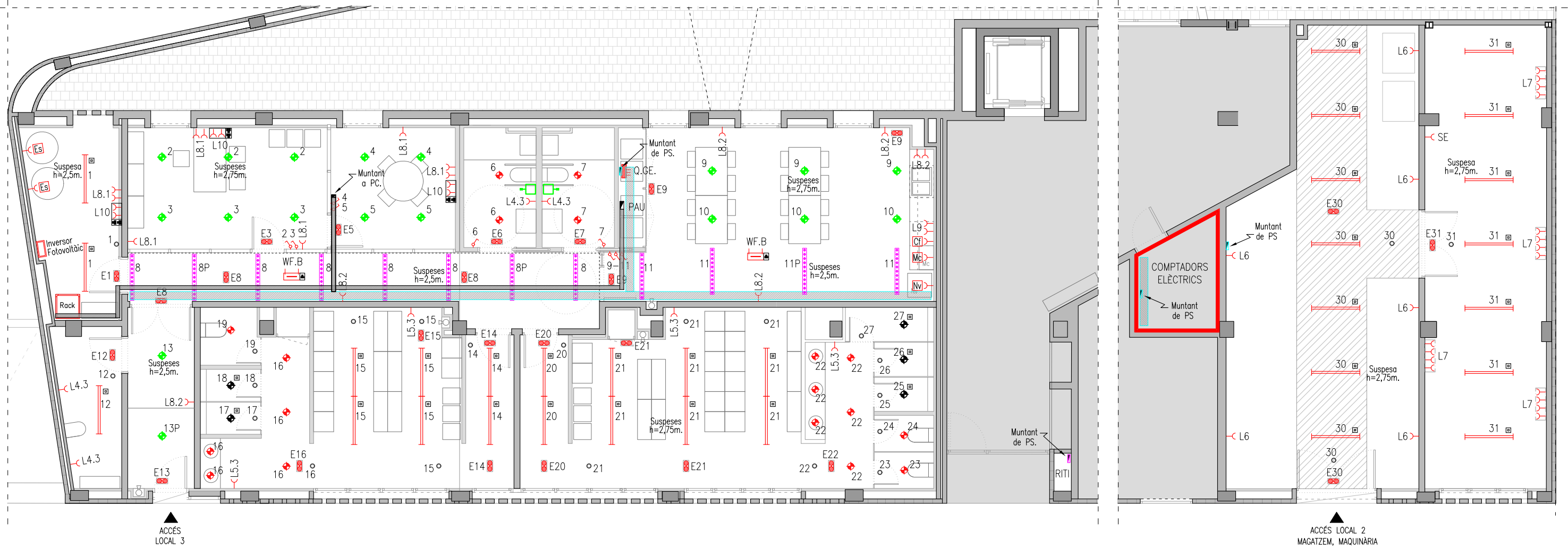
MUNTANT A MAGATZEM

D.I. MUNTANT A COMPTATGE

MUNTANT A RITI

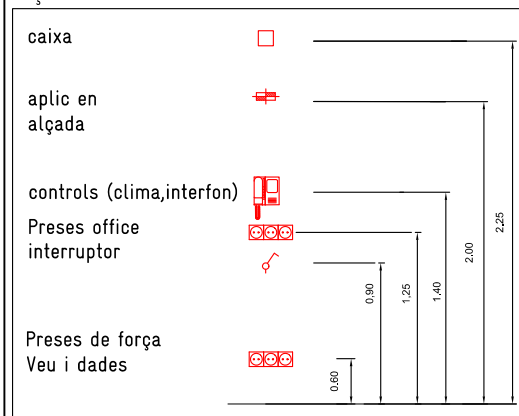
CVE1 > < CVE1      CVE2 > < CVE2

INSTAL·LACIONS ELÈCTRQUES - PLANTA SOTERRANI  
E: 1/100



INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES - PLANTA BAIXA  
E: 1/100

ALÇADES DELS ELEMENTS A EIX D'ELEMENT



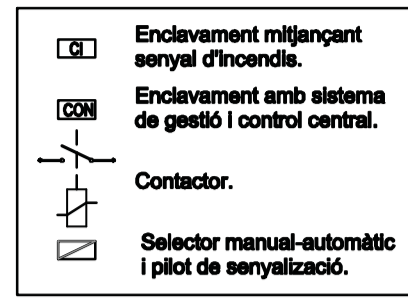
SIMBOLOGIA	ELECTRICITAT i VEU-DADES
	QUADRE ELÈCTRIC DISTRIBUCIÓ
	LLUMINÀRIA D'EMERGÈNCIA
	LLUMIN. PERFIL SUSPÈS A 2,5m. LED 24,7W. IP20. L=1150mm.
	LLUMINÀRIA ESTANCA SUSPESA 4000°K. LED 25W. L=1,20m. IP66.

SIMBOLOGIA	ELECTRICITAT i VEU-DADES
	DOWNLIGHT CIRCULAR SUPERFÍCIE LED 23,6W. IP40. UGR<19
	DOWNLIGHT CIRCULAR ENCASTAT WIDE FLOOD 3100°K. LED 15W. IP44.
	DOWNLIGHT CIRCULAR ESTANC WIDE FLOOD 2700°K. LED 7,5W. IP65.
	DETECTOR VOLUMÈTRIC A 360°
	INTERRUPTOR

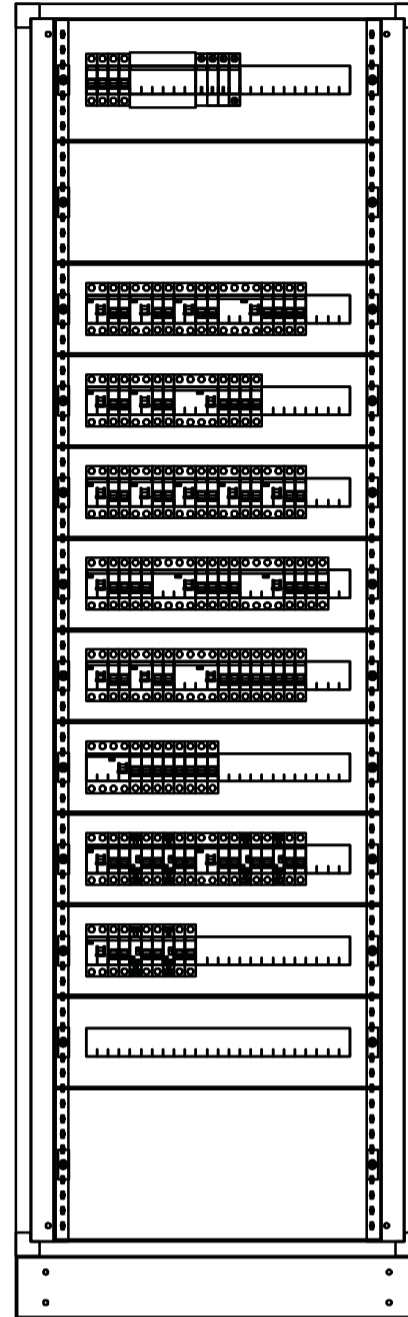
SIMBOLOGIA	ELECTRICITAT i VEU-DADES
	ESCALFADOR ELÈCTRIC
	MICROONES
	NEVERA
	CAFETERA
	PRESA D'ENDOLL SCHUCKO 10/16A
	CAIXA 4xENDOLL SCHUCKO 10/16A
	ENDOLLS INFORMÀTICA P.DOBLE

SIMBOLOGIA	ELECTRICITAT i VEU-DADES
	SAFATA ELÈCTRIC 200x75 mm.
	SAFATA ELÈCTRIC 100x60 mm.
	SAFATA VEU i DADES 200x75 mm.
	SAFATA VEU i DADES 100x60 mm.
	PRESA WIFI PoE
	ARMARI RACK INFORMÀTICA
	TIRADOR DE CRIDADA WC

Esquema de Principi Electric Q.GE.



DETALL FRONTIS Q.GE.

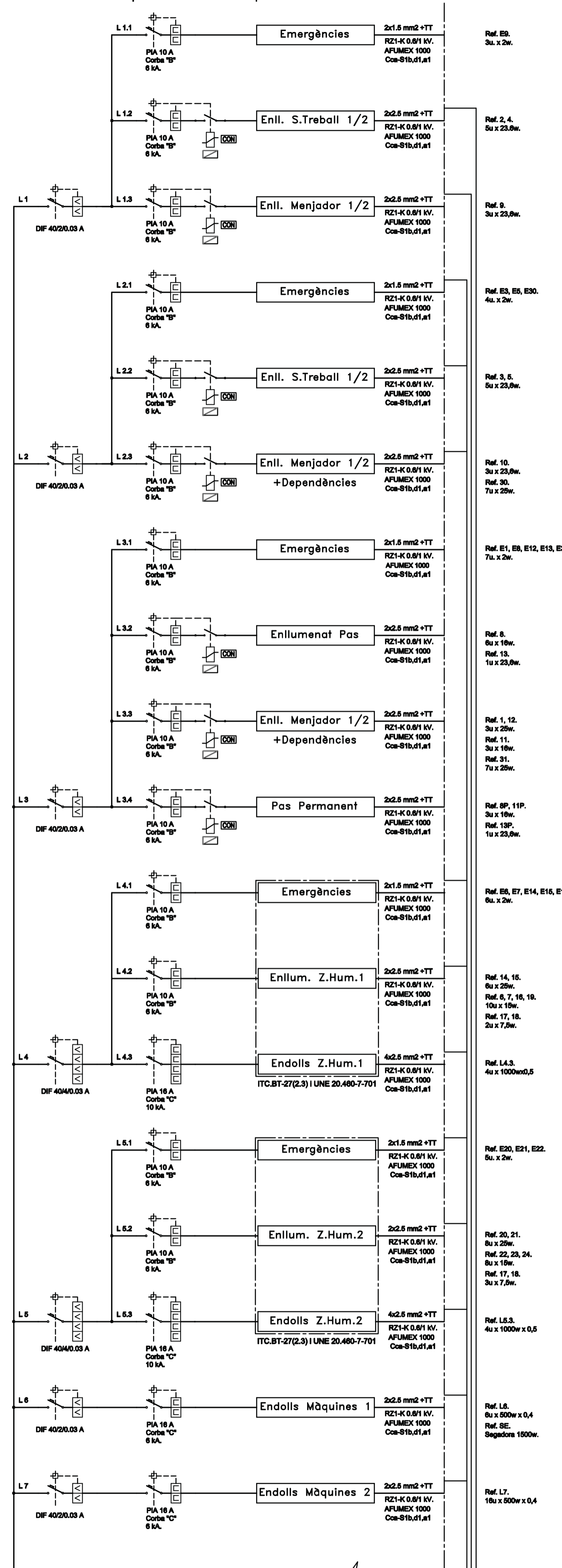


H: 2149 mm  
A: 800 mm  
P: 250 mm

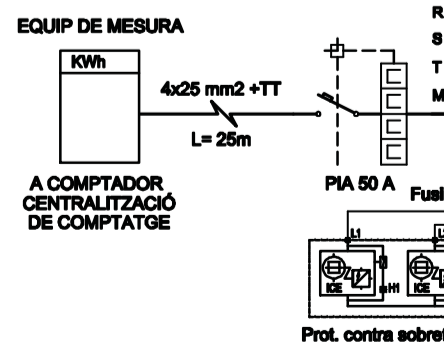
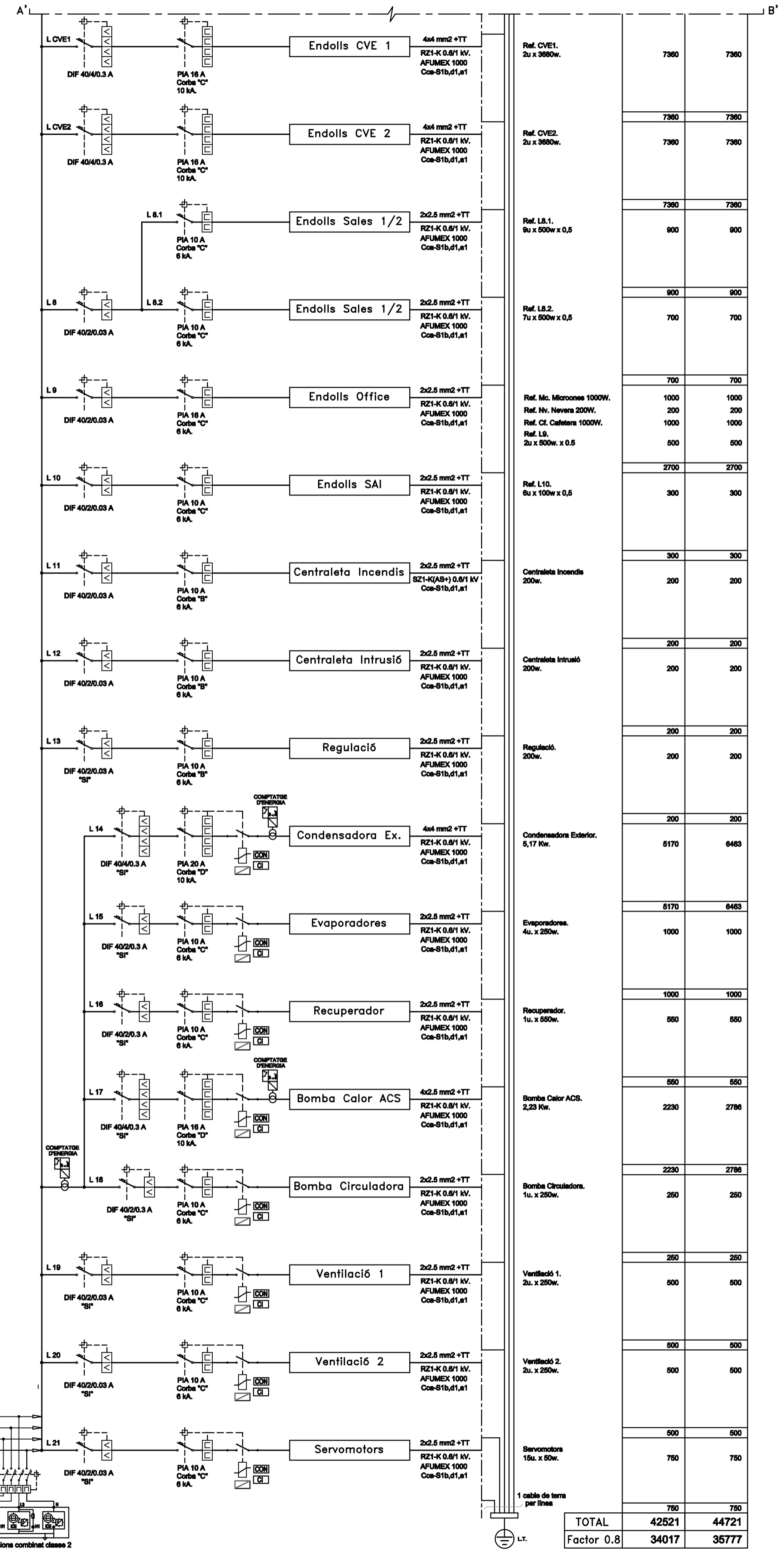
INTERRUPTORS VIGILS SEGONS ITC-BT-17

ELS INTERRUPTORS DIFERENCIALS HAURAN DE RESISTIR LES CORRENTS DE CURTCIRCUIT QUE PUQUIN PRESENTAR-SE AL PUNT DE L'A SEVA INSTAL·LACIÓ I DE NO RESPONDRE A AQUESTA CONDICIÓ ESTARAN PROTEGITS PER TALLA CIRCUITS FUSIBLES DE CARACTERÍSTIQUES ADEQUADES. O P.L.A. ASSOCIAT AL DIFERENCIAL, EL NIVELL DE SENSIBILITAT D'AQUESTS INTERRUPTORS RESPONDRA A L'ASSENYALAT A L'INSTRUCCIÓ ITC BT 24.

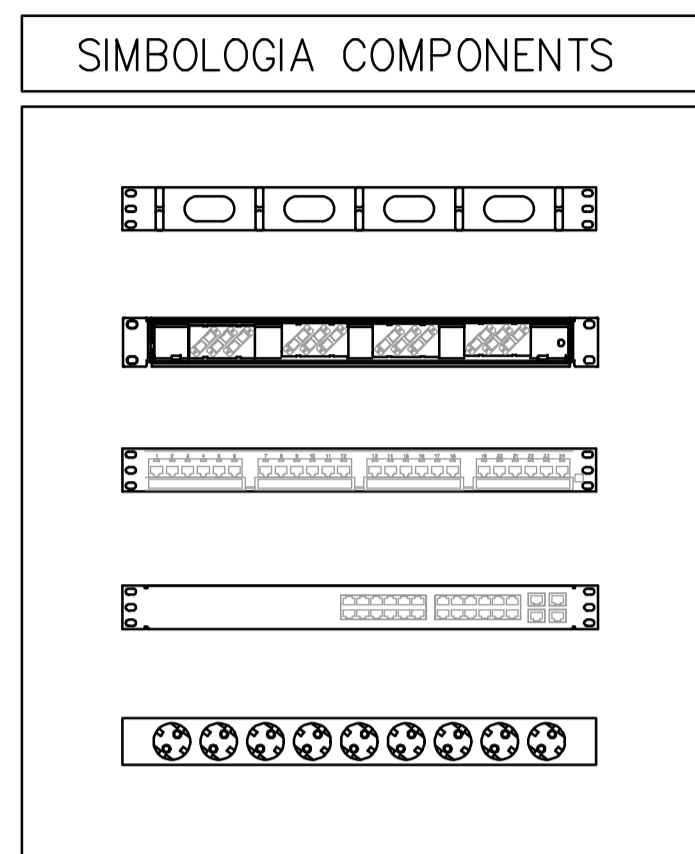
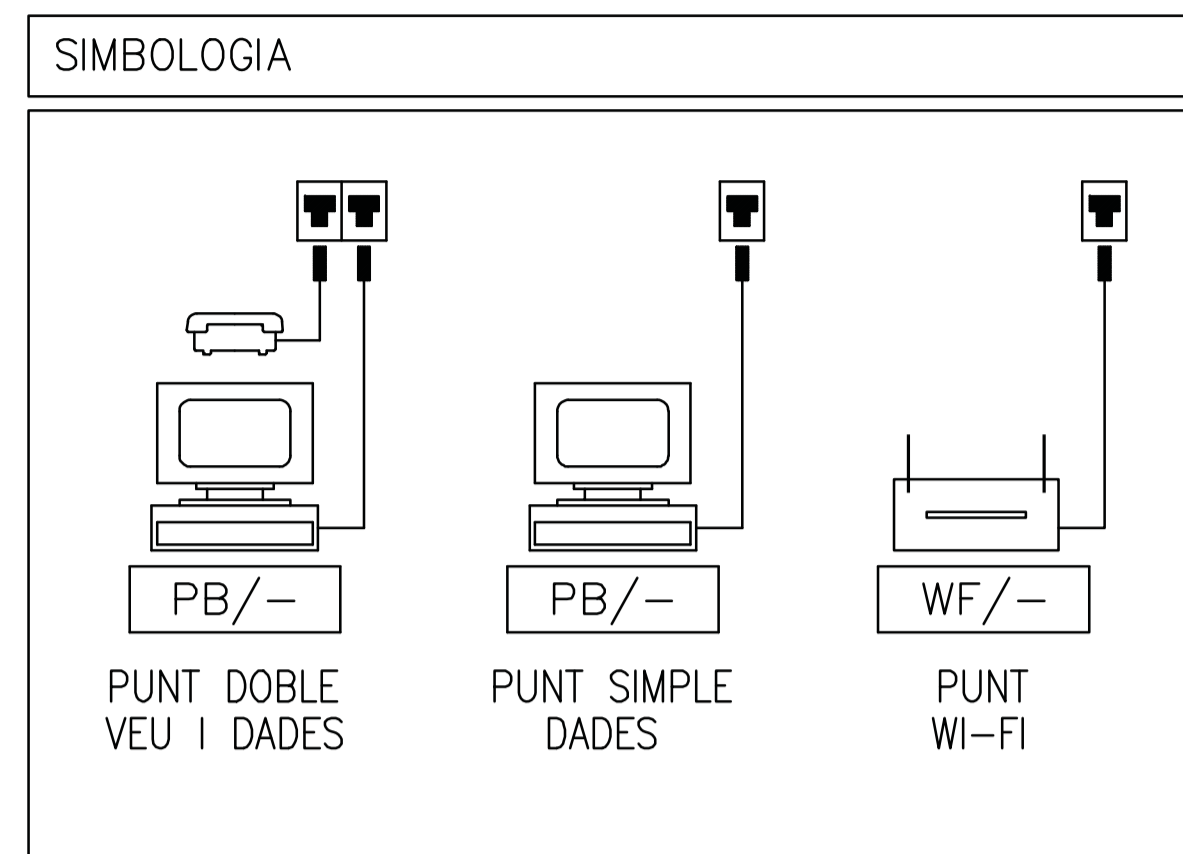
PROTEGIT CONTRA DESCÀRREGUES INTERESTIVES PER SOBRETENSIONIS TRANSITÒRIES: CLASSE "A" "B" PER DETECTAR FUITES DE CORRENT ALTERNI I AMB COMPONENT CONTINU.



INSTAL·LADA	POTÈNCIA	
	INSTAL·LADA	CALCULADA
6	6	7
8	8	7
118	118	142
118	118	142
71	71	86
71	71	86
8	8	10
8	8	10
118	118	142
118	118	142
71	71	86
175	175	210
248	248	286
14	14	17
14	14	17
96	96	116
24	24	29
120	120	144
75	75	90
48	48	58
175	175	210
298	298	358
48	48	58
24	24	29
72	72	87
12	12	14
12	12	14
150	150	180
150	150	180
15	15	18
315	315	378
2000	2000	2000
2000	2000	2000
10	10	12
10	10	12
200	200	240
120	120	144
23	23	27
343	343	411
2000	2000	2000
2000	2000	2000
1200	1200	1200
1500	1500	1500
2700	2700	2700
3200	3200	3200
3200	3200	3200



TOTAL	42521	44721
Factor 0,8	34017	35777



**BASTIDOR RACK 19"**

- PASSAFILS HORIZONTAL. 1u, 19".
- P. RECEPCIÓ FIBRA ÒPTICA 48 LC/PC
- PANEL·L 24 PORTS RJ45, Cat 6A. U/UTP.
- SWITCH 24 PORTS (Switching).
- ENDOLLS ARMARI RACK.

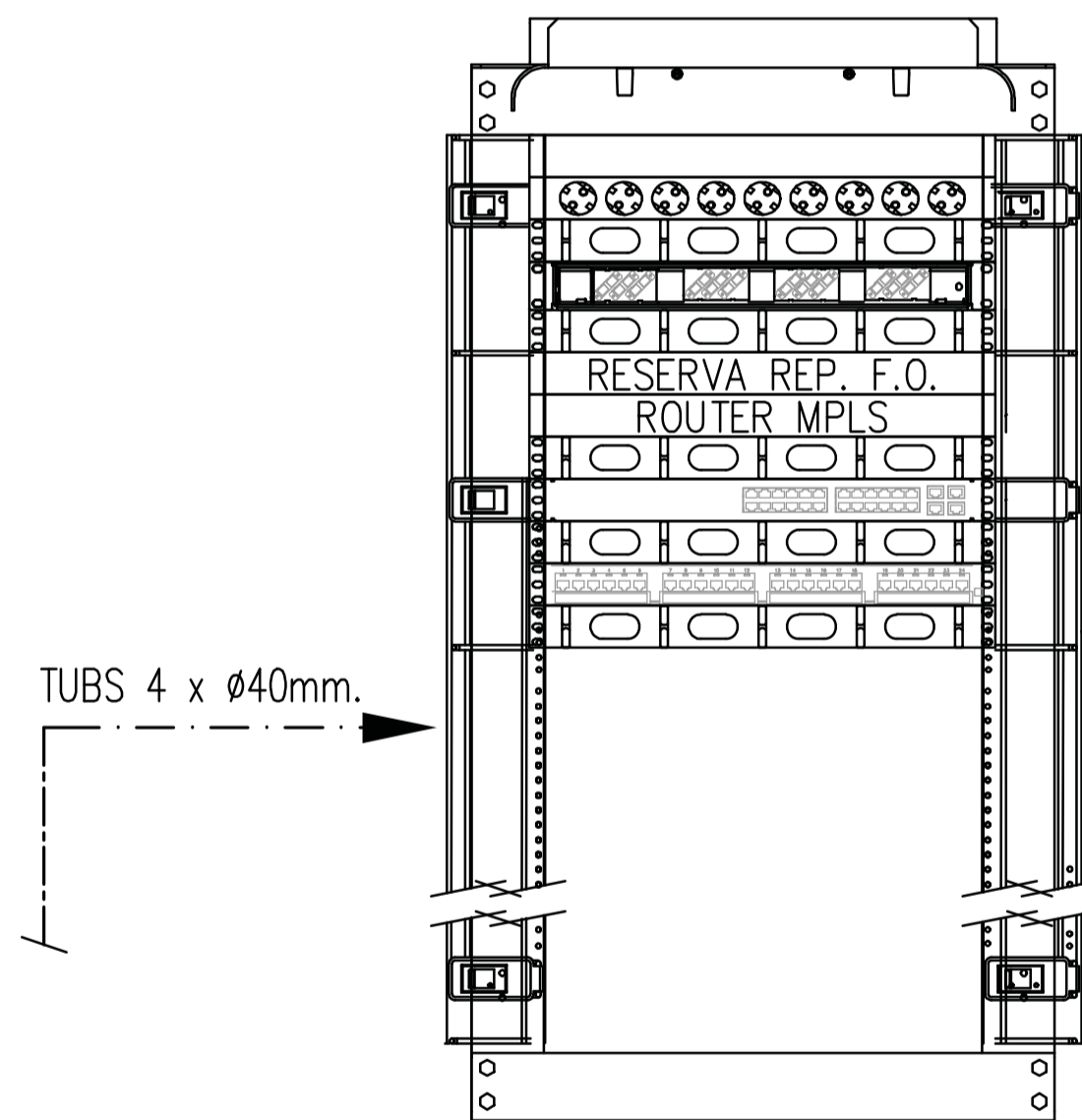
**CARACTERÍSTIQUES GENERALS DE CABLES:**

- CABLATGE ESTRUCTURAT CATEGORIA 6A, U/UTP.
- CABLES DE COURE O FIBRA , FINALITZARAN EN ROSETES AMB CONNEXIONS RJ45.
- LA LONGITUD DELS CABLES NO POT SER SUPERIOR A 90 m.
- ALS PASSADISOS ELS CABLES CIRCULARAN PER SAFATES PORTACABLES O PEL FALS SOSTRE.
- A L'AULA ELS CABLES CIRCULARAN PER CANALETA PLÀSTICA O DE MATERIAL ANALEG.
- ELS CABLES, ROSETES I PUNTS DE CONNEXIÓ ES ROTULARAN PER FACILITAR EL MANTENIMENT.

3 PUNTS VEU/DADES DOBLES  
1 PUNTS DADES SIMPLE  
2 PUNT WIFI

9 PUNTS

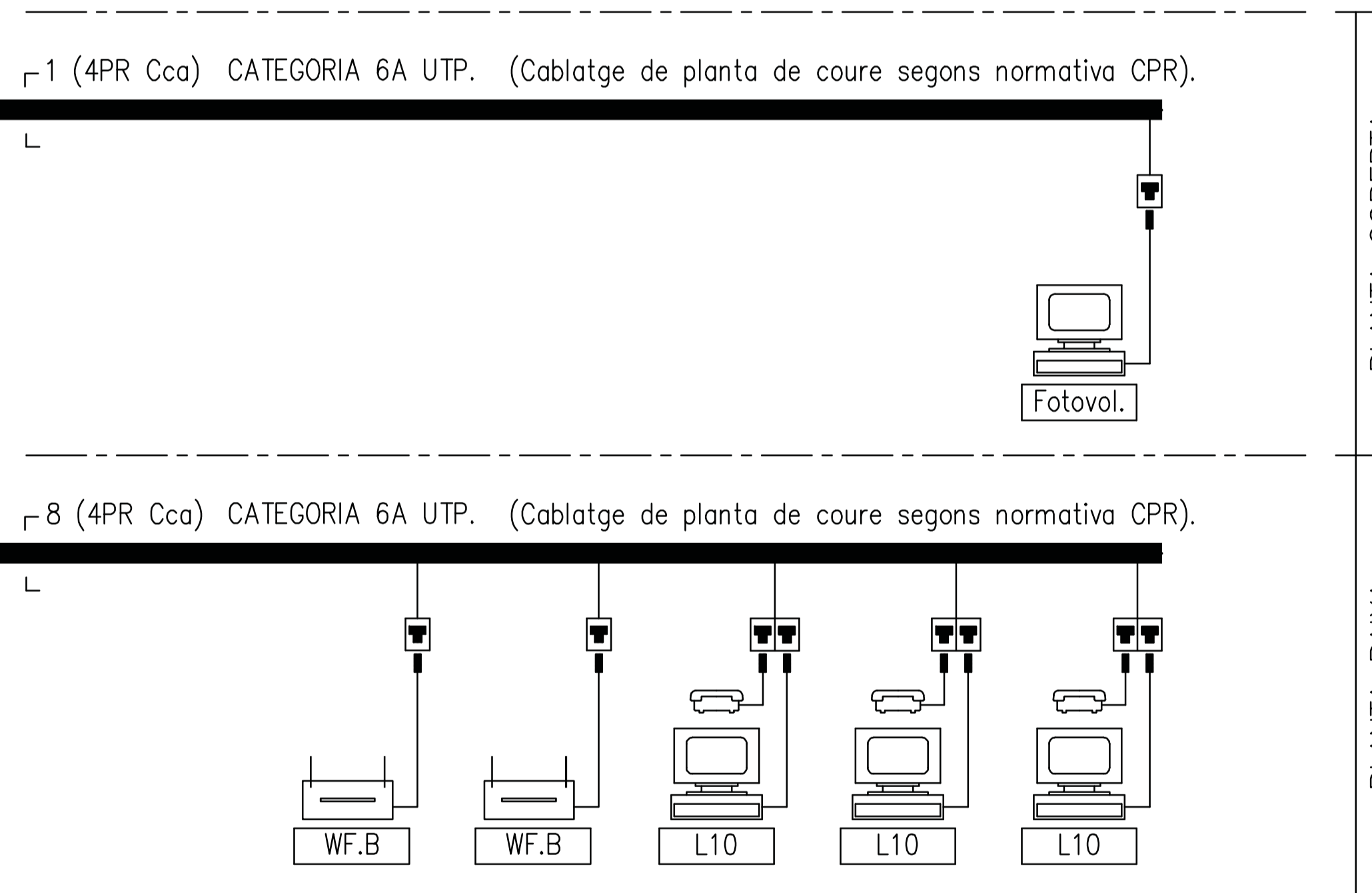
ARMARI MURAL RACK 19". 12U.  
VEU I DADES. 600x600mm.  
9 PORTS - 1 PLAFÓ

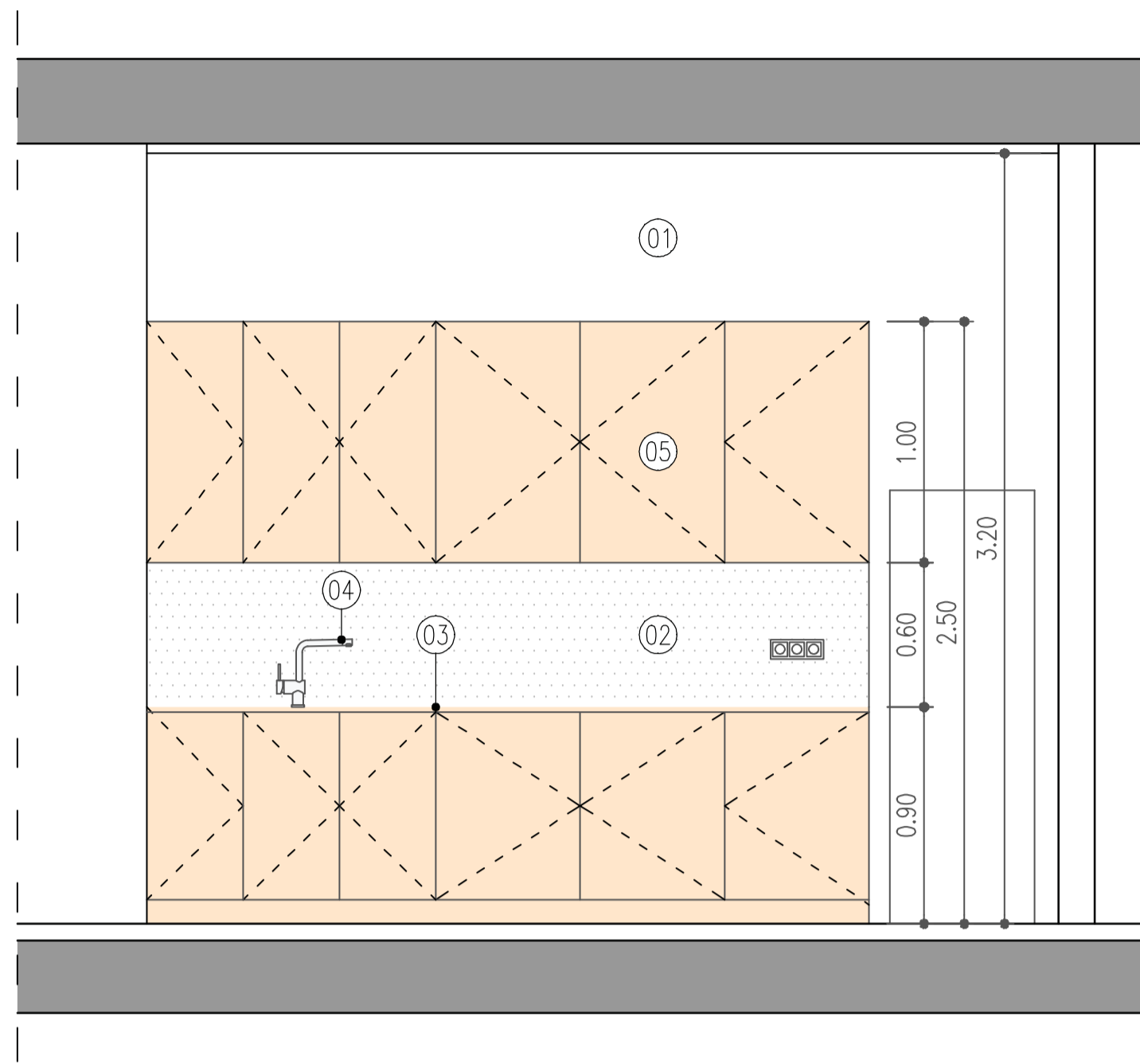


**ESQUEMA DE PRINCIPI CABLATGE I ROSETES VEU/DADES.**

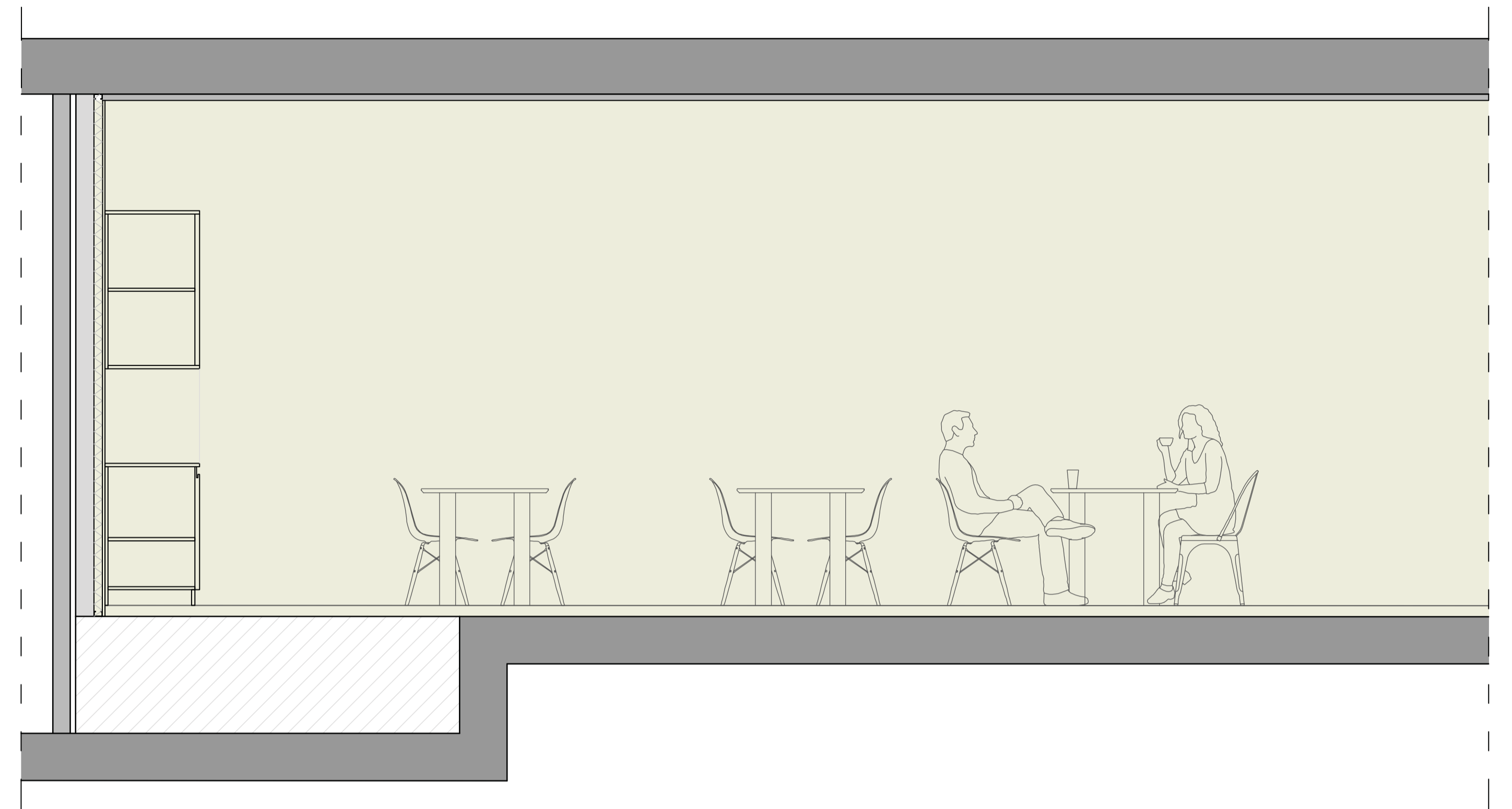
1 (4PR Cca) CATEGORIA 6A UTP. (Cablatge de planta de coure segons normativa CPR).

8 (4PR Cca) CATEGORIA 6A UTP. (Cablatge de planta de coure segons normativa CPR).

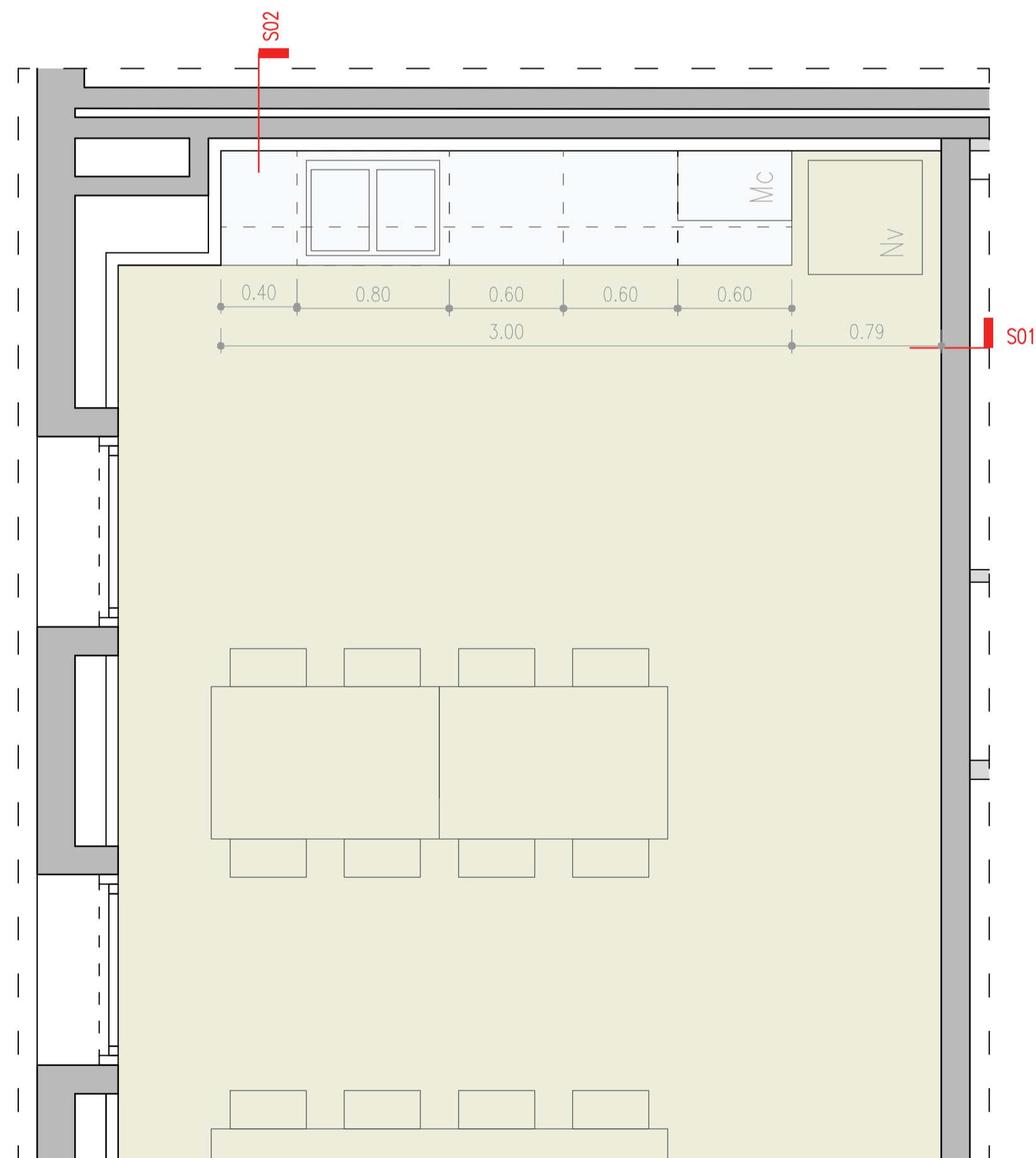




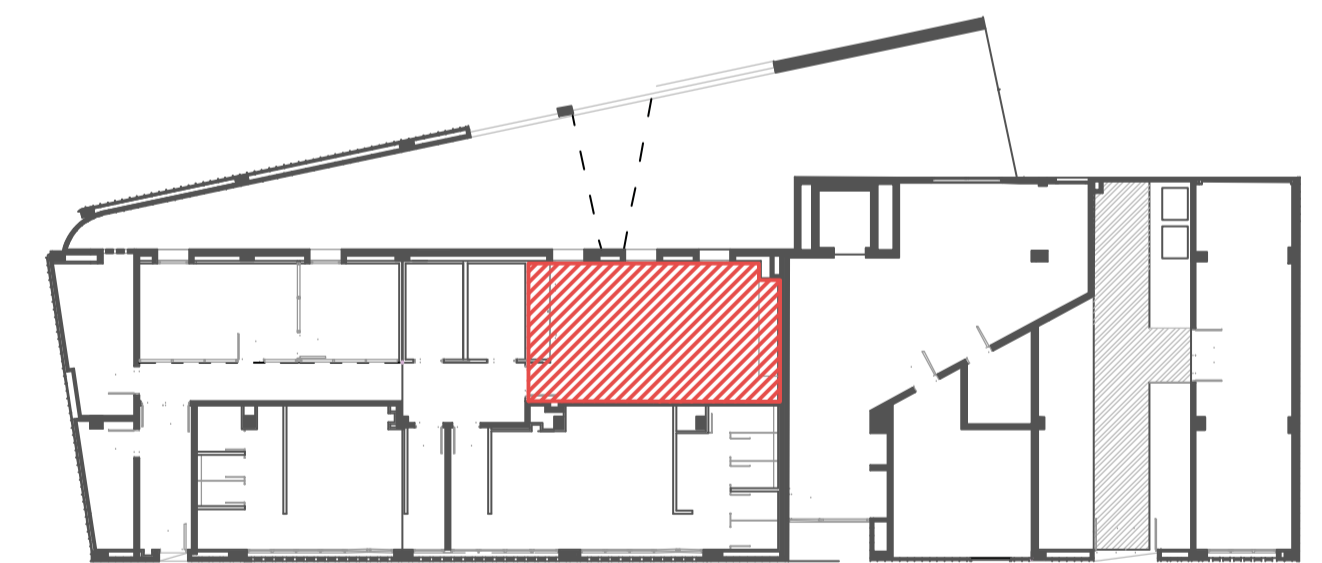
S01\_ SECCIÓ 01\_OFFICE



S02\_ SECCIÓ 02\_OFFICE



PLANTA BAIXA  
E: 1/50



#### ESPECIFICACIONS

- 01. Pintura sobre parament vertical amb pintura plàstica. Color blanc RAL a definir per la DF.
- 02. Revestiment de composite de quars natural sobre parament vertical fins 70cm. Acabat a definir per la DF.
- 03. Composite de quars natural. Acabat a definir per la DF.
- 04. Aixeta de l'aigüera.
- 05. Mobles cuina d'HPL.





### III. AMIDAMENTS I PRESSUPOST

PROMOTOR	DIRECTORS PROJECTES BIMSA	ARQUITECTES	TÍTOL PROJECTE	DATA
BIMSA AJUNTAMENT DE BARCELONA	LLUC COMA ESTRUCH	BOGOM ARQUITECTURA S.L.	<b>PROJECTE EXECUTIU</b> D'ADEQUACIÓ I REFORMA DE DOS LOCALS SITUATS A PLANTA BAIXA, PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS. SITUAT AL CARRER ENTENÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA.	FEBRER 2024

## AP. 7.1. Criteris de formació del pressupost

El càlcul de pressupost s'ha realitzat mitjançant l'aplicació de ratis parcials de projectes i obres conegudes. En el Projecte Executiu s'utilitzarà el programari TCQ 2000 v.5.8.1211 de l'ITEC i Banc de preus BEDEC de ITEC de Gener 2024 per la confecció dels documents econòmics del projecte, àmbit de preus Barcelona, àmbit de plecs Catalunya, tipologia Edificació i volum d'obra

### • Despeses directes

Es consideren costos directes:

- La mà d'obra que intervé directament en l'execució de la unitat d'obra.
- Els materials, als preus resultants a peu d'obra, que queden integrats a la unitat de què es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.
- Les despeses de personal, combustible, energia, etc. que tinguin lloc per l'accionament o funcionament de la maquinària i les instal·lacions utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.
- Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària i instal·lacions esmentades anteriorment.

### • Despeses indirectes

Es consideren costos indirectes:

Les despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratori, etc., les del personal tècnic i administratiu adscrit exclusivament a l'obra i les imprevistes. Totes aquestes despeses, excepte les que es reflecteixin en el pressupost valorades en unitats d'obra o en partides alçades, es xifren en un 5% dels costos directes, igual per a totes les unitats d'obra.

Per al càlcul del PEC-Pressupost per contracte, s'aplicarà un 13% de Despeses Generals i un 6% de Benefici Industrial.

El pressupost amb tots els conceptes complets descrits en el primer paràgraf d'aquest apartat es denomina Pressupost per al Coneixement de l'Administració \_ PCA. Per a l'obtenció del PCA, és la suma del PEC (IVA inclòs), i tots els costos del projecte (IVA Inclòs) que no es licitaran al contractista principal (com el control de qualitat, serveis afectats, etc.).

Unitats d'obra

- En el Projecte Executiu les unitats d'obra excepte les de preu alçat, es desglossaran amb l'estructura idèntica al banc estructurat de dades d'elements constructius BEDEC.

- En el Projecte Executiu les unitats d'obra contindran els elements simples i compostos que es requereix per la seva bona execució, la descripció de les quals ha de definir.

- En el Projecte Executiu les definicions hauran de ser redactades amb la mateixa estructura que les unitats d'obra del banc estructura de dades d'elements constructiu del BEDEC.

- En el Projecte Executiu les unitats d'obra que hagin de modificar-ne els rendiments, caldrà que es mantinguin dintre del paràmetres recomanats per l'ITEC d'acord amb el tipus i localització de l'obra.

- En el Projecte Executiu es repercutirà en els preus de nova creació les dificultats d'execució dels treballs i condicionants de disseny, i estaran creats d'acord amb els criteris ITEC –codificació, elements simples, compostos, rendiments d'obra i despeses auxiliars–.

- En el Projecte Executiu les unitats d'obra utilitzades seran coherents i tindran representació i traçabilitat en els plànols i la documentació complementària del Projecte executiu.

- En el Projecte Executiu no es poden utilitzar en les descripcions dels preus, partides d'obra on apareguin marques comercials.

Partides alçada

En el Projecte Executiu totes les Partides alçades formaran part del Pressupost d'execució de l'obra i no es podran incloure sense l'expressa autorització de l'Equip de direcció de projectes de BIM/SA.

- P.A. Partida alçada d'abonament íntegre de Seguretat i salut. El cost del Pressupost d'execució material resultant del document de l'Estudi bàsic o l'Estudi de seguretat i salut, s'inclourà en el Pressupost d'execució material de l'obra en

format de Partida alçada d'abonament íntegre.

- P.A. Partida alçada a justificar. Només les expressament autoritzades per BIM/SA.

En el Projecte Executiu totes les partides alçades estaran correctament codificades d'acord amb el programa d'amidaments i pressupost TCQ2000 per a evitar, que durant el procés de generació de l'arxiu LCT per a la licitació, es produeixin errors i es tractin com a partides d'obra.

## AP.7.2 Estructuració de les obres projectades

Les obres s'han estructurat en els següents nivells, capítols i subcapítols:

Subcapítol	01.EOR.00	NOTA GENERAL PRESSUPOST
Subcapítol	01.EOR.01	Treballs previs / Enderrocs / Demuntatges
Subcapítol	01.EOR.05	Sistema envoltent i acabats exteriors
Subcapítol	01.EOR.06	Sistema de compartimentació i acabats interiors
Subcapítol	01.EOR.08	Equipament, mobiliari i senyalètica
Subcapítol	01.EOR.09	Sistema de condicionament, instal·lacions i serveis
Subcapítol	01.EOR.10	Gestió de residus
Subcapítol	01.EOR.11	Seguretat i Salut
<b>Capítol</b>	<b>01.EOR</b>	<b>REHABILITACIÓ I/O AMPLIACIÓ</b>

Amb l'objectiu de realitzar un adequat seguiment (traçabilitat) i un millor control dels pressupostos, en el Projecte les obres projectades s'estructuraran de nivell superior a inferior. L'organització de nivells, capítols subcapítols... es farà en congruència amb el que s'hagi aplicat a la MCMemòria constructiva i la DG-Documentació gràfica del Projecte. Per la confecció de la documentació econòmica del projecte, s'utilitzaran els nivells, els capítols i subcapítols següents:

- Primer nivell, obra:
- Segon nivell, capítol:
- Tercer (-) i quart (·) nivell, sots-capítols i apartats:
- Cinquè nivell, partides d'obra

PROMOTOR	DIRECTORS PROJECTES BIMSA	ARQUITECTES	TÍTOL PROJECTE	DATA
BIMSA	LLUC COMA ESTRUCH	BOGOM ARQUITECTURA S.L.	<b>PROJECTE EXECUTIU D'ADEQUACIÓ I REFORMA DE DOS LOCALS SITUATS A PLANTA BAIXA, PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS. SITUAT AL CARRER ENTENÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA.</b>	FEBRER 2024
AJUNTAMENT DE BARCELONA				

### AP.7.3 REVISIÓ DE PREUS

D'acord amb disposició final setena de la Llei 11/2023, de 8 de maig, de transposició de Directives de la Unió Europea en matèria d'accessibilitat de determinats productes i serveis, migració de persones altament qualificades, tributària i digitalització d'actuacions notariales i registrals; i per la que es modifica la Llei 12/2011, de 27 de maig, sobre responsabilitat civil per danys nuclears o produïts per materials radioactius, no procedeix la inclusió en el Plec de Clàusules Administratives Particulars de l'obra de referència cap clàusula de revisió de preus, per no excedir el termini d'execució de les obres de dotze (12) mesos.

PROMOTOR	DIRECTORS PROJECTES BIMSA	ARQUITECTES	TÍTOL PROJECTE	DATA
BIMSA AJUNTAMENT DE BARCELONA	LLUC COMA ESTRUCH	BOGOM ARQUITECTURA S.L.	<b>PROJECTE EXECUTIU</b> D'ADEQUACIÓ I REFORMA DE DOS LOCALS SITUATS A PLANTA BAIXA, PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS. SITUAT AL CARRER ENTENÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA.	FEBRER 2024

AP.7.11 AMIDAMENTS

---

PROMOTOR	DIRECTORS PROJECTES BIMSA	ARQUITECTES	TÍTOL PROJECTE	DATA
BIMSA AJUNTAMENT DE BARCELONA	LLUC COMA ESTRUCH	BOGOM ARQUITECTURA S.L.	<b>PROJECTE EXECUTIU</b> D'ADEQUACIÓ I REFORMA DE DOS LOCALS SITUATS A PLANTA BAIXA, PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS. SITUAT AL CARRER ENTENÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA.	FEBRER 2024

AP.7.21 QUADRE DE PREUS nº1

PROMOTOR	DIRECTORS PROJECTES BIMSA	ARQUITECTES	TÍTOL PROJECTE	DATA
BIMSA AJUNTAMENT DE BARCELONA	LLUC COMA ESTRUCH	BOGOM ARQUITECTURA S.L.	<b>PROJECTE EXECUTIU</b> D'ADEQUACIÓ I REFORMA DE DOS LOCALS SITUATS A PLANTA BAIXA, PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS. SITUAT AL CARRER ENTENÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA.	FEBRER 2024

AP.7.22 QUADRE DE PREUS nº2

PROMOTOR	DIRECTORS PROJECTES BIMSA	ARQUITECTES	TÍTOL PROJECTE	DATA
BIMSA AJUNTAMENT DE BARCELONA	LLUC COMA ESTRUCH	BOGOM ARQUITECTURA S.L.	<b>PROJECTE EXECUTIU</b> D'ADEQUACIÓ I REFORMA DE DOS LOCALS SITUATS A PLANTA BAIXA, PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS. SITUAT AL CARRER ENTENÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA.	FEBRER 2024

## AP.7.23 JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PROMOTOR	DIRECTORS PROJECTES BIMSA	ARQUITECTES	TÍTOL PROJECTE	DATA
BIMSA AJUNTAMENT DE BARCELONA	LLUC COMA ESTRUCH	BOGOM ARQUITECTURA S.L.	<b>PROJECTE EXECUTIU</b> D'ADEQUACIÓ I REFORMA DE DOS LOCALS SITUATS A PLANTA BAIXA, PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS. SITUAT AL CARRER ENTENÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA.	FEBRER 2024

AP.7.31 PRESSUPOST

---

PROMOTOR	DIRECTORS PROJECTES BIMSA	ARQUITECTES	TÍTOL PROJECTE	DATA
BIMSA AJUNTAMENT DE BARCELONA	LLUC COMA ESTRUCH	BOGOM ARQUITECTURA S.L.	<b>PROJECTE EXECUTIU</b> D'ADEQUACIÓ I REFORMA DE DOS LOCALS SITUATS A PLANTA BAIXA, PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS. SITUAT AL CARRER ENTENÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA.	FEBRER 2024



AP.7.32 RESUM DE PRESSUPOST

PROMOTOR	DIRECTORS PROJECTES BIMSA	ARQUITECTES	TÍTOL PROJECTE	DATA
BIMSA AJUNTAMENT DE BARCELONA	LLUC COMA ESTRUCH	BOGOM ARQUITECTURA S.L.	<b>PROJECTE EXECUTIU</b> D'ADEQUACIÓ I REFORMA DE DOS LOCALS SITUATS A PLANTA BAIXA, PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS. SITUAT AL CARRER ENTENÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA.	FEBRER 2024

## AP.7.41 ÚLTIM FULL DE PRESSUPOST

PROMOTOR	DIRECTORS PROJECTES BIMSA	ARQUITECTES	TÍTOL PROJECTE	DATA
BIMSA AJUNTAMENT DE BARCELONA	LLUC COMA ESTRUCH	BOGOM ARQUITECTURA S.L.	<b>PROJECTE EXECUTIU</b> D'ADEQUACIÓ I REFORMA DE DOS LOCALS SITUATS A PLANTA BAIXA, PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS. SITUAT AL CARRER ENTENÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA.	FEBRER 2024

AP.7.42 PRESSUPOST PEL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ

---

PROMOTOR	DIRECTORS PROJECTES BIMSA	ARQUITECTES	TÍTOL PROJECTE	DATA
BIMSA AJUNTAMENT DE BARCELONA	LLUC COMA ESTRUCH	BOGOM ARQUITECTURA S.L.	<b>PROJECTE EXECUTIU</b> D'ADEQUACIÓ I REFORMA DE DOS LOCALS SITUATS A PLANTA BAIXA, PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS. SITUAT AL CARRER ENTENÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA.	FEBRER 2024

### AP 7.43. Període de garantia

El període de garantia serà el que defineixi el Plec de Clàusules Administratives sens perjudici de l'establert al *Plec de Prescripcions Tècniques* que s'adjunta al projecte.

PROMOTOR	DIRECTORS PROJECTES BIMSA	ARQUITECTES	TÍTOL PROJECTE	DATA
BIMSA AJUNTAMENT DE BARCELONA	LLUC COMA ESTRUCH	BOGOM ARQUITECTURA S.L.	<b>PROJECTE EXECUTIU</b> D'ADEQUACIÓ I REFORMA DE DOS LOCALS SITUATS A PLANTA BAIXA, PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS. SITUAT AL CARRER ENTENÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA.	FEBRER 2024

## PC 8. PLEC DE PRESCRIPCIONS TECNIQUES PARTICULARS

PC 8.11 Treballs previs/Enderrocs (Obra nova)/Desmuntatges

PC 8.12 Afectacions a tercers

PC 8.14 Sistema estructural

PC 8.15 Sistema envoltant i acabats exteriors

PC 8.16 Sistema de compartimentació i acabats interiors

PC 8.17 Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

PC 8.18 Equipament, mobiliari i senyalètica

## IV. PC PLEC DE PRESCRIPCIONS TECNIQUES PARTICULARS

PROMOTOR	DIRECTORS PROJECTES BIMSA	ARQUITECTES	TÍTOL PROJECTE	DATA
BIMSA AJUNTAMENT DE BARCELONA	LLUC COMA ESTRUCH	BOGOM ARQUITECTURA S.L.	<b>PROJECTE EXECUTIU</b> D'ADEQUACIÓ I REFORMA DE DOS LOCALS SITUATS A PLANTA BAIXA, PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS. SITUAT AL CARRER ENTENÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA.	FEBRER 2024

## DN.9. APLICACIÓ DE NORMATIVA

### DN.9.1 Aixecament topogràfic

S'adjunta l'aixecament efectuat per l'equip redactor en base a l'Asbuit de l'edifici facilitat.

## V.DC. DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA

PROMOTOR	DIRECTORS PROJECTES BIMSA	ARQUITECTES	TÍTOL PROJECTE	DATA
BIMSA AJUNTAMENT DE BARCELONA	LLUC COMA ESTRUCH	BOGOM ARQUITECTURA S.L.	<b>PROJECTE EXECUTIU</b> D'ADEQUACIÓ I REFORMA DE DOS LOCALS SITUATS A PLANTA BAIXA, PER ACOLLIR UN NOU CENTRE DE TREBALL DE PARCS I JARDINS. SITUAT AL CARRER ENTENÇA NUM. 292, DISTRICTE DE LES CORTS, BARCELONA.	FEBRER 2024