



23-8-24

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS SEMAFÒRIQUES DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT

Per part del Departament de Manteniment i Serveis, Àrea d'Espai Públic, es considera necessari l'inici de l'expedient de contractació amb les següents característiques:

1.- OBJECTE I NATURESA DEL CONTRACTE. DEFINICIÓ I JUSTIFICACIÓ. PROCEDIMENT DE SELECCIÓ I JUSTIFICACIÓ.

1.1.- Objecte:

L'objecte d'aquest contracte és el servei de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions semafòriques per al control del trànsit (67 cruïlles), dels dispositius pilona retràctil per al control d'accés (17 unitats) i la senyalització vertical i horitzontal lluminosa de passos de vianants (6 unitats), tots ells a la via pública del municipi de Cornellà de Llobregat.

El servei està descrit en el PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PEL MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS SEMAFÒRIQUES DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT.

Conforme a l'establert a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), es procedeix a continuació a la justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte.

Es tracta d'un contracte de serveis d'acord a l'art. 17 de la LCSP.

Respecte les consideracions socials, ambientals i d'innovació són descrites en el punt 1.4 d'aquest document.

Codi CPV: 50232000-0 Serveis de manteniment d'instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors.

1.2.- Naturalesa:

Es tracta d'un contracte de prestació de Serveis.

1.3.- Procediment de selecció i justificació:

Donat el valor estimat del contracte, li correspon una tramitació Oberta Harmonitzada SARHA.





1.4.- Consideracions socials, ambientals i d'innovació (art. 35.1 LCSP):

Aquest contracte té condicions especials de caire ambiental segons s'especifica en el PCT.

1.5.- En els contractes de serveis, indicar si estem o no davant el supòsit de l'article 312 LCPS (especialitats dels contractes de serveis que comportin prestacions directes a favor de la ciutadania i - Serveis públics-) i justificar-ho.

En aquest contracte de Serveis no s'estan oferint prestacions directes a favor de la ciutadania, donat que l'objecte del contracte és el manteniment de les instal·lacions semafòriques del municipi.

2.- LOTS

El contracte no preveu lots donat que no és viable tècnicament que el servei de manteniment i el de reparacions sigui adjudicat a empreses diferents, tampoc és convenient separar els diferents tipus d'instal·lacions reguladores del trànsit ja que totes elles estan relacionades i en moltes ocasions s'alimenten dels mateixos quadres de comandament.

3.- POSSIBLE EXISTÈNCIA DE MODIFICACIONS CONTRACTUALS (MODIFICACIONS PREVISTES, art. 204 LCSP):

Es preveu un límit d'ampliació de fins a un 20% del preu de licitació + pròrrogues per possibles modificacions en els següents supòsits:

- Per increment de les prestacions o freqüències del servei objecte del plec derivades de necessitats detectades al llarg de la vida del contracte i no incloses inicialment.
- Per increment o decrement de les instal·lacions a mantenir, proporcionalment al cost cruïlla semafòrica o cost pas lluminos o al cost piona, segons l'oferta econòmica presentada la licitació.
- Per donar compliment a noves normes o reglaments que puguin establir-se al llarg de la vida del contracte o cobertura a noves necessitats tecnològiques.

Sempre dins de l'objecte del contracte, que calgui incloure al llarg de la seva vida i que es desconeixen en el moment actual.

4.- NECESSITATS, D'ACORD AMB ELS FINS I COMPETÈNCIES DE L'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, QUE PRETENEN COBRIR-SE MITJANÇANT EL CONTRACTE PROJECTAT I JUSTIFICACIÓ DE LA IDONEÏTAT DEL SEU OBJECTE (art. 28 LCSP):





Els serveis a contractar en el procediment de referència tenen per objectiu assegurar els correctes manteniment i reparació que permetin un bon funcionament dels diferents sistemes semafòrics, dels dispositius piona retràctil de control d'accés de la ciutat, i de les senyalitzacions lluminoses verticals i horitzontals en passos de vianants, ubicats tots ells a la via pública del municipi.

La solució descrita en el plec esmentat és idònia per aconseguir cobrir les necessitats ja citades.

5. JUSTIFICACIÓ QUE L'OBJECTE DEL CONTRACTE NO ES POT O NO ÉS CONVENIENT REALITZAR PER MITJANS PROPIS:

En tractar-se de la prestació d'un servei de manteniment amb horari d'atenció d'urgències les 24h i implicar un conjunt de treballs que per la seva magnitud i especialització no són assumibles amb personal i recursos propis, es fa necessària la seva contractació externa.

6.- DURADA DEL CONTRACTE I JUSTIFICACIÓ DE LA MATEIXA (art. 29 de la Llei 9/2017 de LCSP):

La durada d'aquest contracte serà de dos anys, amb data d'inici prevista el 15 d'octubre de 2024.

7.- POSSIBLE EXISTÈNCIA DE PRÓRROQUES I JUSTIFICACIÓ EN EL CONTRACTE I RÈGIM DE LES MATEIXES (art. 29 de la Llei 9/2017 de L CSP):

El contracte serà prorrogable en una primera pròrroga de 2 anys i una segona d'un any, total tres anys (2+1 anys).

8.- RECEPCIÓ DEL CONTRACTE I POSSIBILITAT DE RECEPCIONS PARCIAIS

La recepció del contracte s'acreditarà mitjançant acta subscripta pels tècnics municipals responsables i el representant de l'empresa adjudicatària, segons preveu l'art. 210 de la LCSP.

El contracte s'entendrà complert pel contractista quan aquest hagi realitzat, d'acord amb els terminis, imports i a satisfacció de l'Ajuntament, la totalitat del seu objecte. L'acte formal i positiu de recepció es realitzarà en el termini màxim d'un mes després d'haver finalitzat el contracte.

Possibilitat de Recepcions Parcial: ☐ Si

☒ No





9.- PREU (100-102 LCSP)

9.1.- Preu base de licitació

El **pressupost màxim** de la contractació es calcula tenint en compte els imports anuals de manteniment i reparacions que es justifiquen més avall:

Cost anual Servei Manteniment	
Cost personal	71.344,74 €
Cost vehicles	10.915,20 €
Inspeccions periòdiques	1.311,99 €
SUBTOTAL	83.571,93 €
D.G. 13%	10.864,35 €
B.I. 6%	5.014,32 €
TOTAL SENSE IVA	99.450,60 €
IVA 21%	20.884,63 €
TOTAL AMB IVA	120.335,23 €

	Preu anual sense IVA	Preu anual amb IVA 21%
Reparacions	57.437,50 €	69.499,38 €

Pels **dos anys** de contracte, incloses les despeses de manteniment (CPS) i reparació, a efectes de determinar el procediment de licitació, publicitat i competència, es determina el següent:

Manteniment (2 anys)

Import (IVA exclòs)..... 198.901,20 €
IVA 21 %..... 41.769,25 € (*)
Total (IVA inclòs)..... 240.670,45 €

Reparacions (2 anys)

Import (IVA exclòs)..... 114.875,00 €
IVA 21 %..... 24.123,75 € (*)
Total (IVA inclòs)..... 138.998,75 €

(*) L'IVA s'estableix en funció de l'operació que es contracta sense perjudici de les exempcions previstes a la Llei de l'IVA, pel que respecta a la persona que efectuï l'esmentada operació.





Justificació del preu del contracte

A continuació es detalla cadascun dels càlculs per arribar al preu de licitació i el valor estimat del contracte. En qualsevol cas, cada licitador pot aplicar els diferents costos del contracte en l'estructura de capítols i subcapítols que consideri adient, tenint en compte que el preu de licitació cobreix tots els costos del contracte.

Cost de personal

Pel calcular aquest cost s'ha considerat com a punt de partida un preu de Responsable Tècnic, un d'Oficial de 1ª i un de Peó del conveni col·lectiu de treball del sector de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2022-2024 (codi de conveni 08002545011994) segons resolució de 9 de gener de 2023 del Departament d'Empresa i Treball del Serveis Territorials a Barcelona de la Generalitat de Catalunya. S'ha considerat una dedicació del 25% per al Responsable Tècnic, del 100% per l'Oficial de 1ª i del 50% per al Peó.

Finalment s'han corregit aquests valors resultants introduint els costos anuals de Seguretat Social (Desempleo 5,5%, Contingències Comunes 23,6%, Formació Professional + FOGASA 0,8%, AT+EP 1,5% el responsable tècnic i 1,85% els altres), el cost del 0,58% del MEI (Mecanismo de Equidad Intergeneracional), i aplicant un augment del 3% en previsió de futurs increments salarials al conveni. També s'ha considerat el cost de vestuari i EPIs (un 1,5% del cost de la massa salarial), segons la següent taula.

El total d'aquest cost de personal és de **71.344,74 €/any**.

Cost personal	Responsable tècnic	Oficial 1a	Peó
Salari brut 2024	2.406,93 €	1.926,24 €	1.848,17 €
Desempleo	5,5%	5,5%	5,5%
Cont. Com.	23,6%	23,6%	23,6%
FP + Fogasa	0,8%	0,8%	0,8%
AT + EP	1,5%	1,85%	1,85%
Vestuari + EPIs	1,5%	1,5%	1,5%
MEI	0,58%	0,58%	0,58%
Cost Salarial	3.212,77 €	2.577,89 €	2.473,41 €
Cost corregit +3% incr. salari	3.309,15 €	2.655,22 €	2.547,61 €
Dedicació	25%	100%	50%
Import mensual	827,29 €	2.655,22 €	1.273,80 €
Import anual total inclou 14 pagues + 1 mes de substitució per vacances	71.344,74 €		





Cost vehicles

A partir dels mitjans materials exigits per l'apartat 8.2 del PCT s'ha considerat la següent estimació de costos, partint de preus que actualment està pagant l'Ajuntament en el seu contracte de renting de furgonetes, donant un total de **10.915,20 €/any**.

Cost vehicles	Vehicle - Furgoneta	Vehicle - Camió cistella
Cost renting	545,85 €	1.455,00 €
Dedicació	100%	25%
Import mensual	545,85 €	363,75 €
Import anual total	10.915,20 €	

Cost Inspeccions periòdiques ECAs

S'ha considerant els preus €/ut tarifa d'una Entitat Col·laboradora de l'Administració per la prestació d'aquests serveis d'inspeccions periòdiques, i la quantitat de 67 quadres objecte d'inspecció seguint els criteris establerts a la reglamentació vigent (REBT). Aquestes inspeccions es portaran a terme distribuïdes en els 5 anys de contracte.

D'aquesta manera s'obté un cost de **1.311,99 €/any**, com es desglossa a continuació:

Inspeccions periòdiques	Realització d'ECAs
Preu unitari	97,91 €
Nº Quadres	67
Total	6.559,97 €
Anys contracte	5
Import anual total	1.311,99 €

9.2.-Revisió de preus

No es preveu revisió de preus.

10.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP 9/2017, és de 596.793,60 € (IVA exclòs) pel servei de manteniment (CPS) i de 344.625,00 € (IVA exclòs) pel servei de reparacions, en total **VEC = 941.328,60 €**

Desglossat de la següent manera:





	Import IVA exclòs
Import CPS (2 anys contracte)	198.901,20 €
Import Reparacions (2 anys contracte)	114.875,00 €
Import CPS 1a pròrroga (2 anys)	198.901,20 €
Import Reparacions 1a pròrroga (2 anys)	114.875,00 €
Import CPS 2a pròrroga (1 any)	99.450,60 €
Import Reparacions 2a pròrroga (1 any)	57.437,50 €
20% possibles modificacions CPS	99.450,60 €
20% possibles modificacions Reparacions	57.437,50 €
VALOR ESTIMAT CONTRACTE VEC	941.328,60 €

11.- PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA I DISTRIBUCIÓ

CPS MANTENIMENT SEMÀFORS 1001 1330A 2279902

REPARACIÓ SEMÀFORS 1001 1330A 2130003

Exercici	Partida Pressupostària	Import (IVA inclòs)
2024	1001 1330A 2279902 CPS Manteniment Semàfors	15.041,90.-euros
2024	1001 1330A 2130003 Reparació Semàfors	8.687,42.-euros
2025	1001 1330A 2279902 CPS Manteniment Semàfors	120.335,22.-euros
2025	1001 1330A 2130003 Reparació Semàfors	69.499,37.-euros
2026	1001 1330A 2279902 CPS Manteniment Semàfors	105.293,33.-euros
2026	1001 1330A 2130003 Reparació Semàfors	60.811,96.-euros
Total:		379.669,20.-euros (IVA inclòs)

12.- RÈGIM DE GARANTIES (art. 106-111 LCSP).

No es demana garantia provisional per concórrer a la licitació. La garantia definitiva per la formalització del contracte es fixa en un 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA.

13.- TERMINI DE GARANTIA (art. 243 LCSP)

El termini de garantia serà de 6 mesos a comptar de la data en que sigui formalitzada la recepció.

14.- FORMA DE PAGAMENT





El contractista haurà d'expedir i trametre una factura mensual amb import CPS anual dividit entre 12, i una factura mensual amb els materials de les reparacions, de forma electrònica, que presentarà a l'Ajuntament a través del Punt General d'Entrada de Factures Electròniques ubicat a la seu electrònica municipal <https://seu.cornella.cat/>. A la factura s'haurà de fer constar el Departament Administratiu de Polítiques d'Espai Públic com a centre destinatari. Les factures electròniques presentades per la seva tramitació en aquest Ajuntament hauran de contenir els següents camps DIR3:

- Òrgan gestor: L01080734
- Oficina comptable: L01080734
- Unitat tramitadora: LA0011900

15.- VOCALS DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

A la mesa de contractació assistirà el Sr. Àngel Crehuet Cabré, enginyer, funcionari interí i Cap d'Obres i Serveis de Manteniment de l'Ajuntament. En la seva absència hi assistirà la Sra. Anna Barbosa Pérez, enginyera, funcionària de carrera i Cap Tècnic d'Espai Públic.

16.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable del contracte serà el Sr. Àngel Crehuet Cabré, enginyer i Cap d'Obres i Serveis de Manteniment del departament d'Espai Públic.

17.- UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ ORDINÀRIA DEL CONTRACTE

La unitat encarregada del seguiment és el Departament d'Espai Públic de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

18.- CAPACITAT I CONDICIONS DELS LICITADORS (art. 65-97 LCSP)

Poden participar en la licitació les persones jurídiques o naturals que tinguin plena capacitat d'obrar, acreditin la seva solvència econòmica, financera, tècnica i professional, i no es trobin compreses en cap de les prohibicions per a contractar previstes per l'article 71 de la LCSP 9/2017, en concordança amb els articles 9 a 24 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Les empreses hauran de comptar, així mateix, amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte i, en concret el següent:

- El licitador haurà d'aportar els documents que acreditin la seva condició d'empresa





registrada com “Empresa Instal·ladora - Mantenidora” de instal·lacions elèctriques de baixa tensió, d'acord amb el Reglament d'Instal·lacions elèctriques de baixa tensió REAL DECRETO 842/2002, i registrada en l'òrgan Competent de la Comunitat Autònoma on tingui la seva seu social.

19.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA (art. 65-97 LCSP) QUE SON:

La solvència econòmica i financera s'acreditarà amb els criteris, requisits mínims i mitjans d'acreditació previstes a l'article 87.3 LCSP 9/2017.

La solvència tècnica o professional s'ha d'efectuar mitjançant la relació dels principals serveis efectuats en els tres últims anys, de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte si la durada del contracte és igual o superior a un any, i igual o superior al 70 per cent del valor estimat en cas que la durada sigui inferior a un any (90.2 LCSP 9/2017).

Classificació contractista com a mitjà alternatiu per acreditació de la solvència tècnica i econòmica, amb nova nomenclatura segons el Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Grup P, subgrup 1, categoria 2

20.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. SELECCIÓ, DEFINICIÓ, JUSTIFICACIÓ, FORMA DE VALORACIÓ (articles 145-147 i 149 LCSP, millor relació qualitat-preu):

ECONÒMICS:

A. Millor oferta econòmica sobre prestació servei manteniment	57 punts
B. Millor % de descompte únic sobre els preus de materials	
B.1 si s'apliquen preus de la base vigent de l'ITEC	10 punts
B.2 si s'apliquen preus venda al públic de catàlegs de fabricants	23 punts

QUALITATIUS:

C. Millores sense cost addicional	10 punts
-----------------------------------	----------

20.1 Criteris de fórmula automàtica

CRITERI ECONÒMIC (A+B) 90 punts

CRITERI QUALITATIU (C) 10 punts





A. MILLOR OFERTA ECONÒMICA SOBRE PRESTACIÓ SERVEI MANTENIMENT

Amb l'objecte d'establir una qualificació de les ofertes presentades es valorarà:

La millor oferta econòmica (puntuació màxima 57 punts)

El criteri de puntuació és:

- Ofertes que igualin o superin la baixa temerària: màxima puntuació ($P_{\max}$)
- Ofertes amb descompte del 0%: zero punts
- Ofertes incloses a l'interval entre el % de baixa temerària i el 0% s'aplicarà la següent fórmula

$$P_i = P_{\max} \cdot \frac{\%B_i}{\%B_{\text{temerària}}}$$

on:

Pi: puntuació obtinguda per l'oferta valorada

Pmàx: puntuació màxima del criteri

%Bi: tant per cent de baixa de la oferta puntuada

Juntament amb aquesta oferta, els licitadors presentaran el cost total distribuït en 3 sumands: Cost cruïlles semaforiques + Cost pilones automàtiques + Cost passos lluminosos, la suma d'aquests, haurà de ser igual a l'import total ofert al CPS. Cal indicar el cost unitari per cruïlla, pilaona i pas lluminós.

Aquesta especificació permetrà en el futur calcular el cost a incrementar/decrementar al contracte en cas que es modifiqui per incorporar/eliminar elements a mantenir dins del contracte.

Paràmetres d'ofertes anormalment baixes

Es considerarà que la proposició econòmica està incursa en valor anormal o desproporcionat, les ofertes que es trobin en els següents supòsits:

- Quan, concurrent un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concurrent dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altre oferta.
- Quan concurreixen tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant s'exclourà per al càlcul de l'esmentada mitjana l'oferta de la quantia més elevada quan sigui superior en més de deu unitats percentuals a dita mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.





- d) Quan concorrerixin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de deu unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superior a la esmentada mitjana en més de deu unitats percentuals es procedirà al càlcul d'una nova mitja solament amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas si el número de les ofertes es inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Pel que fa a la possible justificació de les ofertes en baixa temerària, el licitador justificarà tots els preus del pressupost de l'obra, aportant, si s'escau, els compromisos de preus de compra de materials de proveïdors aportant el corresponents pressupostos.

B. MILLOR % DE DESCOMPTA ÚNIC SOBRE ELS PREUS DE VENDA AL PÚBLIC. Puntuació màxima 33 punts

És d'interès municipal obtenir un estalvi en el cost dels materials a emprar en l'àmbit del contracte.

És per això que el concursant en la seva oferta indicarà de forma explícita el % de descompte únic a aplicar sobre els preus dels materials ja siguin del quadre de preus Itec o el % de descompte únic a aplicar als preus PVP de catàlegs de fabricants.

En l'apartat 5 del PCT s'explica la forma de facturació dels materials emprats en els manteniments correctius, i diu textualment:

" Facturació de materials emprats en el manteniment correctiu:

En primer lloc s'aplicaran preus ITEC del material de l'any en curs amb l'aplicació del % de baixa ofertat. A la suma total de preus s'aplicarà l'IVA vigent.

En cas que els materials no figurin a l'ITEC s'aplicaran preus tarifa del fabricant PVP afectats del % de descompte únic ofertat a la licitació. S'aportarà el catàleg del qual ha sortit l'import amb el seu preu tarifa i s'especificarà el descompte i el preu final a facturar. Al resultat s'aplicarà l'IVA vigent.

En cap cas es facturarà mà d'obra, ja que aquesta és la que està inclosa en el servei de manteniment CPS que inclou el pagament dels salaris dels treballadors dedicats a la contracta (exceptuant l'autorització expressa de mà d'obra addicional que s'especifica en el paràgraf anterior)."

S'ha analitzat la facturació d'anys anteriors i aproximadament el 30% dels materials parteixen en la base Itec i el 70% provenen de preus de catàlegs de fabricants. Per aquest motiu, aquest criteri es subdivideix en 2 criteris als que el licitador oferirà descomptes independents, i als que s'assigna la puntuació segons aquesta proporcionalitat:

B.1 Millor % de descompte únic sobre els preus de materials de la base vigent de preus ITEC

B.2 Millor % de descompte únic sobre els preus venda al públic de catàlegs de fabricants

10 punts
23 punts





La valoració es portarà a terme segons s'especifica en el criteri corresponent a la millor oferta econòmica al cost de prestació servei manteniment.

- Ofertes que igualin o superin la baixa temerària: màxima puntuació ($P_{\max}$)
- Ofertes amb descompte del 0%: zero punts
- Ofertes incloses a l'interval entre el % de baixa temerària i el 0% s'aplicarà la següent fórmula

$$P_i = P_{\max} \cdot \frac{\%B_i}{\%B_{\text{temerària}}}$$

on:

Pi: puntuació obtinguda per l'oferta valorada

Pmàx: puntuació màxima del criteri

%Bi: tant per cent de baixa de la oferta puntuada

CRITERI QUALITATIU:

C. MILLORES SENSE COST ADDICIONAL (puntuació màxima 10 punts)

És d'interès municipal rebre millores a les instal·lacions semafòriques objecte del contracte. En aquest sentit, s'acceptarà únicament l'adaptació per cruïlles completes amb tecnologia **LED a 42V AC** i dotació d'avisadors acústics per a invidents a tots els corresponents passos de vianants, canviant el model de carcassa a la sèrie **S9 color negre** de la marca **TACSE** o similar. Les cruïlles objecte de millora són les indicades a continuació i amb la puntuació que es detalla:

Cruïlla 62:	Ctra Esplugues – C/ Sevilla.....	5,5 punts
Cruïlla 31:	C/ Miranda – C/ C. Llargués.....	4,5 punts

La transformació a LED a 42V AC s'executarà incloent la substitució del regulador per un regulador marca **SWARCO** model **ITC-3** o similar, **amb pantalla tàctil per poder fer consultes sense connectar-hi un ordinador**. Sempre s'han de conservar totes les funcionalitats del regulador i s'ha d'acreditar l'homologació del conjunt del regulador mitjançant certificat emès per laboratori acreditat independent. En cap cas s'acceptaran modificacions externes del regulador existent.

El material retirat s'entregarà als serveis tècnics municipals.

S'adjunten els plànols d'aquestes cruïlles a l'Annex 2 del plec tècnic.

21.- PERSONAL A SUBROGAR





Segons l'article 36 del Conveni col·lectiu de treball del sector de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2022–2024 (codi de conveni núm. 0800254501199), no procedeix la subrogació degut al fet que Cornellà de Llobregat té una població menor de 200.000 habitants.

22.- RÈGIM DE PENALITATS (art. 192-194 LCSP)

Cas que l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents, sense perjudici d'altres penalitats recollides en el present plec i al plec tècnic:

A. Per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:

-Una penalitat diària en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte.

B. Per incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució o de les obligacions a què es refereix l'article 201, 216 i 217 LCSP així com per compliment defectuós.

Com a regla general, la quantia serà d'un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar-ne la gravetat.

C. La infracció de les condicions establertes la clàusula de subcontractació i en l'article 215 LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació.

Com a regla general, la quantia serà d'un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar-ne la gravetat.

D. L'impagament pel contractista a un subcontractista o subministrador vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, i que l'esmentada demora no vingui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides pel subcontractista o pel subministrador en l'execució de la prestació. L'esmentat impagament s'haurà d'acreditar mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista o al subministrador a l'òrgan de contractació.





Com a regla general, la quantia serà d'un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas, podran arribar fins a un 5%. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar-ne la gravetat.

A part d'això, s'estableix un règim d'incompliments lleus, greus i molt greus, que és com segueix i amb les penalitats corresponents:

- a. Incompliments molt greus. Tindran aquesta consideració els següents:
 - Retard en el començament de la prestació del servei superior a un dia. Sempre que no existeixi causa de força major.
 - Paralització o interrupció no justificada de la prestació.
 - Abandonament de la prestació de serveis.
 - No utilització dels mitjans tècnics o humans oferts.
 - Utilització de mitjans en mal estat de conservació.
 - Desobediència reiterada, per més de dues vegades, a les ordres escrites de l'ajuntament relatives a la prestació dels serveis contractats.
 - Rebre, tan l'empresa contractada com qualsevol treballador de la mateixa, alguna remuneració per part de tercers com a compensació de serveis prestats.
 - Incompliment de les obligacions laborals, de seguretat social (pagament de salaris i cotitzacions a la seguretat social) i de seguretat i prevenció de riscos laborals.
 - L'omissió de pagament de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil.
 - La utilització de mitjans humans adscrits, per a la prestació de serveis aliens a l'Ajuntament.
 - La reiteració en la comissió de dos faltes greus.
 - La comissió de 3 faltes lleus en període d'un any.
- b. Incompliments greus. Tindran aquesta consideració els següents:
 - No mantenir els estàndards de qualitat dels serveis ofert, que van servir de base a l'adjudicació del contracte.
 - Tractament incorrecte envers els ciutadans.
 - El retard injustificat o la manca de presentació de la documentació exigida al Plec de Condicions Tècniques.
 - Manca d'elements de seguretat necessaris per a la prestació de servei.
 - Modificació d'un servei sense causa justificada i sense autorització prèvia de l'Ajuntament.
 - Discussions i baralles entre treballadors durant la prestació del servei.
 - Ús de vehicles en mal estat de conservació i/o neteja (vehicle amb pintura que no s'ajusti al que s'exigeix a les normes o a la seva fitxa tècnica d'homologació, mal estat de pintura o carrosseria ja notificat a l'empresa





i no solucionat, vehicle treballant sense llums o altres dispositius de seguretat previstos a la seva homologació=.

- Deficiència d'uniformitat del personal de la prestació del servei, sempre que les deficiències no siguin corregides en un termini màxim de 48 h.
- Negligència en la resolució de mancances i/o anomalies detectades a les inspeccions del servei.
- La reiteració en la comissió de dos faltes lleus.

c. Incompliments lleus. Tindran aquesta consideració els següents:

- Tots aquells no previstos anteriorment i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes al Plec de Condicions Tècniques o suposin un detriment de l'execució del contracte, sempre que siguin en perjudici lleu del servei.

Les sancions o penalitats contractuals que es podran imposar al contractista seran les següents:

- Per incompliment defectuós de la prestació: com a regla general, la quantitat serà l'1% del pressupost del contracte a no ser que l'òrgan de contractació de forma motivada estimi que l'incompliment és greu o molt greu, cas en que la quantia podria ascendir fins el 5% o fins màxim legal del 10% respectivament. L'òrgan de contractació podrà acordar la resolució del contracte en funció del perjudici a l'interès públic que raonablement ocasioni la falta. Igualment serà motiu de resolució del contracte l'incompliment de les condicions especials d'execució a les quals s'atribueix caràcter d'obligació contractual essencial, així com els incompliments de paràmetres que s'hagin valorat dintre dels criteris d'adjudicació i que igualment adquireixen caràcter d'obligació essencial.
- Per infraccions molt greus: multes 1.001 a 3.000 €. Si fossin avaluable econòmicament i d'un import superior, seran per aquest.
- Per infraccions lleus: advertència i amonestament quan sigui la primera vegada i multes de fins a 1.000 € les següents.

L'Ajuntament de Cornellà de Llobregat podrà aplicar una penalització econòmica a partir de 12a hora de no funcionament d'un regulador semafòric, descomptant de la factura de serveis l'import resultant de 100 € per hora addicional de no funcionament a partir de la 12a i per cada regulador fora de servei.

En cas d'incompliment en la posada en funcionament del programa o aplicació informàtica del present contracte de semàfors, l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat podrà aplicar una penalització econòmica a partir del quart mes descomptant de la factura de serveis un import de 500 € per mes.

Els imports de les penalitats es faran efectius mitjançant deducció a la base d'import mensual facturable a abonar a l'empresa contractista, prèvia aplicació de despeses generals, benefici industrial i IVA. En cas que no es puguin deduir de les facturacions esmentades, es descomptarà sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït.





L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a que pugui tenir dret l'administració.

23.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DE CARÀCTER SOCIAL, ÈTIC, AMBIENTAL O D'ALTRE ORDRE A INTRODUIR EN EL CONTRACTE:

Aquest contracte té condicions especials de caire ambiental, doncs l'empresa adjudicatària es comprometrà a:

- El contractista té l'obligació de separar tots els residus, materials reciclables i envasos reutilitzables, gestionant-los degudament, des de la separació de productes fins l'entrega a centres de reciclatge o deixalleria. La despesa serà assumida per l'adjudicatari. S'aportaran anualment els certificats de lliurament de residus a deixalleria o gestor autoritzat.

El present document es remet juntament amb la resta de documentació necessària per l'inici d'expedient de contractació al Departament de Contractació, subscriuint el mateix un tècnic competent del Departament i el Regidor del Departament d'Espai Públic.

Cornellà de Llobregat, a data i amb les signatures electròniques que figuren en aquest document.

