

DEF/CCP/ACN/AAC/IVR/LCA/MRU

Acta obertura sobre C

Expedient	ICSOL-2024-20	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Direcció Projectes 3, Institut català del Sòl		
Procediment	Obert	Tipus	Obres
Objecte	MRU Execució de les obres de construcció de 33 habitatges i aparcament al carrer Indústria del municipi d'Olesa de Montserrat		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Pressupost licitació	4.893.555,00	489.355,50	5.382.910,50
Valor estimat	5.872.266,00	-	-
Termini d'execució	32 Mesos		

Identificació de la sessió

Data: 17 de gener de 2024
Horari: 12:00:00
Lloc: Videoconferència

Assistents

Nom	Càrrec Mesa	Càrrec Persona
Antoni Sierra Gutiérrez	President	Director Econòmic i Financer
Anna Alavedra Castellví	Vocal en representació d'Intervenció / Control Intern	Coordinadora de Pressupostos, Entitats Participades i Contractació
Joan Domingo Pujol	Vocal en representació d'Assessoria Jurídica	Secretari e.f. del Consell d'Administració
Carles Mas Viñola	Vocal en representació de la Unitat Promotora	Coordinador de Projectes
Isabel Valverde Ruiz	Secretària	Cap d'Àmbit de Contractació

Àmbit de Contractació
Còrsega 273, 6a
08008 Barcelona
Tlf: 93 228 60 00 Fax: 93 228 61 15
E-mail: incasol.licitacions@gencat.cat
Web: <http://www.incasol.cat>

1 / 3



Doc original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
19/01/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
19/01/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 19/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0MWUMJSSHP4GXN77ZX848R1T4JAIVDN4

Data creació còpia:
19/01/2024 10:07:42

Pàgina 1 de 3

Ordre del dia

1. Aclariments sobre les proposicions presentades.
2. Resultat de la qualificació de la documentació general de les empreses licitadores.
3. Obertura de les proposicions econòmiques i altra documentació tècnica avaluada de forma automàtica, d'acord amb l'establert a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
4. Torn de paraules.

Desenvolupament de la sessió

1. En presència del president s'obre la sessió, donant lectura a l'anunci de licitació i procedint seguidament al recompte de les proposicions presentades i a la seva confrontació amb les dades que figuren en els certificats expedits per les oficines receptores de les propostes.
2. Es dóna coneixement al públic de les proposicions rebudes, el nom de les empreses licitadores i que han estat admeses a la licitació. Aquestes empreses són les que es relacionen a l'annex.
3. Es demana als interessats que comprovin si les seves ofertes econòmiques i altra documentació tècnica es troben a l'eina de Sobre Digital.
4. En presència del president s'obre els sobres C de les empreses admeses a la licitació i es llegeix el contingut de les ofertes econòmiques.
5. A continuació, en presència del president es comunica als assistents que tota la documentació s'entregarà a la unitat promotora corresponent per tal que la valorin i per tal que determinin si existeixen ofertes anormals.
6. Aclariments.
7. Reclamacions fetes després d'obrir els sobres.

Acords

1. La mesa accepta les propostes de totes les empreses admeses a la licitació i que es relacionen a l'annex i deriva tota la documentació continguda a la unitat promotora corresponent per tal que la valorin d'acord amb els criteris de l'apartat H del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars que regeixen l'adjudicació.

El president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
El president

Document electrònic administratiu garantit amb signatura electrònica amb certificats del Consorci AOC. La política de signatura aplicable és "Condicions tècniques de signatura electrònica dels actes administratius i de les manifestacions de voluntat en suport informàtic".



Doc. original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
19/01/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
19/01/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 19/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0MWUMJSSHP4GXN77ZX848R1T4JAIVDN4

Data creació còpia:
19/01/2024 10:07:42

Pàgina 2 de 3

ANNEX

Àmbit de Contractació

Ref: DEF/CCP/ACN/AAC/IVR/MRU
Núm. expedient: 2024_20

TÍTOL: Obres de construcció de 33 habitatges i aparcament al carrer Indústria del municipi d'Olesa de Montserrat

Pressupost licitació: **4.893.555,00** €, més IVA
Classificació: - GRUP C, Subgrup 2, Categoria 2- GRUP C, Subgrup 4, Categoria 3 - GRUP C, Subgrup 6, Categoria 1

Nº oferta	Nom licitadors	Altres criteris de valoració automàtica	BIM	Oferta econòmica	
				Preu	% Baixa
1	UTE ARNÓ	x	x	4.604.143,79 €	5,91%
2	CONSTRUCCIONES CALER, SAU	x	x	4.893.555,00 €	0,00%
3	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	x	x	4.684.110,85 €	4,28%
4	Garcia Riera, S.L.	x	x	4.455.796,75 €	8,95%
5	Serveis Integrals 360 Plus, SL	x	x	4.893.555,00 €	0,00%
6	CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.	x	x	4.857.510,53 €	0,74%
7	JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	x	x	4.753.599,32 €	2,86%
8	VISCOLA - Construccions, Àrids i Formigons S.A.	x	x	4.736.298,70 €	3,21%
9	ROIG CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.L.	x	x	4.865.674,89 €	0,57%
10	VOLTES CONNECTA, S.L.U	x	x	4.848.319,82 €	0,92%
11	Gestión Ingeniería y Construcción de la Costa Dorada S.A.	x	x	4.722.280,58 €	3,50%
12	ARCADI PLA, SA	x	x	4.741.854,80 €	3,10%
13	ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	x	x	4.749.759,65 €	2,94%
14	GRUPMAS EDIFICACIÓ, S.L.U.	x	x	4.810.828,40 €	1,69%

Àmbit de Contractació
Còrsega 273, 6a
08008 Barcelona
Tlf: 93 228 60 00 Fax: 93 228 61 15
E-mail: incasol.licitacions@gencat.cat
Web: <http://www.incasol.cat>

3 / 3



Doc original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
19/01/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
19/01/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 19/01/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0MWUMJSSHP4GXN77ZX848R1T4JAIVDN4

Data creació còpia:
19/01/2024 10:07:42

Pàgina 3 de 3