



## Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59  
08358 Arenys de Munt  
Tel. 93 793 79 80  
www.arenysdemunt.cat

### INFORME PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ

Exp. 787/2024

**RESUM OBJECTE DEL CONTRACTE:** Serveis de manteniment de rieres, rials i camins públics amb tractor i conductor al terme municipal d'Arenys de Munt.

**VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:** 44.647.20€

**TIPUS CONTRACTE:**  Obra  Servei  Subm.  Conces. S.  Conces. O.  Privat

**PROCEDIMENT:**  Obert simplificat sumari (art. 159.6 LCSP)  
 Obert simplificat (art. 159 LCSP)  
 Obert  
 Obert Harmonitzat  
 Restringit  
 Restringit Harmonitzat  
 Negociat  
 Negociat Harmonitzat

**TRAMITACIÓ:**  Ordinària  Urgent

#### 1. OBJECTE

El present contracte té per objecte la prestació de 240 hores anuals del servei de manteniment de rieres, rials i camins públics amb maquinària més conductor, per evitar, reparar l'erosió i/o millorar la seguretat dels camins, rials i/o rieres afectades pels agents climatològics i les diferents activitats humanes.

Els principals objectius són garantir l'accés a cases aïllades, nuclis urbans i explotacions agràries, facilitar l'accés dels vehicles d'emergències, evitar i o reparar els possibles danys per erosió de riuades o fortes precipitacions d'aigua de pluja.

L'objecte del contracte inclou les següents tasques a realitzar:

1. Manteniment de camins, rials i les trams de riera de sorra d'Arenys de Munt, amb pala anivelladora.
2. Manteniment de la vialitat hivernal de les carreteres, per la seva execució el tractor ha de disposar dels suports adequats per repartir la sal i escampar-la tant al centre del poble com a les urbanitzacions.

Per a l'execució del servei i dels treballs objecte d'aquest contracte s'haurà de disposar dels mitjans personals, eines i maquinària determinats a la clàusula 1.2 del Plec de prescripcions tècniques d'aquesta licitació.



## Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59  
08358 Arenys de Munt  
Tel. 93 793 79 80  
www.arenysdemunt.cat

- **CODI CPV:** 45233160-8 Camins i altres superfícies empedrades

### 2. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

No es considera oportuna la divisió del contracte en LOTS atès que es considera que les prestacions incloses en l'objecte del contracte responen a una única funció tècnica i econòmica i guarden entre sí un vincle operatiu, malgrat no s'executi alhora.

Resulta exigible que un contracte s'inclouin totes les prestacions necessàries per la satisfacció de la necessitat final del contracte, principi d'objecte complert.

Altres raons per les quals es decideix no dividir el contracte en lots són les següents:

- Responsabilitat única: Es molt convenient unificar en un sola empresa o autònom les feines a executar.
- Interlocució unificada: Quan es tracta de feines en moments d'urgència (meteorològica o altres) tenir un sol interlocutor facilita saber la disponibilitat de la maquinària en tot moment.
- No minva de la participació de petites empreses: S'estima que la mesura no genera una restricció de la competència, ja que si bé una divisió en múltiples lots pot generar l'entrada com a adjudicatàries de lots, i sense perjudici de totes les inconveniències que això generaria en aquest contracte, les empreses interessades en la licitació per estar capacitades donada la seva activitat per realitzar alguna o algunes de les prestacions objecte de contractació sempre podran concórrer en unió temporal d'empreses, o fins i tot com a subcontractistes, sense perjudici de les consideracions anteriorment exposades.

Per l'exposat, no es considera oportuna la divisió del contracte en lots per la pròpia naturalesa de l'àmbit d'actuació, considerada com una única unitat funcional, ja que mantenir l'objecte del contracte amb un mateix adjudicatari permet simplificar i agilitzar la gestió, coordinació i execució dels diferents treballs.

### 3. NECESSITAT DE CONTRACTAR

Arenys de Munt actualment hi ha un tram urbà de de la Riera sense urbanitzar i molt transitat tant per vehicles com vianants, la qual necessita un manteniment constant de la mateixa degut al elevat trànsit rodat, sobretot després de pluges.

Per altra banda, Arenys de Munt té molts camins i rials de sorra que tenen també circulació veïnal, i necessiten d'un manteniment.



## Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59  
08358 Arenys de Munt  
Tel. 93 793 79 80  
www.arenysdemunt.cat

En casos de nevades, també es necessita un suport per poder escampar la sal tant al centre del poble com per les urbanitzacions.

En casos d'emergències climàtiques per riuades o accidents per la caiguda d'arbres o esllavissades del terreny en camins rials o vies de comunicació, cal tenir un servei contractat per prevenció.

En el Pla d'Actuació Municipal es contempla la millora de la neteja i endreça del poble. Regularment es du a terme la neteja dels carrers amb aigua a pressió, per tant, es necessita una cuba amb mànegues als dos costats, cosa que aportaria aquest servei.

Per tot això, es necessita contractar un servei de tractor per realitzar les feines de manteniment de camins, rials, de la Riera de Sobirans i poder actuar en casos d'urgència, que puguin sorgir durant tot l'any.

#### 4. JUSTIFICACIÓ DE LA MANCA DE MITJANS PROPIS

La promoció de la contractació de serveis externs ve motivada per la insuficiència i falta d'adequació dels mitjans materials i humans amb què compta l'Ajuntament per cobrir les necessitats que es tracta de satisfer per mitjà d'aquesta contractació.

Per dur a terme l'execució del manteniment dels camins, rials i rieres és necessari disposar d'un tractor amb pala anivelladora i altres accessoris, i l'ajuntament no disposa d'aquest tipus de vehicle ni del personal adequat per a les feines de conducció del mateix.

#### 5. JUSTIFICACIÓ DE LA TRAMITACIÓ URGENT DE L'EXPEDIENT, si s'escau

#### 6. DURADA

Durada Inicial: 1 any

Pròrroga:  NO  1 any  2 anys  Altre: \_\_\_\_\_

Data d'inici prevista: 1 de desembre de 2024

#### 7. DADES ECONÒMIQUES

- **PREU:**

La determinació del preu s'estableix mitjançant preu unitari i que com a màxim serà:

Preu unitari màxim IVA exclòs:	62,01 €/HORA
Import IVA 21%:	13,02€
Preu unitari màxim IVA inclòs:	75,03€/HORA



## Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59  
08358 Arenys de Munt  
Tel. 93 793 79 80  
www.arenysdemunt.cat

- **VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:** 44.647,20€ (IVA exclòs)

D'acord amb l'article 101 de la LCSP, el VEC és l'import total a pagar durant tota la vigència del contracte, IVA exclòs, que ha d'incloure qualsevol opció eventual, així com les possibles pròrrogues i modificacions.

Càlcul:	Import
PRESSUPOST BASE DE LICITACIO, IVA exclòs	14.882,40 €
PRÒRROGUES PREVISTES, IVA exclòs	29.764,80 €
MODIFICACIONS PREVISTES, IVA exclòs	0,00 €
<b>VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, IVA exclòs</b>	<b>44.647,20 €</b>

- **PRESSUPOST BASE de licitació:**

Segons l'art. 100 de la LCSP el pressupost base de licitació es el límit màxim de despesa, inclòs l'IVA, i estableix l'import de referència perquè els licitadors presentin les ofertes econòmiques que en la present licitació es basa en preus unitaris:

Servei manteniment rieres	Import	IVA (21 %)	Import total
Preu unitari IMPORT DE LICITACIÓ	62,01 €	13,02 €	75,03 €
Hores ANUALS	240		
Pressupost Base de licitació ANUAL	14.882,40 €	3.125,30 €	18.007,70€

- **Justificació de COSTOS:**

El mètode de càlcul del preu del contracte ANUAL es realitza a efectes de determinar el preu hora del servei i inclou: despeses directes i indirectes, quilometratge, utilitatge. La quantitat d'hores màximes anuals estimades es de 240 hores.

### Costos directes, que comprenen:

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència les taules salarials 2024 del Conveni col·lectiu de treball del sector de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona (codi de conveni núm. 08001065011994), que regula les categories professionals del personal que dura a terme els serveis que formen part de l'objecte d'aquest contracte. Aquesta indicació no perjudica el conveni laboral que hi sigui d'aplicació.

Les hores estimades a realitzar pel servei és de 240 hores anuals, respecte el total d'hores de conveni de 1.736 hores, suposa un percentatge 13,82 % del total d'hores anuals. Aquest és el percentatge d'imputació dels costos directes.



## Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59  
08358 Arenys de Munt  
Tel. 93 793 79 80  
www.arenysdemunt.cat

Document signat electrònicament. La seva autenticitat es pot consultar a la seu electrònica a través del codi de verificació electrònica (CVE).

Es tenen en compte altres despeses corresponents a costos associats al servei:

- Despeses generals
- Benefici industrial

### COSTOS DIRECTES

DESPESES DE PERSONAL	Sou anual	Cost empresa	Cost Brut	preu/hora treballador	TOTAL HORES ANUALS
Operari conductor	28.488,92 €	9.401,34 €	37.890,26 €	21,83 €	5.238,29 €
<b>COST DESPESA PERSONAL</b>				<b>21,83 €</b>	<b>5.238,29 €</b>
Altres despeses DIRECTES	COST ANUAL	% IMPUTAT	TOTAL		
Servei de neteja	500,00 €	13,82%	69,10 €		
Material i manteniment	2.750,00 €	13,82%	380,18 €		
Carburant	26.000,00 €	13,82%	3.594,47 €		
Amortització de la maquinària	3.750,00 €	14,00%	525,00 €		
Asegurança Responsabilitat Civil	5.000,00 €	13,82%	691,24 €		
Asegurança d'accidents	6.000,00 €	13,82%	829,49 €		
Lloguers/Despesa instal.lacions	10.000,00 €	13,82%	1.382,00 €		
<b>COST ALTRES DESPESES DIRECTES</b>				<b>7.471,49 €</b>	

### COSTOS INDIRECTES

Costo indirectes de la prestació	COST ANUAL	% / ANUAL	COST SERVEI
Gestoria	5.720,00 €	7,00%	400,40 €
Despeses bancàries	2.200,00 €	0,40%	8,80 €
Servei prevenció de riscos laborals	2.200,00 €	10,00%	220,00 €
<b>COST INDIRECTE</b>			<b>629,20 €</b>
Despeses general estructura		13,00%	1.055,93 €
Benefici Industrial (BI)		6,00%	487,35 €
			<b>1.543,28 €</b>

<b>TOTAL PRESSUPOST DE DESPESES (IVA EXCLÒS)</b>	<b>14.882,26 €</b>
<b>TOTAL PRESSUPOST DE DESPESES (IVA INCLÒS)</b>	<b>18.007,53 €</b>
<b>HORES A REALITZAR ANUALS</b>	<b>240</b>
<b>Preu/ hora IVA exclò</b>	<b>62,01 €</b>

### • IMPUTACIÓ PRESSUPOSTÀRIA:

Any	mesos/prev. hores	Aplicació pressupostària			Descripció	Import IVA inclòs
2024	1 mes - 20 hores	310	1531	21000	Manteniment Vies Públiques	1.500,64 €
2025	11 mesos - 200 hores	310	1531	21000	Manteniment Vies Públiques	16.507,06 €

En el pressupost actual existeix crèdit suficient i adequat en les corresponents aplicacions. La despesa futura queda condicionada a l'existència de crèdit en els respectius pressupostos.



## Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59  
08358 Arenys de Munt  
Tel. 93 793 79 80  
www.arenysdemunt.cat

- **Revisió de preus:**

NO s'admet  SI s'admet. Causes: \_

- **Forma de pagament del preu:**

Al finalitzar  Mensual, per hores realitzades  Mensual, proporcional a tant alçat

Mensual per certificació  Altre:

La prestació del servei es facturarà en funció de les hores efectivament realitzades mensualment. Es presentarà la factura a través de la plataforma electrònica de facturació E-FACT, dins dels deu primers dies del mes següent a la prestació del servei, i la mateixa serà abonada segons els terminis determinats a la llei de morositat.

### 8. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Alcalde, en tant que el VEC no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni els 6 milions d'euros, i en tant que la durada prevista no supera els 4 anys (pròrrogues incloses)

El Ple, en tant que no correspon a l'Alcalde.

### 9. GARANTIES

- **Garantia provisional:**

Atenent a les particularitats del contracte i atès que és potestatiu per a l'òrgan de contractació, no es sol·licita aquesta, en virtut del que determina l'art. 106 de la LCSP

el 3% del pressupost base de licitació

- **Garantia definitiva:**

el 5% del preu final adjudicat

Exempt, en virtut del que determina l'article 159.6. lletra f.

- **Termini de garantia:**  SI:  NO

### 10. SOLVÈNCIA

Pel tipus de procediment emprat s'eximeix l'acreditació de la solvència, si que caldrà la presentació de la següent documentació a la licitació:



## Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59  
08358 Arenys de Munt  
Tel. 93 793 79 80  
www.arenysdemunt.cat

- DEUC
- Adscripció de mitjans materials i personals per a l'execució del contracte, per a l'execució d'aquest contracte, és una condició necessària l'adscripció de la següent maquinària:
  - Un tractor motor amb tracció 4x4.
  - Els accessoris aptes pel tractor, següents:
    - Pala anivelladora, d'entre 2,50m i 2,60m de llarg, amb suport d'ancoratge per la part posterior del tractor.
    - Suports posteriors del tractor per muntatge d'accessori giratori per escampar sal.
    - Remolc cisterna de mínim 3000 litres que disposi de barra amb sortidors de reg i mínim una mànega a cada costat, regulable a pressió, per ajudar a fer la neteja dels carrers.
    - Remolc per càrrega de sorres amb bolquet, per un mínim de 2000 kg.

### Mitjans d'acreditació:

Declaració de l'empresa licitadora amb el compromís d'adscriure els mitjans materials acompanyada de la següent documentació:

- Documentació del vehicle, amb l'acreditació de la Inspecció Tècnica de vehicles vigent.
- Assegurança del vehicle
- Document amb el detall de les característiques de cada accessori del tractor i que inclogui una fotografia del tractor i de cada element accessori al tractor.

En el cas que la maquinària pateixi alguna avaria durant la durada del contracte, es posarà a disposició de l'Ajuntament altra de similars característiques.

### **Mitjans personals:**

- Una persona conductora del tractor capacitada per a operar amb la maquinària anteriorment definida amb els permisos pertinents i vigents.

### Mitjà d'acreditació:

Declaració jurada de l'empresa licitadora de que compta amb el personal per realitzar les tasques de conducció.

La documentació relativa als mitjans personals s'aportarà en el cas que l'empresa sigui l'adjudicatària del contracte.

## **11. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES**

L'objecte de la valoració és seleccionar la proposta de major relació qualitat/preu, compliment i eficiència amb els següents criteris avaluable de forma automàtica fins a un màxim de 50 punts



## Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59  
08358 Arenys de Munt  
Tel. 93 793 79 80  
www.arenysdemunt.cat

### A. OFERTA ECONÒMICA. Fins un màxim de 30 punts.

L'oferta econòmica és el criteri amb més pes dintre dels criteris avaluable de forma automàtica, considerant el criteri econòmic més rellevant per a la determinació de la millor relació qualitat-preu del contracte.

Es valorarà la disminució del preu unitari màxim establert, atorgant la màxima puntuació de 30 punts a l'oferta més econòmica, per aplicació de la següent fórmula amb 2 decimals:

$$\text{Puntuació de l'oferta} = 30 \times (\text{Preu unitari més econòmic} / \text{Preu unitari oferta licitador})$$

La fórmula atorga la màxima puntuació a la millor oferta i estableix que la diferència de punts proporcional a la diferència de les seves baixes.

Qualsevol oferta que superi el preu unitari de licitació serà exclosa.

### B. ALTRES CRITERIS AUTOMÀTICS. Fins un màxim de 20 punts.

**Proximitat del taller/garatge del licitador al centre urbà del municipi per la millora del rendiment o maniobra en casos de necessitat (pluges, nevades, esllavissades, o d'altres conseqüència de condicions meteorològiques adverses).** La puntuació és fins a 20 punts i es valorarà de la següent manera:

Distància en quilòmetres	Puntuació
De 0 a 9 km	20
De 9,01 a 15 km	10
Més de 15 km	0

Aquest criteri es justifica per la idoneïtat de la disminució de temps que transcorre entre la notificació d'una incidència i la presència de personal de l'empresa adjudicatària al lloc on s'ha produït aquesta, així com el temps que transcorre fins a la seva completa resolució, constitueix una millora destinada a una gestió més eficient i ràpida de les actuacions, millora la seguretat.

### 12. CRITERIS PER DETERMINAR L'OFERTA ANORMALMENT BAIXA, si s'escau

- 20% mitja de la valoració global de les ofertes  
 Altre criteri més adient:





## Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59  
08358 Arenys de Munt  
Tel. 93 793 79 80  
www.arenysdemunt.cat

### 13. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

S'haurà de donar compliment i garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles següents:

- a) Observar els principis, normes i cànons ètics propis de l'activitat, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
  - b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
  - c) Denunciar les actuacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
  - d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència.
  - e) Respectar els acords i normes de confidencialitat.
  - f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració, sense perjudici de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
  - g) Tenir política de protecció de dades.
- **Mediambientals:** Adopció de bones pràctiques ambientals durant l'execució del contracte en la gestió dels residus de productes utilitzats i residus trobats abandonats en l'àmbit d'actuació; acompliment de la normativa de gestió de residus d'acord amb l'establert per l'Agència de Residus de Catalunya, que s'acreditarà amb els certificats justificatius de recepció dels residus emesos per un gestor autoritzat.

### 14. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

NO s'admeten       SI s'admeten.

### 15. ALTRA DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER LES EMPRESES LICITADORES

Per garantir les conseqüències econòmiques derivades de la responsabilitat civil, l'empresa adjudicatària haurà de d'aportar una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura mínima de 50.000,00 euros.

Aquest document serà exigible abans de l'adjudicació del contracte.



## Ajuntament d'Arenys de Munt

Rbla. Francesc Macià, 59  
08358 Arenys de Munt  
Tel. 93 793 79 80  
www.arenysdemunt.cat

### 16. VALORACIÓ DE LA REPERCUSSIÓ DEL CONTRACTE EN COMPLIMENT DELS PRINCIPIS D'ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA I SOSTENIBILITAT FINANCERA

- **Estabilitat Pressupostària:**

- Sense repercussions, per no suposar despeses addicionals a les pressupostades en l'exercici corrents ni en els futurs.
- Amb repercussions. S'adjunta Memòria.

- **Sostenibilitat financera:**

- Sense repercussions, per estar finançat amb recursos corrents o , en el seu cas, per haver estat valorada prèviament l'operació financera.

### 17. SUBCONTRACTACIÓ

- NO s'admet       SI s'admet

### 18. DESISTIMENT

En cas que l'adjudicatari renunciï a l'execució del contracte s'imposarà una penalitat de 1.000 euros justificables.

### 19. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La persona responsable del contracte és el Directiu local de vies públiques, Sr. Ramon Cuberta Écija.

#### Així mateix,

- Es sol·licita a la Intervenció una retenció de crèdit
- (En Serveis i Subministraments) En l'expedient obra el Plec de Clàusules Tècniques de la licitació

Regidor/a  
(DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT)

Directiu local de vies públiques