

INFORME-PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ

Urbanisme / UT Next Generation

RESUM OBJECTE: PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES QUE HA DE REGIR L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DE REMODELACIÓ DELS ITINERARIS A PEU PER ÚR TURÍSTIC, DINS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PELS FONDS NEXT GENERATION EU

TIPUS CONTRACTE: X Obra Servei Subministrament Privat
PROCEDIMENT: Negociat X Obert
TRAMITACIÓ: X Ordinària Urgent

1. OBJECTE:

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres descrites en el projecte "Projecte d'obres per a la remodelació de l'itinerari a peu entre l'aparcament de Can Parals i el carrer Rusiñol del municipi de L'Escala", redactat per l'arquitecte tècnic Robert Vidal, i aprovat definitivament en data 30 d'agost de 2024.

Concretament es correspon a l'actuació 4 "Remodelació dels itineraris a peu en els circuits turístics" de l'eix 4 del PSTD.

Aquest contracte està inclòs dins del projecte Estratègia de Sostenibilitat Turística en Destinacions – "L'Escala mar, d'Empúries", cofinançat a través dels Fons Next Generation EU, en concret dins del programa de Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions (PSTD), convocatòria 2023, promoguda pel Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme (MINCOTUR)

Aquests ajuts estan finançats amb recursos provinents del PRTR, Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, en el desenvolupament d'actuacions necessàries per a la consecució dels objectius definits al Component 14, Inversió 1, de l'esmentat PRTR.

2. DURADA / TERMINI D'EXECUCIÓ (a comptar des de signatura del contracte):

- Durada Inicial

La durada de l'execució del contracte es preveu en un total de: 3 mesos.

- Data d'inici prevista: A comptar des de l'acte de comprovació del replanteig.
 - Terminis parcials: No.
 - Recepcions parcials: No.

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation



Signatura 1 de 1
Manel Ricart
04/09/2024

Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	a5806a27e9c945468332bbe48699f79e001
Url de validació	https://seu.lescala.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Pròrroga: X Sí 1 any 2 anys X Altre: El present contracte preveu una pròrroga corresponent a la meitat del termini d'execució, és a dir d'un mes i mig.

Condicions per dur-se a terme la pròrroga: La pròrroga, tal com preveuen els presents Plecs i d'acord amb les previsions de l'article 29.2 LCSP, s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a la contractista, amb un preavís mínim de dos (2) mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte.

3. IMPORT

- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de CENT CATORZE MIL SIS-CENTS NORANTA-TRES EUROS (114.693,00 €), IVA exclòs.

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte: 114.693,00 €

Import possibles pròrrogues: - €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): - €

Total valor estimat del contracte: 114.693,00 €

- PRESSUPOST DE LICITACIÓ:

El pressupost base de licitació total és de CENT CATORZE MIL SIS-CENTS NORANTA-TRES EUROS (114.693,00 €), IVA exclòs, més 24.085,53 € corresponents a 21% d'IVA, essent una despesa total de CENT TRENTA-VUIT MIL SET-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS (138.778,53 €), IVA inclòs.

El pressupost base de licitació, per a tota la durada del contracte, es desglossa d'acord amb els costos directes i indirectes següents:

Concepte	Import total del contracte
Costos directes:	
Costos de mà d'obra i materials	96.380,67 €
Total costos directes	96.380,67 €
Costos indirectes:	
Despeses generals (13%)	12.529,49 €

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation



Benefici industrial (6%)	5.782,84 €
PRESSUPOST BASE (sense IVA)	114.693,00 €
IVA	24.085,53 €
Total costos indirectes	42.397,86 €

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	138.778,53 €
-------------------------------------	---------------------

En qualsevol cas, cal tenir en compte que el conveni sectorial és el Conveni Col·lectiu de treball del sector de la construcció i les obres públiques de la província de Girona, per al període de l'01-06-2020 al 31-05-2021 (codi de conveni núm. 17000055011994), així com els posteriors acords i resolucions.

Per altra banda, la referida estimació s'ha calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores amb les categories professionals i nombre, segons s'especifica en el Projecte (preus ITEC).

- Desglossament per LOTS: X NO
- Revisió del preu: X NO s'admet ● SI s'admet:

4. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA (sense tenir en compte les pròrrogues):

Aplicació pressupostària: 2024 15 432 69000 03 Eix 4- remodelació itineraris a peu als circuits turístics del pressupost de l'exercici 2024.

5. SOLVÈNCIA ESPECÍFICA:

a) Solvència econòmica financera:

- Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import màxim a 114.693,00 €, equivalents al valor estimat del contracte.

S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation



- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals i sinistres per un import igual o superior al valor estimat del contracte.

S'acreditarà amb l'aportació de la pòlissa, així com el justificant de pagament de la mateixa, per tal de comprovar que aquesta es troba vigent.

b) Solvència tècnica i/o professional

D'acord amb l'article 88 de la LCSP els licitadors, en relació a l'acreditació de la seva solvència tècnica i professional:

Caldrà acreditar experiència suficient en la realització de **feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte**, executades en el curs dels **darrers cinc (5) anys**.

Igualment, l'import mínim anual acumulat referit a l'any de major execució dels cinc indicats, haurà de ser igual o superior al **70%** de l'annualitat mitjana del contracte.

Per altra banda, no es considerarà que l'empresa té suficient solvència tècnica, si no pot acreditat haver executat com a mínim dos (2) contractes de tipologia anàloga o similar a la que constitueix l'objecte del contracte, d'acord amb la definició continguda en els punts anteriors.

- Determinació de feines anàlogues o similars:

S'entendran per feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, les feines definides al PPT.

Igualment, per tal de determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, s'estarà al **codi CPV** consignat en l'**apartat A.3** del present quadre de característiques.

- Forma d'acreditació de la solvència tècnica:

S'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels darrers cinc (5) anys, i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització)
- Import del projecte executat.
- Especificar si es dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation



En cas que la licitadora no acrediti la solvència tècnica mínima exigida, serà exclusa de la licitació.

- **Empreses de nova creació:** Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art.88.4 LCSP, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b) a i) de l'article 88.1 LCSP. En concret, d'acord amb el apartats e) i h) hauran d'acreditat disposar de l'equip tècnic suficient i adequat d'acord amb les especificacions del present plec i del Projecte per a la correcta execució del contracte (especialment, pel que fa a les especificacions del equip mínim de treball).

c) Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

En quant als mitjans materials, cal tenir en compte, d'acord amb el PPT, que les despeses necessàries per a la prestació del servei, són a càrrec de l'adjudicatari.

Per altra part, en quant a dits mitjans personals adscrits a l'execució del contracte, caldrà que l'adjudicatari disposi d'un equip de treball compost com a mínim per les següents persones i perfil professional:

- 1 Cap d'Obra
 - Haurà d'estar en possessió del títol de Arquitecte/Arquitecte Tècnic/ Enginyer Tècnic o superior i acreditar una experiència mínima consistent en haver participat com a cap d'obra com a mínim en 3 contractes d'obres similars a l'objecte del contracte
 - O bé, alternativament en cas de no disposar de titulació, caldrà acreditar una experiència mínima consistent en haver participat com a adjunt cap d'obra com a mínim en 3 contractes d'obres similars a l'objecte del contracte

6. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES:

RESUM PUNTUACIÓ

Criteris de valoració automàtica – màxim 100 punts

- | | |
|---|----------------|
| 1. Oferta econòmica | màxim 80 punts |
| 2. Proposta ampliació del termini de garantia | màxim 20 punts |

Oferta econòmica

Es valorarà amb un màxim de 80 punts l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation



- a) Obtindrà la màxima puntuació (80 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.
- b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

On:

P = Puntuació màxima del criteri de preu = 80

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

O_m = Millor oferta

O_v = Oferta a valorar

IL = Pressupost de licitació

M = Factor de Modulació = 1,8

**Fórmula segons "INFORME SOBRE L'ANÀLISI DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ PROPORCIONALS PER A LES OFERTES ECONÒMIQUES I LES PROPOSTES TÈCNiques", de 23 de juny de 2017, redactat per Albert Olives Estruch, responsable d'anàlisi econòmica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.*

- Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloues.

Altres criteris de valoració automàtica

A. Proposta ampliació del termini de garantia

Es valorarà amb un màxim de 20 punts la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre del mínim establert de 12 mesos. S'atorgaran 5 punts per cada sis mesos d'ampliació del termini de garantia, essent la puntuació la següent:

- No proposa ampliació del termini de garantia: 0 punts
- Proposa 6 mesos d'ampliació del termini de garantia: 5 punts
- Proposa 12 mesos d'ampliació del termini de garantia: 10 punts
- Proposa 18 mesos d'ampliació del termini de garantia: 15 punts
- Proposa 24 mesos d'ampliació del termini de garantia: 20 punts

7. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE:

X NO s'admeten SI s'admeten: % màxim:

Causes:

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation



8. PAGAMENT DEL PREU.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP.

9. SUBCONTRACTACIÓ.

NO SI:

D'acord amb l'article 16.1.g) del Decret llei 5/2021, en cap cas s'admet la subcontractació de la prestació principal, atès el caràcter finalista i vinculat a la recuperació econòmica derivada de la pandèmia dels crèdits que financen aquest contracte.

En aquest sentit, l'empresa contractista podrà concertar amb altres empreses la realització parcial dels elements accessoris d'acord amb els límits i requisits de l'article 215 de la LCSP.

10. OBLIGACIONS ESPECÍFIQUES PER A AQUEST CONTRACTE

Es troben previstes a la clàusula vintena i vint-i-novena del Plec de Clàusules Administratives particulars.

Manel Ricart i Quero
Arquitecte Tècnic Municipal

L'Escala, a la data de la signatura electrònica

Documents adjunts:

En negociat: s'adjunta relació d'empreses a convidar (Mínim de 3 empreses, indicant: nom i adreça postal mínim), excepte en supòsit del 170.d) del TRLCSP

S'adjunta Plec de Prescripcions Tècniques

S'adjunta Projecte d'obra i certificat de la seva aprovació

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation





Ajuntament
de L'Escala

Signatura 1 de 1
Manel Ricart
04/09/2024

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation



SECRETARÍA DE ESTADO DE TURISMO



Per validar aquesta còpia accedeixi al validador a la següent pàgina web

Codi Segur de Validació a5806a27e9c945468332bbe48699f79e001

Url de validació <https://seu.lescala.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original

