

EXPEDIENT: D154-2024/119

CONTRACTE: CONCESSIÓ DE L'EXPLOTACIÓ DELS SERVEIS DE RESTAURACIÓ EN EL MUSEU NACIONAL D'ART DE CATALUNYA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA RESPONSABLE SOCIAL I AMBIENTAL.

DOCUMENT: CONTRACTE

Barcelona, 9 de setembre de 2024

REUNITS

D'una part el senyor Josep Serra Villalba, director del Museu Nacional d'Art de Catalunya, i de l'altra part, el senyor Álvaro Garrido del Amor, amb NIF \*\*\*\*\*088B,

OBREN

El primer, de conformitat amb el nomenament del Patronat del Museu Nacional d'Art de Catalunya de data 6 d'abril de 2017, en base a les facultats que atorga l'article 17 dels Estatuts del MNAC, aprovats per Acord del Govern de la Generalitat de Catalunya de 14 de març de 2006 (DOGC núm. 4625 de 3 de maig) i modificats per Acord del Govern GOV 151/2016, de 22 de novembre (DOGC núm. 7254, de 24 de novembre), i en base a l'acord de Patronat de 26 de maig de 2022, i el segon en nom i representació de l'empresa EUREST CATALUNYA S.L.U., amb NIF B58062027 i domicili social al carrer Frederic Mompou, 5, de Sant Just Desvern, en qualitat d'apoderat, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari de Madrid D. Miguel Ruiz Gallardón García de la Rasilla, en data 11 de novembre de 2022 i amb número de protocol 7.185.

El senyor Álvaro Garrido del Amor declara que està al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i de Seguretat Social imposades per la legislació vigent i que no es troba en cap de les prohibicions per contractar previstes a la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

## **ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS**

**Primer.-** En data 30 de maig de 2024, i d'acord amb l'informe justificatiu de la Cap de Desenvolupament de Negoci del Museu Nacional d'Art de Catalunya, es va incoar l'expedient per a la contractació de la concessió de l'explotació dels serveis de restauració en el Museu Nacional d'Art de Catalunya, amb mesures de contractació pública responsable social i ambiental.

**Segon.-** En data 14 d'agost de 2024, d'acord amb la proposta d'adjudicació de la Mesa de contractació, es va adjudicar l'esmentada contractació a l'empresa EUREST CATALUNYA S.L.U., amb NIF B58062027, d'acord amb l'oferta tècnica presentada per l'empresa, i d'acord amb les següents condicions econòmiques:

- Proposta de millora del cànon fix trimestral: 32.500,00 € (Total anual 130.000,00 €).
- Proposta de millora del cànon variable trimestral: 12% de la facturació trimestral.
- Millora en el descompte al personal del Museu i al de les empreses externes que prestin serveis al Museu: 60%
- Millora en el descompte als membres de la Fundació Amics del Museu: 60%

- Millora en el descompte per a consums protocol·laris del Museu als restaurants: 100%
- Millora en el descompte al Museu Nacional per als càterings protocol·laris que encarregui: 100%
- Millora en el descompte take away menús dinars al personal que presti servei al Museu (personal propi o extern) i als membres de la Fundació dels Amics del Museu: 70%

Reconeixent-se mútuament la capacitat suficient, ambdues parts acorden subscriure aquest contracte d'acord amb les següents:

#### **CLAUSULES DEL CONTRACTE**

**Primera.-** EUREST CATALUNYA S.L.U. amb NIF B58062027, es compromet a l'execució del contractació de la concessió de l'explotació dels serveis de restauració en el Museu Nacional d'Art de Catalunya, amb mesures de contractació pública responsable social i ambiental, per al període de cinc anys, amb estricta subjecció al Plec de Clàusules Administratives i Plec de Prescripcions Tècniques del contracte, document que consta en annex i que revesteix caràcter contractual, i d'acord amb la seva proposta.

**Segona.-** El termini d'execució d'aquest contracte és des de l'1 d'octubre de 2024 al 30 de setembre de 2029, ambdós inclosos.

**Tercera.-** Les condicions econòmiques del contracte són les que es recullen a l'antecedent administratiu segon.

**Quarta.-** EUREST CATALUNYA S.L.U. amb NIF B58062027, prèviament a l'adjudicació, VA dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya la garantia definitiva de la contractació a favor del Museu Nacional d'Art de Catalunya, per l'import de SEIXANTA-CINC MIL EUROS

(65.000,00€), d'acord amb el Plec de Clàusules Administratives de la contractació.

**Cinquena.-** D'acord amb l'apartat R del quadre de característiques del contracte, el termini de garantia és de tres mesos a comptar des de la recepció definitiva del servei. Un cop transcorregut el període de garantia, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, s'acordarà la cancel·lació de la mateixa segons allò que es disposa en l'article 111 de la LCSP.

La recepció definitiva del Servei s'haurà de certificar per la persona responsable del contracte. En aquesta certificació s'haurà de certificar la correctesa de la seva execució, així com el compliment de totes les característiques de l'oferta de l'empresa adjudicatària, incloses les millores, si s'escau. Així mateix, s'haurà de certificar que s'ha respectat la política de Responsabilitat Social del Museu Nacional d'Art de Catalunya, així com el seu Codi ètic.

**Sisena.-** D'acord amb l'establert a l'apartat V del quadre de característiques del contracte, per al pagament del cànon l'adjudicatari presentarà trimestralment la facturació referida del trimestre immediatament anterior i sempre abans del dia 15 dels mesos gener, abril, juliol i octubre, mitjançant un informe trimestral de facturació.

S'entén com import de facturació, la suma de les vendes, IVA exclòs. Aquest import haurà d'estar degudament registrat, desglossat i diferenciat per cadascun dels espais mitjançant màquines enregistradores i un sistema d'informació per a retiment de comptes i seguiment de l'explotació del servei, que contempli la transmissió on line en un termini màxim de 24 hores de les dades de facturació diària de cadascun dels espais de restauració que exploti.

D'acord amb aquestes declaracions, el MUSEU NACIONAL emetrà la factura corresponent a la qual s'aplicaran els impostos indirectes corresponents, que l'adjudicatari haurà de pagar mitjançant transferència bancària a 30 dies data factura.

En cas de retard en el pagament, l'empresa concessionària haurà d'abonar els interessos de demora, consistents en el tipus legal fixat pel BCE augmentat en 7 punts. L'aplicació d'aquests interessos serà automàtica sense ésser necessari requeriment previ.

El Museu podrà contrastar les dades aportades per l'adjudicatari amb les que resultin del seu control sobre la gestió econòmica de l'explotació. En cas de divergències, el Museu les comunicarà per escrit a l'adjudicatari, que disposarà de 15 dies hàbils per fer les alegacions que consideri oportunes. Un cop transcorregut aquest termini, es podrà fixar una liquidació complementària que haurà de fer-se efectiva d'acord amb l'establert en el paràgraf anterior.

Anualment, l'empresa haurà de presentar la facturació anual, compte de resultats auditat, balanç amb les variacions en l'actiu per inversions al Museu, si s'escau.

**Setena.-** El dret d'explotació dels serveis no públics objecte d'aquest contracte implica la transferència al concessionari del risc operacional, en els termes establerts en l'art. 14.4 de la LCSP.

**Vuitena.-** Abans d'iniciar l'execució del contracte, l'empresa contractista s'obliga a aportar, a través de la plataforma de gestió amb la que el Museu Nacional d'Art de Catalunya treballa, la documentació relativa a la coordinació activitats empresarials.

**Novena.-** L'empresa contractista s'obliga a subrogar-se com a ocupadora en les relacions laborals de les persones treballadores adscrites actualment a l'execució d'aquest contracte, d'acord amb la informació sobre les condicions dels contractes respectius que es facilita en l'annex F dels plecs que regeixen la contractació. Aquesta és una obligació essencial del contracte, i el seu incompliment serà causa de resolució del mateix, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

L'empresa contractista s'obliga a garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball, i al compliment del conveni col·lectiu\* sectorial i territorial aplicable. Aquesta és una obligació essencial del contracte, i el seu incompliment serà causa de resolució del mateix, d'acord amb l'article 211, apartat 1, lletra i) de la LCSP, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

\*En aquest sentit es prendran com a referència les obligacions establertes en el I Convenio colectivo estatal del sector laboral de restauración colectiva (código de convenio núm. 99100165012016).

L'empresa contractista s'ha de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients. Atesa la complexitat tècnica del contracte, i essent determinant la concreció de mitjans personals o materials, aquest compromís té el caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta que es concreten als plecs de la contractació, i que es consideren obligacions essencials del contracte. L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes, serà causa de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

**Desena.-** D'acord amb l'establert al Plec de Prescripcions Tècniques de la contractació, EUREST CATALUNYA S.L.U., haurà de certificar l'execució de l'import d'inversió detallat en l'apartat Pla comercial de la seva proposta per als cinc anys de durada del contracte. En cas de no executar-se la inversió proposada, el 90% del pressupost presentat s'haurà de pagar al Museu anualment.

**Onzena.-** D'acord amb l'establert al Plec de Prescripcions Tècniques de la contractació en relació a les propostes de millora i adequació dels espais, EUREST CATALUNYA S.L.U. haurà d'especificar l'execució de l'import previst d'inversió anual i pel període del contracte (cinc anys). En cas de no executar-se la inversió, el 90% del pressupost presentat s'haurà de pagar al Museu anualment.

**Dotzena.-** L'adjudicatari dóna la seva conformitat firmant el Plec de Clàusules Administratives Particulars i El Plec de Prescripcions Tècniques que regeixen aquest contracte.

**Tretzena.-** L'adjudicatari se sotmet a les decisions de l'òrgan de contractació i a la jurisdicció contenciosa-administrativa en les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte.

Perquè quedi constància d'aquests acords, signen aquest contracte, en exemplars per duplicat, en el lloc i la data abans esmentats.

Pel Museu Nacional

Josep Serra  
Director  
Museu Nacional

Per l'empresa adjudicatària

Álvaro Garrido del Amor  
Apoderat  
Eurest Catalunya S.L.U.