



S'emet el present informe, a l'empara del que estableix l'article 116g de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) en relació a l'article 28 de la mateixa llei, per tal de justificar la necessitat i idoneïtat del contracte de les obres de substitució del sistema d'aigua calenta sanitària (ACS).

1. Legislació aplicable

Aquesta entitat és, a efectes de l'article 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), un poder adjudicador que no té la consideració d'Administració Pública.

Aquesta condició subjectiva determina el règim d'aplicació a l'entitat de l'esmentada norma, de conformitat amb Títol Primer del Llibre Tercer de la Llei de Contractes del Sector Públic. El contracte, atenent a la naturalesa jurídica d'aquesta Entitat, es qualifica de contracte privat, regint-se en quant a la preparació i adjudicació per les disposicions aplicables de la LCSP i en quant al seus efectes i extinció per les normes de dret privat i aquelles normes a les que es refereix el paràgraf primer de l'article 319 en matèria ambiental, social o laboral (articles 201 de la LCSP); de condicions especials d'execució (article 202 de la LCSP); de modificació del contracte (articles 203 a 205 de la LCSP); de cessió i subcontractació (articles 214 a 217 de la LCSP); de racionalització tècnica de la contractació (articles 218 a 228 de la LCSP); de les condicions de pagament establertes als apartats 4rt. de l'article 198, 4rt. de l'article 210 i 1er. de l'article 243, així com per la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte conforme als articles 204 i 205 de la LCSP.

2. Justificació de la necessitat i objecte de la contractació

Circuits de Catalunya S.L és una societat que té per objecte l'administració i explotació de circuits, àrees de terreny i edificis per a la realització d'actes esportius i lúdics.

Segons manifesta l'àrea promotora del contracte, les necessitats que s'han de satisfer i la idoneïtat del contracte, queda justificada atès que s'han detectat anomalies en el funcionament del sistema d'aigua calenta sanitària del Circuit de Barcelona-Catalunya i es considera necessari la substitució d'aquest element per tal de garantir la correcta continuïtat d'aquest.

3. Justificació de la contractació externa

Es constata que, Circuits de Catalunya, S.L. per la seva estructura i les seves característiques, no disposa dels mitjans tècnics i personals per assumir l'objecte d'aquest contracte, per aquest motiu es considera oportuna la contractació d'aquesta obra a una empresa externa.

4. Tipologia de contracte

Atès el contingut de les prestacions objecte de licitació, s'ha de qualificar el contracte com d'obres d'acord amb allò establert a l'article 13 de la LCSP, i en relació a l'import del contracte s'ha de qualificar el mateix com a obert simplificat en relació al que disposa l'article 159 de la LCSP.



5. Divisió en Lots

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 LCSP i segons les manifestacions de l'àrea promotora del contracte, no es considera necessari dividir l'objecte del contracte atès que la realització de forma unitària i integral de totes les prestacions compreses en l'objecte del contracte n'assegura una millor execució de les mateixes des del punt de vista tècnic.

6. Pressupost del contracte

El pressupost base de licitació calculat sobre la base del preu de mercat d'acord amb la previsió del plec de prescripcions tècniques i segons l'àrea promotora de l'obra, és el següent:

Any	VEC	% IVA	Import IVA	Pressupost base de licitació
2024	78.032,54€	21	16.386,83€	94.419,37€
TOTAL	78.032,54€		16.386,83€	94.419,37€

VEC: 78.032,54€

PBL: 94.419,37€

7. Consignació pressupostària

Segons manifesta l'àrea promotora del contracte el pagament derivat d'aquesta contractació es farà efectiu amb ingrés al pressupost de Circuits de Catalunya, S.L, partida pressupostària D/6200004.

8. Justificació del procediment d'adjudicació

Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació obert simplificat abreujat previst l'article 159.6 LCSP, tramitació ordinària.

9. Criteris d'adjudicació

La puntuació màxima a obtenir en l'aplicació de l'únic criteri d'adjudicació serà de 100 punts. D'acord amb el que disposa l'article 145.3 lletra g) LCSP i atès que l'obra resta perfectament definida i no és possible variar els terminis de lliurament ni introduir modificacions de cap classe en el contracte, essent per consegüent el preu l'únic factor determinant de l'adjudicació.

La puntuació màxima a obtenir en l'aplicació de l'únic criteri d'adjudicació serà de 100 punts. Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà al criteri d'adjudicació següent:

Criteri avaluable automàticament (SOBRE ÚNIC): Fins a 100 punts.

Únicament es considerarà en aquest apartat la proposta econòmica.

La puntuació màxima s'atorgarà només a l'oferta més baixa. Per a la resta d'ofertes s'aplicarà la següent fórmula:

PE = Puntuació màxima (100 punts) x Oferta més baixa / Per oferta que es puntua.

Les ofertes que la seva oferta econòmica no millori el pressupost màxim o les empreses que no presentin una oferta econòmica quedaran excloses de la licitació.



Si un licitador presentés una oferta que iguali el preu de licitació, quedarà admesa però no obtindrà cap puntuació, per no tractar-se de cap millora econòmica. Si un licitador presenta una oferta superior a la del preu de licitació, quedarà automàticament exclòs.

10. Solvència econòmica i tècnica

D'acord amb l'article 159.6 apartat b) no es requereix l'acreditació de la solvència ni classificació empresarial

11. Adequació dels Plecs

Un cop analitzats els plecs de condicions administratives i els plecs de prescripcions tècniques es constata que els mateixos compleixen amb tots els requisits que estableix el Llibre segon, títol primer, subsecció segona de la LCSP.

12. Responsable del contracte

L'àrea responsable de la gestió i seguiment del contracte serà l'Àrea d'Infraestructures i Conservació del Circuit de Barcelona-Catalunya

13. Òrgan de contractació

L'òrgan de contractació competent d'acord amb l'establert a l'article 18 dels Estatuts socials de Circuits de Catalunya SL, és el Director General.

Per tot l'esmentat, qui subscriu, INFORMA favorablement sobre la necessitat i la idoneïtat relatives al CONTRACTE DE LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA (ACS), atès que les mateixes estan conformes amb la legislació de contractes del sector públic.

Montmeló, 4 de setembre de 2024

**Màrius García
Miró - DNI
39894019J
(TCAT)**

Firmado digitalmente por Màrius García
Miró - DNI 39894019J (TCAT)
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,
o=Circuits de Catalunya, SL, 2.5.4.97=VATES-
B08282626, ou=Treballador públic de nivell
alt, sn=García Miró - DNI 39894019J,
givenName=Màrius,
serialNumber=IDCES-39894019J, cn=Màrius
García Miró - DNI 39894019J (TCAT)
Fecha: 2024.09.04 17:04:19 +02'00'

Marius Garcia Miró
Servei Jurídics Circuits de Catalunya