

SIGNATURES

1.- GERARD CABRERO JIMENEZ (TCAT) (Secretari de la mesa), 19/08/2024 19:59
2.- IMMACULADA PUJOL MOLIST (TCAT) (Arquitecta - VOCAL), 19/08/2024 19:59
3.- Maria Teresa Cunillera Girona (TCAT) (Secretària - Interventora / VOCAL), 19/08/2024 20:05
4.- Margarida Feliu Portabella (TCAT) (Alcaldeessa / PRESIDENTA), 19/08/2024 20:12



ACTA VALORACIÓ SOBRE B CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR

Lloc: Ajuntament de Viladrau
Data: 19 d'agost de 2024
Hora: 17:00 hores

CONTRACTE: Serveis de redacció del projecte de l'obra "Projecte d'urbanització de la Zona Font Castanyers"

Mesa de contractació:

Presidenta: Sra. Margarida Feliu Portabella, Alcaldessa
Vocal: Sra. Imma Pujol Molist, Arquitecta
Vocal: Sra. M. Teresa Cunillera Girona, Secretària interventora
Secretari: Sr. Gerard Cabrero Jimenez, Arquitecte tècnic

La Presidenta obre l'acte i es dona per constituïda la Mesa.

Havent realitzat diverses reunions els ponents per a l'estudi i valoració de les ofertes des del passat dia d'obertura del sobre B fins avui, la totalitat dels membres de la Mesa identificats en l'encapçalament, entren a examinar, estudiar i avaluar les proposicions presentades en base als criteris establerts en el Plec de Clàusules Administratives (Clàusula 13.B) següents :

14. B. Criteris de valoració que depenen d'un judici de valor: fins a 15 punts:

Memòria descriptiva dels criteris projectuals proposats: No es tracta d'un concurs d'idees. Es pretén la proposta de línies bàsiques de criteris i suggeriments a aplicar en la redacció dels dos projectes objecte del contracte.

La presentació, oferta i valoració serà d'acord als següents requisits, límits, modalitats i característiques :

1)- Ha de ser concreta i succinta, amb extensió màxima total de sis (6) pàgines, inclosos material gràfic i annexes, a un tamany de lletra tipus Arial 11 o de dimensions equivalents. No es valorarà l'excés d'extensió.

2)- Es valoraran els criteris proposats o la presa en consideració dels conceptes o documents següents:

a)- Projectar prenent en consideració el contingut de l'ESTUDI DE PAISATGE DEL NUCLI URBÀ DE VILADRAU EN EL SEU CONTEXT que es troba publicat al web municipal: <https://www.viladrau.cat/ca/normativa/estudi-de-paisatge-del-nucli-urba-de-viladrau>..... fins a 3 punts

b)- Presentar una proposta de mobilitat pels vials i espais públics inclosos als àmbits de la licitació, prenent en consideració els equipaments municipals i l'estructura viària de l'entorn..... fins a 3 punts





c)- Incloure criteris projectuals que contribueixin a la millora ambiental i climàtica dels espais públics resultants, entenent com a tals, la millora de la qualitat de l'aire, la generació d'umbracles, espècies vegetals amb requeriments hídrics baixos, etc. fins a 3 punts

d)- Incloure mesures que incrementin l'eficiència de les xarxes municipals dels serveis dels espais públics (enllumenat, abastament d'aigua, sanejament, etc.)..... fins a 3 punts

e)- Proposar solucions constructives que permetin un manteniment i intervenció posterior amb poca afectació a les obres complementàries d'urbanització, entenent com a tals els paviments, enllumenat, arbrat, senyalització, etc. fins a 3 punts

Es deixa constància de l'esforç realitzat pels licitadors en la confecció de llurs proposicions, i de que les consideracions de la Mesa per ponderar la major o menor puntuació de cada millora, en cap cas són en desmereixement de cap proposta, sinó en aplicació respectuosa dels criteris d'avaluació previstos en el Plec i transcrits més amunt.

A efectes sistemàtics d'exposició se segueix el mateix ordre d'entrada de les proposicions a Registre.

A partir de la valoració en base als criteris transcrits anteriors, es tenen en compte les següents consideracions justificatives de les puntuacions assignades i, en el seu cas, de llur graduació :

A).- En la present acta es recullen únicament enunciats sintètics de cada Memòria proposada, havent-se valorat llur contingut íntegre proposat per cada licitador. Hi ha propostes que, per la concreció del seu contingut o naturalesa de detall, resulten justificades amb el seu propi enunciat mateix.

Hi ha altres propostes, però, que admeten o demanden el seu desenvolupament i/o justificació per adquirir major solidesa.

En aquest sentit, i sense desmereixer els plantejaments merament enunciatius, es consideren positivament aquelles propostes que es presenten desenvolupades, motivades i/o justificades, dotant de major maduresa i consistència la proposta, acreditant l'estudi del cas i el plantejament global del projecte.

B).- Les propostes es valoren i ponderen d'acord amb els criteris transcrits del Plec, i, pel que fa a la naturalesa o tipus de proposta se'n valora la importància i transcendència que efectivament suposi per a l'objecte del contracte respecte dels criteris expressats al Plec, en el sentit de ser en major o menor grau significatives i/o rellevants per als criteris expressats, quedant constància en el document annex.

| | Empresa licitadora | Registre entrada | PUNTUACIÓ |
|---|---------------------------------|------------------|-----------|
| 1 | Ferran Aparicio Ibañez | E2024001813 | 6,5 |
| 2 | Tomas Montis Sastre | E2024001849 | 5 |
| 3 | Clara Terradellas Rosell | E2024001858 | 9,5 |
| 4 | Estudi tècnic de construcció SL | E2024001865 | 5,5 |

Codi Segur de Verificació: f1199820-e6a0-4d00-a581-f73bf704323c
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01172207_2024_27598280
Data d'impressió: 20/08/2024 09:24:19
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES
1.- GERARD CABRERO JIMENEZ (TCAT) (Secretari de la mesa), 19/08/2024 19:59
2.- IMMACULADA PUJOL MOLIST (TCAT) (Arquitecta - VOCAL), 19/08/2024 19:59
3.- Maria Teresa Cunillera Girona (TCAT) (Secretària - Interventora / VOCAL), 19/08/2024 20:05
4.- Margarida Feliu Portabella (TCAT) (Alcaldeessa / PRESIDENTA), 19/08/2024 20:12



| | | | |
|---|--|-------------|------|
| 5 | Arquitectura i enginyeria 247 associats SL | E2024001871 | 4,5 |
| 6 | Ferran Pelegrina i associats SLP | E2024001880 | 11,5 |
| 7 | Enigest SL | E2024001887 | 6 |
| 8 | Acroteri arquitectura e ingenieria SLP | E2024001892 | 9 |

Signat digitalment,