



Decret d'Alcaldia

Decret núm. /2024

Identificació de l'expedient: Requeriment previ a l'adjudicació del contracte d'obres d'adequació dependències Policia Local de Calafell per procediment obert.

Fets

1. Per decret de l'Alcalde 2024_5359 de data 9 de juliol, es va aprovar l'expedient de contractació i dels plecs de clàusules econòmiques administratives particulars i plec tècnic que han de regir el contracte de les obres d'adequació dependències Policia Local de Calafell per procediment obert i de licitació.

2. Durant el termini per la presentació d'ofertes únicament s'ha presentat le següents empreses:

- Eurocerrasud SL
- Oumeskur Construcciones y Obras SL
- Fulgencio Villar SL
- OperaCatalonia SLU

3. En data 7 d'agost, es va convocar la mesa de contractació per l'obertura del sobre B:

L'empresa Eurocerrasud SL ha presentat oferta digital duplicada.

S'explica a la mesa de contractació que alhora de l'obertura del sobre A en acte intern, totes les empreses han presentat el DEUC i la declaració responsable, excepte Eurocerrasud SL que al sobre A no ha aportat el DEUC i ha presentat un document bancari i si ha aportat la declaració responsable.

Tot seguit es dona obertura al sobre B, amb el següent resultat:

Eurocerrasud SL

Signatura 2 de 2	23/08/2024	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 1 de 2	22/08/2024	SECRETARI
Pere Ferré Bundo		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	1561c0222a864af4bfa8ef17be4341b9001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/6217 - Data Resolució: 23/08/2024	



Ha presentat dos sobres digitals aportant:

Pressupost per import de 17.571,00 € iva exclòs.

Pressuost per import de 51.317,00 € iva exclòs.

No presenta el model d'oferta econòmica que contempla el PCAP :

1. Oferta econòmica i altres criteris quantificables automàticament. El contingut de l'oferta serà redactat segons el model recollit a l'Annex 3 del present plec i com a plantilla en l'eina de Sobre Digital, sense errades o guixades que dificultin conèixer clarament allò que l'òrgan de contractació estimi fonamental per considerar les

ofertes, i que, de produir-se, provocaran que la proposició sigui rebutjada.

En la proposició haurà d'indicar-se, tal i com s'ha assenyalat, com a partida independent, l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit que hagi de ser repercutit.

El fet de no seguir el model d'oferta previst a l'Annex 3 comportarà l'exclusió de l'empresa licitadora.

La mesa de contractació després del debat i la votació per unanimitat acorda deixar exclosa de la licitació l'oferta presentada per Eurocerrasud SL, segons contempla el plec de clàusules administratives particulars es motiu d'exclusió no presentar la proposta d'acord amb l'annex 3 del PCAP i traslladar les ofertes de les altres empreses per valoració tècnica.

4. En data 22 d'agost, es convoca la mesa de contractació per donar compte d'informe de valoració sobre B que s'incorpora a l'expedient de contractació i tot seguit es transcriu conclusió:

Signatura 1 de 2 Pere Ferré Bundo	22/08/2024	SECRETARI
Signatura 2 de 2 Ramon Ferré i Solé	23/08/2024	ALCALDE

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	1561c0222a864af4bfa8ef17be4341b9001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/6217 - Data Resolució: 23/08/2024	



Identificació de l'expedient : 8909/2024

Informe tècnic de les ofertes presentades a l'expedient pel contracte D'OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE LA POLICIA LOCAL DE CALAFELL, PER PROCEDIMENT OBERT. Valoració del sobre B. CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.

Fets

En el tràmit de l'expedient per la licitació del contracte d'obres d'adequació de l'edifici de la Policia Local de Calafell, per procediment obert, s'han presentat les següents empreses:

1. FULGENCIO VILLAR S.L
2. OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.L
3. OPERA CATALONIA, S.L.

Fonaments de dret:

1. Text Refós de la Llei de Contractes del Sector públic.
2. Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions públiques.
3. Plec de clàusules administratives i particulars reguladores del procediment obert, amb tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte per a la realització de les D'OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE LA POLICIA LOCAL DE CALAFELL, PER PROCEDIMENT OBERT, PER PROCEDIMENT OBERT.

CONCLUSIÓ:

Proposo a la Taula de Contractació:

1. Es proposa la puntuació de les ofertes presentades al sobre B per les empreses licitadores a l'expedient pel contracte de les D'OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE LA POLICIA LOCAL DE CALAFELL, PER PROCEDIMENT OBERT, que consta al quadre que forma part d'aquest informe.

D'OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'EDIFICI DE LA POLICIA LOCAL DE CALAFELL


EMPRESA	Preu sense IVA 80.373,96€	Preu amb IVA	Baixa	percentatge baixa	punts-80	import millores	Descripció millores	punts-20	TOTAL	POSICIO
FULGENCIO VILLAR S.L	79.795,27	96.552,28	578,69	0,72	6,33	500,00	Millores a decidir per la Direcció Facultativa	2,03	8,4	3
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	73.059,93	88.402,52	7.314,03	9,10	80,00	0,00	No aporten millores	0,00	80,0	1
OPERA CATALONIA S.L.U	77.946,59	94.315,37	2.427,37	3,02	26,55	4.929,50	Presenten millores per subministrament i instal·lació de Porta de seguretat (4.156,71 €) i Bomba de calor partida per l'armeria (772,79€)	20,00	46,5	2

Signatura 2 de 2
Ramon Ferré i Solé
23/08/2024
ALCALDE

Signatura 1 de 2
Pere Ferrer Bundo
22/08/2024
SECRETARI

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació	1561c0222a864af4bfa8ef17be4341b9001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/6217 - Data Resolució: 23/08/2024



5. La mesa de contractació després del debat i votació corresponent, acorda el requeriment previ a l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Oumeskur Construcciones y Obras SL, amb NIF: B67560029, amb un total de 80 punts com l'oferta més avantatjosa per aquesta corporació, per import d'adjudicació de 73.059,93€ més 15.342,59€ d'IVA, fent un total de 88.402,00€ IVA inclòs.

Fonaments jurídics

1. Apartat 8 de la Disposició Addicional Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
2. La Legislació bàsica aplicable és la següent:
 - a) Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell de 26 de febrer de 2014 sobre Contractació Pública i per la qual es deroga la Directiva 2004/18/CE.
 - b) Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació.
 - c) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades) (RGPD).
 - d) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPD).
 - e) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).
 - f) Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP).
3. L'article 13 LCSP defineix el contracte administratiu d'obres com aquell que té per objecte un dels següents:
 - a) L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs enumerats a l'Annex I.

Signatura 1 de 2 Pere Ferré Bundo	22/08/2024	SECRETARI
Signatura 2 de 2 Ramon Ferré i Solé	23/08/2024	ALCALDE

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació | 1561c0222a864af4bfa8ef17be4341b9001

Url de validació | <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades | Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/6217 - Data Resolució: 23/08/2024



- b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits fixats per l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra.

Per la seva part, l'apartat 2 de l'esmentat article 13 estableix que per "obra" s'entendrà el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble, sense perjudici que també es considerarà "obra" la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural.

Així mateix, l'apartat 3 disposa que els contractes d'obres es referiran a una obra completa, entenent per aquesta la susceptible de ser lliurada a l'ús general o al servei corresponent, sense perjudici de les ampliacions de què posteriorment pugui ser objecte i comprendrà tots i cadascun dels elements que siguin precisos per a la utilització de l'obra.

No obstant això, l'esmentat article 13.3 preveu que podran contractar-se obres definides mitjançant projectes independents relatius a cadascuna de les parts d'una obra completa, sempre que aquestes siguin susceptibles d'utilització independent, en el sentit de l'ús general o del servei, o puguin ser substancialment definides i precedeixi autorització administrativa de l'òrgan de contractació que fonamenti la conveniència de l'esmentada contractació.

De la mateixa forma, es podran celebrar contractes d'obres sense referir-se a una obra completa en els supòsits previstos a l'apartat 4 de l'article 30 LCSP, quan la responsabilitat de l'obra completa correspongui a l'Administració per tractar-se d'un supòsit d'execució d'obres per la pròpia Administració Pública.


4. L'Òrgan de Contractació del present contracte és l'Alcalde de l'Ajuntament de Calafell, d'acord amb l'apartat primer de la Disposició addicional segona de la LCSP.


Resolució,

Per tant resolc:

1. Aprovar la classificació de l'empresa Oumeskur Construcciones y Obras SL, amb NIF: B67560029, amb una puntuació de 80 punts, com la millor oferta per la contractació de les obres adequació dependències de la Policia Local procediment obert, i per un import d'adjudicació de 73.059,93€ més 15.342,59€ d'IVA, fent un total de 88.402,00€ IVA inclòs.

Signatura 1 de 2	22/08/2024	SECRETARI
Signatura 2 de 2	23/08/2024	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	1561c0222a864af4bfa8ef17be4341b9001
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
	Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/6217 - Data Resolució: 23/08/2024



2. Requerir a l'empresa a Oumeskur Construcciones y Obras SL, amb NIF: B67560029, que segons preveu l'art. 159 de la llei 9_2017 LCSP , perquè, dins del termini de 10 dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la següent documentació:

1. Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions tributàries exigides en els paràgrafs b), c) i d) de l'article 13.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent de l'administració tributària estatal, la data de la qual haurà de ser, en qualsevol cas, inferior als sis mesos anteriors a l'últim dia del termini per presentar les proposicions.

2. Document acreditatiu d'estar donat d'alta al IAE en l'exercici corrent o, l'últim rebut degudament abonat, en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte i en relació amb les activitats que realitzi en la data de presentació de les proposicions.

3. Certificació administrativa positiva d'estar al corrent de les obligacions de Seguretat Social de l'article 14.1 del RGLCAP, expedida per l'òrgan competent i en iguals termes que recull l'apartat b) anterior.

3. En relació a la documentació acreditativa de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, i segons contempla el plec de clàusules administratives l'empresa Oumeskur Construcciones y Obras SL, amb NIF: B67560029 consta inscrita al Reli, per tant està justificada la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

4. Relativa a la prevenció de riscos laborals.

a) Avaluació de Riscos dels llocs de treball i la planificació dels llocs de treball del personal que realitzarà el servei realitzada per entitat acreditada.

b) Relació dels treballadors/es que realitzaran les tasques descrites, mitjançant declaració jurada.

c) Documentació acreditativa de la formació en Protecció de riscos laborals dels treballadors/es anteriorment esmentats.

d) Certificats d'aptitud mèdica dels treballadors/es.

e) Autoritzacions d'organismes oficials o carnets professionals, si es requereixen per desenvolupar l'activitat.

En cas que el licitador manifesti per escrit dificultats per presentar la documentació esmentada abans de l'adjudicació del contracte, en el document contractual a formalitzar

Signatura 2 de 2	23/08/2024	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 1 de 2	22/08/2024	SECRETARI
Pere Ferré Bundo		

s'establirà el compromís de l'adjudicatari d'aportar-la en el termini més breu possible, i en tot cas abans de l'inici de la prestació contractual.

5. Relativa a les garanties:

Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva del contracte (5% preu oferta iva exclòs) per import de **3.653€**.

Segons criteri del licitador segons regula el plec de clàusules administratives) o mitjançant transferència bancària al núm. de compte: ES20_0081_17_0362_0001023503.


Forma de constitució:

- a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de l'Ajuntament de Calafell.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).

5. Notificar al departament d'urbanisme, Tresoreria i Intervenció.

6. La present resolució és la qual cosa us comunico, tot indicant-vos que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i , per tant no és susceptible de recurs i , això sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Signatura 2 de 2	23/08/2024	ALCALDE
Ramon Ferré i Solé		
Signatura 1 de 2	22/08/2024	SECRETARI
Pere Ferrer Bundo		

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació	1561c0222a864af4bfa8ef17be4341b9001
Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp
Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2024/6217 - Data Resolució: 23/08/2024

