



Ajuntament de
Vilanova del Camí

**Exp. Núm.: CO/2024173
GES-1690/2024**

Informe justificatiu de necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte per a l'execució dels treballs de millora del Parc Fluvial de Vilanova del Camí

Índex

1. Antecedents
2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida
3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida
4. Divisió en lots
5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)
6. Imputació pressupost municipal
7. Procediment d'adjudicació
8. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses
9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar
10. Garanties
11. Termini d'execució
12. Termini de garantia
13. Condicions especials d'execució
14. Pagament del preu
15. Modificacions del contracte
16. Revisió de preus
17. Subcontractació
18. Cessió del contracte
19. Règim específic de penalitats





Ajuntament de
Vilanova del Camí

1. Antecedents

La Diputació de Barcelona en el seu Pressupost General per a l'exercici 2024, ha atorgat una subvenció per concessió directa per a dur a terme l'actuació "Arranjament del Parc Fluvial de Vilanova del Camí".

L'Ajuntament de Vilanova del Camí disposa de termini màxim el 31 de desembre de 2024 per dur-la a terme.

2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

Es proposa una sèrie de treballs de millora tant de l'estat ecològic fluvial com de les infraestructures presents com és el cas de la passarel·la del mateix parc.

Millorar l'estat ecològic d'aquest espai és una necessitat. Les espècies invasores com la canya americana, Arundo donax, son cada vegada més presents i el seu poder colonitzador afecta greument els nostres ecosistemes. Treballar en l'erradicació d'aquestes espècies, aporta una millora de l'ecosistema i el riscos derivats de la seva presència.

Pel que fa a les infraestructures del Parc Fluvial, aquestes precisen d'un manteniment i unes millores necessàries en l'àmbit. Un exemple clar ho són els espais per creuar el riu per part dels usuaris de l'espai. Actualment, per passar d'un costat del riu a l'altre, hi ha només 2 passos que siguin exclusivament segregats per vianants i bicicletes, sent un d'ells, el més important, objecte del present projecte.

La passarel·la a més, té la funció de mirador del riu, i d'observació de les diferents aus que freqüenten l'espai.

3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades

És objecte d'aquest informe l'execució dels treballs de millora del parc fluvial de Vilanova del Camí, d'acord amb el projecte adjunt.

4. Divisió en lots

El contracte es divideix en 3 lots:





Ajuntament de
Vilanova del Camí

1. Lot 1: Treballs d'erradicació de vegetació invasora: Arundo donax i neteja del punt de captació d'aigua.

Els treballs inclouen les següents actuacions:

- Retirada d'espècies invasores: Arundo donax i sembra d'espècies herbàcies autòctones
- Neteja del punt de captació d'aigua de la Comunitat de Regants
- Retirada de deixalles en l'àmbit dels treballs

2. Lot 2: Treballs de substitució de la tarima de la passarel·la del Parc Fluvial

És objecte d'aquest lot la substitució de la tarima actual de fusta per una tarima de plàstic reciclat. Les feines inclouen el desmuntatge dels taulons actuals i l'adquisició i col·locació dels nous taulons de plàstic reciclat.

Els treballs de retirada s'han d'executar en paral·lel a la substitució.

3. Lot 3: Treballs de Pintura de la passarel·la del Parc Fluvial de Vilanova del Camí.

Els treballs inclouen les següents actuacions:

- Abrasió o rascat per a la preparació de tota la superfície a pintar.
- Pintar amb una capa d'imprimació de tota la superfície a pintar (pintura d'imprimació sintètica antioxidant).
- Pintar amb dues capes del mateix color que l'actual tota la superfície interior i exterior de la passarel·la (pintura d'esmalt sintètic antioxidant per exterior).

Alguns dels treballs descrits s'hauran de realitzar amb sistemes de treballs en alçada.

Qualsevol empresa o unió temporal d'empreses que compleixi els requisits i solvència assenyalats en els plecs, podrà presentar oferta per participar en un o en els tres lots.

Tanmateix, qualsevol empresa o unió temporal d'empreses podrà ser l'adjudicatària d'un o més lots.

Els codis CPV del vocabulari comú de contractes públics del present contracte, són els següents:

Lot 1: 77312000-0 Serveis de desbrossada

Lot 2: 45432130-4 Treball de revestiment de terres

Lot 3: 45442100-8 Treballs de pintura





Ajuntament de
Vilanova del Camí

5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

5.1. El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat hauria de ser de quantia 72.190,87 euros. El pressupost net de 59.661,88 euros i l'IVA de 12.528,99 euros, amb un tipus del 21%.

Lots:

	Preu sense IVA	Preu amb IVA
Lot 1	13.989,05 €	16.926,75 €
Lot 2	25.024,14 €	30.279,20 €
Lot 3	20.648,69 €	24.984,91 €
Total	59.661,88 €	72.190,87 €

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

El sistema de determinació del preu és a preu alçat i amb preu tancat de conformitat amb l'art. 241 de la LCSP, per la qual cosa l'Ajuntament no assumirà cap despesa necessària per fer front a errors o omissions que contempli el projecte i el preu del contracte serà invariable tot i que comporti excessos d'amidaments.

En tot cas les ofertes que excedeixen el pressupost de licitació, IVA exclòs, resultaran excloses del procediment.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

Costos Directes	Import €
Preu d'execució material	50.136,03
TOTAL	50.136,03

Costos Indirectes	Import €
Benefici industrial 13%	6.517,68
Despeses generals 6%	3.008,16
TOTAL	9.525,85





Ajuntament de
Vilanova del Camí

TOTAL DE COSTOS (Directes i Indirectes) 59.661,88 euros

5.2. El VEC d'aquest contracte s'estima en 59.661,88 euros IVA exclòs.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra el contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos.

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir aquesta despesa en el cas que les unitats d'obres executades siguin inferiors a les unitats previstes en el projecte, pel la qual cosa, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat, sinó que ho farà en funció dels preus unitaris previstos en el projecte i realment executats.

Tot això sens perjudici dels increments o excessos d'amidaments que d'acord amb el previst a l'art. 242.4 de la LCSP es posin de manifest durant l'execució de l'obra.

6. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec la partida 40.340.62201 del pressupost de la corporació.

En els supòsits previstos legalment, es podrà procedir al reajustament de la seva imputació pressupostaria si per motius aliens al contractista el contracte no pot ser executat dins el termini previst i comporta que la seva execució finalitzi en un exercici pressupostari posterior al previst.

El reajustament requerirà l'informe del responsable del contracte exposant els motius o causes que han comportat l'endarreriment de la seva execució, la conformitat prèvia del contractista i l'informe de la Intervenció

7. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert simplificat.

8. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

1.- Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència econòmica o financera i tècnica i professional mínima que les empreses licitadores haurien d'acreditar mitjançant:

Solvència econòmica i financera

S'haurà d'acreditar per algun dels mitjans següents:

- El volum anual de negocis del licitador, que referit a l'any de major volum de negoci en l'àmbit al qual es refereix el contracte, en els últims tres anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de les activitats de l'empresari, haurà de ser, almenys, una vegada el valor estimat del contracte o el valor anual mig, si és inferior.

El volum anual de negocis del licitador s'haurà d'acreditar mitjançant les seves comptes anuals aprovades i dipositades en el Registre Mercantil o en el Registre Oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil o bé presentant els tres últims anys de l'IRPF acompanyant els Resums Anuals d'IVA (model 390) i el registre de les factures emeses corresponents a cadascun d'aquest anys (art.87.1.a) i 3.a) LCSP).

Solvència tècnica professional

La solvència tècnica de l'empresari per al present contracte d'obres haurà d'acreditar-se, d'acord amb l'establert en l'article 88 LCSP, pels mitjans següents:

a) Relació del treballs executats en els últims cinc anys, avalada per certificats de bona execució, els quals indicaran l'import, la data i el lloc d'execució de les obres.

El requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució ha de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

b) Declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, integrats o no a l'empresa, dels que es disposi per l'execució de les obres.

Consideracions generals

L'adjudicatari nomenarà un tècnic responsable o director tècnic i aquest serà el representant de l'adjudicatari davant l'ajuntament durant l'execució de totes les fases dels treballs d'aquest contracte.

Aquest tècnic responsable disposarà de la titulació en Biologia, Ciències Ambientals, Geografia, Enginyer o Tècnic Agrònom, Forestal, Geòleg o de Camins Canals i Ports, amb un mínim de tres anys d'experiència professional en els treballs descrits en el punt 4 per al lot 1 i 2; i un mínim de cinc anys d'experiència professional en els treballs descrits en el punt 4 per al lot 3.

S'aportarà el currículum vitae complet (és a dir, incloent-hi tot l'historial professional) i una còpia de la titulació acadèmica pertinent.

Aquest tècnic responsable o director tècnic serà l'interlocutor habitual entre l'empresa adjudicatària i l'Ajuntament de Vilanova del Camí. Participarà en les reunions que puguin organitzar-se amb els tècnics de l'ajuntament i serà el responsable de l'entrega de la informació i documentació.

Prèviament a l'inici dels treballs, el contractista i un representant tècnic de l'Ajuntament, realitzaran la delimitació sobre el terreny de les tasques a executar i aixecaran acta a on constarà la situació actual del medi i la concreció dels treball, acta de replanteig.

A la finalització dels treballs s'aixecarà una acta de recepció que serà signada pel contractista i un representant tècnic de l'Ajuntament.

Mitjans humans

L'adjudicatari disposarà en tot moment del personal necessari per satisfer adequadament la prestació dels treballs, cobrint absències per vacances, permisos, incapacitats temporals, etc., i abonant les corresponents retribucions, incentius i càrregues socials, complint així amb la legislació vigent en matèria de recursos humans.

A aquests efectes caldrà que aportin les titulacions necessàries així com els CV degudament signats i els informes de vida laboral actualitzats.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin amb cap supòsit de prohibició per contractar i amb independència dels vincles que tinguin amb elles, sempre i quan demostrï que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat.

També s'admet que acreditin la seva solvència per qualsevol dels mitjans previstos a la Llei 9/2017.

9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

1. Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació següents:

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

1.- Pel preu ofertat. Ponderació 45 punts.

La valoració de cada oferta P s'obtindrà de la següent manera:

A l'oferta econòmica més baixa, que no incorri en valors anormals o desproporcionats, se li atorgarà la màxima puntuació.

La puntuació de la resta de les ofertes s'avaluarà de la següent manera:

$$P \text{ (punts)} = \frac{\text{Preu de l'oferta més baixa} \times 45}{\text{Preu de l'oferta que es valora}}$$

2.- Reducció del termini d'execució de les actuacions (10 punts)





Ajuntament de
Vilanova del Camí

- Termini d'execució inferior a 1 setmana (7 dies) del total previst en el punt 11 de Terminis d'execució...5 punts
- Termini d'execució inferior a .1 setmana i mitja (10dies) del total previst en el punt 11 de Terminis d'execució...10 punts

3. -Criteris mediambientals utilitzats en el servei fins a 15 punts)

Es valorarà que la flota de vehicles de titularitat de l'empresa licitadora assignats al contracte siguin vehicles de baix impacte ambiental, en relació amb les emissions de gasos contaminants, d'acord amb les etiquetes ambientals establertes per la DGT:

Per un vehicle amb etiqueta 0 emissions: 10 punts

Per un vehicle amb etiqueta ECO : 5 punts

Amb un màxim de 15 punts per la suma de la puntuació de tots els vehicles

S'atorgarà la màxima puntuació a la proposta acceptada per l'òrgan de contractació amb la millor qualitat – preu, la resta es valoraran proporcionalment.

Total valoració: 70 punts

10. Garanties

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de dipositar una garantia definitiva per import del 5% del preu d'adjudicació del contracte IVA exclòs.

11. Termini d'execució

La durada de les prestacions serà:

Lot 1: 3 setmanes, des de la signatura de l'acta d'inici dels treballs

Lot 2: 4 setmanes, des de la signatura de l'acta d'inici dels treballs

Lot 3: 4 setmanes, des de la signatura de l'acta d'inici dels treballs

Amb el següent calendari:

	Set. 1	Set. 2	Set. 3	Set. 4	Set. 5	Set.6	Set. 7
Treballs Lot 1							
Treballs Lot 2							
Treballs Lot 3							





Ajuntament de
Vilanova del Camí

El termini màxim per l'execució dels treballs serà el 31 de desembre de 2024.

12. Termini de garantia

S'estableix un termini de garantia de 1 any a partir de la data de recepció dels treballs.

13. Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

En relació a les condicions laborals:

- L'empresa contractista ha d'assumir durant tota la prestació l'obligació d'aplicar a la plantilla que executarà el contracte les condicions laborals establertes pel darrer conveni col·lectiu del sector aplicable al lloc i sector o branca d'activitat que s'enquadra i desenvolupa la prestació contractual. Aquesta condició tindrà caràcter essencial.

En relació a les condicions medi ambientals:

- L'empresa contractista disposarà d'un sistema de gestió mediambiental d'acord amb la legislació vigent. Aquesta condició tindrà caràcter essencial.

14. Obligacions del contractista

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament de Vilanova del Camí, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:

- Facilitar a l'Ajuntament de Vilanova del Camí la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.

- Comunicar a l'Ajuntament de Vilanova del Camí les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les que tingui coneixement que afectin,





Ajuntament de
Vilanova del Camí

directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

- No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
- Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- Facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors en els termes que estableix l'article 217 LCSP.
- I totes aquelles obligacions indicades en la documentació contractual.

- En relació a l'execució dels treballs s'obliga:

-Protecció ecosistema fluvial

S'haurà de vetllar per a que els treballs realitzats minimitzin l'impacte sobre l'ecosistema fluvial, la protecció del llit fluvial, les espècies i hàbitats presents a la llera, ribes i riberes, evitant la contaminació de les aigües i del sòl mitjançant l'ús de maquinària, personal, equips i substàncies o productes fitosanitaris, i la gestió i transport de residus després de les actuacions.

- Vehicles:

Els motors únicament estaran en funcionament el temps estrictament necessari per a desenvolupar l'activitat.

S'ha de parar el motor dels vehicles quan aquests hagin d'estar aturats més de 3 minuts.

Cal circular per l'interior del recinte de l'actuació sense fer acceleracions brusques i a una velocitat reduïda.

S'ha de garantir que tots els vehicles emprats a l'actuació no emeten més fums/gasos que els que permet la normativa vigent i comprova la ITV.

- Maquinària:

Els motors de la maquinària únicament estaran en funcionament el temps estrictament necessari per a desenvolupar l'activitat. S'ha de parar el motor de la maquinària quan hagi d'estar aturada més de 3 minuts.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

S'ha de garantir que tota la maquinària emprada a l'actuació no emet més fums o gasos que els que estan fixats a les seves especificacions tècniques. Per aquest motiu, tota la maquinària ha d'estar sotmesa al control periòdic necessari per tal de poder-ho garantir.

- Fums i gasos a causa de l'encesa de focs a l'actuació:

Està prohibit encendre foc dins o fora de l'àrea de treball de l'actuació.

- Activitats amb materials pulverulents:

En general, en condicions de vents forts, cal evitar la realització d'operacions que impliquin l'ús de materials pulverulents o que puguin generar pols.

- Càrrega i descàrrega de materials pulverulents:

Qualsevol càrrega o descàrrega de runes o material pulverulent es realitzarà en contenidors o saques, cobrint-los sempre amb lones o plàstics estancs.

- Emmagatzematge de materials pulverulents:

Qualsevol emmagatzematge de runes o material pulverulent es realitzarà sempre en contenidors, saques o sitges, cobrint-los sempre amb lones o plàstics estancs.

Els emmagatzematges de material mai superaran en més de 30 cm l'alçada del contenidor que els conté.

El temps màxim permès per a l'emmagatzematge de materials pulverulents a l'actuació és de 2 dies, durant els quals hauran d'estar en contenidors o saques.

- Circulació de vehicles i maquinària:

Quan es tracti d'espais de pas de vehicles o maquinària pavimentats, caldrà escombrar-los mecànicament per tal de minimitzar la formació de núvols de pols deguda a la circulació.

Caldrà posar una capa de graves a les zones de pas dels vehicles i regar-la per tal d'evitar la formació de núvols de pols. El rec es realitzarà quan les condicions meteorològiques ho permetin, és a dir, quan no s'estigui en condicions de sequera.

- Horari de treball:

Les actuacions es realitzaran de dilluns a divendres entre les 8:00 i les 20:00 hores. Fora d'aquests dies i horaris, únicament estan permeses les actuacions que tinguin autorització específica per part de l'Ajuntament. L'autorització haurà d'estar disponible, en paper.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

- Soroll produït per la maquinària:

Totes les màquines i equips utilitzats a les actuacions realitzades hauran de disposar de certificat d'homologació CE o certificat de conformitat CE i d'una placa en la qual s'indiqui el nivell màxim de potència acústica.

S'ha de garantir que la maquinària no supera els nivells de soroll establerts a les seves especificacions tècniques, realitzant un correcte manteniment de la mateixa.

- Característiques de la maquinària:

Els motors de combustió aniran equipats amb silenciadors de gasos de combustió i sistemes esmorteïdors de soroll i vibracions.

Els martells pneumàtics, autònoms o no, disposaran d'un mecanisme silenciador de l'admissió i expulsió de l'aire.

Els compressors i la resta de maquinària sorollosa hauran de funcionar amb el capot tancat i amb tots els elements de protecció instal·lats, bé pel fabricant o bé amb posterioritat, per amortir els sorolls.

Cal evitar les conductes que directament o indirectament suposin la supressió dels elements aïllants o esmorteïdors del soroll de la maquinària, especialment de martells i motors.

- Generadors elèctrics:

Els generadors elèctrics que s'instal·lin a la via pública, donada l'elevada emissió sonora que suposen, hauran de complir una sèrie de requisits:

- Tenir un nivell de potència sonora de com a màxim 95 dB PWL (87 dB de pressió acústica a 1m).
- No presentar components tonals en l'espectre de soroll.

- Soroll produït per l'acció dels operaris:

Cal que el personal de l'actuació es comuniqui sense cridar i eviti l'ús d'equips de música per tal d'evitar molèsties a la ciutadania.

Les tanques i les planxes de pas s'han de manipular amb cura, evitant arrossegar-les.

- Neteja de l'exterior de la zona d'actuació:

Els contractistes hauran de protegir l'espai públic que es pugui veure afectat amb els mitjans que siguin necessaris, (tanques, lones, etc.) per tal d'impedir el seu embrutiment.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Totes les actuacions que puguin generar brutícia o acumulació de materials es realitzaran dins de l'àmbit d'actuació i s'hauran de prendre les mesures necessàries per tal de minimitzar la brutícia que puguin generar.

S'haurà de netejar tants cops com sigui necessari, l'espai públic afectat per l'activitat, especialment després d'haver efectuat càrregues o descàrregues de materials o altres operacions que potencialment puguin embrutir.

- Embrutiment per operacions de càrrega i descàrrega:

En les operacions de descàrrega de materials, una persona controlarà el procés per tal d'evitar abocaments sobre la calçada o la vorera.

En cas que fortuïtament es produeixi l'embrutiment de la via pública, es netejarà de forma immediata un cop finalitzada l'activitat.

- Neteja de l'interior de la zona d'actuació:

Cal que el contractista mantingui net de deixalles i fullaraca l'àmbit de l'actuació.

S'han d'evitar les acumulacions i restes de materials de l'actuació, com sorres, plantes sobre l'espai públic de l'àmbit de l'actuació, havent-se d'acumular mitjançant sacs o contenidors.

- Acumulació de terres:

No es poden acumular terres ni runa en l'àmbit de domini públic de l'actuació, excepte en el cas d'aprofitar les terres procedents de l'excavació per ús posterior a la mateixa actuació. En aquest cas: s'apilaran al llarg del traçat de l'actuació si el rebliment es realitza el mateix dia, o bé s'acumularan en contenidors o sacs situats dins el mateix perímetre de l'actuació si el rebliment es realitza en dies posteriors.

En qualsevol cas s'haurà d'evitar el despreniment de les terres o runes cap a l'exterior de l'àmbit d'actuació .

- Contenedors i sacs de runa:

En cap cas l'alçada del contingut del sac o contenidor de runes pot superar en més de 30 centímetres l'alçada del sac o contenidor que el conté.

S'ha de cobrir el contenidor o sac amb lones per tal d'evitar que s'hi dipositin altres residus.

Un cop ple, s'ha de retirar el sac o contenidor de runes abans de les 24 hores següents.

- Roderes de fang a la via pública:

Cal prendre les mesures pertinents per tal d'evitar les roderes de fang sobre la xarxa viària a la sortida dels camions de l'actuació. Per tal d'evitar-les, en aquelles actuacions que disposin de l'espai suficient, destinaran un espai mínim de 2x1m, previ a la sortida de l'actuació, de neteja de les rodes dels vehicles (per exemple,





Ajuntament de
Vilanova del Camí

zona de graves o solera de formigó o planxes tipus "religa" on es realitzarà la neteja de les rodes mitjançant aigua a pressió, emprant aigua reutilitzada d'altres processos sempre que sigui possible).

- Gestió dels residus a l'actuació:

La gestió dels residus generats s'haurà de realitzar a través d'una empresa inscrita al Registre General de Gestors de Residus de Catalunya. Es poden consultar els gestors inscrits al citat Registre al web de l'Agència de Residus de Catalunya.

Quan es tracti de residus especials, a més, s'hauran d'haver transportat al Gestor Autoritzat a través d'un transportista autoritzat per la Junta de Residus. Es poden consultar els transportistes autoritzats al web de l'Agència de Residus de Catalunya.

- Identificació i disposició dels residus:

A l'actuació s'han de crear espais per emmagatzemar els residus, correctament identificats, i segregar-los per fraccions dins l'àmbit de l'actuació, en contenidors especials o amb tancat perimetral.

En aquest sentit s'ha de disposar d'un llistat dels residus que es generen, identificats per codi, segons el Catàleg Europeu de Residus vigent (codi CER). Segons aquest catàleg els residus es classifiquen en especials i no perillosos.

- Prevenció de la generació de residus:

S'han d'emmagatzemar correctament totes les matèries primeres de l'actuació per tal d'evitar que es malmetin i siguin inservibles: sobre palets o contenidors, convenientment tapats amb materials impermeables quan sigui necessari protegir-les de la pluja, protegint dels raigs del sol els materials perillosos o fotosensibles, etc.

Obligacions generals:

- .- Disposar d'una organització tècnica, econòmica, de recursos i d'equip adequada per executar, amb la deguda qualitat i eficàcia, la prestació objecte del contracte.
- .- Garantir el funcionament i la continuïtat de l'espai.
- .- Comunicar per escrit a la persona responsable municipal del servei, qualsevol incidència que pugui perjudicar o entorpir el funcionament del servei, en un termini màxim de 24 hores
- .- Garantir els mecanismes necessaris per fer efectiva la coordinació prevista en el contracte.
- .- Facilitar a l'Ajuntament, en qualsevol moment, tota la documentació que consideri necessària per poder comprovar la plena legalitat de l'empresa en l'ordre fiscal,





Ajuntament de
Vilanova del Camí

laboral, administratiu, jurídic, etc., requeriment que s'haurà d'entendre en el termini que en cada moment s'assenyali.

.- Ser responsable dels treballs realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

.- Contractar una pòlissa d'assegurança de Responsabilitat Civil per danys a persones o coses amb motiu de la prestació del servei per un import mínim de 601.010,00 €.

.- Garantir la afiliació i l'alta en la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. A efecte de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

.- Garantir el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte. A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment.

Obligacions específiques

.- Entregar informe de seguiment setmanal als tècnics municipals on constaran detalladament l'estat i el desenvolupament de les actuacions efectuades fins al moment. L'informe es presentarà de forma telemàtica.

15. Pagament del preu

L'abonament dels treballs realitzats es farà mitjançant una única factura expedida pel contractista i conformada pel responsable del contracte. L'import i el termini de presentació de la factura coincidirà amb la finalització dels treballs d'execució del contracte, una vegada signada l'acta de finalització dels treballs, que inclourà el detall del pressupost amb els preus unitaris d'adjudicació.

Els treballs defectuosos segons el parer de l'Administració hauran de ser corregits segons les seves instruccions.

16. Modificacions del contracte

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017.

17. Revisió de preus





Ajuntament de
Vilanova del Camí

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

18. Subcontractació

L'adjudicatari pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions legalment establertes fins a un percentatge que no podrà excedir del 50 per 100 del preu del contracte (IVA inclòs).

19. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

20. Règim específic de penalitats

Considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte iva exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.

b) Incompliments greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

c) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.

- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Imposició de penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu del contracte iva exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 8 % com a màxim del preu del contracte iva exclòs per cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats.

Es considera necessari que, d'acord amb la previsió de l'article 193.3 LCSP, si es produeix pel contractista demora respecte el compliment del termini total, la penalitat diària sigui de 0,60 euros per cada 1.000,00 euros del preu del contracte, l'IVA exclòs. Es justifica aquesta penalitat diferent a l'establerta com a tipus en l'apartat 3 de l'article 193 LCSP, pels motius de als efectes d'una correcta execució del contracte.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.





Ajuntament de
Vilanova del Camí

Vilanova del Camí, document signat electrònicament al marge

La Tècnica de Medi Ambient.

