

INFORME DE NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE NOUS ABATEDORS PER A LA MILLORA DE LA CUINA DE L'HOSPITAL SANTA CATERINA DE L'IAS.

NÚM. D'EXPEDIENT CONTR 2024/0000000095

De conformitat amb el previst als articles 28,100,101,116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant, LCSP), a l'expedient de contractació s'han de justificar els aspectes que es detallen en els referits preceptes de la norma abans esmentada. A tal efecte, el present informe té per finalitat donar compliment a què s'estableix als esmenats articles i s'emet, per tant, per talde justificar els aspectes que s'estableixen a continuació en relació amb el contracte administratiu del subministrament i instal·lació de nous abatedors per a la millora de la cuina de l'Hospital Santa Caterina de l'IAS.

1. Objecte del Contracte:

Els treballs consisteixen en la millora dels abatedors de la cuina de l'Hospital Santa Caterina per tal de millorar la seguretat alimentària disminuint el risc de bacteris en els aliments cuinats.

Queden dintre de la licitació i l'abast de la proposta:

- El subministrament i instal·lació i treballs complementaris segons el projecte, en horaris convenients per a la no afectació dels serveis, inclòs nits i caps de setmana si s'escau.
- Totes les legalitzacions i autoritzacions administratives de les instal·lacions executades i de les modificacions de les instal·lacions existents.
- Documentació As-Built dels treballs executats.
- La reposició de tots els elements afectats per a la instal·lació en si, dels edificis i espais adjacents.
- Totes les connexions i modificacions de les instal·lacions existents com a resultat del subministrament i instal·lació dels nous abatedors.

2. Necessitats a satisfer:

Com ja s'ha descrit, l'Institut d'Assistència Sanitària té la necessitat de millorar els abatedors de la cuina de l'Hospital Santa Caterina per tal de millorar la seguretat alimentària disminuint el risc de bacteris en els aliments cuinats a través d'una rebaixa ràpida de la temperatura.

3. Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte:

Mitjançant el present contracte es satisfaran, de forma directa, clara i proporcional, les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria.

4. Insuficiència de mitjans propis de l'entitat per a realitzar la prestació objecte del contracte

L'IAS no disposa de mitjans personals (treballadors específicament formats suficients per realitzar l'objecte exposat precís) i capacitats per garantir una bona qualitat dels treballs necessaris, i atès que la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb mitjans propis de l'entitat, resulta del tot necessari la contractació externa per portar a terme el subministrament i instal·lació de nous abatedors per a la millora de la cuina de l'Hospital Santa Caterina de l'IAS.

5. El pressupost de licitació:

S'entén per pressupost base de licitació el límit màxim de despesa que, en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, sense incloure l'Impost del Valor Afegit.

Tenint en compte que el pressupost de licitació ha de ser adequat als preus de mercat, havent de tenir en consideració els costos directes i indirectes i altres eventuals despeses calculats per a la seva determinació, es fixa el següent pressupost base de licitació:

El Pressupost base màxim de licitació (PBL) és de 89.746,25 € sense IVA (108.592,96 € IVA inclòs) segons Projecte de millora dels abatedors.

Desglossats segons apareix en el projecte executiu,

Càlcul cost d'execució	Import
Subministrament i instal·lació dels abatedors	76.160,00 €
Instal·lacions i treballs complementaris	13.586,25 €
SUMA (PBL)	89.746,25 €
21% IVA	18.846,71 €
Pressupost d'execució per contracte	108.592,96 €

6. Valor estimat del contracte:

S'entén per V.E.C., el valor estimat del contracte el valor l'import total, sense incloure l'Impost del Valor Afegit, pagador segons les estimacions realitzades.

El mètode aplicat per calcular el valor estimat del contracte és, de conformitat amb l'article 101 de la LCSPS, el següent:

Valor estimat del contracte (VEC)	
Pressupost base de licitació (sense IVA)	9.746,25 €
Possibles modificacions (màxim 20%):	7.949,25 €
Possibles opcions eventuals:	0
Total VEC	107.695,50 €

CPV: 39221000-7

7. Durada del contracte

Termini d'execució s'estima en **8 setmanes**

8. Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte:

El procediment de licitació serà concurs obert, atès el que disposa l'article 156 de la LCSP, essent necessària la preparació dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

9. Justificació de la no divisió en lots

La realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució d'aquest, excessivament difícil o onerosa des del punt de vista tècnic. En un subministrament i instal·lació d'aquesta mesura no té sentit dividir per lots, més encara quan el que es busca és que la coordinació i la direcció la porti una sola empresa i així tenir un sol interlocutor.

10. Els criteris de solvència tècnica o professional, econòmica i financera.

SOLVÈNCIA PRÈVIA per a licitar: Certificats acreditatius de compliment de les normes de garantia de qualitat i/o de gestió ambiental : si – ISO 9001 –ISO 14001.

Així mateix, **en posterior moment que així sigui requerit el futur adjudicatari**, aquest, acreditarà la solvència econòmica i financera mitjançant 1 de les 3 opcions següents, pel cas que no estigui inscrit al RELI/ROLECE:

Solvència Econòmica:

- Declaració responsable relativa a la xifra de negocis global en els darrers 3 exercicis, que justifiqui un volum de negoci anual al voltant de dues vegades el pressupost base de licitació, i com a mínim, de 100.000,00 euros.
- Estats de comptes de l'entitat corresponents als dos darrers exercicis, auditats o signat pels administradors, dels quals es desprengui que l'entitat presenta una situació d'equilibri financer.
- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior al pressupost base de licitació establert a l'anunci de licitació.

En el moment també posterior que així sigui requerit el futur adjudicatari, aquest, acreditarà la solvència tècnica mitjançant 1 de les 2 opcions següents, pel cas que no estigui inscrit al RELI/ROLECE:

Solvència tècnica:

- Relació dels principals subministraments o treballs realitzats d'igual o similar natura als que constitueixen l'objecte contractual, en els darrers tres anys com a màxim, indicant la data, import i destinataris dels mateixos. Ho acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan corresponent d'aquells destinataris relacionats.
- Indicació de la part del contracte, en cas que així sigui o procedeixi, que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar.

11. Criteris d'adjudicació:

De conformitat amb l'article 145.1 de la LCSP i atenent l'objecte del contracte de referència, es proposen els criteris d'adjudicació que es descriuen en el Plec de Prescripcions Tècniques:

CRITERIS DE JUDICI DE VALOR. MÀXIM 30 PUNTS

Capacitat d'execució i gestió de l'objecte a licitar (fins a 15 punts)

Relatives a la capacitat de l'empresa d'execució i gestió del subministrament i la instal·lació a licitar es valorarà de la següent manera:

- Recursos humans destinats al subministrament i instal·lació a licitar (fins a 2,5 punts)
Es presentarà memòria amb l'estructura organitzativa dels recursos humans que es destinaran específicament en aquesta instal·lació a donar suport a l'equip d'instal·lació (departament de qualitat, de seguretat i salut, suport tècnic...)
- Mitjans auxiliars i maquinària a disposició de la instal·lació (fins a 2,5 punts)
Es presentarà relació de mitjans auxiliars i maquinària, que el licitador es compromet a posar a disposició de la instal·lació per tal de garantir el calendari d'execució proposat.
- Capacitat d'execució del subministrament i instal·lació (fins a 10 punts)

Caldrà aportar l'experiència com a empresa executant de subministraments i instal·lacions d'equipament de cuines en centres d'entorn hospitalari o similar, relacionat amb l'objecte a licitar, durant els últims 5 anys.

Es demana especificar 5 subministraments i instal·lacions. S'haurà de fer constar de cada un l'import (només el corresponent a aquests treballs), la situació, la durada i les característiques del subministrament realitzat amb la finalitat de poder ponderar la proximitat, la dificultat i la durada.

En el cas que es presentin més de 5 referències només es tindran en consideració les 5 primeres, seguint l'ordre de relació presentat d'acord amb el model de l'annex 1 fulla A.

Equip d'instal·lació designat (fins a 10 punts)

Relatiu a l'equip d'instal·lació que s'encarregarà de la seva execució.

- Currículum d'instal·lació (fins a 5 punts)
Es puntuarà segons formació i experiència en instal·lació d'equipament de cuines en centres d'entorn hospitalari o similar. Es valorarà la formació adquirida, així com les 5 instal·lacions més similars a l'objecte del contracte realitzades en els últims 5 anys (fins a 5 punts) aportades en l'Annex 1 fulla B.

S'haurà de fer constar de cada una l'import (només el corresponent a aquests treballs), la situació, la durada i els treballs realitzats amb la finalitat de poder ponderar la proximitat, la dificultat i la durada.

En el cas que es presentin més de 5 referències només es tindran en consideració les 5 primeres, seguint l'ordre de relació presentat d'acord amb el model annex 1 fulla B.

- Currículum encarregat (fins a 5 punts)
Es puntuarà segons formació i l'experiència en instal·lació d'equipament de cuines en centres d'entorn hospitalari o similar. Es valorarà la formació adquirida, així com les 5 instal·lacions més similars a l'objecte del contracte realitzades en els últims 5 anys (fins a 5 punts) aportades en l'Annex 1 fulla C.

S'haurà de fer constar de cada una l'import (només el corresponent a aquests treballs), la situació, la durada i els treballs realitzats amb la finalitat de poder ponderar la proximitat, la dificultat i la durada.

En el cas que es presentin més de 5 referències només es tindran en consideració les 5 primeres, seguint l'ordre de relació presentat d'acord amb el model annex 1 fulla C.

Criteri subjectiu 3: Riscos nosocomials i afectacions (fins a 5 punts)

Relatiu als riscos nosocomials i afectacions del subministrament i instal·lació al centre, es valorarà la proposta de mesures de prevenció de riscos nosocomials que es duren a terme per a l'actuació. Així mateix, es valorarà l'estudi de les afectacions al centre (a nivell assistencial i a nivell d'usuaris) i les propostes per evitar-les o reduir-les.

Cal que siguin precises, ordenades i pensades per a cada treball concret.

CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICS. MÀXIM 70 PUNTS.

Oferta econòmica (fins a 65 punts).

En aquest concepte es tindrà en compte el preu a satisfer per l'òrgan de contractació en cas de ser adjudicat, per a la prestació de l'objecte de la licitació. Cal omplir l'import segons document Annex 2.

La valoració econòmica es farà seguint la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, segons la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

Pv = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

Ov = Oferta a Valorar

Om = Oferta Millor

IL = Import de Licitació

VP = Valor de Ponderació 1,65

Les proposicions es podran qualificar de valors anormalment baixos quan l'oferta econòmica (preu) sigui inferior al 20% de la mitjana de les proposicions presentades.

Oferta de flota vehicles ECO o zero emissions (fins a 2 punts)

Es valorarà que els vehicles destinats a l'execució del contracte propietat de l'adjudicatari o bé de l'empresa subcontractada a aquest efecte, siguin dels identificats amb el dispositiu "zero emissions" o "Eco" recollits a (BOE 21.04.2016): Resolució 13 abril de 2016 de la DGT (Direcció General de Tràfic).

Mitjà de comprovació: En el moment de l'oferta, el licitador haurà d'aportar còpia de les fitxes tècniques dels vehicles propietat de l'empresa o bé certificat de l'empresa que tingui subcontractada en el seu cas, on consti.

ns a 1 vehicle Eco o 0 emissions	punt
ps o més vehicles Eco o 0 emissions	punts

Reducció de termini (fins a 3 punts)

Es valorarà amb la màxima puntuació les propostes amb una reducció de termini de fins a 3 setmanes, pel subministrament i instal·lació dels equips, aplicant a les restants propostes de reducció, la puntuació que de forma inversament proporcional resulti:

Px = 3 * (Ox/Oe)

On:

Px: puntuació reducció de termini

Ox: Proposta de reducció de termini en setmanes per cadascuna de les empreses

Oe: proposta de reducció de termini en setmanes més favorable.

Serà imprescindible per obtenir la puntuació la presentació d'un Planning de la instal·lació amb la durada resultant després d'aplicar la reducció del termini.

El termini que s'indiqui s'utilitzarà per aplicar penalitzacions en cas d'incompliment si l'IAS ho creu necessari, segons punt 9.2 del plec de prescripcions tècniques.

12. Condicions especials d'execució:

S'estableixen per aquest contracte les següents condicions especials d'execució:

- Consideracions de tipus econòmic: NO
- Consideracions relacionades amb la innovació: NO
- Consideracions de tipus mediambiental: SI (gestió residus segons projecte)
- Consideracions de tipus social: SI

L'empresa contractista haurà de garantir la seguretat i protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

L'empresa contractista, en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, ha d'incorporar la perspectiva degènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.

Salt, 2 d'agost de 2024

Josep Torrent Formiga

Cap d'infraestructures i Manteniment de l'IAS