

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_adjudicació Rehabilitació Can Saltiri_08092024	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: A8P6T-YCOEP-FKRCG Data d'emissió: 14 de Setembre de 2024 a les 12:19:32 Pàgina 1 de 3	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Arquitecte de l'Ajuntament de Rupit i Pruitt. Signat 08/09/2024 23:00
	ESTAT SIGNAT 08/09/2024 23:00



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31521571_A8P6T-YCOEP-FKRCG_B4FBA517C65F37F81DE75ECBD020E8F83661F3E8) generada amb l'aplicació informàtica Firmador. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=rupitpruit



Ajuntament de Rupit i Pruitt

Plaça Major, núm.6 – **08569 Rupit i Pruitt** - Núm. RELC: 0890190004
NIF:P0818500A - Tel.93.8522003 - e-mail: rupit@diba.cat

Miquel Sellés i Oliva, assessor tècnic municipal de l'Ajuntament de Rupit i Pruitt, en relació a l'adjudicació del contracte d'obres per a l'execució del "PROJECTE REHABILITACIÓ CAN SALTIRI", un cop rebudes les ofertes, emet el següent,

INFORMA

A partir del contingut del sobre presentat d'acord l'establert en el Plec de Clàusules administratives particulars que regeixen la contractació de l'obra en el seu punt 1.11 "Criteris d'adjudicació", es passa a analitzar la única oferta presentada:

Núm plica	EMPRESA
1	Construccions Solà Font SL

PRIMER.- AVALUACIÓ DE L'OFERTA PRESENTADA - CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

Apartat 1. Oferta econòmica

L'import presentat és de 147.969,61 € IVA exclòs. Aquest és el mateix import que el de licitació.

S'ha aplicat la fórmula prevista.

Apartat 2.

Dins el plec s'estableix que "Es valorarà per part de l'empresa l'acreditació d'actuacions en edificis similars que es trobin dins àmbits protegits per "Catàlegs de Béns a Protegir", o altres proteccions".-

Es consideraran 15 punts si s'acredita un mínim de 3 actuacions.

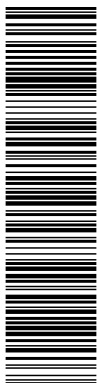
Per part de l'empresa Construccions Solà Font SL, acredita més de 3 actuacions en edificis situats en àmbits protegits i moltes més en edificis catalogats BCIL i altres.

Apartat 3.

Dins el plec s'estableix: "Es valorarà per part de l'empresa l'acreditació d'actuacions en zones urbanitzades similars, dins el sòl urbà, i que es trobin dins àmbits protegits per Catàlegs de Béns a Protegir, o altres proteccions urbanístiques similars".

Es valorarà en 15 punts si s'acredita un mínim de 3 actuacions.

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_adjudicació Rehabilitació Can Saltiri_08092024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: A8P6T-YCOEP-FKRG Data d'emissió: 14 de Setembre de 2024 a les 12:19:32 Pàgina 2 de 3	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Arquitecte de l'Ajuntament de Rupit i Pruit. Signat 08/09/2024 23:00	ESTAT SIGNAT 08/09/2024 23:00



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31521571_A8P6T-YCOEP-FKRG) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miliantant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=rupitnuit

Per part de Construccions Solà Font SL, s'aporten 3 actuacions corresponent a actuacions en zones urbanitzades similars i dins àmbits protegits com es demana, que es troben dins "l'àmbit N01 – Nucli de Rupit" previst en el catàleg de bens a protegir, que forma part del POUM vigent.

Apartat 4

Dins el plec s'estableix: "Es valorarà l'experiència del personal adscrit a l'obra, que haurà de ser tant en treballs en edificis catalogats com a BCIL o proteccions urbanístiques similars, com en treballs en espais urbanitzats que formen part del catàleg de béns a protegir pel planejament urbanístic o proteccions similars. Es farà una relació del personal que hi treballarà i la seva experiència que compleixin aquests aspectes"

Es valorarà en 15 punts si s'acredita l'actuació de l'encarregat i dos oficials adscrit a l'obra en un mínim de 3 actuacions tant en edificis com en espais urbanitzats.

Per part de Construccions Solà Font SL, s'aporten 3 actuacions corresponent a actuacions en edificis catalogats com a BCCIL pel catàleg de bens a protegir, que forma part del POUM vigent.

Apartat 5

Dins el plec s'estableix: *Les empreses que assisteixin a la visita tindran un certificat. La presentació d'aquest certificat obtindrà la màxima puntuació d'aquest apartat que és de 30 punts.*

S'aporta el certificat

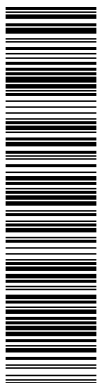
Apartat 6

Dins el plec s'estableix: "Es valorarà la justificació de que es disposa de pedra local de Rupit, igual a la del carrer, per a l'execució de les partides de pavimentació amb enllosat de pedra a la planta Baixa dins la zona pública d'accés al castell, al vestíbul d'accés a l'habitatge, ja que mancaran 60 m²".

Es consideraran 15 punts en cas de justificar-se.

S'aporta la justificació.

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_adjudicació Rehabilitació Can Saltirí_08092024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: A8P6T-YCOEP-FKRCG Data d'emissió: 14 de Setembre de 2024 a les 12:19:32 Pàgina 3 de 3	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Arquitecte de l'Ajuntament de Rupit i Pruit. Signat 08/09/2024 23:00	ESTAT SIGNAT 08/09/2024 23:00



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 31521571_A8P6T-YCOEP-FKRCG-B4FBA517C65F37F81DE75ECBD020E8FB3661F3E8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Milijancant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accde.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=rupitpruit



Ajuntament de
Rupit i Pruit

Plaça Major, núm.6 – **08569 Rupit i Pruit** - Núm. RELC: 0890190004
NIF:P0818500A - Tel.93.8522003 - e-mail: rupit@diba.cat

SEGON.- PUNTUACIÓ DE L'OFERTA PRESENTADA

Així, la valoració obtinguda segons els criteris de puntuacions previstos en el plec, és:

1	Oferta econòmica	10
2	Experiència de l'empresa en actuacions en edificis de pedra catalogats com a BCIL pel planejament urbanístic	15
3	Experiència de l'empresa en actuacions en espais urbanitzats, en sol urbà, dins àmbits de protecció urbanística pel catàleg de béns a protegir pel planejament urbanístic.	15
4	Acreditació que el personal de l'empresa que realitzarà el treball, es propi, i disposa de l'experiència acreditada en treballs en edificis catalogats com a BCIL, i espais urbanitzats que formen part del catàleg de béns a protegir pel planejament urbanístic.	15
5	Visita voluntària de reconeixement a l'àmbit afectat per les obres que es lliciten.	30
6	Acreditació de que es disposa de pedra local de Rupit per realitzar els treballs.	15
	TOTAL PUNTS	100

A partir del que s'ha analitzat es proposa l'empresa Construccions Solà Font SL per a l'adjudicació de les obres.

I per a que així consti als efectes que l'Ajuntament cregui oportuns.

Rupit-Pruit, 08 de setembre de 2024
Pels Serveis Tècnics municipals

L'assessor tècnic municipal
Miquel Sellés i Oliva