

ACORD MARC PER A L'HOMOLOGACIÓ DE PROVEÏDORS DE SERVEIS, OBRES I SUBMINISTRAMENTS PER A LA CONSERVACIÓ, REPARACIÓ, MANTENIMENT I FUNCIONAMENT DELS EDIFICIS I LES INSTAL·LACIONS DEL PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA (EXP. NÚM. 2022-01). LOT 2: INSTAL·LACIONS MECÀNIQUES (CLIMATITZACIÓ, FONTANERIA)

Barcelona,

REUNITS

D'una banda, el Dr. Joan GUÀRDIA i OLMOS, amb DNI núm. [REDACTED], Rector de la Universitat de Barcelona, en nom i representació de la FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA, proveïda de NIF G61482832, domiciliada a Barcelona, carrer Baldiri Reixac 10-12, d'ara en endavant, la "FUNDACIÓ", constituïda per temps indefinit mitjançant escriptura pública autoritzada pel Notari de Barcelona, Sr. Joan Rubies i Mallol, el 26 de setembre de 1997, núm. 5.082 de protocol, inscrita en el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya amb el núm. 1.149, el 3 de març de 1998, en qualitat de President del Patronat de la Fundació Parc Científic de Barcelona, en virtut dels articles 10 i 21 dels Estatuts de la FUNDACIÓ.

I de l'altra, la Sra. María Oliveras Tapias, amb DNI núm. [REDACTED], en nom i representació de la societat ISTEM, S.L.U., amb NIF núm. B43331412, d'ara en endavant l' "HOMOLOGAT", domiciliada a Barcelona, carrer Costa Brava 33, constituïda per temps indefinit, segons escriptura autoritzada davant el notari de Tarragona, Sr. Antonio Vioque Pizarrobajo, el 17 de desembre de 1991, amb número de protocol 2456 i inscrita al Registre Mercantil de Barcelona, en la seva qualitat de Apoderada de la societat, segons resulta de l'escriptura autoritzada davant el notari de Terrassa, Sr. Luis Baciero Ruiz, el 21 de juliol de 2021, amb número de protocol 1.035.

Les dues parts es reconeixen la capacitat legal necessària segons intervenen per formalitzar el present acord marc i

MANIFESTEN

I.- La FUNDACIÓ ha resultat homologar a l'empresa ISTEM, S.L.U., per al lot 2 de l'acord marc per a l'homologació de proveïdors de serveis, obres i subministraments per a la conservació, reparació, manteniment i funcionament dels edificis i les instal·lacions del Parc Científic de Barcelona (Exp. Núm. 2022-01) per un termini de dos anys.

II.- Que la FUNDACIÓ designarà un responsable del contracte per a cada contracte basat.

En virtut de l'anterior, les parts procedeixen a formalitzar l'acord marc que es regirà pels següents

ACORDS

Primer.- Les parts s'obliguen al compliment exacte d'aquest acord marc d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, així com als termes de la proposició de l'HOMOLOGAT.

Segon.- De conformitat amb l'article 36.3 de la LCSP, els contractes basats en el present acord marc es perfeccionen amb la seva adjudicació, que es produirà en els termes establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Tercer.- La durada d'aquest acord marc serà de **DOS (2) ANYS**, des de la seva formalització. L'acord marc es podrà prorrogar 2 anys més. En aquest cas, la pròrroga l'acordarà l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'HOMOLOGAT, sempre que la preavisi amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada de l'acord marc.

Quart.- Per respondre del compliment del present contracte, l'adjudicatari ha constituït garantia per un import de VINT MIL (20.000,00 €) EUROS, la qual serà retornada un cop finalitzat el període de garantia, que es fixa en VINT-I-QUATRE (24) MESOS a partir de la finalització de l'acord marc.

Cinquè.- L'HOMOLOGAT declara sota la seva responsabilitat que no es troba incurs en cap de les causes d'incapacitat i incompatibilitat previstes per les disposicions legals vigents en matèria de contractació administrativa.

Sisè.- Les despeses i impostos que s'originin com a conseqüència del present acord marc seran a càrrec exclusiu de l'HOMOLOGAT.

Setè.- La jurisdicció competent a la qual se sotmeten expressament les parts, és la dels jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona corresponents a l'ordre jurisdiccional civil.

Vuitè.- Obligació prevenció de riscos

Als efectes previstos al Reial Decret núm. 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei estatal 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials, el contractista és coneixedor de la concurrència a la FUNDACIÓ de diverses empreses i grups de recerca, pública i privats i es compromet a complir tots els requisits, deures i obligacions que li imposa l'esmentada normativa.

Novè.- Protecció de dades

9.1.- La FUNDACIÓ i l'HOMOLOGAT s'obliguen al compliment de tot allò que estableix la normativa de protecció de dades de caràcter personal en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió de l'acord marc; i, en concret a complir amb el que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i la LO 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades personals i garantia dels drets digitals.

9.2.- En relació amb la documentació presentada per l'HOMOLOGAT que contingui dades de caràcter personal de persones físiques (treballadors, personal tècnic, col·laboradors, etc.), l'HOMOLOGAT garanteix haver informat prèviament a les persones interessades per facilitar la referida informació a la FUNDACIÓ.

9.3.- La FUNDACIÓ és el Responsable del tractament de les dades personals proporcionades sota el seu consentiment i li informa que aquestes dades seràn dipositades a les oficines de la FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA, ubicades al Parc Científic de Barcelona, al carrer Baldiri Reixac, 10-12, Clúster Oficines 1a planta, de Barcelona i seran tractades durant l'execució de l'acord marc pel control d'accés a les instal·lacions i per l'aplicació de les mesures en matèria de prevenció de riscos laborals.

9.4.- La finalitat del tractament consisteix en el seguiment dels subministraments objecte de l'acord marc. La legitimació per al tractament de les dades és l'execució de l'acord marc en què l'interessat en forma part i el compliment de les obligacions legalment exigibles a la FUNDACIÓ. La FUNDACIÓ conservarà les dades personals mentre sigui necessari per assolir les finalitats descrites i estigui legalment obligada. No es cediran dades a tercers llevat que existeixi obligació legal. L'HOMOLOGAT o les persones interessades poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació, oposició i portabilitat adreçant-se per escrit a info@pcb.ub.cat o al nostre Delegat de Protecció de Dades a dpo@pcb.ub.cat. En cas de disconformitat amb el tractament, té dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat de Control competent (apdcat.gencat.cat).

9.5.- La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió



de l'execució de les prestacions objecte d'aquest acord marc, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa de l'acord marc.

9.6.- El deure de secret sobre la informació que s'obtingui durant la durada de l'objecte de l'acord marc, pel que respecte al compliment de la normativa en matèria de protecció de dades personals, es mantindrà per temps indefinit.

Desè.- Havent llegit aquest document i assabentats del seu contingut, les parts interessades, com a prova de conformitat i acceptació, signen el present acord marc, així com el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i l'oferta, que s'uneixen com a annexes.

Dr. Joan Guàrdia Olmos
Fundació Parc Científic
de Barcelona

Sra. María Oliveras Tapias
ISTEM, S.L.U.