

PROJECTE D'OBRA MUNICIPAL ORDINÀRIA DE LA NOVA ÀREA DE JOCS INFANTILS AMB ESGOLADORS A LA PLAÇA MERCÈ RODOREDA

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE.

Núm. d'expedient: N801/2024/000229

1. Objecte i naturalesa del Contracte:

És objecte del contracte la prestació dels treballs corresponents al projecte d'obra municipal ordinària de nova àrea de jocs infantils amb esgoladors a la Pl. Mercè Rodoreda.

CPV: 45112723-9 Treballs de paisatgisme en parcs infantils

2. Normativa:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
 - Article 29 sobre el termini de durada dels contractes i execució de la prestació.
 - Articles 74 a 79 i 86 a 92 en relació a la solvència
 - Articles 99 a 102 sobre el pressupost base de licitació i el VEC.
 - Article 116 sobre l'expedient de contractació: iniciació i contingut.
 - Article 131 i 132 del procediment d'adjudicació i els seus principis.
 - Articles 145 i 145 sobre els criteris d'adjudicació i la seva aplicació.
 - Articles 156 a 159 sobre el procediment d'adjudicació.
 - Articles 201 i 202 sobre les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral.
 - Articles 203 a 207 en relació a la modificació del contracte.
 - Disposició Addicional 2^a en relació a les competències en matèria de contractació en les entitats locals.

- Decret Llei 3/2016. de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 de octubre, de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, RGLCAP.

3. Divisió en lots de l'objecte del contracte:

L'objecte del contracte no és divisible en lots, perquè la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic.

Justificació: El contracte no és divisible en lots ja que la seva divisió no permetria distingir i esbrinar les diferents responsabilitats en cas de problemes amb l'execució o vicis ocults que apareguessin amb posterioritat.

4. L'òrgan de contractació

L'òrgan de contractació que té la competència és:

La Junta de Govern Local segons decret d'alcaldia núm. AALB230008 de data 22/06/2023.

5. Elecció del procediment:

El contracte es tramita pel procediment ordinari obert simplificat.

Justificació:

Aquest procediment és el més adequat perquè dona més possibilitats de concurrència amb respecte als principis de transparència, igualtat de tracte, no discriminació.

6. Durada del contracte i possibles pròrrogues:

La durada del contracte és de 4 mesos a comptar des de la signatura del mateix.

El termini d'execució serà de 3 mesos.

Justificació:

S'estableix aquesta durada tenint en compte la naturalesa de les prestacions i característiques del seu finançament.

7. El pressupost base de licitació i el valor estimat del contracte :

1. El pressupost base de licitació pel contracte inicial serà de **168.861,31 €**, quantitat sobre la qual hauran de presentar oferta els licitadors. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta l'esmentada quantitat. No s'admetran les ofertes que excedeixin d'aquest pressupost. A la quantitat anterior li haurem d'afegir l'IVA del 21%, que és de 35.460,88 €.

Als efectes previstos a l'article 100.2 de la LCSP, el referit pressupost es desglossa de la següent manera:

- Costos directes: **141.900,26 €**
- Costos indirectes: 26.961,05 € (Despeses Generals 13% i Benefici industrial 6%)

2. El valor estimat del contracte vindrà determinat per l'import màxim, exclos l'impost sobre el valor afegit, que d'acord amb les estimacions considerades en l'expedient poden arribar a pagar-se durant la seva execució. El valor estimat del contracte es fixa en la quantitat de 185.747,44 €.

VEC:

Pressupost base de licitació: **168.861,31 €**

Exces d'amidaments: 16.886,13 €

VEC Total: 185.747,44 €

Justificació:

Pel càlcul del pressupost base de licitació s'han tingut en compte els preus de mercat.

8. La solvència econòmica i tècnica específica

1.- Els requisits mínims exigits de solvència són:

- Econòmica i financera:

a) Volum anual de negocis d'1,5 el pressupost base de licitació a l'àmbit a què es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles.

- Tècnica o professional:

a) Haver realitzat un mínim de 3 obres de la mateixa o similar naturalesa que els què constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els cinc últims anys, amb un import mínim de 150.000,00 €.

b) Disposar d'un mínim de personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment el cap d'obra, que com a mínim ha de disposar de la titulació d'arquitecte tècnic, enginyer tècnic o equivalent, i un encarregat d'obra amb dedicació al 100% al contracte.

Alternativament, serà suficient disposar de la classificació G 6 2

Justificació :

S'han escollit els anteriors criteris de solvència perquè estan vinculats al seu objecte i són proporcionals a aquest.

9. Els criteris d'adjudicació i les fórmules de valoració:

La màxima puntuació a obtenir seran 100 punts. Els criteris en base als quals es proposarà l'adjudicatari seran els que resultin del següent barem de puntuació, amb la ponderació que s'indica:

Criteris d'adjudicació ponderables en funció d'un judici de valor:

1. Desenvolupament i organització de l'obra.....fins a 23 punts

Valoració de la documentació gràfica i escrita de l'organització de l'obra, del desenvolupament detallat i precís de la planificació i senyalització d'obra: implantació de casetes, accessos, dipòsits, ocupació via pública, etc., segons el següent detall:

1a) Coneixement de l'estat actual de l'indret, valorant-se els següents conceptes:

- Estudi de mobilitat actual de vianants, vehicles (privats i de transport públic), i bicicletes de l'entorn amb identificació d'usos rellevants que puguin resultar afectats per l'obra per tal d'analitzar la futura convivència amb ells: comerç, equipaments, aparcaments, zones de carrega i descarrega, contenidors de recollida residus urbans, espais reservats especials, etc: **fins a 5 punts**

ESTUDI DE MOBILITAT ACTUAL VIANANTS I VEHICLES	PUNTS
Exhaustiu i molt coherent	4-5
Correcte	3
Bàsic i genèric	2
No presenta, amb incoherència o poc desenvolupat	0-1

1b) Descripció detallada mitjançant representació gràfica de la implantació de l'obra incloent proposta d'implantació de casetes d'obra, aplecs necessaris, analitzant la seva idoneïtat, coherència, convivència amb l'entorn, etc, **fins a 5 punts**

IMPLANTACIÓ DE L'OBRA	PUNTS
Exhaustiu i molt coherent	4-5
Correcte	3
Bàsic i genèric	2
No presenta, amb incoherència o poc desenvolupat	0-1

1c) Presentació del procés constructiu i fases de desenvolupament de les obres, detallant l'organització dels treballs i justificant la seva idoneïtat, preveient les propostes de resolució dels conflictes amb els vianants, usuaris, vehicles motoritzats i altres usos identificats, en funció de les fases d'execució previstes; **fins a 13 punts**

DESCRIPCIÓ PROCÉS CONSTRUCTIU/DETALL	PUNTS
Exhaustiu i molt coherent	13
Correcte	8-12
Bàsic i genèric	5-7
No presenta, amb incoherència o poc desenvolupat	0-4

2. Millores proposades pel licitador justificades documentalment: fins a 2 punts.

Introducció de més mesures específiques de gestió mediambiental de l'obra en procediments d'execució de treballs que minimitzin l'impacte a l'entorn: flota de vehicles, maquinària i eines amb etiqueta eco, reducció de sorolls, pols, etc.

Les puntuacions corresponents a les valoracions de criteris subjectius s'adjudicaran amb números naturals sencers.

Criteris d'adjudicació quantificables de manera automàtica:

3. Per l'oferta econòmica fins a **75** punts.

Aplicarem la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

On $VP = 1,75$

Justificació:

Al tractar-se d'un contracte d'obres estem davant d'un supòsit previst en l'article 145.3 de la LCSP i per tant utilitzem una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu. Els criteris d'adjudicació establerts estan vinculats a l'objecte del contracte, s'han formulat

de manera objectiva, amb ple respecte als principis d'igualtat, no-discriminació, transparència i proporcionalitat i no confereixen a l'òrgan de contractació una llibertat de decisió il·limitada.

10. Inclusió de consideracions socials, ambientals i d'innovació:

L'empresa contractista vetllarà perquè en l'execució del contracte es realitzi un curs de 3 hores a nivell d'empresa per a la bona gestió de l'execució de les tasques per a la reducció de la petjada de carboni.

Justificació: S'ha establert aquesta condició especial d'execució que està vinculada amb l'objecte del contracte, perquè no és discriminatòria ni directa ni indirectament i és compatible amb el dret comunitari.

El que s'informa als efectes establerts a l'article 116, de la llei 9/2017 de contractes del sector públic, de 8 de novembre de 2017.

Sant Boi de Llobregat,

