

Àrea de Territori i Sostenibilitat

Obres i Projectes

c/Sant Josep 7, 4a planta – 08401 Granollers 93 842 66 40

I N F O R M E

Assumpte: Iniciar la licitació del contracte dels serveis per la redacció del projecte, l'estudi hidràulic i la direcció d'obra del Projecte de nova passarel·la de vianants sobre el riu Congost, entre el Parc del Congost i el passeig de la Conca del Besòs de Granollers

Expedient: 189/2024/SOLCON (CS 01/24)

Fets:

1. El riu Congost travessa la ciutat de Granollers i està endegat per murs de gravetat de formigó en massa, amb una amplada entre paraments d'uns 70 metres.

L'Ajuntament de Granollers vol ubicar una nova passarel·la en el tram del seu recorregut que queda a l'alçada del Parc del Congost, que connectaria el marge esquerre del carrer d'Isabel de Villena amb el marge dret del passeig de la Conca de Besòs.

L'objecte de les obres de la nova passarel·la és establir una connexió entre els dos marges del riu degudament integrada en el paisatge urbà d'aquella part de la ciutat, amb l'objectiu de:

- Contribuir a potenciar el parc com a obertura del riu cap a la ciutat, i consolidar el seu ús com a espai de salut i de relació per a la ciutadania.
- Proporcionar bones connexions entre els actuals itineraris que ara circulen amb orientació nord-sud i el nou flux est-oest que es generarà amb la construcció del nou creuament sobre el riu.
- Estudiar de quina manera la presència de la nova passarel·la afectarà la prevista reordenació del Parc del Congost per tal de garantir als usuaris uns itineraris còmodes, accessibles i segurs per accedir des d'aquella banda de la ciutat a la nova connexió.

La nova passarel·la, s'ajustarà als requeriments de les condicions d'accessibilitat aplicables d'acord amb la normativa vigent.

2. Per aquest motiu, és necessari contractar els serveis per la redacció del projecte, l'estudi hidràulic i la direcció d'obra del Projecte de nova passarel·la de vianants sobre el riu Congost, entre el Parc del Congost i el passeig de la Conca del Besòs de Granollers.

Els terminis aproximats d'execució de les diferents fases que intervenen en el procés, seran els següents:

- 1 mes per la presentació del projecte bàsic i l'estudi hidràulic a comptar des de la formalització del contracte de servei.
- 3 mesos per la presentació del projecte executiu a comptar des de la recepció parcial del projecte bàsic.

Àrea de Territori i Sostenibilitat

Obres i Projectes

c/Sant Josep 7, 4a planta – 08401 Granollers 93 842 66 40

- 12 mesos per a la Direcció facultativa de les obres, a comptar des de la data de signatura de l'Acta de comprovació del replanteig i inici de les obres amb l'empresa adjudicatària del contracte d'obres.

El termini per realitzar les feines de redacció del projecte serà de 4 mesos des de la signatura del contracte. No obstant, la durada màxima del contracte, en la part que es refereix a la Direcció facultativa (inclou la direcció d'obra i la direcció d'execució), serà igual a la del contracte d'obres el qual es troba vinculat, més el termini que en el seu moment s'estimi per procedir a la liquidació de les obres.

3. Davant de la impossibilitat de disposar de mitjans tècnics municipals propis per desenvolupar aquest servei, és necessari la contractació de col·laboració d'una empresa externa per a la realització de les funcions abans esmentades.

4. Atès que el valor estimat del contracte és inferior a 60.000,00 euros, i que per a la valoració de les ofertes s'utilitzaran criteris de valoració automàtics, l'adjudicació del contracte es tramitarà mitjançant procediment obert simplificat abreujat (sumari), de conformitat amb l'article 159.6 de la Llei de contractes del sector públic.

Per aquest motiu, és necessari iniciar l'expedient de licitació per a contractar el servei per la redacció del projecte, l'estudi hidràulic i la direcció d'obra del Projecte de nova passarel·la de vianants sobre el riu Congost, entre el Parc del Congost i el passeig de la Conca del Besòs de Granollers, per un import màxim de 59.260,14 euros més la quantitat de 12.444,63 euros corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 71.704,77 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària L3101/15330/60910 «Nova passera riu Congost».

ESTRUCTURA DE COSTOS DE L'ACTIVITAT

DESPESES DIRECTES	66,31%	39.295,40 €
Despesa Laboral Directa	66,31 %	39.295,40 €
DESPESES INDIRECTES	24,05%	14.252,06 €
Despeses Generals d'estructura	24,05 %	14.252,06 €
BENEFICI INDUSTRIAL	9,64%	5.712,68 €
TOTAL COSTOS (sense IVA)	100,00 %	59.260,14 €

5. Les prestacions dels serveis que són objecte del contracte corresponen a un únic servei. En termes de contingut i coherència tècnica, no es considera eficient fer una divisió en lots per que dificulta des del punt de vista tècnic, i no permet aprofitar els coneixements del

Àrea de Territori i Sostenibilitat

Obres i Projectes

c/Sant Josep 7, 4a planta – 08401 Granollers 93 842 66 40

redactor del projecte durant l'execució de l'obra. Aquest coneixement facilita una correcta coordinació i seguiments del treballs.

6. Que els criteris de valoració són automàtics. La valoració serà una combinació entre l'oferta econòmica sobre el preu de licitació i l'experiència del tècnic que aporta valor a l'execució de les obres.

Els criteris de valoració són el següents:

1. **Oferta econòmica sobre el preu de licitació:** el preu és l'element que defineix el cost de l'actuació, per tant, l'oferta econòmica és un dels components bàsics per determinar la millor relació qualitat-preu.
2. **Experiència de la persona proposada com a redactor del projecte:** la seva experiència en actuacions similars li permetrà identificar dificultats potencials que poden aparèixer en l'execució de l'obra, aportar solucions o alternatives viables provades amb anterioritat en experiències precedents, i identificar oportunitats de millora de la qualitat de l'execució, del cost, o per la reducció de terminis.
3. **Experiència de la persona proposada com a direcció facultativa de l'obra:** Demostrarà la seva eficiència en anteriors actuacions que comporten la responsabilitat de dirigir, organitzar i impulsar l'execució material de l'obra, donant les directrius escaients a l'empresa constructora, controlant la qualitat, el pressupost i els terminis de l'obra, revisant i validant les valoracions de l'empresa constructora, i formulant les actes i documents associats a les fites principals de l'obra.
4. **Oferta d'especialistes addicionals:** l'assessorament d'un tècnic especialista en càlcul hidràulic ajudarà al redactor del projecte a identificar i anticipar riscos associats a la seva especialitat i a la tipologia d'obra en execució i aportar solucions o alternatives viables provades en experiències precedents.

7. El responsable d'aquest contracte serà el senyor Antoni Corral Palacios, arquitecte tècnic municipal del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament de Granollers.

8. Hi ha crèdit suficient i adequat per fer front a les despeses d'execució d'aquest contracte de serveis a l'aplicació pressupostària de l'exercici 2024 L3101/15330/60910 «Nova passera riu Congost», i caldrà dotar de consignació suficient i adequat a aquesta partida per l'exercici 2025.

Per tant, cal declarar la pluriennalitat de contracte dels serveis per la redacció del projecte, l'estudi hidràulic i la direcció d'obra del Projecte de nova passarel·la de vianants sobre el riu Congost, entre el Parc del Congost i el passeig de la Conca del Besòs de Granollers, segons la distribució següent:

Àrea de Territori i Sostenibilitat

Obres i Projectes

c/Sant Josep 7, 4a planta – 08401 Granollers 93 842 66 40

Anualitat	Descripció dels treballs	Base imposable	21% IVA	TOTAL
2024	Redacció del projecte i estudi hidràulic de la passarel·la de vianants sobre el riu Congost	41.875,82	8.793,92	50.669,74
2025	Direcció facultativa de l'execució de les obres	19.491,51	4.093,22	23.584,73
	Import total licitació	59.260,14	12.444,63	71.704,77

Fonaments de dret:

- Article 17 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la qualificació dels contractes de serveis
- Article 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la necessitat i justificació de la contractació a realitzar.
- Article 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 09 de novembre, Llei de contractes del sector públic pel que fa a la insuficiència de medis propis.
- Article 99.3 de la Llei 9/2017, de 09 de novembre, Llei de contractes del sector públic pel que fa a la justificació de la no divisió en lots.
- Article 62 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la designació del responsable del contracte.
- Article 99.3 Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la divisió per lots.
- Article 159.6 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del Sector Públic, pel que fa a les prescripcions a aplicar en el procediment obert simplificat sumari.

Proposo:

Primer.- Iniciar expedient licitatori del contracte dels serveis per la redacció del projecte, l'estudi hidràulic i la direcció d'obra del Projecte de nova passarel·la de vianants sobre el riu Congost, entre el Parc del Congost i el passeig de la Conca del Besòs de Granollers, amb un pressupost de 59.260,14 euros més la quantitat de 12.444,63 euros corresponent al 21% d'IVA, que fa un total de 71.704,77 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària L3101/15330/60910 «Nova passera riu Congost», mitjançant el sistema de procediment obert simplificat sumari i tramitació ordinària, d'acord amb els fets i fonaments de dret invocats.

El termini per realitzar les feines de redacció del projecte serà de 4 mesos des de la signatura del contracte. No obstant, la durada màxima del contracte, en la part que es

Àrea de Territori i Sostenibilitat

Obres i Projectes

c/Sant Josep 7, 4a planta – 08401 Granollers 93 842 66 40

refereix a la direcció facultativa de les obres i coordinació de seguretat i salut, serà igual a la del contracte d'obres al qual es troba vinculat, més el termini que en el seu moment s'estimi per procedir a la liquidació de les obres.

Segon.- Autoritzar la despesa de 71.704,77 euros per a l'adjudicació del contracte dels serveis per la redacció del projecte, l'estudi hidràulic i la direcció d'obra del Projecte de nova passarel·la de vianants sobre el riu Congost, entre el Parc del Congost i el passeig de la Conca del Besòs de Granollers, a càrrec de l'aplicació pressupostària L3101/15330/60910 «Nova passera riu Congost» i la distribució pluriennal provisional següent:

Anualitat	Descripció dels treballs	Base imposable	21% IVA	TOTAL
2024	Redacció del projecte i estudi hidràulic de la passarel·la de vianants sobre el riu Congost	41.875,82	8.793,92	50.669,74
2025	Direcció facultativa de l'execució de les obres	17.384,32	3.650,71	21.035,03
	Import total licitació	59.260,14	12.444,63	71.704,77

Tercer.- Declarar la pluriennalitat de la despesa anterior de 17.384,32 euros més 3.650,71 euros del 21% d'IVA, que fa un total de 21.035,03 euros que s'executarà a l'any 2025, i condicionar l'aplicació de recursos autoritzats en l'acord segon a l'aprovació definitiva del pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2025 a l'aplicació pressupostària L3101/15330/60910 «Nova passera riu Congost» i a l'existència de crèdit hàbil i suficient.

Quart.- Redactar els plecs de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte i el seu procés d'adjudicació.

Cinquè.- Designar com a responsable d'aquest contracte al senyor Antoni Corral Palacios, arquitecte tècnic municipal del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 62 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

El cap del Servei d'Obres i Projectes