



Núm. expedient: E24-0146

Tipificació del contracte: Obres

Tramitació: Ordinària

Procediment: Obert simplificat

Regulació: No subjecte a regulació harmonitzada

Descripció del contracte: Contracte d'obres d'execució del projecte executiu d'adequació de local a canviador inclusiu, amb mesures de contractació pública sostenible

ACTA II D'OBERTURA DEL SOBRE ELECTRÒNIC B (criteris automàtics)

A Barcelona, el 12 de setembre de 2024, a les 10.30 hores, es reuneixen telemàticament les persones membres que constitueixen la mesa de contractació que assistirà l'òrgan de contractació per a l'adjudicació del contracte referenciat.

La mesa de contractació està constituïda per les persones següents:

President: Ramon Forca Cheto, Director de Recursos

Vocals:

Patricia Ramos Codes, Directora Jurídica

Mònica Abad Cuñado, Cap de Servei d'Administració i Finances

Silvia Burdons Cercós, Cap de Servei de Cartografia

Actua com a secretària d'aquesta mesa la Sra. Gisela Torres Gardell, tècnica de contractació.

Els membres de la Mesa reconeixen que han estat informats de la relació d'empresaris que s'han presentat a la licitació, i que de conformitat amb el punt 11 de la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona per a l'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, publicada a la gasetta municipal de data 16 de març del 2018, manifesten expressament que no incorren en conflictes d'interessos.

Un cop constatada l'existència de quòrum, la Presidència declara constituïda la mesa de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona, apartat setè, de la LCSP, a les 10.35 hores.

S'incorporen a l'acte públic el Sr. Jordi Tapia mandatari de l'empresa SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC S.A i la Sra. Yarella



Lobos mandatària de l'empresa CONSTRUCCIONES REFORMAS Y FACHADAS CONDAL S.L.

La Secretària de la mesa de contractació informa que en la primera mesa de contractació, d'obertura del sobre electrònic A, a través de l'eina Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública es van presentar dues ofertes de persones jurídiques licitadores que complien amb els terminis i la forma que estableixen les clàusules número 8 i 9 del plec de clàusules particulars (PCP) i van ser declarades admeses en aquest procediment

Tot seguit, la Secretària de la mesa de contractació procedeix a l'obertura del sobre electrònic B (criteris automàtics), que es duu a terme respecte de les persones jurídiques licitadores el 12/09/2024, a les 10:33:47 hores.

El resultat de la lectura de les proposicions presentades és el següent:

- Preu

Empresa licitadora	Preu ofertat (IVA, exclòs)
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC S.A	159.361,78 €
CONSTRUCCIONES REFORMAS Y FACHADAS CONDAL S.L	162.756,25 €

- Altres criteris automàtics

- Compromís de millora ambiental sobre el tipus de motorització del vehicle adscrit al contracte:

Empresa	Oferta licitador
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC S.A	Si es compromet a la utilització d'un vehicle 100 % elèctric
CONSTRUCCIONES REFORMAS Y FACHADAS CONDAL S.L	Si es compromet a la utilització d'un vehicle 100 % elèctric

- Compromís de millora del termini de garantia

Empresa	Oferta licitador
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC S.A	Si es compromet a millorar el termini de garantia en 24 mesos
CONSTRUCCIONES REFORMAS Y FACHADAS CONDAL S.L	Si es compromet a millorar el termini de garantia en 24 mesos



- Reducció del termini d'execució

Empresa	Oferta licitador
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC S.A	Si es compromet a reduir el termini d'execució fins a 3 setmanes
CONSTRUCCIONES REFORMAS Y FACHADAS CONDAL S.L	No es compromet a reduir el termini d'execució

Un cop finalitza l'acte públic, la Mesa continua reunida i es procedeix a determinar la possible anormalitat de les proposicions presentades, d'acord amb la clàusula 10 del PCP i l'article 149.6 LCSP. El càlcul s'efectuarà de la següent manera: *un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes*

Es calcula el valor límit segons les ofertes presentades i s'obtenen els següents resultats:

Empreses	Preu ofertat sense IVA	Baixa
SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC S.A	159.361,78 €	2,53 %
CONSTRUCCIONES REFORMAS Y FACHADAS CONDAL S.L	162.756,25 €	0,45 %
Mitjana de les ofertes	161.059,02 €	
Valor límit	144.953,11 €	

Per tant, cap de les ofertes presentades no es troba per sota del valor límit calculat.

La puntuació final obtinguda per les persones jurídiques licitadores, de conformitat amb la clàusula 10 del PCAP i en l'ordre decreixent previst en l'article 150 de la LCSP, és:

	SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC S.A	CONSTRUCCIONES REFORMAS Y FACHADAS CONDAL S.L
Preu	35,00	6,28
Compromís de millora ambiental sobre el tipus de motorització del vehicle adscrit al contracte	25,00	25,00
Compromís de millora del termini de garantia	20,00	20,00
Compromís de reducció del termini d'execució	20,00	0,00



Total	100,00	51,28
-------	--------	-------

La Mesa de Contractació, per unanimitat acorda:

PROPOSAR l'adjudicació del contracte número E24-0146 Contracte d'obres d'execució del projecte executiu d'adequació de local a canviador inclusiu, amb mesures de contractació pública sostenible a la persona jurídica licitadora **SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC S.A** per haver estat la licitadora que ha presentat l'oferta amb una relació qualitat-preu més avantatjosa, de conformitat amb la proposta de la mesa de contractació, segons motivació d'aquesta acta.

REQUERIR a la citada empresa, d'acord amb la clàusula 13 del plec de clàusules particulars, per tal que en un termini màxim de 10 dies hàbils següents a la recepció del requeriment porti la documentació acreditativa del compliment dels requisits de capacitat, aptitud i solvència establerts en el plec, així com del compliment de les obligacions tributaries i amb la seguretat social imposades per les disposicions vigents, la constitució de la garantia definitiva i altre documentació que sigui procedent.

Acaba l'acte a les 10.45 hores i s'estén aquesta acta, la qual es signada per tots els membres de la mesa en prova de conformitat en el lloc i la data assenyalats a l'encapçalament.

Ramon Forca Cheto

Patricia Ramos Codes

Mònica Abad Cuñado

Silvia Burdons Cercós

Gisela Torres Gardell