



## ANUNCI

De l'Ajuntament d'Abrera pel qual es fa pública la regulació del contracte administratiu especial d'alienació de les finques ubicades al carrer Igualada núm. 22 i 24 del terme municipal d'Abrera (Exp. 6068/2022-3)

### 1. Entitat adjudicadora:

- a) Organisme: Ajuntament d'Abrera
- b) Número d'identificació fiscal: P0800100J
- c) Dependència que tramita l'expedient: Servei de Secretaria i Contractació
- d) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública
- e) Número d'expedient: 6068/2022-3

### 2. Obtenció de la documentació i informació:

- a) Entitat: Ajuntament d'Abrera
- b) Domicili: Pl. Constitució, 1
- c) Localitat i codi postal: Abrera, CP: 08630
- d) Codi NUTS: ES511
- e) Telèfon: 937700325
- f) Adreça electrònica: [contractacio@abrera.cat](mailto:contractacio@abrera.cat)
- g) Adreça d'Internet del Perfil de contractant:  
<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/29583800?categoria=0>
- h) Data límit per obtenir informació: 11/11/2024
- i) Horari d'atenció: De dilluns a divendres de 09:00 h a 14:00 h.

### 3. Objecte del contracte:

- a) Descripció de l'objecte: La regulació del procediment per a l'adjudicació del contracte administratiu especial d'alienació de les finques ubicades al carrer Igualada núm. 22 i 24 del terme municipal d'Abrera.
- b) Divisió en lots i núm. de lots: Dos:  
Lot 1: Finca del carrer Igualada núm. 22  
Lot 2: Finca del carrer Igualada núm. 24
- c) Acord sobre Contractació Pública de la UE (ACP) aplicable al contracte? No
- d) Modificació prevista: No
- e) Termini d'execució: El contracte iniciarà i finalitzarà la seva vigència en el moment de la seva formalització.
- f) Admissió de pròrroga: No
- g) Lloc d'execució: Abrera
- h) Establiment d'un acord marc: No
- i) Codi CPV: 70123000-9.

### 4. Tramitació i procediment:

- a) Tipus d'expedient: Administratiu especial
- b) Tramitació: Ordinària
- c) Procediment: Obert
- d) S'aplica un acord marc: No
- e) S'aplica una subhasta electrònica: No.

### 5. Pressupost de licitació i VEC:

- a) Lot 1: Net: 104.693,24 euros IVA no inclòs
- b) Lot 2: Net: 105.557,79 euros IVA no inclòs
- c) Valor estimat del contracte: 210.251,03 euros





6. Garanties:

- a) Provisional: Sí, de 3.000 euros per a cadascun dels lots.
- b) Definitiva: 10% de l'oferta proposada.

7. Requisits específics del contractista: Capacitat d'obrar per contractar.

8. Criteris d'adjudicació:

1. Oferta econòmica: Fins a 90 punts.
2. Discapacitat: 10 punts.

9. Admissió de variants: No.

10. Condicions especials d'execució del contracte:

- a) El present contracte no contempla cap condició especial d'execució.

11. Presentació de les ofertes:

- a) Data límit de presentació: **18/11/2024**
- b) Arxius que cal presentar:
  - Declaració responsable
  - Proposició econòmica (oferta)
  - Justificant de la constitució de la garantia provisional per import de 3.000 €.
- c) Presentació d'ofertes: Perfil de contractant, eina d'Oferta telemàtica.

12. Obertura de proposicions:

- a) Entitat: Ajuntament d'Abrera
- b) Obertura: L'acte d'obertura serà públic i es realitzarà transcorregudes 48 hores del termini de presentació d'ofertes, a la Sala de Plens de l'Ajuntament d'Abrera. Els informes de valoració i les actes de la Mesa de Contractació es publicaran al Perfil de Contractant.

13. Llengües per redactar les ofertes o sol·licituds: català i castellà.

14. Recurs:

- a) Òrgan competent en procediments de recurs: Tribunal Català de Contractes del Sector Públic
- b) Adreça: Carrer del Foc, 57, Edifici A, 2a planta, 08038 Barcelona  
Es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el termini de quinze dies a comptar des del dia següent al de la publicació al Perfil de contractant.  
Així mateix, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant els Jutjats Contenciosos Administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la publicació al Perfil de contractant.

Document signat electrònicament.

L'alcalde,

Jesús Naharro Rodríguez

