

## INFORME DE LA COMISSIÓ TÈCNICA SOBRE LA VALORACIÓ DE LES PROPOSTES PRESENTADES A LA LICITACIÓ:

### Execució de les obres d'Instal·lació fotovoltaica a l'Institut d'Alella (gimnàs). Clau: ENE-01962

Contracte basat en l'Acord Marc per a la contractació d'obres, subministraments, de materials per a la reforma, ampliació, millora, conservació i manteniment d'equipaments. Clau OC. MEC-22L03 (Lot 3)

Reunida la Comissió Tècnica formada per:

PRESIDÈNCIA:	Jordi Avilés Trabalon. Cap Divisió de Serveis Energètics
VOCALIA:	Pol Martínez Barrabeig. Cap Gerència d'Energies Renovables
SECRETARÍA:	Xavier Puig de la Fuente. Cap Unitat d'Energies Renovables

La Mesa de contractació reunida en data 06/06/2024, en el procés de comprovació de la documentació presentada a la licitació del contracte basat en el Lot 3 de l'Acord Marc, ha exclòs a la/es empresa/es seguidament relacionada/es pel/s motiu/s que s'indiquen:

- Elecnor Servicios y Proyectos, SAU, atès que no presenta proposta econòmica d'acord amb la clàusula 14.1 del Plec de clàusules administratives

Els licitadors considerats admesos per la Mesa de Contractació són un total de 7.

Aquesta Comissió Tècnica ha analitzat les ofertes presentades d'acord amb l'establert en el Plec de Clàusules Administratives, i presenta seguidament:

- El resultat de la Valoració de les ofertes econòmiques i el càlcul de la baixa econòmica límit per a la determinació de la presumpció d'ofertes anormalment baixes i la determinació de les ofertes presumptament anormalment baixes, segons Quadre núm. 2A adjunt a aquest informe.
- El resultat de la valoració de les ofertes per la puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord Marc i per l'especialització del cap d'obra segons Quadre núm. 2B adjunt a aquest informe.

D'acord amb aquest càlcul, ha resultat presumptament anormalment baixa la oferta de l'empresa següent:

- Mantenimiento y Operación de Infraestructuras, SL

Infraestructures.cat en data 18/06/2024, va sol·licitar a la/es esmentada/es empresa/es que aportessin la informació i les justificacions que consideressin oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, sent la data límit de presentació el 21/06/2024 (12:00 hores).

El/s licitador/s relacionats a continuació no ha/n presentat la documentació requerida, motiu pel qual, es proposa a la Mesa de Contractació considerar la/les seva/es oferta/es com a anormalment baixa/es:

- Mantenimiento y Operación de Infraestructuras, SL

Atès l'anteriorment exposat, s'adjunta la Proposta de classificació de les ofertes admeses i no considerades anormalment baixes, segons Quadre núm. 3 adjunt a aquest informe.

A continuació, als efectes de verificar la compatibilitat en licitacions amb classificació simultània a la present, es fa constar:

- Què d'acord amb la informació facilitada per la Mesa de Contractació, les licitacions que es classificaran amb caràcter simultani a la present i tenen una data d'obertura pública del sobre anterior o una data d'obertura pública igual i un pressupost de licitació superior, són les que es recullen a la taula següent.

Licitació (clau)	Data Obertura	Pressupost de licitació (sense IVA)	Proposta d'adjudicatari
OP. ENE-12451	06/06/2024	495.125,25	Mantenimiento y Operación de Infraestructuras, SL
OP. ENE-00937	06/06/2024	146.906,99	Sogesa Instalaciones Integrales, SA
OP. ENE-04703	06/06/2024	139.003,48	José Antonio Romero Polo, SAU
OP. ENE-00856	06/06/2024	134.479,72	José Antonio Romero Polo, SAU

Atès que l'apartat 10 del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives estableix el criteri limitatiu en el nombre de contractes basats per cada lot a un mateix licitador quan aquests s'hagin d'executar simultàniament, i un criteri d'incompatibilitat del tècnic designat com a Cap d'Obra, es verifica a continuació aquests requisits en relació als 6 licitadors que han obtingut la millor puntuació:

El licitador Comsa Service Facility Management, SAU primer millor classificat:

- Està afectat per la limitació d'adjudicacions de 4 contractes basats del Lot 3 corresponents a les claus OP. ENE-03671, OP. ENE-00360, OP. ENE-01052 i OP. ENE-00892, que s'executaran simultàniament en el temps.
- El cap d'obra ofert no presenta cap incompatibilitat amb contractes basats en fase d'execució simultània

El licitador Ecoclima Barcelona, SL segon millor classificat:

- Està afectat per la limitació d'adjudicacions de 4 contractes basats del Lot 3 corresponents a les claus OP. ENE-00312, OP. ENE-06537, OP. ENE-01677 i OP. ENE-10418, que s'executaran simultàniament en el temps.

- El cap d'obra ofert presenta incompatibilitats amb les actuacions OP. ENE-00312, OP. ENE-06537, OP. ENE-01677 i OP. ENE-10418, adjudicades i/o amb proposta d'adjudicació a les empreses.

El licitador Istem, SLU tercer millor classificat

- Està afectat per la limitació d'adjudicacions de 4 contractes basats del Lot 3 corresponents a les claus OP. ENE-02645, OP. ENE-00076, OP. ENE-01009 i OP. ENE-03754, que s'executaran simultàniament en el temps.
- El cap d'obra ofert presenta incompatibilitats amb les actuacions OP. ENE-02645, OP. ENE-00076, OP. ENE-01009 i OP. ENE-03754, adjudicades i/o amb proposta d'adjudicació a les empreses.

El licitador José Antonio Romero Polo, SAU quart millor classificat

- No està afectat per la limitació d'adjudicacions de contractes basats del Lot 3 basats en fase d'execució simultània en aquest lot
- El cap d'obra ofert no presenta cap incompatibilitat amb contractes basats en fase d'execució simultània

Atès l'anterior:

El licitador José Antonio Romero Polo, SAU que, d'acord amb la proposta de classificació de les ofertes admeses i no considerades anormalment baixes (Quadre núm.3), l'anàlisi d'adjudicacions d'execució simultània del Lot 3 i l'anàlisi de compatibilitat del cap d'obra, és el que ha presentat la quarta millor oferta i presenta un nombre d'adjudicacions de contractes basats del Lot 3 i un cap d'obra compatible.

Barcelona, a 10 de juliol de 2024.