

LOT	EDIFICI	COSTOS DIRECTES:					COSTOS INDIRECTES: 1,25%		TOTAL COSTOS DIRECTES + INDIRECTES	DESPESES GENERALS : 13%		BENEFICI INDUSTRIAL: 6%		TOTAL SENSE IVA	Edificis compartits	
		Cost del personal a subrogar	2,5% Llicències i permisos	1,7% Epi's, revisions mèdiques i uniformitat	8% consumibles no facturables	1,4% maquinària	TOTAL	Comunicacions i gestió de residus		13% dels costos directes+indirectes	6% dels costos directes+indirectes				Departament Empresa i Treball 55%	Organismo Estatal Inspección de Trabajo y Seguridad Social 45%
1	Sepúlveda, 148-150	283.433,54 €	7.085,84 €	4.818,37 €	22.674,68 €	3.968,07 €	321.980,50 €	4.024,76 €	326.005,26 €	42.380,68 €	19.560,32 €	387.946,26 €				
	Pujg i Xorriquer, 11-13	61.418,32 €	1.535,46 €	1.044,11 €	4.913,47 €	859,86 €	68.771,21 €	872,34 €	70.643,35 €	9.183,64 €	4.238,80 €	84.065,59 €				
	Albareda, 2-4	175.305,37 €	4.382,63 €	2.980,19 €	14.024,43 €	2.454,27 €	189.146,84 €	2.489,34 €	201.636,18 €	26.212,70 €	12.088,17 €	239.947,05 €				
	Padre Lainez, 18-24	12.135,36 €	303,38 €	206,30 €	970,83 €	169,90 €	13.785,77 €	172,32 €	13.958,09 €	1.814,55 €	837,49 €	16.610,13 €			9.135,57 €	7.474,56 €
	Diagonal, 403	15.483,96 €	387,10 €	263,23 €	1.238,72 €	216,78 €	17.589,78 €	219,87 €	17.809,65 €	2.315,25 €	1.068,58 €	21.193,48 €				
	Neteja arxius	7.269,60 €	181,74 €	123,58 €	581,57 €	101,77 €	8.238,27 €	103,23 €	8.361,49 €	1.086,99 €						
LOT 1 BARCELONA														759.712,69 €	752.238,13 €	
2	Sant Just Manresa	COSTOS DIRECTES:					COSTOS INDIRECTES: 1,25%		TOTAL COSTOS DIRECTES + INDIRECTES	DESPESES GENERALS : 13%		BENEFICI INDUSTRIAL: 6%		TOTAL SENSE IVA		
		Cost del personal a subrogar	2,5% Llicències i permisos	1,7% Epi's, revisions mèdiques i uniformitat	8% consumibles no facturables	1,4% maquinària	TOTAL	Comunicacions i gestió de residus		13% dels costos directes+indirectes	6% dels costos directes+indirectes					
		4.976,34 €	124,41 €	84,60 €	398,11 €	69,67 €	5.653,12 €	70,66 €	5.723,79 €	744,09 €	343,43 €	6.811,31 €				
		17.036,04 €	425,90 €	289,61 €	1.362,88 €	238,50 €	19.352,94 €	241,91 €	19.594,85 €	2.547,33 €	1.175,69 €	23.317,88 €			30.129,18 €	
LOT 2 PROVÍNCIA DE BARCELONA														30.129,18 €		
3	Migdia, 46-54	COSTOS DIRECTES:					COSTOS INDIRECTES: 1,25%		TOTAL COSTOS DIRECTES + INDIRECTES	DESPESES GENERALS : 13%		BENEFICI INDUSTRIAL: 6%		TOTAL SENSE IVA		
		Cost del personal a subrogar	2,5% Llicències i permisos	1,7% Epi's, revisions mèdiques i uniformitat	8% consumibles no facturables	1,4% maquinària	TOTAL	Comunicacions i gestió de residus		13% dels costos directes+indirectes	6% dels costos directes+indirectes					
		28.294,80 €	707,37 €	481,01 €	2.263,58 €	396,13 €	32.142,89 €	401,79 €	32.544,68 €	4.230,81 €	1.952,68 €	38.728,17 €			21.300,49 €	17.427,68 €
LOT 3 GIRONA														38.728,17 €	21.300,49 €	
4	General Brito, 3 Riu Besòs, 2 Avinguda del Segre, 7 Edif. Saturnino, 1	COSTOS DIRECTES:					COSTOS INDIRECTES: 1,25%		TOTAL COSTOS DIRECTES + INDIRECTES	DESPESES GENERALS : 13%		BENEFICI INDUSTRIAL: 6%		TOTAL SENSE IVA		
		Cost del personal a subrogar	2,5% Llicències i permisos	1,7% Epi's, revisions mèdiques i uniformitat	8% consumibles no facturables	1,4% maquinària	TOTAL	Comunicacions i gestió de residus		13% dels costos directes+indirectes	6% dels costos directes+indirectes					
		36.104,69 €	902,62 €	613,78 €	2.888,38 €	505,47 €	41.014,93 €	512,69 €	41.527,61 €	5.398,59 €	2.491,66 €	49.417,86 €				
		53.170,28 €	1.329,26 €	903,89 €	4.253,62 €	744,38 €	60.401,44 €	755,02 €	61.156,46 €	7.950,34 €	3.669,39 €	72.776,18 €			40.026,90 €	32.749,28 €
		25.042,92 €	626,07 €	425,73 €	2.003,43 €	350,60 €	28.448,76 €	355,61 €	28.804,37 €	3.744,57 €	1.728,26 €	34.277,20 €				
		9.074,36 €	226,86 €	154,26 €	725,95 €	127,04 €	10.308,47 €	128,86 €	10.437,33 €	1.356,85 €	626,24 €	12.420,42 €			168.893,66 €	136.142,38 €
LOT 4 LLEIDA														168.893,66 €		
5	Joan Baptista Plana, 29-31 Avinguda Vidal i Barraquer, 20 Pompeu Fabra, 1 Anxiu - Poligon Riu Clar, Estany 14, nau 41 Fortuny, 4	COSTOS DIRECTES:					COSTOS INDIRECTES: 1,25%		TOTAL COSTOS DIRECTES + INDIRECTES	DESPESES GENERALS : 13%		BENEFICI INDUSTRIAL: 6%		TOTAL SENSE IVA		
		Cost del personal a subrogar	2,5% Llicències i permisos	1,7% Epi's, revisions mèdiques i uniformitat	8% consumibles no facturables	1,4% maquinària	TOTAL	Comunicacions i gestió de residus		13% dels costos directes+indirectes	6% dels costos directes+indirectes					
		62.294,00 €	1.557,35 €	1.059,59 €	4.983,52 €	872,12 €	70.765,98 €	884,57 €	71.650,56 €	9.314,57 €	4.299,03 €	85.264,16 €				
		30.999,68 €	774,99 €	526,99 €	2.479,97 €	434,00 €	35.215,64 €	440,20 €	35.655,83 €	4.635,26 €	2.139,35 €	42.430,44 €			23.336,74 €	19.093,70 €
		35.238,50 €	880,97 €	599,06 €	2.819,11 €	493,34 €	40.051,41 €	500,39 €	40.551,81 €	5.269,13 €	2.431,91 €	48.232,85 €				
		3.723,08 €	93,08 €	63,29 €	297,85 €	52,12 €	4.229,42 €	52,87 €	4.282,29 €	556,70 €	256,94 €	5.095,92 €				
		10.716,12 €	267,90 €	182,17 €	857,29 €	150,03 €	12.173,51 €	152,17 €	12.325,68 €	1.602,34 €	739,54 €	14.667,56 €			176.597,24 €	
LOT 5 TARRAGONA														176.597,24 €		
6	T1 T2	COSTOS DIRECTES:					COSTOS INDIRECTES: 1,25%		TOTAL COSTOS DIRECTES + INDIRECTES	DESPESES GENERALS : 13%		BENEFICI INDUSTRIAL: 6%		TOTAL SENSE IVA		
		Cost del personal a subrogar	2,5% Llicències i permisos	1,7% Epi's, revisions mèdiques i uniformitat	8% consumibles no facturables	1,4% maquinària	TOTAL	Comunicacions i gestió de residus		13% dels costos directes+indirectes	6% dels costos directes+indirectes					
		9.403,47 €	235,09 €	159,86 €	752,28 €	131,65 €	10.682,34 €	133,53 €	10.815,87 €	1.406,06 €	648,95 €	12.870,89 €				
		9.403,47 €	235,09 €	159,86 €	752,28 €	131,65 €	10.682,34 €	133,53 €	10.815,87 €	1.406,06 €	648,95 €	12.870,89 €			25.741,78 €	76.745,22 €
LOT 6 AEROPORT DE BARCELONA														25.741,78 €		
Total Preu (IVA inclòs)														1.218.894,42 €	1.142.149,20 €	
21% IVA														255.967,83 €		
Total Preu Base Licitació (IVA inclòs)														1.474.862,25 €		



Doc.original signat per:
Javier Eduardo Corominas Frigola 09/07/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/08/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00QKL3CJNURAOCGVR795X3QHPPMBFTVOB

Data creació còpia:
28/08/2024 09:47:21

Pàgina 1 de 2

LOTS	Preu per lot (IVA exclòs)	IVA	Preu per lot (IVA inclòs)
LOT 1 BARCELONA CIUTAT	759.712,69 €	159.539,66 €	919.252,35 €
LOT 2 PROVÍNCIA DE BARCELONA	30.129,18 €	6.327,13 €	36.456,31 €
LOT 3 GIRONA	38.728,17 €	8.132,92 €	46.861,08 €
LOT 4 LLEIDA	168.891,66 €	35.467,25 €	204.358,91 €
LOT 5 TARRAGONA	195.690,94 €	41.095,10 €	236.786,03 €
LOT 6 AEROPORT DEL PRAT	25.741,78 €	5.405,77 €	31.147,55 €
PREU BASE LICITACIÓ SERVEI NETEJA 2025	1.218.894,42 €	255.967,83 €	1.474.862,25 €

A	Import de licitació per 12 mesos de servei		1.218.894,42 €
B	Possible pròrroga per un període igual (12 mesos)		1.218.894,42 €
C	Inicial més pròrrogues (A + B)	Lot 1	1.519.425,38 €
		Lot 2	60.258,36 €
		Lot 3	77.456,34 €
		Lot 4	337.783,32 €
		Lot 5	391.381,87 €
		Lot 6	51.483,56 €
D	Possible modificació a l'alça (màxim 20% sobre valor C)		487.557,76 €
E	Valor estimat contracte (C + D)		2.925.346,59 €

		Lot 1	Lot 2	Lot 3	Lot 4	Lot 5	Lot 6
A	Import de licitació per 12 mesos de servei	759.712,69 €	30.129,18 €	38.728,17 €	168.891,66 €	195.690,94 €	25.741,78 €
B	Possible pròrroga per un període igual (12 mesos)	759.712,69 €	30.129,18 €	38.728,17 €	168.891,66 €	195.690,94 €	25.741,78 €
C	Inicial més pròrrogues (A + B)	1.519.425,38 €	60.258,36 €	77.456,34 €	337.783,32 €	391.381,87 €	51.483,56 €
D	Possible modificació a l'alça (màxim 20% sobre valor C)	303.885,08 €	12.051,67 €	15.491,27 €	67.556,66 €	78.276,37 €	10.296,71 €
E	Valor estimat contracte (C + D)	1.823.310,45 €	72.310,03 €	92.947,60 €	405.339,99 €	469.658,25 €	61.780,27 €

LOTS	Preu per Lot (IVA exclòs)		Modificació 20%	Pròrroga Lot (IVA exclòs)	Modificació 20%	Total per Lots
	Any 2025	Any 2026	Any 2025	Any 2026	Any 2026	
LOT 1 BARCELONA CIUTAT	759.712,69 €	151.942,54 €	759.712,69 €	151.942,54 €	1.823.310,45 €	
LOT 2 PROVÍNCIA DE BARCELONA	30.129,18 €	6.025,84 €	30.129,18 €	6.025,84 €	72.310,03 €	
LOT 3 GIRONA	38.728,17 €	7.745,63 €	38.728,17 €	7.745,63 €	92.947,60 €	
LOT 4 LLEIDA	168.891,66 €	33.778,33 €	168.891,66 €	33.778,33 €	405.339,99 €	
LOT 5 TARRAGONA	195.690,94 €	39.138,19 €	195.690,94 €	39.138,19 €	469.658,25 €	
LOT 6 AEROPORT DEL PRAT	25.741,78 €	5.148,36 €	25.741,78 €	5.148,36 €	61.780,27 €	
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE SERVEI DE NETEJA 2025						2.925.346,59 €



Doc. original signat per:
Javier Eduardo Corominas Frigola 09/07/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al
28/08/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



00QKL3CJNURAO CGVR795X3QH PMBFTVOB

Data creació còpia:
28/08/2024 09:47:21

Pàgina 2 de 2