



Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Hisenda
Comissió Central de Subministraments

PILAR DE JUAN DÍAZ, secretària de la Comissió Central de Subministraments

CERTIFICO

Que en la reunió de la Comissió Central de Subministraments, en sessió virtual de 29 d'abril de 2024, s'ha acordat:

“ANTECEDENTS

1r.- El 12 d'abril de 2022, la Comissió Central de Subministraments va adjudicar l'Acord marc dels serveis de neteja (Exp. CCS-2022-1) a les empreses i lots següents:

NIF	Denominació social	Lots adjudicats
A08175994	Acciona Facility Services, SA	Lots núm. 1, 3, 4, 5, 7
B67056614	Active Facility Solutions, SL	Lots núm. 1, 3, 4, 5, 7
B65257719	Armonia Limpieza Soft Facilities Solutions, SLU	Lots núm. 1, 2, 3, 4, 5, 7
B29778651	Brócoli, SL	Lots núm. 2, 3, 4, 5, 7
B59422329	Emiser Vallès, SL	Lots núm. 11, 12, 13
A28517308	Eulen, SA	Lots núm. 1, 3, 4, 5, 7
A28541639	FCC Medio Ambiente, SAU	Lots núm. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10
A96062948	Fomento Valencia Mantenimiento y Limpieza, SAU	Lots núm. 1, 2, 3, 4, 5, 7
G08909608	Fundació Privada Gaspar de Portolà	Lot núm. 11
A28468759	Gelim, SA	Lots núm. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10
B64973852	Idonia-Natur, SLU	Lot núm. 2
A79449302	Ilunion CEE Limpieza y Medioambiente, SA	Lot núm. 11
A79384525	Ilunion Limpieza y Medioambiente, SA	Lots núm. 1, 2, 4, 7
B80967284	Iman Cleaning, SL	Lots núm. 1, 2, 3, 4, 5
A61895371	ISS Facility Services, SA	Lots núm. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10
B61399408	La Bruixa Netejes Generals i Manteniments, SL	Lots núm. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10
A33123498	Lacera Servicios y Mantenimiento, SA	Lots núm. 1, 3, 4, 5, 7
A08426108	LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU	Lots núm. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10
A28898930	Limasa Mediterránea, SAU	Lots núm. 1, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10
B58903295	Limp'tres, SL	Lots núm. 1, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10
B15857220	Mantelnor Limpiezas, SL	Lot núm. 2
A28506038	Mitie Facilities Services, SA	Lots núm. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10
B50819507	Multianau, SL	Lots núm. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10
B60579240	Multiserveis Ndamant, SL	Lots núm. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10
B08672321	Net Expres, SL	Lots núm. 1, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10
B59129577	Neteges Coral, SL	del Lot núm. 2
A27178789	OHL Servicios Ingesan, SA	Lots núm. 1, 2
A47379235	Onet Iberia Soluciones, SAU	Lots núm. 1, 2
B60124831	Optima Facility Services, SL	Lots núm. 2, 7
A08331290	Pulim, SA	Lot núm. 1
A08371114	Ramcon Empresa de Servicios, SA	Lots núm. 1, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10
B62820519	Recimant, SL	Lots núm. 1, 2
A83709873	Sacyr Facilities, SA	Lots núm. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10
A78799012	Sagital Limpieza, SA	Lots núm. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10
B25301631	Serveis de Personal i Neteja, SL (SERVINET)	Lots núm. 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10
B60322955	Serveis Integrals de Finques Urbanes, SL (SIFU)	Lots núm. 11, 12, 13
A60744216	Serveis Integrals de Manteniment Rubatec, SA	Lots núm. 1, 2
A80241789	Serveo Servicios, SAU	Lots núm. 1, 2, 3, 5
A08259541	Servicios Industriales Reunidos, SAU (SIRSA)	Lots núm. 1, 2, 3, 4, 5, 7



Doc.original signat per:
Maria Pilar de Juan Díaz
30/04/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06NQ0VCYU0K1W0IEYIW0218HK71TT735

Data creació còpia:
02/05/2024 14:51:29



Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Hisenda
Comissió Central de Subministraments

Contra l'acord d'adjudicació del lot núm. 2 (Serveis de neteja a la província de Barcelona), les empreses Mitie Facilities Services, SA; Limasa Mediterranea, SA; Limp'tres, SL; Net-Expres, SL; i Lacera Servicios y Mantenimiento, SA varen presentar sengles recursos especials en matèria de contractació; el que comportava la suspensió del procediment pel que fa al referit lot.

Els documents contractuals dels lots no afectats pels recursos, es van formalitzar el 19 de maig de 2022. I el lot núm. 2, un cop el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic va acordar el desistiment dels recursos presentat i aixecada la suspensió del procediment, es va formalitzar el 29 de desembre de 2022.

2n.- La vigència inicial de l'Acord marc es va fixar en dos anys, a comptar des de la data de la publicació en el Perfil de contractant de la Comissió Central de Subministraments de la formalització dels documents contractuals de l'Acord marc. Aquesta durada inicial es pot prorrogar per períodes anuals, com a màxim, fins un total de 4 anys (període inicial més pròrrogues).

La vigència inicial dels lots núm. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 i 13 es va fixar fins al 19 de maig de 2024 i la del lot núm. 2, fins al 29 de desembre de 2024.

Per motius d'eficiència i estalvi procedimental es proposa unificar el termini de vigència d'una eventual pròrroga, concretament fins al 19 de maig de 2025.

3r.- Es proposa l'execució de pròrroga d'un any de l'Acord marc de referència, atès que la seva execució i la de la contractació basada no presenten incidències significatives i que la prestació dels serveis de neteja no pot interrompre's, i per tal de garantir-ne la seva continuïtat, es proposa acordar exercir l'opció de pròrroga per al període comprès entre el 20 de maig de 2024 i el 19 de maig de 2025, per a tots els lots excepte per al lot núm. 2 que aniria des del 30 de desembre de 2024 fins a la mateixa data que la resta de lots.

4t.- La Comissió Central de Subministraments, en sessió presencial de 19 de març de 2024, va acordar l'inici d'expedient de pròrroga de de l'Acord marc dels serveis de neteja (Exp. CCS-2022-1), per al període comprès entre el 20 de maig de 2024 i el 19 de maig de 2025, per a tots els lots excepte per al lot núm. 2 que aniria des del 30 de desembre de 2024 fins a la mateixa data que la resta de lots, essent notificat l'acord a les empreses adjudicatàries el dia 22 de març de 2024.

4t.- El 8 d'abril de 2024, la Intervenció General informa favorablement l'expedient.

FONAMENTS DE DRET

1r.- Articles 29.2 i 219.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que regula el termini de durada dels contractes amb la previsió de possibles pròrrogues.

2n.- Clàusula vuitena del Plec de clàusules administratives particulars de l'Acord marc dels serveis de neteja (Exp. CCS-2022-1), pel que fa a la durada de la pròrroga.

3r.- Article 7.1 del Decret 96/2001, de 20 de març, sobre organització i competències per a la contractació dels subministraments i dels seus serveis complementaris, relacionats o derivats



Doc.original signat per:
Maria Pilar de Juan Díaz
30/04/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06NQ0VCYU0K1W0IEYIW0218HK71TT735

Data creació còpia:
02/05/2024 14:51:29

Pàgina 2 de 3



Generalitat de Catalunya
Departament d'Economia i Hisenda
Comissió Central de Subministraments

dins l'Administració de la Generalitat i altres organismes públics, que determina que la Comissió Central de Subministraments és l'òrgan de contractació dels productes, béns mobles i serveis de referència que es declarin de contractació centralitzada.

D'acord amb els antecedents i els fonaments de dret esmentats, i vista la necessitat de prorrogar l'Acord marc de referència, la Comissió Central de Subministraments, en sessió telemàtica de 29 d'abril de 2024,

ACORDA

1r.- Prorrogar l'Acord marc dels serveis de neteja (Exp. CCS-2022-1), per al període comprès entre el 20 de maig de 2024 i el 19 de maig de 2025, per a tots els lots excepte per al lot núm. 2 que anirà des del 30 de desembre de 2024 fins a la mateixa data que la resta de lots.

2n.- Notificar el present acord a les empreses adjudicatàries de l'Acord marc.

3r.- Facultar la presidència de la Comissió per tal que procedeixi a la formalització dels documents contractuals corresponents."



Doc.original signat per:
Maria Pilar de Juan Díaz
30/04/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06NQ0VCYU0K1W0IEYIW0218HK71TT735

Data creació còpia:
02/05/2024 14:51:29

Pàgina 3 de 3