

**A. Criteris subjectes a judici de valor (màxim 35 punts)**

Per als criteris avaluables subjectes a judici de valor els licitadors hauran de lliurar una memòria explicativa-descriptiva en la qual es desenvolupi cadascun dels criteris a valorar. Es lliurarà en format PDF DINA4 amb una extensió màxima de 15 pàgines. La font mínima a emprar serà Arial 10 i marges de 2cm. Incrementar el número de les 15 pàgines comportarà que no es valori l'excés de fulls que superin el límit establert.

La puntuació mínima a obtenir en aquest apartat és de 17,5 punts (50% de la puntuació de criteris avaluables subjectes a judici de valor). Les proposicions que no obtinguin aquesta puntuació mínima seran excloses de la licitació, entenent que no assoleixen els criteris de qualitat mínim exigibles.

Els criteris avaluables de forma automàtica i es basen en la relació preu/qualitat. El preu reflecteix el nivell de competitivitat i eficàcia de l'equip tècnic, en una proporció continguda sobre el total per tractar-se d'un contracte de prestacions amb caràcter intel·lectual en el qual prima la qualitat per sobre del preu, mentre que la qualitat s'avalua per la competència tècnica acreditada (experiència addicional i reconeixements als projectes i obres realitzades) en obres d'ús cultural.

| | |
|--|----------------|
| A.1 Proposta metodològica: Es valorarà la proposta metodològica de l'equip, l'organització dels treballs de redacció i de direcció, l'adscripció de recursos humans destinats a l'execució de l'objecte del contracte i el seu grau d'adequació. | Màx. 8p |
| -Descripció exhaustiva de l'organigrama de l'equip, recursos humans i dedicacions degudament dimensionades a l'objecte del contracte. -La planificació i l'organització dels treballs acrediten amb escreix i de manera exhaustiva que el contracte es pot dur a terme en els terminis establerts. - Elevada especialització (justificada) dels recursos humans adscrits al contracte. | [7 a 8] |
| -Descripció suficient de l'organigrama de l'equip, recursos humans i dedicacions poc dimensionades a l'objecte del contracte. -La planificació i l'organització dels treballs acrediten suficientment que el contracte es pot dur a terme en els terminis establerts. - Suficient especialització (justificada) dels recursos humans adscrits al contracte. | [5 a 6] |
| -Descripció insuficient de l'organigrama de l'equip, recursos humans i dedicacions insuficientment dimensionades a l'objecte del contracte. -La planificació i l'organització dels treballs no acrediten suficientment que el contracte es pot dur a terme en els terminis establerts. - Limitada especialització dels recursos humans adscrits al contracte. | [3 a 4] |
| -Descripció nul·la o no avaluable de l'organigrama de l'equip, recursos humans i dedicacions no especificades per a l'objecte del contracte. -La planificació i l'organització dels treballs amb mancances que no justifiquen que el contracte es pot dur a terme en els terminis establerts. - Insuficient o nul·la o no especificada especialització dels recursos humans adscrits al contracte. | [0 a 2] |



| | |
|--|-----------------|
| A.2 Mesures de millora de l'eficiència energètica, qualitat funcional i constructiva. Es valorarà la proposta que justifiqui: <ul style="list-style-type: none">- L'adopció de mesures que millorin l'eficiència energètica dels edificis i de les instal·lacions.- La qualitat i durabilitat dels sistemes constructius plantejats.- L'eficiència i estalvi en les despeses de manteniment durant el cycle de vida. Facilitat de manteniment. | Màx. 10p |
| <ul style="list-style-type: none">- <i>Mesures i solucions justificades exhaustivament amb elevada millora de l'eficiència energètica en sistemes constructius i sistemes d'instal·lacions en edificis i urbanització.</i>- <i>Adopció de mesures específiques detallades en vistes a altres certificacions més exigents en matèria d'eficiència energètica.</i>- <i>Proposta d'estratègies i sistemes constructius extremadament durables i d'elevada qualitat.</i>- <i>Proposta d'estratègies que comportaran una gran reducció de les despeses de manteniment.</i> | [9 a 10] |
| <ul style="list-style-type: none">- <i>Mesures i solucions justificades amb moderada millora de l'eficiència energètica en sistemes constructius i sistemes d'instal·lacions en edificis i urbanització.</i>- <i>Adopció de mesures genèriques en vistes a altres certificacions més exigents en matèria d'eficiència energètica.</i>- <i>Proposta d'estratègies i sistemes constructius mitjanament durables i de qualitat normal.</i>- <i>Proposta d'estratègies que comportaran una mitjana reducció de les despeses de manteniment.</i> | [6 a 8] |
| <ul style="list-style-type: none">- <i>Mesures i solucions justificades amb nul·la o petita millora de l'eficiència energètica en sistemes constructius i sistemes d'instal·lacions en edificis i urbanització.</i>- <i>Adopció de mesures poc adients vàlides en vistes a altres certificacions més exigents en matèria d'eficiència energètica.</i>- <i>Proposta d'estratègies i sistemes constructius poc durables i de qualitat baixa.</i>- <i>Proposta d'estratègies que no comporten reducció de les despeses de manteniment.</i> | [3 a 5] |
| <ul style="list-style-type: none">- <i>No aporta mesures justificables de millora de l'eficiència energètica en sistemes constructius i sistemes d'instal·lacions en edificis i urbanització.</i>- <i>Sense adopció de mesures específiques en vistes a altres certificacions més exigents en matèria d'eficiència energètica.</i>- <i>Proposta d'estratègies i sistemes constructius deficient documentada, que presentin dubtes o problemes sobre la seva durabilitat i de qualitat no contrastable.</i>- <i>Proposta d'estratègies que comporten problemes evidents de manteniment o bé un increment</i> | [0 a 2] |



Ajuntament de Vila-seca

| | |
|--------------------|--|
| <i>d'aquestes.</i> | |
|--------------------|--|





| | |
|---|------------------------|
| <p>A.3 Proposta de museïtzació, contingut multimèdia, experiencial i expositiu. Es valorarà la proposta d'acord amb el grau de justificació i adequació de:</p> <ul style="list-style-type: none"> - La proposta de metodologia de la museïtzació - La utilització de tècniques innovadores en el camp de les TIC. - La utilització d'un fil argumental que doni resposta als objectius establerts al PSTD 2023. - La utilització d'espais experiencials/immersius. - La coherència dels espais i el recorregut de visita amb les previsions de l'Avantprojecte de l'Edifici. | <p>Màx. 17p</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> - La proposta metodològica té un grau de definició excel·lent i coordina totes les tipologies de museïtzació requerides. - La proposta justifica de manera molt exhaustiva la utilització de tècniques innovadores en el camp de les TIC i multimèdia. - Es descriu la utilització d'un fil argumental/ temàtic que dona resposta a tots els eixos declarats com a objectius del PSTD 2023 i els supera, amb una temàtica integradora. - La proposta immersiva és extremadament atractiva i d'elevat interès i relació amb la temàtica prevista. - El contingut expositiu/ experiencial proposat té un alt nivell de coherència amb les previsions i organització funcional de l'edifici. | <p>[8 a 10]</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> - La proposta metodològica té un grau de definició notable i coordina algunes de les tipologies de museïtzació requerides. - La proposta justifica de manera mitjanament exhaustiva la utilització de tècniques innovadores en el camp de les TIC i multimèdia. - Es descriu la utilització d'un fil argumental/ temàtic que dona resposta a tots els eixos declarats com a objectius del PSTD 2023. - La proposta immersiva és atractiva i d'interès mitjà i relació amb la temàtica prevista. - El contingut expositiu/ experiencial proposat té un mitjà nivell de coherència amb les previsions i organització funcional de l'edifici. | <p>[5 a 7]</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> - La proposta metodològica té un grau de definició suficient i però no coordina les tipologies de museïtzació requerides. - La proposta no justifica suficientment la utilització de tècniques innovadores en el camp de les TIC i multimèdia. - Es descriu la utilització d'un fil argumental /temàtic que no dona resposta a tots els eixos declarats com a objectius del PSTD 2023. - La proposta immersiva és poc atractiva i d'interès baix i amb poca relació amb la temàtica prevista. - El contingut expositiu/ experiencial proposat té un baix nivell de coherència amb les previsions i organització funcional de l'edifici. | <p>[3 a 5]</p> |



| | |
|---|----------------|
| <ul style="list-style-type: none">- La proposta metodològica té un grau de definició insuficient.- La proposta no aporta cap aspecte en relació a la utilització de tècniques innovadores en el camp de les TIC i multimèdia.- La descripció del fil argumental/temàtic és incompleta, inexistent, insuficient, o bé no respon als criteris exigits.- La proposta immersiva no té interès, i no té cap relació amb la temàtica prevista.- El contingut expositiu/ experiencial proposat és inexistent o bé té un nul nivell de coherència amb les previsions i organització funcional de l'edifici. | [0 a 2] |
|---|----------------|