

## **Informe en relació a la declaració desert del concurs de serveis de mediació de les assegurances de l'Incasol. ICSOL-2025-10**

### **Antecedents:**

Licitació relativa al concurs per a la contractació dels **serveis de mediació de les assegurances de l'Incasol** mitjançant procediment obert simplificat abreujat, el qual acabava el termini de presentació a les 12:00 hores del passat 26/7/2024, en el que l'import de licitació és de 3.000 € (IVA exempt), i en el que es van presentar dues empreses.

### **Els criteris de valoració, establerts en el pcap són els següents:**

#### **Criteris d'adjudicació avaluables amb formules objectives (sobre C) Fins a 100 punts.**

**a). Oferta econòmica: fins a 60 punts.** Es valorarà de la forma següent i fins un màxim de 60 punts. S'atorgarà la màxim puntuació al preu unitari més econòmic i la resta es ponderaran aplicant la següent fórmula:

Es calcularà en base a la fórmula:  $P=60*\min/Of$ , on:

- **P** és la puntuació obtinguda
- **60** és la puntuació màxima a obtenir
- **Min** és l'**oferta més baixa presentada**
- **Of** és l'oferta que es valora

#### **Altres conceptes: fins a 40 punts**

#### **b). Disposar de la ISO 9001:2015. Fins un màxim de 15 punts.**

Es puntuarà amb 0 punts a les ofertes de les companyies que no disposin de la ISO 9001:2015 de Sistemes de Gestió la qual garanteixi el nivell de qualitat en els serveis sol.licitats.

#### **c). Tramitació de suplementes d'altres i baixes. Fins un màxim de 10 punts.**

Es puntuarà amb 0 punts les ofertes que no contemplin la tramitació de suplementes d'altres i baixes de les companyies asseguradores de l'Institut Català del Sòl, assignant la màxima puntuació a l'oferta que presenti un major protocol de serveis en l'esmentada gestió i la resta d'ofertes seran valorades de forma proporcional.

**d). Comissió de Sinistres Pendants. Fins a 5 punts.**

Es puntuarà amb 0 punts les ofertes que no incorporin aquesta millora i amb 5 punts a les ofertes que la incorporin (veure punt 4, apartat a), de la clàusula primera del plec de prescripcions tècniques)

**e). Comissió de Sinistres Rebutjats. Fins a 5 punts.**

Es puntuarà amb 0 punts les ofertes que no incorporin aquesta millora i amb 5 punts a les ofertes que la incorporin. (veure punt 4, apartat b), de la clàusula primera del plec de prescripcions tècniques)

**d). Comissió de Sinistres Problemàtics. Fins a 5 punts.**

Es puntuarà amb 0 punts les ofertes que no incorporin aquesta millora i amb 5 punts a les ofertes que la incorporin. (veure punt 4, apartat c), de la clàusula primera del plec de prescripcions tècniques)

**Consideracions**

Atès que durant la fase de publicació de la licitació es va respondre públicament una pregunta en la que es demanava si els mediadors es poden retribuir a través de comissions directes amb les companyies i que en data 26/7/2024 a les 9:35 es va respondre que No, que la retribució del mediador és únicament via honoraris i que no es poden cobrar comissions de les companyies.

Atès que els criteris d'adjudicació avaluable són valorats i ponderats en **60 punts** sobre l'oferta econòmica.

Atès que en data 26/7/2024 es van presentar dues empreses: **Marsh** i **Grupo Galilea Puig C.S.A.S.L.**, i que en la seva proposta econòmica van ofertar el següent:

**Empresa 1: Marsh**

*100,00 € (CENT EUROS), que correspon al preu del contracte, més la quantitat de 0 € (ZERO EUROS), que correspon a l'Impost del Valor Afegit (IVA), el que fa una quantitat total de 100 € (CENT EUROS), equivalent al 96,7% de baixa (sobre el Pressupost) i d'un 96,96 % (sobre el VEC).*

***\*\*Marsh negociarà amb les companyies d'assegurances la millor oferta per l'INCASOL sense perjudici que es puguin devengar comissions al seu favor, sempre i quan no afecti al INCASOL.***

Empresa 2: Grupo Galilea Puig C.S.A.S.L

*0 € (Zero euros) que correspon al preu del contracte, més la quantitat de 0 (Zero) €, que correspon a l'Impost del Valor Afegit (IVA), el que fa una quantitat total de 0 € (Zero euros), equivalent al 100,00% de baixa (xifra amb dos decimals).*

Per tot l'exposat, s'arriba a les següents conclusions:

**Primera.** En relació a l'oferta presentada per l'empresa **Marsh**, cal dir que es va respondre una consulta pública en el sentit que els plecs no determinen la possibilitat d'incorporar comissions en aquesta licitació.

Per tant, això implica que no es pot admetre l'oferta presentada per l'empresa **Marsh**, doncs com ja s'ha especificat l'Incasol no pot contractar una companyia que, a part dels honoraris pactats pugui cobrar comissions de les altres companyies.

**Segona.** En relació a l'empresa **Grupo Galilea Puig C.S.A S.L** oferta a zero i tenint en compte el que estableix la Llei 9/ 2017 de 8 novembre de Contractes del Sector Públic en el seu article 2.1, qualsevol contracte del sector públic ha de ser onerós, en el sentit que el contractista ha d'obtenir algun tipus de benefici directa o indirectament; de manera que implica que es proposi no acceptar aquesta oferta per manca de compliment de la normativa de contractació pública, donat que els contractes sotmesos a la LCSP no poden ser gratuïts, si no que han de proporcionar un benefici econòmic a qui es presenta, directa o indirectament.

Que per aquest motiu, es considera que no es pot admetre una oferta a preu zero i per tant es proposa a l'òrgan de contractació en aplicació del present article 2.1 LCSP, excloure a **Grupo Galilea Puig C.S.A S.L**, doncs no comporta un benefici econòmic pel licitador, ja sigui de manera directa o indirecta, fet que significa un trencament del principi del caràcter onerós del contracte i incideix contra els principis d'igualtat i lliure concurrència, anant en contra de la normativa de contractació pública.”

Tot l'anterior, fa concloure que aquesta **licitació quedarà deserta** donat que de les dues empreses presentades cap ha sigut apte i vàlida per a continuar amb el procediment de licitació.

El cap d'àrea de patrimoni públic de sòl i habitatge, Ramon Forcada Pons