



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

**ÀMBIT DE TERRITORI I CIUTAT SOSTENIBLE
SERVEI DE PROJECTES URBANS**

Núm. d'expedient: 2024 / 3382 / 3084
T110-2020-032-C3

**CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA I
MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT DEL CARRER FRANCESC
MORAGAS D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT**

Assumpte: Informe de valoració del procediment obert simplificat de les obres de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Francesc Moragas d'Esplugues de Llobregat. Modificació de les partides d'inversions.

Destinatari: Unitat Tècnica de Contractació

En relació amb l'assumpte de l'epígraf, els tècnics signants emeten el següent

INFORME

En data 26 d'abril de 2024, l'ajuntament va aprovar en sessió ordinària de Junta de Govern Local, l'expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat, els treballs inclosos dins del projecte de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Francesc Moragas d'Esplugues de Llobregat, amb un import total de licitació de 826.527,05 €, amb un import net de 683.080,21 € i una part d'IVA de 143.446,84 €. El termini d'execució previst dels treballs és de 7 mesos.

La facturació es carregarà a la següent partida del pressupost municipal:

- 12 15328 61900 2024 2 INVER 16 URBANITZACIÓ CARRER FRANCESC MORAGAS.

Les anualitats previstes eren les següents:

- Any 2024: 515.752,85 €
- Any 2025: 310.774,20 €

En data 18 de juny de 2024 es va signar l'informe de proposta d'adjudicació de dites obres a l'empresa COSPLAAN OBRAS Y SERVICIOS LAANTIT, S.L.U. (NIF: B-63392955), per un import total d'adjudicació de 632.361,46 €, amb un



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

import net de 522.612,78 €, i una part d'IVA de 109.748,68 €, que correspon a una baixa del 23,4917404502 %, amb càrrec a la següent partida:

- 12 15328 61900 2024 2 INVER 16 URBANITZACIÓ CARRER FRANCESC MORAGAS.

Les anualitats eren les següents:

- Any 2024: 515.752,85 €.
- Any 2025: 116.608,61 €.

A més, atesa la clàusula núm. 27 del Plec de Clàusules Administratives Particulars en el que textualment diu "No obstant, es podran introduir variacions, sense necessitat de l'aprovació prèvia, quan consisteixin en l'alteració del nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, quan no superin el 10 % del preu primitiu del contracte i quan existeixi crèdit suficient per finançar-les.", es proposa:

- *Mantenir l'autorització corresponent al 10% del preu del contracte d'augment màxim de despesa per possibles variacions del nombre d'unitats executades, per import de 63.236,15 € respecte a la partida 12 15328 61900 2024 2 INVER 16 URBANITZACIÓ CARRER FRANCESC MORAGAS.*
- *Anul·lar l'autorització de la despesa per un import total de 130.929,44 € respecte a la partida 12 15328 61900 2024 2 INVER 16 URBANITZACIÓ CARRER FRANCESC MORAGAS.*

A data d'avui i atès que s'ha detectat una errada material en les anualitats prèviament indicades, les anualitats s'han de modificar segons la següent distribució:

La facturació es carregarà a la mateixa partida:

- 12 15328 61900 2024 2 INVER 16 URBANITZACIÓ CARRER FRANCESC MORAGAS.

Les anualitats definitives són les següents:

- Any 2024: 495.945,15 €
- Any 2025: 136.416,31 €



A més, atesa la clàusula núm. 27 del Plec de Clàusules Administratives Particulars en el que textualment diu “No obstant, es podran introduir variacions, sense necessitat de l'aprovació prèvia, quan consisteixin en l'alteració del nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, quan no superin el 10 % del preu primitiu del contracte i quan existeixi crèdit suficient per finançar-les.”, es proposa:

- Mantenir l'autorització corresponent al 10% del preu del contracte d'augment màxim de despesa per possibles variacions del nombre d'unitats executades, per import de 63.236,15 € respecte a la partida 12 15328 61900 2024 2 INVER 16 URBANITZACIÓ CARRER FRANCESC MORAGAS exclusivament per a l'annualitat de 2025.
- Anul·lar l'autorització de la despesa per un import total de 130.929,44 € respecte a la partida 12 15328 61900 2024 2 INVER 16 URBANITZACIÓ CARRER FRANCESC MORAGAS exclusivament de l'annualitat de 2025.

El que li comunico pel seu coneixement i als efectes adients.

El present informe consta de **tres (3)** pàgines.