

DECRET DE PRESIDÈNCIA

Expedient núm.: 8279/2023

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Contractacions.

FETS I FONAMENTS DE DRET

Per Decret de Presidència número 2024-0409, del dia 4 de juliol de 2023, es va disposar:

Incoar expedient de contractació pel servei de neteja de les instal·lacions de la seu del Consell Comarcal del Baix Empordà i altres dependències situades a diversos municipis de la comarca, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 de la LCSP.

Per Decret de Presidència número 2024-0442, del dia 28 de juny de 2024, es va disposar:

Primer. *Aprovar l'expedient administratiu de la contractació basada en l'Acord marc del servei de neteja de les instal·lacions de la Seu del Consell Comarcal del Baix Empordà, a la seu de la Bisbal d'Empordà i altres dependències comarcals situades a diversos municipis de la comarca, amb un pressupost base de licitació de 82.711,23 euros, més un 21% d'IVA de 17.369,36 euros, TOTAL 100.080,59 euros, IVA inclòs, essent el valor estimat del contracte de 155.205,19 euros, IVA no inclòs.*

Segon. *Aprovar la memòria justificativa del contracte, el plec de clàusules administratives particulars amb els annexos i el plec de prescripcions tècniques que regiran la contractació de l'esmentat contracte de serveis, pel procediment obert de l'article 156, així com la despesa corresponent, en fase d'autorització.*

Tercer. *Convocar la licitació de la contractació basada en l'Acord marc del servei de neteja de les instal·lacions de la Seu del Consell Comarcal del Baix Empordà, a la seu de la Bisbal d'Empordà i altres dependències comarcals situades a diversos municipis de la comarca.*

Quart. *Disposar la publicació del corresponent anunci de licitació al perfil del contractant de la corporació, d'acord amb el que estableix l'article 135 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.*

Atès que aquesta contractació basada tenia un valor estimat inferior a 214.000€, es va convidar a 5 empreses, de les quals una va presentar oferta (d'acord amb el certificat d'ofertes extret de la plataforma de contractació):

- Multiserveis Ndavant SL



A l'acta de la Mesa de contractació d'obertura del sobre A del dia 19 de juliol de 2024, la mesa declara que la documentació presentada per l'empresa és correcta.

El dia 25 de juliol de 2024 la Mesa de contractació es reuneix per avaluar els criteris que requereixen judici de valor dels documents presentats al sobre A. Després d'examinar la proposta proporcionada per l'empresa, acorda la puntuació de 30,5 punts dels aspectes vinculats a la metodologia o pla de treball.

A l'acta de la Mesa de contractació d'obertura del sobre B (Proposició econòmica), del dia 26 de juliol de 2024, s'acorda demanar aclariment del preu anual i sobre el preu per neteja esporàdica.

L'empresa Multiserveis Ndavant SL, el dia 30 de juliol de 2024, mitjançant registre d'entrada, dona resposta als aclariments demanats.

El dia 31 de juliol de 2024, la Mesa de contractació es torna a reunir per examinar la resposta proporcionada per l'empresa:

Respecte el servei de neteja periòdica l'import sense IVA ofert per l'empresa Multiserveis Ndavant SL és de 58.367,34€. A l'aclariment, l'empresa especifica que l'import correspon a una anualitat i que l'import corresponent al període de contracte (17 mesos) seria de 82.687,07€ sense IVA.

D'altra banda, en relació al servei de neteja esporàdica ofereix un preu 14,90€/h que és el preu de referència de la netejadora. El preu final després d'aplicar els percentatges corresponents a l'ús de productes, materials, maquinària, despeses generals i benefici industrial seria de 17,87€/h sense IVA.

D'acord amb els criteris de valoració, la puntuació de l'empresa Multiserveis Ndavant SL és la següent:

Concepte	Puntuació
Metodologia o pla de treball	30,5 punts
Preu	40 punts
Preu unitari neteja extra	10 punts
Valoració de l'Acord Marc	15 punts
Total	95,5 punts

Considerant la valoració definitiva de tots els aspectes, la Mesa de contractació acorda fer la proposta d'adjudicació de la contractació basada en l'Acord marc del servei de neteja de les instal·lacions de la Seu del Consell Comarcal del Baix Empordà, a la seu de la Bisbal d'Empordà i altres dependències comarcals situades a diversos municipis de la comarca a favor de l'empresa Multiserveis Ndavant SL.

S'ha requerit a l'empresa Multiserveis Ndavant SL la documentació prèvia a l'adjudicació i ha constituït la garantia definitiva, a dia 20 d'agost de 2024, mitjançant una assegurança de crèdit i caució per l'import de 4.134,35€.



Vista la proposta de resolució PR/2024/1479 de 4 / de setembre / 2024 fiscalitzada favorablement amb data de 10 / de setembre / 2024.

RESOLUCIÓ

Primer. Declarar la validesa de la contractació basada en l'Acord marc del servei de neteja de les instal·lacions de la Seu del Consell Comarcal del Baix Empordà, a la seu de la Bisbal d'Empordà i altres dependències comarcals situades a diversos municipis de la comarca.

Segon. Adjudicar a l'empresa Multiserveis Ndavant SL, el contracte administratiu de la contractació basada en l'Acord marc del servei de neteja de les instal·lacions de la Seu del Consell Comarcal del Baix Empordà, a la seu de la Bisbal d'Empordà i altres dependències comarcals situades a diversos municipis de la comarca, d'acord amb la memòria presentada i oferta econòmica:

Un import anual de 58.367,34€ sense IVA, més un 21% d'IVA, en total 70.624,48€ IVA inclòs. L'import corresponent al període de contracte (17 mesos) seria de 82.687,07€ sense IVA, més un 21% d'IVA, serien 100.051,35 € IVA inclòs. El preu hora final pel servei esporàdic serà de 17,87€/h sense IVA.

Tercer. El contracte es formalitzarà transcorreguts els 15 dies hàbils posteriors a la notificació de l'adjudicació mitjançant document administratiu, conforme es disposa a l'article 153.3 de la LCSP.

Quart. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària, així com fer la corresponent publicació al perfil del contractant.

En dono fe, la secretària

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

