

ACTA DE VALORACIÓ DELS CRITERIS QUE REQUEREIXEN JUDICI DE VALOR DE LA MESA DE LA CONTRACTACIÓ BASADA EN L'ACORD MARC DELS SERVEIS DE NETEJA

A la seu del Consell Comarcal, acte no públic, essent les 10:50h del matí, del dia 25 de juliol de 2024, es reuneix la Mesa de Contractació, d'acord amb el que assenyala la clàusula 13a del plec de clàusules administratives particulars regulador de la contractació basada en l'acord marc dels serveis de neteja.

Presideix el senyor Albert Costa Marcé, gerent del Consell Comarcal del Baix Empordà.

Actuen de vocals:

- La senyora Anna Burgas Bravo, coordinadora de Serveis Generals del Consell Comarcal del Baix Empordà.
- La senyora Yolanda Maria Toral Morente, interventora del Consell Comarcal del Baix Empordà.
- La senyora Maria Lourdes Palomino Pellicer, secretària del Consell Comarcal del Baix Empordà.

Actua de secretària de la Mesa, la senyora Ester Riera Pérez, funcionària administrativa de l'Àrea de Secretaria de la corporació.

L'objecte de la reunió és procedir a la valoració dels criteris que requereixen judici de valor (Aspectes vinculats a la metodologia o pla de treball (35 punts)), d'acord amb els criteris establerts al PCAP:

Metodologia o pla de treball: puntuació fins a 35 punts.

Per valorar la metodologia de treball, es tindran en compte els criteris següents:

Aspectes vinculats a la metodologia o pla de treball (fins a 35 punts)

- Adequació del pla de treball a les característiques de l'edifici, tenint en compte l'activitat que s'hi desenvolupa, el nivell de freqüència d'usuaris, el nombre de persones treballadores i els serveis que es presten (fins a 2 punts).
- Sistemàtica de verificació de presència i assistència del personal i gestió de baixes i suplències (fins a 8 punts).
- Procediment d'atenció de les queixes i reclamacions (fins a 1 punt).
- Procediments operatius per a les tasques de neteja més habituals (fins a 2 punts).
- Procediments operatius per a les tasques de neteja d'especial complexitat que requereixin aparells i estris específics (fins a 2 punts).
- Capacitat de reacció davant emergències i situacions imprevistes (fins a 1 punt).
- Supervisió del servei (fins a 15 punts).
- Procediment d'implantació del servei (fins a 2 punts).
- Procediment de comunicació als treballadors de les tasques que han de fer (fins a 2 punts).

La coordinadora de l'Àrea de Serveis Generals ha emès un informe tenint en compte els diferents aspectes que es demanaven al pla de treball.



Després d'examinar la proposta proporcionada per l'empresa Multiserveis Ndavant SL, la mesa acorda proposar les següents puntuacions:

Aspectes vinculats a la metodologia o pla de treball (35 punts)	Multiserveis Ndavant SL
Adequació del pla de treball a les característiques de l'edifici, tenint en compte l'activitat que s'hi desenvolupa, el nivell de freqüència d'usuaris, el nombre de persones treballadores i els serveis que es presten (fins a 2 punts) .	2 punts
Sistemàtica de verificació de presència i assistència del personal i gestió de baixes i suplències (fins a 8 punts) .	7 punts
Procediment d'atenció de les queixes i reclamacions (fins a 1 punt) .	1 punt
Procediments operatius per a les tasques de neteja més habituals (fins a 2 punts) .	1,5 punts
Procediments operatius per a les tasques de neteja d'especial complexitat que requereixin aparells i estris específics (fins a 2 punts) .	2 punts
Capacitat de reacció davant emergències i situacions imprevistes (fins a 1 punt) .	1 punt
Supervisió del servei (fins a 15 punts) .	12 punts
Procediment d'implantació del servei (fins a 2 punts) .	2 punts
Procediment de comunicació als treballadors de les tasques que han de fer (fins a 2 punts) .	2 punts
Puntuació total	30,5 punts

La proposta aportada compleix favorablement amb els criteris que s'han puntuat, tot i que cal fer esment que al tractar-se d'un document tipus, no s'han tingut en compte els següents aspectes en la redacció d'aquest:

- ✓ Repàs de la proposta aportada en la qual hi figuren altres administracions que no son el Consell Comarcal.
- ✓ Text/imatges amb dificultats per llegir (pàgina 9).
- ✓ No s'especifica en quina periodicitat es realitzaran les reunions periòdiques, només s'informa que seran genèriques (pàgina 63).
- ✓ No s'explica a la proposta en l'apartat del control d'assistència, les absències al lloc de treball un cop fet el fixatge.
- ✓ Les supervisions que es realitzen cada 15 dies podrien tenir una periodicitat superior.

La mesa es tornarà a reunir el dia 26 de juliol de 2024 per realitzar l'obertura del Sobre Digital B (Proposició econòmica).

I, perquè consti, s'estén la present Acta, signada pels components de la Mesa de contractació, de tot el que dono fe, com a secretària autoritzant.

(Signada electrònicament)

