



Ajuntament d'Aitona

Carrer Major, 6
25182 Aitona (Lleida)
CIF P2504600D

Quadre de característiques de la contractació dels serveis de manteniment general, especialment elèctric de l'Ajuntament d'Aitona, derivada de sistema dinàmic d'adquisició

1.- Objecte del sistema dinàmic d'adquisició

L'objecte del contracte és la prestació del servei de manteniment en general dels equipaments i mobiliari públic de l'Ajuntament d'Aitona, com ara l'elèctric, d'aire condicionat i de calefacció, però amb exclusió de la llauneria, amb **codi CPV:** 50532000-3 (serveis de reparació i manteniment de maquinària elèctrica, aparells i equips associats).

2.- Dades econòmiques

- El preu màxim del contracte és de 47.916 €. El preu anterior queda desglossat en 39.600 € més 8.316 € d'IVA.
- En cap cas es pot considerar els imports anteriors com a vinculants per a l'Ajuntament, atès que aquest és un contracte de serveis en el qual l'empresari s'obliga a executar-lo de manera successiva i per preu unitari, sense que el nombre total de prestacions incloses en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de signar-lo, pel fet d'estar subordinats a les necessitats de l'Administració (D. A. 33a.1 de la Llei).
- En el preu del contracte s'inclouen tots els mitjans personals i materials necessaris i adequats, així com la mà d'obra, desplaçaments, maquinària i, en general, tots aquells recursos que siguin necessaris per realitzar les diferents prestacions que constitueixen l'objecte del present contracte.

3.- Existència de crèdit

- El preu s'abona amb càrrec a la partida 213 dels programes 132, 133, 136, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 171, 312, 323, 326, 3321, 336, 337, 338, 341, 342, 419, 432, 442, 454, 491, 920 i 925 del pressupost municipal del 2022 i les corresponents dels següents. Aquest contracte comporta despesa pluriennal, la distribució de la qual s'ha de fer en funció de les comandes.
- Aquest contracte pot comportar despesa pluriennal, la distribució de la qual s'ha de fer en funció de la realització de les prestacions. La realització de les despeses se subordina al crèdit que per cada exercici s'autoritza en els respectius exercicis i l'Ajuntament assumeix el compromís de dotar-los de forma suficient.

4.- Termini de durada de l'SDA: 1 any. **Possibilitat de pròrroga:** Sí, successives fins arribar al màxim de 3 anys. Si en acabar les pròrroques ordinàries no s'hagués exhaurit el valor estimat del contracte (97.500 €), es poden fer noves pròrroques, pel termini que sigui necessari fins a exhaurir-lo, però sent aquestes pròrroques d'un import econòmic de 0 €, sense superar els 3 anys.

5.- Criteris d'adjudicació dels contractes específics

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor relació qualitat-preu s'ha d'atendre als criteris següents:

- Reducció del termini de resposta a les peticions** (ordinàriament de 30 minuts): s'atorgaran fins a 84 punts, a raó de 3 punts per cada minut de reducció, fins al topall de 84 punts.

Telèfon 973 79 40 10
<https://www.seu-e.cat/web/aitona>
ajuntament@ajuntamentaitona.cat

SIGNATURES

1.- MARIA ROSA PUJOL ESTEVE (R: P2504600D) (L'alcaldeessa, Rosa Pujol Esteve), 09/09/2024 19:00

**Ajuntament d'Aitona**Carrer Major, 6
25182 Aitona (Lleida)
CIF P2504600D**b) Oferta econòmica: fins a 11 punts**

S'ha de valorar de la forma següent:

 $P=11 \cdot (N/N_{\max})$

P= Puntuació

 $N_{\max}$ = percentatge més alt de rebaixa de les ofertes presentades

N= oferta proposada

L'oferta econòmica es calcula respecte dels preus màxims que consten al PPT.

c) Pel compromís que l'execució de la prestació tingui un impacte zero quant a emissions de CO₂: 5 punts

Aquest criteri d'adjudicació dona resposta a l'obligació fixada per l'article 145.2 de la Llei, d'establir criteris qualitatius, i per l'article 31.1 de la Llei 7/2021, del canvi climàtic i transició energètica, d'establir criteris ambientals. En cas que s'ofereixi aquest compromís, constitueix una condició especial d'execució.

Qualsevol emissió de CO₂ equiv. per sobre de zero en l'execució del contracte haurà de ser calculada i compensada econòmicament pel proveïdor. L'empresa adjudicatària ha de presentar, juntament amb cada factura, una declaració responsable en què especifiqui la prestació executada, les emissions de CO₂ equiv generades i l'equivalent econòmic de les emissions. La tramitació i comprovació d'aquesta declaració sobre emissions de CO₂ equiv l'han de dur a terme la persona responsable del contracte i el mateix proveïdor mitjançant l'aplicació del fons de compensació de CO₂, disponible al web de la Diputació <https://www.ddgi.cat/iplecs/faces/index.xhtml>

L'empresa adjudicatària, per emplenar degudament el full de compensació que li farà arribar la persona responsable del contracte, ha d'especificar el lloc de sortida (p. e.: des de la seu central, domicili, etc.).

La persona responsable del contracte ha de validar la declaració sobre emissions de CO₂ equiv. feta pel contractista. Posteriorment, aquest ha de compensar el resultat de la seva declaració mitjançant un certificat emès per una entitat de compravenda de crèdits de gasos amb efecte d'hivernacle. Aquestes entitats han de complir els requisits següents:

- Que la compra i venda de crèdits de gasos amb efecte d'hivernacle (en endavant, GEH) figuri al seu objecte social.
- Que hi hagi mecanismes a l'entitat que permetin tenir un control de la compra i venda de crèdits de GEH.

El certificat de compensació dels crèdits ha de contenir, com a mínim, la informació següent:

- La quantitat de crèdits adquirits i la seva equivalència en tones de CO₂ equiv.
- La tipologia i codificació dels crèdits adquirits que permeti la seva traçabilitat
- La raó social de l'empresa compradora dels crèdits
- La comprovació de la retirada del mercat i cancel·lació dels crèdits

Els crèdits de GEH utilitzats per a la compensació d'emissions cal que provenguin de reduccions d'emissions de GEH de projectes generats i verificats sota uns



Ajuntament d'Aitona

Carrer Major, 6
25182 Aitona (Lleida)
CIF P2504600D

estàndards de qualitat. Els crèdits de GEH del mercat voluntari de carboni reconeguts per compensar en el marc d'aquest contracte són:

- Crèdits de GEH generats en el marc del Programa voluntari de compensació d'emissions de GEH impulsat per la Generalitat de Catalunya
- VCU (d'acord amb l'estàndard Verified Carbon Standard)
- VER-GS (d'acord amb l'estàndard Gold Standard)

S'acceptaran altres crèdits de GEH per a compensar les emissions sempre que se'n justifiqui de manera adequada la qualitat. Quan el proveïdor hagi obtingut el certificat de compensació d'emissions, l'ha de lliurar a la persona responsable del contracte per tal que es pugui retornar al balanç zero en emissions de CO₂ equiv. i es consideri complerta la condició especial d'execució.

Per formular la seva oferta econòmica, qualsevol empresa pot fer un precàlcul de l'impacte econòmic i de generació de CO₂ equiv. que originaria l'acompliment d'aquesta condició especial d'execució de caràcter ambiental, accedint al web de la Diputació <https://www.ddgi.cat/iplecs/faces/index.xhtml>

6.- Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

1. El criteri d'adjudicació preu és l'únic criteri rellevant per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats i la resta de criteris d'adjudicació especificats en aquest plec no són eficaços per valorar la viabilitat de les ofertes presentades o ja contenen topalls. Per aquest motiu, es presumeix que l'oferta és anormalment baixa quan el factor preu té una reducció superior al 20 % del preu de licitació, cas en què cal seguir la tramitació de l'article 149 de la Llei.
2. En cas que es justifiqui l'oferta i s'accepti per l'òrgan de contractació, s'ha de constituir una garantia complementària del 5 % addicional sobre el preu d'adjudicació, d'acord amb l'article 107.2.2n de la Llei. Aquesta garantia complementària té el mateix règim jurídic que la definitiva ordinària.

7.- Condicions especials d'execució:

1. Dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a l'execució del contracte. En especial, ha de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.
2. El contractista està obligat a oferir el servei de manteniment que es requereixi abans dels **30 minuts** següents a la realització de la petició (o menor si així ho ha ofert l'adjudicatari), al lloc de lliurament, que són els edificis municipals objecte del servei esmentat anteriorment.

L'alcaldesa, Rosa Pujol Esteve

Telèfon 973 79 40 10
<https://www.seu-e.cat/web/aitona>
ajuntament@ajuntamentaitona.cat

