

Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern
Servei d'aprovisionaments, contractació i patrimoni.
Exp. CP CONSER 0205/2024 OF.

DECRET

Atesa la necessitat de realitzar un concurs restringit de projectes relatiu a la rehabilitació del Centre Catòlic com a espai escènic, amb un pressupost base de licitació de 203.518,52 euros (IVA inclòs), i un valor estimat del contracte de 170.287,17 euros (més l'IVA que li correspongui), a l'empara de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Atès que la licitació s'ha tramitat mitjançant el procediment del concurs de projectes restringit, en dues fases, no subjecte a regulació harmonitzada i amb varis criteris d'adjudicació, a l'empara dels articles 183 a 186 de la LCSP, i del qual en resultarà l'adjudicació al guanyador d'un contracte de serveis de redacció de projectes i direcció d'obres, regulat a l'article 17 de la LCSP.

Atès que per Decret de data 7 de febrer de 2024, número 2024003455, del regidor delegat de l'àrea de serveis generals, hisenda i bon govern, es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars de l'esmentat concurs.

Atès que l'anunci del concurs de referència va ser publicat el 8 de febrer de 2024 al perfil del contractant.

Atès que en data 26 de febrer de 2024, a les 23:59 hores va finalitzar el termini de presentació de les sol·licituds de participació (fase 1).

Atès que un cop finalitzat el termini de presentació de les sol·licituds de participació (fase 1), i analitzades aquestes sol·licituds, en data 29 d'abril de 2024 es va emetre Informe per part del servei d'arquitectura de l'Ajuntament, sobre la valoració de l'experiència dels sol·licitants.

Atès que en data 13 de maig de 2024, el Jurat del Concurs es va reunir i se li va donar compte de la classificació dels participants de la Fase 1 del concurs.

Atès que els cinc participants millor classificats van ser convidats a presentar les seves propostes tècniques (Fase 2) de manera anònima, finalitzant el termini atorgat a les 23:59 hores del dia 27 de maig de 2024.

Atès que en data 7 de juny de 2024, es va reunir el Jurat del Concurs per tal de fer la valoració de les 5 propostes tècniques (Fase 2) rebudes, amb els lemes següents: Habilitar, Falca cultural, Reviure, Bavium 1776 i Bravo Bravissim.

Atès que tal i com consta a l'Acta del Jurat, la classificació va ser la següent: 1ª Bravo Bravissim, 2ª Falca cultural, 3ª Reviure, 4ª Habilitar i 5ª Bavium 1776.

Atès que en data 17 de juny de 2024 es va tornar a reunir el Jurat per tal de determinar la identitat de cada participant que hi havia darrere de cadascun dels cinc lemes que van presentar la proposta tècnica a la Fase 2, essent la següent: 1ª Bravo Bravissim (UTE SOFFITO-NUA-SANDRA ÁLVAREZ), 2ª Falca cultural (MERITXELL

INARAJA ARQUITECTA SLP), 3ª Reviure (FEU I GODOY ARQUITECTES SLP), 4ª Habilitar (DILMÉ FABRÉ TORRAS I ASSOCIATS SLP) i 5ª Bravium 1776 (UTE BRAVIUM ARQUITECTES).

Vist que per Decret de l'Alcalde de data 12 de juliol de 2024, número 2024 017867, es va establir que la proposta guanyadora del concurs restringit de projectes relatiu a la rehabilitació del Centre Catòlic com a espai escènic, és Bravo Bravissim, presentada per la UTE SOFFITO-NUA-SANDRA ÁLVAREZ.

Vist l'Informe del cap de serveis d'Arquitectura de data 8 de juliol de 2024, pel qual es proposa adjudicar el contracte de serveis de redacció del projecte bàsic i executiu, així com l'estudi de seguretat i salut vinculat, i la direcció de les obres, de les obres de rehabilitació del Centre Catòlic com a espai escènic, al guanyador del concurs restringit de projectes.

Vist que existeix crèdit adequat i suficient en el pressupost municipal per atendre les obligacions derivades de la contractació

Vist el que disposen els articles 107 i 150 de la LCSP i la clàusula quinzena del plec en relació a la garantia definitiva i al requeriment que s'ha de fer a l'empresa proposada com a adjudicatària.

Vist que s'ha de constituir una garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació (158.244,53 euros, IVA exclòs), segons el que disposa l'article 107 de la LCSP i l'apartat L del quadre de característiques del contracte que consta al plec de clàusules administratives i tècniques particulars, per un import de 7.912,23 euros.

Atès que per Decret de l'Alcalde núm. 2024018804, de data 24 de juliol de 2024, es va fer el requeriment previ a la UTE SOFFITO-NUA-SANDRA ÁLVAREZ per tal que presentés, la documentació que disposa la clàusula quinzena del plec de clàusules administratives particulars i dipositiu la garantia definitiva per un import de 7.912,23 euros.

Atès que en el termini concedit, la UTE SOFFITO-NUA-SANDRA ÁLVAREZ va presentar la documentació requerida i va dipositar la garantia definitiva segons carta de pagament de data 7 d'agost de 2024.

Atès que la UTE proposada es va constituir formalment, mitjançant escriptura pública de data 8 d'agost de 2024, en Unió Temporal d'Empreses sota la denominació «SOFFITO-NUA-SANDRA ÁLVAREZ, UTE» (anagrama «SNS, UTE»).

Atesa que revisada la documentació presentada, aquesta acredita la personalitat, capacitat i solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional per a contractar assenyalada al plec de clàusules administratives i tècniques particulars.

Vist l'informe d'Intervenció de fiscalització prèvia a l'adjudicació de data 6 de setembre de 2024.

Vist el que disposen els articles de 183 a 187 de la LCSP en relació al concurs de projectes, i l'article de 18 de la Llei d'Arquitectura de Catalunya.

En ús de les competències que em confereix la disposició addicional segona apartat primer de la LCSP,

HE RESULT:

1.- ADJUDICAR a «SOFFITO-NUA-SANDRA ÁLVAREZ, UTE» (anagrama «SNS, UTE») el contracte del Servei de redacció de projectes i direcció d'obres de la rehabilitació del Centre Catòlic com a espai escènic, per un import de 191.475,88 euros (Base imposable: 158.244,53 euros i IVA 21%: 33.231,35 euros) segons desgloss:
Projecte bàsic i executiu i Estudi de seguretat i salut: 102.858,94 euros (IVA exclòs)
Direcció d'obres: 55.385,58euros(IVAexclòs)

2.- FORMALITZAR el contracte administratiu un cop transcorregut el termini de 15 dies hàbils des de que es remeti a l'empresa licitadora la notificació de la present adjudicació. A aquest efecte es requerirà a l'empresa adjudicatària per a què formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc dies a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini anterior esmentat de 15 dies hàbils, sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació que porti aparellada la suspensió de la formalització o que l'òrgan competent per a la resolució del recurs hagi aixecat la suspensió.

3.- NOTIFICAR el present decret als licitadors que han participat en la licitació i **PUBLICAR-LO** al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Reus.

Aquesta resolució és definitiva en via administrativa i contra ella podeu interposar recurs especial en matèria de contractació amb caràcter potestatiu.

Aquest recurs es podrà interposar davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, o bé, a comptar des de la data d'enviament de la mateixa, sempre que l'acte objecte de notificació s'hagués publicat el mateix dia al perfil del contractant, de conformitat amb el que estableix l'article 50 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tanmateix podeu interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació

Ho mana i signa el regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern en virtut de les competències delegades per Decret de l'Alcaldia de 21 de juny de 2023 (BOPT de 3 de juliol de 2023), a la ciutat de Reus, el dia que consta en la diligència de registre.

El regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern	El secretari general, per delegació de signatura Coordinadora de projectes i programes especials
Manel Muñoz Coll	Trinitat Castro Salomo

Aquest document és còpia autèntica del decret número 2024021787 de data 09 de setembre de 2024 de conformitat amb l'article 26 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del



AJUNTAMENT DE REUS

Llibre de Decrets - Ajuntament de Reus
Núm: 2024021787
Data: 09-09-2024 12:40:37

procediment administratiu comú de les administracions públiques.