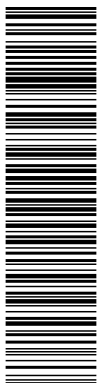


DOCUMENT JUSTIFICANT (TD11-017): JUST_JUSTIFICACIO DEL SERVEI_04072024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: IAQIV-B44LN-ZYCJI Pàgina 1 de 4	SIGNATURES 1.- Mayor Vendrell, Antoni, Tècnic Administració General, de Ajuntament de la Pobla de Claramunt. Signat 04/07/2024 11:02	ESTAT SIGNAT 04/07/2024 11:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30924982 IAQIV-B44LN-ZYCJI E4F6662138EFC60F6B665B255ED980CFE8A4E55B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=poblaclaramunt



Expedient núm.: 2024/1501 CONTRACTACIÓ SERVEIS DE NETEJA EDIFICIS I DEPENDÈNCIES MUNICIPALS
trs

JUSTIFICACIÓ DEL SERVEI

CONTRACTE DE SERVEIS PER PROCEDIMENT OBERT HARMONITZAT

Expedient núm.: 2024-1501

Assumpte: Contractació serveis de neteja dels edificis i dependències municipals

PROPOSTA DEL SERVEI

Objecte del contracte:

L'objecte del contracte és el servei de neteja de dependències i edificis municipals de La Pobla de Claramunt, així com les dependències descentralitzades i aquells edificis que tot i no ser de titularitat municipal, l'Ajuntament n'és responsable del servei de neteja.

Necessitat a satisfer i idoneïtat:

L'Ajuntament de La Pobla de Claramunt necessita per al seu bon funcionament contractar el servei de neteja, per tal de mantenir els edificis i dependències municipals en òptimes condicions sanitàries.

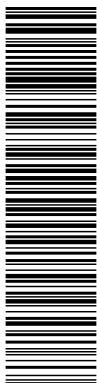
- Garantir la disponibilitat dels equipaments per assegurar la bona explotació de totes les dependències.
- Mantenir tots els espais en perfecte estat de salubritat.

L'Ajuntament no disposa de recursos propis per desenvolupar aquestes tasques i per tant s'ha de vehicular el servei contractant una empresa especialitzada del sector.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis, d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El contracte està subjecte a regulació harmonitzada perquè el seu valor estimat, d'acord amb el que estableix l'article 22.1.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Anàlisi econòmica



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30924982 IAQIV-B44LN-ZYCJI E4F6662138EFC60F68658B265ED980CFE8A6E55B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accses.diba.cat/verificador.jsp?codig...entidad=poblacaramunt

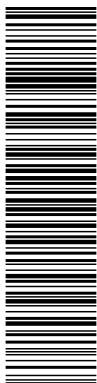


Expedient núm.: 2024/1501 CONTRACTACIÓ SERVEIS DE NETEJA EDIFICIS I DEPENDÈNCIES MUNICIPALS trs

Distribució Servei de Neteja

Tipus de Cost	Cat Laboral	Concepte	Cost Anual	Cost 2 anys
Costos de Personal				
	Personal de neteja	Costos escandall sense SS	88.917,24 €	177.834,49 €
		Antiguitat	2.875,96 €	5.751,91 €
		Nocturnitat	0,00 €	0,00 €
		Diumenge i festius	548,12 €	1.096,23 €
		Plusos	0,00 €	0,00 €
		Revisió Salarial Conveni	5.729,32 €	11.458,64 €
		Total Costos de Personal	98.070,64 €	196.141,27 €
		Seguretat Social	31.470,03 €	62.940,07 €
		Cost Total de Personal amb Seguretat Social	129.540,67 €	259.081,34 €
Costos Operatius				
		Maquinaria	4.107,40 €	8.214,79 €
		Materials	5.855,01 €	11.710,01 €
		Consumibles no facturables	11.257,31 €	22.514,61 €
		Contenidors higièncs	1.470,00 €	2.940,00 €
		Costos de centre / vestuari	700,00 €	1.400,00 €
		Auditoria externa	4.800,00 €	9.600,00 €
		Total Costos Operatius	27.963,36 €	55.926,71 €
Costos de Explotació				
		Costos explotació empresa	3.579,64 €	7.159,27 €
		Costes de estructura empresa	10.738,91 €	21.477,82 €
		Benefici Industrial	7.159,27 €	14.318,55 €
		Total Costos Explotació	21.477,82 €	42.955,64 €
Cost Total Del Servei				
		Cost Total del Servei Sense IVA	178.981,85 €	357.963,70 €
		IVA 21%	37.586,19 €	75.172,38 €
		Cost Total del Servei Amb IVA	216.568,04 €	433.136,07 €

Distribució Bossa d'hores



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30924982 IAQIV-B44LN-ZYCJI E4F6662138EFC60F68658265ED98CFFEE8AE55B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accseso.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=poblaclaramunt



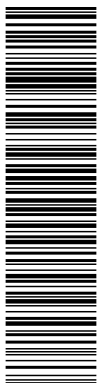
Expedient núm.: 2024/1501 CONTRACTACIÓ SERVEIS DE NETEJA EDIFICIS I DEPENDÈNCIES MUNICIPALS trs

Tipus de Cost	Cat Laboral	Concepte	Cost Anual	Cost 2 anys
Costos de Personal				
Netejador/a		Costos escandall sense SS	3.044,38 €	6.088,77 €
		Total Costos de Personal	3.044,38 €	6.088,77 €
		Seguretat Social	1.019,87 €	2.039,74 €
		Cost Total de Personal amb SS	1.019,87 €	2.039,74 €
		Total Costos de Personal	4.064,25 €	8.128,50 €
Costos Operatius				
		Productes	148,86 €	297,72 €
		Materials	72,60 €	145,21 €
		Total Costos Operatius	221,46 €	442,93 €
Costos de Explotació				
		Costos explotació empresa	85,71 €	171,43 €
		Costes de estructura empresa	214,29 €	428,57 €
		Benefici Industrial	214,29 €	428,57 €
		Total Costos Explotació	514,29 €	1.028,57 €
Cost Total Del Servei				
		Cost Total del Servei Sense IVA	4.800,00 €	9.600,00 €
		IVA 21%	1.008,00 €	2.016,00 €
		Cost Total del Servei Amb IVA	5.808,00 €	11.616,00 €

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: Contracte de serveis	
Objecte del contracte: Neteja dels edificis i dependències municipals	
Procediment de contractació: obert harmonitzat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 90911200-8	
Valor estimat del contracte: 735.127,40 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 367.563,70 €	IVA%: 21

DOCUMENT JUSTIFICANT (TD11-017): JUST_JUSTIFICACIO DEL SERVEI_04072024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: IAQIV-B44LN-ZYCJI Pàgina 4 de 4	SIGNATURES 1.- Mayor Vendrell, Antoni, Tècnic Administració General, de Ajuntament de la Pobla de Claramunt. Signat 04/07/2024 11:02	ESTAT SIGNAT 04/07/2024 11:02



Expedient núm.: 2024/1501 CONTRACTACIÓ SERVEIS DE NETEJA EDIFICIS I DEPENDÈNCIES MUNICIPALS
trs

Pressupost base de licitació IVA inclòs: 444.752,07 €	
Durada de l'execució: 2 anys Possibilitat de Pròrroga: 2 anys (un any cadascuna)	Durada màxima: 4 anys

El termini d'execució del contracte serà de dos anys. Es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte 2 anys més, amb dues pròrrogues d'un any cadascuna, amb un total màxim de 4 anys.

Si vençut el contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació, produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i, en tot cas, per un període màxim de nou mesos, sense modificar les restants condicions del contracte.

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert de conformitat amb el previst en l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El tècnic de contractació

Ton Mayor Vendrell
La Pobla de Claramunt, data de la signatura electrònica

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 30924982 IAQIV-B44LN-ZYCJI E4F6662138EFC6F6B658B265ED980CFE8A4E55B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=poblaclaramunt