

Codi Segur de Verificació: 14058cd3-ad1e-4e20-a062-8b39f68807d2  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01010014\_2024\_20899216  
Data d'impressió: 09/09/2024 11:15:45  
Pàgina 1 de 3

## SIGNATURES

1.- ESTEVE PREJANO COLOM (TCAT) (Interventor accidental), 28/06/2024 13:57  
2.- ORIOL VILA ARRANZ (SIG) (Secretari), 28/06/2024 14:02  
3.- Joaquim Torres Morales (TCAT) (en substitució del Cap d'àrea de Serveis Territorials), 28/06/2024 14:04  
4.- YASMINA PEREZ BUSTOS (SIG) (Secretària de la Mesa), 28/06/2024 14:05  
5.- JORDI PALLÉS MARIMON (TCAT) (Regidor de Festes Populares, Via PÀblica i Equipaments), 28/06/2024 16:31



Ajuntament de  
Vilassar de Mar

## Departament de contractació

Plaça de l'Ajuntament 6  
08340 Vilassar de Mar  
[contractacio@vilassardemar.cat](mailto:contractacio@vilassardemar.cat)

**Expedient:** SG/O-05/24

**Referència:** X2024002802

**Objecte:** Contractació de l'execució de les obres contingudes al projecte de construcció i instal·lació d'un ascensor a l'edifici de l'Ateneu a Vilassar de Mar.

**Lloc:** Ajuntament de Vilassar de Mar

**Dia i hora:** 28 de juny de 2024 a les 12:00 h

**Document:** Acta d'obertura dels sobres A i B

Sota la presidència del Sr. Jordi Pallés Marimon, es reuneix la Mesa de contractació, constituïda de conformitat amb el previst al Plec de clàusules administratives particulars aprovat per decret d'alcaldia de 6 de juny de 2024.

**PRESIDENT:** Sr. Jordi Pallés Marimon, regidor de via pública.

**VOCALS:** Sr. Oriol Vila Arranz, secretari municipal.

Sr. Esteve Préjano Colom, interventor accidental de la corporació.

Sr. Joaquim Torres Morales, en substitució del cap de l'Àrea de Serveis Territorials.

Actua com a secretària de la Mesa, la Sra. Yasmina Pérez Bustos, funcionària de l'Àrea de Secretaria.

En la data indicada els custodis entren les seves credencials que possibilitarà l'obertura dels sobres, tal com es mostra en el registre d'obertura de la Plataforma de serveis de Contractació pública.

Segons consta al Certificat de l'eina Sobre Digital, han presentat oferta les següents empreses:

Per a la licitació corresponent a "Contractació per a l'execució de les obres contingudes al Projecte de construcció i instal·lació d'un ascensor a l'edifici de l'Ateneu de Vilassar de Mar, situat al carrer Sant Josep núm. 35 i núm. 37 de Vilassar de Mar." amb el codi d'expedient "SG/O-05/24: X2024002802" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 26/06/2024, a les 14:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
FABREGAS IMMOBLES, S.L.	B17013301	25/06/2024	11:07:49	E/000291-2024
CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES BUIRRIACH S.L.	B64160724	25/06/2024	13:41:00	E2024013230
MCM PROJECTS I SERVEIS SA	A61424917	26/06/2024	13:18:00	E2024013309

Constituïda la Mesa en la forma indicada, la presidenta declara obert l'acte, procedint a continuació a la qualificació de la documentació presentada pels licitadors, continguda en el sobre A, resultant de l'examen de la mateixa el següent:

No hi ha defectes o omissions esmenables.

Codi Segur de Verificació: 14058cd3-ad1e-4e20-a062-8b39f68807d2  
 Origen: Administració  
 Identificador document original: ES\_L01010014\_2024\_20899216  
 Data d'impressió: 09/09/2024 11:15:45  
 Pàgina 2 de 3

## SIGNATURES

1.- ESTEVE PREJANO COLOM (TCAT) (Interventor accidental), 28/06/2024 13:57  
 2.- ORIOL VILA ARRANZ (SIG) (Secretari), 28/06/2024 14:02  
 3.- Joaquim Torres Morales (TCAT) (en substitució del Cap d'àrea de Serveis Territorials), 28/06/2024 14:04  
 4.- YASMINA PEREZ BUSTOS (SIG) (Secretària de la Mesa), 28/06/2024 14:05  
 5.- JORDI PALLES MARIMON (TCAT) (Regidor de Festes Populars, Via PÀblica i Equipaments), 28/06/2024 16:31



Ajuntament de  
Vilassar de Mar

## Departament de contractació

Plaça de l'Ajuntament 6  
08340 Vilassar de Mar

[contractacio@vilassardemar.cat](mailto:contractacio@vilassardemar.cat)

Un cop comprovat que no hi ha cap error o omisió, es procedeix a l'obertura de les ofertes presentades contingudes en el sobre B que inclou les ofertes econòmiques amb el següent resultat.

	Licitador	Oferta	Punts	Baixa desproporcionada
1.	Fabregas immobles SL	109.770,10 €	60,00	No es Baja Desproporcionada
2.	Const y rehab Burriach, SL	126.600,00 €	52,02	No es Baja Desproporcionada
3.	MCM Projectes i serveis, SA	125.306,39 €	52,56	No es Baja Desproporcionada
	Millor oferta	109.770,10 €		

## 2. Increment termini garantia

Punts per anys d'increment

	Anys	Punts
1.	Fabregas immobles SL	3
2.	Const y rehab Burriach, SL	2
3.	MCM Projectes i serveis, SA	4

## 3. Programa execució dels treballs

Punts si sí

	Presenta	Punts
1.	Fabregas immobles SL	SI
2.	Const y rehab Burriach, SL	NO
3.	MCM Projectes i serveis, SA	SI

El resum de la puntuació total és el següent:

	LICITADOR	OFERTA	PUNTS CRITERI 1	PUNTS CRITERI 2	PUNTS CRITERI 3	TOTAL
1.	FABREGAS IMMOBLES, S.L.	109.770,10 €	60	15	20	95,00
2.	CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES BURRIACH, S.L.	126.600,00 €	52,02	10	0	62,02
3.	MCM PROJECTS I SERVEIS, S.A.	125.306,39 €	52,56	20	20	92,56

La mesa acorda elevar proposta d'adjudicació a favor de la mercantil Fabregas Immobles, S.L., sent l'oferta amb la millor relació qualitat preu, per un import de 109.770,10 euros, amb un increment del termini de garantia de 3 anys i amb el següent compromís de subcontractació:

Prestació	Import de la subcontractació (IVA exclòs)	Percentatge respecte al preu de licitació (IVA exclòs)
Instal·lació Ascensor a OTIS Mobility SA	43.045 €	40.13%

Codi Segur de Verificació: 14058cd3-ad1e-4e20-a062-8b39f68807d2  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01010014\_2024\_20899216  
Data d'impressió: 09/09/2024 11:15:45  
Pàgina 3 de 3

## SIGNATURES

1.- ESTEVE PREJANO COLOM (TCAT) (Interventor accidental), 28/06/2024 13:57  
2.- ORIOL VILA ARRANZ (SIG) (Secretari), 28/06/2024 14:02  
3.- Joaquim Torres Morales (TCAT) (en substitució del Cap d'àrea de Serveis Territorials), 28/06/2024 14:04  
4.- YASMINA PEREZ BUSTOS (SIG) (Secretària de la Mesa), 28/06/2024 14:05  
5.- JORDI PALLÉS MARIMON (TCAT) (Regidor de Festes Populars, Via PÀblica i Equipaments), 28/06/2024 16:31



Ajuntament de  
Vilassar de Mar

## Departament de contractació

Plaça de l'Ajuntament 6  
08340 Vilassar de Mar

[contractacio@vilassardemar.cat](mailto:contractacio@vilassardemar.cat)

La Presidència acorda finalitzar la reunió a les 12:30 hores, de la qual s'estén la present acta que signen tots els membres de la mesa en prova de conformitat.

Vilassar de Mar, en la data que consta a l'encapçalament.

*Signat electrònicament*