

## INFORME DE VALORACIÓ

Contracte: **Serveis de retirada i gestió de residus de 110 bancs del barri de Sant Llorenç de la ciutat de Terrassa.**

Expedient: **ECAS-4928/2024**

Dins el termini establert per a la presentació d'ofertes s'ha rebut proposició de les següents empreses:

	EMPRESA
1	FOLCH, SA
2	HERA HOLDING HÀBITAT, ECOLOGIA Y RESTAURACIÓN AMBIENTAL, SL
3	JOANA M <sup>a</sup> TORT ALTIMIRAS
4	PRODISCAPACITATS FUNDACIÓ PRIVADA TERRASSENCA
5	TALLERS VIDAL AMILL, SLU
6	URBANCITY IBERICA, SLU

A continuació, es detalla la proposta presentada per les empreses licitadores:

EMPRESES	Unitats estimades	Preu unitari ofert, exclòs l'IVA	Preu total ofert, exclòs l'IVA
FOLCH, SA	110	78,75 €	8.662,50 €
HERA HOLDING HÀBITAT, ECOLOGIA Y RESTAURACIÓN AMBIENTAL, S.L.	110	92,40 €	10.164,00 €
Joana M <sup>a</sup> Tort Altimiras	110	94,08 €	10.348,80 €
PRODISCAPACITATS FUNDACIÓ PRIVADA TERRASSENCA	110	84,00 €	9.240,00 €
TALLERS VIDAL AMILL, SLU	110	95,55 €	10.510,50 €
URBANCITY IBERICA, SLU	110	95,00 €	10.450,00 €

### Valoració de les ofertes

D'acord amb la clàusula 13a del PCAP:

**13.1 Criteris d'adjudicació que es poden valorar mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de la mera aplicació de fórmules (sobre únic), fins a un màxim de 100 punts:**

**13.1.1. Preu , fins a un màxim de 100 punts:**

Les empreses licitadores ompliran una declaració econòmica i concretaran el preu unitari ofert (annex 1).

El preu de l'empresa licitadora serà el resultat de multiplicar la volumetria estimada pel preu unitari ofert, exclòs l'IVA.

Presentar una oferta de preu unitari superior al preu unitari màxim serà motiu d'exclusió del procediment d'adjudicació del contracte.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta econòmica més baixa, i a la resta de forma inversament proporcional, mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = 100 * ( \text{pressupost base de licitació} - \text{preu ofert} ) / ( \text{pressupost base de licitació} - \text{millor preu ofert} )$$

Es tindran en compte dos decimals.

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 100 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

Puntuació total obtinguda per les empreses admissibles segons criteris d'adjudicació:

EMPRESSES	Proposta econòmica (sense IVA)	Baixa	Percentatge de baixa	Puntuació
FOLCH, SA	8.662,50 €	2.887,50 €	25,00%	100,00
HERA HOLDING HABITAT, ECOLOGIA Y RESTAURACIÓN AMBIENTAL, S.L.	10.164,00 €	1.386,00 €	12,00%	48,00
Joana M <sup>a</sup> Tort Altimiras	10.348,80 €	1.201,20 €	10,40%	41,60
PRODISCAPACITATS FUNDACIÓ PRIVADA TERRASSENCA	9.240,00 €	2.310,00 €	20,00%	80,00
TALLERS VIDAL AMILL, SLU	10.510,50 €	1.039,50 €	9,00%	36,00
URBANCITY IBERICA, SLU	10.450,00 €	1.100,00 €	9,52%	38,10

Després de multiplicar la volumetria estimada pel preu unitari ofert, l'empresa licitadora FOLCH, SA obté la puntuació màxima de 100 punts segons el criteri de preu 13.1.1.

**Comprovació d'ofertes anormals o desproporcionades**

D'acord amb la clàusula 14a del PCAP:

Per determinar l'anormalitat de les ofertes es tindrà en compte el preu final ofert d'acord al punt 13.1.1 d'aquest plec.

Els paràmetres objectius que determinen el llindar d'anormalitat d'una oferta o tenen valors desproporcionats o temeraris, als efectes d'allò establert a l'article 149 de la LCSP, es considerarà que una oferta o ofertes tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

1. Quan, en cas que hi concorri una empresa licitadora, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan hi concorrin dos empreses licitadores, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan hi concorrin tres empreses licitadores, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput d'aquesta mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4. Quan hi concorrin quatre empreses licitadores o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

Anàlisi de les ofertes:

En aquesta licitació s'han presentat 6 ofertes admissibles i, per tant, és el supòsit 4 el que determina el llindar d'anormalitat.

Pressupost base de licitació (sense IVA)	11.550,00 €
EMPRESSES	Proposta econòmica (sense IVA)
FOLCH, SA	8.662,50 €
HERA HOLDING HABITAT, ECOLOGIA Y RESTAURACION AMBIENTAL, S.L.	10.164,00 €
Joana M <sup>a</sup> Tort Altimiras	10.348,80 €
PRODISCAPACITATS FUNDACIÓ PRIVADA TERRASSENCA	9.240,00 €
TALLERS VIDAL AMILL, SLU	10.510,50 €
URBANCITY IBERICA, SLU	10.450,00 €

Temeritat	
Mitjana aritmètica	9.895,97 €
Inferior en més de 10% a la mitjana	8.906,37 €
Superior en més de 10% a la mitjana	10.885,56 €

L'oferta de l'empresa FOLCH, SA és inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. I com què entre les ofertes presentades no n'hi ha cap superior a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, d'acord als paràmetres objectius que determinen el llindar d'anormalitat, l'oferta podria contenir valors anormals o desproporcionats.

Es va requerir a l'empresa FOLCH, SA, d'acord amb l'article 149 de la LCSP i la clàusula 14a del PCAP, justificar la viabilitat de la seva oferta o precisar-ne les condicions.

Dins del termini establert, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP-eLicit), l'empresa FOLCH, SA presenta un aclariment per justificar oferta anormal (document adjunt a l'expedient).

Un cop analitzada la documentació aportada es considera justificada la viabilitat de l'oferta atès que:

- Aporta detall dels costos de personal segons taula salarial del Conveni de la construcció.
- Aporta càlculs desglossats dels operaris necessaris i hores per a la realització del servei.
- Adjunta pressupost sol·licitat dintre del termini de presentació d'ofertes per a la sol·licitud de contenidors, recollida i gestió dels residus generats.


Per tant es proposa admetre l'oferta presentada per a l'empresa FOLCH, SA.

De conformitat amb el que estableix 150.2 de la LCSP, es procedent classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades, segons els criteris d'adjudicació que s'indiquen en el plec de clàusules administratives particulars:

	EMPRESA	Puntuació
1a	FOLCH, SA	100,00
2a	PRODISCAPACITATS FUNDACIÓ PRIVADA TERRASSENCA	80,00
3a	HERA HOLDING HÁBITAT, ECOLOGIA Y RESTAURACIÓN AMBIENTAL, SL	48,00
4a	JOANA M <sup>a</sup> TORT ALTIMIRAS	41,00
5a	URBANCITY IBERICA, SLU	38,00
6a	TALLERS VIDAL AMILL, SLU	36,00

**Conclusió:**

Un cop valorades les ofertes presentades i essent vàlida es proposa adjudicar el contracte de *Serveis de retirada i gestió de residus de 110 bancs del barri de Sant Llorenç de la ciutat de Terrassa* , a l'empresa FOLCH, SA.

  
Unitat d'Infraestructures d'Espais Urbans  
Servei d'Espais Verds i Biodiversitat