



Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals
Departament de Compra Pública
EXP.: 8/2024/CSUBM

INFORME

RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU DE CONTRACTACIÓ I DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SUBMINISTRAMENT I DISTRIBUCIÓ DE MATERIALS I PRODUCTES DE FERRETERIA, PINTURA, CONSTRUCCIÓ, SENYALITZACIÓ, ÀRIDS, ELECTRICITAT, FONTANERIA I JARDINERIA, NECESSARIS PER LES ACTUACIONS DE MANTENIMENT, REPARACIÓ I ADEQUACIÓ DE LA VÍA PÚBLICA, EQUIPAMENTS MUNICIPALS, MEDI NATURAL I FORMACIÓ I OCUPACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE VILADECANS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT HARMONITZAT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA. (Exp. AGI/ASG/Contractació/2024/38 – 8/2024/CSUBM)

ANTECEDENTS

1. Vist l'anunci d'informació prèvia d'aquest procediment que es va publicar en data 28 de juny de 2023, al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) núm. 2023/S 122-386546 i al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Viladecans.

2. Vistos els informes i memòries justificatives del contracte que consten a l'expedient, emesos per part de les Àrees d'Espai Públic i Mobilitat Sostenible, Planificació Territorial, Ocupació i Empreses i Medi Ambient i Sostenibilitat, en els que es posa de manifest la necessitat de contractar el subministrament i distribució de materials i productes de ferreteria, pintura, construcció, senyalització, àrids, electricitat, fontaneria, i jardineria necessaris per a la realització del manteniment, conservació, reparació i adequació de la via pública, edificis municipals i equipaments educatius municipals, zones verdes, medi natural, així com per desenvolupar activitats de formació vinculades als diferents programes i projectes del Departament de Formació i Ocupació de l'Àrea d'Ocupació i Empreses de l'Ajuntament de Viladecans, amb mesures de contractació pública sostenibles, i **es sol·licita iniciar procediment de licitació** per a la contractació d'aquests subministraments, distribuïts en 18 lots diferenciats, per un període de dos anys, de l'1 de gener de 2025 al 31 de desembre de 2026, amb possibilitat de prorrogar-lo per períodes anuals, sense que la vigència total del contracte, incloses les pròrrogues pugui excedir de quatre anys, d'acord amb les especificacions tècniques que es detallen als plecs de prescripcions tècniques.

En els esmentats informes i memòries justificatives es justifica la no incorporació en el present contracte dels criteris i condicions establertes a la Instrucció per a la incorporació de criteris socials en la contractació pública de l'Ajuntament de Viladecans, dins del marc de la millora de la contractació pública responsable, aprovada per acord de la Junta de Govern Local en sessió realitzada en data 27 de juny de 2016.

3. Els serveis tècnics del departament de Compra Pública de l'Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals han redactat el **plec de clàusules administratives particulars** que haurà de regir la present contractació, el qual inclou els pactes i condicions definidores dels drets i obligacions de les parts contractants.

4. Els diversos tècnics municipals de les àrees responsables de l'execució del contracte han elaborat els **plecs de prescripcions tècniques** que hauran de regir la present contractació.



Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals
 Departament de Compra Pública
 EXP.: 8/2024/CSUBM

5. El contracte tindrà una vigència **de dos anys**, de l'**1 de gener de 2025 al 31 de desembre de 2026**, amb possibilitat de prorrogar-lo per períodes anuals sense que la vigència total del contracte incloses les pròrrogues pugui excedir de quatre anys, essent imprescindible per a la pròrroga el preavis al contractista amb una antelació mínima de dos mesos anteriors a la finalització del termini de durada del contracte.

6. Als esmentats informes i memòries justificatives es preveu la modificació del present contracte durant la seva execució i durant les seves possibles pròrrogues, fins a un 20% del preu de cada lot del contracte (incloses les pròrrogues).

7. El **valor estimat del contracte (VEC)** és per un import total de **821.020,45 €**, d'acord amb el següent detall per lots:

Lot	Descripció	Import contracte (IVA exclòs) (2 anys)	Import pròrrogues (IVA exclòs) (2 anys)	Import possible modificació (20%)	VEC
1	Material de ferreteria per a la Brigada Municipal	35.000,00€	35.000,00 €	14.000,00 €	84.000,00 €
2	Material de pintura per a la Brigada Municipal	20.000,00 €	20.000,00 €	8.000,00 €	48.000,00 €
3	Material de construcció per a la Brigada Municipal	50.000,00 €	50.000,00 €	20.000,00 €	120.000,00 €
4	Material de senyalització per a la Brigada Municipal	16.000,00 €	16.000,00 €	6.400,00 €	38.400,00 €
5	Àrids per a la Brigada Municipal	29.800,00 €	29.800,00 €	11.920,00 €	71.520,00 €
6	Material elèctric per a Espai Públic	110.214,88 €	110.214,88 €	44.085,95 €	264.515,71 €
7	Material de ferreteria per Manteniment Edificis	11.570,25€	11.570,25€	4.628,10 €	27.768,60 €
8	Material de pintura per Manteniment Edificis	4.132,23 €	4.132,23 €	1.652,89 €	9.917,35 €
9	Material de construcció per Manteniment Edificis	1.818,18 €	1.818,18 €	727,27 €	4.363,63 €
10	Material de fontaneria per Manteniment Edificis	11.000,00 €	11.000,00 €	4.400,00 €	26.400,00 €
11	Material de ferreteria per Formació i Ocupació	3.243,26 €	3.243,26 €	1.297,30 €	7.783,82 €
12	Material de pintura per Formació i Ocupació	4.090,57 €	4.090,57 €	1.636,23 €	9.817,37 €
13	Material de fontaneria i calefacció per Formació i Ocupació	5.883,60 €	5.883,60 €	2.353,44 €	14.120,64 €
14	Material construcció per Formació i Ocupació	4.524,61 €	4.524,61 €	1.809,84 €	10.859,06 €
15	Materials i accessoris elèctrics per Formació i Ocupació	2.570,51 €	2.570,51 €	1.028,20 €	6.169,22 €
16	Material de jardineria per Formació i Ocupació	21.499,97 €	21.499,97 €	8.599,99 €	51.599,93 €
17	Material de ferreteria per a Medi Natural	4.132,23 €	4.132,23 €	1.652,89 €	9.917,35 €
18	Material de construcció per a Medi Natural	6.611,57 €	6.611,57 €	2.644,63 €	15.867,77 €



Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals
 Departament de Compra Pública
 EXP.: 8/2024/CSUBM

342.091,86 €	342.091,86 €	136.836,73 €	821.020,45 €
--------------	--------------	--------------	--------------

Aquest valor estimat té caràcter orientatiu i no vinculant ja que s'ha calculat tenint en compte la despesa que potencialment pot ésser generada durant la vigència del contracte i les seves pròrrogues, en el seu cas, en base a la despesa realitzada en l'any anterior en concordança amb el crèdit pressupostari assignat per a aquest contracte.

8. El pressupost base de licitació és en base a preus unitaris, i la despesa autoritzada pels dos anys d'execució del contracte és per un import màxim de 413.931,15 € (IVA inclòs), sense que l'Ajuntament de Viladecans s'obligui a exhaurir en la seva totalitat sino que la despesa anirà en funció de les necessitats de material a subministrar, d'acord amb el següent detall per lots:

Lot	Descripció	Import contracte (IVA exclòs) (2 anys)	Import IVA (21%)	Total PBL 2 anys (IVA inclòs) (*)
1	Material de ferreteria per a la Brigada Municipal	35.000,00 €	7.350,00 €	42.350,00 €
2	Material de pintura per a la Brigada Municipal	20.000,00 €	4.200,00 €	24.200,00 €
3	Material de construcció per a la Brigada Municipal	50.000,00 €	10.500,00 €	60.500,00 €
4	Material de senyalització per a la Brigada Municipal	16.000,00 €	3.360,00 €	19.360,00 €
5	Àrids per a la Brigada Municipal	29.800,00 €	6.258,00 €	36.058,00 €
6	Material elèctric per a Espai Públic	110.214,88 €	23.145,12 €	133.360,00 €
7	Material de ferreteria per Manteniment Edificis	11.570,25€	2.429,75 €	14.000,00 €
8	Material de pintura per Manteniment Edificis	4.132,23 €	867,77 €	5.000,00 €
9	Material de construcció per Manteniment Edificis	1.818,18 €	381,82 €	2.200,00 €
10	Material de fontaneria per Manteniment Edificis	11.000,00 €	2.310,00 €	13.310,00 €
11	Material de ferreteria per Formació i Ocupació	3.243,26 €	681,08 €	3.924,34 €
12	Material de pintura per Formació i Ocupació	4.090,57 €	859,02 €	4.949,59 €
13	Material de fontaneria i calefacció per Formació i Ocupació	5.883,60 €	1.235,56 €	7.119,16 €
14	Material construcció per Formació i Ocupació	4.524,61 €	950,17 €	5.474,78 €
15	Materials i accessoris elèctrics per Formació i Ocupació	2.570,51 €	539,81 €	3.110,32 €
16	Material de jardineria per Formació i Ocupació	21.499,97 €	4.514,99 €	26.014,96 €
17	Material de ferreteria per a Medi Natural	4.132,23 €	867,77 €	5.000,00 €
18	Material de construcció per a Medi Natural	6.611,57 €	1.388,43 €	8.000,00 €

342.091,86 €	71.839,29 €	413.931,15 €
--------------	-------------	--------------

(*) Atès que no es coneix quin serà el volum real de productes que es necessitaran durant la vigència del contracte, la despesa màxima que es disposarà en l'adjudicació del contracte serà per aquests imports, independentment de l'import total de l'oferta que resulti adjudicatària.



Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals
 Departament de Compra Pública
 EXP.: 8/2024/CSUBM

9. Atesa l'existència de consignació pressupostària per atendre la despesa a càrrec de les següents aplicacions pressupostàries dels pressupostos generals dels exercicis de 2025 i 2026, amb la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis corresponents, segons consta als informes tècnics emesos, pendent de la corresponent fiscalització per part de la Intervenció general, d'acord amb el següent detall per lots:

Lot	Descripció	Aplicació pressupostària	Import 2025	Import 2026
1	Material de ferreteria per a la Brigada Municipal	31001/45910/22199 (material Brigada municipal)	21.175,00 € A_FUT12024000052173	21.175,00 € A_FUT12024000052177
2	Material de pintura per a la Brigada Municipal	31001/45910/22199 (material Brigada municipal)	12.100,00 € A_FUT12024000052174	12.100,00 € A_FUT12024000052178
3	Material de construcció per a la Brigada Municipal	31001/45910/22199 (material Brigada municipal)	30.250,00 € A_FUT12024000052175	30.250,00 € A_FUT12024000052179
4	Material de senyalització per a la Brigada Municipal	31000/15300/62521 Mobiliari urbà	9.680,00 € A_FUT12024000052182	9.680,00 € A_FUT12024000052183
5	Àrids per a la Brigada Municipal	31001/45910/22199 (material Brigada municipal)	18.029,00 € A_FUT12024000052176	18.029,00 € A_FUT12024000052180
6	Material elèctric per a Espai Públic	31001/15000/22199 Material divers brigada elèctrica	7.000,00 € (A_FUT 12024000050200)	7.000,00€ (A_FUT 12024000050202)
		31023/93301/21300 Manteniment d'instal·lacions	25.000,00 € (A_FUT 12024000050203)	25.000,00 € (A_FUT 12024000050204)
		31023/93320/21300 Manteniment d'instal·lacions escoles	34.680,00 € (A_FUT 12024000050205)	34.680,00 € (A_FUT 12024000050206)
7	Material de ferreteria per Manteniment Edificis	21031/93301/21200 Manteniment i reparació edificis	7.000,00 € A_FUT -12024000052667	7.000,00 € A_FUT -12024000052669
8	Material de pintura per Manteniment Edificis	21031/93301/21200 Manteniment i reparació edificis	2.500,00 € A_FUT -12024000052670	2.500,00 € A_FUT -12024000052671
9	Material de construcció per Manteniment Edificis	21031/93301/21200 Manteniment i reparació edificis	1.100,00 € A_FUT -12024000052672	1.100,00 € A_FUT -12024000052673
10	Material de fontaneria per Manteniment Edificis	21031/93301/21200 Manteniment i reparació edificis	6.655,00 € A_FUT -12024000052674	6.655,00 € A_FUT -12024000052675
11	Material de ferreteria per Formació i Ocupació	23012/24100/22699 Despeses ocupació cofinançats	1.962,17 € A_FUT 12024000052683	1.962,17 € A_FUT 12024000052683



Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals
 Departament de Compra Pública
 EXP.: 8/2024/CSUBM

12	Material de pintura per Formació i Ocupació	23012/24100/22699 Despeses ocupació cofinançats	2.474,80 € A_FUT 12024000052684	2.474,80 € A_FUT 12024000052684
13	Material de fontaneria i calefacció per Formació i Ocupació	23012/24100/22699 Despeses ocupació cofinançats	3.559,58 € A_FUT 12024000052685	3.559,58 € A_FUT 12024000052685
14	Material construcció per Formació i Ocupació	23012/24100/22699 Despeses ocupació cofinançats	2.737,39 € A_FUT 12024000052686	2.737,39 € A_FUT 12024000052686
15	Materials i accessoris elèctrics per Formació i Ocupació	23012/24100/22699 Despeses ocupació cofinançats	1.555,16 € A_FUT 12024000052687	1.555,16 € A_FUT 12024000052687
16	Material de jardineria per Formació i Ocupació	23012/24100/22699 Despeses ocupació cofinançats	13.007,48 € A_FUT 12024000052688	13.007,48 € A_FUT 12024000052688
17	Material de ferreteria per a Medi Natural	22010 17110 22707 Medi natural	2.500,00 € A_FUT12024000052818	2.500,00 € A_FUT12024000052820
18	Material de construcció per a Medi Natural	22010 17110 22707 Medi natural	4.000,00 € A_FUT12024000052819	4.000,00 € A_FUT12024000052822

FONAMENTS DE DRET

1. Els articles 1, 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
2. La naturalesa jurídica del contracte que es pretén adjudicar és la de **contracte administratiu de subministrament**, d'acord amb la definició que del mateix estableix l'article 16 de la LCSP.
3. L'article 25.1 a) i el capítol IV del títol II del llibre II (art. 298 a 307) de la LCSP, que regulen el **contracte administratiu de subministrament**.
4. L'article 29 de la LCSP, relatiu al termini d'execució dels contractes administratius.
5. L'article 101 de la LCSP, relatiu al càlcul del **valor estimat dels contractes**, que estableix que el valor estimat dels contractes el determina l'import total, sense incloure-hi l'impost sobre el valor afegit (IVA), pagador segons les estimacions de l'òrgan de contractació. En el càlcul de l'import total estimat s'hi ha de tenir en compte qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais pròrrogues, així com la possibilitat de que el contracte sigui modificat.
6. L'article 131.2 de la LCSP, que estableix com a forma d'adjudicació ordinària el **procediment obert** i considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueixen el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant un procediment obert.
7. L'article 21.1.b) de la LCSP, segons el qual per l'import del valor estimat, el present contracte es considera **subjecte a regulació harmonitzada**.



Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals
Departament de Compra Pública
EXP.: 8/2024/CSUBM

8. Els articles 135, 156.2. i 156.3 a) (*) de la LCSP, en funció dels quals, per raó de la quantia del contracte procedeix anunciar la licitació al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) amb una antelació mínima de **30 dies naturals** a l'assenyalat com a últim per a la presentació de les proposicions, a comptar des de la data de la seva remissió a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea i al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Viladecans.

(*) L'anunci d'informació prèvia d'aquest procediment es va publicar en data 28 de juny de 2023, al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) núm. 2023/S 122-386546 i al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Viladecans, per tant, fa mes d'un any.

9. L'article 63 de la LCSP, relatiu al **perfil del contractant**.

10. Els articles 122 i 124 de la LCSP, que regulen els **plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques**, els quals estableixen les condicions d'execució del contracte, el qual consta a l'expedient i reuneix els requisits establerts a la LCSP.

11. L'article 174.2 b) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, segons el qual la despesa derivada del present contracte és de caràcter plurianual. La despesa derivada de l'execució del present contracte anirà imputada als pressupostos generals dels exercicis de 2025 i 2026.

12. L'article 117.2. de la LCSP relatiu al compromís de crèdits d'exercicis futurs amb les limitacions que determinin les normes pressupostàries de les diferents administracions públiques subjectes a la LCSP.

13. L'article 5 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, de mesures urgents en matèria de contractació pública i l'article 99.3 de la LCSP, en els quals s'estableix que en els contractes on no hi haig divisió per lots, s'haurà d'incloure a l'expedient un informe que en justifiqui els motius, i fer-ho constar al plec de clàusules administratives particulars o documents que regixen les contractacions.

14. El Decret de l'Alcaldia núm. 2023/3777, de data 19 de juny de 2023 de delegació de competències en virtut del qual l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Viladecans.

En base a tot l'anterior, INFORMEM:

PRIMER.- Que de la documentació obrant a l'expedient, l'inici del procediment de licitació s'adequa a la normativa vigent en matèria de contractació pública i procedeix la tramitació d'un procediment obert harmonitzat.

SEGON.- Que procedeix **APROVAR** el plec de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques que hauran de regir el contracte.

TERCER.- Que procedeix **DECLARAR** aquest expedient de contractació de tramitació ordinària i **CONVOCAR** procediment obert harmonitzat per a l'adjudicació del contracte.



Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals
Departament de Compra Pública
EXP.: 8/2024/CSUBM

QUART.- Que procedeix **AUTORITZAR** la despesa corresponent.

CINQUÉ.- Que procedeix **PUBLICAR** l'anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) amb una antelació mínima de **30 dies naturals** a l'assenyalat com a últim per a la presentació de les proposicions, a comptar des de la data de la seva remissió a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea i al **PERFIL del CONTRACTANT de l'Ajuntament de Viladecans**, consultable a la seu electrònica: (<http://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/Viladecans>).

El que informem a Viladecans, en la data de la signatura electrònica, salvant-ne el millor criteri.

NOTA DE CONFORMITAT DEL SECRETARI ACCIDENTAL

Atès l'informe jurídic que antecedeix, en relació a l'expedient de contractació referenciat en l'encapçalament.

Ateses les competències establertes a la Disposició Addicional 3^a, apartat 8 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que les transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell, 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès allò disposat a l'article 3, apartat 4, del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'administració local amb habilitació de caràcter nacional.

Emeto CONFORMITAT amb l'informe anterior.

Viladecans, en la data de signatura electrònica