



# Ajuntament de Sant Llorenç de Morunys

**Expedient núm.: 112/2024**

**Resolució d'Alcaldia de número i de establerta al marge**

**Assumpte:** Contractació de les obres del Projecte de millora de l'eficiència energètica de l'edifici de l'antic Ajuntament de Sant Llorenç de Morunys

**Procediment:** Contracte d'Obres per Procediment Obert Simplificat

**Document signat per:** L'Alcalde, el Secretari

## RESOLUCIO D'ALCALDIA

A la vista dels següents antecedents :

Expedient	Procediment/ projecte d'obres	Acord	Data
106/2024	Projecte de millora de l'eficiència energètica de l'edifici de l'antic Ajuntament de Sant Llorenç de Morunys	Ple	17/04/2024

A la vista de l'expedient de contractació tramitat :

Document	Data
Proposta de contractació del Servei	22/04/2024
Informe d'Intervenció	22/04/2024
Informe de Secretaria	22/04/2024
Resolució inici expedient	22/04/2024
Plec de clàusules administratives	07/08/2024
Plec de prescripcions tècniques	07/08/2024
Informe de fiscalització prèvia	07/08/2024

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: Contracte d'obres	
Objecte del contracte: Execució de les obres previstes en el Projecte de millora de l'eficiència energètica de l'edifici de l'antic Ajuntament de Sant Llorenç de Morunys	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tramitació : Ordinària
Codi CPV: 45400000-1 Acabat d'edificis	





## Ajuntament de Sant Llorenç de Morunys

45420000-7 Treballs d'instal.lació de tancaments de fusta
31518300-3 Llums de sostre
39715200-9 Equip de calefacció
Valor estimat del contracte: 68.495,36 €
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 68.595,36 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 83.000,39 €
Durada de l'execució: 2 mesos

L'Ajuntament de Sant Llorenç de Morunys ha aprovat definitivament" projecte de millora de l'eficiència energètica de l'edifici de l'antic Ajuntament de Sant Llorenç de Morunys "redactat per Damià Bover Casas i l'objecte del qual és rehabilitar energèticament l'antic ajuntament de Sant Llorenç de Morunys fent intervencions en l'evolvent tèrmica, l'enllumenat, i de l'instal.lació de generació de calor.

Aquest projecte es finança amb fons europeus regulats pel Real Decreto 692/2021, de 3 de agost amb la concessió directa d'ajudes per a inversions a projectes singulars locals d'energia neta en municipis de repte demogràfic (PROGRAMA DUS 5000), en el marc del Programa de Regeneració i Repte Demogràfic del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència,

Expedient PR-D5000-2021-002758

El projecte presentat comprèn actuacions en 2 de les mesures que recull el programa DUS 5000 a la localitat de Sant Llorenç de Morunys a la província de Lleida.

Mesura 1: L'objecte de l'actuació consisteix en la rehabilitació energètica de l'envolupant tèrmica i renovació dels equips d'il·luminació interior de l'edifici 'Antic Ajuntament'.

Per a això, es realitzaran les següents actuacions: En façana: rehabilitació mitjançant trasdossat aïllat amb pladur.

En coberta: nova coberta amb aïllament.

En buits: rehabilitació amb altes prestacions tèrmiques.

En il·luminació: substitució del sistema d'il·luminació per Leds.

Mesura 3

L'actuació consisteix en la instal·lació d'una estufa de pèl·lets de 9 kW de potència que





## Ajuntament de Sant Llorenç de Morunys

proporcionarà l'energia tèrmica necessària per calefactar una de les plantes de l'edifici 'Ajuntament Vell', mantenint el 50% dels radiadors autònoms elèctrics existents a la resta de l'edifici, així com el termo elèctric que abasteix d'ACS a aquest.

Amb aquestes actuacions les emissions de l'edifici "Ajuntament vell" es reduiran del 73'1 kgCO2/m2 any a 43,0 kgCO2/m2 any i la qualificació energètica de l'edifici passarà de D a B

Figura a l'expedient memòria justificativa de la necessitat de la contractació redactada per l'arquitecte municipal en compliment de l'article 116 de la LCSP.

Consta també a l'expedient l'informe jurídic preceptiu que s'estableix a la Disposició Addicional Tercera apartat 8 de la LCSP així com informe de fiscalització.

A la vista de l'expedient de contractació tramitat i de les característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels assistents, ACORDA:

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació per l'execució dels treballs descrits en el "Projecte de millora de l'eficiència energètica de l'edifici de l'antic Ajuntament de Sant Llorenç de Morunys ", mitjançant procediment obert simplificat amb un pressupost base de licitació de 68.495,36 €.-€ (iva exclòs)

**SEGON.** Aprovar la despesa corresponent:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
2024	1.333.61908.01	83.000,39.-€

**TERCER.** Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives particulars que haurà de regir el contracte i el plec de prescripcions tècniques.





## Ajuntament de Sant Llorenç de Morunys

---

**QUART.** Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, que serà per mitjans electrònics, mitjançant la publicació de l'anunci de la convocatòria al perfil del contractant.

**CINQUÈ.** Donar compte de la present acord a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

**SISÈ.** Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**SETÈ.** Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particular.

La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

**VUITÈ.** Designar els membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil del contractant.

Sant Llorenç de Morunys, a la data de la signatura.

