



Expedient: 2022/00022216Y
UO Responsable: D. de Manteniment de la Via Pública
Assumpte: Contracte de Serveis de manteniment ordinari dels elements urbans del sòl i subsòl de l'espai públic de Badalona, dividit en 4 lots així com també la gestió i actualització de l'inventari d'aquests elements.
Procediment: Incoació Expedient de Contractació (P1)

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA:

1. Objecte del contracte

1.1. L'objecte del contracte:

L'objecte del contracte és la prestació del servei de manteniment ordinari dels elements urbans del sòl i del subsòl de l'espai públic de titularitat municipal, i també la gestió i actualització de l'inventari d'aquests elements.

Atenent les diferents naturaleses en la prestació del servei objecte d'aquest contracte, es proposa la seva segregació per lots segons les diferents singularitats dels elements urbans i dels serveis a prestar.

1.2. L'objecte del contracte està dividit en els lots següents:

- Lot 1: Manteniment preventiu i correctiu dels elements urbans del subsòl de l'espai públic municipal.
- Lot 2: Manteniment preventiu i correctiu dels elements urbans del sòl de l'espai públic municipal.
- Lot 3: Planificació, coordinació i control avançat del drenatge urbà.
- Lot 4: Assistència especialitzada a la gestió i actualització dels inventaris d'elements urbans del sòl i subsòl de l'espai públic.

1.3. L'objecte del Lot 1 està compost de les prestacions següents:

Lot 1: Manteniment preventiu i correctiu dels elements urbans del subsol de l'espai públic municipal:

- Manteniment PREVENTIU:
 - Inspecció, supervisió i actualització de la Xarxa.
 - Neteja preventiva de la Xarxa visitable i no visitable.
 - Manteniment preventiu punts baixos i bombeigs.
 - Neteja preventiva punts singulars i abocaments al Medi Marí.
- Manteniment CORRECTIU:
 - Neteja correctiva de la Xarxa visitable i no visitable.
 - Treballs de reparació i modificació de la Xarxa.
- Execució/Reparació de les connexions dels claveguerons a la xarxa municipal.



1.4. L'objecte del Lot 2 està compost de les prestacions següents:

Lot 2: Manteniment preventiu i correctiu dels elements urbans del sòl de l'espai públic municipal:

• **Manteniment PREVENTIU:**

- Manteniment preventiu ferm calçades d'aglomerat asfàltic en calent.
- Manteniment preventiu elements urbans del Passeig Marítim i Pont del Petrolí.
- Manteniment preventiu elements urbans dels passos elevats i soterrats de titularitat municipal.

• **Manteniment CORRECTIU:**

- Manteniment, reparació i reforma dels elements urbans dels fermes, paviments i revestiments

1.5. L'objecte del Lot 3 està compost de les prestacions següents:

Lot 3: Planificació, coordinació i control avançat del drenatge urbà:

- Gestió i assistència especialitzada del funcionament del dipòsit de retenció d'aigües pluvials de l'Estrella i dels sensors existents a la xarxa.
- Explotació i manteniment del dipòsit de retenció d'aigües pluvials de l'Estrella.
- Treballs de manteniment correctiu del dipòsit de retenció d'aigües pluvials de l'Estrella i dels elements de control del drenatge urbà.

1.6. L'objecte del Lot 4 està compost de les prestacions següents:

Lot 4: Assistència especialitzada a la gestió i actualització dels inventaris d'elements urbans del sòl i subsòl:

- Treballs d'actualització de les dades de les actuacions realitzades en els fermes i paviments.
- Treballs d'actualització de les dades cartogràfiques dels elements del clavegueram municipal.
- Treballs d'actualització del model de simulació i replanificació d'actuacions.

1.7. De conformitat amb l'article 126.3 de la LCSP en la confecció del plec de prescripcions tècniques s'han tingut en compte criteris d'accessibilitat universal i de disseny universal o disseny per a totes les persones.

1.8. Codi CPV dels serveis:

Els codis CPV d'aquest contracte de conformitat amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament Europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV, són:

- Lot 1: Manteniment preventiu i correctiu dels elements urbans del subsòl de l'espai públic municipal.

Codi CPV: 90400000 Servicios de alcantarillado / 90490000-8 / Servicios de inspección de alcantarillas y de asesoramiento en materia de aguas residuales.

- Lot 2: Manteniment preventiu i correctiu dels elements urbans del sòl de l'espai públic municipal.

Codi CPV: 50230000-6 - Servicios de reparación, mantenimiento y servicios asociados relacionados con carreteras y otros equipos.



- Lot 3: Planificació, coordinació i control avançat del drenatge urbà.
Codi CPV: 90480000-5 Servicios de gestión de alcantarillados.
- Lot 4: Assistència especialitzada a la gestió i actualització dels inventaris d'elements urbans del sòl i subsòl de l'espai públic.
Codi CPV: 71000000-8 Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria, inspecció / 71356200-00 Serveis d'assistència tècnica / 71222100-1 Serveis de cartografia de zones urbanes.

1.9. Codi CPA dels serveis:

Els codis CPA d'aquest contracte de conformitat amb el Reglament CE 451/2008 del Parlament Europeu i del Consell, de 23 d'abril de 2008, pel qual s'estableix una nova classificació estadística de productes per activitats (CPA) i es deroga el Reglament (CEE) núm. 3696/93 del Consell són:

- Lot 1: Manteniment dels elements urbans del subsòl de l'espai públic municipal.
Codi CPA: 39 Servicios de saneamiento y otros servicios de gestión de residuos.
- Lot 2: Manteniment dels elements urbans del sòl de l'espai públic municipal.
Codi CPA: 42.11.1 Autopistas, carreteras, calles y otras calzadas para vehículos o peatones; pistas de aeropuertos.
- Lot 3: Planificació, coordinació i control avançat del drenatge urbà.
Codi CPA: 39.00.22 Otros servicios de saneamiento.
- Lot 4: Assistència especialitzada a la gestió i actualització dels inventaris d'elements urbans del sòl i subsòl de l'espai públic.
Codi CPA: 63.1 Servicios de proceso de datos, hosting y servicios similares; servicios de portales web.

Les empreses que es presentin a aquesta licitació, podran presentar una oferta per cadascun dels lots, però no es podrà adjudicar més d'un lot a la mateixa empresa. Si una empresa ha obtingut la millor puntuació en 2 lots o més, haurà de decidir de quin lot vol ser adjudicatària i renunciar a la resta de lots.

Excepcionalment, es podrà adjudicar més d'un lot a una mateixa empresa en el cas que aquesta sigui l'única empresa admesa en la licitació d'un dels lots als quals s'hagi presentat.

2. Subcontractació

Prestacions que s'han de reservar la seva execució al contractista principal:

De l'objecte del contracte les prestacions següents no seran susceptibles de subcontractació i les haurà d'executar el contractista principal:

- Lot 1: Manteniment preventiu i correctiu dels elements urbans del subsòl de l'espai públic municipal:

No seran susceptibles de subcontractació les prestacions que s'hagin d'executar amb els vehicles propis de l'ajuntament (neteja preventiva i correctiva de la xarxa de sanejament visitable i no visitable) atès que es tracta de l'objecte principal del contracte, la resta de prestacions i subprestacions seran susceptibles de ser subcontractades de conformitat amb



l'article 215 de la LCSP.

- Lot 2: Manteniment preventiu i correctiu dels elements urbans del sòl de l'espai públic municipal:

No seran susceptibles de subcontractació els treballs d'obra civil, pavimentació de voreres, actuacions en fermes de calçada amb rendiments de fins a 10 tn/dia d'aglomerat asfàltic en calent, ja que són prestacions a realitzar amb el personal propi de l'empresa que està subjecte a subrogació, atès que es tracta de l'objecte principal del contracte.

- Lot 3: Planificació, coordinació i control avançat del drenatge urbà:

No s'admet la subcontractació de cap de les prestacions objecte de manteniment preventiu hauran de ser executades pel contractista principal, ja que per a la seva prestació l'ajuntament haurà de cedir dades i informació sobre el funcionament d'una infraestructura important per a la seva gestió i és convenient determinar i limitar el nombre de persones que hi tenen accés. Es podran subcontractar les prestacions objecte de manteniment correctiu

- Lot 4: Assistència especialitzada a la gestió i actualització dels inventaris d'elements urbans del sòl i subsòl de l'espai públic:

Totes les prestacions objecte d'aquest lot hauran de ser executades pel contractista principal, ja que per a la seva prestació l'ajuntament haurà de cedir dades i informació sobre els actius municipals i és convenient limitar el nombre de persones que hi tenen accés.

3. Idoneïtat del contracte

L'Ajuntament és competent en matèria de manteniment i conservació de les infraestructures viàries urbanes de conformitat amb la legislació següent:

Segons l'article 25.2.d) de la LLei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, el municipi exercirà com a competències pròpies "La infraestructura viària i d'altres equipaments de la seva titularitat", competències que també es troben recollides en el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i Règim Local de Catalunya.

Es tramita ara aquest expedient de contractació de serveis per a poder mantenir en condicions òptimes la xarxa de clavegueram, els fermes i paviments de les vies públiques del municipi, i per tenir actualitzats els corresponents inventaris dels elements urbans del sòl i subsol.

4. Necessitats a satisfer amb el contracte

Els objectius d'aquest contracte de serveis, de conformitat amb el què estableix el Plec de Prescripcions tècniques particulars, en endavant (PPTP), són:

- La gestió, manteniment, conservació, reforma i reparació dels elements urbans de les infraestructures del sòl (fermes i paviments) i subsòl (xarxa de clavegueram) de l'espai públic de titularitat municipal.
- La gestió, planificació, coordinació i control avançat del sistema de drenatge urbà format per la xarxa de sanejament municipal, el dipòsit d'aigües pluvials de l'Estrella i els dispositius de control i mesurament existents a la xarxa de sanejament.
- La gestió i actualització dels inventaris dels elements urbans del sòl i subsol.



5. Insuficiència de mitjans personals per a dur a terme el contracte de serveis

D'acord amb les previsions de l'article 116.4.f de la LCSP, els mitjans personals i materials de què disposa l'Ajuntament són insuficients per poder prestar els serveis objecte d'aquest contracte per manca de mitjans personals i maquinària especialitzada, motiu pel qual és necessari contractar les empreses especialitzades que disposin dels mitjans necessaris per prestar els serveis.

D'acord amb les previsions de l'article 308.2 de la LCSP, en cap cas aquest contracte suposa la contractació de personal per part de l'Ajuntament de Badalona, sinó únicament exclusiva la contractació de la prestació de serveis per les raons exposades en l'acte d'inici i per no disposar dels mitjans i maquinària especialitzada per portar-lo a terme. A l'extinció del contracte no es produirà cap consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal propi de l'Ajuntament de Badalona.

6. Requisits de solvència tècnica-professional i econòmica

LOT 1.- Manteniment preventiu i correctiu dels elements urbans del subsòl de l'espai públic municipal:

6.1. Requisits de solvència econòmica i financera mínima a exigir als licitadors:

a) De conformitat amb l'article 87.1.a) de la LCSP:

- Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte, respecte al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior al valor estimat del contracte del lot 1.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència: Garantir que l'empresa que presti el servei tingui una solvència econòmica i financera suficient per garantir la prestació del servei objecte del contracte. La quantia es considera adequada en tant no supera el llindar establert

6.2. Requisits de solvència tècnica o professional mínima a exigir als licitadors:

a) De conformitat amb l'article 90.1.a) de la LCSP:

- Un llistat de dos serveis realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, cadascun dels serveis realitzats en ciutats de més de 100.000 habitants en el curs de com a màxim, els tres últims anys, en el què s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. Quan li siguin requerits pel servei de contractació, els serveis efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents en mans del mateix que acreditin la realització de la prestació; en el seu cas aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Per a determinar que un servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte, es podrà recórrer a més del CPV, a altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), a la Classificació central de productes (CPC) o a la Classificació



Nacional d'Activitats Econòmiques (CNAE), que en tot cas haurà de garantir la competència efectiva per a l'adjudicació del contracte. En defecte de previsió en el plec es tindran en compte els tres primers dígitos dels respectius codis de la CPV.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència: El Servei a contractar és d'un volum i una complexitat elevada a causa de la diversitat d'operacions i l'extensió territorial de Badalona, i per tant cal garantir que l'empresa contractista sigui suficientment solvent i amb experiència per fer-hi front en municipis d'aquesta magnitud.

c) De conformitat amb l'article 90.1.c) de la LCSP:

- Descripció de les mesures empleades per l'empresari per a garantir la qualitat del servei, per acreditar-ho s'haurà de disposar de la certificació ISO 9001, ISO 45001, sense perjudici que es puguin reconèixer certificats equivalents expedits per organismes establerts a qualsevol Estat membre de la unió Europea i/o altres mesures equivalents. En el cas de presentar-se en UTE totes les empreses que la formin hauran d'estar en possessió de les dues normes de garantia en vigor o equivalents.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència: Garantir que l'empresa que presta el servei està plenament compromesa amb oferir una qualitat del servei i garantir la seguretat i salut dels seus treballadors i durant la prestació del servei.

d) De conformitat amb l'article 90.1.f) de la LCSP:

- Indicació de les mesures de gestió mediambiental per la reducció dels impactes mediambientals durant el desenvolupament de les seves activitats, per acreditar-ho s'haurà de disposar de la certificació ISO 14001, o d'altres sistemes de gestió mediambiental reconeguts de conformitat amb l'article 45 del Reglament (CE) núm 1221/2009, de 25 de novembre de 2009, o d'altres normes de gestió mediambiental basades en les normes europees o internacionals pertinents d'organismes acreditats. En el cas de presentar-se en UTE totes les empreses que la formin hauran d'estar en possessió de la norma de garantia en vigor o equivalents.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència: garantir que l'empresa estigui compromesa amb la reducció dels impactes mediambientals durant el desenvolupament de les seves activitats.

6.3. Classificació empresarial alternativa als mitjans d'acreditació de la solvència

Alternativament, als subapartats anteriors les empreses licitadores, per aquest lot del contracte podran aportar:

- Certificat expedit per la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat, o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, que acrediti que l'empresa es troba classificada en el Registre Oficial d'Empreses Classificades en els grups, subgrups i categoria següents de conformitat amb els articles 37 i 38 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques:

Grup: **0**. Serveis de conservació i manteniment de béns immobles.

Subgrup: **3**. Conservació i manteniment de xarxes d'aigua i clavegueram.

Categoria: **5**. Anualitat mitja superior a 600.000 €.



LOT 2.- Manteniment preventiu i correctiu dels elements urbans del sòl de l'espai públic municipal:

6.4. Requisits de solvència econòmica i financera mínima a exigir als licitadors:

a) De conformitat amb l'article 87.1.a) de la LCSP:

- Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte, respecte al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior al valor estimat del contracte.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència: Garantir que l'empresa que presti el servei tingui una solvència econòmica i financera suficient per garantir la prestació del servei objecte del contracte.

6.5. Requisits de solvència tècnica o professional mínima a exigir als licitadors:

a) De conformitat amb l'article 90.1.a) de la LCSP:

- Un llistat de almenys 2 serveis realitzats de manteniment i reparació d'elements urbans de la mateixa naturalesa que la de l'objecte del contracte, cadascun dels serveis realitzats en ciutats de més de 100.000 habitants en el curs de com a màxim, els tres últims anys, en el què s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. Quan li siguin requerits pel servei de contractació, els serveis efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents en mans del mateix que acreditin la realització de la prestació; en el seu cas aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Per a determinar que un servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte, es podrà recórrer a més del CPV, a altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), a la Classificació central de productes (CPC) o a la Classificació Nacional d'Activitats Econòmiques (CNAE), que en tot cas haurà de garantir la competència efectiva per a l'adjudicació del contracte. En defecte de previsió en el plec es tindran en compte els tres primers dígit dels respectius codis de la CPV.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència: El Servei a contractar és d'un volum i una complexitat elevada, a causa de la diversitat d'operacions i la extensió territorial de Badalona, i per tant cal garantir que l'empresa contractista sigui suficientment solvent i amb experiència per fer-hi front en municipis d'aquesta magnitud.

c) De conformitat amb l'article 90.1.c) de la LCSP:

- Descripció de les instal·lacions tècniques i de les mesures emprades per l'empresari per a garantir la qualitat i els mitjans d'estudi i investigació de la empresa. Per tal d'acreditar-ho s'haurà de disposar de la certificació ISO 9001 i ISO 45001, sense perjudici que es puguin



reconèixer certificats equivalents expedits per organismes establerts a qualsevol Estat membre de la unió Europea i/o altres mesures equivalents.

En el cas de presentar-se en UTE totes les empreses que la formin hauran d'estar en possessió de les dues normes de garantia en vigor o equivalents.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència: Garantir que l'empresa que presta el servei està plenament compromesa amb oferir una qualitat del servei i garantir la seguretat i salut del seus treballadors i durant la prestació del servei.

e) De conformitat amb l'article 90.1.f) de la LCSP:

- Indicació de les mesures de gestió mediambiental per la reducció dels impactes mediambientals durant el desenvolupament de les seves activitats. Es requereix acreditació mitjançant certificat acreditatiu de disposar de la certificació ISO 14001, o d'altres sistemes de gestió mediambiental reconeguts de conformitat amb l'article 45 del Reglament (CE) núm 1221/2009, de 25 de novembre de 2009, o d'altres normes de gestió mediambiental basades en les normes europees o internacionals pertinents d'organismes acreditats.

En el cas de presentar-se en UTE totes les empreses que la formin hauran d'estar en possessió de la certificació en vigor o equivalents.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència: garantir que l'empresa estigui compromesa amb la reducció dels impactes mediambientals durant el desenvolupament de les seves activitats.

6.6. Classificació empresarial alternativa als mitjans d'acreditació de la solvència

Alternativament, als subapartats anteriors les empreses licitadores podran aportar:

- Certificat expedit per la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat , o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, que acrediti que l'empresa es troba classificada en el Registre Oficial d'Empreses Classificades en els grups, subgrups i categoria següents de conformitat amb els articles 37 i 38 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques:

Grup: **O**. Serveis de conservació i manteniment de béns immobles.

Subgrup: **2**. Conservació i manteniment de carreteres, pistes, autopistes, autovies, calçades i vies fèrries.

Categoria: **5**. Anualitat mitja superior a 600.000€.

LOT 3.- Planificació, coordinació i control avançat del drenatge urbà:

6.7. Requisits de solvència econòmica i financera mínima a exigir als licitadors:

a) De conformitat amb l'article 87.1.a) de la LCSP:

- Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte, respecte al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior al valor estimat del contracte.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència: Garantir que l'empresa que presti el servei tingui una solvència econòmica i financera suficient per garantir la prestació del servei objecte del contracte.



6.8. Requisits de solvència tècnica o professional mínima a exigir als licitadors:

a) De conformitat amb l'article 90.1.a) de la LCSP:

- Un llistat de almenys 2 serveis de planificació i control en dipòsits reguladors d'aigües pluvials en dipòsits de més de 10.000 m³ en el curs de com a màxim, els tres últims anys, en què s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat d'aquests. Quan li siguin requerits pel servei de contractació, els serveis efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents en mans del mateix que acreditin la realització de la prestació; en el seu cas aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Per a determinar que un servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte, es podrà recórrer a més del CPV, a altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), a la Classificació central de productes (CPC) o a la Classificació Nacional d'Activitats Econòmiques (CNAE), que en tot cas haurà de garantir la competència efectiva per a l'adjudicació del contracte. En defecte de previsió en el plec es tindran en compte els tres primers dígit dels respectius codis de la CPV.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència: El Servei a contractar és d'una complexitat elevada, a causa de la tecnificació de les operacions i protocols d'actuació realitzar, i per tant cal garantir que l'empresa contractista sigui suficientment solvent i amb experiència per fer-hi front en instal·lacions d'aquesta magnitud.

6.9. Classificació empresarial alternativa al mitjans d'acreditació de la solvència

Alternativament, als subapartats anteriors les empreses licitadores podran aportar:

- Certificat expedit per la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat, o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, que acrediti que l'empresa es troba classificada en el Registre Oficial d'Empreses Classificades en els grups, subgrups i categoria següents de conformitat amb els articles 37 i 38 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Per aquesta licitació s'haurà d'aportar ambdues classificacions:

Grup: **O**. Serveis de conservació i manteniment de béns immobles.

Subgrup: **3**. Conservació i manteniment de xarxes d'aigua i clavegueram .

Categoria: **1**. Anualitat mitjana inferior a 150.000€.

Grup: **P**. Serveis de manteniment i reparació d'equips i instal·lacions.

Subgrup: **2**. Manteniment i reparació d'equips i instal·lacions de lampisteria, conduccions d'aigua i gas.

Categoria: **1**. Anualitat mitjana inferior a 150.000€.



LOT 4.- Assistència especialitzada a la gestió i actualització dels inventaris d'elements urbans del sòl i subsòl de l'espai públic.

6.10. Requisits de solvència econòmica i financera mínima a exigir als licitadors:

a) De conformitat amb l'article 87.1.a) de la LCSP:

- Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte, respecte al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior al valor estimat del contracte.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència: Garantir que l'empresa que presti el servei tingui una solvència econòmica i financera suficient per garantir la prestació del servei objecte del contracte.

6.11. Requisits de solvència tècnica o professional mínima a exigir als licitadors:

a) De conformitat amb l'article 90.1.a) de la LCSP:

- Un llistat de serveis/projectes realitzats en base a Sistemes d'informació geogràfica (SIG) amb software lliure, de la mateixa naturalesa que la de l'objecte del contracte en el curs de com a màxim, els tres últims anys, en què s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat d'aquests, amb un mínim de 2 serveis o projectes en municipis de 10.000 habitants. Quan li siguin requerits pel servei de contractació, els serveis efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedat per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents en mans del mateix que acreditin la realització de la prestació.
Per a determinar que un servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte, es podrà recórrer a més del CPV, a altres sistemes de classificació d'activitats o productes com el Codi normalitzat de productes i serveis de les Nacions Unides (UNSPSC), a la Classificació central de productes (CPC) o a la Classificació Nacional d'Activitats Econòmiques (CNAE), que en tot cas haurà de garantir la competència efectiva per a l'adjudicació del contracte. En defecte de previsió en el plec es tindran en compte els tres primers dígit dels respectius codis de la CPV.

Motivació de l'elecció d'aquest requisit de solvència: El Servei a contractar és d'un volum i una complexitat elevada, a causa de la diversitat d'operacions i l'extensió territorial de Badalona, i per tant cal garantir que l'empresa contractista sigui suficientment solvent i amb experiència per fer-hi front en municipis de més de 10.000 habitants.

6.12. Classificació empresarial alternativa als mitjans d'acreditació de la solvència

Alternativament, als subapartats anteriors les empreses licitadores podran aportar:

- Certificat expedat per la Junta Consultiva de Contractació Pública de l'Estat, o per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, que acrediti que l'empresa es troba classificada en el Registre Oficial d'Empreses Classificades en els grups, subgrups i categoria següents de conformitat amb els articles 37 i 38 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de



contractes de les administracions públiques:

Grup: **V.** Serveis de Tecnologies de la Informació i Comunicació.

Subgrup: 5. Explotació i control de sistemes informàtics i infraestructures telemàtiques

Categoria: 1. anualitat mitjana inferior a 150.000 €.

6.13 Assegurança de responsabilitat civil

Per als lots següents serà necessari que l'adjudicatari disposi d'una pòlissa de responsabilitat civil de com a mínim:

Per als lots 1 i 2: Segons les prescripcions 61 i 74 del PPTP:

Risc Assegurat	Límit per Sinistre	Límit per Anualitat	Límit per Victima
R. Civil Explotació	15.000.000,00 €	15.000.000,00 €	1.200.000,00 €
R. Civil Patronal	15.000.000,00 €	15.000.000,00 €	1.200.000,00 €
R. Civil Contaminació Acc	15.000.000,00 €	15.000.000,00 €	1.200.000,00 €
R. Civil Subsidiària	15.000.000,00 €	15.000.000,00 €	1.200.000,00 €
R. Civil Creuada	15.000.000,00 €	15.000.000,00 €	1.200.000,00 €
R. Civil Prof.-Tècnics a Plantilla	4.000.000,00 €	4.000.000,00 €	1.200.000,00 €
R. Civil Productes	15.000.000,00 €	15.000.000,00 €	1.200.000,00 €

La quantia de l'assegurança s'ha determinat valorant les possibles afeccions que es podrien produir i les exigides en situacions similars

Lot 3: Segons la prescripció 84 del PPTP:

Risc Assegurat	Límit per Sinistre	Límit per Anualitat	Límit per Victima
R. Civil Subsidiària	300.000€	300.000€	300.000€
R. Civil Prof.-Tècnics a Plantilla	300.000€	300.000€	300.000€

La quantia de l'assegurança s'ha determinat valorant les possibles afeccions que es podrien produir i les exigides en situacions similars

Per al Lot 4 no es obligatori justificar l'assegurança de responsabilitat civil atès que no es poden produir danys ni responsabilitat civil degut als treballs realitzats en aquest lot .

7. Adscripció de mitjans al contracte

LOT 1.- Manteniment preventiu i correctiu dels elements urbans del subsòl de l'espai públic municipal:

1.- Mitjans personals i equips:

Els mitjans personals a disposició del contracte seran els que es relacionen a continuació sens perjudici que el licitador pugui oferir mitjans addicionals:

- **Un responsable Tècnic del Servei** amb titulació de Llicenciatura, Grau universitari o Diplomatura (Arquitecte, Arquitecte tècnic, Enginyer civil, Enginyer tècnic d'obres públiques), amb experiència acreditada en gestió de contractes de manteniment i/o obres de sanejament durant un mínim de 10 anys, amb una dedicació mínima del 30% de la jornada laboral a la prestació dels serveis objecte del contracte. Aquest responsable s'encarregarà de la gestió continuada del contracte i de les relacions directes amb els tècnics municipals del Servei de Manteniment d'Espais Públics, amb tot allò que faci referència amb el desenvolupament del contracte.



- **Un Encarregat general** amb experiència acreditada de com a mínim 10 anys en el sector de l'obra civil i/o de serveis de manteniment a la via pública, en particular en contractes de manteniment i/o obres de sanejament amb una dedicació del 100% de la jornada laboral a la prestació dels serveis objecte del contracte. Aquest encarregat general tindrà la funció de realitzar la direcció operativa i supervisió de l'execució dels equips de treball que l'adjudicatari posi a disposició del contracte.

- **Un tècnic auxiliar** amb perfil tècnic i titulació tècnica equivalent a FP de grau superior que farà la funció d'inspector de camp per a realització de l'auditoria/diagnosi, inventari de patologies existents als col·lectors, comprovació i validació d'ordres de treball in situ, seguiment i control dels equips de treball, etc... Haurà d'estar equipat amb un dispositiu mòbil tipus tablet i mitjans necessaris per desplaçar-se per tot el municipi, amb una dedicació del 50% de la jornada laboral a la prestació dels serveis objecte del contracte.

- **Personal per a la formació dels equips de treball**: (oficials 1^a d'ofici, manobres i manobres especialistes) necessari per a la composició dels següents equips de treball:

- 1 ut Equip de neteja programada de la xarxa de sanejament municipal per manteniment preventiu (ENP/1) Matí. Equip per la realització dels treballs de neteja de la xarxa de sanejament municipal programada que disposarà del personal mínim adscrit al contracte per garantir el funcionament amb un total mínim de 1600 hores de treball anual amb categoria i qualificació adient per realitzar els treballs adscrits al contracte a justificar en la documentació tècnica a presentar en l'oferta. L'equip de neteja estarà format per un Oficial 1^a amb categoria d'operador especialitzat de maquinària i conductor de camió amb experiència mínima de 5 anys en les tasques de neteja de clavegueram i 1 Operari manobre especialitzat. Aquest personal tindrà una dedicació del 100% de la seva jornada laboral anual.
- 1 ut Equip de neteja programada de la xarxa de sanejament municipal per manteniment preventiu (ENP/2) Tarda Equip per a la realització dels treballs de neteja de la xarxa de sanejament municipal programada que disposarà del personal mínim adscrit al contracte per garantir el funcionament amb un total mínim de 1600 hores de treball anual amb categoria i qualificació adient per realitzar els treballs adscrits al contracte que s'haurà de justificar en l'oferta presentada. L'equip de neteja estarà format per un Oficial 1^a amb categoria d'operador especialitzat de maquinària i conductor de camió amb experiència mínima de 5 anys en les tasques de neteja de clavegueram i 1 Operari manobre especialitzat. Aquest personal tindrà una dedicació del 100% de la seva jornada laboral anual.
- 1 ut Equip de neteja de la xarxa de sanejament municipal per manteniment correctiu (ENC/1) Equip per a la realització dels treballs de neteja de la xarxa de sanejament municipal no programada correctiva que disposarà del personal mínim adscrit al contracte per garantir el funcionament amb un total mínim de 1600 hores de treball anual amb categoria i qualificació adient per realitzar els treballs adscrits al contracte a justificar en la documentació tècnica a presentar en l'oferta. L'equip de neteja estarà format per un Oficial 1^a amb categoria d'operador especialitzat de maquinària i conductor de camió amb experiència mínima de 5 anys en les tasques de neteja de clavegueram i 1 Operari manobre especialitzat. Aquest personal tindrà una dedicació del 100% de la seva jornada laboral anual.
- 1 ut Equip d'inspecció prèvia de la xarxa de sanejament municipal (EIP/1) Equip per a la realització dels treballs d'inspecció prèvia de la xarxa de sanejament municipal que disposarà del personal mínim adscrit al contracte per garantir el funcionament amb un total mínim de 400 hores de treball anual amb la categoria i qualificació adient per realitzar els treballs adscrits al contracte a justificar en la documentació tècnica a presentar en l'oferta. L'equip d'inspecció estarà format per un Oficial 1^a amb



experiència mínima de 5 anys en les tasques d'inspecció de la xarxa de clavegueram i un Manobre.

- 1 ut Equip d'inspecció per trams no visitables amb càmera robotitzada de televisió. (EITV/1) Equip per la realització dels treballs d'inspecció de la xarxa no visitable amb càmera de TV que disposarà del personal mínim adscrit al contracte per garantir el funcionament de l'equip amb un total mínim 150 hores de treball anual amb la categoria i qualificació adient per realitzar els treballs adscrits al contracte a justificar a la documentació tècnica a presentar en l'oferta. L'equip d'inspecció estarà format per un Oficial 1ª amb experiència mínima de 5 anys en les tasques d'inspecció amb equip robotitzat equipat amb càmera de TV i 1 un Manobre.
- 1 ut Equip de neteja de la xarxa de sanejament municipal visitable (ENV/1) Equip per a la realització dels treballs de neteja de la xarxa de sanejament municipal visitable que disposarà del personal mínim adscrit al contracte per garantir el funcionament amb un total mínim de 80 hores de treball anual amb categoria i qualificació adient per realitzar els treballs adscrits al contracte ha justificar en la documentació tècnica a presentar en l'oferta. El equip de neteja estarà format per un Oficial 1ª amb categoria d'operador especialitzat de maquinària i conductor de camió amb experiència mínima de 5 anys en les tasques de neteja de clavegueram i 3 Operaris manobres especialitzats.
- 1 ut Equip tipus ERP2 de reparacions programades, destinat a fer actuacions de clavegueres i/o claveguerons (sense màquina), format per un Oficial 1ª amb experiència acreditada de com a mínim 5 anys en el sector de la obra civil (#), un Manobre especialista (#) i un Manobre.
- 1 ut Equip tipus ERP3 de reparacions programades i/o urgents, destinat a fer actuacions de clavegueres i/o claveguerons (amb màquina excavadora giratòria), format per un Oficial 1ª amb experiència acreditada de com a mínim 5 anys en el sector de l'obra civil (#), un Manobre especialista (#) i un Manobre.

(#) Com a mínim un dels operaris dels equips haurà de disposar de formació i acreditació normalitzada per a la manipulació de productes de fibrociment.

El mitjà d'acreditació de l'adscripció de mitjans personals es farà amb una declaració responsable de l'empresa, en la qual s'indiqui, com a mínim, el següent:

- Identificació del personal tècnic que l'empresa disposi per a l'execució del servei (amb nom, cognoms, i número DNI o altre document que acrediti la identitat de la persona).
- Títol acadèmic d'aquest personal tècnic (cal aportar còpia de la titulació o categoria professional).
- Relació de treballs/serveis realitzats d'aquest personal que acreditin l'experiència mínima requerida.

2.- Vehicles, eines i maquinària: la descripció dels mitjans que l'adjudicatari ha d'adscriure al contracte són els especificats a la prescripció 57.2 del PPTP.

3.- Magatzem, oficines, mitjans auxiliars i procediments de gestió: la descripció dels mitjans que l'adjudicatari ha d'adscriure al contracte són els especificats a la prescripció 57.3 del PPTP.

4.- Materials i estocs mínims: la descripció dels mitjans que l'adjudicatari ha d'adscriure al contracte són els especificats a la prescripció 57.4 del PPTP.

5.- Mitjans a disposició de l'ajuntament: la descripció dels mitjans que l'adjudicatari ha d'adscriure al contracte son els especificats a la prescripció 57.5 del PPTP.



LOT 2.- Manteniment preventiu i correctiu dels elements urbans del sòl de l'espai públic municipal:

1.- Mitjans personals i equips:

Els mitjans personals a disposició del contracte seran els que es relacionen a continuació sens perjudici que el licitador pugui oferir mitjans addicionals:

- **Un responsable Tècnic del Servei** amb titulació de Llicenciatura, Grau universitari o Diplomatura (Arquitecte, Arquitecte tècnic, Enginyer civil, Enginyer tècnic d'obres públiques), amb experiència acreditada en gestió de contractes de manteniment a la via pública durant un mínim de 5 anys, amb una dedicació parcial de la jornada laboral a la prestació dels serveis objecte del contracte. Aquest responsable s'encarregarà de la gestió tècnica del contracte i de les relacions directes amb els tècnics municipals del Servei de Manteniment d'Espais Públics, amb tot allò que faci referència amb el desenvolupament del contracte.

- **Un Tècnic/Cap d'obra** amb titulació de Llicenciatura, Grau universitari o Diplomatura (Arquitecte, Arquitecte tècnic, Enginyer civil, Enginyer tècnic d'obres públiques), amb experiència acreditada en gestió de contractes de manteniment a la via pública durant un mínim de 5 anys, amb una dedicació del 100% de la jornada laboral a la prestació dels serveis objecte del contracte. Aquest responsable s'encarregarà de donar suport al responsable tècnic de la gestió continuada del contracte i amb tot allò que faci referència amb el desenvolupament del contracte.

- **Un Encarregat general** amb experiència acreditada de com a mínim 10 anys en el sector de l'obra civil i/o de serveis de manteniment a la via pública, amb una dedicació del 100% de la jornada laboral a la prestació dels serveis objecte del contracte. Aquest encarregat general s'encarregarà de la direcció operativa i supervisió de l'execució dels equips de treball que l'adjudicatari posi a disposició del contracte.

- **Un tècnic auxiliar** amb perfil tècnic que farà la funció d'inspector de camp per a realització de l'auditoria/diagnosi i inventari de patologies existents als fermes i paviments a l'espai públic, alta, comprovació i validació d'ordres de treball in situ, o altres funcions de suport al contracte. Haurà d'estar equipat amb un dispositiu mòbil tipus tablet i mitjans necessaris per desplaçar-se per tot el municipi. No és necessari titulació específica, amb una dedicació del 100% de la jornada laboral a la prestació dels serveis objecte del contracte.

- **Un conductor per al camió grua** que donarà suport als equips de treball (ERP) en el subministrament i transport de material, maquinària, eines, equips, etc..., amb formació, llicència per conduir i experiència de mínim 5 anys en la manipulació de maquinària corresponent, amb una dedicació del 100% de la jornada laboral a la prestació dels serveis objecte del contracte.

- **Personal per a la formació dels equips de treball:** (oficials 1^a d'ofici, manobres i manobres especialistes) necessaris per a la composició dels següents equips de treball, amb una dedicació del 100% de la jornada laboral a la prestació dels serveis objecte del contracte:

- 5 uts Equips tipus ERP1 de reparacions programades, destinat a fer actuacions de reparació de paviments de vorera, guals de vianants, vorades, rigoles, etc... format per un Oficial 1^a amb experiència acreditada de com a mínim 5 anys en el sector de l'obra civil i un Manobre.
- 1 ut Equip tipus ERP4 de reparacions programades, destinat a fer actuacions de reparació de fermes de calçades amb aglomerat en calent amb rendiments de fins a 10tn/dia, format per un Oficial 1^a amb experiència acreditada de com a mínim 5 anys en el sector de la obra civil realitzant treballs de reparació de fermes d'aglomerat asfàltic en calent (\$), un Manobre especialista en el sector de l'obra civil realitzant treballs de reparació de fermes d'aglomerat asfàltic en calent i un Manobre.



(\$) Aquest Oficial 1ª haurà de tenir formació, llicència i experiència de mínim 5 anys en la manipulació de la màquina retroexcavadora de mida petita equipada amb accessoris de pala, martell i escombradora (tipus Bobcat o similar).

El mitjà d'acreditació de l'adscripció de mitjans personals es farà amb una declaració responsable de l'empresa, en la qual s'indiqui, com a mínim, el següent :

- Identificació del personal tècnic que l'empresa disposi per a l'execució de l'obra (amb nom, cognoms, i número DNI o altre document que acrediti la identitat de la persona).
- Títol acadèmic d'aquest personal tècnic (cal aportar còpia de la titulació o categoria professional).
- Relació de treballs/serveis realitzats d'aquest personal que acreditin l'experiència mínima requerida.

2.- Vehicles, eines i maquinària: la descripció dels mitjans que l'adjudicatari ha d'adscriure al contracte són els especificats a la prescripció 70.2 del PPTP.

3.- Magatzem , oficines , mitjans auxiliars i procediments de gestió: la descripció dels mitjans que l'adjudicatari ha d'adscriure al contracte són els especificats a la prescripció 70.3 del PPTP.

4.- Materials i estocs mínims: la descripció dels mitjans que l'adjudicatari ha d'adscriure al contracte són els especificats a la prescripció 70.4 del PPTP.

5.- Mitjans a disposició de l'ajuntament: la descripció dels mitjans que l'adjudicatari ha d'adscriure al contracte són els especificats a la prescripció 70.5 del PPTP.

LOT 3.- Planificació, coordinació i control avançat del drenatge urbà:

1.- Mitjans personals i equips:

Els mitjans personals a disposició del contracte seran els que es relacionen a continuació sens perjudici que el licitador pugui oferir mitjans addicionals:

- **Un responsable Tècnic del Servei** amb titulació de Llicenciatura, Grau universitari o Diplomatura, amb coneixements i experiència acreditada, de com a mínim 5 anys, en treballs de la mateixa naturalesa que la de l'objecte del contracte, amb una dedicació a temps parcial de la jornada laboral a la prestació dels serveis objecte del contracte.
- **Un encarregat general d'instal·lacions** amb titulació mínima de Grau formatiu superior en Electromecànica o similar amb experiència acreditada de més de 5 anys, amb una dedicació a temps parcial de la jornada laboral a la prestació dels serveis objecte del contracte.
- **Un encarregat general de telecontrol** amb titulació mínima titulació de Grau universitari o diplomatura en Enginyeria o equivalent, amb coneixements i experiència acreditada, de com a mínim 5 anys, amb una dedicació a temps parcial de la jornada laboral a la prestació dels serveis objecte del contracte.

La dedicació del personal serà en funció de les necessitats del servei.

El mitjà d'acreditació de l'adscripció de mitjans personals es farà amb una declaració responsable de l'empresa, en la qual s'indiqui, com a mínim, el següent:

- Identificació del personal tècnic que l'empresa disposi per a l'execució del servei (amb nom, cognoms, i número DNI o altre document que acrediti la identitat de la persona).
- Títol acadèmic d'aquest personal tècnic (cal aportar còpia de la titulació o categoria professional).
- Relació de treballs/serveis realitzats d'aquest personal que acreditin l'experiència mínima requerida.



LOT 4.- Assistència especialitzada a la gestió i actualització dels inventaris d'elements urbans del sòl i subsòl de l'espai públic.

1.- Mitjans personals i equips:

Els mitjans personals a disposició del contracte seran els que es relacionen a continuació sens perjudici que el licitador pugui oferir mitjans addicionals:

- **Un responsable Tècnic del Servei** amb titulació de Llicenciatura, Grau universitari o Diplomatura (Arquitecte, Arquitecte tècnic, Enginyer civil, Enginyer tècnic d'obres públiques) amb formació en Sistemes d'Informació Geogràfica, amb coneixements i experiència acreditada de com a mínim 10 anys, amb una dedicació a temps parcial de la jornada laboral a la prestació dels serveis objecte del contracte.

- **Un Consultor SIG** expert en infraestructures (ferms/paviments i xarxa de clavegueram), amb titulació de Llicenciatura, Grau Universitari o Diplomatura (Arquitecte, Arquitecte tècnic, Enginyer civil, Enginyer tècnic d'obres públiques o equivalent), amb coneixements i experiència acreditada de com a mínim 4 anys en Sistemes d'Informació Geogràfica (SIG), gestió d'actius de manteniment a la via pública i càlcul de xarxes de sanejament, amb una dedicació a temps parcial de la jornada laboral a la prestació dels serveis objecte del contracte.

- **Un Tècnic especialista/analista en Sistemes d'Informació Geogràfica** (SIG) amb titulació mínima de Cicle formatiu de Grau Superior amb coneixements i experiència acreditada de com a mínim 3 anys en Sistemes d'Informació Geogràfica (SIG), gestió d'actius de manteniment a la via pública, amb una dedicació a temps parcial de la jornada laboral a la prestació dels serveis objecte del contracte.

La dedicació del personal serà en funció de les necessitats del servei.

El mitjà d'acreditació de l'adscripció de mitjans personals es farà amb una declaració responsable de l'empresa, en la qual s'indiqui, com a mínim, el següent :

- Identificació del personal tècnic que l'empresa disposi per a l'execució del contracte del servei (amb nom, cognoms, i número DNI o altre document que acrediti la identitat de la persona). Títol acadèmic d'aquest personal tècnic (cal aportar còpia de la titulació o categoria professional).

- Relació de treballs/serveis realitzats d'aquest personal que acreditin l'experiència mínima requerida.

8. Termini d'execució o durada del contracte i eventuais pròrroques i procediment de licitació

La durada del contracte serà de 4 anys, amb la possibilitat de pròrroga d' 1 any.

Es proposa que la licitació es tramiti pel procediment obert harmonitzat atès que és el procediment per defecte de conformitat amb l'article 156 de la LCSP, l'objecte del contracte és cert, no cal procediment amb negociació per acabar-lo de definir i d'acord amb l'art. 22 LCSP, el VEC supera el llindar per a la tramitació harmonitzada del contracte, això és, superior a 215.000 euros.

9. Aspectes econòmics del contracte

9.1. Pressupost base de licitació i preu del contracte:

9.1.a) Pressupost base licitació:



El pressupost base de licitació d'aquest expedient de contractació és:

Concepte	B. Imposable	I.V.A.	Total, IVA inclòs
Lot 1:	5.219.107,64 €	833.890,40 €	6.052.998,04 €
Lot 2:	10.298.312,72 €	2.162.645,68 €	12.460.958,40 €
Lot 3:	380.800,00 €	79.968,00 €	460.768,00 €
Lot 4:	139.897,16 €	29.378,40 €	169.275,56 €
Total	16.038.117,52 €	3.105.882,48 €	19.144.000,00 €

LOT 1.- Manteniment preventiu i correctiu dels elements urbans del subsòl de l'espai públic municipal:

El pressupost base de licitació anual d'aquest lot, de conformitat amb 100 de la LCSP, es desglossa per **costos directes i indirectes** de la manera següent:

Manteniment dels elements urbans del subsòl de l'espai públic. Lot 1		
COSTOS DIRECTES		
PERSONAL		684.063,86
MATERIALS		195.407,14
MAQUINARIA		168.474,04
MITJANS AUXILIARS		5.427,98
AMORTITZACIONS VEHICL.		32.222,22
Total costos directes		1.085.595,23
COSTOS INDIRECTES		
Magatzem, oficina, infraestructura	10.855,95	
Total costos indirectes		10.855,95
TOTAL COSTOS DEL CONTRACTE PER AL LOT 1		
Costos Directes	1.085.595,23	
Costos Indirectes	10.855,95	
TOTAL PEM LOT 1		1.096.451,18
Total PEM		1.096.451,18
19% DG + BI	208.325,72	1.304.776,91
TOTAL IVA INCLÒS	208.472,60	1.513.249,51

L'estimació dels **costos salarials** s'ha calculat prenent com a referència el preu/hora (*) s/Conveni col·lectiu del treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per als anys 2017-2021 (codi de conveni núm. 08001065011994), publicat publicat al Butlletí Oficial de la província de Barcelona amb data 29 de març de 2019, i les seves modificacions puntuals posteriors, vigent pèl 2024

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores amb les categories professionals i nombre, segons les necessitats mínimes obligatòries previstes en el Plec de prescripcions tècniques (PPT):



Categoria	Grup	núm. treballadors		Cost total personal	Cost/any Contracte Lot 1		
		Lot 1	(*) €/h		Dedicació aprox. %	Cost any/pers.	Lot 1
Responsable tècnic	7	1	44,19	76.713,84	30,00%	23.014,15	23.014,15
Encarregat	5	1	30,40	52.774,40	100,00%	52.774,40	52.774,40
Oficial 1ª	4	7	27,19	47.201,84	80,00%	37.761,47	264.330,30
Tècnic auxiliar/Of. 2ª	3	1	25,35	44.007,60	50,00%	22.003,80	22.003,80
Manobre especialista	2	5	23,47	40.743,92	100,00%	40.743,92	203.719,60
Manobra	1	6	22,70	39.407,20	50,00%	19.703,60	118.221,60

TOTAL COST PERSONAL**684.063,86**

El pressupost base de licitació del Lot 1 és desglossa en el quadre d'anualitats següents:

Any	B. Imposable	I.V.A.	Total
1 ^r	1.304.776,91 €	208.472,60 €	1.513.249,51 €
2 ⁿ	1.304.776,91 €	208.472,60 €	1.513.249,51 €
3 ^r	1.304.776,91 €	208.472,60 €	1.513.249,51 €
4 ^t	1.304.776,91 €	208.472,60 €	1.513.249,51 €
TOTAL	5.219.107,64 €	833.890,40 €	6.052.998,04 €

LOT 2.- Manteniment preventiu i correctiu dels elements urbans del sòl de l'espai públic municipal:

El pressupost base de licitació anual d'aquest lot, de conformitat amb 100 de la LCSP, es desglossa per **costos directes i indirectes** de la manera següent:

Manteniment dels elements urbans del sòl de l'espai públic. LOT 2		
COSTOS DIRECTES		
PERSONAL		790.656,86
MATERIALS		912.308,83
MAQUINARIA		428.418,04
MITJANS AUXILIARS		10.710,45
Total costos directes		2.142.090,18
COSTOS INDIRECTES		
Magatzem, oficina, infraestructura	21.420,90	
Total costos indirectes		21.420,90
TOTAL COSTOS DEL CONTRACTE PER AL LOT 2		
Costos Directes	2.142.090,18	
Costos Indirectes	21.420,90	
TOTAL PEM LOT 2		2.163.511,08
Total PEM		2.163.511,08
19% DG + BI	411.067,10	2.574.578,18
TOTAL 21% IVA INCLÓS	540.661,42	3.115.239,60

L'estimació dels **costos salarials** s'ha calculat prenent com a referència el preu/hora (*) s/Conveni col·lectiu de treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per als anys 2017-2021 (codi de conveni núm. 08001065011994), publicat publicat al Butlletí Oficial de la província de Barcelona amb data 29 de març de 2019,i les seves modificacions



puntuals posteriors , vigent pèl 2024.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores amb les categories professionals i nombre, segons les necessitats mínimes obligatòries previstes en el Plec de prescripcions tècniques (PPT):

Categoria	Grup	núm. treballadors		Cost total personal	Cost/any Contracte Lot 2		
		Lot 2	(^m) €/ h		Dedicació aprox. %	Cost any/pers.	Lot 2
Responsable tècnic	7	1	44,19	76.713,84	25,00%	19.178,46	19.178,46
Tècnic/Cap d'Obra	6	1	35,05	60.846,80	100,00%	60.846,80	60.846,80
Encarregat	5	1	30,40	52.774,40	100,00%	52.774,40	52.774,40
Oficial 1ª	4	6	27,19	47.201,84	100,00%	47.201,84	283.211,04
Tècnic auxiliar/Of. 2ª	3	2	25,35	44.007,60	100,00%	44.007,60	88.015,20
Administratiu	3	1	21,76	37.775,36	25,00%	9.443,84	9.443,84
Manobre especialista	2	1	23,47	40.743,92	100,00%	40.743,92	40.743,92
Manobra	1	6	22,70	39.407,20	100,00%	39.407,20	236.443,20
19							
TOTAL COST PERSONAL							790.656,86

El pressupost base de licitació del Lot 2 és desglossa en el quadre d'anualitats següents:

Lot 2:

Any	B. Imposable	I.V.A.	Total
1ª	2.574.578,18 €	540.661,42 €	3.115.239,60 €
2ª	2.574.578,18 €	540.661,42 €	3.115.239,60 €
3ª	2.574.578,18 €	540.661,42 €	3.115.239,60 €
4ª	2.574.578,18 €	540.661,42 €	3.115.239,60 €
TOTAL	10.298.312,72 €	2.162.645,68 €	12.460.958,40 €

LOT 3.- Planificació, coordinació i control avançat del drenatge urbà.

El pressupost base de licitació anual d'aquest lot, de conformitat amb 100 de la LCSP, es desglossa per **costos directes i indirectes** de la manera següent:

Planificació, coordinació i control avançat del drenatge urbà. LOT 3		
Costos Directes		
PERSONAL		73.902,39
MITJANS AUXILIARS		2.586,58
Total costos directes		76.488,97
COSTOS INDIRECTES		
Oficina, administració	3.511,03	
Total costos indirectes		3.511,03
TOTAL COSTOS DEL CONTRACTE PER AL LOT 3		
Costos Directes	76.488,97	
Costos Indirectes	3.511,03	
TOTAL PEM LOT 3		80.000,00
Total PEM		80.000,00
19% DG + BI	15.200,00	95.200,00
TOTAL 21% IVA INCLÓS	19.992,00	115.192,00



L'estimació dels **costos salarials** s'ha calculat prenent com a referència el preu/hora (*) s/Conveni col·lectiu de treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per als anys 2017-2021 (codi de conveni núm. 08001065011994), publicat al Butlletí Oficial de la província de Barcelona amb data 29 de març de 2019, i les seves modificacions puntuals posteriors, vigent pèl 2024.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores amb les categories professionals i nombre, segons les necessitats mínimes obligatòries previstes en el Plec de prescripcions tècniques (PPT):

		núm. treballadors			Cost/any Contracte Lot 3		
Categoria	Grup	Lot 3	(*) €/h	Cost total personal	Dedicació aprox. %	Cost any/pers.	Lot 3
Responsable tècnic	7	1	44,19	76.713,84	20,00%	15.342,77	15.342,77
Encarregat	5	1	30,40	52.774,40	50,00%	26.387,20	26.387,20
Oficial 1ª	4	1	27,19	47.201,84	25,00%	11.800,46	11.800,46
Manobre especialista	2	1	23,47	40.743,92	50,00%	20.371,96	20.371,96
		4					
TOTAL COST PERSONAL							73.902,39

El **pressupost base de licitació del Lot** és desglossa en el quadre d'anualitats següents:

Lot 3:

Any	B. Imposable	I.V.A.	Total
1 ^r	95.200,00 €	19.992,00 €	115.192,00 €
2 ⁿ	95.200,00 €	19.992,00 €	115.192,00 €
3 ^r	95.200,00 €	19.992,00 €	115.192,00 €
4 ^t	95.200,00 €	19.992,00 €	115.192,00 €
TOTAL	380.800,00 €	79.968,00 €	460.768,00 €

LOT 4.- Assistència especialitzada a la gestió i actualització dels inventaris d'elements urbans del sòl i subsòl de l'espai públic.

El pressupost base de licitació anual d'aquest lot, de conformitat amb 100 de la LCSP, es desglossa per **costos directes i indirectes** de la manera següent:

Assistència especialitzada a la gestió i actualització dels inventari LOT 4		
COSTOS DIRECTES		
PERSONAL		24.956,23
MITJANS AUXILIARS		1.247,81
Total costos directes		26.204,04
COSTOS INDIRECTES		
Administració, Hosting sistema...	3.186,12	
Total costos indirectes		3.186,12
TOTAL COSTOS DEL CONTRACTE PER AL LOT 4		
Costos Directes	26.204,04	
Costos Indirectes	3.186,12	
TOTAL PEM LOT 4		29.390,16
Total PEM		29.390,16
19% DG + BI	5.584,13	34.974,29
TOTAL 21% IVA INCLÓS	7.344,60	42.318,89



L'estimació dels **costos salarials** s'ha calculat prenent com a referència el preu/hora (*) s/Conveni col·lectiu de treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona per als anys 2017-2021 (codi de conveni núm. 08001065011994), publicat publicat al Butlletí Oficial de la província de Barcelona amb data 29 de març de 2019,i les seves modificacions puntuals posteriors , vigent pèl 2024

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores amb les categories professionals i nombre, segons les necessitats mínimes obligatòries previstes en el Plec de prescripcions tècniques (PPT):

Categoria	Grup	núm. treballadors		Cost total personal	Cost/any Contracte Lot 4		
		Lot 4	(*) €/h		Dedicació aprox. %	Cost any/pers.	Lot 4
Responsable tècnic	7	1	44,19	76.713,84	2%	1.590,84	1.590,84
Consultor expert	7	1	44,19	76.713,84	13%	9.765,99	9.765,99
Tècnic mig GIS	6	1	35,05	60.846,80	22%	13.599,40	13.599,40
		3					
TOTAL COST PERSONAL							24.956,23

El **pressupost base de licitació del Lot** és desglossa en el quadre d'anualitats següents:

Lot 4:

Any	B. Imposable	I.V.A.	Total
1r	34.974,29 €	7.344,60 €	42.318,89 €
2n	34.974,29 €	7.344,60 €	42.318,89 €
3r	34.974,29 €	7.344,60 €	42.318,89 €
4r	34.974,29 €	7.344,60 €	42.318,89 €
TOTAL	139.897,16 €	29.378,40 €	169.275,56 €

9.1.b) Pressupost del contracte:

LOT 1.- Manteniment preventiu i correctiu dels elements urbans del subsòl de l'espai públic municipal:

El preu del contracte del Lot 1 és 6.052.998,04€ i.v.a. inclòs per als 4 anys del contracte.

La baixa ofertada per l'adjudicatari s'aplicarà sobre els preus unitaris de l'Annex 01 i 02 del PPT.P

LOT 2.- Manteniment preventiu i correctiu dels elements urbans del sòl de l'espai públic municipal:

El preu del contracte del Lot 2 és 12.460.958,40€ i.v.a. inclòs per als 4 anys del contracte.

La baixa ofertada per l'adjudicatari s'aplicarà sobre els preus unitaris de l'Annex 03 i 04 del PPT.P

LOT 3.- Planificació, coordinació i control avançat del drenatge urbà.

El preu del contracte del Lot 3 és 460.768,00€ i.v.a. inclòs per als 4 anys del contracte.



La baixa ofertada per l'adjudicatari s'aplicarà sobre els preus unitaris de l'Annex 05 del PPTP

LOT 4.- Assistència especialitzada a la gestió i actualització dels inventaris d'elements urbans del sòl i subsòl de l'espai públic.

El preu del contracte del Lot 4 és 169.275,56€ i.v.a. inclòs per als 4 anys del contracte.

La baixa ofertada per l'adjudicatari s'aplicarà sobre els preus unitaris de l'Annex 06 del PPT.

9.2. Valor Estimat del Contracte:

De conformitat amb els articles 101 i 116.4 de la LCSP s'ha calculat el valor estimat del contracte (VEC) de la forma següent:

Concepte	Lot 1	Lot 2	Lot 3	Lot 4	Total
Pressupost Base de Licitació (4 anualitats)	5.219.107,64 €	10.298.312,72 €	380.800,00 €	139.897,16 €	16.038.117,52 €
Pròrrogues del contracte (1 any)	1.304.776,91 €	2.574.578,18 €	95.200,00 €	34.974,29 €	4.009.529,39 €
Supòsits de modificació previstos en el PCAP	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Total VEC	6.523.884,55 €	12.872.890,90 €	476.000,00 €	174.871,45 €	20.047.646,91 €

9.3. Afectació als principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

Aquest contracte implica, respecte als serveis que s'està prestant actualment sobre el mateix objecte:

Concepte	Any 1 de contracte	Any 2 de contracte	Any 3 de contracte	Any 4 de contracte
Un increment de despesa respecte el cost actual	2.094.673,13€	2.094.673,13€	2.094.673,13€	2.094.673,13€

Aquesta variació de despesa es degut a l'increment de prestacions i operacions que no es prestaven amb els contractes anteriors, la necessitat de les quals es justifica en una millora necessària de la gestió dels serveis que s'han de prestar a la ciutadania.

9.4. Finançament:

L'aplicació pressupostària per a fer front a les despeses derivades del contracte és:

• **Lot 1: Manteniment dels elements urbans del subsòl de l'espai públic municipal:**

Partida: 20443110/1600/22700 Serveis de neteja-clavegueram.

Import anual: 703.000€

Partida: 20443110/1530/21000 Reparacions, manteniment i conservació.

Import anual: 449.249,51€

Partida: 20443110/1600/21005 Manteniment i reparació Via Pública.

Import anual: 361.000€



- Lot 2: Manteniment dels elements urbans del sòl de l'espai públic municipal:
Partida: 20443110/1532/21002 Manteniment de paviments-contracte.
Import anual: 2.600.000€
Partida: 20443110/1530/21000 Reparacions, manteniment i conservació.
Import anual: 515.239,60€
- Lot 3: Planificació, coordinació i control avançat del drenatge urbà:
Partida: 20443110/1600/21006 Manteniment dipòsit aigües pluvials.
Import anual: 115.192,00€
- Lot 4: Assistència especialitzada a la gestió i actualització dels inventaris d'elements urbans del sòl i subsòl de l'espai públic.
Partida: 20443110/1600/21006 Manteniment dipòsit aigües pluvials.
Import anual: 21.808,00
Partida: 20443110/1530/21000 Reparacions, manteniment i conservació.
Import anual: 20.510,89 €.

Atenent les característiques del procediment establert per tal d'adjudicar el contracte de referència s'ha previst l'entrada en vigor per l'1 de gener de 2024, de manera que la despesa que se'n pot derivar del mateix pels futurs exercicis que compregui la seva execució així com també les seves pròrrogues en cas que aquestes siguin acordades, restarà sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos municipals d'aquells futurs exercicis per atendre el seu pagament.

10. Criteris de valoració de les ofertes

L'oferta més avantatjosa per a l'interès públic des de la perspectiva de la millor relació qualitat – preu d'aquest contracte es determinarà sobre la base d'una pluralitat de criteris de valoració, els quals tenen una ponderació màxima de 100 punts avaluables de conformitat amb els criteris següents:



LOT 1: Manteniment preventiu i correctiu dels elements urbans del subsòl de l'espai públic municipal			
Criteris	puntuació	Subcriteris	punts màx.
Criteris d'adjudicació vinculats a l'objecte del contracte avaluables automàticament	79	A.1) Preu de l'oferta	48
		A.1.1) % Baixa sobre els preus de l'Annex 01 Treballs d'inspecció i neteja de la xarxa de clavegueram.	24
		A.1.2) % Baixa sobre els preus de l'Annex 02 Treballs de reparació de la xarxa de clavegueram/ execució i reparació de claveguerons.	24
		A.2)Mitjans i equips adicional a disposició del servei	13
		A.2.1) Sistema de geoposicionament als vehicles/equips de treball	2
		A.2.2) Equip adicional per a l'actualització i identificació de la xarxa actual de sanejament.	3
		A.2.3) Equip adicional d'inspecció de claveguerons	4
		A.2.4) Mitjans/equips tecnològics a disposició del contracte destinats a la rehabilitació de la xarxa de sanejament existent	4
		A.3) Sistema de control de qualitat i inspecció interna del servei	4
		A.3.1) L'existència d'un sistema de control de qualitat dels treballs establert a l'empresa	2
		A.3.2) Realització d'un informe final de cada actuació de reparació o modificació de la xarxa de sanejament	2
		A.4) Millores tecnològiques i/o innovacions sense cost adicional encaminades a la gestió eficient del contracte	9
		A.4.1) Mitjans/equips tecnològics destinats a la recollida de dades de les inspeccions	2
A.4.2) Sistema de tele-gestió /tele-supervisió dels equips de bombeig dels passos soterrats	7		
A.5) Millores en el Servei d'Atenció al Ciutadà	5		
Criteris de valoració vinculats a l'objecte del contracte que per a la seva avaluació requereixen d'un judici de valor	21	A.1) Millores tecnològiques i/o innovacions sense cost adicional encaminades a la gestió eficient del contracte	9
		A.1.1) Millores tecnològiques i ambientals en els camions nous d'adquisició destinats a la neteja de la xarxa	9
		B.1) Dimensionament dels mitjans a disposició del contracte	12
		B.1.1) Adscripció de maquinària especial complementària diferent als mínims exigits	6
		B.1.2) Dimensionament de la operativa del servei	6
MÀXIMA PUNTUACIÓ		100	

10.1. Criteris de valoració automàtica o mitjançant formules matemàtiques:

A.1) **Oferta econòmica** (fins a **48** punts)

Els licitadors hauran de formular la seva oferta, expressant el percentatge de baixa fix i únic a aplicar sobre els preus de l'Annex 01 i Annex 02, amb un màxim de dos decimals.

El criteri de valoració és la millora de preu de manera que s'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta econòmicament més avantatjosa, valorant-ne totes les ofertes amb aplicació de les següents fórmules:

La puntuació sobre la millora del preu de cadascun dels apartats ha estat considerada en funció del seu pes en relació a la totalitat del contracte, segons:



A.1.1) Percentatge de baixa sobre els preus de l'Annex 01 Treballs d'inspecció i neteja de la xarxa de clavegueram: (de 0 punts fins a un màxim de **24** punts)

$$\text{Puntuació}_i = \frac{\text{Baixa}_i}{\text{Baixa}_{\text{màx}}} \times P$$

A.1.2) Percentatge de baixa sobre els preus de l'Annex 02 Treballs de reparació de la xarxa de clavegueram/ execució i reparació de claveguerons: (de 0 punts fins a un màxim de **24** punts)

$$\text{Puntuació}_i = \frac{\text{Baixa}_i}{\text{Baixa}_{\text{màx}}} \times P$$

- **Baixa_i** és la baixa ofertada pel licitador (en percentatge) respecte a la totalitat dels preus unitaris de l'Annex corresponent.
- **Baixa_{màx}** és la baixa ofertada (en percentatge) més gran de les presentades, respecte a la totalitat dels preus unitaris de l'Annex corresponent.
- **P** és la puntuació màxima que es pot obtenir a l'apartat corresponent.

Respecte a la fórmula escollida per la valoració dels preus oferits per les empreses licitadores, cal assenyalar que aquesta fórmula garanteix el principi d'igualtat en les adjudicacions dels contractes, ja que tots els potencials licitadors coneixeran les regles i criteris que es tindran en consideració, i que aquests s'aplicaran a tots de la mateixa manera. Entre aquests elements reglats cal destacar que els preus del contracte s'ajusten als preus de mercat actuals, i que l'oferta econòmica més avantatjosa es determinarà mitjançant la utilització de la fórmula en la qual al preu ofert més econòmic se li atorga una puntuació superior que als preus més cars.

A.2) Mitjans i equips addicionals a disposició del servei: (De 0 punts fins a un màxim de **13** punts).

Els licitadors presentaran una descripció dels mitjans materials i humans que posaran a disposició del servei de forma addicional als mínims exigits en el PPTP. La descripció es valorarà tenint en compte els següents aspectes:

A.2.1) Sistema de geoposicionament als vehicles/equips de treball, (0/1/2 punts) que permeti localitzar en temps real tots els vehicles/equips de treball dins el municipi. Es requerirà una justificació de les característiques del sistema de geoposicionament proposat i de l'aplicació a disposició de l'ajuntament per poder visualitzar en temps real la ubicació de tots els vehicles/equips de treball adscrits al contracte.

- **2 punts** si el licitador ofereix un sistema de geoposicionament acreditant l'ús i funcionament del sistema i l'aplicació en serveis de similars característiques al de l'objecte del contracte.
- **1 punt** si el licitador ofereix un sistema de geoposicionament malgrat no acredita l'ús i funcionament del sistema en serveis de similars característiques que la de l'objecte del contracte.
- **0 punts** si el licitador no ofereix cap sistema de geoposicionament.



Per acreditar l'ús i funcionament del sistema i la seva aplicació a l'objecte del contracte, el licitador haurà d'aportar una declaració responsable indicant el servei en el qual acredita l'ús i el funcionament i una fitxa tècnica del sistema de geoposicionament proposat.

La incorporació d'aquest sistema de geoposicionament facilita la revisió i verificació del servei en temps real, d'aquesta manera es poden gestionar millor les incidències i garantir un millor servei.

A.2.2) Equip adicional per a l'actualització i identificació de la xarxa actual de sanejament (fins a **3** punts): Aquest equip estarà format per dos operaris especialitzats i un vehicle equipat amb dispositius específics d'inspecció i control portàtils, que s'hauran de descriure, amb una dedicació d'hores anuals sense cost adicional al contracte. Els treballs addicionals realitzats per aquest equip s'hauran de justificar amb un informe d'inspecció on s'indicaran els punts inspeccionats amb la seva ubicació, dades geomètriques i estructurals dels elements inspeccionats. Aquest equip actuarà de forma programada per part dels tècnics municipals i sota la seva direcció. Cost €/hora IVA inclòs de l'equip adicional: 69,05€/h.

El personal d'aquest equip no podrà estar inclòs en els equips mínims obligatoris que s'han de garantir per a la presentació i que estan inclosos en el PPTP.

Valoració d'aquest apartat: el licitador haurà de descriure els mitjans, aplicacions i/o equips tecnològics que posarà a disposició del contracte. S'assignarà la següent puntuació de forma proporcional al nombre d'hores anuals ofertat segons:

- **0,03** punts per cada hora anual de servei d'equip adicional per a l'actualització i identificació de la xarxa actual de sanejament, fins a un màxim de **3** punts. Cost màxim de l'equip adicional per als 4 anys del contracte: 27.620,00€ i.v.a. inclòs. (0,46% s/PBL).

La incorporació d'un equip adicional per a l'actualització i identificació de la xarxa actual de sanejament, permet detectar d'una manera més ràpida les possibles anomalies de la xarxa de clavegueram i d'aquesta manera planificar un manteniment preventiu més eficient.

A.2.3) Equip adicional d'inspecció de claveguerons (fins a **4** punts): Aquest equip estarà format per un Oficial 1ª especialista i 1 Peó, equipats amb equip de filmació portàtil per diàmetres reduïts, que s'haurà de descriure i que servirà per a la identificació de l'estat dels claveguerons abans de qualsevol actuació o modificació. Aquesta inspecció prèvia es realitzarà solament si per part dels serveis tècnics municipals es requereix, amb un màxim d'hores anuals a determinar per part de cada licitador sense cost adicional al contracte. Cost €/hora i.v.a. inclòs de l'equip adicional: 138,62 €/h.

El personal d'aquest equip no podrà estar inclòs en els equips mínims obligatoris que s'han de garantir per a la presentació i que estan inclosos en el PPTP.

Valoració d'aquest apartat: el licitador haurà de descriure els mitjans, aplicacions i/o equips tecnològics que posarà a disposició del contracte. S'assignarà la següent puntuació de forma proporcional al nombre d'hores anuals ofertat segons:

- **0,04** punts per cada hora anual de servei d'equip adicional d'inspecció de claveguerons, fins a un màxim de **4** punts. Cost màxim de la millora per als 4 anys del contracte: 55.448,00€ i.v.a. inclòs. (0,91% s/PBL).

A.2.4) Mitjans/equips tecnològics a disposició del contracte destinats a la rehabilitació de la xarxa de sanejament existent (fins a **4** punts):

Per a la realització de reparacions de la xarxa municipal on sigui possible la reparació



mitjançant el sistema d'encamisat continu interior de col·lectors de fins a 500mm de diàmetre interior amb mànega de feltre de fibra de vidre i polièster, definit a l'Annex 02 amb el codi FDQ2Q100 Rehabilitació de col·lector de fins a DN500mm mitjançant encamisat de mànega contínua.

Per a la valoració d'aquest apartat el licitador haurà d'indicar els ml de reparació de xarxa de sanejament de fins a 500mm de diàmetre interior que ofereix rehabilitar sense cost afegit amb el sistema d'encamisat interior. El cost d'aquesta millora és de 437,57€/ml i.v.a. inclòs. Cost màxim de la millora per als 4 anys del contracte: 70.011,20 € i.v.a. inclòs. (1,15% s/PBL).

Es valorarà atorgant la màxima puntuació al licitador que ofereixi el major nombre de ml de xarxa de sanejament a rehabilitar i la resta es valorarà de forma proporcional al màxim ofert.

Reparant la xarxa de clavegueram mitjançant el sistema d'encamisat es redueixen els temps d'execució, la producció de residus, la contaminació acústica i les interferències amb el transit de la ciutat.

A.3) Sistema de control de qualitat i inspecció interna del servei (De 0 punts fins a un màxim de 4 punts)

Els licitadors presentaran una memòria descriptiva del sistema de control i inspecció interna dels treballs que es pretenen realitzar i que son objecte del contracte i de l'operativa del servei amb un seguiment i control de la qualitat d'aquest que es valorarà tenint en compte els següents aspectes:

A.3.1) Sistema de control de qualitat intern dels treballs establert a l'empresa (fins a 2 punts):

El licitador haurà de justificar els procediments i/o sistemes de control de qualitat que proposa realitzar sobre els treballs que s'executaran, tant de neteja com de reparació de la xarxa de sanejament, amb la indicació dels percentatges de xarxa que proposa auditar, tant de neteja com de reparació.

Es valorarà atorgant la màxima puntuació al licitador que ofereixi el major percentatge de xarxa auditada en relació als trams de xarxa de sanejament netejada i de xarxa de sanejament reparada, i la resta de licitadors es valorarà de forma proporcional.

Aquesta auditoria interna s'haurà de justificar tant la descripció del personal propi que aportarà l'empresa com la metodologia a utilitzar inclouen el tipus d'informe addicional que es realitzarà en cada actuació auditada. El personal que realitzarà aquesta auditoria dels treballs no estarà inclòs dintre dels equips mínims obligatoris que s'han de garantir per a la presentació i que estan inclosos en el PPTP.

Per a la justificació d'aquest apartat el licitador haurà de presentar una declaració responsable indicant el percentatge de xarxa de sanejament netejada i de xarxa de sanejament reparada que proposa auditar.

La incorporació d'un sistema de control de qualitat i inspecció interna del servei facilita la supervisió dels treballs executats i garanteix la qualitat d'aquests.

A.3.2) Realització d'un informe final de cada actuació de reparació o modificació de la xarxa de sanejament (0/1/2 Punts):



L'adjudicatari haurà de presentar un model d'informe final de cada actuació amb la indicació de les dades topogràfiques, geomètriques i estructurals de l'actuació, indicant el format en què el presentarà, per facilitar l'actualització dels inventaris al Gis Municipal. Per a l'obtenció de la màxima puntuació el licitador haurà d'aportar el format, contingut i format de les dades que inclourà a l'informe, segons:

- **2 punts** si la proposta d'informe de les actuacions es presenten en format GIS
- **1 punt** si la proposta d'informe de les actuacions es presenten en format compatible amb GIS.
- **0** si la proposta d'informe de les actuacions es presenten en un format no compatible amb GIS, o bé no proposa informe de les actuacions.

El licitador haurà d'adjuntar, amb la seva proposta i en pdf, un model d'informe als efectes de comprovar la seva compatibilitat amb el sistema GIS.

La realització d'un informe final de cada actuació de reparació o modificació de la xarxa de sanejament facilita l'actualització de l'inventari i de la nostra base de dades.

A.4) Millores tecnològiques i/o innovacions sense cost adicional encaminades a la gestió eficient del contracte (fins a un màxim de **9** punts)

Es valorarà l'aportació de mitjans i/o procediments innovadors que millorin les prestacions del contracte a raó del detall següent:

A.4.1) Mitjans/equipos tecnològics destinats a la recollida de dades de les inspeccions. (**0 o 2** punts).

Es valorarà l'aportació, sense cost afegit per al contracte, de mitjans i/o equips tecnològics destinats a la recollida de dades durant les operacions d'inspecció de la xarxa de sanejament amb sistemes d'òptics de reconeixement (tipus pertiga) de les característiques mínimes següents:

- Càmera Full HD amb zoom òptic de 30X + 12x digital, sense fil.
- Alimentació amb bateries
- Il·luminació amb leds
- Rotació del capçal +10°/-30°
- Barra telescòpica extensible
- Control amb wifi i software/app instal·lable en dispositius mòbils amb possibilitat d'emmagatzemar fotos i vídeos de la inspecció.
- Router WLAN adaptable a la pertiga per a connexió de la càmera al dispositiu de control.

Els mitjans tecnològics aportats no esdevindran propietat de l'ajuntament a la finalització del contracte.

Valoració d'aquest apartat: el licitador haurà de descriure els mitjans, aplicacions i/o equips tecnològics que posarà a disposició del contracte. S'assignarà la següent puntuació segons:

- **2 punts** per als licitadors que ofereixin els equips .
- **0** punts per als licitadors que no ofereixin cap equip amb les característiques mínimes descrites .

L'aportació d'aquests equips facilita la detecció de les anomalies a la xarxa de clavegueram i als claveguerons i permet arranjar-les de manera més eficient i en el menor temps possible.



A.4.2) Sistema de tele-gestió /tele-supervisió dels equips de bombeig dels passos soterrats (fins a un màxim de 7 punts)

Es valorarà l'ofertament d'un sistema integral de tele-gestió/tele-supervisió i control de tots equips de bombeig instal·lats en els passos soterrats en el municipi (*ANNEX 19_Informe estat actual Estacions de Sistemes de bombeig*), sense cost addicional que tingui en consideració els següents aspectes:

- Control en temps real del funcionament dels equips de bombeig.
- Gestió d'alarmes dels equips en cas d'avaries o fora de servei.
- Sistema de monitorització de les diferents estacions a través dels actius connectats.
- La capacitat de realitzar anàlisis de dades de funcionament amb possibilitat d'exportació de les dades al sistema Gis Municipal.
- La possibilitat de recollida de dades en temps real i actuació sobre qualsevol dispositiu davant qualsevol alarma i des de qualsevol dispositiu mòbil al sistema.

Els sistema de tele-gestió/tele-supervisió ofertats esdevindran propietat de l'ajuntament a la finalització del contracte i haurà d'estar en servei en els primers 6 mesos del contracte ..

Valoració d'aquest apartat: El licitador haurà de definir el sistema de tele-gestió/tele-supervisió que ofereix amb les seves característiques i justificació de la seva idoneïtat i compatibilitat en relació al sistema de bombeig existent al municipi, així com demostrar que el sistema i/o app proposat disposa de referències d'utilització en instal·lacions de característiques similars. S'assignarà la següent puntuació segons:

- 7 punts per als licitadors que ofereixin la millora .
- 0 punts per als licitadors que no l'ofereixin o no sigui compatible amb el sistema de bombeig existent descrit en el PPTP

El cost d'aquesta millora és de 900 €/Ut Instal·lació del sistema (13 Uts) i 300 €/Ut del manteniment anual ,el que suposa un cost màxim de la millora per als 4 anys del contracte: 27.300 € i.v.a. inclòs. (0,5% s/PBL).

Disposar d'un sistema de tele-gestió /tele-supervisió dels equips de bombeig dels passos soterrats ens permet conèixer en temps real l'estat dels bombejos de la ciutat, i d'aquesta manera poder fer front a les avaries que es puguin produir en el menor temps possible.

A.5) Milliores en el Servei d'atenció al ciutadà: (fins a un màxim de 5 punts).

Es valorarà l'aportació d'un Servei d'Atenció al Ciutadà mitjançant un sistema de control i seguiment de les incidències procedents de la ciutadania, que haurà d'atendre els següents aspectes:

- Recollida de la incidència mitjançant la comunicació dels Serveis Tècnics Municipals o recollida mitjançant un telèfon d'incidències 24 hores o app municipal.
- Recollida d'antecedents del ciutadà i de dades existents de la xarxa, previs a qualsevol actuació.
- Planificació de la inspecció prèvia amb personal propi, si s'escau .
- Realització de la inspecció amb personal propi i/o coordinació de la inspecció conjunta amb els tècnics municipals si s'escau.



- Informe tècnic de la inspecció realitzada a lliurar als serveis tècnics municipals.

Per a la realització d'aquest servei serà necessari que l'adjudicatari destini al personal necessari amb coneixements en gestió de la xarxa de sanejament.

Aquests informes i inspeccions es realitzaran per a qualsevol incidència relacionada amb el servei i es realitzaran amb personal no adscrit als equips de treball directament.

El licitador haurà d'indicar les persones adscrites al contracte que realitzaran aquestes tasques i justificar la seva compatibilitat amb la resta dels treballs.

Per a l'obtenció de la puntuació màxima s'haurà de justificar la correcta planificació del servei i una correcta transmissió de la informació als Serveis Tècnics Municipals .

Aquest servei no suposarà cap cost addicional al contracte.

La puntuació d'aquest apartat serà d'acord amb la següent ponderació:

- **0,5** punt si el servei ofert disposa d'una aplicació on line de gestió de les dades de les incidències.
- **1** punt si el servei ofert disposa d'una recollida d'antecedents i dades de la xarxa amb caràcter previ a les actuacions, amb personal propi.
- **0,5** punt si el servei ofert disposa d'una planificació de la inspecció prèvia ,amb personal propi.
- **2** punts si el servei ofert contempla la realització de la inspecció prèvia amb personal propi.
- **1** punt si el servei ofert contempla la realització d'un informe de cada inspecció i treballs realitzats.

Per a la valoració d'aquest apartat el licitador haurà de realitzar una descripció de cadascun dels apartats degudament justificats, tant dels treballs a desenvolupar com de les persones a utilitzar i els mitjans propis que s'utilitzaran.

La valoració econòmica del servei és de difícil quantificació , ja que es pot compartir amb altres serveis que tingui contractada l'empresa de la mateixa categoria .

Tota la informació rebuda per aquest servei s'haurà d'incorporar i gestionar mitjançant el sistema de gestió especificat en el PPTP.

La incorporació d'un servei d'atenció al ciutadà millora la gestió de les incidències que es produeixen a la ciutat i redueix el temps d'execució d'aquestes millorant la qualitat del servei.

10.2. Criteris de valoració mitjançant judici de valor:

A.1) Millores tecnològiques i/o innovacions sense cost addicional encaminades a la gestió eficient del contracte (fins a un màxim de **9** punts).

A.1.1) Millores tecnològiques i ambientals en els camions nous d'adquisició destinats a la neteja de la xarxa (fins a un màxim de **9** punts).

Es valorarà l'aportació, sense cost afegit per al contracte, de les millores en els camions nous destinades a la neteja de la xarxa que suposin una millora qualitativa i quantitativa dels treballs de neteja de la xarxa.



Per a la valoració d'aquest apartat, el licitador haurà de descriure les millores introduïdes en els nous vehicles amb la justificació tècnica del fabricant, també s'hauran de justificar els aspectes que milloren sobre les característiques bàsiques dels camions descrites en el PPTP com; la millora del rendiment, la millora ambiental, la millora en la mobilitat, la millora de la durabilitat, la millora en els treballs de manteniment del vehicle, la millora en la utilització de la quantitat d'aigua en els treballs, la millora tecnològica dels dispositius i altres millores que es considerin rellevants.

La valoració d'aquest apartat serà d'acord amb la següent ponderació:

La valoració d'aquest apartat serà d'acord amb la següent ponderació:

Millors en el rendiment	2 punt
Millora ambiental	2 punts
Millora en la mobilitat.....	1 punts
Millora en la durabilitat	1 punt
Millora en el manteniment.....	1 punts
Millora en la utilització d'aigua.....	1 punt
Millora tecnològica dels dispositius..	1 Punt

Per a la justificació d'aquest apartat el licitador haurà d'aportar una fitxa tècnica justificant les millores tecnològiques i/o ambientals dels dos camions, que s'ofereixen.

Aquest tipus de millora augmenta l'eficiència del servei i minimitzen l'impacte mediambiental.

B.1.) Dimensionament dels mitjans a disposició del contracte (fins a un màxim de 12 punts)

B.1.1) Adscripció de maquinària especial o equips complementaris addicionals als mínims exigits (fins a un màxim de 6 punts)

Per valorar si la maquinària especial complementària o equip és idònia s'haurà de realitzar una memòria justificativa de tots els equips addicionals proposats on s'indiqui els treballs que es puguin desenvolupar amb l'esmentada maquinària i s'expliqui suficientment els avantatges que es puguin produir en l'operativa i que es posen a disposició del contracte.

El licitador haurà d'indicar el preu/hora de la maquinària especial complementària que ofereix que haurà de ser objecte d'anàlisi i aprovació per part dels Serveis tècnics municipals, si s'escau, que haurà de tenir com a base els preus unitaris del contracte.

La sistemàtica de valoració dels diferents punts de l'informe ser, per cada maquinària especial complementària :

- La proposta es considera exhaustiva si aporta maquinària especial complementària, que millora, de forma justificada, el rendiment i/o la qualitat del servei. La puntuació màxima serà de 3 punts per maquinària o equip complementari ofert, amb un màxim de 6 punts totals i s'obtindrà si la proposta és viable i idònia a l'objecte del contracte.
- La proposta es considera correcta si aporta maquinària especial complementària que millora el rendiment i/o la qualitat del serveis. La puntuació màxima serà de 1,5 punts per maquinària o equip complementari ofert, amb un màxim de 3 punts totals i s'obtindrà si la proposta és viable i idònia a l'objecte del contracte, malgrat que no aporti una justificació de la proposta.
- La proposta es considera bàsica si aporta maquinària especial complementària que pot millorar el rendiment i/o la qualitat del serveis. La puntuació màxima serà de 1 punt per maquinària o equip complementari ofert, amb un màxim de 2 punts totals i si la proposta és viable i idònia a l'objecte del contracte, malgrat que no aporta



justificació de la proposta.

- La proposta es considera irrellevant o inexistent si l'aportació de maquinària especial complementària no aporta cap millora en el rendiment ni de la qualitat del servei i per tant la puntuació serà de 0 punts.

Una proposta es considera viable si és realitzable tècnicament i es considerarà idònia si reuneix les condicions òptimes per a la funció o finalitat de l'objecte del contracte.

L'aportació de maquinària especial o equips complementaris addicionals milloren el rendiment dels equips i l'eficiència del servei.

B.2.2) Dimensionament de l'operativa del servei (fins a un màxim de 6 punts)

Es valorarà el sistema de planificació dels treballs i la distribució dels mitjans adscrits al contracte durant la totalitat de la seva durada amb l'objecte de donar cobertura del servei a les diferents zones territorials del municipi i dels diferents treballs, tenint en consideració les particularitats geogràfiques i urbanístiques del territori.

Es presentarà una memòria justificativa del sistema de planificació dels treballs tipus amb un organigrama funcional dels diferents equips i/o persones que desenvoluparan els treballs objecte del contracte. També s'hauran de justificar el temps de dedicació de cada persona i/o equips mínims indicats en el PPTP.

La sistemàtica de valoració dels diferents punts de l'informe serà:

- Si el sistema de planificació dels treballs contempla alguna opció que optimitzi els recursos necessaris per realitzar les tasques, a més de complir els 2 requisits dels apartats següents, s'atorgarà 3 punts.
- Si el sistema de planificació dels treballs i la distribució dels mitjans adscrits al contracte contempla les particularitats geogràfiques i urbanístiques de la ciutat amb una justificació coherent, s'atorgaran 2 punts.
- Si el sistema de planificació dels treballs contempla un organigrama amb el personal que es proposa per la realització dels diferents serveis objecte del contracte, en el que l'esmentat personal disposa d'una experiència superior a la exigida en el PPTP s'atorgarà 1 punt.

Un sistema de planificació dels treballs i distribució dels mitjans adscrits al contracte permet gestionar de manera més eficient el servei.

Descripció dels apartats	Punts
Exhaustiva	5
Correcta	3
Irrellevant/Inexistent	0

La proposta es considerarà exhaustiva si les instal·lacions proposades es consideren idònies i viables per a les necessitats plantejades al PPTP, amb una garantia de disponibilitat en el decurs de la durada del contracte i inclou la justificació de la seva idoneïtat i viabilitat per a l'objecte del contracte.

La proposta es considerarà correcta si les instal·lacions proposades es consideren idònies i viables per a les necessitats plantejades al PPTP, amb una garantia de disponibilitat en el decurs de la durada del contracte, malgrat la manca o insuficiència de justificació de la seva idoneïtat i viabilitat per a l'objecte del contracte.



La proposta es considerarà irrellevant si les instal·lacions proposades no es consideren idònies ni viables per a les necessitats plantejades al PPTP.

Paràmetres de les ofertes amb valors anormals o desproporcionats:

D'acord amb l'article 149 de la LCSP, els òrgans de contractació han d'introduir una fórmula matemàtica per determinar si les ofertes presentades en una licitació presenten valors anormalment baixos o desproporcionats i per tant, poden estar infringint el principi d'eficiència i necessitat de contracte.

Quan s'utilitzi una pluralitat de criteris d'adjudicació, cal atènyer-se al que estableixen els plecs que regeixen el contracte, en els quals s'han d'establir els paràmetres objectius que han de permetre identificar els casos en què una oferta es consideri anormal, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 80% de la puntuació total.

- Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

- Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:

- Que la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.

2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:

- Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

Justificació de les ofertes anormalment baixes:

La justificació per garantir l'estalvi en l'execució del contracte s'haurà de fer aportant documentació que expliqui de forma adequada i suficient:

- Els preus unitaris dels materials i/o mitjans amb les circumstàncies especialment favorables que



permeten al licitador obtenir millors condicions.

- La justificació dels salaris dels treballadors conforme compleixen amb els establerts als convenis sectorials d'aplicació.

Criteris de desempat:

S'aplicaran els criteris de desempat que preveu l'article 147.2 de la Llei de Contractes del Sector públic.

**LOT 2: Manteniment preventiu i correctiu dels elements urbans del sòl de l'espai públic municipal**

Criteris	punts	Subcriteris	punts màx.
Criteris d'adjudicació vinculats a l'objecte del contracte avaluables automàticament	100	A.1) Preu de l'oferta	60
		A.1.1) % Baixa sobre els preus de de l'Annex 03 Manteniment preventiu	18
		A.1.2) % Baixa sobre els preus de de l'Annex 04 Manteniment correctiu	42
		A.2) Millores sense cost addicional incorporades a la gestió del servei	40
		A.2.1) Millores tecnològiques i/o innovacions encaminades a la gestió eficient del contracte	10
		A.2.2) Mitjans personals addicionals encaminats a la millora de la gestió de contracte.	30
MÀXIMA PUNTUACIÓ	100		

10.3. Criteris de valoració automàtica o mitjançant formules matemàtiques:**A.1) Millora del preu (fins a 60 punts)**

Els licitadors hauran de formular la seva oferta, expressant el percentatge de baixa fix i únic a aplicar sobre els preus de l'Annex 03 Banc de preus de Manteniment Preventiu i Annex 04 Banc de preus de Manteniment Correctiu, amb un màxim de dos decimals.

El criteri de valoració és la millora de preu de manera que s'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta econòmicament més avantatjosa, valorant-ne totes les ofertes amb aplicació de les següents fórmules:

La puntuació sobre la millora del preu de cadascun dels apartats ha estat considerada en funció del seu pes en relació a la totalitat del contracte.

A.1.1) Percentatge de baixa sobre els preus de l'Annex 03 Manteniment Preventiu: (de 0 punts fins a un màxim de 18 punts):

$$\text{Puntuació } i = \frac{\text{Baixa } i}{\text{Baixa màx}} \times P$$

A.1.2) Percentatge de baixa sobre els preus de l'Annex 04 Manteniment Correctiu: (de 0 punts fins a un màxim de 42 punts):

$$\text{Puntuació } i = \frac{\text{Baixa } i}{\text{Baixa màx}} \times P$$

- **Baixa_i** és la baixa ofertada pel licitador (en percentatge) respecte a la totalitat dels preus unitaris de l'Annex corresponent.
- **Baixa_{màx}** és la baixa ofertada (en percentatge) més gran de les presentades, respecte a la totalitat dels preus unitaris de l'Annex corresponent.
- **P** és la puntuació màxima que es pot obtenir a l'apartat corresponent.



Respecte a la fórmula escollida per la valoració dels preus oferits per les empreses licitadores, cal assenyalar que aquesta fórmula garanteix el principi d'igualtat en les adjudicacions dels contractes, ja que tots els potencials licitadors coneixeran les regles i criteris que es tindran en consideració, i que aquests s'aplicaran a tots de la mateixa manera. Entre aquests elements reglats cal destacar que els preus del contracte s'ajusten als preus de mercat actuals, i que l'oferta econòmica més avantatjosa es determinarà mitjançant la utilització de la fórmula en la qual al preu ofert més econòmic se li atorga una puntuació superior que als preus més cars.

A.2) Millores sense cost addicional incorporades a la gestió del servei (De 0 punts fins a un màxim de **40** punts).

A.2.1) Auditories tecnològiques encaminades a la gestió eficient del contracte (fins a un màxim de **10** punts).

Es valorarà l'aportació de mitjans i/o procediments innovadors que millorin les prestacions del contracte a raó del detall següent:

- mitjans tecnològics i/o sistemes innovadors que permetin el recull de dades amb la implementació d'un mètode de captació massiva d'imatges infraroges i la seva classificació dels desperfectes segons la seva fondària i tipologia d'acord amb les especificacions de l'Annex 07 Millora tecnològica auditoria/inventari de patologies de fermes Execució de l'auditoria/diagnosi de patologies de fermes i/o paviments segons la prescripció 50 Auditoria / Diagnosi de patologies de fermes i paviments del PPTP, de recollida de dades dels desperfectes dels fermes i/o paviments de la totalitat dels vials del municipi i la seva introducció dels resultats en els Sistemes de Gestió d'Inventaris, a través de mitjans tecnològics i/o sistemes innovadors que permetin el recull de dades amb la implementació d'un mètode de captació massiva d'imatges infraroges i la seva classificació dels desperfectes segons la seva fondària i tipologia d'acord amb les especificacions de l'Annex 07 Millora tecnològica auditoria/inventari de patologies de fermes.

Valoració: que la tecnologia innovadora s'ajusti a les especificacions de l'Annex 07 del PPTP, el detall i classificació de la informació per tipologies i prioritats; el processament dels diferents resultats i geolocalització exportades als Sistemes de Gestió d'Inventaris de l'Ajuntament en els formats i especificacions indicats a l'Annex 07 del PPTP i la periodicitat proposada de l'auditoria/diagnosi dins el període inicial del contracte, segons la següent ponderació:

- **10 punts** si s'ofereix una auditoria/diagnosi a l'inici del contracte i una segona auditoria/diagnosi al finalitzar el contracte. Cost d'execució material de la millora per als 4 anys del contracte: 113.619€ i.v.a. inclòs. (0,91% s/PBL).
- **5 punts** si s'ofereix una auditoria/diagnosi a l'inici del contracte. Cost d'execució material de la millora per als 4 anys del contracte: 59.895,00€ i.v.a. inclòs. (0,48% s/PBL).
- **0 punts** si no s'ofereix cap auditoria/diagnosi o els mitjans tecnològics i/o procediments proposats no s'ajusten a les especificacions de l'Annex 07 Millora tecnològica auditoria/inventari de patologies de fermes.

La incorporació de mitjans i/o procediments innovadors que millorin les prestacions del contracte faciliten la detecció de les anomalies, redueixen el temps de detecció millorant l'eficiència del servei.



A.2.2) Mitjans personals addicionals encaminats a la millora de la gestió de contracte. (fins a un màxim de **30** punts).

Es valorarà la incorporació de personal addicional sense cost afegit per al contracte, per sobre dels mínims establerts en els PPTP fins a un màxim de dos operaris amb perfil professional de com a mínim del grup 3 o superior (tècnic auxiliar /Oficial 2ª o equivalent), amb una dedicació del 100% de la jornada laboral destinat/s a realitzar tasques encaminades a la millora de la gestió del servei mitjançant la realització de treballs de camp d'inspecció al territori, relacionades amb:

- Alta, inventari i comprovació d'incidències a la via pública.
- Diagnosi de patologies en fermes i paviments.
- Recollida de dades per l'actualització dels inventaris.

El licitador haurà d'aportar una justificació econòmica del cost d'execució material d'aquesta millora, conforme la seva despesa no s'aplica sobre les partides de costos directes de personal i una descripció i distribució dels treballs que realitzaran.

- **30** punts si la proposta de mitjans personals addicionals inclou dos operaris a jornada completa. Cost d'execució material de la millora per als 4 anys del contracte: 352.060,80€. (2,82% s/PBL).
- **15** punts si la proposta de mitjans personals addicionals inclou un operari a jornada completa. Cost d'execució material de la millora per als 4 anys del contracte: 176.030,40€. (1,41% s/PBL).

Disposar de mitjans personals addicionals encaminats a la millora de la gestió del contracte, permet detectar d'una manera més ràpida les possibles anomalies i d'aquesta manera, planificar un manteniment preventiu més eficient.

Paràmetres de les ofertes amb valors anormals o desproporcionats:

D'acord amb l'article 149 de la LCSP, els òrgans de contractació han d'introduir una fórmula matemàtica per determinar si les ofertes presentades en una licitació presenten valors anormalment baixos o desproporcionats i per tant, poden estar infringint el principi d'eficiència i necessitat de contracte.

Quan s'utilitzi una pluralitat de criteris d'adjudicació, cal atènyer-se al que estableixen els plecs que regeixen el contracte, en els quals s'han d'establir els paràmetres objectius que han de permetre identificar els casos en què una oferta es consideri anormal, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:
 1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 80% de la puntuació total.



- Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

- Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:

- Que la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.

2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:

- Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

Justificació de les ofertes anormalment baixes:

La justificació per garantir l'estalvi en l'execució del contracte s'haurà de fer aportant documentació que expliqui de forma adequada i suficient:

- Els preus unitaris dels materials i/o mitjans amb les circumstàncies especialment favorables que permeten al licitador obtenir millors condicions.
- La justificació dels salaris dels treballadors conforme compleixen amb els establerts als convenis sectorials d'aplicació.

Criteris de desempat:

S'aplicaran els criteris de desempat que preveu l'article 147.2 de la Llei de Contractes del Sector públic.

**LOT 3: Planificació, coordinació i control avançat del drenatge urbà**

Criteris	puntuació total	Subcriteris	punts màx.	
Criteris d'adjudicació vinculats a l'objecte del contracte avaluables automàticament.	80	A.1) Preu de l'oferta	65	
		A.2) Pla anual de manteniment i explotació del dipòsit	5	
		A.3) Descripció general de l'operativa del servei	5	
		A.4) Organització de l'estructura de comandament prevista	5	
Criteris de valoració vinculats a l'objecte del contracte que per a la seva avaluació requereixen d'un judici de valor.	20	B.1) Descripció general de l'operativa del servei	5	
		B1.1 Descripció general de l'operativa del servei		5
		B.2) Millores sense cost addicionals incorporades en la gestió del servei	5	
		B.2.1) Millores en la comunicació	5	
		B.3) Millores sense cost addicional en la gestió del funcionament del dipòsit de retenció de pluvials	10	
		B.3.1) Millores en el sistema d'avisos i alarmes en temps de pluja	5	
		B.3.2) Gestió de visites didàctiques a les instal·lacions	5	
MÀXIMA PUNTUACIÓ	100			

10.5. Criteris de valoració automàtica o mitjançant fórmules matemàtiques:**A.1) Millora del preu (fins a 65 punts)**

Els licitadors hauran de formular la seva oferta, expressant el percentatge de baixa fix i únic a aplicar sobre els preus de l'Annex 05 amb un màxim de dos decimals.

El criteri de valoració és la millora de preu de manera que s'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta econòmicament més avantatjosa, valorant-ne (de 0 punts fins a un màxim de 50 punts) totes les ofertes amb aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació}_i = \frac{\text{Baixa}_i}{\text{Baixa}_{\text{màx}}} \times P$$

- **Baixa_i** és la baixa ofertada pel licitador (en percentatge) respecte a la totalitat dels preus unitaris de l'Annex corresponent.
- **Baixa_{màx}** és la baixa ofertada (en percentatge) més gran de les presentades, respecte a la totalitat dels preus unitaris de l'Annex corresponent.
- **P** és la puntuació màxima que es pot obtenir a l'apartat.

Respecte a la fórmula escollida per la valoració dels preus oferits per les empreses licitadores, cal assenyalar que aquesta fórmula garanteix el principi d'igualtat en les adjudicacions dels contractes, ja que tots els potencials licitadors coneixeran les regles i criteris que es tindran en consideració, i que aquests s'aplicaran a tots de la mateixa manera. Entre aquests elements reglats cal destacar que els preus del contracte s'ajusten als preus de mercat actuals, i que l'oferta econòmica més avantatjosa es determinarà mitjançant la utilització de la fórmula en la qual al preu ofert més econòmic se li atorga una puntuació superior que als preus més cars.



A.2) Pla anual de manteniment i explotació del dipòsit. (fins a 5 punts).

Els licitadors presentaran una memòria descriptiva on es descriguin els treballs de manteniment programat que realitzaran anualment.

- El licitador que porti el Pla anual de manteniment i explotació amb la descripció dels treballs i operacions de manteniment preventiu i les seves periodicitats d'acord amb les consideracions del PPTP obtindrà **5** punts.
- El licitador que porti un Pla de anual de manteniment i explotació amb manca d'informació en la descripció dels treballs o operacions de manteniment preventiu d'acord amb les consideracions del PPTP o de les seves periodicitats obtindrà **2** punts.
- El licitador que no porti un Pla anual de manteniment i explotació, o bé que la informació continguda sigui errònia o contradictòria obtindrà **0** punts.

Característiques de la memòria:

- La memòria tindrà una extensió màxima de 25 pàgines, amb lletra Arial 10 i espaiat senzill.
- Haurà de contenir taules de dades i/o gràfics indicatius.

La planificació anual de manteniment redueix els costos de manteniment i garanteix el perfecte funcionament de la instal·lació.

A.3) Descripció general de l'operativa del servei (fins a 5 punts).

- Existència d'un sistema propi de gestió de la informació i recollida de dades dels limnímetres, limnígrafs i pluviòmetres.(0 o 1 punt)
- Existència d'un centre de control centralitzat amb la justificació de la seva idoneïtat al servei. (0 o 1 punts)
- Disponibilitat d'un servidor web-service a disposició dels Serveis tècnics municipals per a la consulta en temps real (0 o 1 punts).
- Disponibilitat de la informació associada (0 o 1 punts).
- Sistema de transferència de les dades als Serveis tècnics municipals i/o a l'empresa encarregada de la gestió i allotjament de dades, mitjançant aplicatiu web i automatització de processos que permetin la transferència de dades i informació associada en temps real (0 o 1 punt).

Amb la disposició d'aquests sistemes i dispositius, es millora l'operativa del servei i es garanteix la seva eficàcia.

A.4) Organització de l'estructura de comandament prevista (fins a 5 punts).

- Existència d'un organigrama on s'inclourà el personal de comandament i de supervisió amb la indicació del percentatge de dedicació al servei (0 o 2 punts)
- Definició amb claredat de les seves funcions, responsabilitats i experiència en el desenvolupament de les tasques objecte del contracte del personal descrit a l'organigrama (0 o 3 punts).

Un organigrama ben estructurat facilita la resolució de les urgències que es produeixen en períodes de pluja intensa.

10.6. Criteris de valoració mitjançant judici de valor (fins a 20 punts).

B.1) Descripció general de l'operativa del servei: (De 0 punts fins a un màxim de 5 punts)



Els licitadors hauran de presentar una memòria descriptiva amb la descripció general de l'operativa del servei i els mitjans que posarà a disposició del contracte.

Característiques de la memòria:

La memòria tindrà una extensió màxima de 25 pàgines, amb lletra Arial 10 i espaiat senzill.

Haurà de tenir obligatòriament els apartats següents:

- 1.- Índex amb numeració de pàgines dels apartats i subapartats.
- 2.- Introducció / presentació.
- 3.- Descripció general de l'operativa del servei: Operativa de servei, metodologia de treball, sistemes de gestió i comunicació per complir amb els diferents objectius del contracte d'acord amb les especificacions del PPTP.
- 4.- Organització de l'estructura de comandament prevista: Descripció de la proposta d'organització de l'estructura de comandament i de mitjans personals previstos per al desenvolupament dels diferents objectius del contracte.

Es valoraran els mètodes operatius per a la realització dels treballs: Descripció dels diferents procediments i mètodes operatius que es plantegen per a la realització de cadascun dels treballs objecte del contracte, així com el coneixement en detall de les activitats a realitzar. (fins a 5 punts).

Es valorarà d'acord amb el següent criteri:

Descripció dels apartats	Punts
Exhaustiva	5
Correcta	3
Bàsica	1
Irrellevant	0
Inexistent	0

La proposta es considerarà exhaustiva si la totalitat de les consideracions de l'apartat són idònies i viables en relació amb les necessitats previstes al PPTP, i inclou la seva justificació.

La proposta es considerarà correcta si la totalitat de les consideracions de l'apartat són idònies i viables en relació amb les necessitats previstes al PPTP, malgrat la manca o insuficiència de justificació.

La proposta es considerarà bàsica si part de les consideracions de l'apartat són idònies i viables en relació amb les necessitats previstes al PPTP, malgrat la seva justificació.

La proposta es considerarà irrellevant si les consideracions de l'apartat no són idònies o viables en relació amb les necessitats del servei, malgrat la seva justificació.

Disposar d'una memòria on es descrigui l'operativa del servei i els mitjans de què es disposarà ens permet mesurar la capacitat d'actuació que tindrà el servei.

B.2) Millores sense cost addicionals incorporades en la gestió del servei. (De 0 punts fins a un màxim de 5 punts)

B.2.1) Millores en la comunicació (fins a un màxim de 5 punts)



Es valorarà el suport als Serveis Municipals en la difusió externa i interna de les actuacions realitzades i la realització d'informes tècnics relacionats amb l'objecte del contracte.

Per a la valoració d'aquest apartat, el licitador haurà de descriure els mitjans, aplicacions i/o equips tecnològics que posarà a disposició del contracte destinat a la difusió externa i interna de les actuacions realitzades, justificant la seva idoneïtat en relació a l'objecte del contracte.

Sistemàtica de valoració:

Descripció dels apartats	Punts
Exhaustiva	5
Irrellevant/Inexistent	0

La proposta es considerarà exhaustiva si s'aporten equips, elements tecnològics, aplicacions destinats a la difusió externa i interna de les actuacions realitzades, degudament justificades la seva idoneïtat i viabilitat.

La proposta es considera irrellevant si s'aporten equips, elements tecnològics, aplicacions que, no són idonis i/o viables per a la difusió externa i interna de les actuacions realitzades.

Aquest tipus de millores en la comunicació faciliten la difusió de la informació i l'exportació de dades.

B.3) Millores sense cost addicional en la gestió del funcionament del dipòsit de retenció de pluvials. (De 0 punts fins a un màxim de 10 punts)

B.3.1) Millores en el sistema d'avisos i alarmes en temps de pluja (fins a un màxim de 5 punts):

Es valorarà l'aportació d'un sistema de gestió dels avisos en temps de pluja amb un protocol d'avisos i alarmes i coordinació durant l'episodi amb el fi de minimitzar els temps de resposta i millorar la informació a rebre per cadascun dels afectats, sense cost addicional al servei.

Sistemàtica de valoració:

Descripció dels apartats	Punts
Exhaustiva	5
Irrellevant/Inexistent	0

La proposta es considerarà exhaustiva si s'aporta un sistema de gestió dels avisos en temps de pluja amb un protocol d'avisos i alarmes amb coordinació durant l'episodi, degudament justificada la seva idoneïtat i viabilitat per a les necessitats plantejades al PPTP.

La proposta es considera irrellevant si s'aporta un sistema de gestió que, no és idoni o viable per a les necessitats plantejades al PPTP.

Les millores en el sistema d'avisos i alarmes optimitzen el servei i agilitzen la resolució de les urgències.

B.3.2) Gestió de visites didàctiques a les instal·lacions del Dipòsit regulador d'aigües pluvials de «La Estrella» (fins a un màxim de 5 punts):



Es valorarà l'existència d'un pla i protocol de visites amb caràcter didàctic destinat a centres educatius i/o associacions de la ciutat amb l'explicació i entrega de documentació informativa de la instal·lació:

- La proposta haurà d'incloure fins a un mínim de dues visites mensuals, definint els mitjans personals i materials que posarà a disposició de les visites, el protocol de desenvolupament, les mesures de seguretat durant la visita, les activitats lúdiques proposades, la seva duració, la documentació informativa lliurable, així com altres activitats complementàries relacionades amb el drenatge urbà que el licitador pugui proposar.

Sistemàtica de valoració:

Descripció dels apartats	Punts
Exhaustiva	5
Correcta	3
Irrellevant/Inexistent	0

La proposta es considerarà exhaustiva si s'aporta un pla de visites didàctiques que inclogui la totalitat de les necessitats plantejades, justificant degudament la seva idoneïtat i viabilitat.

La proposta es considerarà correcta si s'aporta un pla de visites didàctiques que inclogui la totalitat de les necessitats plantejades, malgrat la manca o insuficiència de justificació de la seva idoneïtat i viabilitat.

La proposta es considera irrellevant si s'aporta un pla de visites didàctiques que, segons, no és idoni o viable per a les necessitats plantejades.

Disposar d'un pla on s'especifiqui la gestió de visites didàctiques facilita la divulgació de les funcions del drenatge urbà i la seva importància.

Paràmetres de les ofertes amb valors anormals o desproporcionats:

D'acord amb l'article 149 de la LCSP, els òrgans de contractació han d'introduir una fórmula matemàtica per determinar si les ofertes presentades en una licitació presenten valors anormalment baixos o desproporcionats i per tant poden estar infringint el principi d'eficiència i necessitat de contracte.

Quan s'utilitzi una pluralitat de criteris d'adjudicació, cal atènyer-se al que estableixen els plecs que regeixen el contracte, en els quals s'han d'establir els paràmetres objectius que han de permetre identificar els casos en què una oferta es consideri anormal, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:
 1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 80% de la puntuació total.



- Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

- Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:

- Que la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.

2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:

- Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

Justificació de les ofertes anormalment baixes:

La justificació per garantir l'estalvi en l'execució del contracte s'haurà de fer aportant documentació que expliqui de forma adequada i suficient:

- Els preus unitaris dels materials i/o mitjans amb les circumstàncies especialment favorables que permeten al licitador obtenir millors condicions.
- La justificació dels salaris dels treballadors conforme compleixen amb els establerts als convenis sectorials d'aplicació.

Criteris de desempat:

S'aplicaran els criteris de desempat que preveu l'article 147.2 de la Llei de Contractes del Sector públic.

**LOT 4: Assistència especialitzada a la gestió i actualització dels inventaris d'elements urbans del sòl i subsòl de l'espai públic**

Criteris	puntuació total	Subcriteris	punts màx.
Criteris d'adjudicació vinculats a l'objecte del contracte avaluable automàticament	100	A.1) Preu de l'oferta	55
		A.2) Millores en el desenvolupament de noves funcionalitats addicionals en la gestió del servei	24
		A.2.1) Desenvolupament d'un mòdul de connexió web service per a la gestió de limnimitres, pluviòmetres, cabals i qualitat de l'aigua.	6
		A.2.2) Desenvolupament d'un mòdul d'integració de les dades dels limnimitres, pluviòmetres, cabals i qualitat de l'aigua dins la base de dades PostgreSQL de Giswater v.3.5	6
		A.2.3) Desenvolupament d'un mòdul en QGIS per a la visualització i generació d'informes de la informació dels limnimitres, pluviòmetres, cabals i qualitat de l'aigua	6
		A.2.4) Desenvolupament d'un mòdul client web tipus Grafana o equivalent per a la visualització de la informació dels limnimitres, pluviòmetres, cabals i qualitat de l'aigua en un entorn de composició de Dashboards.	6
		A.3) Millores en la periodicitat de l'actualització de les dades dels	18
		A.3.1) Periodicitat de les actualitzacions dels dades de les actuacions realitzades en els fermes i paviments.	6
		A.3.2) Periodicitat de les actualitzacions dels dades cartogràfiques dels elements del clavegueram municipal.	6
		A.3.3) Periodicitat treballs de simulació del model hidràulic i replanificació d'actuacions de la xarxa de clavegueram	6
		A.4) Millores en la prestació del contracte:	3
		A.4.1) Convenis amb universitats o centres d'investigació i que es posin a disposició del servei	3
MÀXIMA PUNTUACIÓ	100		

10.7. Criteris de valoració automàtica o mitjançant formules matemàtiques:**A.1) Millora del preu** (fins a **55** punts)

Els licitadors hauran de formular la seva oferta, expressant el percentatge de baixa fix i únic a aplicar sobre els preus de l'Annex 06 amb un màxim de dos decimals.

El criteri de valoració és la millora de preu de manera que s'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta econòmicament més avantatjosa, valorant-ne (de 0 punts fins a un màxim de **55** punts) totes les ofertes amb aplicació de la següent formula:

$$\text{Puntuació}_i = \frac{\text{Baixa}_i}{\text{Baixa}_{\text{màx}}} \times P$$

- **Baixa_i** és la baixa ofertada pel licitador (en percentatge) respecte a la totalitat dels preus unitaris de l'Annex corresponent.
- **Baixa_{màx}** és la baixa ofertada (en percentatge) més gran de les presentades, respecte a la totalitat dels preus unitaris de l'Annex corresponent.
- **P** és la puntuació màxima que es pot obtenir el l'apartat.

Respecte a la fórmula escollida per la valoració dels preus oferits per les empreses licitadores, cal assenyalar que aquesta fórmula garanteix el principi d'igualtat en les adjudicacions dels contractes, ja que tots els potencials licitadors coneixeran les regles i criteris que es tindran en consideració, i que aquests s'aplicaran a tots de la mateixa manera. Entre aquests elements reglats cal destacar que els preus del contracte s'ajusten als preus de mercat actuals, i que l'oferta



econòmica més avantatjosa es determinarà mitjançant la utilització de la fórmula en la qual al preu ofert més econòmic se li atorga una puntuació superior que als preus més cars.

A.2) Milliores en el desenvolupament de noves funcionalitats addicionals en la gestió del servei: (fins a un màxim de **24** punts).

Incorporació de millores en el desenvolupament de noves funcionalitats del GIS municipal enfocades a la gestió de les dades i de la informació associada dels limnímetres, pluviòmetres, cabals i/o qualitat de l'aigua.

Es valorarà el desenvolupament d'un mòdul de connexió web service i la integració de les dades dels elements dins la base de dades PostgreSQL de Giswater v.3.5, un mòdul en QGIS per a la visualització i generació d'informes i un mòdul client web tipus Grafana o equivalent per a la visualització de la informació en un entorn de composició de Dashboards, segons el barem següent:

A.2.1) Desenvolupament d'un mòdul de connexió web service per a la gestió de limnímetres, pluviòmetres, cabals i qualitat de l'aigua. (0 o 6 punts).

A.2.2) Desenvolupament d'un mòdul d'integració de les dades dels limnímetres, pluviòmetres, cabals i qualitat de l'aigua dins la base de dades PostgreSQL de Giswater v.3.5. (0 o 6 punts).

A.2.3) Desenvolupament d'un mòdul en QGIS per a la visualització i generació d'informes de la informació dels limnímetres, pluviòmetres, cabals i qualitat de l'aigua. (0 o 6 punts).

A.2.4) Desenvolupament d'un mòdul client web tipus Grafana o equivalent per a la visualització de la informació dels limnímetres, pluviòmetres, cabals i qualitat de l'aigua en un entorn de composició de Dashboards. (0 o 6 punts).

Per a la valoració d'aquest apartat el licitador haurà de justificar en un document explicatiu cadascun dels apartats: el protocol, les diferents fases i els terminis de desenvolupament de les millores ofertades, amb la descripció dels mitjans a disposició del contracte per al seu compliment.

El licitador que no porti la corresponent justificació se li atorgarà 0 punts en l'apartat corresponent.

Les millores en el desenvolupament de noves funcionalitats addicionals permet actualitzar les metodologies de treball i, en conseqüència, la eficiència del servei.

A.3) Milliores en la periodicitat de l'actualització de les dades dels inventaris d'actius: (fins a un màxim de **18** punts): Es valorarà la millora sense cost afegit per al contracte en la periodicitat de l'actualització de les dades de les actuacions realitzades sobre l'inventari d'actius que millorin les periodicitats mínimes establertes en el PPTP. Segons:

A.3.1) Periodicitat de les actualitzacions de les dades de les actuacions realitzades en els fermes i paviments. (De 0 punts fins a un màxim de **6** punts)

Es valorarà les propostes de millora de la periodicitat de les actualitzacions de les dades per sobre dels mínims establerts en la Prescripció 53 del PPTP que permetin disposar de la informació actualitzada amb la major freqüència possible:

- **6** punts si la proposta inclou 4 actualitzacions anuals
- **4** punts si la proposta inclou 3 actualitzacions anuals
- **2** punts si la proposta inclou 2 actualitzacions anuals
- **0** punts si la proposta no inclou millora en la periodicitat



A.3.2) Periodicitat de les actualitzacions de les dades cartogràfiques dels elements del clavegueram municipal. (De 0 punts fins a un màxim de **6** punts)

Es valorarà les propostes de millora de la periodicitat de les actualitzacions de les dades per sobre dels mínims establerts en el PPTP que permetin disposar de la informació actualitzada amb la major freqüència possible:

- **6** punts si la proposta inclou 4 actualitzacions anuals
- **4** punts si la proposta inclou 3 actualitzacions anuals
- **2** punts si la proposta inclou 2 actualitzacions anuals
- **0** punts si la proposta no inclou millora en la periodicitat.

A.3.3) Periodicitat dels treballs de simulació del model de funcionament hidràulic i replanificació d'actuacions com a suport a la redacció de projectes o estudis de dimensionament de la xarxa de sanejament. (De 0 punts fins a un màxim de **6** punts)

Es valorarà la periodicitat dels treballs de simulació del model hidràulic i replanificació d'actuacions de la xarxa de clavegueram com a suport a la redacció de projectes o estudis de dimensionament de la xarxa de sanejament, per sobre dels mínims establerts al PPTP.

- **6** punts si la proposta inclou fins a 4 treballs de simulació i replanificació anuals.
- **4** punts si la proposta inclou fins a 3 treballs de simulació i replanificació anuals.
- **2** punts si la proposta inclou fins a 2 treballs de simulació i replanificació anuals.
- **0** punts si la proposta no inclou millora en la periodicitat dels treballs de simulació i replanificació.

Aquest tipus de millora permet tenir la nostra base de dades desactualitzada el menor temps possible. D'aquesta manera disminueix la possibilitat de cometre errors en l'execució dels altres serveis.

A.4) **Milliores en la prestació del contracte** que l' empresari posa a disposició del servei per a la consulta de dades i informació amb caràcter addicional i sense cost afegit per al contracte. (De 0 punts fins a un màxim de **3** punts).

A.4.1) L'existència per part de l'adjudicatari de convenis amb universitats o centres d'investigació que tinguin relació amb la naturalesa del contracte i que es posin a disposició del servei per consultes de dades i informació sense cost addicional al servei (**0/3** punts).

Per a la valoració d'aquest apartat el licitador haurà de justificar la seva idoneïtat i la relació de la informació i de les dades amb la naturalesa de l'objecte del contracte. El licitador que no aporti la corresponent justificació se li atorgarà 0 punts en aquest apartat.

L'existència de convenis amb universitats i centres d'investigació permet actualitzar les metodologies de treball i, en conseqüència l'eficiència del servei.

Paràmetres de les ofertes amb valors anormals o desproporcionats:

D'acord amb l'article 149 de la LCSP, els òrgans de contractació han d'introduir una fórmula matemàtica per determinar si les ofertes presentades en una licitació presenten valors



anormalment baixos o desproporcionats i per tant poden estar infringint el principi d'eficiència i necessitat de contracte.

Quan s'utilitzi una pluralitat de criteris d'adjudicació, cal atènyer-se al que estableixen els plecs que regeixen el contracte, en els quals s'han d'establir els paràmetres objectius que han de permetre identificar els casos en què una oferta es consideri anormal, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals o temeraris s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

- Si concorre una empresa licitadora, es considera que l'oferta és anormal si compleix els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 80% de la puntuació total.

- Si concorren dues empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi el criteri següent:

1. Que la puntuació total que li correspongui en la suma de punts de tots els criteris d'adjudicació sigui superior en més d'un 20% a la puntuació total més baixa.

- Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:

- Que la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.

2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions:

- Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de l'oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

Justificació de les ofertes anormalment baixes:

La justificació per garantir l'estalvi en l'execució del contracte s'haurà de fer aportant documentació que expliqui de forma adequada i suficient:

- Els preus unitaris dels materials i/o mitjans amb les circumstàncies especialment favorables que permeten al licitador obtenir millors condicions.

- La justificació dels salaris dels treballadors conforme compleixen amb els establerts als convenis sectorials d'aplicació.

Criteris de desempat:

S'aplicaran els criteris de desempat que preveu l'article 147.2 de la Llei de Contractes del Sector públic.



11. Designació del responsable del contracte i de la unitat de seguiment

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP, és el Departament de Manteniment de Via Pública a través dels tècnics que arribat el moment es designin, al qual li correspondrà:

- Efectuar les propostes d'interpretació dels plecs i el contracte a l'òrgan de contractació (article 190 LCSP).
- Promoure les penalitats per incompliment del termini d'execució (article 193 LCSP).
- Calcular els danys i perjudicis irrogats a l'Ajuntament que poguessin incórrer els contractistes (article 194 LCSP).
- Assegurar-se que el contracte s'executa a risc i ventura del contractista (art 197 LCSP).
- Adoptar les mesures i fer el seguiment del compliment de les obligacions socials, laborals i mediambientals del contractista (article 201 LCSP).
- Controlar el compliment de condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre (article 202 LCSP).
- Comprovar la idoneïtat de les modificacions plantejades pel responsable del contracte (articles 203 a 207 de la LCSP).
- Promoure la suspensió del contracte quan escaigui (article 208 LCSP).
- Promoure les causes de resolució del contracte taxades en la LCSP (articles 211 a 213 LCSP).
- Autoritzar possibles cessions de contracte (article 214 LCSP).
- Controlar la subcontractació del contracte segons allò especificat a l'apartat 2 d'aquesta memòria (article 215 LCSP).
- Controlar el pagament del contractista als subcontractistes segons allò especificat a l'apartat 2 d'aquesta memòria (articles 216 i 217 LCSP).
- Controlar la subrogació de personal (article 130 LCSP), si escau.
- Controlar situacions que puguin induir a cessió il·legal de treballadors (article 308 LCSP).

El responsable del contracte, de conformitat amb l'article 62 LCSP, és el Cap del Servei de Manteniment d'Espais Públics, al qual li correspondrà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Denunciar els incompliments parcials o complements defectuosos dels plecs
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Proposar els mecanismes interns necessaris per assegurar la qualitat de prestació del servei sens perjudici dels controls de qualitat proposats per l'adjudicatari.
- Donar els vistiplau al pla d'autocontrol del compliment de l'article 201 de la LCSP proposat pel contractista.
- Conformar les factures del contracte (article 198 LCSP).

12. Condicions especials d'execució

Les condicions específiques d'execució estan recollides als articles 201/202 de la LCSP.

Es demanarà als licitadors què recullin de manera separada els residus que es generin en el desenvolupament del contracte i gestionar adequadament aquests residus.



Es demanarà als prestataris dels serveis un pla de qualitat mediambiental que arreplegui els diferents criteris ambientals que se seguiran durant la realització dels treballs.

Respecte a les noves contractacions o substitucions que es produeixin durant l'execució del contracte, es requerirà a les empreses adjudicatàries que incorporin almenys un 10% de persones aturades inscrites a les oficines d'ocupació.

13. Obligacions essencials del contracte

Són obligacions del contracte essencials del contracte:

- Adscriure els mitjans personals i materials als quals s'ha compromès l'empresa contractista de conformitat amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Fer ús de les dades personals de conformitat amb la finalitat per les quals han estat cedides per l'Ajuntament o els usuaris de conformitat amb l'article 122.2 de la LCSP.
- Complir la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades de conformitat amb l'article 122.2 de la LCSP.
- Presentar abans de la formalització del contracte una declaració en la qual posi de manifest on estan ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats als mateixos de conformitat amb l'article 122.2 de la LCSP.
- L'obligació de comunicar qualsevol canvi d'ubicació dels servidors i dels serveis associats que es produeixi, durant la vida del contracte de conformitat amb l'article 122.2 de la LCSP.
- L'obligació dels licitadores s'indica en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats als mateixos, el nom o el perfil empresarial, que compleixi les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'hagi d'encarregar la seva realització.
- Executar les prestacions objecte de l'oferta del contractista de conformitat amb l'article 122.3 de la LCSP.

L'incompliment de les quals comportarà la resolució anticipada del contracte de conformitat amb l'article 211.1.f) de la LCSP.

14. Supòsits de modificació de contracte que s'han previst en els plecs

La modificació del contracte només s'admet en els supòsits

- Previstos a l'article 205 de la LCSP.

15. Règim de penalitats del contracte

15.1. Altres penalitzacions per incompliment del contracte

En els supòsits d'incompliment de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà constrènyer al compliment del contracte, amb imposició de penalitats, o acordar-ne la resolució.

El incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals donarà lloc a la imposició de penalitats.

Seràn causes d'imposició de penalitats:

a) Faltes molt greus:

- El compliment defectuós d'alguna prestació o subprestació objecte del contracte.



- L'incompliment o no execució d'alguna prestació o subprestació objecte del contracte.
- L'incompliment o el compliment defectuós de la totalitat o part de l'oferta presentada pel contractista.
- L'incompliment d'alguna de les obligacions previstes en la LCSP.
- La manca d'adscripció dels mitjans a disposició del contracte.
- La paralització injustificada de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte per causes imputables al contractista.
- La resistència als requeriments fets per l'Ajuntament, a través de l'òrgan de contractació, de la unitat de seguiment o del responsable del contracte, o la seva inobservança.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, o quan produeixi un perjudici en l'execució del contracte.
- El falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document cobratori.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les prestacions, si escau.
- L'incompliment molt greu de les prescripcions relatives a la subcontractació, si escau.
- Fer un ús indegut dels recursos municipals i el seu equipament durant l'execució del contracte.
- Utilització del personal i/o equips adscrits al contracte per a tasques diferents de les pròpies de la contractació, acceptant qualsevol tipus de contraprestació o retribució.

b) Faltes greus:

- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquesta memòria.
- el Contracte o Plec de clàusules administratives particulars, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- L'incompliment, que no constitueixi un incompliment de contracte molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les prestacions.
- Les modificacions en la relació de persones destinades a l'execució del contracte, així com de les seves circumstàncies contractuals, que no es comuniquin al responsable del contracte, per a donar compte a l'òrgan de contractació o per a l'autorització prèvia d'aquest.
- No comunicar les dades de subrogació de personal, si escau, de conformitat amb l'article 130 de la LCSP, amb una data d'antelació de 6 mesos a la finalització del contracte.
- No facilitar tota la informació que requereixi l'Ajuntament, en ordre a la identificació de la plantilla i responsables de cada treball.
- No documentar i uniformitzar al personal adscrit al servei que hagi de prestar el servei dins el territori municipal.
- No comunicar immediatament tota resolució administrativa o judicial que afecti el personal depenent de l'adjudicatari.
- El no compliment de la realització dels serveis o tasques d'acord amb la metodologia i els paràmetres establerts.

b) Faltes lleus:



- L'incompliment de qualsevol dels compromisos indicats en la documentació contractual, no inclòs com a un incompliment de nivell superior.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- El no compliment de la planificació aprovada per l'Ajuntament.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis (article 194 LCSP), en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- Incompliments considerats molt greus: penalitat de fins a un 10 % del preu del contracte, IVA exclòs. En cas de reiteració, s'acordarà la confiscació de la garantia definitiva.
- Incompliments considerats greus: penalitats de fins a un 6 % del preu del contracte, IVA exclòs.
- Incompliments considerats lleus: penalitats de fins a un 3 % del preu del contracte, IVA exclòs.

El conjunt de les penalitats que es poden interposar durant la vigència d'un contracte no poden superar el 50% del preu d'adjudicació.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista, per un termini de 5 dies hàbils, perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà.

Les penalitats es faran efectives mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'haguessin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, conforme a l'article 194.2 de la LCSP. Si aquestes fossin insuficients es podrà confiscar la garantia definitiva.

En cas que es facin efectives sobre la garantia definitiva les penalitats o indemnitzacions exigibles al contractista, aquest ha de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució; en cas contrari, incorre en causa de resolució.

16. Cessió de dades al contractista en ocasió del contracte

Les dades que es podran cedir als contractistes en funció del lot que es tracti seran:

- Arxius dels Inventaris d'elements urbans objecte del contracte:
 1. Inventari en format SIG fermes i paviments.
 2. Inventari en format SIG Xarxa de clavegueram.
 3. Inventari en format SIG Infraestructures a l'espai públic.

La finalitat d'aquesta sessió de dades és que el/s contractistes disposin de la informació dels elements urbans objecte del contracte i puguin gestionar les actualitzacions de la informació corresponent.

17. Informació sobre la subrogació de personal

- Lot 1: Manteniment dels elements urbans del subsòl de l'espai públic municipal:

Per aquest contracte no és previst la subrogació de personal, ja que el Conveni col·lectiu de treball de l'empresa Fomento de Construcciones y Contratas.SA,(codi de conveni núm. 08009133011995) no estableix la seva obligatorietat.

- Lot 2: Manteniment dels elements urbans del sòl de l'espai públic municipal:



El conveni al qual s'acull l'adjudicatari actual és el conveni col·lectiu núm. 08001065011994 de la Construcció i Obres Públiques de la Província de Barcelona, publicat al Butlletí Oficial de la província de Barcelona amb data 29 de març de 2019), on es preveu en l'article 41 la subrogació del personal en contractacions públiques llurs activitats principals sigui el manteniment, conservació i reparació d'infraestructures viàries urbanes que depenen dels ajuntaments.

Als efectes previstos per l'art. 130 de la LSCP, s'adjunta en l'annex 15 la relació de treballadors/es facilitada per l'empresa ACSA, Obras e Infraestructures S.A.U. (SORIGUÉ) que presta actualment el servei.

Aquesta relació ha estat verificada per l'ajuntament.

• Lot 3: Planificació, coordinació i control avançat del drenatge urbà:

Per aquest contracte no és previst la subrogació de personal, ja que el Conveni Col·lectiu d'Aigües de Barcelona, Empresa Metropolitana de Gestió del Cicle Integral de l'Aigua, S.A, per als anys 2017 – 2023 (Codi de conveni núm. 08101832012017) no estableix la seva obligatorietat.

• Lot 4: Assistència especialitzada a la gestió i actualització dels inventaris d'elements urbans del sòl i subsòl de l'espai públic:

Per aquest contracte no és previst la subrogació de personal, ja que el conveni sectorial és el d'Empreses d'Enginyeria i Oficines d'Estudis Tècnics (codi de conveni núm. 99002755011981) i no estableix la seva obligatorietat.

Signatures

CAP D'UNITAT DE SUBSÒL

TÈCNIC MUNICIPAL

CAP DE SERVEI (Per assignació de funcions)