



Ajuntament de Tona

Núm. expedient: 382/2024

Procediment: Contractacions

Assumpte: Contractació de les obres de reparació i millora del dipòsit d'aigua potable el Vilar 1

CONTRACTE

Reunits a Tona, el dia 31 de juliol de 2024.

Per una banda, l'Ajuntament de Tona, representat per l'Alcalde, Sr. Lluís Ges Parés, assistit pel secretari de la Corporació senyor Antoni Fajardo Graupera.

D'altra banda, l'empresa Sociedad de Aguas de Barcelona, S.A.U., amb NIF A08000234, domiciliada a Barcelona, Passeig de la Zona Franca núm. 48, representada per la senyora Esther Guirado Torras, amb NIF 52159425W, en qualitat d'Apoderada, segons escriptura pública autoritzada davant Notari Sra. Maria Armas Hérreaez, en data 19 de desembre de 2023 i amb número de protocol 1656, figurant entre les seves facultats la de celebrar contractes, manifestant que no es troba revocada o modificada per cap altre posterior.

MANIFESTEN:

I.- Que per Decret de l'Alcaldia, de data 7 de maig de 2024, es va aprovar l'expedient de contractació i convocar la següent licitació :

A. Definició de l'objecte del contracte				
Descripció : Obres de reparació i millora del dipòsit d'aigua potable el Vilar 1				
CVP : 45200000-9 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil				
B. Pressupost base de licitació				
Pressupost base exclòs	IVA	Tipus d'IVA aplicable (21%)	Pressupost base IVA inclòs	
101.762,87 €		21.370,20 €	123.133,07 €	
Aplicació pressupostària : T12 1610 63310				
Sistema de determinació del preu : Pressupost del projecte tècnic d'obres				
C. Valor estimat				
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)			101.762,87 €	
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs)				
Import de les opcions eventuais (IVA exclòs)				
Pròrroga (IVA exclòs)				
Total valor estimat			101.762,87 €	

II.- Que per Decret de l'Alcaldia, de data 8 de juliol de 2024, es va procedir a la classificació





Ajuntament de Tona

de les propostes presentades a la licitació de les obres de reparació i millora del dipòsit d'aigua potable el Vilar 1, la qual va quedar establerta d'acord amb la relació següent:

1. Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU
2. Freyssinet, S.A.U.
3. Corpi Obres i Promocions, S.L.
4. B28 Construccions, S.L.

III.- Que l'empresa Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU va presentar la documentació requerida, així com també va constituir la garantia definitiva d'un import de 4.070,52 € € (quatre mil setanta euros i cinquanta-dos cèntims), mitjançant aval bancari del BBVA, inscrit al Registre Especial d'Avals amb el núm. 0182001120489, núm. d'operació 4649-988-140355800293, en data 10 de juliol de 2024.

IV.- Que per Decret de l'Alcaldia, de data 22 de juliol de 2024, es va adjudicar a l'empresa Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU, amb NIFA0800034, la contractació tramitada de forma ordinària, mitjançant procediment Obert Simplificat, amb publicitat, no subjecte a regulació harmonitzada, per a l'execució de les obres de reparació i millora del dipòsit d'aigua potable el Vilar 1, pel preu de 81.410,30 € (vuitanta-un mil quatre-cents deu euros i trenta cèntims) més 17.096,16 € (disset mil noranta-sis euros i setze cèntims) corresponents al 21 % d'IVA, en base a la valoració de les ofertes presentades i d'acord amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha regit aquesta contractació i les millores ofertades d'acord amb la relació següent:

- Execució dels treballs definits en l'annex 12 del projecte de tractament exterior dels murs del dipòsit.
- Increment del termini de garantia : 4 anys addicionals

Les parts compareixents en la condició en la qual intervenen,

CONVENEN I ATORGUEN

Primer.- Parts contractants

L'Excel·lentíssim Sr. Lluís Ges Parés, Alcalde de l'Ajuntament de Tona, en la representació amb què actua, formalitza a favor de l'empresa Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU el present contracte relatiu a l'execució de les obres de reparació i millora del dipòsit d'aigua potable el Vilar 1.

Segon.- Capacitat de les parts

Sota la seva responsabilitat, l'adjudicatari declara tenir capacitat per a contractar conforme els articles 65 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. Així mateix declara no estar incurs en cap de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 de l'esmentada Llei.

Tercer.- Objecte del contracte





Ajuntament de Tona

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres de de reparació i millora del dipòsit d'aigua potable el Vilar 1 d'acord amb el projecte aprovat i l'oferta presentada per l'empresa Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU (S'adjunta al present contracte com Annex I).

Així mateix Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU executarà els treballs definits en l'annex 12 del projecte de tractament exterior dels murs del dipòsit.

Quart.- Import del contracte

L'import de l'adjudicació de l'esmentada contractació és de 81.410,30 €(vuitanta-un mil quatre-cents deu euros i trenta cèntims) més 17.096,16 € (disset mil noranta-sis euros i setze cèntims) corresponents al 21 % d'IVA.

Cinquè.- Règim d'execució

Totes dues parts s'obliguen al compliment d'aquest contracte d'acord amb el que estableix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i la seva normativa de desplegament així com altra normativa d'aplicació, el Plec de Clàusules Administratives Particulars, una còpia del qual s'adjunta al present formant part inherent del mateix i el Projecte aprovat a l'efecte.

L'adjudicatari executarà l'obra d'acord amb les instruccions i el projecte aprovat per l'Ajuntament i les ordres dels directors d'obra.

Sisè.- Termini d'execució

El termini d'execució del contracte és de 2 mesos, a comptar des del dia hàbil següent al d'inici d'obres recollit en l'acta de comprovació del replanteig.

Setè.- Modificacions contractuals previstes

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte si concorren les circumstàncies establertes a l'article 242 de la LCSP.

En cap cas no s'entén com a modificació l'excés d'amidaments d'unitats previstes en el projecte fins a un màxim del 10% de l'import d'adjudicació del contracte, ni tampoc la substitució d'unitats previstes per unes no previstes sempre i quan no sigui superior a un 3% del preu d'adjudicació i aquesta incorporació no comporti cap augment del preu d'adjudicació.

Vuitè.- Règim de pagaments

A l'efecte del pagament l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret





1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional Trenta-dosena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

- a) Que l'òrgan de contractació és l'Ajuntament de Tona.
- b) Que l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública és l'Ajuntament de Tona.
- c) Que el destinatari és l'Ajuntament de Tona.
- d) Que el codi DIR3 és L01082830.
- e) Que l'oficina comptable és l'Ajuntament de Tona.
- f) Que l'òrgan gestor és l'Ajuntament de Tona.
- g) Que la unitat tramitadora és l'Ajuntament de Tona.

L'empresa adjudicatària, una vegada expedida la certificació mensual d'obra haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la [Llei 3/2004, de 29 de desembre](#), per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Novè.- Revisió de preus

D'acord amb l'article 103 i següents de la LCSP i la Llei 2/2015, de 30 de març de desindexació de l'economia espanyola, no li és d'aplicació la revisió de preus.

Desè.- Cessió i Subcontractació

1. Cessió

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el/la cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte.
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigit al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

2. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en





els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

- a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:
 - Identificació del/de la subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
 - Identificació de les parts del contracte a realitzar pel/per la subcontractista.
 - Import de les prestacions a subcontractar.
- b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.
- c) El/la contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.
- d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.
- e) Els/les subcontractistes quedaran obligats/des només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral així com de l'obligació de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de Protecció de dades, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.
- f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la [Llei 3/2004, de 29 de desembre](#), per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

Onzè.- Obligacions del contractista de caràcter específic

1. Obligacions laborals, socials i de transparència

L'empresa adjudicatària està obligada a acomplir amb:

1. La normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual





s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

2. La normativa vigent en matèries de protecció d'ocupació, condicions de treball, protecció del medi ambient, seguretat social, protecció d'higiene en el treball, prevenció de riscos laborals, igualtat efectiva de dones i homes, protecció de dades personals i residus.
3. Les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.
4. De conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.
5. Respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

2. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- b. Les obligacions establertes en el plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- c. Les obligacions establertes en el plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- d. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- e. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

3. Despeses exigibles al contractista

Són de compte del contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, en el seu cas, de la formalització del contracte, així com qualssevol uns altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

Així mateix són a compte del contractista les despeses dels cartells d'anunciació de l'obra segons la normativa de cada un dels possibles finançadors de l'obra.





4. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que per a això siguin necessaris.

El contractista queda obligat a instal·lar, al seu càrrec, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

Dotzè.- Unitat encarregada del seguiment i execució

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte seran els serveis tècnics de l'Ajuntament de Tona.

Tretzè.- Pla de Seguretat i Salut

En compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat i la salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

Catorzè.- Causes de resolució

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en el PCAP i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del/de la contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 29 del PCAP.

Així mateix, seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva,





sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

Quinzè.- Penalitzacions

15.1. Penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 200 €/dia.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

15.2. Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula 25 en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del 5% de l'import del subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevol altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva de fins a 2000 € diaris, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que en el seu cas hagi existit entre la seva oferta i la del/de la següent contractista al la qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

15.3. Imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals es seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.





L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

15.4. Penalitat especial per demora

Aquesta obra ha estat subvencionada per la Diputació de Barcelona, en el marc del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027, segons es relaciona:

- Ens destinatari : Ajuntament de Tona
- NIF : P0828300D
- Import total Línia de suport 2 "Fons incondicionat d'inversió" (20% de la dotació garantida) :127.617,38 €

De l'import concedit per la Diputació de Barcelona es destinarà, per fer front a l'actuació de reparació i millora i millora del dipòsit d'aigua potable el Vilar 1, la quantitat de 101.762,87 €.

En el supòsit que la demora d'execució de les obres, en relació amb el termini total, sigui imputable al contractista i comporti la pèrdua de tot o part del finançament concedit a l'Ajuntament, el contractista estarà obligat/da a aportar a l'ens local la mateixa quantitat que aquest deixi de cobrar de la Diputació de Barcelona.

Setzè.- Prevenció de riscos laborals

El contractista està obligat al compliment d'allò que disposa la legislació laboral en tots els seus aspectes inclosos els de Prevenció, Seguretat i Higiene en el Treball i Seguretat Social, així com la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals i el Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

Dissetè.- Recepció i Termini de garantia

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

A la recepció de les obres a la seva terminació concorrerà un/una facultatiu/va designat/da per l'Administració representant d'aquesta, e/la facultatiu/va encarregat/da de l'adreça de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del/de la seu/va facultatiu/va.

Rebudes les obres es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el





mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el/la director/a de l'obra redactarà la corresponent relació valorada.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el/la funcionari/a tècnic/a designat/da per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia que serà de 5 anys.

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el/la director/a facultatiu/va de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats s'haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el/la director/a facultatiu/va procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

Divuitè.- Marc normatiu, règim d'execució i règim jurídic del contracte

Totes dues parts s'obliguen al compliment del contracte de conformitat amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Projecte que han regit l'adjudicació del contracte de les obres esmentades, aprovats a l'efecte, una còpia dels quals s'adjunta al present, formant part inherent del mateix; la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; els Plecs de Clàusules Generals i altra normativa d'aplicació.

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.





Ajuntament de Tona

Dinovè.- Domicili de l'empresa

Tret de manifestació en contrari per part de l'adjudicatari, formalitzada per escrit de forma fefaent o bé mitjançant compareixença davant de l'òrgan de contractació, el domicili de l'empresa per tal d'efectuar tota mena de notificacions i tràmits en relació a l'expedient de la present contractació serà el que figura en aquest contracte.

I perquè consti, i als efectes pertinents, les parts contractants signaran digitalment el present contracte.





Ajuntament de Tona

ANNEX I

PROPOSICIÓ ECONÒMICA PRESENTADA PER L'EMPRESA SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU

Codi Validació: 6XEMXEQ335ZJEM2Q5NYYQKDEL
Verificació: <https://tona.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 14





Ajuntament de Tona





Agbar

ANNEX 3

PROPOSICIÓ ECONÒMICA I CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

1. Proposició Econòmica

La Sra. Esther Guirado Torras, amb NIF núm. 521.594.25-W, en representació de l'empresa Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU, amb NIF núm. A08000234, en qualitat d'apoderat i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, Sra Maria Armas Hérreaez, en data 19 de Desembre de 2023, i amb número de protocol i/o document 1656/23, domicili de l'empresa a Sallent, (Camí Caseta d'en Camp, Carrer 1, Nau 1, 08650)

Persona de contacte Sr./Sra. Gemma Canal Ballús
adreça de correu electrònic: notificacionscatalunyacentral@agbar.cat
telèfon 699149252

Assabentada de l'expedient per a la contractació relativa a les obres de reparació i millora del dipòsit d'aigua potable el Vilar 1, Expedient 382/2024, per procediment obert simplificat, anunciat al Perfil del contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de VUITANTA-UN MIL QUATRE-CENTS DEU EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS (81.410,30€) , IVA exclòs. L'import de l'IVA, al 21% és de Dissset mil noranta sis euros amb setze cèntims (17.096,16€)

Per tant quedarà una preu total amb IVA inclòs de Noranta-vuit mil cinc-cents sis euros amb quaranta-sis cèntims (98.506,46 €)

2. Criteris relatius a l'oferta diferents del preu, quantificables de forma automàtica

- Millora

Execució dels treballs definits en l'annex 12 del projecte de tractament exterior dels murs del dipòsit.

SI NO

- Increment del termini de garantia

Anys addicionals. S'ofereixen 4 ANYS ADDICIONALS

Sallent, a 27 de Maig de 2024

52159425W Firmado digitalmente
ESTHER por 52159425W
GUIRADO (R: ESTHER GUIRADO (R:
A08000234)
A08000234) Fecha: 2024.05.28
12:35:13 +0200'

