



Número: 382/2024

Assumpte: Puntuació final aspectes avaluables de forma automàtica

CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE DE REPARACIÓ I MILLORA DEL DIPÒSIT D'AIGUA POTABLE EL VILAR 1, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

1. Llistat d'empreses que han presentat oferta

En referència a la contractació indicada, s'han presentat quatre ofertes d'empreses o persones capacitades per a la realització de l'objecte del contracte i que són les següents:

- B28 Construccions, S.L. (B64978000)
- Corpi Obres i Promocions, S.L. (B17570177)
- Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A.U. (A08000234)
- Freyssinet, S.A.U. (A48037592)

2. Criteris d'adjudicació

D'acord amb la clàusula onzena del Plec de clàusules administratives particulars per al contracte de les obres de reparació i millora del dipòsit d'aigua potable el Vilar 1, els criteris d'adjudicació són tots de valoració automàtica amb una puntuació màxima de 100 punts segons:

1. Preu (de 0 fins a 50 punts)

Es compararà l'oferta realitzada a valorar amb l'oferta més econòmica, considerant el preu de la licitació pública i d'acord amb la següent fórmula:

$$Po = Pm * ((PI-Of)/(PI-Oe))$$

Po	=	Puntuació Obtinguda
PI	=	Preu de licitació
Of	=	Oferta realitzada
Pm	=	Puntuació màxima possible
Oe	=	Oferta més econòmica

2. Millora (40 punts).

Execució dels treballs definits en l'annex 12 del projecte de tractament exterior dels murs del dipòsit.

El tractament exterior previst és de repàs de les fissures eliminant el formigó mal adherit i fent un tractament de reparació a la fissura. Aplicar arrebossat allà on es consideri necessari per regularitzar els materials, especialment en les zones reparades i en les antigues finestres de ventilació tapiades. Finalment pintat amb pintura anti-carbonatació a base de resines acríliques. El color de la pintura serà elegit per la direcció tècnica a partir de 3 mostres de 60x60cm efectuades sobre el mateix mur a pintar.





3. Increment del termini de garantia (fins a 10 punts).

El termini de garantia per contracte s'estableix en 1 any. Es puntua l'increment de garantia a sumar a l'any ja establert a raó de 2,5 punts per any addicional.

3. Valoració de les propostes presentades per cada un dels licitadors

3.1. Propostes presentades

A continuació es llisten les propostes per a cada criteri d'adjudicació presentades per a cada licitador:

	Preu (sense IVA) pressupost base de licitació 101.762,87 €	Millora	Increment garantia
B28 Construccions, S.L.	98.924,11 €	Sí	2 anys
Corpi Obres i Promocions, S.L.	96.043,80 €	Sí	1 any
Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A.U.	81.410,30 €	Sí	4 anys
Freyssinet, S.A.U.	95.148,28 €	Sí	1 any

En aplicació de la clàusula catorzena, cal fer el càlcul per comprovar si hi ha cap oferta que tingui la consideració d'anormalment baixa. Al haver més d'una empresa licitadora, l'oferta anormalment baixa és aquella que estigui per sota dels 10 punts percentuals més baixa que la mitjana de les ofertes.

- La mitjana de les ofertes és de: 92.881,62 €
- El valor de la mitjana menys els 10 punts percentuals és de: 83.593,46 €

L'oferta presentada per la Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A.U. té consideració d'anormalment baixa. Cal concedir un termini de 10 dies perquè pugui presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017.

3.2. Puntuació de les propostes

A continuació es llisten les puntuacions per a cada criteri i la seva suma:

	Preu (50 punts)	Millora (40 punts)	Increment garantia (10 punts)	SUMA (100 punts)
B28 Construccions, S.L.	6,97	40	5	51,97
Corpi Obres i Promocions, S.L.	14,05	40	2,5	56,55
Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A.U.	50	40	10	100
Freyssinet, S.A.U.	16,25	40	2,5	58,75





4. Resultat final de la valoració

Amb el present informe, es posa en coneixement dels membres de la mesa, el resultat final de la valoració del plec, en el que l'empresa o persona que ha aconseguit la puntuació més elevada és:

Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A.U.

Cal tenir en compte que l'oferta presentada per la Sociedad General de Aguas de Barcelona, S.A.U. té consideració d'anormalment baixa. Cal concedir un termini de 10 dies perquè pugui presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017.

En cas de no poder justificar l'oferta anormalment baixa, la següent empresa o persona que obtindrà major puntuació serà: Freyssinet, S.A.U.

