

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA CESSIÓ D'ÚS D'ESPAIS PER A LA UBICACIÓ, GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DE MÀQUINES EXPENEDORES DE BEGUDES I ALIMENTS TIPUS SNACKS AUTOMÀTIQUES AL PARK GÜELL.

1. Objecte

És objecte d'aquest document, la regulació de les condicions tècniques per la cessió d'ús de determinats espais per part de la Direcció de la unitat de Park Güell de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. (d'ara en endavant, BSM), per a la ubicació, gestió i explotació de màquines expenedores de begudes i productes sòlids, incloent el subministrament, instal·lació, posada en marxa i manteniment de les mateixes (d'ara en endavant, les màquines *vending*) en els espais destinats a tal efecte.

1.1. Activitat objecte de la cessió d'ús

Forma part del desenvolupament de l'activitat en l'espai del present Plec de Prescripcions Tècniques i, per tant, serà obligatòria per l'empresa cessionària, la gestió integral de les màquines *vending* que inclou, entre d'altres, les següents tasques:

- Subministrament, instal·lació i posada en marxa de les màquines *vending*.
- Manteniment i reposició, en cas de mal funcionament, de les màquines *vending*.
- Logística de reaprovisionament de productes de les màquines *vending*.
- Gestió de la qualitat i manteniment del producte associat, de manera que aquests arribin en òptimes condicions de salubritat i de temperatura.
- Manteniment correctiu, preventiu i normatiu de les màquines *vending*.
- Substitució dels elements deteriorats o extraviats per nous d'igual o millor qualitat.
- Gestió de residus generats a la zona de les màquines *vending*.

L'empresa cessionària haurà de destinar els espais cedits a la finalitat indicada, quedant obligat a restituir-los a BSM en la data de finalització de l'activitat associada a l'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques, en les mateixes condicions en les que li van ser cedits.

La gestió i explotació d'aquests espais es farà d'acord amb les estipulacions específiques que es contenen al Plec de Prescripcions Tècniques i el seu objecte s'executarà a risc i ventura de l'empresa cessionària i en règim d'exclusivitat, essent aquest l'únic responsable de l'activitat.

Així, seran del seu càrrec el manteniment, adequació, conservació, reparació i substitució i neteja de les màquines *vending*. L'empresa cessionària haurà de conservar-les per al seu òptim i correcte ús, essent del seu càrrec totes les despeses destinades a aquesta finalitat.

L'empresa cessionària està obligada a fer servir les superfícies de les màquines *vending* en exclusiva amb l'únic propòsit especificat en el present Plec de Prescripcions Tècniques, i no podrà vendre, exhibir ni exposar a la venda cap altre tipus de béns ni articles que no tinguin aquesta naturalesa, ni exercirà una altra classe d'activitat que no sigui la pròpia de l'objecte de la cessió, sense la prèvia autorització de BSM.

L'empresa cessionària haurà d'ubicar les màquines que s'identifiquen al plànol de l'annex 1 del present Plec de Prescripcions Tècniques, tenint en compte l'espai objecte d'aquesta cessió.

BSM podrà demanar i/o autoritzar a l'empresa cessionària a l'ampliació del nombre de màquines *vending* a explotar, a sol·licitud d'aquesta, si les necessitats de l'activitat ho requereix, supòsit en què s'ampliarà l'espai objecte de cessió i, conseqüentment, el contracte que formalitzi aquesta cessió.

En tot cas, el cessionari no podrà instal·lar cap màquina ni qualsevol altre objecte en cap espai que no hagi estat objecte de cessió per part de BSM.

1.2. Singularitat i naturalesa de l'espai

El Park Güell és un espai patrimonial d'alta catalogació i declarat per la UNESCO com Patrimoni Mundial de la Humanitat.

A més de ser un dels enclavaments turístics de la ciutat de Barcelona amb el màxim nivell d'afluència de visitants, té alhora la funció de parc públic del veïnat dels barris de l'entorn, esdevenint peça important en la circulació de persones, considerant-se zona de pas clau.

De l'anteriorment expressat, s'arriba a la conclusió que la cessió d'ús d'espais per part de BSM per a la gestió i explotació de màquines *vending* per part de l'empresa cessionària hauran d'integrar-se al màxim amb la concepció particular de l'espai, amb l'objectiu no solament de generar el mínim impacte en el mateix, sinó que adaptant-se a les casuístiques i característiques de la seva activitat.

1.3. Dimensionament econòmic de l'activitat

Per tal de contextualitzar l'activitat i que els interessats puguin realitzar una estimació econòmica de l'activitat objecte de la cessió, es fa saber que el període 2023 va ser l'any amb

l'afluència de visitants de pagament i veïns més alt des de l'inici de la seva regulació, arribant a més de 4,47 milions de visitants de pagament, més de 180.000 visitants gratuïts i més de 670.000 accessos veïnals. Durant la temporada alta, compresa entre finals març i finals d'octubre, s'arriben a pics diaris de 14.700 visitants de pagament.

Vist aquest nivell d'activitat, el qual suposa una elevada demanda de l'objecte de la cessió, es justifiquen els imports econòmics establerts a les Normes Reguladores en tant que cànon mínim garantit i percentatge variable, conforme s'expressa a les mateixes.

2. Ubicació de màquines vending

L'empresa cessionària ubicarà les màquines *vending* amb la finalitat de desenvolupar l'execució de l'activitat associada a l'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques en l'espai identificat al plànol que consta a l'Annex 1 d'aquest Plec.

A tal efecte, tenint en compte la naturalesa de l'espai i l'activitat que s'hi desenvolupa, l'empresa cessionària, en el desenvolupament de la cessió d'ús, ubicarà:

- 1 Màquina de begudes calentes (cafè i altres).
- 1 Màquina de begudes fredes (refrescos).
- 1 Màquina de begudes fredes (aigua).
- 1 Màquina d'aliments sòlids (snacks).

L'empresa cessionària proveirà els productes i begudes especificats promovent sempre l'ús de producte sà i de producció provinent de comerç just, d'acord amb la oferta presentada en la seva proposta, i realitzarà el manteniment necessari per al seu correcte funcionament.

L'empresa cessionària només podrà vendre a les màquines *vending* begudes i snacks de marques que garanteixin la qualitat del producte i el reconeixement al mercat.

Atesa la singularitat de l'entorn, que és un espai patrimonial d'alta catalogació i declarat per la UNESCO com Patrimoni Mundial de la Humanitat, aquestes màquines *vending* hauran de tenir una alçada aproximada de 180 cm, una amplada aproximada de 90 cm i un fons aproximat de 80 cm, tal i com s'identifica al plànol de l'annex 1 del present Plec de Prescripcions Tècniques.

Així, es fa constar, a títol informatiu, que la solució tècnica associada a la creació o muntatge de les màquines *vending* haurà de tenir en compte:

- L'elevat volum de visitants i usuaris del Park Güell en les condicions actuals, en relació a la possible demanda elevada d'utilització i la robustesa dels materials, mecanismes

i altres components que afectin al bon funcionament de les mateixes.

- La seva instal·lació en exterior, a la intempèrie, en relació al possible manteniment que sigui necessari executar per vetllar per un bon estat de conservació de les mateixes.
- Les mesures de seguretat associades a la seva operativa i estat d'implantació, en relació a la possible existència d'actes vandàlics que afectin a la bona gestió de les mateixes.
- El compliment de la legislació i normativa aplicable a aquesta tipologia de maquinària, tal i com manipulació d'aliments, sanitat, seguretat, entre d'altres.

Així, les màquines *vending* disposaran del Certificat d'inscripció en el Registre Sanitari d'indústries i productes alimentaris de Catalunya, en compliment de la normativa legal vigent, i hauran de complir amb la normativa reguladora de la manipulació d'aliments i presentar els carnets de manipuladors d'aliments del personal adscrit a l'execució de l'activitat associada a l'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques.

Tots els costos associats a la ubicació seran a càrrec de l'empresa cessionària.

3. Instal·lació i Posada en Marxa de màquines *vending*

L'empresa cessionària instal·larà les màquines *vending* per tal de desenvolupar l'execució de l'activitat associada a l'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques.

Aquestes màquines *vending* hauran d'estar protegides per un armari amb portes, el qual haurà de tenir una alçada aproximada de 220 cm, una amplada aproximada de 400 cm i un fons aproximat de 100 cm, tal i com s'identifica al plànol de l'annex 1 del present Plec de Prescripcions Tècniques, atesa la singularitat de l'espai.

Donada la condició d'espai patrimonial d'alta catalogació i declarat per la UNESCO com Patrimoni Mundial de la Humanitat, la instal·lació de tots els elements que compreguin l'explotació de les màquines *vending* per part de l'empresa cessionària hauran d'integrar-se amb la concepció particular de l'espai, amb l'objectiu de generar el mínim impacte.

A tal efecte, l'empresa cessionària haurà de realitzar l'Estudi o Projecte d'Instal·lació de les màquines *vending*, tal i com s'identifica al plànol de l'annex 1 del present Plec de Prescripcions Tècniques.

Així mateix, l'empresa cessionària haurà de definir totes les solucions tècniques associades a la implantació de les màquines *vending*, incloent, com a mínim:

- Adequació a l'espai i impacte a l'entorn.

- Identificació i necessitats d'escomeses i subministres.
- Transport i manipulació de les màquines *vending*.
 - Tenint en compte la seva adaptació a l'horari del Park Güell. Preferentment fora de l'horari de visita i complint amb l'horari d'apertura i/o tancament del mateix.
 - Tenint en compte les característiques dels accessos físics a l'espai.
- Instal·lació de les màquines *vending*.
 - Tenint en compte la minimització del possible impacte en l'activitat desenvolupada en el Park Güell.
- Solució tècnica associada a l'armari, en termes de material, acabats i seguretat.
- Temps d'implantació.

Aquest Estudi o Projecte d'Instal·lació haurà de ser valorat i aprovat expressament per la Direcció de la unitat Park Güell i els departaments corporatius de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. que aquest consideri necessari.

Aquests es reserven el dret de fer les modificacions que calguin realitzar sobre l'estudi o projecte d'Instal·lació per tal d'adaptar la seva viabilitat amb els condicionants anteriorment indicats respecte a l'espai i a la seva condició i concepció particular.

Tots els costos associats a la instal·lació i els permisos necessaris per la seva realització seran a càrrec també de l'empresa cessionària.

4. Manteniment i neteja de màquines *vending*

L'empresa cessionària realitzarà el manteniment preventiu, normatiu i correctiu i neteja de les màquines *vending* per tal de desenvolupar l'execució de l'activitat associada a l'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques. Per tal de garantir que les màquines estiguin en perfecte estat i funcionin correctament, tenint en compte que aquesta es considerarà una obligació essencial del contracte.

Amb la finalitat de l'abans esmentat, s'estableix que la disponibilitat mínima sol·licitada de funcionament per maquina anual es del 90%.

5. Explotació de l'activitat de màquines *vending*

L'empresa cessionària realitzarà l'explotació de les màquines *vending* per tal de desenvolupar l'execució de l'activitat associada a l'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques.

Donada la seva peculiar concepció com a espai d'afluència turística, però alhora funció de parc públic i consideració de zona de pas entre barris de l'entorn, el Park Güell ha de garantir

mínimament l'accés als productes i la disponibilitat dels mateixos que l'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques posa a disposició dels clients i usuaris.

Tots els costos associats la explotació seran a càrrec de l'empresa cessionària.

L'empresa cessionària haurà de vetllar per identificar inequívocament a les màquines *vending* els imports de venda dels seus productes, per tal de garantir una correcta identificació del mateix durant l'execució de l'activitat associada a l'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques.

5.1. Forma de pagament de l'activitat

La forma de pagament de l'activitat associada a l'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques haurà de ser tant en efectiu com amb targeta de crèdit.

Tenint en compte tant l'evolució tecnològica associada a aquestes tipologies de màquines, com la voluntat d'evitar qualsevol tipus d'acció vandàlica a les mateixes, i amb la voluntat de vetllar per la disminució de la logística associada a la recaptació d'aquestes, la forma de pagament amb targeta de crèdit serà la millor valorada dins l'Estudi o Projecte d'Instal·lació de les màquines *vending*, si les condicions de l'espai en quant a cobertura de xarxa de dades així ho permeten.

5.2. Horari de l'activitat

L'horari d'activitat estàndard del Park Güell és de dilluns a diumenge de 07:00h a 22:00h.

L'empresa cessionària mantindrà operatives les màquines *vending* durant aquest horari, excepte en el supòsit de força major, de la que haurà de donar compte immediatament a BSM.

En qualsevol cas, l'empresa cessionària haurà de mantenir l'horari de funcionament de les màquines *vending* en relació al perfecte estat de conservació dels productes.

5.3. Disponibilitat de l'activitat

L'empresa cessionària haurà de garantir la disponibilitat de les màquines *vending*, vetllant per l'òptim funcionament de les mateixes durant l'horari d'activitat de l'espai.

Amb la finalitat de l'abans esmentat, s'estableix que la disponibilitat mínima sol·licitada de funcionament per màquina anual es del 90%, calculat respecte el descrit a l'apartat anterior.

5.4. Logística de reaprovisionament de productes de l'activitat

Donada la condició d'espai patrimonial d'alta catalogació i declarat per la UNESCO com

Patrimoni Mundial de la Humanitat, Park Güell no disposa en les seves instal·lacions d'espai necessari per establir cap magatzem per la execució l'activitat associada a l'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques.

A tal efecte, la empresa cessionària haurà de realitzar l'Estudi o Projecte de Reaprovisionament de Productes associat a les màquines *vending*.

Així mateix, l'empresa cessionària haurà de definir totes les solucions logístiques associades a la reposició dels productes de les màquines *vending*, incloent el recull d'informació diària dels consums, per ajustar les opcions i quantitats als gustos del client final i a la demanda existent, i la logística i periodicitat associada, per garantir la disponibilitat dels productes de les màquines *vending*.

Aquest Estudi o Projecte de Reposició de Productes haurà de ser valorat i aprovat expressament per la Direcció de la unitat Park Güell i els departaments corporatius de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. que aquest consideri necessari.

Aquests es reserven el dret de fer les modificacions que calguin realitzar sobre aquest Estudi o Projecte per tal d'adaptar la seva viabilitat amb els condicionants anteriorment indicats respecte a l'espai i a la seva condició i concepció particular.

Tots els costos associats a la logística i reposició de productes seran a càrrec de l'empresa cessionària.

5.5. Gestió de residus de l'activitat

Donada la condició d'espai patrimonial d'alta catalogació i declarat per la UNESCO com Patrimoni Mundial de la Humanitat, Park Güell no disposa en les seves instal·lacions d'espai necessari per establir cap punt de recollida de residus per la execució l'activitat associada a l'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques.

A tal efecte, l'empresa cessionària haurà de realitzar l'Estudi de Gestió de Residus associat a les màquines *vending*.

Així mateix, l'empresa cessionària haurà de desenvolupar una proposta per tal d'adequar l'espai per a la disposició i tractament de residus, identificant les solucions de gestió dels mateixos, adaptant la seva viabilitat als condicionants anteriorment indicats respecte a l'espai i a la seva condició i concepció particular.

Aquest Estudi de Gestió de Residus haurà de ser valorat i aprovat expressament per la Direcció de la unitat Park Güell i els departaments corporatius de Barcelona de Serveis

Municipals, S.A. que aquest consideri necessari.

Aquests es reserven el dret de fer les modificacions que calguin realitzar sobre aquest Estudi de Gestió de Residus per tal d'adaptar la seva viabilitat amb els condicionants anteriorment indicats respecte a l'espai i a la seva condició i concepció particular.

Tots els costos associats a la gestió de residus seran a càrrec de l'empresa cessionària.

5.6. Seguiment de l'activitat

Donada la relació contractual amb l'empresa cessionària i les condicions econòmiques de la mateixa, associades a una retribució variable percentual en funció de la venda de productes, l'empresa cessionària es compromet a fer arribar mensualment al BSM un informe d'explotació de l'activitat objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques.

En aquest informe, l'empresa cessionària haurà de presentar la informació corresponent a la explotació de les màquines *vending* incloent, com a mínim, la següent informació:

- Productes venuts per màquina i dia.
- Nombre de vendes per màquina i dia.
- Nombre d'incidències per màquina i dia.

5.7. Seguretat de l'activitat

L'empresa cessionària està subjecta a les normes de seguretat i gestió de l'espai establertes per BSM en tant que garant de l'espai. Haurà de complir en tot moment les instruccions de la Direcció de la unitat Park Güell, en particular les dirigides al manteniment de l'ordre i, en especial consideració, a la seguretat de l'espai i dels visitants i usuaris del mateix.

5.8. Assegurances de l'activitat

L'empresa cessionària haurà de subscriure una pòlissa d'assegurances que assumeix tota responsabilitat per qualsevol tipus de reclamació derivada l'activitat de les màquines *vending* i restarà obligat a no cancel·lar-la durant la vigència de l'activitat associada a l'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques, conforme es fixa a les Normes Reguladores.

5.9. Publicitat en l'activitat

Donada la condició d'espai patrimonial d'alta catalogació i declarat per la UNESCO com Patrimoni Mundial de la Humanitat, la decoració i imatge de tots els elements que compreguin l'explotació de les màquines *vending* per part de l'empresa cessionària hauran d'integrar-se

amb la concepció particular de l'espai, per tal de generar el mínim impacte visual.

BSM es reserva el dret d'instal·lar publicitat en qualsevol de les zones objecte de la cessió.

En el cas que l'empresa cessionària vulgui instal·lar publicitat a les màquines *vending* aliena a la seva activitat, serà necessària l'autorització expressa i per escrit de la Direcció de la unitat Park Güell i de Barcelona de Serveis Municipals, S.A.

6. Normes de l'activitat de màquines *vending*

Per a l'execució de l'activitat associada a l'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques, l'empresa cessionària tindrà el risc i ventura de l'activitat però, atesa la seva integració en un espai de característiques emblemàtiques, haurà de seguir en tot moment allò indicat en aquestes normes operatives, en les instruccions de Barcelona de Serveis Municipals, S.A i en el que s'especifica a tota la documentació que integra el mateix.

Tots els costos que s'originin com a conseqüència de la posada en pràctica d'aquestes normes seran a càrrec de l'empresa cessionària.

6.1 Decoració, rètols i senyalització de l'activitat

Donada la condició d'espai patrimonial d'alta catalogació i declarat per la UNESCO com Patrimoni Mundial de la Humanitat, la decoració i imatge de tots els elements que compreguin l'explotació de les màquines *vending* per part de l'Adjudicatari hauran d'integrar-se amb la concepció particular de l'espai, amb l'objectiu de generar el mínim impacte visual.

A tal efecte, l'empresa cessionària haurà de realitzar l'Estudi o Projecte de Disseny associat a les màquines *vending*.

Al mateix temps, l'empresa cessionària haurà d'incloure tota la imatge, decoració, rètols i senyalitzacions fixes o mòbils associades a la implantació de les màquines *vending*.

Aquest l'Estudi o Projecte de Disseny haurà de ser valorat i aprovat expressament per la Direcció de la unitat Park Güell i els departaments corporatius de Barcelona de Serveis Municipals, S.A. que aquest consideri necessari.

Aquests es reserven el dret de fer les modificacions que calguin realitzar sobre aquest Estudi o Projecte de Disseny per tal d'adaptar la seva viabilitat amb els condicionants anteriorment indicats respecte a l'espai i a la seva condició i concepció particular.

Tots els costos associats a la decoració, els rètols i senyalitzacions seran a càrrec de l'empresa cessionària.

6.2 Programació d'intervencions durant l'activitat

L'empresa cessionària planificarà i programarà tots els treballs relacionats amb les diverses activitats de manteniment preventiu, normatiu, neteja i logística de reaprovisionament de productes de l'activitat de les màquines *vending*, així com les activitats de manteniment correctiu que esdevinguin. L'empresa cessionària vetllarà per que es duguin a terme de forma programada i coordinada amb B:SM.

L'empresa cessionària garantirà que no es perjudiqui en cap cas el normal desenvolupament de les activitats de l'espai.

6.3 Obres de millora realitzades per Barcelona de Serveis Municipals, S.A.

En cas que B:SM desitgi efectuar obres de millora afectant en tot o en part els espais o les instal·lacions afectes en l'activitat associada a l'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques, BSM s'obliga a notificar a l'empresa cessionària per escrit amb dos mesos d'antelació com a mínim, que haurà de retirar les màquines *vending*, qui no podrà oposar-se a les mateixes.

Donat això, es podrà estudiar la recol·locació amb caràcter provisional de les màquines *vending* mentre es realitzen aquestes intervencions.

En cas que no es pugui dur a terme la recol·locació i per conseqüència, sigui imperatiu el cessament temporal de l'activitat, l'empresa cessionària resultarà exempta durant el temps que es requereixi per tal d'efectuar obres de millores per part de BSM, de les seves obligacions econòmiques associades a l'activitat corresponent.

6.4 Qualitat associada a l'activitat

La qualitat és un aspecte important en aquesta activitat, considerant-se un servei de qualitat al públic aquell que compleixi les seves expectatives, en especial respecte a l'espai on s'instal·laran.

La forma de valoració passa necessàriament pel seguiment i control de les activitats prestades i dels productes oferts, realitzant-se mitjançant el sistema d'auditories o controls de qualitat.

Per tant, per part de l'empresa cessionària caldrà que realitzi atenció preferent a les reclamacions, encara que no fossin formulades correctament, seguit d'un anàlisi crítica d'una presa de mesures conjunturals o permanents per al futur.

Totes les màquines *vending* hauran de tenir en lloc visible un número de telèfon i una adreça

d'e-mail on els clients podran les seves queixes a l'empresa cessionària.

L'empresa cessionària haurà d'assegurar en tot moment la possibilitat de contactar amb un responsable en l'explotació capaç de fer-se càrrec de les possibles reclamacions dels clients, sempre per a la total satisfacció del mateix, el nom del qual ha de ser comunicat a BSM.

6.5 Inspecció associada a l'activitat

BSM podrà inspeccionar les instal·lacions de l'activitat associada a l'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques en qualsevol moment per comprovar el compliment de les normes especificades en aquest, sense perjudici que el cessionari hagi de complir, en l'exercici de l'explotació, les normes vigents.

7 Clàusules de sostenibilitat i millores de la integració

Donada la condició d'espai patrimonial d'alta catalogació i declarat per la UNESCO com Patrimoni Mundial de la Humanitat, s'entén que el Park Güell és un espai singular.

És per això, que l'empresa cessionària haurà de vetllar per l'aplicació i acompliment de clàusules que beneficiïn la sostenibilitat del producte, per tal d'executar l'activitat associada a l'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques.

Es consideraran, com a mínim, els criteris ambientals següents:

7.1 Origen i qualitat dels productes

- A les màquines de begudes calentes, el cafè i xocolata estàndard haurà de ser d'agricultura ecològica (d'acord amb el Reglament del Consell Europeu 834/2007) o de comerç just (d'acord amb la Comunicació de la Comissió Europea, de 29 de novembre de 1999, relativa al comerç just COM (99) 619 final).
- A les màquines de begudes fredes, com a mínim dues begudes hauran de ser d'agricultura ecològica (d'acord amb el Reglament del Consell Europeu 834/2007), o de comerç just (d'acord amb la Comunicació de la Comissió Europea, de 29 de novembre de 1999, relativa al comerç just COM (99) 619 final) o procedir d'empreses d'inserció o de centres especials de treball. Mínim dos productes hauran de ser saludables: sense sucres afegits o productes d'origen vegetal (suc de fruita o 100% vegetal,...).
- Possibilitat d'elecció de la totalitat de begudes calentes sense sucre.
- A les màquines d'aperitius i aliments, com a mínim tres productes hauran de ser d'agricultura ecològica (d'acord amb el Reglament del Consell Europeu 834/2007), o

de comerç just (d'acord amb la Comunicació de la Comissió Europea, de 29 de novembre de 1999, relativa al comerç just COM (99) 619 final) o procedir d'empreses d'inserció o de centres especials de treball. Hi hauran d'haver mínim tres productes alimentaris saludables, i un mínim de dos productes alimentaris origen 100% vegetal.

L'empresa cessionària garantirà que l'oli de palma present en els aliments processats disposa de la seva corresponent certificació de sostenibilitat, és a dir la traçabilitat de que és d'origen responsable lliure de desforestació.

No s'admetrà cap producte sotmès a l'obligatorietat d'etiquetatge OMG perquè conté organismes modificats genèticament, d'acord amb el Reglament 1830/2003/CE del Parlament Europeu i del Consell.

8 Clàusules mediambientals i de sostenibilitat

Donada la condició d'espai patrimonial d'alta catalogació i declarat per la UNESCO com Patrimoni Mundial de la Humanitat, s'entén que el Park Güell és un espai singular.

És per això, que l'empresa cessionària haurà de vetllar per l'aplicació i compliment de clàusules que beneficiïn la sostenibilitat mediambiental del producte així com de la sostenibilitat i l'eficiència energètica de l'activitat, per tal d'executar l'activitat associada a l'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques.

8.1. Medi ambient

L'empresa cessionària haurà d'executar el contracte en estricte compliment de la normativa vigent de caràcter mediambiental de la Comunitat Europea, estatal, autonòmica i local.

A tal fi aplicarà els criteris i compromisos de contingut ambiental a cada una de les accions de l'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques.

L'empresa cessionària caldrà que indiqui on es llencen els residus, especialment els gots i els pals del cafè, així com les llaunes i restes de residus que es generin.

Informarà mensualment a BSM sobre el *top ten* de productes saludables, analitzant aquestes vendes i proposant nous productes que substitueixin als menys venuts, per tal de promoure el consum de productes saludables.

Altres possibles aspectes mediambientals a tenir en compte:

- Oferta de productes diferents aptes per diverses intoleràncies (sense sucre, sense sal, sense gluten, sense lactosa....)

- Reduir de productes amb embolcalls de plàstic.
- Aplicar mesures contra el malbaratament alimentari com l'aprofitament d'aliments, els acords amb espigoladors, per a incentivar la venda de productes amb la data de consum preferent o de caducitat pròxima, etc.

8.2. Sostenibilitat i eficiència energètica

- L'empresa cessionària haurà d'implantar mesures d'eficiència energètica amb l'objectiu de reduir els consums de l'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques, garantint sempre el mínim consum, dotant les instal·lacions de màquines amb detectors de presència per l'enlluernament de les mateixes i programacions d'auto-stand by en horaris sense funcionament de venda.

Juny 2024

Lucas Augusto Murias Mazaira

Cap Àrea Administració, Control de Gestió i Dades Park Güell

Divisó de Park Güell