



CONTRACTACIÓ

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

CONTRACTE DE SERVEIS

Objecte: BASES CONCURS DE PROJECTES AMB INTERVENCIÓ DE JURAT A DUES FASES PER A LA SELECCIÓ DE LA MILLOR PROPOSTA ARQUITECTÒNICA QUE SERVEIXI DE BASE PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL PASSEIG MARÍTIM DE PLATJA D'ARO: "TRAM UBICAT ENTRE EL CAVALL BERNAT I LA DESEMBOCADURA DEL RIU RIDAURA
FASE 1 (SELECCIÓ PER IDEA CONCISA INICIAL)
FASE 2 (PROPOSTA DESENVOLUPAMENT IDEA INICIAL)

Procediment: CONCURS DE PROJECTES EN DUES FASES
Regulació: HARMONITZADA
Forma: DIVERSOS CRITERIS

Nº EXPEDIENT	GENE2024001275 (X2024001299)	Import amb iva	653.250,00 € Projecte bàsic+executiu(1er Premi)
Codi CPV	71200000; 71300000; 71400000		
Descripció CPV	Serveis d'arquitectura i serveis connexos; Serveis d'enginyeria; Serveis de planificació urbana i arquitectura paisatgística		
Codi NUTS	ES512		
Òrgan Contractació	La junta de Govern Local		

Unitat de compres i contractació
Verdaguer, 4 · 17250 Platja d'Aro
mail@platjadaró.com · T 972 000 000
www.platjadaró.com · ciutada.platjadaró.com



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

INDEX

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE.	4
2.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE.	5
3.- PRESSUPOST DE LICITACIÓ.	7
4.- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ, UNITAT DE SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I RESPONSABLE DEL CONTRACTE.	7
5.- RÈGIM JURÍDIC.	7
6.- RECURSOS.	8
7.- PARTICIPANTS AL CONCURS.	9
8.- INCOMPATIBILITATS I DEURE D'ABSTENCIÓ.	12
9.- COMPENSACIONS DE PARTICIPACIÓ.	13
10.- FACTURACIÓ DE LES COMPENSACIONS DE PARTICIPACIÓ.	13
11.- FASES DEL CONCURS.	13
12.- INFORMACIÓ I CONSULTES.	15
13.- PRIMERA FASE: IDEA CONCISA.	15
14.- DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PELS CONCURSANTS.	16
15.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LA IDEA INCIAL CONCISA (FASE 1).	21
16.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES PROPOSTES (FASE 2).	23
17.- ANONIMAT DE LES PROPOSTES.	26
18.- GARANTIA PROVISIONAL I DEFINITIVA.	26
19.- DEL JURAT.	26
20.- DRET D'INFORMACIÓ DELS CONCURSANTS.	30
21.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.	30
22.- DOCUMENTS ACREDITATIUS DE LA PERSONALITAT I REPRESENTACIÓ.	32
23.- DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA D'ESTAR AL CORRENT A LES OBLIGACIONS TRIBUTÀRIES I AMB LA SEURETAT SOCIAL.	33
24.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.	34
25.- DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT I RENÚNCIA DEL CONCURS.	35
26.- PERFECCIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.	35
27.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.	36
28.- SUSPENSIO DEL CONTRACTE.	36
29.- CESSIÓ DEL CONTRACTE.	36
30.- SUBCONTRACTACIÓ.	36



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

31. ABONAMENTS I RELACIONS VALORADES	37
32.- OBLIGACIONS LABORALS I SOCIALS.	38
33.- LLIURAMENT DELS TREBALLS I REALITZACIÓ DELS SERVEIS.	39
34.- COMPLIMENT DEL CONTRACTE I RECEPCIÓ DEL SERVEI.	40
35.- LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE.	41
36.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE.....	41
37.- SUBSANACIÓ D'ERRORS. CORRECCIÓ DE DEFICIÈNCIES I RESPONSABILITAT PER DEFECTES O ERRORS DEL PROJECTE BÀSIC I PROJECTE EXECUTIU.....	43
38.- RÈGIM D'INVALIDESA DEL CONTRACTE. RECURS I JURISDICCIÓ.....	43
39.- DRETS DE PROPIETAT INTEL·LECTUAL.	43
40.- CONFIDENCIALITAT	44
41.- PROTECCIÓ DE DADES.	44
42.- EXPOSICIÓ I PUBLICACIÓ.....	45
43.- DISPOSICIÓ FINAL.....	45
ANNEX NÚMERO 1 SOL·LICITUD DE PARTICIPACIÓ	45
ANNEX NÚMERO 2 DEUC.....	45
ANNEX NÚMERO 3 UTE	45
ANNEX NÚMERO 4 CONSENTIMENT	45
ANNEX NÚMERO 5 CONDICIONS DE L'ASSEGURANÇA	45
ANNEX NÚMERO 6 DECLARACIÓ COMPROMIS ASSEGURANÇA.....	44
ANNEX NÚMERO 7 DACI PARTICIPANTS EN L'EXPEDIENT DEL CONCURS DE PROJECTES	45

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 4 de 46		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39		



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES DEL CONCURS DE PROJECTES AMB INTERVENCIÓ DE JURAT A DUES FASES PER A LA SELECCIÓ DE LA MILLOR PROPOSTA ARQUITECTÒNICA QUE SERVEIXI DE BASE PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL PASSEIG MARÍTIM DE PLATJA D'ARO: "TRAM UBICAT ENTRE EL CAVALL BERNAT I LA DESEMBOCADURA DEL RIU RIDAURA".

FASE 1 (SELECCIÓ PER IDEA CONCISA INICIAL)

FASE 2 (PROPOSTA DESENVOLUPAMENT IDEA INICIAL)

I DISPOSICIONS GENERALS

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE.

1.1.- Les presents Bases tenen per objecte establir la regulació de les condicions jurídiques que regiran el Concurs de projectes, amb intervenció de Jurat, mitjançant procediment en dues fases, organitzat en el marc d'un procediment d'adjudicació d'un contracte de serveis, conforme a l'article 183.2.a) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant LCSP).

L'objecte és seleccionar la millor proposta tenint en compte la qualitat del disseny i els seus valors, tècnics, funcionals, arquitectònics, culturals, mediambientals i d'adaptació a l'entorn; així com la viabilitat tècnica, econòmica i constructiva; i que així es valori pel Jurat.

La finalitat és per tant seleccionar per part del jurat la millor i més idònia proposta per portar a terme els treballs de redacció de Projecte Bàsic i Projecte Executiu de reurbanització del Passeig Marítim de Platja d'Aro, en el tram comprès entre el Cavall Bernat i la desembocadura del riu Ridaura.

En tot cas, la solució del projecte no ha de suposar un increment d'ocupació del domini públic marítim-terrestre respecte a la situació existent.

La proposta de passeig podrà incorporar l'ocupació puntual de la platja, que en tot cas serà autoritzada solament i de forma provisional durant les temporades d'estiu pel Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya (per exemple passeres, petits escenaris, petits miradors, etc., tots ells de dimensions reduïdes) i tota la resta de finalitats que contempla l'informe tècnic denominat "**informe relatiu a la petició de la redacció d'un plec de bases per al concurs d'idees per a la redacció del Projecte Bàsic i Projecte Executiu del Passeig Marítim de Platja d'Aro**".

La proposta tècnica a presentar haurà de ser compatible amb el que disposa el CAPÍTOL II del Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de Costes, referent a Projecte i Obres.

1.2.- L'objecte del present contracte és l'elaboració del Projecte Bàsic i Projecte Executiu pel que fa a l'actuació referida a l'apartat anterior i els altres treballs complementaris que es

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 5 de 46		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39		



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

detallen a la Base 21 del present concurs. És doncs un contracte de serveis, d'acord amb la definició de l'article 17 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, i li resulta aplicable les disposicions dels articles 308 a 315, relatives als contractes de serveis quant als seus efectes, execució i resolució.

1.3.- D'acord amb l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la naturalesa de l'objecte del present contracte no en permet la realització mitjançant divisió per lots. Això perquè la realització independent de les diferents prestacions compreses a l'objecte del contracte que presenta una unitat funcional, dificultarà la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic a més, implica, la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions.

1.4.- Aquest objecte correspon al codi 71000000-8 "Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció" del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) - aprovat pel Reglament (CE) nº213/2008, de la Comissió de 29 de novembre de 2007, i al codi CPA 71.11 "Serveis tècnics d'arquitectura" de classificació estadística de productes per activitats (CPA) aprovat pel Reglament (UE) núm. 1209/2014 de la Comissió, de 29 de octubre de 2014, pel qual es modifica el Reglament (CE) núm. 451/2008 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'estableix una nova classificació estadística de productes per activitats (CPA) i es deroga el Reglament (CEE) núm. 3696/93 del Consell – i dins d'aquest als següents codis:

- 71200000 - Serveis d'arquitectura i serveis connexos
- 71300000 - Serveis d'enginyeria
- 71400000 - Serveis de planificació urbana i arquitectura paisatgística

1.5.- El contracte que serà objecte d'adjudicació com a conseqüència d'aquest concurs de projectes és un contracte de serveis que té la naturalesa de prestacions de caràcter intel·lectual als efectes d'aplicació de les previsions contingudes a la LCSP, tenint en compte a més que per la documentació tècnica requerida i metodologia de treball, comporten una tasca clarament intel·lectual.

Tota la documentació vinculada al contracte es posarà a disposició dels interessats en llengua catalana , no podran demanar la seva traducció a càrrec de l'ajuntament.

La redacció del Projecte Bàsic i Projecte Executiu obligatòriament serà redactat pel guanyador/a del concurs en llengua castellana , ja que aquest Projecte Bàsic i Projecte Executiu serà lliurat a la Direcció General de la Costa i el Mar del Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic del Govern Espanyol, el projecte haurà de tenir incorporat en lloc visible el logotip del MITERD.

En el moment de la redacció del projecte executiu si s'escau en tindrà en compta els criteris de valoració per l'obtenció d'alguna subvenció dels fons Next Generation .

2.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE.

D'acord amb els articles 101 i 183.4 de la LCSP, el valor estimat IVA exclòs, del present concurs de projectes serà: 556.676,03 Euros



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

Justificació d'honoraris per la redacció del projecte bàsic Passeig Marítim	
Costos directes (85%)	184.927,69 €
Costos indirectes (13%)	28.283,06 €
Costos edició (2%)	4.351,24 €
SUBTOTAL	217.561,98 €
IVA (21%)	45.688,02 €
IMPORT TOTAL	263.250,00 €

Justificació d'honoraris per la redacció del projecte executiu Passeig Marítim	
Costos directes (85%)	273.966,94 €
Costos indirectes (13%)	41.900,83 €
Costos edició (2%)	6.446,28 €
SUBTOTAL	322.314,05 €
IVA (21%)	67.685,95 €
TOTAL IVA INCLÒS	390.000,00 €

	Sense iva	import iva	TOTAL
Projecte bàsic	217.561,98 €	45.688,02 €	263.250,00 €
Projecte executiu	322.314,05 €	67.685,95 €	390.000,00 €
Finalistes	12.000,00 €	2.520,00 €	14.520,00 €
Dietes jurat	4.800,00 €	1.008,00 €	5.808,00 €
TOTAL	556.676,03 €	116.901,97 €	673.578,00 €

Per la determinació dels imports pressupostats s'ha tingut en compte la resolució de 27 de febrer de 2023, de la Direcció General de Treball, per la que es registra i publica el XX Conveni col·lectiu nacional d'empreses d'enginyeria; oficines d'estudis tècnics; inspecció, supervisió i control tècnic i de qualitat, publicat amb el nº de resolució 6346 al BOE número 59 de data 10/03/2023.

Compensacions als 4 participants finalistes (4 x 3.000 €) 12.000,00 € iva exclòs

Compensacions per el desenvolupament de la seva tasca al membres del Jurat (màxim 4 x 1.200,00 €)4.800,00 € iva exclòs

Als efectes del seu càlcul s'ha tingut en compte l'article 101 (apartat 11.c) i l'article 183 (apartat 4) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i l'article 5 de la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 7 de 46		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

Atès que el preu total comporta despeses que es podrien estendre a exercicis posteriors, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzi el Pressupost Municipal.

Aquest concurs està subjecte a regulació harmonitzada segons art. 183.4 de la Llei de contractes del sector públic.

3.- PRESSUPOST DE LICITACIÓ.

L'import total màxim dels honoraris ha estat determinat pels serveis tècnics de l'Ajuntament en funció del Pressupost previst de les obres que pugui contemplar el Projecte a redactar, aconseguint com a màxim els 653.250,00 € IVA inclòs.

4.- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ, UNITAT DE SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I RESPONSABLE DEL CONTRACTE.

4.1.- L'òrgan de contractació, que actua en nom de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró serà la Junta de Govern Local per delegació de l'Alcaldia mitjançant decret 2023DECR000562 de 23 de juny de 2023.

4.2.- La unitat tramitadora del present contracte serà la unitat de compres i contractació .

4.3.- D'acord amb l'article 62 de la LCSP, l'òrgan de contractació designarà un responsable del contracte.

5.- RÈGIM JURÍDIC.

5.1.- El present concurs de projectes amb intervenció de Jurat es desenvoluparà conforme a allò previst a les presents Bases, als articles 183 a 187 de la LCSP i altres normes de aplicació.

Les presents bases tenen caràcter contractual i en cas de discordança entre les mateixes i altres documents contractuals, seran d'aplicació prevalent aquestes bases. Resultarà igualment aplicable tota la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

5.2.- El mateix es convoca conforme a les normes del procediment restringit, sota la forma de Concurs de Projectes, en els termes previstos a l'article 185 de la LCSP, i conforme al procediment i fases del concurs que es detallen a la base 11, per tant, al concursant que es declari guanyador, conforme al que disposen aquestes bases, se li adjudicarà el contracte que comprèn els treballs referits a la base 21.

5.3.- En allò no regulat per aquestes Bases se li aplicarà al present concurs de projectes les normes i disposicions reguladores de la contractació de serveis, segons les previsions de la LCSP, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 8 de 46		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

de Contractes del Sector Públic, així com al Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, (d'ara endavant RGLCAP), modificat parcialment pel RD 773/2015 de 28 d'agost, a la part que no s'oposi a els anteriors textos normatius i mentre continuï vigent.

Són aplicables les altres disposicions estatals que regulen la contractació del sector públic.

5.4.- Les prerrogatives, que corresponen a l'òrgan de contractació, en tot cas, hauran de respectar els límits, els requisits i el procediment, establert als articles 190 i 191 de la LCSP.

En l'adopció d'acords sobre les qüestions expressades, s'haurà de donar audiència prèvia al contractista.

6.- RECURSOS.

Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents i s'ha de presentar, amb caràcter general, en el termini de quinze dies hàbils computats d'acord amb l'article 50 de la LCSP o en els terminis de trenta dies o sis mesos previstos en aquest mateix precepte per supòsits específics. Es podrà interposar en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en el registre de l'òrgan de contractació o davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Si l'escrit d'interposició del recurs es presenta en un registre diferent del de l'òrgan de contractació o del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, cal comunicar-ho al Tribunal esmentat de manera immediata i de la forma més ràpida possible.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'assenyalat en l'apartat anterior, procedirà

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 9 de 46		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39		



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració posen fi a la via administrativa i són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

7.- PARTICIPANTS AL CONCURS

7.1.- Podran concórrer al present concurs tots els tècnics competents amb capacitat per a contractar amb el sector públic espanyol, d'acord amb l'art. 65 de la Llei de Contractes del Sector Públic, facultats legalment per exercir la professió al territori espanyol, que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin sotmesos a les prohibicions i incompatibilitats per contractar amb l'Administració, d'acord amb allò assenyalat als articles 71 a 73 de Llei de Contractes del Sector Públic.

Es consideren facultats aquells que estiguin en possessió del títol legalment establert i suficient per a l'exercici de la professió i que estiguin degudament col·legiats en algun dels Col·legis Oficials d'Arquitectes o Enginyers de Camins, Canals i Ports d'Espanya.

No podran prendre part al concurs els qui es trobin en situació d'incompatibilitat professional o legal respecte del treball objecte del mateix, ni els que es trobin sotmesos a causa d'incompatibilitat per contractar amb l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró.

Els qui reuneixin les condicions requerides podran participar individualment o formant equips multidisciplinaris.

Podran presentar-se a aquest concurs, per si o per mitjà de representants degudament autoritzats, les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que, d'acord amb allò previst als articles 65 a 70 de la LCSP, tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin sotmeses en les causes de prohibició de contractar establertes a l'article 71 d'aquesta Llei a la data de conclusió del termini de presentació de proposicions, ni tampoc quan es procedeixi a la decisió del concurs, i acreditin la solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigida.

Les persones jurídiques només podran participar en aquest concurs si els fins, objecte o àmbit de la seva activitat, d'acord amb el que disposin els seus estatuts o regles fundacionals, són ajustades a les prestacions objecte del concurs. Les persones físiques

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 10 de 46		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39		



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

han d'estar en possessió de la titulació anteriorment assenyalada o equivalent en altres països.

Les persones físiques o jurídiques d'Estats no pertanyents a la Unió Europea hauran de complir els termes exigits als articles 68 i 84.3 de la LCSP i a l'article 10 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques; igualment, en cas de resultar adjudicatari hauran d'obrir sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per les seves operacions, i inscriure's al Registre Mercantil. Les empreses no espanyoles dels Estats membres de la Unió Europea (o signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu) s'hauran d'ajustar al que disposa l'article 67 de la LCSP.

Les unions temporals d'empresaris s'han d'ajustar al que estableix l'article 69 de la LCSP. Les empreses que desitgin participen al concurs que regulen aquestes Bases en Unió Temporal d'Empreses hauran de subscriure un compromís ferm de constitució de la UTE en el cas de resultar adjudicatari. Aquest document haurà d'estar signat per cadascun dels representants de les empreses que lliciten amb caràcter d'unió temporal.

Als efectes de la licitació, els professionals que vulguin concórrer integrats en una unió temporal d'empresa, hauran d'indicar els noms i les circumstàncies i la participació de cada un. En tot cas, hauran de nomenar un representant o apoderat únic, amb poders suficients per exercitar els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció. Aquest representant haurà de posseir necessàriament la titulació d'arquitecte i/o enginyer de camins canals i ports o titulacions equivalents. Les obligacions i responsabilitats dels membres de la UTE, s'ajustaran quant a les seves actuacions professionals a la Llei d'ordenació de l'edificació.

7.2.- EQUIP TÈCNIC MÍNIM:

La complexitat tècnica de l'objecte del concurs exigeix que el licitador es comprometi a constituir un equip multidisciplinari que reuneixi un ampli grau de coneixement i capacitat al àmbit de l'actuació que és objecte del present concurs de projectes. Per això, l'equip tècnic mínim haurà d'estar compost, almenys, pels perfils professionals següents:

- ☐ 1 arquitecte/a o titulació equivalent, que podrà actuar com a coordinador d'equip i responsable de projecte
- ☐ 1 enginyer/a de camins canals i ports o titulació equivalent, que podrà actuar com a coordinador d'equip i responsable de projecte.

Una mateixa persona podrà reunir els dos perfils professionals requerits sempre que acrediti la titulació requerida per a cadascun.

Si les titulacions acadèmiques no són les requerides legalment per als treballs licitats, segons la Llei d'ordenació de l'edificació 38/1999, de 5 de novembre, es considera insuficient la solvència del licitador.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 11 de 46		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39		



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

7.3.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA.

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera amb els mitjans descrits a continuació:

El licitador proposat com adjudicatari haurà de disposar d'un certificat de l'assegurança d'indemnització per riscos professionals expedit per l'assegurador en compliment dels requisits de l'**Annex número 5**, vigent fins a l'acabament del termini de presentació de les propostes i per import mínim de responsabilitat de **600.000,00 euros** per sinistre i en agregat o per anualitat de l'assegurança, així com el compromís vinculant de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del/s contracte/s.

Aquest requisit s'entendrà complert amb la inclusió d'un compromís vinculant de subscripció de l'assegurança referida en cas de resultar adjudicatari, que també haurà d'incloure el compromís de pròrroga o renovació de l'assegurança durant tota l'execució del contracte, segons model adjunt com a annex 6.

7.4.- SOLVÈNCIA TÈCNICA I/O PROFESSIONAL.

A.- Titulacions acadèmiques i professionals.

- El/s licitador/s i/o el/s equips licitadors hauran d'estar liderat bé per un arquitecte/a, o bé per un enginyer/a de camins canals i ports, en qualsevol dels casos amb titulació homologada a Espanya, la qual s'acreditarà mitjançant certificat (original o còpia compulsada) d'inscripció al Col·legi Professional competent.

- Caldrà adscriure a l'equip els perfils mínims assenyalats a la base 7.2.

- Es presentarà declaració jurada del professional o representant legal de l'empresa a la que es relacionin els membres de l'equip tècnic amb indicació de les titulacions acadèmiques, comprometent-se a adscriure a l'execució del contracte, a què fa referència l'apartat 14.2.2 d'aquestes Bases, els mitjans personals esmentats. A aquest efecte s'acompanyarà una descripció de les funcions de cada lloc de treball, personal tècnic que les desenvolupi, experiència del mateix i dedicació prevista, així com titulació acadèmica i professional, almenys, del representant de l'equip i dels tècnics encarregats directament de l'execució dels serveis que integren el contracte, inclosos els d'aquells que desenvolupin feines mitjançant subcontractació.

- Els licitadors hauran de declarar la seva solvència tècnica i/o professional emplenat la declaració responsable a què es fa referència en aquestes bases; els guanyadors hauran, a més, acreditar-la posteriorment amb els mitjans descrits a continuació:

B.1. Declaració jurada del professional o representant legal de l'empresa en què es relacionin els membres de l'equip tècnic amb indicació de les titulacions acadèmiques, comprometent-se a adscriure a l'execució del contracte, aquests mitjans personals.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 12 de 46		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

B.2. Original o còpia compulsada de la documentació acreditativa de la titulació exigida per a cadascun dels membres de l'equip. Les titulacions podran ser substituïdes pel certificat del Secretari del Col·legi Professional corresponent que acrediti tal circumstància.

B.3. Carta de compromís de cadascuna de les persones integrants de l'equip mínim, i de aquells professionals que, poguessin incloure's a l'equip.

7.5.- Amb independència de la documentació que en el moment de la presentació de propostes ha de ser presentada, l'òrgan de contractació es reserva el dret de comprovació, en qualsevol moment, del compliment dels requisits de capacitat necessaris per participar al Concurs.

7.6.- La no acreditació dels requisits per concursar implicarà la desqualificació del Concurs, incloent, si escau, la pèrdua del dret a percebre el premi que li hagués pogut correspondre.

7.7.- Cadascuna de les persones o UTEs que prenguin part al Concurs elaborarà una única proposta. Cap interessat no podrà presentar-se en unió temporal si ho ha fet individualment, així com tampoc no podrà figurar en més d'una unió temporal. L'incompliment d'aquest punt donarà lloc a la desqualificació de totes les propostes en què participi. Serà igualment, causa de la no admissió al concurs la presentació d'un mateix equip tècnic o d'un mateix membre d'aquest per altres equips concursants.

7.8.- Els que contractin amb l'Administració, podran fer-ho per si mateix, o mitjançant la representació de persones degudament facultades per a això, la representació de les quals podrà acreditar-se mitjançant qualsevol mitjà vàlid en dret, que deixi constància fidedigna en els termes de l'article 5 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del procediment Administratiu Comú.

S'acompanyarà còpia autenticada del D.N.I. del representant.

8.- INCOMPATIBILITATS I DEURE D'ABSTENCIÓ.

8.1- Sense perjudici del previst a la legislació vigent, no podran participar en el concurs, com a titulars o com a membres d'equips, persones compreses en els següents supòsits:

- ☐ Els membres del Jurat.
- ☐ Els qui tinguin, amb els anteriors, parentiu per consanguinitat fins al quart grau o per afinitat fins al segon grau.
- ☐ Els qui estiguin associats, o mantinguin relacions de servei o col·laboració professional amb els membres del Jurat.

Cap participant podrà establir cap tipus de relació professional amb els membres del Jurat durant el període de celebració del concurs.

8.2.- En el supòsit que algun dels participants en el concurs o dels integrants del equip ostenti la condició de funcionari, haurà de presentar autorització de compatibilitat per a

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 13 de 46		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39		



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

l'exercici d'activitats professionals fora de les administracions públiques, ajustant-se a la normativa sobre incompatibilitats aplicable.

9.- COMPENSACIONS DE PARTICIPACIÓ.

9.1.- Els candidats que hagin estat seleccionats per a la segona fase del concurs, és a dir, a la fase d'adjudicació, rebran en concepte de prima de participació la suma de tres mil euros (3.000,00€), IVA no inclòs.

9.2.- Les compensacions de participació s'abonaran a tots els candidats que hagin estat seleccionats per a la segona fase en compensació pels treballs realitzats i presentats.

En el cas de l'adjudicatari del contracte, la compensació s'entén inclosa en els honoraris de la redacció del Projecte Bàsic i Projecte Executiu.

Amb aquesta finalitat, s'hauran de presentar les corresponents factures electròniques davant l'òrgan de contractació que, una vegada revisades i conformades, procedirà al abonament de les mateixes.

10.- FACTURACIÓ DE LES COMPENSACIONS DE PARTICIPACIÓ.

La factura electrònica haurà de complir els requisits establerts legalment i s'hi faran constar en la mateixa els següents codis DIR3 : **L01170486**

II PROCEDIMENT I FASES DEL CONCURS

11.- FASES DEL CONCURS.

El present concurs de projectes amb intervenció de Jurat es desenvoluparà d'acord amb allò previst a les presents Bases, als articles 183 a 187 de la LCSP i altres normes de aplicació.

El procediment es desenvoluparà en dues fases.

11.1.- A la primera fase, s'efectuarà una selecció pel Jurat d'entre els concursants que hagin presentat sol·licitud de participació respecte a una idea concisa sobre l'objecte del concurs, que consistirà en una proposta gràfica en un únic format DIN-A1 apaïsat, presentat sobre cartró ploma 5mm, incloent documentació gràfica i/o escrita de contingut lliure. Es reflectirà la documentació escrita i gràfica en 2D o 3D o imatges o esquemes, que a criteri del licitador millor representi la idea conceptual de la proposta. S'hi aportarà també una memòria explicativa de la proposta, en un màxim de tres fulls en format DIN A4 a una sola cara, interlineat senzill i tipus/mida de lletra Arial 11 punts, en paper 80 grams. Es tindrà en compte els criteris d'avaluació d'aquesta idea concisa inicial, que figuren al apartat 15 d'aquestes bases (també caldrà incloure en el sobre número 2 un USB amb tots els plafons i la memòria en format pdf , jpg i si fos el cas excel en format.xlsm. Important: Tots els arxius

Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

inclosos en aquest USB s'hauran d'haver eliminat les seves metadades per tal de poder garantir l'anonimat).

La proposta tècnica a presentar haurà de ser compatible amb el que disposa el CAPÍTOL II del Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de Costes, referent a Projecte i Obres.

- A més s'inclourà un full amb una adreça de correu electrònic confeccionat amb el lema, que no reveli la identitat de l'equip participant (per exemple 2415AJUN@gmail.com o 2415AJUN@hotmail.com, et...). Aquest full no comptarà com full de la memòria explicativa

El nombre mínim de candidats que seran seleccionats a la primera fase no serà inferior a 3 ni superior a 5.

Quan el nombre de seleccionats sigui inferior al mínim assenyalat, l'òrgan de contractació mitjançant resolució motivada podrà continuar el procediment amb què reuneixin les condicions exigides.

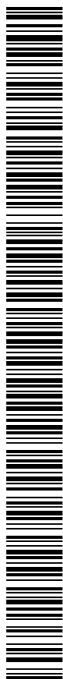
11.2.- A la segona fase, una vegada seleccionats els candidats pel Jurat, aquest convidarà a aquells a què presentin les seves propostes tècniques de desenvolupament de la idea inicial, dins del termini establert, que no serà inferior a 60 dies naturals, comptats a partir de la data d'enviament de la invitació escrita. En aquesta segona fase, es presentaran les propostes de projectes, que seran valorades pel Jurat. La valoració de les propostes de desenvolupament de la idea inicial s'efectuarà pel Jurat, d'acord amb els criteris de valoració establerts a l'apartat 16 de aquestes bases.

El contingut d'aquesta proposta tècnica haurà de ser el següent:

☐ Proposta gràfica incloent documentació gràfica i/o escrita de contingut lliure. Es reflectirà la documentació escrita i gràfica en 2D o 3D o imatges o esquemes, que a criteri del licitador millor representi la idea conceptual de la proposta. Es podrà incloure un estudi d'adaptació a l'entorn a través d'una simulació fotocompositiva.

L'extensió màxima serà de 3 DIN A-1 a una sola cara i en orientació apaïxada, presentat sobre cartró ploma 5mm.

☐ Memòria tècnica: Una memòria que incorpori almenys la descripció de la proposta d'intervenció, una justificació de l'adaptació de la proposta a l'entorn i les solucions constructives previstes. La memòria tindrà una extensió màxima de cinc fulls en format DIN A-4, a una sola cara, interlineat senzill i tipus/mida de lletra Arial 11 punts, en paper 80 grams. A la memòria s'inclourà obligatòriament la estimació econòmica del cost de les obres. L'import màxim de les obres a executar, inclosos tots els costos directes i indirectes que siguin aplicables, serà igual o inferior a 9.750.000 € iva inclòs (també caldrà incloure en el sobre un USB amb tots els plafons i la memòria en format pdf , jpg i si fos el cas excel en format.xlsm. Important: Tots els arxius inclosos en aquest USB s'hauran d'haver eliminat les seves metadades per tal de poder garantir l'anonimat).



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

La proposta tècnica a presentar haurà de ser compatible amb el que disposa el CAPÍTOL II del Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de Costes, referent a Projecte i Obres.

12.- INFORMACIÓ I CONSULTES

Per tal de garantir el total anonimat dels concursants les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional i/o consultes sobre els plecs i demés documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

La informació addicional i/o consultes s'efectuaran a través del perfil del contractant sense fer cap esment al lema de la seva proposta.

Com que es tracta d'un espai obert i de lliure accés, per les mateixes raons, tampoc no es preveu organitzar una visita a l'emplaçament de les actuacions.

13.- PRIMERA FASE: IDEA CONCISA

13.1.- El termini de presentació de les propostes serà de 35 dies naturals a partir de la data d'enviament de l'anunci de licitació al DOUE o 35 dies naturals a comptar des de l'endemà de la data de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Castell-Platja d'Aro, sempre que l'anunci del DOUE hagi estat enviat prèviament a l'anunci de licitació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró.

El sobre número 1 es presentarà mitjançant el sobre digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, ubicada a la següent adreça:

<https://contractaciopublica.cat/perfil/3156875>

D'acord amb la Disposició Addicional 15.3 d) de la LCSP, i atès que els formats d'arxiu d'Arquitectura i Enginyeria no són fàcilment processables a les plataformes de licitació, s'estableix la presentació presencial de la resta de sobres que inclouran les propostes en els formats assenyalats.

13.2.- Les funcions de Secretaria del concurs seran dutes a terme per la UNITAT DE CONTRACTACIÓ I COMPRES, corresponent-li la recepció dels treballs descrits a aquestes Bases.

13.3.- Les propostes es presentaran a la UNITAT DE CONTRACTACIÓ I COMPRES de l'Ajuntament.

Quan les propostes s'enviïn per correu, l'interessat haurà d'acreditar la data de l'enviament, amb el resguard corresponent, i comunicar a la Secretaria del Concurs, per correu electrònic (compres@platjadaro.com), la remissió de la proposta, tot això abans de la finalització del termini indicat. Aquesta comunicació només serà vàlida si hi ha constància de la seva



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

transmissió i recepció, de les dates i del contingut íntegre de les comunicacions. Sense la concurrència d'aquests requisits no serà admesa la proposta en cas que fos rebuda fora del termini fixat a l'anunci de licitació.

Per garantir i preservar l'anonimat, en cas d'enviament de la documentació per qualsevol tipus de servei de correus o missatgeria, serà imprescindible aclarir amb els responsables del enviament que no ha de figurar als sobres o paquets cap segell o fitxa adhesiva amb el nom del remitent, ni cap dada que pugui revelar la seva identitat.

Igualment, l'avís que s'efectuï per correu electrònic, s'efectuarà mitjançant el correu electrònic confeccionat al efecte d'aquest concurs de manera que no reveli la identitat del professional o equip participant.

No obstant això, transcorreguts cinc dies hàbils des de la terminació del termini, no serà admesa cap proposta enviada per correu.

Als efectes anteriorment indicats, l'adreça i les dades de contacte són les següents:

UNITAT DE CONTRACTACIÓ I COMPRES
AJUNTAMENT DE CASTELL D'ARO, PLATJA D'ARO i S'AGARÓ
C/ Mossèn Cinto Verdaguer , 4
17250 PLATJA D'ARO
compres@platjadaro.com
972 80 42 11

13.4.- La documentació completa del concurs es trobarà al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Castell d'Aro, Platja d'Aro i s'Agaró , allotjat a la plataforma de contractació del sector públic i podrà ser consultat lliurement i gratuïtament per qualsevol interessat.

13.5.- La presentació de les propostes presumeix l'acceptació incondicional pel participant de la totalitat del contingut d'aquestes Bases.

13.6.- Finalitzat el termini de presentació de propostes, el material rebut serà desembalat i preparat per a l'examen del Jurat, per persones alienes a aquest, que destruiran tota referència del remitent que hi pogués haver als embolcalls dels paquets.

A l'expedient de contractació obert a aquest efecte, s'incorporarà expressament la certificació de les propostes presentades, en què es consignaran el número d'ordre dels treballs rebuts i el seu lema, donant trasllat del mateix a la Mesa de contractació, constituïda en forma de Jurat.

14. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PELS CONCURSANTS.

14.1. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PELS CONCURSANTS. PRIMERA FASE

El sobre número 1 contindrà la documentació relacionada a la clàusula 14.1.1 es presentarà mitjançant el sobre digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública , ubicada a la següent adreça:

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 17 de 46		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39		



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

<https://contractaciopublica.cat/perfil/3156875>

La resta de sobres que contindran les propostes constaran d'un sobre/paquet tancat.

Haurà de tenir el títol següent: **“CONCURS DE PROJECTES AMB INTERVENCIÓ DE JURAT A DUES FASES PER A LA SELECCIÓ DE LA MILLOR PROPOSTA ARQUITECTÒNICA QUE SERVEIXI DE BASE PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL PASSEIG MARÍTIM DE PLATJA D'ARO, TRAM UBICAT ENTRE EL CAVALL BERNAT I LA DESEMBOCADURA DEL RIU RIDAURA”**

Per preservar l'anonimat dels concursants, el sobre/paquet tancat no tindrà cap identificació a l'exterior, ni tan sols el LEMA elegit pels concursants per a preservar l'anonimat.

El sobre/paquet es presentarà en embalatge opac i tancat i contindrà al seu interior un sobre o paquets tancats, sobre número 2 amb el contingut descrit a la clàusula 14.1.2.

El LEMA serà elegit lliurement pel participant i consistirà en una seqüència de quatre números no consecutius i un mínim de quatre lletres no consecutives (per exemple: “2415AJUN”). El LEMA que servirà per identificar els treballs, apareixerà únicament a tota la documentació gràfica i escrita, en el seu angle superior dret. En tot cas s'evitarà que al lliurament o al sobre/paquet apareguin dades que identifiquin els concursants.

La documentació del concurs, tant la de caràcter tècnic, com administratiu que s'aportarà , s'haurà de presentar en llengua catalana o castellana o amb altre llengua amb una traducció literal al català o al castellà

En exigir-se la presentació de la proposta tècnica sota LEMA a fi de preservar l'anonimat dels concursants, en cap lloc de la documentació no podrà figurar el nom o qualsevol signe que pugui identificar, directament o indirectament, l'autor o autors dels treballs.

Quedaran excloses del Concurs aquelles propostes que vulnerin, per qualsevol mitjà, el requisit de l'anonimat.

El contingut de cada sobre tindrà els requisits que s'assenyalen als apartats següents:

14.1.1. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PELS CONCURSANTS A LA PRIMERA FASE: SOBRE NÚMERO 1:

El sobre número 1 es presentarà mitjançant el sobre digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública , i contindrà la següent documentació

Per preservar l'anonimat dels concursants, el sobre núm. 1 no es farà cap referencia al LEMA elegit pels concursants per tal de preservar l'anonimat (es sabrà les dades dels concursants que participen però en cap cas es podran relacionar amb els lema).

- Sol·licitud de participació d'acord amb el model incorporat com a Annex 1 a les presents Bases, en què s'indica de forma expressa, en el cas de no resultar premiat, si el concursant prefereix romandre a l'anonimat, tant a l'exposició pública dels treballs

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 18 de 46		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39		



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

presentats, com en la possible publicació. L'absència d'aquesta dada serà interpretada com que l'autor no vol conservar l'anonimat. Els treballs premiats no podran conservar l'anonimat, encara que s'hagi sol·licitat expressament.

- Una declaració responsable que s'ajustarà al formulari de document europeu únic de contractació (DEUC) que haurà d'estar signada pel representant del licitador i que s'ajustarà a l'article 140.1.a) de la LCSP. Aquest model de declaració s'adjunta a aquestes bases com Annex 2.

El DEUC haurà d'emplenar-se atenent les instruccions que es recullen al Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), i a la Resolució de 6 d'abril de 2016, de la Direcció General del Patrimoni de l'Estat, la qual publica la Recomanació de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa sobre la utilització del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) previst a la nova Directiva de contractació pública. La recomanació JCCA està disponible a la adreça:
<https://www.boe.es/boe/dias/2016/04/08/pdfs/BOE-A-2016-3392.pdf>

- Compromís vinculant de subscripció d'assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import de 600.000,00 euros , en cas de resultar adjudicatari, segons el que indica l'apartat 7.3 d'aquestes Bases s'adjunta model com annex 6.

- Annex 7 DACI Participants en l'expedient del concurs de projectes
- Si escau, el compromís de constituir-se en unió temporal d'empreses (UTE), que indicarà els noms i circumstàncies dels que la constitueixin i la participació de cadascun [article 69.3 LCSP]. Aquest document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses components de la unió, segons Annex número 3 .

- Documentació addicional exigida a totes les empreses estrangeres: Les empreses estrangeres hauran d'acompanyar una declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, poguessin sorgir del contracte, declaració amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitant.

- Com a documentació opcional es troba el model de Consentiment exprés per a la Difusió dels treballs i acceptació dels preceptes del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques, que s'inclou a l'Annex numero 4 de les presents Bases, de manera que, aquells concursants que vulguin prestar el seu consentiment hauran d'aportar el model esmentat degudament emplenat. En tot cas, al concursant que resulti adjudicatari del contracte, es demanarà que aporti aquest Model de consentiment exprés anteriorment esmentat com a condició indispensable per a l'adjudicació del contracte.

Tota la documentació a presentar pels licitadors haurà de ser documentació original o bé còpies, que tinguin caràcter d'autèntiques o compulsades d'acord amb la legislació vigent en la matèria.

Resum, cal adjuntar en el sobre número 1 (sobre digital) , els annexes següents.



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

Annex número 1 Sol·licitud de participació degudament emplenada i signada
Annex número 2 DEU degudament emplenat i signat
Annex número 3 UTE (si fos el cas) degudament emplenat i signat
Annex número 4 Declaració Consentiment exprés per a la Difusió dels treballs degudament signada.
Annex número 6 declaració assegurança degudament emplenada i signada
Annex número 7 Declaració d'absència de conflicte d'interessos degudament emplenada i signada

14.1.2. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PELS CONCURSANTS A LA PRIMERA FASE:
SOBRE/PAQUET NÚMERO 2 (DOCUMENTACIÓ SOBRE LA IDEA INICIAL CONCISA)

SOBRE/PAQUET NÚMERO 2: Documentació Sobre la Idea Inicial Concisa per al
“**CONCURS DE PROJECTES AMB INTERVENCIÓ DE JURAT A DUES FASES PER A LA SELECCIÓ DE LA MILLOR PROPOSTA ARQUITECTÒNICA QUE SERVEIXI DE BASE PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL PASSEIG MARÍTIM DE PLATJA D'ARO, TRAM UBICAT ENTRE EL CAVALL BERNAT I LA DESEMBOCADURA DEL RIU RIDAURA**”

Per preservar l'anonimat dels concursants, el sobre/paquet núm. 2 no en tindrà cap altra identificació a l'exterior diferent del títol assenyalat, ni tan sols el LEMA elegit pels concursants per preservar l'anonimat.

El contingut serà el següent:

- Els concursants, dins del termini de presentació de les sol·licituds de participació, hauran d'aportar i incloure al sobre/paquet núm. 2, la proposta d'idea inicial concisa, ajustada a allò establert a l'apartat 11.1 d'aquestes bases.

La proposta tècnica a presentar haurà de ser compatible amb el que disposa el CAPÍTOL II del Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de Costes, referent a Projecte i Obres.

La documentació referida a incloure al sobre/paquet núm. 2, que haurà d'anar tancat, tindrà caràcter anònim. Per això, tota la documentació gràfica i escrita haurà d'estar identificada, en el seu angle superior dret, amb un lema.

Un USB amb tots els plafons i la memòria en format pdf , jpg i si fos el cas excel en format.xlsm. Important: Tots els arxius inclosos en aquest USB s'hauran d'haver eliminat les seves metadades per tal de poder garantir l'anonimat.

- A més s'inclourà un full amb una adreça de correu electrònic confeccionat amb el lema, que no reveli la identitat de l'equip participant (per exemple 2415AJUN@gmail.com o 2415AJUN@hotmail.com, et...). Aquest full no comptarà com full de la memòria explicativa

En aquesta adreça electrònica s'enviarà la invitació a concórrer a la segona fase.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 20 de 46		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39		



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

14.2.- DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PELS CONCURSANTS. SEGONA FASE

14.2.1. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PELS CONCURSANTS A LA SEGONA FASE: SOBRE/PAQUET NÚMERO 3 (PROPOSTA TÈCNICA PER A LA ADJUDICACIÓ DEL CONCURS).

El sobre/paquet número 3 haurà de tenir el títol següent:

SOBRE/PAQUET NÚMERO 3: PROPOSTA TÈCNICA DE DESENVOLUPAMENT DE LA IDEA INICIAL CONCISA per al **“CONCURS DE PROJECTES AMB INTERVENCIÓ DE JURAT A DUES FASES PER A LA SELECCIÓ DE LA MILLOR PROPOSTA ARQUITECTÒNICA QUE SERVEIXI DE BASE PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I PROJECTE EXECUTIU DE REURBANITZACIÓ DEL PASSEIG MARÍTIM DE PLATJA D'ARO, TRAM UBICAT ENTRE EL CAVALL BERNAT I LA DESEMBOCADURA DEL RIU RIDAURA”**

Per preservar l'anonimat dels concursants, el sobre/paquet núm. 3 no tindrà cap altra identificació a l'exterior diferent del títol assenyalat, ni tan sols el LEMA elegit pels concursants per preservar l'anonimat.

El contingut serà el següent:

- Els concursants, dins del termini assenyalat, hauran d'aportar i incloure al sobre/paquet número 3, la proposta tècnica de desenvolupament de la idea inicial concisa, ajustada al que estableix l'apartat 11.2 d'aquestes bases, i un USB amb tots els plafons i la memòria en format pdf , jpg i si fos el cas excel en format.xlsm. Important: Tots els arxius inclosos en aquest USB s'hauran d'haver eliminat les seves metadades per tal de poder garantir l'anonimat.

La proposta tècnica a presentar haurà de ser compatible amb el que disposa el CAPÍTOL II del Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de Costes, referent a Projecte i Obres.

El sobre es presentarà tancat, incloent-hi a l'interior un altre sobre número 4 amb les dades identificatives del licitador, que consistiran en una còpia de la Sol·licitud de participació d'acord amb el model incorporat com a Annex I a les presents Bases que es va incloure al sobre digital número 1.

El sobre número 4 estarà tancat i identificat exteriorment única i exclusivament amb el LEMA elegit pel concursant, escrit a l'exterior del sobre.

El LEMA servirà per identificar els treballs, apareixerà també a tota la documentació gràfica i escrita que s'inclogui al sobre/paquet número 3, al seu angle superior dret.

En tot cas s'evitarà que a l'entrega o a l'exterior del sobre/paquet apareguin dades que identifiquin els concursants.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 21 de 46		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39		



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

En exigir-se la presentació de la proposta tècnica sota LEMA a fi de preservar l'anonimat dels concursants, en cap lloc de la documentació no podrà figurar el nom o signe que pugui identificar, directament o indirectament, l'autor o autors dels treballs.

Quedaran excloses del Concurs aquelles propostes que vulnerin, per qualsevol mitjà, el requisit de l'anonimat.

14.3.- Els concursants hauran d'indicar expressament, si escau, la documentació aportada en les seves proposicions que té caràcter confidencial als efectes que preveu l'article 133.1 de la LCSP.

14.4.- L'òrgan de contractació no assumirà responsabilitats de les que es puguin deduir reclamacions d'indemnització per danys o pèrdues en les trameses de les proposicions.

15.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LA IDEA INICIAL CONCISA (FASE 1).

15.1.- El Jurat valorarà les idees inicials concises que presentin els concursants, conforme a els criteris que a continuació es determinen:

(A.1).- Adequació de la proposta a l'entorn i al paisatge urbà, tenint en compte els següents aspectes conceptuals (amb un màxim de 50 punts):

- A.1.1.- Qualitat arquitectònica i originalitat de la proposta (màxim de 25 punts).
- A.1.2.- Coherència dels materials, acabats i vegetació amb l'entorn, tant des de la visió climàtica com de manteniment (màxim de 25 punts).

Es valorarà la proposta gràfica i el grau de detall de la memòria de la idea inicial concisa (dels apartats A.1.1 i A.1.2). No es valorarà la informació que es consideri supèrflua o innecessària. La valoració serà classificada i alhora puntuada segons el barem que a continuació es detalla:

- Insuficient: 0 punts
- Acceptable: 5 punts
- Bona: 10 punts
- Molt bona: 15 punts
- Excel·lent: 25 punts

Prenent com a referència els requeriments tècnics precisats en el programa funcional (que fa funcions de plec de clàusules tècniques), es considerarà insuficient la qualitat de la proposta que no garanteixi el correcte desenvolupament de l'objecte; acceptable, la qualitat de la proposta que se ceneixi als requeriments sol·licitats; bona, la qualitat de la proposta que, a més de complir la condició anterior incorpori elements d'interès; molt bona, la qualitat de la proposta que, a més de complir la condició anterior, incorpori elements o plantejaments d'especial interès; i excel·lent, la qualitat de la proposta que, a més de complir les dues condicions anteriors, presenti els elements de major qualitat i excel·lència per al desenvolupament de l'objecte del contracte.

(s'atorgaran 0, 5, 10,15 o 25 punts, sense que es pugui fraccionar la puntuació)



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

(A.2).- Adequació de la proposta a l'entorn i al paisatge urbà, tenint en compte els següents aspectes funcionals (amb un màxim de 50 punts):

A.2.1.- Distribució dels espais en quant als requeriments establerts en el programa funcional (màxim de 35 punts).

Es valorarà la proposta gràfica i el grau de detall de la memòria de la idea inicial concisa (de l'apartat A.2.1). No es valorarà la informació que es consideri supèrflua o innecessària. La valoració serà classificada i alhora puntuada segons el barem que a continuació es detalla:

- Insuficient: 0 punts
- Acceptable: 5 punts
- Bona: 15 punts
- Molt bona: 25 punts
- Excel·lent: 35 punts

Prenent com a referència els requeriments tècnics precisats en el programa funcional (que fa funcions de plec de clàusules tècniques), es considerarà insuficient la qualitat de la proposta que no garanteixi el correcte desenvolupament de l'objecte; acceptable, la qualitat de la proposta que se cenneixi als requeriments sol·licitats; bona, la qualitat de la proposta que, a més de complir la condició anterior incorpori elements d'interès; molt bona, la qualitat de la proposta que, a més de complir la condició anterior, incorpori elements o plantejaments d'especial interès; i excel·lent, la qualitat de la proposta que, a més de complir les dues condicions anteriors, presenti els elements de major qualitat i excel·lència per al desenvolupament de l'objecte del contracte.
(s'atorgaran 0, 5, 15, 25 o 35 punts, sense que es pugui fraccionar la puntuació)

A.2.2.- Anàlisi de la connectivitat del projecte amb el teixit de la ciutat en els extrems de la intervenció i amb els carrers perpendiculars (màxim de 15 punts).

Es valorarà la proposta gràfica i el grau de detall de la memòria de la idea inicial concisa (de l'apartat A.2.2). No es valorarà la informació que es consideri supèrflua o innecessària. La valoració serà classificada i alhora puntuada segons el barem que a continuació es detalla:

- Insuficient: 0 punts
- Acceptable: 3 punts
- Bona: 5 punts
- Molt bona: 10 punts
- Excel·lent: 15 punts

Prenent com a referència els requeriments tècnics precisats en el programa funcional (que fa funcions de plec de clàusules tècniques), es considerarà insuficient la qualitat de la proposta que no garanteixi el correcte desenvolupament de l'objecte; acceptable, la qualitat de la proposta que se cenneixi als requeriments sol·licitats; bona, la qualitat de la proposta que, a més de complir la condició anterior incorpori elements d'interès; molt bona, la qualitat de la proposta que, a més de complir la condició anterior, incorpori elements o plantejaments d'especial interès; i excel·lent, la qualitat de la proposta que, a més de complir les dues condicions anteriors, presenti els elements de major qualitat i excel·lència per al desenvolupament de l'objecte del contracte.
(s'atorgaran 0, 3, 5, 10 o 15 punts, sense que es pugui fraccionar la puntuació)



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

15.2.- El Jurat sobre la valoració total de 100 punts, ponderarà els criteris anteriors a cadascun dels treballs presentats.

16.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES PROPOSTES (FASE 2).

Les propostes tècniques que presentin els concursants seleccionats a la Fase 1 del concurs, seran objecte de valoració pel Jurat, conforme al que disposa l'article 183.3 de la LCSP, referint-se a la qualitat de les propostes i els seus valors, tècnics, funcionals, arquitectònics, culturals i mediambientals, amb el desglossament i ponderació que s'especifica:

(B.1) Qualitat arquitectònica de la proposta: expressió formal, originalitat, comprensió del lloc, escala de la intervenció, fent especial èmfasi en el tractament del passeig en la zona comercial i en la zona residencial (màxim de 30 punts).

(B.2) Resultat de l'anàlisi i la distribució dels espais en quant als requeriments establerts en el programa funcional (màxim de 30 punts).

Es valorarà la proposta gràfica i el grau de detall de desenvolupament de la idea inicial concisa (dels apartats B.1 i B.2). No es valorarà la informació que es consideri supèrflua o innecessària. La valoració serà classificada i alhora puntuada segons el barem que a continuació es detalla:

- Insuficient: 0 punts
- Acceptable: 5 punts
- Bona: 10 punts
- Molt bona: 20 punts
- Excel·lent: 30 punts

Prenent com a referència els requeriments tècnics precisats en el programa funcional (que fa funcions de plec de clàusules tècniques), es considerarà insuficient la qualitat de la proposta que no garanteixi el correcte desenvolupament de l'objecte; acceptable, la qualitat de la proposta que se ceneixi als requeriments sol·licitats; bona, la qualitat de la proposta que, a més de complir la condició anterior incorpori elements d'interès; molt bona, la qualitat de la proposta que, a més de complir la condició anterior, incorpori elements o plantejaments d'especial interès; i excel·lent, la qualitat de la proposta que, a més de complir les dues condicions anteriors, presenti els elements de major qualitat i excel·lència per al desenvolupament de l'objecte del contracte.

(s'atorgaran 0, 5, 10, 20 o 30 punts, sense que es pugui fraccionar la puntuació)

(B.3) Anàlisi de la viabilitat i proposta de configuració de l'espai comercial i de restauració, en coherència amb el conjunt del passeig; proposta del tractament de les illes/espais de restauració i la seva relació amb les façanes dels edificis (màxim de 25 punts).

Es valorarà la proposta gràfica i el grau de detall de desenvolupament de la idea inicial concisa (de l'apartat B.3). No es valorarà la informació que es consideri supèrflua o



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

innecessària. La valoració serà classificada i alhora puntuada segons el barem que a continuació es detalla:

- Insuficient: 0 punts
- Acceptable: 5 punts
- Bona: 10 punts
- Molt bona: 15 punts
- Excel·lent: 25 punts

Prenent com a referència els requeriments tècnics precisats en el programa funcional (que fa funcions de plec de clàusules tècniques), es considerarà insuficient la qualitat de la proposta que no garanteixi el correcte desenvolupament de l'objecte; acceptable, la qualitat de la proposta que se ceneixi als requeriments sol·licitats; bona, la qualitat de la proposta que, a més de complir la condició anterior incorpori elements d'interès; molt bona, la qualitat de la proposta que, a més de complir la condició anterior, incorpori elements o plantejaments d'especial interès; i excel·lent, la qualitat de la proposta que, a més de complir les dues condicions anteriors, presenti els elements de major qualitat i excel·lència per al desenvolupament de l'objecte del contracte.
(s'atorgaran 0, 5, 10, 15 o 25 punts, sense que es pugui fraccionar la puntuació)

(B.4) Criteris de disseny energètic, sostenibilitat ambiental, econòmica o social, manteniment, eficiència energètica i accessibilitat universal (màxim de 5 punts).

Es valorarà la proposta gràfica i el grau de detall de desenvolupament de la idea inicial concisa (de l'apartat B.4). No es valorarà la informació que es consideri supèrflua o innecessària. La valoració serà classificada i alhora puntuada segons el barem que a continuació es detalla:

- Insuficient: 0 punts
- Acceptable: 1 punts
- Bona: 2 punts
- Molt bona: 3 punts
- Excel·lent: 5 punts

Prenent com a referència els requeriments tècnics precisats en el programa funcional (que fa funcions de plec de clàusules tècniques), es considerarà insuficient la qualitat de la proposta que no garanteixi el correcte desenvolupament de l'objecte; acceptable, la qualitat de la proposta que se ceneixi als requeriments sol·licitats; bona, la qualitat de la proposta que, a més de complir la condició anterior incorpori elements d'interès; molt bona, la qualitat de la proposta que, a més de complir la condició anterior, incorpori elements o plantejaments d'especial interès; i excel·lent, la qualitat de la proposta que, a més de complir les dues condicions anteriors, presenti els elements de major qualitat i excel·lència per al desenvolupament de l'objecte del contracte.
(s'atorgaran 0, 1, 2, 3, o 5 punts, sense que es pugui fraccionar la puntuació)

(B.5) Incorporació d'innovacions tecnològiques, socials o ambientals (màxim de 5 punts).

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 25 de 46		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

Es valorarà la proposta gràfica i el grau de detall de desenvolupament de la idea inicial concisa (de l'apartat B.5). No es valorarà la informació que es consideri supèrflua o innecessària. La valoració serà classificada i alhora puntuada segons el barem que a continuació es detalla:

- Insuficient: 0 punts
- Acceptable: 1 punts
- Bona: 2 punts
- Molt bona: 3 punts
- Excel·lent: 5 punts

Prenent com a referència els requeriments tècnics precisats en el programa funcional (que fa funcions de plec de clàusules tècniques), es considerarà insuficient la qualitat de la proposta que no garanteixi el correcte desenvolupament de l'objecte; acceptable, la qualitat de la proposta que se ceneixi als requeriments sol·licitats; bona, la qualitat de la proposta que, a més de complir la condició anterior incorpori elements d'interès; molt bona, la qualitat de la proposta que, a més de complir la condició anterior, incorpori elements o plantejaments d'especial interès; i excel·lent, la qualitat de la proposta que, a més de complir les dues condicions anteriors, presenti els elements de major qualitat i excel·lència per al desenvolupament de l'objecte del contracte.
(s'atorgaran 0, 1, 2, 3, o 5 punts, sense que es pugui fraccionar la puntuació)

(B.6) Grau de concreció del projecte i adequació al pressupost d'execució material assenyalat en les bases (màxim de 5 punts).

Es valorarà la proposta gràfica i el grau de detall de desenvolupament de la idea inicial concisa (de l'apartat B.6). No es valorarà la informació que es consideri supèrflua o innecessària. La valoració serà classificada i alhora puntuada segons el barem que a continuació es detalla:

- Insuficient: 0 punts
- Acceptable: 1 punts
- Bona: 2 punts
- Molt bona: 3 punts
- Excel·lent: 5 punts

Prenent com a referència els requeriments tècnics precisats en el programa funcional (que fa funcions de plec de clàusules tècniques), es considerarà insuficient la qualitat de la proposta que no garanteixi el correcte desenvolupament de l'objecte; acceptable, la qualitat de la proposta que se ceneixi als requeriments sol·licitats; bona, la qualitat de la proposta que, a més de complir la condició anterior incorpori elements d'interès; molt bona, la qualitat de la proposta que, a més de complir la condició anterior, incorpori elements o plantejaments d'especial interès; i excel·lent, la qualitat de la proposta que, a més de complir les dues condicions anteriors, presenti els elements de major qualitat i excel·lència per al desenvolupament de l'objecte del contracte.
(s'atorgaran 0, 1, 2, 3, o 5 punts, sense que es pugui fraccionar la puntuació)

El Jurat, sobre una valoració total de 100 punts, ponderarà els criteris anteriors a cadascun dels treballs.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 26 de 46		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

Conforme a l'article 202 de la LCSP serà requisit com a condició especial d'execució del contracte la incorporació a la proposta de criteris de sostenibilitat i la capacitat de la mateixa per reduir impactes mediambientals, sempre que estiguin vinculades a fi del contracte, en el sentit de l'article 145 de la LCSP.

17.- ANONIMAT DE LES PROPOSTES.

17.1.- Els treballs es presentaran sota LEMA, de manera que aquests es mantinguin anònims fins que es produeixi la decisió del jurat.

17.2.- Els concursants es comprometen pel mer fet de presentar la seva proposta, a no divulgar-la, per si o per mitjà de qualsevol dels membres de l'equip, abans de la decisió del Jurat, per garantir l'anonimat i per preservar l'objectivitat del concurs. L'incompliment d'aquest compromís determinarà la immediata desqualificació de la proposta.

17.3.- Els concursants no podran mantenir comunicacions referents al concurs amb els membres del Jurat. Seran excloses les propostes que vulnerin el contingut de la present Base.

17.4.- Per garantir i preservar l'anonimat, en cas d'enviament de la documentació per qualsevol tipus de servei de correus o missatgeria, serà imprescindible aclarir amb els responsables de l'enviament que no ha de figurar als sobres o paquets cap segell o fitxa adhesiva amb el nom del remitent, ni cap dada que pugui revelar la seva identitat.

18.- GARANTIA PROVISIONAL I DEFINITIVA.

Garantia provisional

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.

Garantia definitiva

No s'exigeix garantia definitiva, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 107 LCSP, donat que l'entrega dels treballs i la seva fiscalització és prèvia al pagament parcial dels honoraris.

19.- DEL JURAT.

El jurat es constituirà i actuarà d'acord amb el que preveu l'art. 187 de la LCSP, assistit per la unitat administrativa corresponent de l'òrgan de contractació, pel que fa a funcions administratives.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 27 de 46		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39		



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

En tot cas, el Jurat valorarà i classificarà les propostes presentades per tal de determinar aquella que estimi més adequada a les finalitats objecte de la licitació d'acord amb els criteris de valoració exposats als apartats 15 i 16 d'aquestes Bases. Un cop recaiguda la seva decisió, ho elevarà a l'Òrgan de Contractació per a la seva aprovació i resolució del concurs.

La seva actuació s'ajustarà al contingut de les presents Bases i, supletòriament, a allò establert per als òrgans col·legiats a la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

19.1.- Composició del Jurat.

D'acord amb l'article 187.1 LCSP no hi haurà intervenció d'una taula de contractació.

Totes aquelles funcions administratives o d'una altra índole no atribuïdes específicament al jurat seran realitzades pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

Finalitzat el termini de presentació de les propostes de projectes, es constituirà el Jurat del present concurs, la composició del qual s'estableix a continuació. Donat l'objecte del concurs, necessàriament 2/3 dels membres del Jurat, han de posseir la titulació d'arquitecte, enginyer de camins, canals i ports o una altra d'equivalent.

President:
Josep Amat Calvet (Regidor de la Unitat d'Urbanisme i Obres)

- Vocals:
- ☐ Sr. Jordi Espriu Fernández (Arquitecte Municipal)
 - ☐ Sr. Laura Vergara Tarres (Arquitecta Municipal)
 - ☐ Sr. Arnau Soriano López (Enginyer Municipal)
 - ☐ Tres arquitectes/as sota la consigna d'especialitat, imparcialitat, i coneixements relacionats amb l'objecte del contracte, designats pel COAC de conformitat amb l'article 14.2 de la Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'arquitectura
 - ☐ Un Enginyer amb experiència en projectes de similars característiques designat pel CETIG
 - ☐ Un enginyer CCP i/o un arquitecte a designar per la Demarcació de Costes de Girona .

Secretari del Jurat:
Isidre Puigneró Armengol (cap de la Unitat de Contractació i compres).

Es designarà igualment un suplent per a cadascun dels membres del Jurat que actuarà a cas d'absència del titular respectiu.

La identitat dels membres del Jurat serà publicada al Perfil del Contractant del (òrgan de contractació), de conformitat amb allò establert a la LCSP, als efectes de poder resoldre possibles incompatibilitats segons el contingut de l'apartat 5 d'aquestes Bases.

19.2.- Funcions del Jurat.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 28 de 46		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

El Jurat adoptarà les seves decisions amb total autonomia i independència, sobre la base de propostes que li seran presentades de forma anònima i atenent únicament els criteris establerts a les presents bases.

Seran funcions del Jurat:

- ☐ L'anàlisi de la documentació i l'admissió definitiva dels treballs rebuts.
- ☐ L'anàlisi de les propostes presentades i l'avaluació de les propostes.
- ☐ La vigilància i el compliment de l'anonimat rigorós amb què s'haurà d'examinar la documentació.
- ☐ La proposta raonada d'exclusió d'aquells treballs no admesos que es recollirà a l'acta i que podrà deure's a les causes següents:
 - Lliurament de les propostes fora de termini o sense ajustar-se al que estableixen les presents Bases.
 - Insuficiència de la documentació aportada per a una adequada valoració de la proposta.
 - La presentació de treballs ja publicats o divulgats, o la divulgació de les propostes presentades abans de la proclamació de resultats.
 - L'existència d'inexactituds i contradiccions flagrants en el contingut de la proposta.
 - La presentació de més d'una proposició, individualment o com a membres d'una o més unions temporals d'empreses.
 - Qualsevol intent de pressió als membres del Jurat, degudament acreditada.
 - Trencament de l'anonimat per revelació de l'autoria del mateix qualsevol que sigui el mitjà emprat o per difusió o publicació de la proposta abans de la decisió en els termes establerts a l'apartat 17 d'aquestes Bases.
- ☐ La proposta raonada de la resolució definitiva en relació amb totes les propostes premiades que figurarà a l'acta.
- ☐ Elaborar un informe signat pels seus membres, en què es farà constar la classificació de les propostes, tenint en compte els mèrits de cada projecte, juntament amb les seves observacions, i qualssevol aspectes que requereixin aclariment, del que es l'òrgan de contractació.

19.3.-Funcionament del Jurat.

El Jurat serà convocat pel seu Secretari per a la seva constitució als efectes d'anàlisi de la documentació, admissió i exclusió dels treballs presentats. El quòrum per a la vàlida constitució del Jurat i l'exercici d'aquestes funcions requerirà almenys la presència de dos terços dels seus membres, i en tot cas, la presència del vocal designat per l'òrgan de

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 29 de 46		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39		



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

contractació i del President i el Secretari. Les seves decisions seran preses per majoria simple, disposant el president de vot de qualitat en cas d'empat.

A l'acte de constitució del Jurat els seus membres declararan sobre la no existència d'incompatibilitats, previstes amb caràcter general a la LCSP. En cas d'existir alguna incompatibilitat, el membre del Jurat afectat per aquesta haurà d'abandonar-lo i, en aquest suposat, es nomenarà un altre que reuneixi els requisits de l'incurs en incompatibilitat.

De cada sessió que celebri el Jurat s'aixecarà acta pel secretari, que especificarà necessàriament els assistents, ordre del dia de la reunió, les circumstàncies del lloc i el temps en què s'ha celebrat, els punts principals de les deliberacions, així com el contingut dels acords adoptats adjuntant-se, si s'escau, el vot particular que pogués formular el membre del Jurat l'opinió del qual sigui discrepant amb la majoria.

Mentre no es produeixi la decisió els membres del Jurat guardaran secret de les deliberacions i s'abstindran de revelar fora de les seves sessions les informacions a què hagin tingut accés en l'exercici de la seva funció.

19.4.- Procediment per a la deliberació, votació i fallada del Concurs.

19.4.1.- Desenvolupament del procediment de la primera fase.

La fase de selecció dels concursants començarà un cop finalitzat el termini de presentació dels sobres número 1 digital i el sobre/paquet número 2 abans esmentats (terminis a la Base 13.1).

El Secretari del Jurat designat per l'òrgan de contractació validarà prèviament la documentació general del sobre digital número 1 , sense tenir accés al contingut del sobre número 2.

Si s'observessin defectes o omissions, s'atorgarà un termini de tres dies hàbils per a esmenar-los.

Posteriorment, es procedirà a l'obertura del sobre núm. 2, de conformitat amb el procediment assenyalat a la Base 13.6, als efectes de procedir a establir la selecció, conforme als criteris objectius establerts a la base 15.

Es publicarà en el perfil del contractant el resultat d'aquesta primera fase i simultàniament es convidarà als concursants seleccionats per presentar les seves propostes per a la segona fase o fase d'adjudicació, mitjançant l'adreça de correu electrònic confeccionada amb el lema (Base 14.1.2).

Els participants seleccionats hauran de presentar el sobre/paquet número 3 amb la documentació requerida a l'apartat 14.2, incloent-hi un altre sobre a l'interior amb les dades identificatives del licitador, per tal de mantenir l'anonimat.



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

19.4.2.- Desenvolupament del procediment de la segona fase.

El Jurat vàlidament constituït per a això, en els termes fixats a la Base 19.3, durà a terme el procediment d'adjudicació i elecció de la proposta més adequada d'acord amb els criteris de valoració establerts a l'apartat 16 d'aquestes Bases.

La decisió del Jurat indicarà, pel seu lema, quina és la proposta guanyadora. El Jurat emetrà, així mateix pronunciament sobre les propostes excloses si fos el cas, amb el corresponent raonament tècnic que ho sustenti.

El termini per a l'emissió de la decisió del Jurat serà de dos mesos des de la finalització del termini per a la presentació de les propostes de la segona fase.

Un cop emesa la decisió i adjudicat el concurs, es procedirà a l'obertura del sobre número 4 que contindrà la identificació del licitador autor de la proposta guanyadora en un acte públic al qual es convocarà a tots els concursants per mitjà del Perfil del Contractant de l'òrgan de contractació, almenys amb cinc dies d'antelació.

Una vegada que el Jurat hagi adoptat una decisió, en traslladarà a l'òrgan de contractació, perquè aquest procedeixi a l'adjudicació del concurs de projectes al participant (lema) indicat pel Jurat.

19.5.- Remuneració per la participació com a membre del Jurat.

La participació com a membre del jurat es remunerarà a raó de 1.200,00 € per membre, llevat que per la seva condició o nomenament sigui incompatible la percepció de tal remuneració.

20.- DRET D'INFORMACIÓ DELS CONCURSANTS.

Tots els concursants tenen dret a examinar els treballs admesos durant el període de un mes des de la comunicació de la sentència del Jurat.

En cas d'acordar-se l'exposició pública dels treballs, en qualsevol de les dues fases, entendrà que aquest dret d'informació queda complert per l'obertura al públic de la dita exposició.

Tota la documentació gràfica i escrita comprensiva de les propostes tècniques dels diferents participants quedarà en poder de l'entitat convocant amb la finalitat de gestionar la publicació dels resultats del Concurs.

III CONDICIONS DE CONTRACTACIÓ

21.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 31 de 46		
SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39		



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

21.1.- L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte de redacció del Projecte Bàsic i Projecte Executiu d'acord amb la proposta del Jurat, incloent-hi, si s'escau, les modificacions necessàries per a garantir-ne la viabilitat, sempre d'acord amb el guanyador del concurs. El guanyador del concurs i adjudicatari del contracte, no podrà cedir ni subcontractar els treballs de redacció del projecte bàsic i projecte executiu .

21.2.- El contracte comprendrà els següents treballs:

- La redacció del PROJECTE BÀSIC i del PROJECTE EXECUTIU .

La presentació del Projecte Bàsic i Projecte Executiu es lliurarà en suport digital i en suport paper, en caixes rígides de mida suficient per contenir tota la documentació.

Els plànols en format paper es presentaran fàcilment extraïbles (o solts dins una carpeta).

Inicialment es lliurarà només una còpia per a la supervisió.

El nombre d'exemplars a presentar al lliurament definitiu, així com el format, serà el determinat per l'òrgan de contractació, com a mínim el següent:

- En paper, 2 exemplars complets del projecte bàsic i 2 exemplars complets del projecte executiu.
- 1 còpia en suport informàtic del projecte bàsic i del projecte executiu complet en format no editable, PDF , i també caldrà incorporar al suport informàtic tots els documents editables :

La redacció del Projecte Bàsic i Projecte Executiu obligatòriament serà redactat pel guanyador/a del concurs en llengua castellana , ja que aquest projecte bàsic i projecte executiu serà lliurat a la Direcció General de la Costa i el Mar del Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic del Govern Español.

21.3.- Durada estimada per a la redacció del projecte bàsic i projecte executiu

El contracte tindrà durada 8 mesos, a comptar de la data de signatura del contracte:

- Projecte bàsic de Reurbanització del Passeig Marítim de Platja d'Aro, entregar en el termini de 3 mesos a comptar de la data de signatura del contracte.
- Des de la seva entrega l'Ajuntament disposarà del termini d'1 mes per donar o no la seva conformitat al projecte bàsic.
- Projecte executiu de Reurbanització del Passeig Marítim de Platja d'Aro, a entregar en el termini de 4 mesos a comptar de la data en què l'ajuntament comunica al contractista la conformitat amb el projecte bàsic presentat.
- Des de la seva entrega l'Ajuntament disposarà del termini d'1 mes per donar o no la seva conformitat al projecte executiu.



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

22.- DOCUMENTS ACREDITATIUS DE LA PERSONALITAT I REPRESENTACIÓ

Un cop produïda l'adjudicació del contracte, el licitador que resulti adjudicatari serà requerit perquè en el termini de 10 dies hàbils des que rebi aquest requeriment present la següent documentació – que va declarar responsablement posseir amb la presentació del DEUC llevat que s'hagi aportat amb anterioritat - tant del licitador com d'aquelles altres empreses a les capacitats de les quals es recorri:

a) Els que acreditin la personalitat de la persona empresària, de la manera següent:

- ☐ Quan es tracti de persona física, Document Nacional d'Identitat i quan es tracti de persona jurídica Escriptura de Constitució de la societat o de modificació, si escau, inscrites al Registre Mercantil, quan aquest requisit fos exigible per la legislació específica aplicable. Si no ho fos, l'acreditació de la capacitat d'obrar es farà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, si escau, al corresponent Registre Oficial.
- ☐ Els poders de representació.

La capacitat d'obrar de persones empresàries no espanyoles que siguin nacionals de Estats membres de la Unió Europea s'acreditarà mitjançant la inscripció al registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat respectiu o mitjançant la presentació de una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

Les persones empresàries no espanyoles dels Estats no pertanyents a la Unió Europea hauran d'acreditar la capacitat d'obrar amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqueu el domicili de l'empresa. Per celebrar contractes d'obres caldrà, a més, que aquestes empreses tinguin oberta sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions, i que estiguin inscrites al Registre Mercantil.

Si diverses empreses acudissin a la licitació constituint una Unió Temporal haurà de aportar l'escriptura de constitució formal de la UTE. Així mateix, hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la Unió amb poders suficients per exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció del mateix, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantia significativa.

b) El compliment dels requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional i l'habilitació professional exigits a les presents bases.

En cas que hagi recorregut a altres empreses per acreditar la solvència haurà d'aportar acreditació de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 LCSP.

Els documents han de ser originals o bé còpies, que tinguin caràcter d'autèntiques o compulsades conforme a la legislació vigent en la matèria i en llengua castellana o mitjançant traducció oficial.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 33 de 46		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

Quan el licitador estigui inscrit al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o figureu en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema de emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, i aquests siguin accessibles de manera gratuïta per als esmentats òrgans, no estarà obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en les referides llocs, sent únicament necessari la manifestació expressa per part del licitador del seu inscripció al Registre o base de dades corresponent.

La inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic eximirà els licitadors inscrits, d'acord amb això reflectit i excepte prova en contrari, de la presentació a les convocatòries de contractació de les condicions de aptitud del licitador quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera, i classificació, així com de l'acreditació de la no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquell.

Si s'observessin defectes o omissions esmenables a la documentació presentada es requerirà a l'interessat, concedint-li un termini no superior a tres dies, per a la seva correcció o esmena.

23.- DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA D'ESTAR AL CORRENT A LES OBLIGACIONS TRIBUTÀRIES I AMB LA SEGURETAT SOCIAL.

23.1.- El licitador proposat com a guanyador del concurs haurà d'acreditar, en el termini de 10 dies hàbils, que es troba al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

23.1.1.- L'acreditació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i de la seguretat social es realitzarà presentant la documentació següent, d'acord amb els articles 13 i 15 del RGLCAP:

☐ Últim rebut de l'impost sobre activitats econòmiques o el document d'alta quan aquesta sigui recent i no hagi sorgit encara l'obligació de pagament. L'alta s'haurà d'adjuntar en tot cas quan al rebut aportat no consti l'epígraf de l'activitat. Aquesta documentació haurà d'estar referida a l'epígraf corresponent al objecte del contracte que els faculti per al seu exercici a l'àmbit territorial en què les exerceixen, havent de complementar-se amb una declaració responsable del licitador de no haver-se donat de baixa a la matrícula del citat impost.

☐ Certificació administrativa expedida per l'òrgan competent conforme esta al corrent de les seves obligacions tributaries .

El licitador que no estigui obligat a presentar totes o algunes de les declaracions o documents corresponents a les obligacions tributàries que es relacionen a l'article 13 del RGLCAP, haurà d'acreditar aquesta circumstància mitjançant declaració responsable.



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

23.1.2.- L'acreditació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social es farà mitjançant certificació expedida per l'autoritat administrativa competent. En cas que s'hagi de tenir en compte alguna exempció, s'haurà d'acreditar aquesta circumstància mitjançant declaració responsable.

En el cas de Professionals, documentació acreditativa, per a cadascun dels components de l'equip, d'estar donats d'alta al Col·legi d'Arquitectes, Mútues Professionals corresponents o en el règim d'autònoms de la Seguretat Social.

23.2.- Les certificacions a què es refereixen els apartats anteriors hauran de ser expedides d'acord amb el que disposa l'article 15 del RGLCAP i, si escau, podran ser remeses al òrgan de contractació per via electrònica, d'acord amb la normativa vigent aplicable al respecte. No obstant això, el participant proposat com a adjudicador del contracte, no estarà obligat a aportar aquestes certificacions, si a la declaració responsable a què es refereix l'apartat 11.1.6 d'aquestes Bases ha autoritzat expressament l'Administració contractant per obtenir de l'Administració certificant la informació que acrediti que compleix les circumstàncies indicades.

Quan, com a conseqüència de problemes tècnics o qualsevol altra circumstància, sigui impossible per a aquesta Corporació obtenir via telemàtica els certificats acreditatius de la situació de estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat i amb la Seguretat Social, es requerirà al participant proposat perquè sigui aquest el que en el termini de 5 dies hàbils presenti les mateixes.

23.3. Els estrangers, siguin persones físiques o jurídiques, pertanyents o no a Estats membres de la Unió Europea que no tinguin domicili fiscal a Espanya, hauran de presentar certificació expedida per autoritat competent al país de procedència, acreditativa de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries corresponents. Així mateix, hi haurà de presentar certificació, també expedida per autoritat competent, en què s'acrediti que es troben al corrent de les seves obligacions socials que s'exigeixin al país de la seva nacionalitat.

Tota la documentació relacionada en aquest apartat haurà de referir-se als dotze darrers mesos.

24.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

S'estableixen les condicions especials d'execució del contracte següents:

1. L'obligació de l'adjudicatari del contracte de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, obligació que té el caràcter d'obligació contractual essencial, de conformitat amb el que disposa la lletra f), de l'apartat 1 de l'article 211.
2. L'empresa adjudicatària adoptarà durant l'execució del contracte mesures que facilitin la conciliació de la vida personal, laboral i familiar, del personal que desenvolupi el contracte, i especialment: Flexibilitat horària, adequació jornada a horari escolar, complement retributiu per a escoles infantils, etc.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 35 de 46		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

25.- DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT I RENÚNCIA DEL CONCURS.

25.1.- L'òrgan de contractació podrà adoptar la decisió de no adjudicar o celebrar el contracte o el desistiment del procediment, sempre que es produeixi abans de la formalització del contracte, en els termes previstos a l'article 152 de la LCSP.

25.2.- La decisió de no adjudicar o celebrar el contracte, haurà d'acreditar-se i justificar-se degudament, per raons d'interès públic a l'expedient. El desistiment del procediment haurà de fonamentar-se en una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les que regulen el procediment d'adjudicació; havent-se de justificar a l'expedient, la concurrència de tal causa.

25.3.- En qualsevol dels supòsits anteriorment esmentats es compensarà i indemnitzarà als candidats per les despeses en què hagin incorregut, d'acord amb els criteris de valoració utilitzats per al càlcul de la responsabilitat patrimonial de l'Administració.

26.- PERFECCIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

El contracte es perfeccionarà mitjançant la formalització en document privat.

En tot cas, abans de perfeccionar-se el contracte, l'adjudicatari haurà de subscriure, a càrrec seu, les pòlisses d'assegurances que s'indiquen a la base 7.3.

Si el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació d'acord amb l'article 44 de la LCSP, la formalització no es podrà efectuar abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats.

L'òrgan de contractació, una vegada transcorregut el termini previst al paràgraf anterior sense que s'hagués interposat recurs que porti aparellada la suspensió de la formalització del contracte, o s'hagués aixecat la suspensió, requerirà a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en termini no superior a cinc dies a comptar des del següent a aquell que hi hagués rebut el requeriment.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre en què haguessin quedat classificades les ofertes.

Si les causes de la no formalització són imputables a l'òrgan de contractació s'indemnitzarà al contractista dels danys i perjudicis que la demora li pugués ocasionar. El contracte podrà formalitzar-se en escriptura pública si així ho sol·licita el contractista, corrent a càrrec seu les

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 36 de 46		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

despeses derivats del seu atorgament. En aquest cas el contractista haurà de lliurar a òrgan de contractació una còpia legitimada i una simple del document esmentat en el termini màxim d'un mes des de la seva formalització.

La formalització del contracte es publicarà, juntament amb el corresponent contracte, al perfil del contractant de l'òrgan de contractació en el termini i en els termes previstos a l'article 154 LCSP.

27.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE.

Una vegada perfeccionat el contracte, només podrà ser modificat per raons d'interès públic als casos i en la forma previstos a la Subsecció 4a de la Secció 3a del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP, i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191 LCSP, amb les particularitats previstes a l'article 207 LCSP.

El contracte només es podrà modificar quan es compleixin les condicions i els requisits establerts a l'article 205 de la LCSP.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes en els termes establerts a l'article 206 LCSP, i s'han de formalitzar conforme al que disposa l'article 153 LCSP i publicar-se d'acord amb el que estableix els articles 207 i 63 de la citada llei.

28.- SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE

L'òrgan de contractació, per raons d'interès públic, podrà acordar la suspensió de l'execució del contracte. Igualment, procedirà la suspensió del contracte si l'òrgan de contractació, demorés el pagament en un termini superior a quatre mesos en les condicions previstes a l'article 198.5 de la LCSP, havent de comunicar-ho a l'òrgan de contractació, amb un mes d'antelació, als efectes del reconeixement dels drets que poguessin derivaren de la dita suspensió de conformitat amb el que disposa l'article 208 LCSP.

29.- CESSIÓ DEL CONTRACTE.

Els drets i obligacions dimanant del present contracte no podran ser cedits per l'adjudicatari a un tercer donat el caràcter personal de les prestacions i que les condicions tècniques són determinants per a l'adjudicació del contracte, de conformitat amb el que disposa a l'article 214 de la LCSP

30.- SUBCONTRACTACIÓ.

30.1.- Donada la característica de prestacions crítiques que té el projecte objecte del contracte i el caràcter unitari del projecte per a la seva deguda execució, aquestes prestacions, en cap cas podran ser objecte de subcontractació, i hauran de ser executades



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

pel contractista o adjudicatari principal, d'acord amb el que disposa l'article 215.2.e) de la LCSP.

30.2.- En la resta, caldrà estar al que disposi el règim de subcontractació, regulat en l'article 215 de la LCSP.

31. ABONAMENTS I RELACIONS VALORADES.

31.1.- Abonament.

31.1.1.- L'abonament dels serveis, que es troba cofinançat pel MITERD es realitzarà de la següent forma:

El preu del contracte s'entendrà meritat a la finalització de la totalitat dels treballs encomanats, a satisfacció de l'Òrgan de Contractació, sense perjudici de la qual cosa es realitzaran durant el desenvolupament dels mateixos abonaments parcials conforme al preu adjudicat.

El pagament dels honoraris corresponents al Projecte Bàsic s'abonaran de la següent forma:

En el moment de la signatura del contracte l'adjudicatari/a del concurs podrà generar una facturar corresponent al 40% dels honoraris corresponents al Projecte Bàsic (87.024,79 € + iva) .

En el moment d'entrega del Projecte Bàsic per la seva supervisió corresponent podrà facturar el 60% restant dels honoraris corresponents al Projecte Bàsic (130.537,19 € + iva)

El pagament dels honoraris corresponents al Projecte Executiu s'abonaran de la següent forma :

En el moment en que l'Ajuntament hagi donat la conformitat del Projecte Bàsic l'adjudicatari/a podrà facturar el 30% dels honoraris corresponents al Projecte Executiu (96.694,21 € + iva).

En el moment d'entrega del Projecte Executiu per la seva supervisió corresponent podrà facturar el 50% dels honoraris corresponents al Projecte Executiu (161.157,02 € + iva)

En el moment en que l'Ajuntament hagi donat la conformitat del Projecte Executiu l'adjudicatari/a podrà facturar el 20% restant dels honoraris corresponents al Projecte Executiu (64.462,81 € + iva).

☐ Avançaments a compte per operacions preparatòries: NO procedeixen .

31.2.2.- El contractista té dret a l'abonament del preu convingut en l'adjudicació, per els treballs efectivament realitzats i formalment rebuts de conformitat per l'òrgan de contractació.



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

31.2.3.- L'òrgan de contractació tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a l'aprovació de la factura acompanyada dels documents que acreditin la realització total o parcial del contracte, i s'ha d'aportar amb aquesta finalitat la factura.

31.2.4.- Si l'òrgan de contractació es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual es estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

31.2.5.- El contractista podrà cedir el dret de cobrament que tingui davant de l'òrgan de contractació conforme a Dret.

31.3.- Facturació

La factura electrònica haurà de complir els mateixos requisits establerts a la Base 10.

32.- OBLIGACIONS LABORALS I SOCIALS.

Les obligacions descrites en aquest article constitueixen condicions especials d'execució.

L'incompliment en matèria mediambiental donarà lloc a la imposició de penalitats tipificades com a molt greus.

32.1.- Obligacions laborals, socials, per a la igualtat efectiva entre dones i homes, de protecció del medi ambient.

L'adjudicatari està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de seguretat social, de prevenció de riscos professionals o de protecció social, de seguretat i higiene a la feina, de protecció de dades, propietat intel·lectual i en general, qualsevol altra normativa que sigui aplicable a la seva activitat.

D'aquestes disposicions se'n deriven les obligacions següents per a l'adjudicatari:

32.1.1.- Obligacions laborals.

- El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral, de Seguretat Social i de Seguretat i Salut a la feina, així com dels convenis col·lectius que resultin aplicables.

- Tot el personal treballador per compte de l'adjudicatari haurà d'estar emparat pel corresponent contracte de treball. Aquest personal no adquirirà cap relació laboral amb l'òrgan de contractació, per ser dependent única i exclusivament de l'adjudicatari, el qual tindrà tots els drets i obligacions inherents a la seva qualitat de patró respecte al citat personal, d'acord amb la Legislació Laboral sense que en cap cas resulti per a l'òrgan de contractació responsabilitat de les obligacions nascudes entre l'adjudicatari i els seus empleats, encara que els acomiadaments o altres mesures que adopti siguin conseqüència directa o indirecta del compliment, l'incompliment, la rescissió o la interpretació d'aquest contracte. Així mateix, l'adjudicatari ha de donar d'alta a la Seguretat Social a tot el personal

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 39 de 46		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

que presti els seus serveis a l'activitat i subscriure el document d'Associació amb la Mutualitat Laboral corresponent, que cobreixin els riscos d'accident de treball, amb exacte compliment de tot allò que estableix o estableixi la legislació sobre la matèria, així com de la normativa de seguretat, salut a la feina i prevenció de riscos laborals.

- No hi haurà cap vinculació laboral entre el personal que l'adjudicatari destini a l'execució del contracte i l'òrgan de contractació, ja que el personal esmentat queda expressament sotmès al poder direccional i d'organització de l'adjudicatari en tot àmbit i ordre legalment establert i per tant aquest és l'únic responsable i obligat al compliment de totes les disposicions legals que siguin aplicables al cas, en especial en matèria de contractació, Seguretat Social i Seguretat i Salut a la feina, per quant aquest personal en cap cas tindrà vinculació jurídic-laboral amb l'òrgan de contractació, i això amb independència de les facultats de control i inspecció que legal o contractualment corresponguin a aquest.

- L'adjudicatari assumeix sota la seva responsabilitat que complirà i farà complir tots els seus treballadors les normes i procediments operatius de treball que vinguin establerts per el Servei de Prevenció de Riscos Laborals.

- Quedarà obligada, a més, a donar exacte compliment al que preveu la legislació social vigent i de prevenció de riscos laborals, corrent del seu compte i risc tota classe d'assegurances socials, subsidis, indemnitzacions, remuneracions i, en general, qualsevol altra obligació de tipus laboral.

32.1.2.- Mesures per a la igualtat efectiva de dones i homes.

☐ L'adjudicatària complirà l'obligació d'elaborar i aplicar un pla d'igualtat per a la igualtat efectiva de dones i homes, tal com ho assumeix amb la presentació de la declaració responsable a què es refereix aquest Plec, quan l'empresa es trobes en alguna de les circumstàncies següents:

- Disposar de més de 250 treballadors/es.

- Quan així ho estableixi el conveni col·lectiu que li sigui aplicable.

- Quan l'autoritat laboral ho hagi acordat com a mesura que substitueix la sanció en un procediment sancionador.

☐ En cas que l'empresa tingui el distintiu empresarial en matèria d'igualtat, queda exempta de l'obligació assenyalada al punt anterior.

IV EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

33.- LLIURAMENT DELS TREBALLS I REALITZACIÓ DELS SERVEIS.

El contractista haurà de lliurar els treballs dins del termini estipulat, efectuant-se pel representant de l'òrgan de contractació si és el cas, un examen de la documentació presentada i si estimés complertes les condicions recollides a les Bases proposarà que es dugui a terme la recepció.



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

En el cas que estimés incomplertes les condicions recollides a les Bases, donarà per escrit al contractista les instruccions precises i detallades per tal de posar remei a les faltes o defectes observats, fent constar en aquest escrit el termini que per a això fixi i les observacions que estimi oportunes.

Si hi hagués reclamació per part del contractista respecte de les observacions formulades per el representant de l'òrgan de contractació, aquest l'elevàrà, amb l'informe, a l'òrgan de contractació que resoldrà sobre el particular.

Si el contractista no reclamés per escrit respecte a les observacions del representant de l'òrgan de contractació s'entendrà que es troba conforme amb aquestes i obligat a corregir o posar remei als defectes observats.

A l'extinció del contracte, no es pot produir en cap cas la consolidació de les persones que hagin realitzat els treballs objecte del contracte com a personal de l'organisme contractant, de conformitat amb el que disposa l'article 308.2 LCSP.

34.- COMPLIMENT DEL CONTRACTE I RECEPCIÓ DEL SERVEI.

El contracte s'entendrà complert pel contractista quan, transcorregut el termini de vigència total del contracte, aquell hagi realitzat d'acord amb els termes del mateix hi ha satisfacció de l'òrgan de contractació la totalitat del seu objecte.

Un cop complerts els tràmits assenyalats a la clàusula anterior, si es considera que la prestació objecte del contracte reuneix les condicions degudes, es procedirà mitjançant acte formal a la recepció, que tindrà lloc dins del mes següent d'haver-se produït el lliurament o realització de l'objecte del contracte, aixecant-se a aquest efecte l'acta corresponent. La forma de recepció del contracte es determinarà, si escau, per l'acta de recepció dels treballs.

Fins que tingui lloc la recepció, l'adjudicatari respondrà de la correcta realització de la prestació objecte del contracte i dels defectes que hi hagués, sense que sigui eximent ni atorgui cap dret la circumstància que el responsable del contracte o els representants de l'òrgan de contractació els hagin examinat o reconegut durant la seva elaboració, o acceptat en comprovacions, valoracions o certificacions parcials.

Si la prestació del contractista no reuneix les condicions necessàries per procedir a la seva recepció, es dictaran per escrit les instruccions oportunes perquè esmeni els defectes observats i compleixi les seves obligacions en el termini que per a això es fixi, no procedint la recepció fins que aquestes instruccions hagin estat esmenades, aixecant llavors l'acta corresponent. L'incompliment de les instruccions sense motiu justificat serà causa de resolució, amb els efectes que legalment siguin procedents.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, l'òrgan de contractació podrà rebutjar-la, quedant exempt de l'obligació de pagament o tenint dret, si escau, a la recuperació del preu satisfet.



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

35.- LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE.

Dins el termini d'un mes a comptar de la data de recepció del contracte l'òrgan de contractació haurà d'acordar i notificar al contractista la liquidació del contracte i abonar-lo, en el seu cas, el saldo resultant. Això no obstant, si l'òrgan de contractació rep la factura amb posterioritat a la data del document que acrediti la recepció o conformitat amb allò disposat en el contracte de serveis prestats, el termini de trenta dies es comptarà des que el contractista presenti aquesta factura.

Si es produís demora en el pagament del saldo de liquidació, el contractista tindrà dret a percebre els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos a la Llei per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat a les operacions comercials.

36.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE.

Són causes de resolució del contracte les recollides als articles 98, 211 i 313 de la LCSP, així com les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 de la LCSP.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord de les parts.
- La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205; o quan donant-se les circumstàncies establertes a l'article 205, les modificacions impliquin aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior en més o en menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'impost sobre el valor afegit.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista. En tot cas, el retard injustificat sobre el pla de treballs establert al plec o al contracte, a qualsevol activitat, per un termini superior a un terç del termini de durada inicial del contracte, incloses les pròrrogues
- La demora en el pagament per part de l'òrgan de contractació per un termini superior a sis mesos.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per un termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament, llevat que al plec s'assenyali un altre menor.
- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació, llevat que al plec s'assenyali un altre menor.



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

- Els contractes complementaris quedaran resolts, en tot cas, quan es resolgui el principal
- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que hi estiguessin participant, o l'incompliment de les condicions establerta en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors també durant l'execució del contracte.
- L'incompliment de les restants obligacions contractuals essencials, qualificades com a tals als plecs o al contracte, segons les exigències establertes a l'article 211 o que portin aparellada la resolució del contracte.
- L'obstrucció a les facultats de direcció i inspecció de l'òrgan de contractació.
- L'incompliment de l'obligació del contractista de respectar el caràcter confidencial respecte de les dades o antecedents que, no sent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte i dels que tingui coneixement en ocasió del mateix.

Aplicació de les causes de resolució:

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació d'ofici o a instància del contractista, si s'escau, mitjançant el procediment següent:

- a) Informe del responsable del contracte.
- b) Informe del Servei Jurídic, llevat que sigui degut a retards en l'execució del servei.
- c) Proposta de l'òrgan de contractació.
- d) Audiència al contractista pel termini de deu dies naturals, en el cas de proposta de ofici.
- e) Acord, si escau, de resolució del contracte.

Efectes de la resolució:

- Quan la resolució es produeixi de mutu acord, els drets de les parts s'acomodaran a allò vàlidament estipulat entre elles.
- L'incompliment per part de l'òrgan de contractació de les obligacions del contracte determinarà per a aquella, amb caràcter general, el pagament dels danys i perjudicis causats al contractista.
- Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista, aquest haurà de indemnitzar a l'òrgan de contractació els danys i perjudicis ocasionats.
- La resolució del contracte, donarà dret al contractista, en tot cas, a percebre el preu de els estudis, informes, projectes, treballs o serveis que efectivament hagués realitzat d'acord amb el contracte i que hagin estat rebuts per l'Administració.



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

37.- SUBSANACIÓ D'ERRORS. CORRECCIÓ DE DEFICIÈNCIES I RESPONSABILITAT PER DEFECTES O ERRORS DEL PROJECTE BÀSIC I DEL PROJECTE EXECUTIU .

L'òrgan de contractació, en els supòsits que es constatin defectes, insuficiències tècniques, errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris, que li siguin imputables al contractista, actuarà conforme a les previsions de l'article 314 de la LCSP.

38.- RÈGIM D'INVALIDESA DEL CONTRACTE. RECURS I JURISDICCIÓ.

38.1.- El contracte que es celebri com a conseqüència del present concurs de projectes, serà invàlid en els supòsits contemplats als articles 38, 39 i 40 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en els altres supòsits compresos en els articles 47 i 48 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del procediment administratiu comú.

38.2.- La Jurisdicció competent per a totes les qüestions relatives a la preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció del contracte, correspondrà a l'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu.

39.- DRETS DE PROPIETAT INTEL·LECTUAL.

39.1.- Els autors conservaran la propietat intel·lectual dels treballs presentats i la plenitud dels drets morals reconeguts en la legislació de propietat intel·lectual, que tenen la naturalesa de drets irrenunciables i inalienables, d'acord amb el que disposa l'article 14 del Reial Decret Legislatiu 1/1996 de 12 d'abril.

39.2.- Els treballs presentats, ni tan sols els premiats, podran ser emprats per a altres fins que els referits en aquestes Bases, ni com a material per a la redacció d'altres projectes per arquitectes o enginyers diferents dels respectius autors.

39.3.- Els concursants premiats cediran a l'òrgan de contractació els drets d'explotació, reproducció, exposició i publicació de les propostes presentades al concurs, de conformitat amb la legislació de propietat intel·lectual i per a l'àmbit nacional i internacional, tenint per objecte aquesta cessió la finalitat de publicitat del concurs i els seus resultats i exposició dels treballs presentats.

39.4.- Tots els participants al concurs cedeixen a l'òrgan de contractació els drets d'explotació que corresponguin, a fi de publicitat de la convocatòria i els seus resultats, tals com la publicació, difusió i exposició dels treballs presentats, si bé romandran a anonimat aquells participants no premiats que ho haguessin sol·licitat.

39.5.- Els participants premiats no podran fer cap ús o divulgació dels estudis i documents elaborats amb motiu de la participació al concurs, bé sigui de manera parcial o total, sense autorització expressa de l'òrgan de contractació.



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

39.6.- En el supòsit que l'execució es dugués a terme per un tercer aliè a l'òrgan de contractació, aquest podrà cedir a favor del tercer els drets adquirits sobre el treball presentat pel concursant guanyador del Concurs.

40.- CONFIDENCIALITAT

40.1.- Els participants en el present concurs hauran de respectar el caràcter confidencial de aquella informació a què tinguin accés en ocasió del concurs en general. No podrà, sense prèvia autorització escrita de l'òrgan de contractació, publicar notícies, dibuixos i/o fotografies de les obres objecte del concurs, ni autoritzar-ne a tercers la publicació. El deure confidencialitat estarà vigent durant la durada del contracte i els cinc anys següents a la seva finalització.

40.2.- Quant al deure de confidencialitat de l'òrgan de contractació, no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors, que hagin designat com a confidencial al moment de presentar la seva oferta, afectant secrets tècnics o comercials i altres informacions el contingut de les quals pugui ser utilitzat per falsejar la competència. Únicament podrà estendre's als documents relatius que tinguin una difusió restringida, mai no podrà estendre's a tot el contingut de l'oferta ni al contingut d'informes i documentació i en cap cas, a documents que siguin públicament accessibles, tot això de conformitat amb allò disposat a l'article 133.1 de la LCSP.

41.- PROTECCIÓ DE DADES.

41.1.- Sense perjudici del que estableix l'article 28.2 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i la lliure circulació de aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, en requerir l'execució del concurs i del contracte que ulteriorment se'n derivi, el tractament per l'adjudicatari de dades personals per compte del responsable del tractament, s'estableix el següent:

- a) Les dades es cediran únicament per a l'execució, tant del concurs com de l'ulterior contracte que se'n derivi i per al compliment de totes les prestacions i obligacions corresponents. Així mateix, es cediran aquestes dades, a fi de la publicitat de les convocatòries i els seus resultats i la publicació, difusió i exposició dels treballs.
- b) L'obligació del guanyador del concurs i adjudicatari del contracte de sotmetre's en tot cas a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici del que estableix l'últim paràgraf de l'apartat 1 de l'article 202.
- c) L'obligació de l'empresa adjudicatària de presentar abans de la formalització del contracte una declaració en què posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.
- d) L'obligació de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la declaració a què es refereix la lletra c) anterior.



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró

e) L'obligació dels licitadors d'indicar a la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'encomanarà la seva realització.

41.2.- Les obligacions anteriorment ressenyades, es qualifiquen com a essencials, a l'efecte de allò previst en lletra f), de l'apartat 1, de l'article 211 de la LCSP

41.3.- En la resta, s'estarà al règim de protecció de dades contingut al Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril del 2016 i Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

42.- EXPOSICIÓ I PUBLICACIÓ.

L'òrgan de contractació podrà fer la difusió que consideri oportuna a través d'exposicions i publicacions de tots o part dels treballs presentats al Concurs, citant la seva procedència i autoria, excepte en aquells casos en què els concursants hagin sol·licitat expressament romandre a l'anonimat en cas de no resultar premiats.

Igualment, l'òrgan de contractació podrà publicar tots els treballs presentats en suport paper, digital i fins i tot a internet en les mateixes condicions establertes per a l'exposició.

43.- DISPOSICIÓ FINAL.

En els aspectes no previstos o regulats a les presents Bases, el concurs de projectes es regirà per les normes del procediment restringit en tot allò que no sigui incompatible i també per les disposicions reguladores de la contractació de serveis, de conformitat amb allò previst a l'art. 187.10 de la LCSP.

ANNEXES

ANNEX NÚMERO 1 SOL·LICITUD DE PARTICIPACIÓ

ANNEX NÚMERO 2 DEUC

ANNEX NÚMERO 3 UTE

ANNEX NÚMERO 4 CONSENTIMENT

ANNEX NÚMERO 5 CONDICIONS DE L'ASSEGURANÇA

ANNEX NÚMERO 6 COMPROMIS ASSEGURANÇA

ANNEX NÚMERO 7 DACI PARTICIPANTS EN L'EXPEDIENT DEL CONCURS DE PROJECTES

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN INTERVENCIÓ	EXPEDIENT GENE2024001275
Codi Segur de Verificació: 9dc6f55f-e30f-4650-9a59-2ec353a8b3b0 Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01170486_2024_2146833 Data d'impressió: 05/09/2024 08:39:59 Pàgina 46 de 46		SIGNATURES 1.- Isidre Puignero Armengol (TCAT) (Aquest plec a estat aprovat per Acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2024), 05/09/2024 08:39



Ajuntament de
Castell d'Aro, Platja d'Aro i S'Agaró