

D'una banda, el senyor RAMON TORRA Y XICOY, Gerent de l'**ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA**, en ús de les competències delegades mitjançant decret de Presidència de data 16 de maig de 2024, publicat al BOPB en data 22 de maig de 2024, assistit per la Secretaria Accidental d'aquesta Entitat, la senyora GLÒRIA VENDRELL GARRIDO, per donar-ne fe.

De l'altra part, el senyor PEDRO MORENA GILGADO i el senyor RAUL CARELA ESPAÑOL, que s'identifiquen amb el seu DNI, en nom i representació de l'empresa **TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L. Unipersonal** (CIF B46001897) domiciliada al carrer C/ Antonio Machado 78-80, 2ª Planta, (CP 08840, Viladecans), actuant mancomunadament, en virtut dels acords socials adoptats pel Consell d'Administració en data 3 d'abril de 2019, i elevats a públic mitjançant escriptura publica atorgada en data 8 d'abril de 2024 pel Notari de l'Il·lustre Col·legi de Madrid, senyor Jose Enrique Cachon Blanco amb el número 1320 del seu protocol, manifestant que no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició per contractar que estableix l'article 71 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat legal, respectivament, per a formalitzar el present **CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEIS**, d'acord amb els següents:

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

I.- Mitjançant resolució de Gerència de data 23 d'abril de 2024, es va aprovar el procediment obert simplificat realitzat per a la contractació del servei de manteniment de nou ascensors i tres muntacàrregues dels edificis Seu de l'Àrea Metropolitana de Barcelona. En data 27 de maig de 2024 va requerir a l'empresa TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U Unipersonal, com a millor classificada de la licitació, l'aportació de la documentació acreditativa i el dipòsit de la garantia definitiva.

II.- Transcorregut el termini establert en l'article 159.4 de la Llei de Contractes de Sector Públic, en el qual l'empresa va presentar la documentació requerida i va constituir la garantia definitiva, mitjançant resolució de Gerència de data 26 de juliol de 2024, es va aprovar l'adjudicació del contracte a favor de TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U, per un import màxim de 79.608,89 euros (Base: 65.792,47 euros, més IVA: 13.816,42 euros).

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera.- ACCEPTACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ.

El senyor Pedro Morena Gilgado i el senyor Raul Carela Español, en nom i representació de l'empresa TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.U Unipersonal, accepta l'adjudicació del servei/subministrament descrit i es compromet a realitzar-lo d'acord amb les clàusules del present contracte i les establertes al plec de clàusules administratives particulars i plec tècnic, amb codis de verificació Q027Y-LOFG0-1RFE8 i 9FYX7-2RM80-6SLFK respectivament i aprovats a l'expedient de licitació 900419/24, documents contractuals que accepta plenament i en deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en cadascun d'aquests documents.

Segona.- TERMINI D'EXECUCIÓ.

La durada del contracte serà de 2 anys a comptar des del 21 de novembre de 2024 o des de la formalització, si aquesta data és posterior, de conformitat amb el que estableix l'art 29 de la LCSP.

El contracte preveu una possible pròrroga d'un any, atinent a la seva durada màxima i de conformitat amb el que estableix l'art 29 de la LCSP.

Tercera.- PREU.

L'import dels treballs objecte del present contracte és de 79.608,89 euros (Base: 65.792,47 euros, més IVA: 13.816,42 euros).

Quarta.- FORMA DE PAGAMENT.

El pagament es realitzarà mitjançant presentació de factures, prèviament conformades pel Serveis corresponent, en els termes i condicions previstos al Plec de clàusules administratives particulars.

Les dades que han d'estar en la factura han de ser:

Número d'expedient	900419/24
Unitat Gestora	SS SERVEI SOCIAL
Document comptable	Exercici 2024: 220240022095 Exercici 2025 i 2026: 220249000638

Cinquena.- GARANTIA DEFINITIVA.

Per respondre del compliment del present contracte, el contractista ha dipositat a la Tresoreria de l'Àrea Metropolitana de Barcelona una garantia definitiva per import de **3.289,62 euros**. La garantia serà retornada en les condicions previstes al plec de clàusules administratives.

Sisena.- LLOC DE REALITZACIÓ DEL SERVEI.

La realització del contracte es durà a terme en les dependències del contractista i puntualment, si les necessitats ho requereixen, a les oficines de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

Setena.- CAUSES DE RESOLUCIÓ.

Seràn causes de resolució del contracte les previstes al Plec de clàusules administratives particulars i en tot cas les previstes legalment.

I per complir aquest contracte administratiu en totes les seves parts, el subscriuen la representació de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i el contractista.