



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació  651W5Q494Z583X5D05TH		
Codi de document COP18I04IR	Núm. d'expedient 4503/2024	13-08-24 13:56

Interessat de l'expedient
Localització de l'activitat

Assumpte

Contractació del servei de vigilància i seguretat sense arma per l'edifici principal de l'Ajuntament.

AJUNTAMENT DE SALOU

ANUNCI DE LICITACIÓ

1. Poder adjudicador:

- Nom: Ajuntament de Salou
- Número d'identificació: 4390570005
- Adreça: Passeig de 30 d'octubre núm. 4, 43840, Salou
- Codi NUTS: ES514
- Número de telèfon: 977 30 92 00, ext. 1258/1252/1254 (Servei de Contractació)
- Número de fax: 977 30 92 24
- Adreça electrònica: serveicontractacio@salou.cat
- Adreça d'Internet del poder adjudicador: www.salou.cat

2. Adreça electrònica o d'Internet en la qual estan disponibles els plecs de la contractació:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/8907831?categoria=0>

3. Tipus de poder adjudicador:

- Tipus: Administració local
- Principal activitat exercida: Serveis públics generals

4. Codi CPV:

79710000-4 Serveis de seguretat
79714000-2 Serveis de vigilància

5. Codi NUTS del lloc principal d'execució del contracte: ES514 (Salou)



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació  651W5Q494Z583X5D05TH		
Codi de document COP18I04IR	Núm. d'expedient 4503/2024	13-08-24 13:56

6. Descripció de la licitació:

- Tipus de contracte: administratiu de serveis (especials de l'annex IV de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic - LCSP).
- Descripció: servei de seguretat, vigilància presencial i control d'accés a l'edifici principal de l'Ajuntament de Salou, situat al Passeig del 30 d'Octubre, núm. 4, en la forma, horari, condicions i amb l'abast descrits en el plec de prescripcions tècniques.
- Número d'expedient: 4503/2024.
- Divisió en lots: No.

7. Ordre de magnitud total estimat del contracte:

- Pressupost base de licitació: màxim de 59.199,79 €, IVA inclòs, per als dos anys de duració del contracte, tenint en compte les hores estimades de servei fixades en el plec de prescripcions tècniques (PPT) per a cadascuna de les anualitats i el preu unitari/hora de servei d'un vigilant de seguretat en franja diürna calculat segons els salaris i altres retribucions anuals establerts en el vigent Convenio colectivo estatal de empresas de seguridad para el periodo 2023-2026 (codi de conveni núm. 99004615011982):

Any	Edifici	H.dia	dies any	anys	hores	preu hora	Import	Iva (21%)	total
2025	Edifici Ajuntament	6	248	1	1488	16,20 €	24.105,60 €	5.062,18€	29.167,78 €
2026	Edifici Ajuntament	6	248	1	1488	16,68 €	24.819,84 €	5.212,17 €	30.032,01 €

El preu unitari màxim definit com a tipus de licitació s'estableix en 19,89 €, IVA inclòs/hora.

- Valor estimat del contracte: valor global de 83.173,26 €, sense IVA, calculat segon el mètode de càlcul de costos previst en l'apartat 2 de l'article 101 de la LCSP:
 - Import contracte inicial (anys 2025-2026): 48.925,45 €
 - Eventuals pròrrogues (anys 2027): 24.462,72 €
 - Modificacions a l'alça previstes (màxim 20%): 9.785,09 €

8. Admissibilitat de variants: No s'admeten.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació  651W5Q494Z583X5D0STH		
Codi de document COP18I04IR	Núm. d'expedient 4503/2024	13-08-24 13:56

9. Termini d'execució del contracte: Dos anys, a comptar des de la data d'inici prevista, 1 de gener de 2025, o de la que s'estipuli en el contracte.

10. Solvència de les empreses:

Només estan facultades per participar en aquesta licitació i formalitzar, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en alguna prohibició de contractar amb les entitats que formen part del sector públic, que acreditin la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional d'acord amb els criteris, requisits mínims i mitjans d'acreditació següents i que reuneixin els requisits determinats en l'article 19 de la Llei 5/2014, de 4 d'abril, de Seguretat Privada, estar degudament autoritzades per a la prestació de serveis de seguretat privada i figurar inscrites en el Registro Nacional de Seguridad Privada del Ministeri del Interior o en el Registre especial d'empreses de seguretat de Catalunya.

A més, tots els licitadors espanyols que es presentin a la licitació han d'estar obligatòriament inscrits en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya, en la data final de presentació d'ofertes.

10.1. Solvència econòmica i financera:

- Criteri de selecció: Volum anual de negocis en els tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes.
- Mitjans d'acreditació:
 - Certificació, nota simple o informació anàleg expedida pel Registre Mercantil u oficial que correspongui i que contingui els comptes anuals, sempre que estigui vençut el termini de presentació i es trobin dipositades; si l'últim exercici és trobés pendent de dipòsit, han de presentar-se acompanyades de la certificació de la seva aprovació per l'òrgan competent i de la seva presentació en el Registre. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
 - Quan, per una raó vàlida acreditada, el licitador no estigui en condicions de presentar la documentació anterior, podrà acreditar la solvència econòmica pels següents mitjans alternatius:



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació  651W5Q494Z583X5D05TH		
Codi de document COP18I04IR	Núm. d'expedient 4503/2024	13-08-24 13:56

- Qualsevol model oficial declarat davant l'AEAT on quedi reflectit el volum anual de negocis, com poden ser les declaracions tributàries anuals d'IVA o de l'Impost de societats.
- Requisit d'admissió: Acreditar un volum anual de negocis que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte, és a dir, 36.694,08 €, sense IVA.

10.2. Solvència tècnica:

- Criteris de selecció:
 - Experiència en la realització de treballs o serveis de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres últims anys. Per determinar que un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte s'ha d'acudir a qualsevol dels codis CPV previstos en la clàusula 1.3 del plec de clàusules administratives particulars (PCAP).
 - Formació professional, cursos d'especialització en matèria de seguretat i experiència laboral com a vigilant de seguretat de la persona que adscriurà l'empresa a la prestació directa del servei contractat.
- Mitjans d'acreditació:
 - Relació dels principals serveis o treballs efectuats per l'empresa licitadora en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat.
 - Els serveis o treballs efectuats per l'empresari s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.
 - Certificació acreditativa de la formació requerida per al vigilant de seguretat que s'adscriurà al servei expedida per un centre de formació de personal de seguretat privada, d'acord amb l'establert per la Llei 5/2014, de 4 d'abril, de Seguretat Privada i l'Ordre INT/318/2011, d'1 de febrer, sobre personal de seguretat privada.
 - Certificacions de cursos impartits al vigilant de seguretat per altres centres de formació.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació  651W5Q494Z583X5D05TH		
Codi de document COP18I04IR	Núm. d'expedient 4503/2024	13-08-24 13:56

➤ CV del vigilant de seguretat proposat i informe de vida laboral.

▪ Requisits d'admissió:

- Acreditar com a realitzat durant l'any de més execució del període citat – tres anys – un import anual acumulat igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte, és a dir, 20.719,93 €, IVA inclòs.
- La persona assignada per l'empresa que porti a terme les tasques de vigilant de seguretat ha d'estar degudament qualificada de conformitat amb la normativa i legislació vigent i tenir una experiència prèvia mínima de 12 mesos desenvolupant les funcions descrites en l'article 32 de la Llei 5/2014, de 4 d'abril, de Seguretat Privada.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar per un o diversos dels mitjans a què es refereixen les lletres b) a i) de l'article 90 de la LCSP, sense que en cap cas sigui aplicable el que estableix la lletra a), relatiu a l'execució d'un nombre determinat de serveis.

Els requisits mínims de solvència indicats estan vinculats a l'objecte del contracte i, en tot cas, es consideren proporcionals a aquest atenent a la seva naturalesa i al seu import anual.

10.3. Concreció de la solvència professional (article 76 LCSP)

El licitador que resulti adjudicatari del contracte haurà d'aportar, dins el termini indicat en la clàusula vint-i-dosena del PCAP, una declaració responsable comproment-se a adscriure a la prestació dels serveis el professional que compleixi amb els requisits de solvència exigits en el punt anterior d'aquesta clàusula 12 i manifestant que el referit professional es troba degudament i suficientment qualificat i preparat per prestar els serveis que vol contractar l'Ajuntament de Salou segons les condicions previstes en el PPT.

Aquest mitjà personal formarà part de la proposta presentada per l'adjudicatari i, per tant, del contracte que se signi amb aquest. Per aquest motiu, haurà de ser mantingut per l'empresa durant tot el temps de prestació d'aquest servei. Qualsevol canvi d'aquest professional haurà de ser comunicada prèviament a l'Ajuntament i obtenir la seva autorització expressa. En tot cas, l'Ajuntament no admetrà cap canvi de personal que impliqui la substitució d'un professional per un altre que no reuneixi els mateixos requisits de solvència tècnica exigida en el PCAP.

11. Tipus de procediment d'adjudicació: Obert simplificat.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació  651W5Q494Z583X5D0STH		
Codi de document COP18I04IR	Núm. d'expedient 4503/2024	13-08-24 13:56

12. Condicions particulars d'execució del contracte:

Garantir que en l'execució del contracte es realitzi un ús no sexista del llenguatge i s'eviti qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes i es fomenti una imatge amb valors d'igualtat.

13. Criteris d'adjudicació:

Les ofertes presentades a licitació es valoraran entre 0 i 100 punts. Per valorar-les es tindrà en compte una pluralitat de criteris en base a la millor relació qualitat-preu, amb la ponderació relativa atribuïda a cadascun. El mètode per determinar la millor oferta serà la suma dels diferents punts assignats en cadascun dels criteris de valoració que a continuació s'indiquen:

Criteris avaluable de forma automàtica fins a 100 punts

Criteris qualitius fins a 51 punts

1. Formació al vigilant fins a 18 punts

S'atorgaran fins a divuit (18) punts a la proposta d'impartició de formació en matèria de seguretat al vigilant adscrit al servei en les següents matèries:

- Primers auxilis.
- Vigilància amb mitjans tècnics.
- Tècniques de comunicació amb usuaris.
- Actuació davant avís d'amenaçes.

En qualsevol cas, la formació impartida haurà de ser addicional a l'exigida per al personal de seguretat privada segons estableix l'article 29.1 de la Llei de Seguretat Privada. En funció del nombre d'hores de formació impartida, computat en el conjunt d'especialitats, s'atorgarà la puntuació de la següent forma:

- Entre 11 i 15 hores: 3,0 punts
- Entre 16 i 20 hores: 4,5 punts
- Entre 21 i 25 hores: 7,0 punts
- Entre 26 i 30 hores: 9,0 punts
- Entre 31 i 35 hores: 11 punts
- Entre 36 i 40 hores: 14 punts
- Entre 41 i 50 hores: 16 punts
- Més de 51 hores: 18 punts



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació  651W5Q494Z583X5D05TH		
Codi de document COP18I04IR	Núm. d'expedient 4503/2024	13-08-24 13:56

2. Experiència del personal adscrit al contracte fins a 14 punts

Es valorarà que el vigilant de seguretat adscrit al contracte disposi d'experiència en control de seguretat en dependències d'institucions públiques:

- Entre 0 i 6 mesos: 3 punts
- Més de 6 i fins a 12 mesos: 6 punts
- Més de 12 i fins a 18 mesos: 11 punts
- Més de 18 mesos: 14 punts

3. Proximitat geogràfica a Salou d'un centre o base operativa de l'empresa.... fins a 12 punts

- A menys de 25 km..... 12 punts
- Entre 25 – 50 km..... 7 punts
- Entre més de 50 km i 100 km..... 3 punts
- A més de 100 km 0 punts

4. Disponibilitat d'un Cap de Seguretat responsable únic del contracte del servei davant de l'Ajuntament de Salou degudament habilitat fins a 7 punts

La documentació que acrediti l'habilitació com a Cap de Seguretat s'haurà d'adjuntar amb l'oferta per tal que aquesta pugui ser avaluada conforme aquest criteri d'adjudicació.

Criteri econòmic:

Preu unitari/hora fins 49 a punts

Es valorarà amb la màxima puntuació l'oferta de preu més baix i la resta d'acord amb la següent fórmula (regla de tres simple inversa):

$$\text{Puntuació Licitador} = 49 \times \frac{\text{preu de l'oferta més econòmica}}{\text{preu de la oferta que es valora}}$$

En tot cas, si el licitador no millora el preu de licitació la seva oferta serà puntuada amb 0 punts.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació  651W5Q494Z583X5D05TH		
Codi de document COP18I04IR	Núm. d'expedient 4503/2024	13-08-24 13:56

14. Termini i lloc de presentació d'ofertes:

Forma de presentació: electrònica, mitjançant l'eina de sobre digital accessible a l'adreça web següent

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/8907831?categoria=0>

Un cop hagin accedit a l'eina web del sobre digital, els licitadors hauran de seguir les instruccions que figuren a l'**Annex III del quadern d'annexos del plec de clàusules administratives particulars**.

Termini de recepció d'ofertes: 29 d'agost de 2024.

D'acabar el termini de presentació de proposicions en dissabte, diumenge o festiu a Salou, el termini s'entendrà prorrogat automàticament fins el dia hàbil següent, que no sigui dissabte

Horari de presentació: La presentació de proposicions es podrà realitzar durant les 24 hores del dia i fins a les 23h:59':59" de l'últim dia del termini de presentació d'ofertes.

Publicació de l'anunci de licitació: en el perfil de contractant de l'Ajuntament <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/8907831?categoria=0>

Les proposicions presentades o lliurades després de la data màxima per a la seva admissió no seran admeses sota cap concepte per la Mesa de contractació.

Si durant les 24 hores darreres del termini per a la presentació d'ofertes, s'interromp per causes tècniques o raons operatives de la pròpia plataforma el servei, de forma que s'impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital, s'ampliarà el termini de presentació de les proposicions o, si el termini ja ha vençut, es rehabilitarà per un temps de 24 hores o, en tot cas, com a mínim, pel temps que hagi estat no operatiu.

Aquest tràmit es realitzarà mitjançant la publicació en el perfil de contractant d'una esmena, sempre que sigui possible abans de la seva finalització, i es comunicarà el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat l'oferta.

15. Obertura d'ofertes:

- Termini durant el qual el licitador està obligat a mantenir la seva oferta: 15 dies a comptar des de l'obertura pública de les proposicions.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació JMAJU		
Codi de verificació  651W5Q494Z583X5D05TH		
Codi de document COP18I04IR	Núm. d'expedient 4503/2024	13-08-24 13:56

b) Descripció:

La mesa obrirà en acte intern el sobre núm. 1, revisarà la documentació administrativa que conté i adoptarà l'acord sobre l'admissió o inadmissió de les empreses licitadores i les causes del seu rebuig.

L'acte d'obertura de la proposició econòmica es durà a terme en la data i hora assenyalades en l'anunci i configurades en l'eina de sobre digital, i es podrà fer un cop els custodis hagin aplicat, amb el quòrum mínim i en l'interval de temps que s'hagin definit prèviament, les seves credencials i hagi arribat la data i hora assenyalades.

c) Data i hora: 5 de setembre de 2024, a les 9.30 hores.

En tot cas, la data i hora d'obertura dels sobres indicats estarà subjecte a possibles canvis, que es faran públics mitjançant el perfil del contractant.

16.Llengües en que s'han de redactar les ofertes: En qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya.

17.Administració electrònica:Presentació electrònica d'ofertes: Sí

b) Comandes electròniques: No

c) Facturació electrònica: El contractista està obligat a l'ús de la factura electrònica i a la seva presentació telemàtica quan l'import individualitzat d'aquesta sigui superior a 5.000 €.

d) Pagament electrònic: Sí, transferència bancària.

18.Informació sobre si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió: No.

19.Recursos:

Contra la resolució de l'òrgan de contractació, adoptada el 14 d'agost de 2024, pel qual es convoca aquest procediment obert simplificat, i s'aprova el plec que el regula, que és definitiu i posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el perfil del contractant.

Alternativament i de forma potestativa, poden interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que ha dictat la resolució, en el termini d'un mes a comptar des a comptar a



Ajuntament
de Salou

<i>Unitat / Departament</i> Unitat De Contractació JMAJU		
<i>Codi de verificació</i>  651W5Q494Z583X5D0STH		
<i>Codi de document</i> COP18I04IR	<i>Núm. d'expedient</i> 4503/2024	13-08-24 13:56

partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Salou.

20. Òrgan competent en els procediments de recursos: Regidora delegada de Serveis Generals.

651W5Q494Z583X5D0STH

Ajuntament de Salou: Document signat electrònicament. Pot consultar la seva autenticitat a <http://www.salou.cat/validacio> amb el codi: Ayuntamiento de Salou. Documento firmado electrónicamente. Puede consultar su autenticidad en <http://www.salou.cat/validacio> con el código: