

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Resolució d'adjudicació del contracte mixt del servei de manteniment i subministrament d'elements per a sistemes de protecció activa contra incendis a sis centres d'activitat i sistema d'activació de la ventilació dels tres aparcaments de Transports Municipals del Gironès, S.A.U., amb número d'expedient 342024

Atès que d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la competència per a l'adjudicació dels expedients de contractació és de l'òrgan de contractació.

Atès que d'acord amb l'article 18 dels estatuts de TMG, la competència per aprovar i adjudicar els expedients de contractació no menor correspon al Consell d'Administració, actuant com a Òrgan de contractació.

Atès que en data 18 de juliol de 2024, el Consell d'Administració va iniciar i aprovar l'expedient 342024 per la contractació mixta del servei de manteniment i subministrament d'elements per a sistemes de protecció activa contra incendis a sis centres d'activitat i sistema d'activació de la ventilació de tres aparcaments de TMG i va delegar a favor de la Presidència de TMG, qualsevol acte de tràmit i definitiu que s'hagi d'efectuar per l'Òrgan de contractació en el marc de la licitació, inclosos la contestació d'eventuals recursos especials en matèria de contractació que es puguin interposar, o la pròpia adjudicació del contracte.

Atès que en data 22 de juliol de 2024 es va fer pública la licitació del contracte mixt de servei de manteniment i subministrament d'elements per a sistemes de protecció activa contra incendis a sis centres d'activitat i sistema d'activació de la ventilació dels tres aparcaments de TMG al perfil del contractant de l'entitat.

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar a les 23:59h del dia 6 d'agost de 2024, havent-se presentat a la licitació en temps i forma cinc (5) entitats mercantils, a través de l'entrega d'un Sobre únic en format digital a la plataforma de contractació de Transports Municipals del Gironès, S.A.U, de conformitat amb la cronologia següent:

ORDRE	NÚM. REGISTRE	DIA	HORA	DENOMINACIÓ EMPRESA	CIF
1	E/000253-2024	02/08/2024	14:08h	SIXFOC,S.L.	B56287485
2	E/000254-2024	05/08/2024	08:17h	SEGURIFOC, S. L.	B17039876
3	E/000255-2024	06/08/2024	10:21h	PROTEL SYSTEMS SL	B67416404
4	E/000257-2024	06/08/2024	13:28h	9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT S.L.	B64587876
5	E/000260-2024	06/08/2024	17:54h	BARONIA SEGURETAT, SL	B10904555

En data 8 d'agost de 2024, el Gerent i l'Assessor jurídic de TMG, SAU en qualitat d'Unitat Tècnica d'Ajuda a l'Òrgan de Contractació, van procedir a l'obertura del Sobre Únic i van emetre acta en la mateixa data, en el qual qualifiquen la documentació administrativa presentada per les empreses participants a la licitació així com l'oferta econòmica, en els termes que s'hi detallen i que resten disponibles al perfil del contractant per a la seva consulta.

De l'anàlisi de la documentació i aplicació dels criteris d'adjudicació, la unitat d'ajuda a l'òrgan de contractació detecta la impossibilitat d'efectuar la valoració de la oferta presentada per l'entitat mercantil BARONIA SEGURETAT, SL proveïda amb CIF núm. B10904555 atès que l'Annex III inclòs en el sobre digital no respon al model proposat al plec de clàusules administratives particulars i no preveu els preus unitaris previstos als efectes de poder efectuar la classificació de la oferta presentada així com per aplicar els criteris d'adjudicació previstos a l'apartat 18 de l'Annex I del plec de clàusules administratives particulars.

La impossibilitat d'efectuar la valoració així com la improcedència de requerir l'esmena i modificació de la oferta econòmica la unitat d'ajuda proposa a l'òrgan de contractació que acordi l'exclusió de l'entitat mercantil pels motius referits.

D'acord amb la clàusula 15 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, la unitat tècnica d'ajuda a l'òrgan de contractació procedeix a la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa i a la seva classificació decreixent:

	DENOMINACIÓ EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	PUNTS	PUNTS TOTALS
1	SIXFOC,S.L.	27.174,00.-€	100 p.	100 punts
2	9TEKNIC GRUP SISTEMES DE SEGURETAT S.L.	28.829,60.-€	94,26 p.	94,26 punts
3	SEGURIFOC, S. L.	32.838,41.-€	82,75 p.	82,75 punts
4	PROTEL SYSTEMS SL	33.232,04.-€	81,77 p.	81,77 punts

L'oferta econòmica més avantatjosa per a l'òrgan de contractació és la que formula l'entitat mercantil SIXFOC, SL proveïda amb CIF núm. B56287485, per un període de 3 anys a comptar des de l'acceptació de l'adjudicació per part de l'empresari sense possibilitat d'acordar pròrrogues al termini contractual, a raó dels preus unitaris que es relacionen a la part dispositiva del present acord i que tenen caràcter de disposició contractual essencial.

La unitat tècnica d'ajuda a l'òrgan de contractació comprova l'existència de baixes presumptament anormals o desproporcionades, de conformitat amb el que disposa l'article 85.4 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, i verifica que l'oferta econòmicament més avantatjosa presentada per SIXFOC,S.L. proveïda amb CIF B56287485 és inferior en 10 unitats

percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades, de conformitat amb les regles de càlcul establertes a l'article 85.4 del Reglament referit.

D'acord amb els fets exposats, la unitat tècnica d'ajuda a l'òrgan de contractació va efectuar el tràmit incidental de justificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat per tal que, en el termini de cinc dies hàbils, l'entitat que ha presentat la oferta econòmica més avantatjosa justifiqui la baixa econòmica proposada de conformitat amb les previsions contingudes a l'article 149.4 de la LCSP per tal que exposi detalladament i justifiqui aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el seu baix nivell del preu o costos i, en particular, pel que fa als valors següents:

- a) *L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció.*
- b) *Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres,*
- c) *La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.*
- d) *El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.*
- e) *O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.*

En data 27 d'agost de 2024 es va cursar requeriment a l'entitat mercantil SIXFOC, SL per tal que en el termini cinc (5) dies hàbils a partir de la notificació del requeriment aportés la documentació justificativa de la oferta econòmica presentada als efectes de desvirtuar la presumpció d'anormalitat i/o desproporció de la mateixa i, a tal efecte, justifiqués la viabilitat de la oferta presentada com a pas previ a la proposta d'adjudicació del contracte.

En data 29 d'agost de 2024 l'entitat mercantil SIXFOC, SL va presentar al registre electrònic de la plataforma de contractació (R.E. 000283-2024), la corresponent documentació justificativa en els termes referits al requeriment per part de la unitat tècnica d'ajuda a l'òrgan de contractació.

En data 29 d'agost de 2024, la unitat tècnica d'ajuda a l'òrgan de contractació va remetre la documentació als serveis tècnics de l'òrgan de contractació als efectes d'evacuar el corresponent informe i en mateixa data, incorporat l'informe a l'expedient de contractació, es va reunir per a prendre coneixement de la documentació presentada i de l'informe emès pels serveis tècnics de l'òrgan de contractació.

Les conclusions es recullen a l'acta de la corresponent sessió la qual ha estat notificada a les empreses licitadores i és accessible públicament al perfil del contractant de TMG i proposant l'adjudicació del contracte a la mercantil SIXFOC, SL atesa la suficiència de la documentació presentada als efectes de desvirtuar la presumpció d'anormalitat a la que estava incursa de conformitat amb la normativa anteriorment relacionada.

Atesa la proposta d'adjudicació efectuada i amb caràcter previ a la proposta definitiva a l'òrgan de contractació, la unitat tècnica d'ajuda en data 30 d'agost de 2024 va efectuar requeriment previ a l'adjudicació del contracte als efectes d'acreditar les condicions per a contractar, atès que l'entitat proposada per a l'adjudicació no es troba inscrita al Registre d'Empreses Licitadores i

Classificades de Catalunya (RELIC) així com tampoc al Registre Oficial d'Empreses Llicitadores i Classificades del Sector Públic (ROLECE).

En data 2 de setembre de 2024, l'entitat mercantil va presentar en forma i dins el termini conferit a tal efecte (R.E. 000292-2024) la documentació necessària per a poder efectuar proposta d'adjudicació al contracte al seu favor, resultant la mateixa conforme al plec de clàusules administratives particulars i acreditant la capacitat i requisits establerts al mateix.

Per tots els elements referits, correspon acceptar la documentació presentada i resoldre l'adjudicació al seu favor per ser l'oferta econòmica més avantatjosa de conformitat amb l'aplicació dels criteris d'adjudicació efectuat per la unitat d'ajuda a l'òrgan de contractació, anteriorment referida.

Fonaments de dret

- Article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, pel que fa a l'examen de les proposicions i la proposta d'adjudicació.
- Article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la resolució d'adjudicació i a la notificació de l'adjudicació.
- Article 159.6. g) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la formalització del contracte.

D'acord amb als antecedents anteriors, i de conformitat amb la delegació efectuada pel Consell d'Administració de TMG, SAU, en sessió celebrada el 18 de juliol de 2024, pel qual es faculta expressament a la Presidència de TMG, SAU per a l'adjudicació del contracte,

RESOLC,

Primer.- Validar les actuacions realitzades per la unitat d'ajuda a l'òrgan de contractació pel que fa a la obertura del sobre únic, els tràmits incidentals de justificació d'ofertes incurses en presumpció d'anormalitat i/o desproporció, així com aprovar la classificació proposada respecte les ofertes presentades ordenades per ordre decreixent respecte la puntuació atorgada.

Segon.- Excloure l'entitat mercantil BARONIA SEURETAT, SL proveïda amb CIF núm. B10904555 atesa la impossibilitat de conèixer la oferta econòmica presentada.

La referida impossibilitat es concreta en el fet que l'Annex III inclòs en el sobre digital no respon al model proposat al plec de clàusules administratives particulars i no preveu els preus unitaris previstos als efectes de poder efectuar la classificació de la oferta presentada així com per aplicar els criteris d'adjudicació previstos a l'apartat 18 de l'Annex I del plec de clàusules administratives particulars.

Tercer.- Adjudicar la contractació mixta del servei de manteniment i subministrament d'elements per a sistemes de protecció activa contra incendis a sis centres d'activitat i sistema d'activació de la ventilació de tres aparcaments de TMG, amb número d'expedient 342024, a favor de l'entitat mercantil **SIXFOC, SL, proveïda amb CIF núm. B56287485**, per un pressupost màxim de trenta-sis mil quatre-cents noranta euros amb cinquanta cèntims (36.490,50.-€), IVA no inclòs, pel termini de tres (3) anys, sense possibilitat d'acordar pròrrogues al termini contractual i amb subjecció als preus unitaris continguts a la oferta presentada que tenen valor contractual i es relacionen a continuació:

a.1) Oferta referent a la prestació de serveis de revisions normatives

Element	Tipus	Unitats totals a revisar	Preu unitari màxim	Preu unitari ofert
Extintor	ABC 50 kg	6	4,40 €	3,00.-€
	ABC 25 kg	3	4,40 €	3,00.-€
	ABC 6 kg	120	4,40 €	3,00.-€
	ABC 2 kg	4	4,40 €	3,00.-€
	CO2 10 kg	2	4,40 €	3,00.-€
	CO2 5 kg	12	4,40 €	3,00.-€
	CO2 2 KG	2	4,40 €	3,00.-€
	Nous extintors CO ₂ o ABC d'entre els tipus anteriors	4	4,40 €	3,00.-€
Bie	25mm 20 m.	23	7,50 €	6,40.-€
	45 mm. 20 m	2	7,50 €	6,40.-€
Sistema Alarma Incendi	Central detecció alarma incendi	4	5,00 €	4,10.-€
	Detectors tèrmics	372	2,00 €	1,35.-€
	Detectors òptics	8	2,00 €	1,35.-€
	Polsadors alarma incendi	31	2,00 €	1,35.-€
	Detectors tèrmo velocimètrics	192	2,00 €	1,35.-€
	Sirenes alarma incendi	26	2,00 €	1,35.-€
Sistema detecció CO	Central detecció CO	3	5,00 €	4,80.-€
	Detectors CO	64	2,50 €	2,20.-€

a.2) Oferta referent a la prestació de serveis de retimbrat.

Ubicació	Tipus	Unitats totals previstes per a retimbrar (2025-2027)	Preu unitari màxim	Preu unitari ofert
Emili Grahit	ABC 50 kg	2	80,00 €	72,00.-€
	ABC 6 kg	5	27,50 €	23,90.-€
Pallol	ABC 6 kg	3	27,50 €	23,90.-€
Cotxeres	ABC 6 kg	30	27,50 €	23,90.-€
	ABC 2 kg	1	25,00 €	22,10.-€

a.2) Oferta referent a la prestació de subministrament per a la substitució d'extintors caducats.

Ubicació	Tipus	Unitats totals previstes substituir (2025-2027)	Preu unitari màxim	Preu unitari ofert
Cotxeres	ABC 6 kg	5	33,00 €	31,00.-€
	CO2 5 kg	1	65,00 €	61,00.-€
Girocleta	CO2 2 kg	1	56,00 €	52,00.-€

a.3) Oferta referent a la prestació de subministrament i servei de manteniment correctiu

Element	Tipus	Unitats existents	Estimació necessitat	Preu unitari màxim	Preu unitari ofert
Extintor	Subministrament ABC 50 kg amb carro	6	1	425,00 €	295,90.-€
	Subministrament ABC 25 kg amb carro	3	1	325,00 €	214,60.-€
	Subministrament ABC 6 kg	120	10	33,00 €	29,00.-€
	Subministrament ABC 2 kg	4	2	37,00 €	33,00.-€
	Subministrament CO2 10 kg amb carro	2	1	300,00 €	240,00.-€
	Subministrament CO2 5 kg	12	3	65,00 €	57,00.-€
	Subministrament CO2 2 KG	2	2	56,00 €	48,00.-€
	Subministrament liti vehicles elèctrics eficàcia 13A - Li (6 litres)	0	6	150,00 €	120,00.-€
	Reemplenat extintor ABC 6 kg	120	5	25,00 €	18,00.-€
Bie	Mànega per bie de 25mm 20 m.	23	3	130,00 €	124,00.-€
	Mànega per bie de 45 mm. 20 m	2	1	150,00 €	136,00.-€
Sistema alarma incendi	Central detecció 12 zones	1	1	300,00 €	270,00.-€
	Central detecció 16 zones	1	1	325,00 €	295,00.-€
	Central detecció 4 zones	1	1	240,00 €	200,00.-€
	Detectors tèrmics	372	30	15,00 €	14,00.-€
	Detectors òptics	8	2	35,00 €	32,00.-€
	Polsadors alarma incendi	31	3	19,50 €	18,00.-€

	Detectors termovelocimètrics	192	3	15,00 €	14,00.-€
	Sirenes alarma incendi	26	3	50,00 €	45,00.-€
Sistema detecció CO	Central detecció 2 zones	2	1	500,00 €	440,00.-€
	Central detecció 3 zones	1	1	600,00 €	540,00.-€
	Detectors CO	64	4	70,00 €	64,00.-€
Bateries 12 V 2A			4	17,00 €	14,30.-€
Rètols fotoluminescents			20	9,00 €	6,50.-€
Hora oficial			20	31,00 €	28,00.-€

Quart.- Notificar l'acord d'adjudicació a l'empresa adjudicada i a la resta d'empreses licitadores i publicar-ho en el perfil de contractant juntament amb la documentació relativa a la seva valoració de conformitat amb l'art. 151 de la LCSP.

Cinquè.- La formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura per part de l'adjudicatari de l'Annex 3 del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix aquesta contractació, de conformitat amb les previsions específiques del procediment simplificat abreujat de l'art. 159.6.g) de la LCSP a requeriment específic per part de la unitat d'ajuda a l'òrgan de contractació.

Sisè.- Publicar el document d'acceptació de l'adjudicació del contracte al perfil del contractant de TMG, d'acord amb l'article 154.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Setè.- Comunicar les dades relatives a l'adjudicació del contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

Girona, a data de signatura electrònica.

Lluc Salellas Vilar
President de TMG,
actuant com a Òrgan de Contractació

Francesc de las Heras Bota
Revisió tècnica