



## ACTA VALORACIÓ SOBRE B CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR

**Lloc:** Ajuntament de Viladrau  
**Data:** 19 d'agost de 2024  
**Hora:** 17:00 hores

**CONTRACTE:** Serveis de redacció del projecte de l'obra "Projecte d'intervenció al Passeig Farigoles"

Mesa de contractació:

Presidenta: Sra. Margarida Feliu Portabella, Alcaldessa  
Vocal: Sra. Imma Pujol Molist, Arquitecta  
Vocal: Sra. M. Teresa Cunillera Girona, Secretària interventora  
Secretari: Sr. Gerard Cabrero Jimenez, Arquitecte tècnic

La Presidenta obre l'acte i es dona per constituïda la Mesa.

Havent realitzat diverses reunions els ponents per a l'estudi i valoració de les ofertes des del passat dia d'obertura del sobre B fins avui, la totalitat dels membres de la Mesa identificats en l'encapçalament, entren a examinar, estudiar i avaluar les proposicions presentades en base als criteris establerts en el Plec de Clàusules Administratives (Clàusula 13.B) següents :

**14. B. Criteris de valoració que depenen d'un judici de valor: fins a 15 punts:**

**Memòria descriptiva dels criteris projectuals proposats:** No es tracta d'un concurs d'idees. Es pretén la proposta de línies bàsiques de criteris i suggeriments a aplicar en la redacció dels dos projectes objecte del contracte.

La presentació, oferta i valoració serà d'acord als següents requisits, límits, modalitats i característiques :

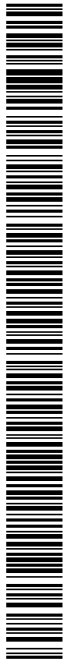
1)- Ha de ser concreta i succinta, amb extensió màxima total de sis (6) pàgines, inclosos material gràfic i annexes, a un tamany de lletra tipus Arial 11 o de dimensions equivalents. No es valorarà l'excés d'extensió.

2)- Es valoraran els criteris proposats o la presa en consideració dels conceptes o documents següents:

a)- Projectar prenent en consideració el contingut de l'ESTUDI DE PAISATGE DEL NUCLI URBÀ DE VILADRAU EN EL SEU CONTEXT que es troba publicat al web municipal:  
<https://www.viladrau.cat/ca/normativa/estudi-de-paisatge-del-nucli-urba-de-viladrau>..... fins a 3 punts

b)- Presentar una proposta de mobilitat pels vials i espais públics inclosos als àmbits de la licitació, prenent en consideració els equipaments municipals i l'estructura viària de l'entorn..... fins a 3 punts

DOCUMENT ACTA	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2024000297
Codi Segur de Verificació: 9a9f7384-2720-42f2-9123-f463b9e66250 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01172207_2024_27598290 Data d'impressió: 20/08/2024 09:29:35 Pàgina 2 de 3		SIGNATURES 1.- GERARD CABRERO JIMENEZ (TCAT) (Arquitecte tècnic / SECRETARI DE LA MESA), 19/08/2024 20:03 2.- IMMACULADA PUJOL MOLIST (TCAT) (Arquitecta / VOCAL), 19/08/2024 20:04 3.- Maria Teresa Cunillera Girona (TCAT) (Secretària - Interventora / VOCAL), 19/08/2024 20:05 4.- Margarida Feliu Portabella (TCAT) (Alcaldeessa / PRESIDENTA DE LA MESA), 19/08/2024 20:12



c)- Incloure criteris projectuals que contribueixin a la millora ambiental i climàtica dels espais públics resultants, entenenent com a tals, la millora de la qualitat de l'aire, la generació d'umbracles, espècies vegetals amb requeriments hídrics baixos, etc. .... fins a 3 punts

d)- Incloure mesures que incrementin l'eficiència de les xarxes municipals dels serveis dels espais públics (enllumenat, abastament d'aigua, sanejament, etc.)..... fins a 3 punts

e)- Proposar solucions constructives que permetin un manteniment i intervenció posterior amb poca afectació a les obres complementàries d'urbanització, entenenent com a tals els paviments, enllumenat, arbrat, senyalització, etc. .... fins a 3 punts

Es deixa constància de l'esforç realitzat pels licitadors en la confecció de llurs proposicions, i de que les consideracions de la Mesa per ponderar la major o menor puntuació de cada millora, en cap cas són en desmereixement de cap proposta, sinó en aplicació respectuosa dels criteris d'avaluació previstos en el Plec i transcrits més amunt.

A efectes sistemàtics d'exposició se segueix el mateix ordre d'entrada de les proposicions a Registre.

A partir de la valoració en base als criteris transcrits anteriors, es tenen en compte les següents consideracions justificatives de les puntuacions assignades i, en el seu cas, de llur graduació :

**A).-** En la present acta es recullen únicament enunciats sintètics de cada Memòria proposada, havent-se valorat llur contingut íntegre proposat per cada licitador. Hi ha propostes que, per la concreció del seu contingut o naturalesa de detall, resulten justificades amb el seu propi enunciat mateix. Hi ha altres propostes, però, que admeten o demanden el seu desenvolupament i/o justificació per adquirir major solidesa. En aquest sentit, i sense desmereixer els plantejaments merament enunciatius, es consideren positivament aquelles propostes que es presenten desenvolupades, motivades i/o justificades, dotant de major maduresa i consistència la proposta, acreditant l'estudi del cas i el plantejament global de la proposta.

**B).-** Les propostes es valoren i ponderen d'acord amb els criteris transcrits del Plec, i, pel que fa a la naturalesa o tipus de proposta se'n valora la importància i transcendència que efectivament suposi per a l'objecte del contracte respecte dels criteris expressats al Plec, en el sentit de ser en major o menor grau significatives i/o rellevants per als criteris expressats, quedant constància en el document annex.

Codi Segur de Verificació: 9a9f7384-2720-42f2-9123-f463b9e66250  
Origen: Administració  
Identificador document original: ES\_L01172207\_2024\_27598290  
Data d'impressió: 20/08/2024 09:29:35  
Pàgina 3 de 3

**SIGNATURES**

1.- GERARD CABRERO JIMENEZ (TCAT) (Arquitecte tècnic / SECRETARI DE LA MESA), 19/08/2024 20:03  
2.- IMMACULADA PUJOL MOLIST (TCAT) (Arquitecta / VOCAL), 19/08/2024 20:04  
3.- Maria Teresa Cunillera Girona (TCAT) (Secretària - Interventora / VOCAL), 19/08/2024 20:05  
4.- Margarida Feliu Portabella (TCAT) (Alcaldeessa / PRESIDENTA DE LA MESA), 19/08/2024 20:12



**Ajuntament  
de Viladrau**

	<b>Empresa licitadora</b>	<b>Registre d'entrada</b>	<b>PUNTUTACIÓ</b>
1	Ferran Aparicio Ibañez	E2024001814	6,5
2	Pere Móra Juvinyà	E2024001820	9
3	Clara Terradellas Rosell	E2024001859	9,5
4	Estudi Tècnic De Construcció SL	E2024001864	6
5	Arquitectura I Enginyeria 247 Associats SLP	E2024001870	4,5
6	Ada Sanchez Arcusa	E2024001872	7
7	Jordi Henrich Arquitecte	E2024001874	4
8	Ar47 SCCLP	E2024001878	8
9	Ferran Pelegrina I Associats SLP	E2024001881	12
10	Enigest SI	E2024001889	6
11	Acroteri Arquitectura E Ingenieria SLP	E2024001891	9

Signat digitalment,