

Codi Segur de Verificació: 05a74a49-9d0b-4d7d-9346-4937487159b8
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01010014_2024_21212341
Data d'impressió: 04/09/2024 10:30:06
Pàgina 1 de 4

SIGNATURES
1.- JORDI PALLÉS MARIMÓN (TCAT) (Regidor d'Equipaments), 02/08/2024 09:23
2.- ORIOL VILA ARRANZ (SIG) (Secretari), 02/08/2024 09:48
3.- ESTEVE PREJANO COLOM (TCAT) (Cap de l'àrea de Serveis Territorials), 02/08/2024 11:03
4.- FRANCESC ORTIZ AMAT (TCAT) (Interventor), 02/08/2024 11:47
5.- YASMINA PEREZ BUSTOS (SIG) (Auxiliar administrativa. Secretaria.), 02/08/2024 11:56



Ajuntament de
Vilassar de Mar

Departament de contractació
Plaça de l'Ajuntament 6
08340 Vilassar de Mar
contractacio@vilassardemar.cat

Expedient: SG/O-04/24

Referència: X20240002782

Objecte: Contracte per a l'execució de les obres d'enderroc dels vestidors existents i obra nova al Camp de Futbol Ona Batlle de Vilassar de Mar amb la inclusió de criteris socials i tramitació anticipada.

Lloc: Sessió celebrada telemàticament a través de l'aplicació Microsoft Teams

Dia i hora: 1 d'agost de 2024 a les 11:00h

Document: Acta obertura sobre únic

Sota la presidència del Sr. Jordi Pallés Marimón, regidor d'equipaments, es reuneix la Mesa de contractació, constituïda de conformitat amb el previst al Plec de clàusules administratives particulars aprovat, amb la següent composició:

President: Sr. Jordi Pallés Marimón, regidor d'equipaments.

Vocals: Sr. Oriol Vila, Secretari de la Corporació.

Sr. Francesc Ortiz Amat, interventor de la Corporació.

Sr. Esteve Préjano Colom, Cap de l'Àrea de Serveis Territorials

Assisteixen a la mesa amb veu però sense vot el Sr. Eduard Sirvent, Regidor d'esports, el Sr. Iago Rubio, arquitecte tècnic municipal i el Sr. Joaquim Torres, tècnic d'administració general de l'àrea de Secretaria.

Actua com a secretària de la mesa la Sra. Yasmina Pérez Bustos, funcionària adscrita a l'àrea de Secretaria de l'Ajuntament de Vilassar de Mar.

Segons consta al Certificat de l'eina Sobre Digital, han presentat oferta les següents empreses:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.	B64311913	29/07/2024	09:59:00	E2024015776
VESTA REHABILITACIÓN, S.L.	B64892839	29/07/2024	10:17:00	E2024015778
ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	B65675365	29/07/2024	10:38:00	E2024015784
Obres i Contractes Penta SA	A60514643	29/07/2024	11:31:00	E2024015797
CONSTRUCTORA I REHABILITADORA SECLA, S.A.U.	A08558678	29/07/2024	12:36:00	E2024015811
Serveis Integrals 360 plus, SI	B65891475	29/07/2024	12:53:00	E2024015816

Codi Segur de Verificació: 05a74a49-9d0b-4d7d-9346-4937487159b8
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2024_21212341
 Data d'impressió: 04/09/2024 10:30:06
 Pàgina 2 de 4

SIGNATURES
 1.- JORDI PALLÉS MARIMON (TCAT) (Regidor d'Equipaments), 02/08/2024 09:23
 2.- ORIOL VILA ARRANZ (SIG) (Secretari), 02/08/2024 09:48
 3.- ESTEVE PREJANO COLOM (TCAT) (Cap de l'àrea de Serveis Territorials), 02/08/2024 11:03
 4.- FRANCESC ORTIZ AMAT (TCAT) (Interventor), 02/08/2024 11:47
 5.- YASMINA PEREZ BUSTOS (SIG) (Auxiliar administrativa. Secretaria.), 02/08/2024 11:56



Ajuntament de
Vilassar de Mar

Departament de contractació
 Plaça de l'Ajuntament 6
 08340 Vilassar de Mar
contractacio@vilassardemar.cat

Construcciones Fertres SL	B64410327	29/07/2024	13:38:00	E2024015828
SOLDUCT, S.L.	B65087926	29/07/2024	13:49:00	E2024015830
CATALANA DE TREBALLS I OBRES,SL	B64812464	29/07/2024	13:50:00	E2024015831

Tot seguit es procedeix a l'aplicació de les credencials per part dels custodis i a l'obertura de les ofertes, amb el següent resultat:

1. Oferta econòmica, amb un màxim de 45 punts

		Oferta	Punts	Temeritat
Oferta 1	Vialser Edificación y Obra Civil, SLU	823.372,06 €	42,08	No es Baja Temeraria
Oferta 2	Vesta Rehabilitación, SL	830.379,74 €	41,72	No es Baja Temeraria
Oferta 3	Artífex Infraestructuras SLU	769.937,09 €	45	No es Baja Temeraria
Oferta 4	Obres i contractes Penta, SA	807.727,29 €	42,89	No es Baja Temeraria
Oferta 5	Constructora i Rehabilitadora Secla, SAU	846.663,43 €	40,92	No es Baja Temeraria
Oferta 6	Serveis Integrals 360 Plus, SL	866.083,50 €	40	No es Baja Temeraria
Oferta 7	Construcciones Fertres, SL	787.250,00 €	44,01	No es Baja Temeraria
Oferta 8	Solduct, SL	819.247,67 €	42,29	No es Baja Temeraria
Oferta 9	Catalana de Treballs i Obres, SL	788.391,05 €	43,95	No es Baja Temeraria
	Millor oferta	769.937,09 €		

2. Programa d'execució de treballs, amb un màxim de 10 punts

Oferta 1	Vialser Edificación y Obra Civil, SLU	SI	10
Oferta 2	Vesta Rehabilitación, SL	SI	10
Oferta 3	Artífex Infraestructuras SLU	SI	10
Oferta 4	Obres i contractes Penta, SA	SI	10
Oferta 5	Constructora i Rehabilitadora Secla, SAU	SI	10
Oferta 6	Serveis Integrals 360 Plus, SL	SI	10
Oferta 7	Construcciones Fertres, SL	SI	10
Oferta 8	Solduct, SL	SI	10
Oferta 9	Catalana de Treballs i Obres, SL	SI	10

3. Termini d'execució, amb un màxim de 25 punts

		Reducció en setmanes	Llindar	Temeritat		Punts	
				50,00%	Max	25	
Oferta 1	Vialser Edificación y Obra Civil, SLU	6	-1,22	25,58%	25		
Oferta 2	Vesta Rehabilitación, SL	6	-1,22	25,58%	25		
Oferta 3	Artífex Infraestructuras SLU	6	-1,22	25,58%	25		
Oferta 4	Obres i contractes Penta, SA	4	0,78	-16,28%	16,67		
Oferta 5	Constructora i Rehabilitadora Secla, SAU	5	-0,22	4,65%	20,83		

Ajuntament de
Vilassar de MarDepartament de contractació
Plaça de l'Ajuntament 6
08340 Vilassar de Mar
contractacio@vilassardemar.cat

Oferta 6	Serveis Integrals 360 Plus, SL	4	0,78	-16,28%	16,67
Oferta 7	Construcciones Fertres, SL	3	1,78	-37,21%	12,5
Oferta 8	Solduct, SL	4	0,78	-16,28%	16,67
Oferta 9	Catalana de Treballs i Obres, SL	5	-0,22	4,65%	20,83

Mitja	4,78
Millor oferta	6

En el present apartat tampoc s'aprecien temeritats perquè cap de les ofertes supera en més del 50% la mitja de les setmanes del termini de reducció.

4. Subcontractació, fins a un màxim de 10 punts

			Punts	Punt adicional neteja	Total	
Oferta 1	Vialser Edificación y Obra Civil, SLU	Mitjans propis	9,00	SI	1,00	10,00
Oferta 2	Vesta Rehabilitación, SL	Mitjans propis	9,00	SI	1,00	10,00
Oferta 3	Artifex Infraestructuras SLU	Mitjans propis	9,00	SI	1,00	10,00
Oferta 4	Obres i contractes Penta, SA	Mitjans propis	9,00	SI	1,00	10,00
Oferta 5	Constructora i Rehabilitadora Secla, SAU	Mitjans propis	9,00	SI	1,00	10,00
Oferta 6	Serveis Integrals 360 Plus, SL	Max 2 nivells	4,00	SI	1,00	5,00
Oferta 7	Construcciones Fertres, SL	Mitjans propis	9,00	SI	1,00	10,00
Oferta 8	Solduct, SL	Mitjans propis	9,00	SI	1,00	10,00
Oferta 9	Catalana de Treballs i Obres, SL	Mitjans propis	9,00	SI	1,00	10,00

5. Increment termini de garantia, fins a 10 punts

		Mesos	Punts
Oferta 1	Vialser Edificación y Obra Civil, SLU	120	10
Oferta 2	Vesta Rehabilitación, SL	60	5
Oferta 3	Artifex Infraestructuras SLU	108	9
Oferta 4	Obres i contractes Penta, SA	48	4
Oferta 5	Constructora i Rehabilitadora Secla, SAU	24	2
Oferta 6	Serveis Integrals 360 Plus, SL	48	4
Oferta 7	Construcciones Fertres, SL	36	3
Oferta 8	Solduct, SL	24	2
Oferta 9	Catalana de Treballs i Obres, SL	18	1,5

Millor oferta	120
---------------	-----

D'acord amb els resultats exposats, la puntuació final obtinguda pels diferents candidats és la següent:

Codi Segur de Verificació: 05a74a49-9d0b-4d7d-9346-4937487159b8
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2024_21212341
 Data d'impressió: 04/09/2024 10:30:06
 Pàgina 4 de 4

SIGNATURES
 1.- JORDI PALLÈS MARIMON (TCAT) (Regidor d'Equipaments), 02/08/2024 09:23
 2.- ORIOL VILA ARRANZ (SIG) (Secretari), 02/08/2024 09:48
 3.- ESTEVE PREJANO COLOM (TCAT) (Cap de l'àrea de Serveis Territorials), 02/08/2024 11:03
 4.- FRANCESC ORTIZ AMAT (TCAT) (Interventor), 02/08/2024 11:47
 5.- YASMINA PEREZ BUSTOS (SIG) (Auxiliar administrativa. Secretaria.), 02/08/2024 11:56



Ajuntament de
Vilassar de Mar

Departament de contractació
 Plaça de l'Ajuntament 6
 08340 Vilassar de Mar
contractacio@vilassardemar.cat

		1. Oferta eco	2. Programa execució	3. Termini execució	4. Subcontractació	5. Garantia	Total
Oferta 1	Vialser Edificació y Obra Civil, SLU	42,08	10	25	10,00	10,00	97,08
Oferta 2	Vesta Rehabilitación, SL	41,72	10	25	10,00	5,00	91,72
Oferta 3	Artífex Infraestructuras SLU	45	10	25	10,00	9,00	99
Oferta 4	Obres i contractes Penta, SA	42,89	10	16,67	10,00	4,00	83,56
Oferta 5	Constructora i Rehabilitadora Secla, SAU	40,92	10	20,83	10,00	2,00	83,75
Oferta 6	Serveis Integrals 360 Plus, SL	40	10	16,67	5,00	4,00	75,67
Oferta 7	Construcciones Fertres, SL	44,01	10	12,5	10,00	3,00	79,51
Oferta 8	Solduct, SL	42,29	10	16,67	10,00	2,00	80,96
Oferta 9	Catalana de Treballs i Obres, SL	43,95	10	20,83	10,00	1,50	86,28

De conformitat amb el resultat obtingut, la mesa acorda elevar a l'òrgan de contractació la següent proposta de classificació de les ofertes:

Classificació		1. Oferta eco- nòmic	2. Programa execució	3. Termini execució	4. Subcontractació	5. Garantia	Total
1ª	Oferta 3	Artífex Infraestructuras SLU	45	10	25	10,00	99
2ª	Oferta 1	Vialser Edificació y Obra Civil, SLU	42,08	10	25	10,00	97,08
3ª	Oferta 2	Vesta Rehabilitación, SL	41,72	10	25	10,00	91,72
4ª	Oferta 9	Catalana de Treballs i Obres, SL	43,95	10	20,83	10,00	86,28
5ª	Oferta 5	Constructora i Rehabilitadora Secla, SAU	40,92	10	20,83	10,00	83,75
6ª	Oferta 4	Obres i contractes Penta, SA	42,89	10	16,67	10,00	83,56
7ª	Oferta 8	Solduct, SL	42,29	10	16,67	10,00	80,96
8ª	Oferta 7	Construcciones Fertres, SL	44,01	10	12,5	10,00	79,51
9ª	Oferta 6	Serveis Integrals 360 Plus, SL	40	10	16,67	5,00	75,67

Així mateix es proposa l'adjudicació a favor de la mercantil Artífex Infraestructuras, SLU en les següents condicions:

Import d'execució: 769.937,09 euros (IVA exclòs)

Reducció del termini d'execució sobre el fixat al projecte: 6 setmanes d'acord amb el pla de treball presentat.

Compromís de subcontractació: Nivell 1: Execució del contracte amb mitjans propis o amb un únic nivell de subcontractació.

Increment del termini de garantia: 108 mesos sobre el mínim d'un any previst al plec de condicions.

La Presidència acorda finalitzar la reunió a les 12:10 hores de la que s'estén la present acta que signen tots els membres de la mesa en prova de conformitat.