

SELECTIVES METROPOLITANES, S.A.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

**SERVEI DE TREBALLS MECÀNICS DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS
MUNICIPALS (CTRM) DE GAVÀ - VILADECANS.**

NÚMERO D'EXPEDIENT CTTE1025



1. OBJECTE.	3
2. EMPLAÇAMENT	3
3. DURADA DEL CONTRACTE.	3
4. TERMINI D'EXECUCIÓ	3
5. DESCRIPCIÓ I ABAST DEL SERVEI	3
5.1. Descripció	3
5.2. Instal·lacions	4
5.3. Manteniments programats.....	4
5.3.1. <i>Nau d'envasos</i>	4
5.3.2. <i>Nau de voluminosos</i>	4
5.3.3. <i>Aturades de planta</i>	5
5.3.4. <i>Instal·lacions generals</i>	5
5.3.5. <i>Pressupostos</i>	<i>iError! Marcador no definido.</i>
5.4. Manteniment no programat	5
5.5. Consideracions generals	5
5.6. Mitjans i equips necessaris	6
5.7. Responsabilitats de l'adjudicatari	7
5.8. Subcontractació.....	8
6. RESPONSABLES DEL CONTRACTE	8
6.1. Responsable del contracte per part de l'empresa adjudicatària	8
6.2. Responsable del contracte per part de SEMESA	9
7. PENALITZACIONS ESPECÍFIQUES	9
7.1. Per demora a l'entrada de SEMESA.....	9
7.2. Per incompliment del termini d'execució	9
7.3. Per rendiment o qualitat del personal.....	9
7.4. Per termini de lliurament informe	9
8. RESCISSIONS ESPECÍFIQUES	10
9. MEDI AMBIENT	10
9.1. Gestió de residus	10
10. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS	11
11. RETRIBUCIÓ DEL SERVEI	11
12. GARANTIES	11
13. VISITA OBLIGATÒRIA	11
14. ANNEXOS	12
ANNEX N°1: CLÀUSULES DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS	12



1. OBJECTE.

L'objecte del present plec de prescripcions és el d'establir les condicions de caràcter tècnic que regiran el contracte del servei de treballs mecànics del CTRM de Gavà-Viladecans.

2. EMPLAÇAMENT

Els treballs que són objecte d'aquest plec de prescripcions tècniques es desenvoluparan en la parcel·la on se situa el Centre de Tractament de Residus Municipals situada en la carretera Camí Antic de Barcelona a València B-210 Km 1 de Gavà (Barcelona) i es prestarà a l'empresa SEMESA propietat del Grup TERSA.

3. DURADA DEL CONTRACTE.

El termini previst és de dos (2) anys amb possibilitat de dues (2) pròrrogues anuals expresses o fins al consum total de l'import pressupostat.

4. TERMINI D'EXECUCIÓ.

El termini d'execució del servei comprendrà la totalitat de les actuacions durant el període de vigència del contracte.

Per les tasques programades a realitzar, SEMESA comunicarà a l'adjudicatari les dates de les mateixes i el seu termini d'execució amb la suficient antelació per permetre la seva correcta planificació.

Per les tasques que no siguin programades per ser una emergència, el termini serà l'acordat per ambdues parts.

5. DESCRIPCIÓ I ABAST DEL SERVEI

5.1. *Descripció*

El CTRM disposa d'una sèrie de maquinària i elements industrials per poder dur a terme les activitats de selecció d'envasos lleugers i de tractament de residus voluminosos. Aquesta maquinària està ubicada a les instal·lacions de SEMESA.

Perquè les instal·lacions estiguin en un estat òptim i que la maquinària estigui plenament operativa, requereixen d'un manteniment preventiu i en cas necessari també correctiu.

L'abast d'aquest contracte seran totes aquelles tasques de manteniment preventiu i correctiu sobre les instal·lacions i maquinària de SEMESA que no disposin d'un



mantenedor específic assignat i que siguin de tipus mecànic. Dins d'aquestes tasques s'inclouen les següents:

- Tasques habituals de manteniment (manteniment preventiu)
- Tasques de reparació (manteniment correctiu)
- Tasques de neteja
- Muntatge i desmuntatge de components
- Substitució o reparació de peces de desgast
- Muntatge i posada en marxa d'equips
- Modificacions d'instal·lacions
- Altres tasques

5.2. Instal·lacions

Aquest contracte comprèn el servei de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions i maquinària actuals i futures del CTRM.

Les instal·lacions actuals són les següents:

- Nau de selecció d'envasos lleugers
- Nau de tractament de voluminosos
- Campa de tractament de voluminosos
- Sitges d'emmagatzematge
- Bàscula d'entrada i sortida
- Oficines i vestuaris
- Taller i magatzem
- Altres instal·lacions

5.3. Manteniments programats

5.3.1. Nau d'envasos

Els horaris d'actuació a la nau d'envasos seran en cap de setmana, preferiblement els dissabtes de 6:00h a 14:00h, que és quan la planta està aturada. En el cas que per necessitats de SEMESA hi hagi producció a la nau d'envasos el dissabte pel matí, el manteniment programat es durà a terme preferiblement el mateix dissabte amb horari de 14:00h a 22:00h. Si les necessitats o característiques de les tasques a realitzar ho requereixen, els horaris d'intervenció poden ser qualsevol altre franja de temps durant tota la setmana. En tots els casos s'avisarà a l'adjudicatari amb temps suficient perquè es pugui planificar, essent 4 dies l'establert com estàndard.

5.3.2. Nau de voluminosos

Els horaris d'actuació a la nau de voluminosos seran preferiblement en horari nocturn de 22:00h a 6:00h de dilluns a divendres i els dissabtes de 6:00h a 14:00h, que és quan la planta està aturada. Per la particularitat de la planta, es poden establir els horaris d'intervenció en altres franges horàries de dilluns a divendres. En tots els casos s'avisarà a l'adjudicatari amb temps suficient perquè es pugui planificar, essent 4 dies l'establert com estàndard.



5.3.3. **Aturades de planta**

Anualment es programen aturades de planta, tant d'envasos com de voluminosos, durant el temps necessari per dur a terme aquells manteniments preventius i/o correctius més importants i necessaris per garantir el bon funcionament de la planta i que no es poden dur a terme en els horaris disponibles en la producció habitual. En aquests casos es comunicarà a l'adjudicatari el pla de manteniment, les tasques a realitzar i el termini d'execució amb antelació suficient per la seva planificació i es tancarà un pressupost de les tasques prèviament a la seva execució segons els preus unitaris ofertats.

5.3.4. **Instal·lacions generals**

Hi poden haver tasques que es puguin dur a terme amb la planta en marxa i que no interfereixin en el seu correcte funcionament. En aquests casos, les tasques es podran realitzar entre dilluns i dissabte pel matí, conjuntament, entre SEMESA i l'adjudicatari, s'acordarà el termini d'execució i es tancarà un pressupost previ amb els preus unitaris ofertats.

Un cop realitzats els serveis programats indicats a l'apartat 5.3., l'adjudicatari haurà d'emetre en un termini màxim de 10 dies després de la intervenció, el corresponent informe tècnic indicant els treballs realitzats, els recanvis utilitzats, les incidències i les recomanacions per les següents actuacions, juntament amb un albarà valorat al responsable de SEMESA per a la seva validació, a l'albarà hi haurà d'aparèixer el número de contracte i el número de comanda corresponent.

5.4. **Manteniment no programat**

Degut a la naturalesa de l'activitat industrial del CTRM, es pot donar el cas de tenir una necessitat d'urgència en alguna de les seves plantes o instal·lacions, i que SEMESA requereixi d'una intervenció immediata per part del proveïdor. És per això que l'adjudicatari ha de disposar de com a mínim d'un número de telèfon de voluntarietat on es pugui trucar en qualsevol moment del dia per exposar la necessitat i que l'adjudicatari planifiqui i executi el més aviat possible la tasca demanada per SEMESA. En aquests números de telèfon no existeix la obligatorietat de respondre al moment de la trucada, tot i així ha de respondre a la trucada el més aviat possible. L'adjudicatari haurà de posar tots els recursos i medis necessaris per solucionar la urgència de la manera més ràpida possible.

Un cop realitzats els serveis requerits, l'adjudicatari haurà d'aportar un albarà valorat al responsable de SEMESA per a la seva validació, a l'albarà hi haurà d'aparèixer el número de contracte i el número de comanda corresponent.

CAL

5.5. **Consideracions generals**

Les diferents tasques a realitzar poden variar en el seu número i tipologia en funció de les necessitats de SEMESA, estant limitades al pressupost adjudicat, no podent reclamar compensació per part de l'adjudicatari en el cas de no esgotar-se aquest pressupost.

L'adjudicatari ha d'incloure tota la mà d'obra i els recursos necessaris per poder complir amb aquest contracte.



Tot el material i maquinària necessaris per realitzar el servei ha de tenir la certificació CE i complir amb la qualitat requerida i s'aplicaran les millores que SEMESA necessiti en cada cas.

L'adjudicatari estarà obligat a executar les tasques que SEMESA li ordeni expressament, fins i tot en el cas de desacord sobre el pressupost per la tasca o encara que aquest no estigui aprovat, valorant-se en aquest cas els temps reals d'execució presencial conjuntament entre el responsable de SEMESA i l'adjudicatari.

L'adjudicatari haurà de tenir en compte la possible realització de 3.000 hores a l'any de manteniment preventiu i correctiu dels elements definits en aquest plec. Aquests serveis van encaminats a cobrir les possibles necessitats del CTRM i quedaran inclosos dins del pressupost de la licitació.

El servei de manteniment definit en aquest plec englobarà el concepte següent: Mà d'obra en servei, temps a les instal·lacions de SEMESA des que s'accedeix a la planta passant per la bàscula d'accés, fins a la sortida per la mateixa bàscula (la facturació mínima és de 3 hores). Aquest concepte inclou els consumibles, el temps de desplaçament i el quilometratge.

Després de cada intervenció l'adjudicatari haurà de comprovar el resultat de la feina feta i que tot queda en òptimes condicions. L'adjudicatari haurà d'avisar al responsable de SEMESA per que li doni l'aprovació de que s'ha realitzat la tasca.

Els serveis només es facturaran en cas de realitzar-los i prèvia petició i l'autorització del personal responsable de SEMESA.

5.6. Mitjans i equips necessaris

L'adjudicatari haurà de comptar amb totes les eines i el material necessari per poder realitzar satisfactòriament els treballs especificats en aquest plec.

Un cop programades les tasques a realitzar, l'adjudicatari no podrà pretextar la manca de personal per suspendre, endarrerir o reduir les tasques establertes i haurà de disposar de tot el personal sol·licitat.

Per la tipologia de tasques a realitzar es contempla la necessitat de dues tipologies de personal per part de l'adjudicatari:

- Cap d'equip: qui realitzarà la planificació, control, coordinació i supervisió de totes les tasques a realitzar
- Operari: realitzaran les tasques de manteniment

En totes les tasques sempre hi haurà un cap d'equip que serà qui les coordini amb el responsable de SEMESA.

El personal haurà d'estar capacitat per la realització de les tasques acordes a la seva categoria professional i experiència. En el cas que SEMESA detectés que no es compleixen els nivells de qualitat i rendiment establerts en el contracte, podrà exigir la substitució immediata d'aquest personal. Es podrà aplicar penalització en el cas de reiteració d'aquest defecte.

Per la ubicació d'alguns dels elements, és imprescindible que els operaris que realitzin el servei tinguin acreditada la formació de treballs en alçada i que com a mínim un dels operaris sigui recurs preventiu. Tanmateix hauran de dur els EPI's corresponents per aquesta tasca.



De la mateixa manera, es poden dur a terme tasques de soldadura, per tant és imprescindible que els operaris que realitzin el servei tinguin acreditada la formació de soldadura i hauran de dur els EPI's corresponents per aquesta tasca.

A part de les ja esmentades, en el cas que es requereixi d'un servei que impliqui una activitat on SEMESA consideri que és necessària una formació determinada per part dels operaris, SEMESA sol·licitarà a l'adjudicatari l'acreditació d'aquesta formació, el qual l'haurà de proporcionar abans que es dugui a terme la tasca i amb temps suficient perquè es pugui validar a la plataforma de PRL. L'adjudicatari ha de tenir en compte que cap operari no podrà realitzar cap tasca per la qual no estigui format i acreditat.

Els recanvis i peces de desgast a substituir en cadascuna de les intervencions les proporcionarà SEMESA a l'adjudicatari perquè realitzi la substitució o el muntatge.

Totes les eines i tots els materials fungibles relacionats amb les eines i elements necessaris per fer les diferents tasques per part de l'adjudicatari queden inclosos en els preus del contracte i per tant no es facturaran. S'entén com a material fungible: draps, discs de tall, acetilè, argó, elèctrodes, broques, etc.

En el cas d'extraviament, de pèrdua o de furt d'utensilis o eines, l'adjudicatari no podrà demanar indemnitzacions o abonaments a SEMESA, essent l'adjudicatari plenament responsable d'elles.

Durant les intervencions, SEMESA podrà realitzar auditories dels vehicles, estris, roba de treball i EPI's utilitzats per l'adjudicatari, amb l'objectiu que compleixen tots els requeriments necessaris.

5.7. Responsabilitats de l'adjudicatari

L'adjudicatari està obligat a la prestació dels serveis de manteniment, amb completa subjecció al que especifica la present clàusula, el qual haurà d'acatar en tots els seus termes, sent el responsable amb caràcter general del servei.

L'adjudicatari haurà de dur a terme els serveis de manteniment, tal com s'especifica en el contracte i en el plec de condicions tècniques, amb una estricta rigorositat i professionalitat tenint com a objectius prioritaris:

- Garantir al màxim la disponibilitat i fiabilitat de les instal·lacions objecte de manteniment.
- Garantir les adequades condicions de seguretat i salut laboral en el desenvolupament de les activitats de SEMESA.
- Optimitzar el consum de recursos d'aigua i energia.
- Minimitzar les interferències amb altres actuacions dutes a terme per altres contractistes en la planta.
- Minimitzar la generació de residus.
- Compliment de la normativa referent a la prevenció de riscos laborals.
- Sempre que els treballs es realitzin en zones de pas de maquinària o vianants, haurà de delimitar les zones de treball amb cintes o tanques d'abalisament.



5.8. Subcontractació

L'adjudicatari no podrà en cap cas cedir a tercers la subcontractació de cap part de l'abast establert en els plecs sense el previ consentiment escrit de SEMESA.

SEMESA podrà demanar a l'adjudicatari la documentació que sigui necessària per a donar el seu consentiment.

L'adjudicatari haurà d'aplicar un pla específic per a les empreses subcontractades per ell perquè aquestes compleixin amb les disposicions contingudes en la Llei de Prevenció de Riscos Laborals, a més de qualsevol normativa vigent de seguretat existent en relació a la naturalesa de l'acció que s'hagi de desenvolupar en l'empresa contractista, i serà responsable que els muntatges s'ajustin al que s'estableix en aquest PPT.

6. RESPONSABLES DEL CONTRACTE

6.1. Responsable del contracte per part de l'empresa adjudicatària

El contractista haurà de nomenar un responsable del contracte, que actuarà com a interlocutor davant de SEMESA, i que serà el responsable de la correcta execució del servei.

Entre altres coses el responsable haurà:

- D'estar localitzable durant tota la durada del present contracte.
- De proporcionar el seu número de telèfon i la seva adreça de correu electrònic.
- De proporcionar un número de telèfon i una adreça de correu electrònic per poder passar les incidències.
- En el cas de canvi de responsable del contracte està obligat a avisar i actualitzar les dades de contacte.
- De disposar en el CTRM durant l'execució dels treballs d'un responsable del servei, a més dels recursos preventius requerits.
- De mantenir actualitzada tota la documentació a la plataforma de Coordinació E-GESTIONA del personal que ha de realitzar les intervencions.
- De comunicar de forma immediata a SEMESA de qualsevol incidència o contingència que afecti a les instal·lacions, a la seguretat i salut de les persones, a les condicions mediambientals de l'entorn o que pugui alterar la planificació de les tasques, encara que ja s'estiguin posant mitjans adients per la seva resolució.
- De comprometre's a mantenir les instal·lacions en el mateix estat de conservació i neteja en el que es trobaven. En cas contrari, l'import de la reparació o substitució dels desperfectes tant estructurals com materials correran a càrrec de l'adjudicatari i seran descomptats del servei.



6.2. Responsable del contracte per part de SEMESA

Per part de SEMESA, es designarà un responsable del contracte, que serà l'interlocutor principal amb l'adjudicatari. El responsable del contracte per part de l'adjudicatari haurà:

- De proporcionar el seu número de telèfon i la seva adreça de correu electrònic.
- De designar un responsable de manteniment que farà d'interlocutor amb l'adjudicatari durant el servei. Aquest responsable obrirà un permís de treball quan comenci la intervenció i tancar-la quan s'acabi.
- De facilitar el subministrament d'energia elèctrica, aigua i aire, així com la il·luminació general de la zona de treball.
- De facilitar l'accés a lavabos al personal que es troba a la planta realitzant la intervenció.

7. PENALITZACIONS ESPECÍFIQUES

A més de les establertes al Plec de Clàusules Administratives Particulars, per al present procediment s'estableixen les següents de manera específica:

7.1. Per demora a l'entrada de SEMESA

En el cas que els treballadors de l'adjudicatari no puguin accedir a les instal·lacions de SEMESA per que no tenen la documentació actualitzada a la plataforma de Coordinació E-GESTIONA es penalitzarà amb el 5% de l'import de la intervenció incrementant un 2% per cada hora addicional, amb un màxim d'un 15% a cada intervenció.

7.2. Per incompliment del termini d'execució

L'adjudicatari haurà de complir amb el termini d'execució acordat amb SEMESA a l'inici de les tasques. No complir el termini suposarà la penalització del 5% de l'import del servei, incrementant un 1% per cada hora addicional, amb un màxim d'un 20% a cada intervenció.

7.3. Per incompliment de substitució del personal

L'adjudicatari serà el responsable de substituir el personal segons l'indicat pel responsable de SEMESA, en cas de no substituir-lo en el termini requerit per SEMESA, es podrà penalitzar amb un import de 2.000,00.-€ per cada servei i operari que executi després de finalitzar aquest termini.

7.4. Per termini de lliurament informe

L'incompliment del termini de lliurament de l'informe tècnic i l'albarà valorat corresponent al servei realitzat podrà suposar també una penalització de fins al 5% de l'import de la intervenció.



7.5. Per incompliment en el número de recursos acordats

L'incompliment en el número de persones treballadors acordats que han de prestar el servei entre SEMESA i l'adjudicatari, suposarà una penalització del 10 % de l'import del servei.

8. RESCISSIONS ESPECÍFIQUES

A més de les penalitzacions específiques i legals, i sense perjudici de les causes de resolució legalment establertes, SEMESA podrà resoldre el contracte, per les causes següents:

- a) Per incompliment de la legislació vigent.
- b) Evidència de perfils no qualificats en els recursos humans aportats per l'adjudicatari, que puguin arribar a ocasionar un retard en les activitats o perjudici en les instal·lacions.
- c) No aportació dels recursos humans necessaris per satisfer en temps i forma els treballs contemplats.
- d) La manca de documentació o documentació caducada de manera reiterada en la plataforma de gestió documental de seguretat i salut.
- e) Per indisponibilitat prolongada dels equips per causes encoratjadores als treballs desenvolupats per l'adjudicatari.
- f) Per una infracció que pot suposar un risc greu i imminent per a la seguretat i la salut de les persones o per al medi ambient.

Quan s'evidenciï qualsevol de les causes anteriors, l'adjudicatari disposarà de període de temps, que serà acordat amb SEMESA i l'extensió del qual dependrà de la gravetat del defecte, per realitzar les modificacions que estimi necessàries a l'objecte d'esmenar els defectes i aconseguir el compliment de les garanties. Aquestes modificacions no hauran de suposar cap cost per a SEMESA, ni suposar alteració alguna de les condicions contractuals.

En cas que SEMESA decreti la suspensió forçosa de les activitats en aplicació del present punt, l'adjudicatari no podrà reclamar cap pagament en concepte de indemnització o lucre cessant.

9. MEDI AMBIENT

9.1. Gestió de residus

La gestió de residus generats durant el servei serà a càrrec de l'adjudicatari, sempre mitjançant gestor de residus autoritzat per la Agència de Residus de Catalunya (ARC) i complint amb tota la informació i documentació requerida per aquesta administració.



10. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

S'haurà de donar compliment a totes les lleis de prevenció de riscos laborals i procediments interns del grup TERSA, especialment, tot l'especificat en les clàusules de l'Annex 1.

11. RETRIBUCIÓ DEL SERVEI

La retribució del manteniment es facturarà mensualment una vegada es faci el servei i estigui validat pel responsable del contracte designat per SEMESA.

Al final de cada intervenció, l'adjudicatari procedirà a la realització d'un Certificat d'actuació on constin:

- Número de comanda i concepte de la mateixa.
- Data de finalització del servei.
- Indicar el número d'expedient.
- Abast realitzat juntament amb el seu valor econòmic.

La Certificació de realització dels serveis haurà de ser revisada i aprovada per SEMESA.

Una vegada aprovada la certificació, l'adjudicatari emetrà una factura amb els càrrecs o deutes que procedeixin en concepte de treballs realitzats al correu següent: administracio@semesa.cat

S'enviarà la factura i la certificació aprovada pel responsable al correu indicat d'administració.

12. GARANTIES

L'Adjudicatari haurà de garantir l'abast del servei objecte d'aquest plec referent a defectes i errors en l'execució d'aquests per un període de un (1) any, comptant a partir de la data d'aprovació de la certificació de fi d'actuació. La garantia no cobrirà el desgast normal dels equips en condicions d'operació normals.

Per consegüent, ha d'estar inclòs en la garantia la mà d'obra i tots els mitjans materials (transport, grues, etc.) necessaris per a corregir l'error o defecte realitzat.

Durant el primer mes de garantia, en cas d'avaría, l'adjudicatari haurà d'oferir solucions ràpides de manera que es causi el menor inconvenient a SEMESA, proporcionant un servei tècnic i de suport de 24 hores.

En el cas que en la comprovació per part del responsable de SEMESA es detectés qualsevol defecte a les tasques realitzades, l'adjudicatari serà el responsable de corregir aquest defecte i finalitzar la tasca d'acord amb les condicions especificades al contracte. El temps dedicat a aquesta correcció no es tindrà en compte a la facturació de la tasca.

13. VISITA OBLIGATÒRIA



Les empreses licitadores hauran de realitzar una visita obligatòria a les instal·lacions del CTRM amb la finalitat de conèixer les instal·lacions i cerciorar-se de l'abast del descrit en aquest plec, així com per aclarir possibles dubtes.

Serà necessari l'ús obligatori per part dels visitants de calçat de seguretat i armilla reflectant.

La data de la visita es publicarà a la plataforma de contractació i no s'acceptaran ofertes d'empreses que no hagin assistit a la visita.

14. ANNEXOS

ANNEX N°1: CLÀUSULES DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS