

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MISSATGERIA DE LES DEPENDÈNCIES DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARCELONA UBICADES AL CARRER DOCTOR AIGUADER, NÚM. 22-24 I NÚM. 36**1. Objecte del contracte**

El present contracte té per objecte el servei de missatgeria de les dependències de l'IMHAB dels edificis del carrer Doctor Aiguader, núm. 22-24 i 36.

2. Exposició de la necessitat de la contractació

Per a poder fer front a l'activitat diària de l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB), és imprescindible disposar d'un servei de missatgeria per a les seves dependències del carrer Doctor Aiguader, números 22- 24 i 36, durant el seu horari d'activitat.

El servei ha d'incloure la recollida, transport i lliurament de la correspondència i/o paqueteria, i el seu retorn, d'acord amb els criteris de seguretat, eficàcia, confidencialitat i rapidesa.

Atès que és necessari mantenir el servei de missatgeria diari per al correcte funcionament de l'IMHAB, i que aquest no disposa ni de l'organització, ni dels mitjans materials, ni personals adequats i suficients per gestionar aquest servei, es considera necessària la tramitació d'un nou procediment per a l'adjudicació de l'esmentat contracte.

Per tant, es considera que, segons prescriu l'article 116.4.e) de la LCSP hi ha una clara i proporcional vinculació entre l'objecte i la necessitat satisfeta amb el contracte.

3. Descripció del servei

El servei consistirà en el trasllat de paqueteria i altre material i/o documentació d'oficina, organitzat fix i amb disposició d'un servei extraordinari consistent en un servei no programat.

La càrrega i descàrrega del material transportat s'entenen incloses en el preu del servei i es realitzarà amb mitjans propis de la mateixa empresa adjudicatària.

L'organització de repartiment i recollides, horaris i la periodicitat, s'ha de distribuir de la següent manera:

Servei fix:

Dependència	Periodicitat	1r repartiment	2n repartiment	tipus vehicle
DOCTOR AIGUADER, 36	DIÀRIA	10.00	13,30	MOTO
DOCTOR AIGUADER, 22-24	DIÀRIA	10.00	13,30	MOTO

Servei no programat

El servei té per objecte la recollida, transport i lliurament de correspondència i/o paquets que no poden esperar a la distribució fixada per la ruta fixa, o bé que els seus destins no són inclosos en el seu itinerari, per a la qual cosa, l'empresa facilitarà a l'IMHAB un telèfon mòbil i fix o altre mitjà autoritzat per a la petició d'aquests serveis. Per aquest tipus de servei s'utilitzarà com a tipus de vehicle la moto i la furgoneta segons les necessitats del transport.

4. Codi CPV

64120000-3 Serveis de correu ràpid.

5. Justificació del perquè no es divideix en lots.

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 de la LCSP, es considera necessari no dividir l'objecte del contracte en lots donat que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic i funcional, pel motiu que estaria en risc la qualitat i el control del servei. Les dues dependències de l'IMHAB objecte del servei estan connectades entre sí pel que fa al seu funcionament i activitat diària, sent necessari un únic servei de missatgeria coordinat que controli i supervisi el correcte funcionament de les feines que té encomanades. Aquesta coordinació només es pot aconseguir si prové d'una única empresa contractista i un sol contracte que englobi el servei que és únic.

6. Durada del contracte

La durada del contracte serà d'un any, a comptar des de l'endemà de la seva formalització o en la data que en aquest es determini, amb la possibilitat de prorrogar el contracte fins a quatre anys més.

7. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte.

Pressupost del contracte

El pressupost base de licitació d'aquest contracte és de TRENTA-UN MIL DOS-CENTS SETANTA-DOS COMA SETANTA-TRES EUROS (31.272,73€), IVA Inclòs, amb el següent desglossament:

- Pressupost net de licitació (iva exclòs): 25.845,23 €
- IVA (21%): 5.427,50 €

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33 de la LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris.

L'IMHAB no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents:

Servei	Àmbit / concepte	Preu unitari màxim (IVA no inclòs)
Moto	Per adreça dintre els municipis de Barcelona i de l'Hospitalet de Llobregat	6,20
Moto	Per km fora dels municipis de Barcelona i de l'Hospitalet de Llobregat	3,50
Moto	Suplement de pluja	0,90
Moto	Temps d'espera, per minut (els 10 minuts primers gratuïts)	1,15
Moto	Excés de pes a partir 3 kg	3,05
Furgoneta fins a 400 Kg	Per enviaments dintre els municipis de Barcelona i de l'Hospitalet de Llobregat	30



Furgoneta 401 a 1.500 Kg	Per enviaments fora dels municipis de Barcelona i de l'Hospitalet de Llobregat	35
	Enviaments fora de l'Estat	110

El pressupost màxim per la contractació dels serveis vindrà determinat per l'import del preu unitari de cada servei realitzat i pel nombre de serveis realitzats. Com a referència adjuntem un quadre amb la estimació aproximada de serveis anuals.

SERVEI PROGRAMAT (RUTA FIXA, des de les dependències de l'IMHAB)

SERVEI	Nombre enviaments estimats per 1 any
MOTO. Municipi de Barcelona Ciutat i de l'Hospitalet de Llobregat.	3.500

ESTIMACIÓ DE SERVEIS NO PROGRAMATS I DE SUPLEMENTS.

SERVEI		Nombre de serveis estimats per 1 any
Moto	Servei calculat en nombre d'enviaments a adreces de les ciutats de Barcelona i de l'Hospitalet de Llobregat (càlcul estimat en 10 enviaments diaris a excepció d'agost que s'han estimat 2 enviaments fora de la ruta fixa).	2.200
Moto	Temps d'espera per minuts (els 10 primers gratuïts). Càlcul de 5 minuts del 50% dels enviaments. No hi haurà un increment d'import per al temps d'espera en les instal·lacions receptores de la missatgeria.	500
Moto	Excés de pes a partir de 3 quilos. Càlcul 18% dels enviaments.	400
Moto	Suplement de pluja (estimació de 90 dies de pluja a l'any, mitjana a Barcelona) * 4 viatges.	360
Moto	Servei calculat en km fora dels municipis de Barcelona i de l'Hospitalet de Llobregat.	400
Furgoneta fins a 400 kg	Servei calculat en hores a adreces de les ciutats de Barcelona i de l'Hospitalet de Llobregat (càlcul estimat fora de la ruta fixa)	20
Furgoneta 401 a 1.500 kg	Servei calculat en km fora dels municipis de Barcelona i de l'Hospitalet de Llobregat	150
	Enviaments de documentació fora de l'estat espanyol, incloent albarans de lliurament i seguiment de l'enviament.	70

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:



Costos directes	Import €
Costos salarials	17.247,40 €
Equipaments	6.036,59 €
TOTAL costos directes	23.283,99 €
Costos indirectes	
Despeses generals d'estructura (3%)	698,52 €
Benefici industrial (8%)	1.862,72 €
TOTAL costos indirectes	2.561,24 €
TOTAL COSTOS DIRECTES + INDIRECTES:	25.845,23 €

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu d'Agència Serveis Missatgeria, SA, publicat en el BOE el 6 de març de 2018.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les següents categories professionals i nombre de persones/dedicació:

Categoria Professional	Salari brut	10% Antiguitat i altres	5% millores	Cost salarial empresa	12 mesos	Persones	% adscripció	Total €
Aux. Adm.	1.211,61	121,16	66,64	419,82	21.830,76	1	5%	1.091,54
Conductor moto	1.494,42	149,44	82,19	517,82	26.926,44	1	50%	13.463,22
Conductor moto	1.494,42	149,44	82,19	517,82	26.926,44	1	5%	1.346,32
Conductor furgoneta	1.494,42	149,44	82,19	517,82	26.926,44	1	5%	1.346,32
TOTAL COSTOS DIRECTES								17.247,40

Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat és el que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte sempre i quan aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

Valor estimat del contracte

El **valor estimat del contracte (VEC)** és de CENT CINQUANTA-CINC MIL SETANTA-UN COMA TRENTA-CINC EUROS (**155.071,35 euros**), IVA exclòs. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït a l'empresa contractista, incloent possibles pròrrogues i modificacions, de conformitat amb l'article 101 de la LCSP:

ANY	VEC PRESTACIÓ	VEC EVENTUALS PRÒRROGUES	VEC MODIFICACIONS (20%)	SUMA
PRIMER	25.845,23 €		5.169,04 €	31.014,27 €



SEGON		25.845,23 €	5.169,04 €	31.014,27 €
TERCER		25.845,23 €	5.169,04 €	31.014,27 €
QUART		25.845,23 €	5.169,04 €	31.014,27 €
CINQUÈ		25.845,23 €	5.169,04 €	31.014,27 €
TOTAL	25.845,23 €	103.380,92 €	25.845,20 €	155.071,35 €

D'acord amb l'article 309 de la LCSP no tindrà la consideració de modificació contractual la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es podran recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte.

8. Procediment d'adjudicació

L'expedient de contractació serà objecte de **tramitació ordinària**.

Atès el valor estimat del contracte, la licitació es farà mitjançant el procediment d'adjudicació **obert** previst en l'article 156 de la LCSP, amb pluralitat de criteris d'adjudicació, i en relació al articles 116 i 132 LCSP, principis d'igualtat i transparència, tot i entenent que no existeix cap restricció d'accés a la licitació i, per tant, l'elecció d'aquest procediment permet la màxima participació i publicitat.

9. Requeriments de solvència econòmica i financera

D'acord amb la previsió de l'article 87.1.a) de la LCSP, el volum anual de negocis referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de las dates de constitució, o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a **45.000 euros**. En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

10. Requeriments de solvència tècnica i professional

D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, l'import anual, sense incloure els impostos, que l'empresa licitadora ha de declarar com a executat durant l'any de superior execució en el decurs dels últims 3 anys en serveis de naturalesa igual o similar que els que constitueixen l'objecte d'aquest contracte ha de ser com a mínim de **25.000 euros**.

Les empreses que ho desitgin poden, alternativament, substituir la solvència econòmica i financera i tècnica o professional requerida per la classificació empresarial que s'assenyala a continuació:

Grup	Subgrup	Categoria
R	9	1

Tanmateix, i d'acord amb els articles 93 i 94 de la LCSP, l'empresa licitadora haurà d'acreditar que compleix les normes de garantia de la qualitat i de la gestió mediambiental, segons les certificacions següents:

- Norma ISO 14001, 2004 Gestió ambiental o equivalent
- Norma ISO 9001 Qualitat o equivalent

Els licitadors hauran de disposar de l'habilitació empresarial o professional precisa per a realitzar el contracte.

11. Adscripció recursos humans i materials

L'empresa haurà de disposar d'una organització suficient per a la correcta execució del contracte. En virtut de l'art. 76.2 de la LCSP, l'empresa com a mínim haurà d'adscriure dels següents mitjans personals i/o materials:

- 1 persona del grup professional Auxiliar administratiu/va, amb una dedicació del 5%.
- 1 persona del grup professional de Conductor de Moto, amb una dedicació del 50%.
- 1 persona del grup professional de Conductor de Moto, amb una dedicació del 5%.
- 1 persona del grup professional de Conductor de Furgoneta, amb una dedicació del 5%.
- 2 motocicletes. Cap d'elles la data de matriculació no podrà ser anterior al dia 1 de gener de 2015.
- 1 furgoneta fins a 400 kg tèrmiques amb Distintiu C. Cap d'elles la data de matriculació no podrà ser anterior al dia 1 de gener de 2015.

L'empresa adjudicatària aportarà al seu càrrec, si escau, l'equipament informàtic, mobiliari, utilitatge i estris necessaris per a la prestació del servei objecte del contracte, sent, a més, responsable del seu manteniment i reposició.

L'empresa adjudicatària garantirà l'aplicació de totes les mesures de prevenció de riscos laborals.

12. Responsable del contracte

La supervisió de l'execució del contracte correspondrà al Sr. Xavier González Garuz, Director de Serveis Econòmics, Financers i Serveis Generals.

13. Responsabilitat civil

L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar tenir contractada una de pòlissa d'assegurances de responsabilitat civil per un import mínim de CENT TRENTA MIL EUROS (**150.000 €**), que s'haurà de mantenir durant la vigència del contracte.

14. Import i termini garantia definitiva

5% del pressupost base de licitació.

Atesa la naturalesa del contracte i les característiques dels treballs i feines a executar, s'estableix 1 mes de termini de garantia.

15. Criteris d'adjudicació avaluables automàticament (100 punts)

1. Oferta econòmica: 35 punts
2. Criteris ambientals: 30 punts
3. Estabilitat de la plantilla: 10 punts
4. Formació de la plantilla: 10 punts
5. Contenedors ecològics: 10 punts
6. Reducció del temps en la recollida de documents: 5 punts

S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents:

1. **Per l'oferta econòmica, amb un màxim de 35 punts.**

Per l'oferta econòmica, fins a 35 punts, distribuïts, atesa l'adjudicació en base a preus unitaris, en funció de les diferents modalitats de servei d'acord amb les subpuntuacions establertes en el quadre de preus unitaris següents:



Servei	Àmbit / concepte	Preu màxim (IVA no inclòs)	Puntuació màxima per preu unitari
Moto	Per adreça dintre els municipis de Barcelona i de l'Hospitalet de Llobregat	6,20	8
Moto	Per km fora dels municipis de Barcelona i de l'Hospitalet de Llobregat	3,50	3
Moto	Suplement de pluja	0,90	2
Moto	Temps d'espera, per minut (els 10 minuts primers gratuïts)	1,15	4
Moto	Excés de pes a partir 3 kg	3,05	2
Furgoneta fins a 400 Kg	Per enviaments dintre els municipis de Barcelona i de l'Hospitalet de Llobregat	30	5
Furgoneta 401 a 1.500 Kg	Per enviaments fora dels municipis de Barcelona i de l'Hospitalet de Llobregat	35	4
	Enviaments fora de l'Estat	110	7

Els càlculs o fórmules aplicables per obtenir la puntuació per a cada preu unitari esmentat seran els següents:

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu unitari més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny:

$$\left(\frac{\text{Preu unitari màxim - oferta}}{\text{Preu unitari màxim - oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx.} = \text{Puntuació resultant}$$

2. Per l'eficiència energètica de la flota de vehicles adscrita al contracte, fins a 30 punts.

Es valorarà la incorporació dels següents vehicles amb distintiu ambiental "zero emissions" en qualsevol dels règims d'adquisició (compra, renting, leasing), adscrit al contracte. Es valorarà segons el quadre adjunt:

2.1 Eficiència energètica de la furgoneta adscrita a l'execució del contracte, fins a 10 punts:

- Etiqueta 0 emissions, Blau 10 punts
- Etiqueta Eco 5 punts

2.2 Eficiència energètica de les motocicletes adscrites a l'execució del contracte, fins a 20 punts, repartits de la següent manera:

- 2 motos elèctriques : 20 punts
- 1 motos elèctriques: 10 punts

Quan li sigui requerit i, en tot cas, abans d'adjudicació del contracte, l'adjudicatari haurà d'haver justificat l'adquisició o disposició dels vehicles que figurin a l'oferta aportant la fitxa tècnica del vehicle així com el contracte de renting o leasing, si escau.

3. Per la contractació indefinida de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fins a 10 punts.

Es valorarà, com garantia d'una execució més eficient del contracte, l'estabilitat laboral de les persones treballadores que executin el contracte.

Així, considerant el nombre de personal adscrit al contracte i la categoria professional corresponent que s'estableix en el present plec, es valorarà, com a garantia d'una execució més eficient del contracte que es licita, l'estabilitat laboral al si de l'empresa de les persones treballadores adscrites al contracte.

L'empresa ha de declarar, respecte de cada persona, el nombre de dies treballats amb l'empresa amb la mateixa modalitat de contracte de treball indefinit en els darrers trenta-sis mesos anteriors a la data de finalització del termini de presentació de proposicions. L'IMHAB podrà requerir els documents acreditatius declarats en qualsevol moment.

El nombre mínim de dies treballats a partir del qual s'atorgarà la puntuació serà de 180 dies.

- Si tot el personal adscrit al contracte (4) té més de 720 dies treballats amb modalitat de contracte de treball indefinit, s'atorgaran 10 punts.

- En cas de no ser així, s'atorgaran:

- 0,5 punts per cada professional adscrit al contracte amb 180 a 360 dies treballats amb modalitat de contracte de treball indefinit

- 1,5 punt per cada professional adscrit al contracte amb 361 a 720 dies treballats amb modalitat de contracte de treball indefinit

- 2,5 punts per cada professional adscrit al contracte amb més de 720 dies treballats amb modalitat de contracte de treball indefinit.

Aquest criteri s'acreditarà presentant el informes de vida laboral de la seguretat social del personal adscrit al contracte.

4. Formació de la plantilla adscrita al contracte en àmbits directament relacionats el servei (fins a 10 punts)

Es valorarà que el personal adscrit al contracte disposi de formació en els següents àmbits, que es troben:

- Conducció eficient i sostenible (5 punts)
- Prevenció, seguretat i salut en el treball (5 punts)

La formació de la plantilla adscrita al contracte s'acreditarà mitjançant la presentació del corresponent títol dels curss.

5. Per la disponibilitat d'envasos secundaris reciclats a disposició del servei de missatgeria (fins a 10 punts)

Es valorarà que l'empresa licitadora disposi d'envasos secundaris reciclats per tal de contribuir a la sostenibilitat mediambiental del servei, sense cost addicional.

S'haurà de comprometre a posar a disposició de l'IMHAB sobres inviolables pel trasllat de documentació sensible en diferents mides i de material reciclat.

Aquest compromís s'acreditarà mitjançant la presentació de la fitxa tècnica del producte on consti que es d'origen reciclable.

6. Per la reducció del temps en la recollida de documents (fins a 5 punts)

Es valorarà el compromís de reducció del temps en la recollida de documents, estipulat en el plec de prescripcions tècniques (30 minuts), fora de la ruta fixa, en les dependències de l'IMHAB del carrer Dr. Aiguader, 22-24 i 36.

Els punts s'atorgaran de la següent manera:

- Reducció del termini màxim d'arribada a 20 minuts: 5 punts
- Reducció del termini màxim d'arribada a 25 minuts : 2 punts.

Aquest compromís es considerarà una obligació essencial del contracte, i per tant, el seu incompliment pot suposar la imposició de les penalitzacions corresponents.

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el següent criteri de desempat:

1. Les empreses licitadores amb major percentatge de persones treballadores amb discapacitat o en situació d'exclusió social a la plantilla de cadascuna de les empreses, prioritzant en cas d'igualtat, el major nombre de personal fix amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió a la plantilla.
2. Les empreses licitadores amb menor percentatge de contractes temporals a la plantilla de cadascuna de les empreses.
3. En cas que l'aplicació d'aquests criteris no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

16. Justificació dels criteris d'adjudicació

Els criteris que s'han considerat adequats per adjudicar aquest contracte han estat:

- Oferta econòmica, per tal d'aconseguir el millor preu possible per a l'execució del servei. Aplicant la fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny
- Criteris ambientals, per donar compliment a la Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els vehicles del Programa Ajuntament + Sostenible, publicada a la Gasetta Municipal en data 27 de novembre de 2018, valorant la reducció d'emissions per a obtenir una mobilitat més eficient i sostenible al servei.
- Estabilitat de la plantilla, la promoció de la contractació indefinida del personal adscrit al contracte fa que l'execució de la feina des de l'inici fins el final de l'execució del contracte recaigui sobre les

mateixes persones que adquiriran l'experiència per fer les tasques sense haver de fer la formació inicial cada vegada que es canvia de personal.

- Formació de la plantilla, per tal de garantir una major seguretat entre l'equip de treball adscrit al contracte.
- Contenidors ecològics, per tal d'aconseguir un servei més sostenible.
- Reducció de temps en la recollida de documentació, per tal d'obtenir una major eficàcia en l'execució dels serveis.

17. Condicions especials d'execució per a consideracions de tipus social.

En aplicació del Decret d'Alcaldia de l'Ajuntament de Barcelona de 24 d'abril de 2017 sobre contractació pública responsable:

- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant la seva vigència
- Pla d'igualtat o mesures d'igualtat
- Pagament del preu a les empreses subcontractades
- Acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades
- No admissió de pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament de Barcelona per a la contractista

El seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

De caràcter ambiental:

- S'estableix com a condició essencial del contracte, la utilització dels vehicles aportats en la fase de licitació del contracte com a criteri d'adjudicació, en tots els serveis que es prestin en l'àmbit del present contracte. Per això, en cada albarà de cada servei efectuat haurà de constar el vehicle que ho ha realitzat.

El seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

Condicions d'execució generals:

- L'empresa contractista quedarà vinculada per l'oferta que hagi presentat.

El seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

18. Compliment defectuós o incompliment parcial de l'execució de l'objecte del contracte

En el cas que el contractista realitzés defectuosament l'objecte del contracte, l'òrgan competent podrà optar per resoldre el contracte o bé imposar una penalitat que haurà de ser proporcional a la gravetat de l'incompliment i el seu import no podrà ser superior al 10% del pressupost del contracte.

En el cas que el contractista, per causes imputables al mateix, incomplís l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte o l'executés de manera defectuosa, l'administració podrà optar per la imposició de penalitats o per la resolució del contracte.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hauran d'abonar-se al contractista.



19. Causes de modificació del contracte

D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents de la LCSP, perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació el podrà modificar per les causes que seguidament s'indiquen. En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 20 % del preu inicial del contracte, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 de la LCSP. La modificació requerirà informe previ del responsable del contracte, essent:

- L'increment no previst d'algún tipus de servei o per canvis en l'organigrama de l'IMHAB, que poguessin ocasionar un major nombre d'adreces i d'hores emprades en la realització de les comandes.

Tal i com estableix l'article 204.1 lletra b) de la LCSP la modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

20. Subcontractació

Ateses les característiques del contracte, es permet la subcontractació només dels serveis per a enviaments a l'estranger.

21. Cessió del contracte

Es permet la cessió del contracte.

Barcelona,

Xavier González Garuz
Director de Serveis Econòmics, Financers i Serveis Generals