



Ajuntament de Maldà

Expedient n.º: 53_2024

Document de Formalització del Contracte

Procediment: Obert simplificat sumari

Assumpte: Contracte d'Obra major per Procediment Obert amb Mesa de contractació de **SUBSTITUCIÓ D'UN DELS DIPÒSITS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE DE MALDÀ (L'URGELL)**

Document signats por: L'Alcalde, el Secretari, el Representant de l'Empresa.

DOCUMENT DE FORMALIZACIÓ DEL CONTRATE

D'una part, Josep Batlle Martorell, l'Alcalde -President de l'Ajuntament de Maldà con NIF núm. 40841116Q, assistit del Secretaria Rosario García de la Cruz de la Corporación ajuntament de Maldà con NIF 47164023Q, que da fe de l'acte.

D'altre part **JUAN PALLÉ TORRES**, amb DNI núm. **40872480P**, com a representant de la societat **IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L.**, amb domicili a Lleida, Polígon Industrial Camí dels Frares, C/ A Parc. 2 Nau 3, 25190 Lleida, correu electrònic mcdelafuente@irriga.es, telèfon **973257863** i d'identificació fiscal número **B25323809**

La finalitat del present acte es la de procedir a la formalització del següent contracte:

Tipus de contracte: CONTRACTE D'OBRES	
Objecte del contracte: SUBSTITUCIÓ D'UN DELS DIPÒSITS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE DE MALDÀ (L'URGELL)	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
CPV – 45232454-9 <i>Treballs de construcció de dipòsits d'aigües pluvials</i>	
Valor estimat del contracte: 143.536,81€	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 143.536,81€	IVA%: 30.142,73 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 173.679,54€	
Durada de l'execució: 2 mesos (60 dies)	



Ajuntament de Maldà

Dita adjudicació va ser aprovada per el ple de la corporació i posteriorment Resolució de Alcaldia de data 10 d'abril de 2024, segons es desprèn dels següents

ANTECEDENTS

- Projecte d'obres i plec de prescripcions tècniques redactat pel serveis tècnics del Consell Comarcal de l'Urgell de data octubre del 2019
- Actualitzat els preus del Projecte d'obres i plec de prescripcions tècniques redactat pel serveis tècnics del Consell Comarcal de l'Urgell en data Març del 2023.
- Provisió d'Alcaldia justificant la necessitat i la idoneïtat de la contractació de les obres de data 20 de febrer del 2024.
- Informe de secretaria de data 20 de febrer del 2024.
- Plec de clàusules administratives de data 21 de febrer del 2024.
- El 26 de febrer 2024 per acord del ple es va aprovar l'inici d'expedient de contractació i els plecs de clàusules.
- Que el 27 de març es va finalitzar el termini de presentació d'ofertes.
- 3 d'abril de 2024 s'ha realitzar l'acta de la mesa de contractació
- 10 d'abril es va acordar per majoria absoluta del ple de la corporació procedir amb la contractació de la empresa que ha obtingut major puntuació en la licitació.

Tipus de contracte: CONTRACTE D'OBRES	
Objecte del contracte: SUBSTITUCIÓ D'UN DELS DIPÒSITS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE DE MALDÀ (L'URGELL)	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
CPV – 45232454-9 <i>Treballs de construcció de dipòsits d'aigües pluvials</i>	
Valor estimat del contracte: 143.536,81€	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 143.536,81€	IVA%: 30.142,73 €



Ajuntament de Maldà

Pressupost base de licitació IVA inclòs: 173.679,54€
Durada de l'execució: 2 mesos (60dies)

Document	Data	Observacions
Proposta de contractació del Servei SUBSTITUCIÓ D'UN DELS DIPÒSITS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE DE MALDÀ (L'URGELL)	20/03/2019	
Informe de Secretaria	20/02/2024	
Resolució d'inici	20/02/2024	
Plec prescripcions tècniques	20/10/2023	Actualitzat preus
Plec de clàusules administratives	20/02/2024	
Informe Proposta de Secretaria	21/02/2024	
Informe de fiscalització prèvia	21/02/2024	
Resolució del òrgan de contractació	26/02/2024	
Anuncio de licitació	26/02/2024	
Acta de la Mesa de Contractació	03/03/2024	
Informe Proposta de Secretaria	03/03/2024	
Resolució de adjudicació	10/03/2024	
Informe de seguretat prèvia	11/03/2024	
Declaració d'ubicació de servidors y prestació dels serveis associats ¹		Pendent aportí empresa adjudicatària

I convé a totes dues parts, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, el present contracte de obres relatives **SUBSTITUCIÓ D'UN DELS DIPÒSITS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE DE MALDÀ (L'URGELL)**, el formalitzen en aquest document administratiu, amb les següents:

¹ De conformidad con el artículo 122.2.c) de la LCSP en aquellos contratos cuya ejecución requiera el tratamiento por el contratista de datos personales por cuenta del responsable del tratamiento, la empresa adjudicataria antes de la formalización del contrato debe presentar una declaración en la que ponga de manifiesto dónde van a estar ubicados los servidores y desde donde se van a prestar los servicios asociados a los mismos.



Ajuntament de Maldà

CLÀUSULES²

PRIMER. JUAN PALLÉ TORRES, amb DNI núm. **40872480P**, com a representant de la societat **IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L** amb NIF. núm. **B25323809** es compromet a la realització de les següents prestacions:

- En fer l'obra **SUBSTITUCIÓ D'UN DELS DIPÒSITS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE**, tal com es detalla al "Projecte bàsic i d'execució per la l'obra **SUBSTITUCIÓ D'UN DELS DIPÒSITS DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE DE MALDÀ (L'URGELL**.

Tal com estableix al plego de clàusules administratives particulars i les prescripcions tècniques, que figuren al expedient de contractació, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense reserva alguna i del que deixa constància signat amb aquest mateix acte la seva conformitat en ell.

Que l'empresa s'ha compromès a realitzar unes millores i els posteriors efectes del contracte hauran d'incorporar les millores incloses a l'oferta de l'empresa adjudicatària sense cost per l'ajuntament.

MILLORA PROPOSADA. SISTEMA DE TELECONTROL DEL DIPÒSIT

Per tal de monitoritzar i controlar el funcionament del dipòsit, es planteja la col·locació d'un sistema de telecontrol per tal d'adquirir i enviar les dades obtingudes a través d'una plataforma, per a la gestió de la xarxa en alta del municipi. L'equip permetrà controlar les senyals que es detallen a la següent taula.

Tecnologia proposada

Es proposa la instal·lació de una remota de telecontrol, amb comunicacions GPRS/3G i alimentació a 24VDC. El equip disposarà d'una pantalla local de visualització i parametrització tàctil, SAI, així com les corresponents proteccions contra sobre tensions.

L'equip disposarà d'un mòdul avançat d'alarmes per avisar d'avaries i intrusisme, així com la possibilitat de control remot des del mòbil.

² *Ténganse en cuenta las especificidades del documento de formalización en función del tipo de contrato de acuerdo con lo establecido en el artículo 71 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.*



Ajuntament de Maldà

SEGON. El preu del contracte es de 143.536,81€ (sense IVA), IVA es el de 30.142,73 euros

TERCER. El termini d'execució del contracte es com a màxim 2 mesos i l'inici del termini es contempla en el moment de l'acte de replanteig.

QUART. S'estableixen les següents **condicions especials** d'execució del contracte, d'acord amb l'establert en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

Consideracions de tipus ambiental:

- L'adjudicatari haurà de recuperar o reutilitzar els envasos i embalatges o productes usats.
- L'adjudicatari haurà de recollir i reciclar els desfets o els productes usats.

Consideracions de tipus social:

- L'empresa adjudicatària haurà de fer un ús no sexista del llenguatge en tota la documentació, publicitat, imatge o material que es generi com conseqüència de l'execució del contracte, evitant qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes.
- Si l'empresa adjudicatària compta amb més de 250 persones a la plantilla, haurà d'acreditar el disseny i aplicació efectiva del Pla d'Igualtat preveu la Llei 3/2007.

CINC. La direcció de l'obra realitzarà mensualment l'amidament de les unitats d'obra executades durant el període de temps anterior. El contractista pot presenciar la realització de tals mesuraments.

Per a les obres o parts d'obra les dimensions de la qual i característiques hagin de quedar posterior i definitivament ocultes, el contractista està obligat a avisar a la direcció de l'obra, amb la suficient antelació, a fi que aquesta pugui realitzar els corresponents amidaments i presa de dades, aixecant els plànols que les defineixin, la conformitat dels quals subscriurà el contractista.

La direcció de l'obra, prenent com a base els amidaments de les unitats d'obra, redactarà mensualment la corresponent relació valorada. L'obra executada es valorarà als preus d'execució material. Al resultat de la valoració, se li augmentaran els percentatges adoptats per formar el pressupost base de licitació i la xifra que resulti de l'operació anterior es multiplicarà pel coeficient d'adjudicació, obtenint així la relació valorada que s'aplicarà a la certificació d'obra corresponent al període de pagament.

A l'efecte del pagament l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions



Ajuntament de Maldà

i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

En els casos en què l'import acumulat dels abonaments a compte sigui igual o superior amb motiu del següent pagament al 90 per cent del preu del contracte a l'expedient de pagament que es tramiti haurà d'acompanyar-se, quan resulti preceptiva, la comunicació efectuada a la Intervenció corresponent per a la seva eventual assistència a la recepció en l'exercici de les seves funcions de comprovació material de la inversió.

Així mateix, i de conformitat amb la Disposició Addicional Tercera punt tercer de la LCSP l'òrgan interventor assistirà a la recepció material de tots els contractes, excepte els contractes menors, en exercici de la funció de fiscalització material de les inversions.

El contractista també tindrà dret a percebre abonaments a compte per les operacions preparatòries realitzades com a instal·lacions i apilament de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'obra, havent d'assegurar els referits pagaments mitjançant la prestació de garantia.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional Trenta-dosena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

- a) Que l'òrgan de contractació és el ple de la corporació.
- b) Que l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública és Intervenció.
- c) Que el destinatari és l'Alcalde.
- d) Que el codi DIR3 és LO1251305.
- e) Que l'oficina comptable és Secretaria Intervenció.
- f) Que l'òrgan gestor és Tresoreria.
- g) Que la unitat tramitadora és la Secretaria.

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable



Ajuntament de Maldà

de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

El contractista haurà de presentar la factura electrònica en el moment que es procedeixi a l'aprovació de la certificació d'obres

D'acord amb l'establert en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici de l'establert a l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè hi hagi lloc a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el **contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.**

SISÈ. JUAN PALLÉ TORRES, amb DNI núm. **40872480P**, com a representant de la societat **IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L** amb NIF. núm. **B25323809** es compromet a fer l'obra complint el pla de seguretat aprovat i les indicacions pertinents del tècnic municipal.

SETE. Despeses exigibles al contractista

Són de compte del contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, en el seu cas, de la formalització del contracte, així com qualsevol altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que per a fer-ho siguin necessaris.



Ajuntament de Maldà

El contractista queda obligat a instal·lar, al seu consta, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

VUITÈ. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:

- Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
- Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
- Import de les prestacions a subcontractar.

b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni mancades de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.

c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, la afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment de l'establert en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, de manera estricta als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.



Ajuntament de Maldà

f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deурà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

NOVENA. Modificacions Contractuals Previstes

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte si concorren les circumstàncies establertes a l'article 242 de la LCSP.

En cap cas no s'entén com a modificació l'excés d'amidaments d'unitats previstes en el projecte fins a un màxim del 10% de l'import d'adjudicació del contracte, ni tampoc la substitució d'unitats previstes per unes no previstes sempre i quan no sigui superior a un 3% del preu d'adjudicació i aquesta incorporació no comporti cap augment del preu d'adjudicació.

DÉCIMA. Successió en la Persona del Contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

UNDÉCIMA. Cessió del Contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.



Ajuntament de Maldà

- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigít al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

DUODÉCIMA. Penalitats per Incompliment

Penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, d'acord amb l'article 193.3 LSP.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment i en el plec de clàusules Administratives.

Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

Es consideren molt greus els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula 20 d'aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.



Ajuntament de Maldà

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives de 5% del preu d'adjudicació IVA exclòs, d'acord amb l'article 192.1 de la LSP, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevols altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva del 2 % del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que en el seu cas hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

En la situació que l'empresa **IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L** amb NIF. núm. **B25323809** incompleixi el contracte i que a conseqüència l'ajuntament perdi part o tota la subvenció destinada aquesta obra per motius imputables a l'empresa, en conseqüència tindrà que abonar a l'ajuntament el import o la part de la subvenció perduda.

Penalitats per incompliments en matèria de subcontractació

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula 22 en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del 3% de l'import del subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

A més, procedirà la imposició d'una penalitat de 5% quan, mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista o pel subministrador a l'òrgan de contractació quedés acreditat l'impagament pel contractista a un subcontractista o subministrador vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, i que aquesta demora en el pagament no ve motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides pel subcontractista o pel subministrador en l'execució de la prestació.

Aquesta penalitat podrà reiterar-se cada mes mentre persisteixi l'impagament fins aconseguir el límit conjunt del 50 per cent del preu del contracte. La garantia definitiva respondrà de les penalitats que s'imposin per aquest motiu.



Ajuntament de Maldà

Imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

TRIDÉCIMA. Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb el plec de clàusules d'aquesta licitació.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.



Ajuntament de Maldà

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

QUARTODÈCIMA Director Facultatiu de l'Obra

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.



Ajuntament de Maldà

- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

CINCDÈCIMA. Unitat encarregada del Seguiment i Execució

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà el director de facultatiu de l'obra.

SISENA DÉCIMA. Confidencialitat i tractament de dades

Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

Tenint en compte que l'execució del contracte actual requereix el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, es fa constar: Finalitat Principal de la Cessió de Dades

Obligació del contractista	El futur contractista haurà de sotmetre's, en tot cas, a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, sense perjudici de la condició especial d'execució recollida en la clàusula vintena del present plec.
Ubicació dels servidors	L'empresa adjudicatària haurà de presentar abans de la formalització del contracte una declaració en la qual posi



Ajuntament de Maldà

de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests

Modificacions a la declaració	El contractista ha de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la Declaració sobre la ubicació dels servidors
Subcontractació	Els licitadors han d'indicar en la seva oferta si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'encomani la seva realització

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, en el seu cas, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

SETENA DÉCIMA. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

OCTAVA DÉCIMA. El **JUAN PALLÉ TORRES**, amb DNI núm. **40872480P**, com a representant de la societat **IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L** amb NIF. núm. **B25323809** presta la seva conformitat al Plec de Condicions i Plec de clàusules, que son documents contractuals, signant en aquest mateix acte



Ajuntament de Maldà

i es sotmès, per quant no es trovi dins del establir als preceptes de la Llei 9/2017 de contracte del sector públic, per la que es traspassa l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Real Decreto 817/2009, de 8 de maig, per el que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 de octubre, de Contractes del Sector Público, y al Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprova el Reglamento General de la Llei de Contractes de las Administracions Públicas.

Així mateix, el present contracte se sotmes a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades³. Supletòriament se aplicaran les normes de dret administratiu i, en seu defecte, las normes de dret privat.

El present contracte s'atendi en dos exemplars y a un únic efecte, en el lloc i data al principi mencionats.

SIGNATURES

PART CONTRACTADA

JUAN PALLÉ TORRES, amb DNI núm. **40872480P**, com a representant de la societat **IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L** amb NIF. núm. **B25323809**

PART CONTRACTANT

Josep Batlle Martorell,

l'Alcalde de l'Ajuntament de Maldà

Rosario García de la Cruz

Secretaria l'Ajuntament de Maldà

³ De conformidad con el artículo 122.2.b) de la LCSP en los contratos cuya ejecución requiera el tratamiento por el contratista de datos personales por cuenta del responsable del tratamiento se deberá hacer constar la obligación del contratista de someterse en todo caso a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos.