

## RESOLUCIÓ D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT I LA DESPESA PER A CONTRACTAR

### Persona proponent

Delegada del Govern de la Generalitat de Catalunya a Andorra.

### Objecte del contracte

Servei de coworking per a la Delegació del Govern de la Generalitat a Andorra en el marc de les seves competències i tasques, emmarcades en l'article 18 del Decret 61/2017, de 13 de juny, de les unitats de representació institucional del Govern a l'exterior

**Núm. d'expedient: DGAD-N-1/24**

### Condicions tècniques del contracte

L'objecte del contracte és la prestació d'un servei de coworking per a la Delegació del Govern de la Generalitat a Andorra, proporcionant un espai de treball temporal mentre s'espera a formalitzar el contracte de lloguer per al nou despatx.

### Criteris de valoració de les ofertes i aspectes susceptibles de negociació:

#### **- Criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica**

Per a la valoració s'atendrà a la millor relació cost-eficiència d'acord amb els criteris que es detallen a continuació, que són avaluable de forma automàtica en la seva totalitat. La puntuació màxima que els licitadors poden obtenir són 100 punts que es desglossen de la forma següent:

- **Oferta econòmica: fins a 70 punts**

Aquest criteri pot rebre una puntuació màxima de 70 punts. Per valorar aquest criteri d'adjudicació, les empreses hauran de formular la seva proposta econòmica seguint el model de l'annex 4 del quadre de característiques del contracte i sense superar els imports màxims establerts en el punt B1 de l'esmentat Quadre de Característiques.

Es valorarà cada preu unitari per separat d'acord amb les puntuacions màximes següents:

<b>Conceptes</b>	<b>Puntuació màxima</b>
Preu mensual del servei	60 punts
Fiança	10 punts

Per a cada concepte dels abans indicats, a l'oferta d'import més baix se li assignarà la puntuació màxima del concepte i a la resta d'ofertes la que resulti d'aplicar la fórmula següent:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

Pv: Puntuació de l'oferta a valorar.

Ov: Oferta de preu/hora a valorar.

Om: Millor oferta de preu/hora.  
IL: Import del preu/hora màxim de licitació  
VP = Valor de ponderació  
P : Puntuació del criteri de valoració

D'acord amb la Directriu 1/2020, de 23 de juny, de la Direcció General de Contractació Pública, el Valor de ponderació serà 1,70.

- **Proximitat al edifici administratiu de Govern: fins a 30 punts.**

Es valorarà calculant la distància a peu des de l'adreça que posa a Google Maps respecte C. Prat de la Creu, 62-64. AD500 Andorra la Vella

A l'oferta amb la menor distància se li assignarà la puntuació màxima del concepte i a la resta d'ofertes la que resulti d'aplicar la fórmula següent:

On:

$$P = 30 \times (OM/OF)$$

P= puntuació obtinguda  
OF= distància del licitador que es valora  
OM= distància menor (millor oferta)

<b>Conceptes</b>	<b>Puntuació màxima</b>
Proximitat al edifici administratiu de Govern	30 punts

#### **- Aspectes a negociar i forma de negociar**

Seràn objecte de negociació les ofertes en relació a cadascun dels criteris que s'indiquen als criteris d'adjudicació de l'apartat I.1 d'aquest Quadre de característiques i que són automàtics en la seva totalitat.

Les negociacions es duran a terme per correu electrònic o per videoconferència. Durant el procés de negociació es vetllarà perquè totes les empreses rebin el mateix tracte i, en particular, no es facilitarà de forma discriminatòria informació que pugui donar avantatges a determinats interessats respecte de la resta.

Es negociaran les propostes rebudes i, un cop les empreses presentin una oferta definitiva, aquesta es valorarà d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts

#### **FONAMENTS DE DRET**

D'acord amb l'article 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, sobre l'aprovació de l'expedient de contractació.

De conformitat amb la disposició addicional primera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, els contractes que superin el llindar del contracte menor i que no estiguin subjectes a regulació harmonitzada es podran tramitar per procediment negociat. Així mateix, de conformitat amb l'article 169.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, són aplicables a la tramitació del procediment de licitació amb negociació, les normes que contenen l'apartat 1 de l'article 160 i els articles 161, 162, 163 i 164.1 relatius al procediment restringit. No obstant això, en cas que es decideixi limitar el nombre d'empreses que es convidarà a negociar, l'òrgan de contractació i els serveis que en depenen, en tot cas, s'han d'assegurar que el nombre mínim de candidats convidats és de tres. Quan el nombre de candidats que compleixin els criteris de selecció sigui inferior a aquest

nombre mínim, l'òrgan de contractació pot continuar el procediment amb els que reuneixen les condicions exigides, sense que es puguin convidar empresaris que no hagin sol·licitat participar-hi, o candidats que no compleixin aquestes condicions.

D'acord amb l'article 41 del Decret 61/2017, de 13 de juny, de les unitats de representació institucional del Govern a l'exterior, l'òrgan de contractació és el delegat o delegada.

## **RESOLC:**

1. Aprovar l'expedient de contractació, la despesa, el Plecs de prescripcions tècniques i el Quadre de característiques del contracte del *"Servei de coworking per a la Delegació del Govern de la Generalitat a Andorra en el marc de les seves competències i tasques, emmarcades en l'article 18 del Decret 61/2017, de 13 de juny, de les unitats de representació institucional del Govern a l'exterior"*.

2. Obrir el procediment d'adjudicació del contracte mitjançant procediment negociat sense publicitat.

Anna Vives i Tarrés  
Delegada del Govern de la Generalitat de Catalunya a Andorra.